



# ÚRADNÝ VESTNÍK

## AUTONÓMNEJ POKRAJINY VOJVODINY

Úradný vestník APV vychádza podľa potreby v šiestich jazykoch: srbskom, maďarskom, slovenskom, rumunskom, rusínskom a chorvátskom. - Rukopisy sa nevracajú - Inzeráty podľa sadzby	Nový Sad 28. október 2021 Číslo 45                      Ročník LXXII	Ročné predplatné: 8800 dinárov. - Reklamačná lehota 15 dní. - Redakcia a administrácia: - Nový Sad, Vojvode Mišića 1. ISSN 0353-8397 COBISS.SR-ID 17394434 E-mail: sl.listapv@magyarszo.rs
--	--	--

## VŠEOBECNÁ ČASŤ

1475.

Podľa článku 31 alinea 2 a 5 a v súvislosti s článkom 27 bod 1 Štatútu Autonómnej pokrajiny Vojvodiny (Úradný vestník APV číslo 20/14) a článkom 35 odsek 2 zákona o plánovaní a výstavbe (vestník Službeni glasnik RS číslo 72/09, 81/09 – oprava, 64/10-ÚS, 24/11, 121/12, 42/13-ÚS a 50/13-ÚS, 98/13-ÚS a 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – iný zákon, 9/20, a 52/21) Zhromaždenie Autonómnej pokrajiny Vojvodiny na zasadnutí 28. októbra 2020 vynieslo

### POKRAJINSKÉ PARLAMENTNÉ UZNESENIE O VYPRACOVANÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU ŠPECIÁLNEJ PRÍRODNEJ REZERVÁCIE PASIENKY DROPA VEĽKÉHO

Článok 1

Vynáša sa Územný plán oblasti osobitného účelu Špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropa veľkého (ďalej: územný plán), ktorý je vytlačený spolu s týmto uznesením a je jeho neoddeliteľnou súčasťou.

Článok 2

Územný plán rozpracúva zásady územnej úpravy, určuje ciele územného rozvoja, organizáciu, ochranu, využitie a účel územia, ako aj ďalšie prvky významné pre územie v rámci územného plánu.

Článok 3

Územný plán obsahuje textovú a grafickú časť.

Grafická časť obsahuje:

- Prehľadovú mapu – Zahrnutie územného plánu priestorovými celkami a podcelkami 50, 000
- Referenčnú mapu č. 1. – Osobitný účel územia v mierke 1: 50, 000
- Referenčnú mapu č. 2. – Infraštruktúrne systémy v mierke 1:50 000,
- Referenčnú mapu č. 3. – Prírodné zdroje, ochrana životného prostredia, prírodných a kultúrnych hodnôt v mierke 1:50 000,
- Referenčnú mapu č. 4. – Mapa výkonu v mierke 1:50 000

Súbor územného plánu, ktorý pozostáva z textovej časti a grafickej časti z odseku 2 tohto článku je vyhotovený v šiestich (8) identických kópiách, ktoré svojim podpisom

Overuje oprávnená osoba, ktorá vynáša plánovaný dokument.

Článok 4

Súčasťou územného plánu je Správa o strategickom odhade vplyvov Územného plánu Špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropa veľkého na životné prostredie (ďalej: Správa o strategickom odhade vplyvov na životné prostredie).

Správa o strategickom odhade vplyvov na životné prostredie z odseku 1 pozostáva z textovej časti a grafickej prílohy.

Textová časť správy a grafická príloha z odseku 2 tohto článku je vyhotovená v ôsmich (8) totožných vyhotoveniach, ktoré svojim podpisom overuje oprávnená osoba orgánu, ktorý vynáša plánovací dokument.

Článok 5

Súbor územného plánu uvedený v článku 3 ods. 3 tohto uznesenia, ktorý pozostáva z textovej a grafickej časti a v ktorom grafická časť obsahuje mapy uvedené v odseku 2 toho istého článku, je trvale uschované v Zhromaždení Autonómnej pokrajiny Vojvodiny (jedno vyhotovenie), Pokrajinskom sekretariáte urbanizmu a ochrany životného prostredia (dva vyhotovenia), Ministerstve stavebníctva, dopravy a infraštruktúry (jedno vyhotovenie), meste Kikinda (jedno vyhotovenie), obci Novi Kneževac (jedno vyhotovenie), obci Čoka (jedno vyhotovenie) a v archíve spracovateľa (jedno vyhotovenie).

Dokumentárny základ, na ktorom je založený územný plán, je uchovávaný v Pokrajinskom sekretariáte urbanizmu a ochrany životného prostredia.

Článok 6

Počas platnosti je územný plán prístupný verejnosti na nahliadnutie v Pokrajinskom sekretariáte urbanizmu a ochrany životného prostredia.

Článok 7

Územné plány lokálnych samosprávnych jednotiek, urbanistické plány a dokumenty na realizáciu územného plánu – urbanistické projekty budú vypracované alebo budú harmonizované s ustanoveniami tohto uznesenia spôsobom, ktorý definuje územný plán.

Plány a rozvojové programy prijaté podľa osobitných predpisov, ako aj iných nariadení a normatívnych aktov sa zosúladiť s ustanoveniami tohto uznesenia do jedného roka odo dňa nadobudnutia jeho účinnosti.

Územné plány lokálnych samosprávnych jednotiek, urbanistické plány a projekty, ako aj rozvojové plány a programy vynesené do dňa nadobudnutia účinnosti tohto uznesenia sa budú uplatňovať v častiach, ktoré nie sú v rozpore s týmto uznesením.

#### Článok 8

Textová časť územného plánu sa uverejní Úradným vestníkom Autonómnej pokrajiny Vojvodiny.

Územný plán je zverejnený v plnom rozsahu v elektronickej podobe a je dostupný na webovej stránke Pokrajinského sekretariátu urbanizmu a ochrany životného prostredia a Zhromaždenia Autonómnej pokrajiny Vojvodiny ako orgánu zodpovedného za prijatie plánovacieho dokumentu.

#### Článok 9

Toto pokrajinské parlamentné uznesenie nadobúda účinnosť ôsmy deň po dni uverejnenia Úradným vestníkom pokrajiny Vojvodiny.

#### ZHROMAŽDENIE AUTONÓMNEJ POKRAJINY VOJVODINY

101 Číslo: 35-3/2021-01  
Nový Sad 28. októbra 2021

PODPRESEDA  
ZHROMAŽDENIA AP VOJVODINY  
**Damir Zobenica**

# **ÚZEMNÝ PLÁN OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU ŠPECIÁLNEJ PRÍRODNEJ REZERVÁCIE PASIENKY DROPA VEĽKÉHO**

**- Predbežný návrh územného plánu -**



NOSITEĽ VYPRACOVANIA:



**SRBSKÁ REPUBLIKA  
AUTONÓMNA POKRAJINA VOJVODINA  
POKRAJINSKÝ SEKRETARIÁT URBANIZMU  
A OCHRANY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**

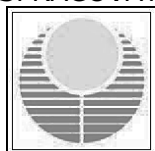
POKRAJINSKÝ TAJOMNÍK

Vladimir Galić

# **ÚZEMNÝ PLÁN OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU ŠPECIÁLNEJ PRÍRODNEJ REZERVÁCIE PASIENKY DROPA VEĽKÉHO**

**- Predbežný návrh územného plánu -**

SPRACOVATEĽ:



**VP ÚSTAV PRE URBANIZMUS VOJVODINY NOVÝ SAD**



**E - 2710**

ZODPOVEDNÝ PLÁNOVAČ:

RIADITEĽKA:

---

Lana Isakov, magistra Ing. arch.  
Číslo licencie 100 0272 16

---

Predrag Knežević, dipl. právnik

## OBSAH

### A) TEXTOVÁ ČASŤ

<b>ÚVODNÉ POZNÁMKY</b> .....	<b>1</b>
<b>I. ZÁKLAD PRE VYPRACOVANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU</b> .....	<b>3</b>
<b>1. PREDMET ÚZEMNÉHO PLÁNU</b> .....	<b>3</b>
<b>2. OPIS HRANICE ROZSAHU ÚZEMNÉHO PLÁNU, OPIS HRANICE OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU A OPIS HRANÍCH ÚZEMNÝCH CELKOV A PODCELKOV OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU</b> .....	<b>5</b>
2.1. OPIS HRANICE ROZSAHU ÚZEMNÉHO PLÁNU .....	5
2.2. OPIS HRANICE OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU .....	14
2.3. OPIS HRANÍC ÚZEMNÝCH CELKOV A SUBCELKOV OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU .....	24
2.3.1. Opis hraníc územných celkov oblasti osobitného účelu .....	24
2.3.2. Opis hraníc územných subcelkov oblasti osobitného účelu .....	27
<b>3. VÝPISY Z PLÁNOVACÍCH DOKUMENTOV VYŠŠIEHO RÁDU A PLÁNOV VÝZNAMNÝCH NA VYPRACOVANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU</b> .....	<b>31</b>
<b>3.1. VÝPISY Z PLÁNOV VYŠŠIEHO RÁDU</b> .....	<b>31</b>
3.1.1. Výpis z územného plánu Srbskej republiky od roku 2010 do roku 2020 (vestník Službeni glasnik RS číslo 88/10) .....	31
3.1.2. Výpis z Regionálneho územného plánu Autonómnej pokrajiny Vojvodiny (Úradný vestník APV číslo 22/11) .....	35
<b>3.2. VÝPISY Z ÚZEMNÝCH PLÁNOV OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU VÝZNAMNÉ PRE VYPRACOVANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU</b> .....	<b>39</b>
3.2.1. Výpis z Územného plánu oblasti osobitného účelu multifunkčného ekologického koridoru Tisy (Úradný vestník APV číslo 14/15) .....	39
3.2.2. Výpis z Územného plánu oblasti osobitného účelu siete koridoru dopravnej infraštruktúry na základnom smere štátnej cesty I. triedy č. 24 (Subotica – Zreňanin – Kovin) (Úradný vestník APV číslo 19/17) .....	40
<b>3.3. PREHĽAD PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE LOKÁLNYCH SAMOSPRÁV VÝZNAMNÝCH NA VYPRACOVANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU</b> .....	<b>41</b>
<b>4. SKRÁTENÉ ZOBRAZENIE A HODNOTENIE EXISTUJÚCEHO STAVU</b> .....	<b>41</b>
<b>4.1. SKRÁTENÉ ZOBRAZENIE EXISTUJÚCEHO STAVU (POTENCIÁLY A OBMEDZENIA)</b> .....	<b>41</b>
4.1.1. Prírodné podmienky .....	42
4.1.1.1. Geologické a geomorfologické charakteristiky .....	42
4.1.1.2. Hydrografické a hydrologické charakteristiky .....	42
4.1.1.3. Klimatické charakteristiky .....	44
4.1.1.4. Pedologické charakteristiky .....	44
4.1.1.5. Seizmologické charakteristiky .....	44
4.2.1. Prírodné hodnoty .....	45

4.1.2.1. Prirodzené statky .....	45
4.1.2.2. Prírodné zdroje .....	48
4.3.1. Charakter oblasti .....	50
4.4.1. Nehnutelné kultúrne statky.....	50
4.1.5. Obyvateľstvo .....	77
4.1.6. Hospodárstvo.....	78
4.1.6.1. Poľnohospodárstvo .....	78
4.1.6.2. Cestovný ruch.....	79
4.1.6.3. Lesníctvo a lov .....	80
4.1.7. Infraštruktúra .....	80
4.1.7.1. Dopravná infraštruktúra .....	80
4.1.7.2. Vodná komunálna infraštruktúra .....	81
4.1.7.3. Energetická infraštruktúra .....	82
4.1.7.4. Elektronická komunikačná infraštruktúra .....	82
4.1.8. Stav životného prostredia .....	83
4.1.9. Pohromy a akcidentné situácie .....	83
4.2. SWOT АНАЛИЗА.....	84
<b>II. PRINCÍPY, CIELE A VŠEOBECNÁ KONCEPCIA ÚZEMNÉHO ROZVOJA OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU .....</b>	<b>85</b>
<b>1. PRINCÍPY ÚZEMNÉHO ROZVOJA.....</b>	<b>85</b>
<b>2. VŠEOBECNÉ A OPERATÍVNE CIELE ÚZEMNÉHO ROZVOJA .....</b>	<b>85</b>
2.1. VŠEOBECNÉ CIELE .....	85
2.2. OPERATÍVNE CIELE.....	86
2.2.1. Ochrana a využívanie prírodných hodnôt .....	86
2.2.1.1. Chránená oblasť.....	86
2.2.1.2. Ochrana a využívanie prírodných zdrojov .....	86
2.2.1.2.1. Poľnohospodárska pôda .....	86
2.2.1.2.2. Vodné zdroje.....	86
2.2.1.2.3. Lesy a lesná pôda .....	87
2.2.1.2.4. Nerastné a energetické zdroje .....	87
2.2.2. Ochrana oblasti .....	87
2.2.3. Ochrana kultúrneho dedičstva .....	87
2.2.4. Obyvateľstvo.....	87
2.2.5. Hospodárstvo.....	87
2.2.5.1. Poľnohospodárstvo .....	87
2.2.5.2. Lesníctvo a lov .....	88

2.2.5.3. Cestovný ruch.....	88
2.2.6. Infraštruktúrne systémy.....	88
2.2.6.1. Dopravná infraštruktúra.....	88
2.2.6.2. Vodná a komunálna infraštruktúra.....	88
2.2.6.3. Energetická infraštruktúra.....	89
2.2.6.3.1. Termoenergetická infraštruktúra.....	89
2.2.6.3.2. Obnoviteľné zdroje energie (OZE).....	89
2.2.6.3.3. Energetická účinnosť.....	89
2.2.6.4. Elektronická komunikačná infraštruktúra.....	89
2.2.7. Ochrana životného prostredia.....	89
2.2.8. Ochrana pred živelnými pohromami a akcidentnými situáciami.....	90
<b>3. REGIONÁLNY ASPEKT ROZVOJA ÚČELOVÝCH OBLASTÍ A FUNKČNÝCH VÄZIEB A INTERAKCIÍ SO ŽIVOTNÝM PROSTREDÍM.....</b>	<b>90</b>
<b>4. VŠEOBECNÁ KONCEPCIA ROZVOJA OBLASTI ŠPECIÁLNEHO ÚČELU.....</b>	<b>91</b>
<b>III. PLÁNOVÉ RIEŠENIA NA ROZVOJ OBLASTI ŠPECIÁLNEHO ÚČELU S VPLYVOM ŠPECIÁLNEHO ÚČELU A ROZVOJA JEDNOTLIVÝCH OBLASTÍ.....</b>	<b>92</b>
<b>1. OCHRANA PRÍRODNÉHO A KULTÚRNEHO DEDIČSTVA A OCHRANA CELKOV V OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU.....</b>	<b>92</b>
1.1. OCHRANA PRÍRODNÝCH STATKOV.....	92
1.1.1. Chránená oblasť.....	92
2.1.1. Biotopy chránených a prísne chránených druhov.....	92
3.1.1. Ekologické koridory.....	92
1.2. OCHRANA KULTÚRNEHO DEDIČSTVA.....	93
1.3. OCHRANA HODNÔT CHARAKTERU OBLASTI.....	93
<b>2. OCHRANA, ORGANIZÁCIA A VYUŽITIE PRÍRODNÝCH SYSTÉMOV A ZDROJOV V OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU.....</b>	<b>94</b>
2.1. POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA.....	94
2.2. LESY A LESNÁ PÔDA.....	95
2.3. VODY A VODNÁ PÔDA.....	96
2.4. GEOLOGICKÉ ZDROJE.....	96
<b>3. VPLYV OBLASTÍ OSOBITNÉHO ÚČELU NA DEMOGRAFICKÉ A SPOLOČENSKÉ PROCESY A SYSTÉMY.....</b>	<b>97</b>
3.1. DEMOGRAFICKÝ ROZVOJ.....	97
<b>4. VPLYV OBLASTÍ OSOBITNÉHO ÚČELU NA EKONOMIKU A HOSPODÁRSKE SYSTÉMY.....</b>	<b>98</b>
4.1. CESTOVNÝ RUCH.....	98
4.2. POĽNOHOSPODÁRSTVO A DOBYTKÁRSTVO.....	99
4.3. LESNÍCTVO A LOV.....	100
4.3.1. Lesníctvo.....	100

4.3.2. Lov.....	100
<b>5. ÚZEMNÝ ROZVOJ DOPRAVY A INFRAŠTRUKTÚRNYCH SYSTÉMOV V OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU A SPÁJANIE S INÝMI SIEŤAMI.....</b>	<b>100</b>
5.1. DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA .....	100
5.2. VODNÁ A KOMUNÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA .....	102
5.3. ENERGETICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA .....	103
5.3.1. Elektroenergetická infraštruktúra.....	103
5.3.2. Termoeenergetická infraštruktúra .....	104
5.3.3. Obnoviteľné zdroje energie.....	104
5.4. ELEKTRONICKÁ KOMUNIKAČNÁ INFRAŠTRUKTÚRA.....	104
<b>6. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, OCHRANA PRED ŽIVELNÝMI POHROMAMI, AKCIDENTNÝMI SITUÁCIAMI, UŽÍVANIE A ZARIADENIE PRIESTORU NA OBRANU KRAJINY V RÁMCI OSOBITNÉHO ÚČELU.....</b>	<b>105</b>
6.1. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA .....	105
6.2. OCHRANA PRED ŽIVELNÝMI POHROMAMI A AKCIDENTNÝMI SITUÁCIAMI.....	106
6.2.1. Ochrana pred živelnými pohromami.....	106
6.2.2. Ochrana proti akcidentným situáciám .....	107
6.3. VYUŽÍVANIE A USPORIADANIE ÚZEMIA V ZÁUJME OBRANY KRAJINY.....	107
<b>7. ÚČEL PRIESTORU A SÚVAHA ROZLÔH OSOBITNÉHO ÚČELU .....</b>	<b>108</b>
<b>IV. PRAVIDLÁ UŽÍVANIA PÔDY, PRAVIDLÁ ÚPRAVY A PRAVIDLÁ STAVBY V RÁMCI OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU .....</b>	<b>109</b>
<b>1. PRAVIDLÁ ÚPRAVY A ORGANIZÁCIE PÔDY (S OCHRANNÝMI ZÓNAMI) V RÁMCI OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU .....</b>	<b>109</b>
1.1. PRAVIDLÁ ÚPRAVY PODĽA CELKOV A SUBCELKOV .....	110
1.1.1. Pravidlá úpravy v územného celku ochranného územia - Rezervácia .....	110
1.1.2. Pravidlá úpravy v územnom celku, ktoré majú vplyv na prírodný majetok (biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu, časti ekologických koridorov v chránených oblastiach a iná pôda v rámci osobitného účelu) .....	112
1.1.2.1. Pravidlá úpravy v rámci stanovišť chránených a prísne chránených voľne žijúcich druhov národného významu .....	112
1.1.2.2. Pravidlá úpravy pre ekologické koridory a pre priestor v rámci ochranných pásiem ekologických koridorov.....	113
1.1.2.3. Pravidlá usporiadania na inom pozemku v oblasti špeciálneho určenia .....	113
1.2. OPIS HRANÍC STAVEBNEJ PÔDY MIMO STAVEBNEJ OBLASTI SÍDLA V OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU PRE PRIAME UPLATNENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU .....	115
1.3. URBANISTICKÉ A INÉ PODMIENKY NA ZARIADENIE A VÝSTAVBU PLÔCH A OBJEKTOV VEREJNÉHO ÚČELU A SIETE DOPRAVNEJ A INEJ INFRAŠTRUKTÚRY OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU .....	115
1.3.1. Dopravná infraštruktúra .....	115
1.3.2. Vodná a komunálna infraštruktúra .....	117
1.3.3. Energetická infraštruktúra .....	118



1.3.3.1. Elektro-energetická infraštruktúra .....	119
1.3.3.2. Tepelná energetická infraštruktúra .....	121
1.3.3.3. Obnoviteľné zdroje energie.....	124
1.3.4. Elektronicko-komunikačná infraštruktúra .....	124
1.3.5. Pravidlá zakladania ochranných pásem zelene.....	126
1.4. STUPEŇ KOMUNÁLNEHO ZARIADENIA STAVEBNEJ PÔDY PODĽA CELKOV POŽADOVANÝCH NA VYDANIE LOKALITNÉHO A STAVEBNÉHO POVOLENIA.....	126
1.5. PODMIENKY A OPATRENIA OCHRANY PRÍRODNÉHO A KULTÚRNEHO DEDIČSTVA, ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA ZDRAVIA ĽUDÍ.....	127
1.5.1. Podmienky a opatrenia ochrany a úpravy prírodných statkov .....	127
1.5.1.1. Chránená oblasť - rezervácia .....	127
1.5.1.2. Biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu.....	128
1.5.1.3. Ekologické koridory a ochranné pásma ekologických koridorov a biotopov .....	129
1.5.1.4. Osobitné podmienky na ochranu prírody .....	132
1.5.2. Podmienky a opatrenia na ochranu a usporiadanie nehnuteľného kultúrneho majetku ...	133
1.5.3. Podmienky a opatrenia na ochranu a úpravu krajiny .....	133
1.5.4. Podmienky a opatrenia na ochranu života a zdravia ľudí .....	134
1.5.5. Podmienky a opatrenia na ochranu, úpravu a zlepšovanie životného prostredia.....	134
1.5.6. Podmienky a opatrenia ochrany pred prírodnými katastrofami a náhodnými situáciami.	134
1.5.7. Terénne úpravy záujmu o obranu krajiny .....	135
1.5.8. Podmienky a opatrenia, ktoré sprístupňujú verejné priestory a zariadenia osobám s invaliditou.....	136
1.5.9. Podmienky a opatrenia energetickej hospodárnosti stavby.....	136
<b>2. PRAVIDLÁ STAVBY V RÁMCI ŠPECIÁLNEHO ÚČELU .....</b>	<b>138</b>
2.1. PRAVIDLÁ STAVBY NA POĽNOHOSPODÁRSKOM POZEMKU .....	138
2.1.1. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde v priestorovej jednotke chráneného územia - Rezervácia .....	138
2.1.1.1. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde, v priestorovej podjednotke 1 rezervy - režim II. stupňa ochrany .....	139
2.1.1.2. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde, v priestorovej podjednotke 2 rezervy - režim III. stupňa ochrany .....	139
2.1.2. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde v priestorovom celku z vplyvu na prírodné bohatstvo (biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu, časti ekologických koridorov s ochrannými pásmami a iné pozemky v rámci účelového územia) .....	140
2.1.2.1. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde v biotopoch chránených a prísne chránených druhov národného významu .....	140
2.1.2.2. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde v ochranných pásmach ekologických koridorov a biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu .....	141

2.1.2.3. Pravidlá výstavby na iných poľnohospodárskych pozemkoch v oblasti osobitného účelu .....	143
2.1.2.3.1. Zariadenia pre potreby poľnohospodárskych domácností - salaše.....	143
2.1.2.3.2. Objekty v ovocinársko-vinohradníckej zóne.....	147
2.1.2.3.3. Poľnohospodárske objekty a pracovné obsahy vo funkcii poľnohospodárstva...149	
2.1.2.3.4. Budovanie pravidiel pre zariadenia, ktorých účelom je zachovanie a propagácia oblastí osobitného určenia .....	152
2.1.3. Budovanie pravidiel pre odpaľovacie stanice (proti krupobitiu) .....	155
2.1.4. Pravidlá výstavby v oblastiach ťažby nerastných surovín.....	154
2.2. PRAVIDLÁ STAVBY V LESNOM POZEMKU .....	155
2.3. PRAVIDLÁ STAVBY NA VODNEJ PÔDE.....	156
2.4. PRAVIDLÁ STAVBY PRE STAVEBNÝ POZEMOK .....	157
2.4.1. Stavebné pravidlá pre víkendovú zónu .....	157
2.4.2. Stavebné pravidlá pre zónu turistických a rekreačných zariadení mimo sídla.....	158
2.5. KRITÉRIÁ NA STANOVENIE ZÁKAZU STAVBY V URČITOM PRIESTORE ALEBO PRE URČITÉ TYPY OBJEKTOV .....	159
2.5.1. Ochranný traťový a infraštruktúrny pás .....	159
2.5.2. Ochranný pás verejných ciest .....	160
2.5.3. Ochranné pásma okolo vodných plôch.....	160
2.5.4. Zóna ochrany elektroenergetických objektov .....	161
2.5.5. Ochranné pásmo koridoru elektronických komunikačných systémov .....	161
2.5.6. Ochranné pásmo tepelnej energetickej infraštruktúry.....	162
2.5.7. Ochranná zóna okolo štartovacích staníc (proti krupobitiu).....	165
2.5.8. Ochranné pásma prísne chránených a chránených druhov a ekologické koridory s ochrannými pásmami .....	165
<b>V. IMPLEMENTÁCIA .....</b>	<b>165</b>
<b>1. INŠTITUCIONÁLNY RÁMEC IMPLEMENTÁCIE A ÚČASTNÍCI NA IMPLEMENTÁCII .....</b>	<b>165</b>
<b>2. SMERNICE NA USKUTOČNENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU .....</b>	<b>165</b>
2.1. SMERNICE NA HARMONIZÁCIU ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE NOVI KNEŽEVAC.....	167
2.2. SMERNICE NA HARMONIZÁCIU ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA KIKINDA .....	168
2.3. SMERNICE NA HARMONIZÁCIU ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE ČOKA .....	169
<b>3. RIEŠENIA A PROJEKTY PRIORITNÉHO PLÁNOVANIA.....</b>	<b>169</b>
<b>4. OPATRENIA A NÁSTROJE NA IMPLEMENTÁCIU .....</b>	<b>171</b>

**B) GRAFICKÁ ČASŤ**

<b>P. č.</b>	<b>Prehľadová mapa</b>	<b>Mierka</b>
1.	Rozsah územného plánu s priestorovými jednotkami a podjednotkami oblasti osobitného účelu	1:50 000
<b>P. č.</b>	<b>Referenčná mapa</b>	<b>Mierka</b>
1.	Osobitný účel územia	1:50 000
2.	Infraštruktúrne systémy	1:50 000
3.	Prírodné zdroje, ochrana životného prostredia a prírodných a kultúrnych statkov	1:50 000
4.	Mapa uskutočnenia	1:50 000

**C) PRÍLOHY**

- Zoznam zákonov významných pre vypracovanie územného plánu

**ZOZNAM OBRÁZKOV A TABULIEK V TEXTE:****Tabuľky**

Tabuľka 1. Počet obyvateľov a domácností zo sídiel, ktoré gravitujú v rezervácii .....	79
Tabuľka 2. Súradnice polohy rozhľadne v priestorovej podjednotke 1 rezervácie - režim II. stupňa ochrany .....	80
Tabuľka 3. Súradnice polohy rozhľadní a návštevníckych centier v priestorovej podjednotke 2 rezervácie - režim III. stupňa ochrany.....	81
Tabuľka 4. Oblasť zahrnutá územným plánom podľa kategórií užívania pôdy .....	109
Tabuľka 5. Účel priestoru a bilancia plôch v rozsahu územného plánu .....	110
Tabuľka 6. Plochy priestorových jednotiek a podjednotiek oblastí špeciálneho určenia .....	110
Tabuľka 7. Minimálne vzdialenosti zariadení infraštruktúry od vonkajšieho okraja podzemných plynovodov rovnobežných s plynovodom.....	124
Tabuľka 8. Minimálne vzdialenosti stĺpov nadzemnej elektrickej siete a prenosového vedenia od podzemných plynovodov.....	124
Tabuľka 9. Minimálne povolené horizontálne vzdialenosti podzemných plynovodov od obytných budov, budov, v ktorých trvale alebo príležitostne žije väčší počet ľudí (od bližšieho okraja potrubia po základy budovy) .....	124
Tabuľka 10. Minimálne povolené vzdialenosti vonkajšieho okraja podzemných ocelových a PE plynovodov MOP ≤ 4 bar s inými plynovodmi, infraštruktúrou a inými zariadeniami .....	125
Tabuľka 11. Minimálne horizontálne vzdialenosti podzemných plynovodov od stĺpov nadzemnej elektrickej siete a prenosových vedení.....	125
Tabuľka 12. Šírka ochranného pásma obývaných budov .....	164
Tabuľka 13. Minimálna vzdialenosť budov na bývanie a bývanie ľudí od plynovodu .....	164
Tabuľka 14. Šírka exploatačného pásu potrubia .....	164

**Obrázky**

Obrázok 1. Prehľadná mapa priestoru v rámci hranice rozsahu územného plánu .....	4
Obrázok 2. Hranice Špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropa veľkého s režimami ochrany .....	47
Obrázok 3. Percentuálny pomer oblastí podľa lokalít v rámci Špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropa veľkého .....	47

**Zoznam skratiek použitých v texte:**

a. s.	Akciová spoločnosť
APV	Autonómna pokrajina Vojvodina
GIS	Geografický informačný systém
GJ	Gazdovská jednotka
DN	Priemer potrubia
ŠC	Štátna cesta
DTD	Dunaj-Tisa-Dunaj
EK	Elektronická komunikačná
EMS	Európska makroseizmiologická stupnica
EÚ	Európska únia
IBA	(ang. Important Bird Areas)– Medzinárodne významná oblasť pre vtáky
ICT	Informačné a komunikačné technológie
IPA	(ang. Important Plant Areas) – Medzinárodne významné rastlinné oblasti
IUCN	(ang. International Union for Conservation of Nature) – Svetová únia na ochranu prírody
VP	Verejný podnik
KDS	Káblový distribučný systém
KO	Katastrálna obec
MP	Magistrálny plynovod
MOP	(ang. Maximum operating pressure) – Maximálny pracovný tlak
MBR	Montované betónové rozvodne
NATO	(ang. North Atlantic Treaty Organization) – Organizácia Severoatlantickej zmluvy
RPS	Ropný priemysel Srbska
OZE	Obnoviteľné zdroje energie
SMM	Skriňa meracieho miesta
PE	Polyetylénový
PP	Park prírody
ÚPO	Územný plán obce
ÚPOOÚ	Územný plán oblasti osobitného účelu
ÚPSR	Územný plán Srbskej republiky
HV	Hodnotenie vplyvu
RHMÚS	Republikový hydrometeorologický ústav Srbska
RPP APV	Regionálny územný plán AP Vojvodiny
RTV	Rádio-televízia
RR	Rádio-reléový
SOV	Strategický odhad vplyvu
SRBŠ	Srbské štandardy
JZR	Juhoslovanská zväzová republika
ŠPR	Špeciálna prírodná rezervácia
SWOT	Akronim z anglických slov: Strengths, Weaknesses, Opportunities, Threats - sily, nedostatky, príležitosti, hrozby
TS	Trafostanica
HS DTD	Hydrosystém Dunaj-Tisa-Dunaj
LG	Lesné gazdovstvo

## **A) TEXTOVÁ ČASŤ**

## ÚVODNÉ POZNÁMKY

Na základe Pokrajinského parlamentného uznesenia o vypracovaní Územného plánu oblasti osobitného účelu Špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropa veľkého (Úradný vestník APV číslo 40/19), začalo sa vypracovanie Územného plánu oblasti osobitného účelu Špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropa veľkého (ďalej: územný plán). Súčasne s vypracovaním územného plánu sa začína s vypracovaním Správy o strategickom odhade vplyvu územného plánu na životné prostredie na základe Uznesenia o vypracovaní Strategického odhadu vplyvu Územného plánu oblasti osobitného účelu Špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropa veľkého na životné prostredie (Úradný vestník APV číslo 40/19), ktoré je súčasťou Uznesenia o vypracovaní územného plánu.

Nositelom vypracovania územného plánu je Pokrajinský sekretariát urbanizmu a ochrany životného prostredia, Nový Sad, Bulvár Mihajla Pupina číslo 16.

Spracovateľ územného plánu je Verejný podnik pre územné a urbanistické plánovanie a projektovanie Ústav pre urbanizmus Vojvodiny Nový Sad Železnička číslo 6/III.

Oblasť, na ktorú sa vzťahuje rámcová hranica územného plánu, ktorá je stanovená Unesením o vypracovaní územného plánu, zahŕňa časti obcí Novi Kneževac, Čoka a mesto Kikinda, resp. tieto katastrálne obce: Srpski Krstur, Novi Kneževac a Banatsko Arandelovo (Obec Novi Kneževac), Vrbica, Crna Bara, Jazovo a Ostojićevo (Obec Čoka), Mokrin a Sajan (mesto Kikinda).

V súlade s údajmi získanými z príslušného Pokrajinského ústavu ochrany prírody, materiálom pre včasné verejné nahliadnutie je navrhnuté zníženie rozsahu územného plánu vo vzťahu k oblasti, ktorý je obsiahnutý rámcovou hranicou územného plánu, ktorá je určená Uznesením o vypracovaní územného plánu. Materiálom pre včasné verejné nahliadnutie je daný návrh hranice oblasti osobitného účelu.

Na základe zákona o plánovaní a výstavbe s cieľom oboznámiť verejnosť so všeobecnými cieľmi a účelom vypracovania územného plánu, možnými riešeniami rozvoja priestorových jednotiek a efektov plánovania, materiál na vypracovanie územného plánu bol vystavený skorému verejnému nahliadnutiu v období od 22. 01. 2020 do 05. 02. 2020, v analogickej forme v sídle jednotiek lokálnej samosprávy mesta Kikindy, obcí Novi Kneževac a Čoka a Pokrajinského sekretariátu urbanizmu a ochrany životného prostredia, v digitálnej forme na webovej stránke orgánu jednotky lokálnej samosprávy pre úkony územného plánovania a urbanizmu, ako aj na webovej stránke Pokrajinského sekretariátu urbanizmu a ochrany životného prostredia.

Predbežný návrh územného plánu je druhá fáza vo vypracovaní plánovej dokumentácie. V tejto fáze je definovaná konečná hranica rozsahu územného plánu a hranica oblasti osobitného účelu.

Oblasť, na ktorú sa vzťahuje hranica územného plánu, zahŕňa časti obcí Novi Kneževac, Čoka a mesto Kikinda, resp. časti týchto katastrálnych obcí: Srpski Krstur, Novi Kneževac a Banatsko Arandelovo (Obec Novi Kneževac), Vrbica, Crna Bara, Jazovo a Ostojićevo (Obec Čoka), Mokrin a Sajan (mesto Kikinda).

Špeciálnym účelom priestoru, kvôli ktorému je vypracovaný tento územný plán, resp. oblasť osobitného účelu, je priestorová jednotka chráneného územia – Špeciálna prírodná

rezervácia Pasienky dropa veľkého (ďalej len: rezervácia), ktorá pozostáva z troch lokalít Jaroš, Siget a Kočovat a priestorový celok z vplyvu na chránené prírodné statky.

V príprave a vypracovaní územného plánu je nadviazaná spolupráca s odbornými inštitúciami a organizáciami, ako aj podnikmi, ktoré majú príslušnosť na plánovom území. Vo fáze predbežného návrhu územného plánu boli obstarané údaje, podmienky a názory príslušných orgánov, osobitných organizácií, držiteľov verejných oprávnení a iných inštitúcií.

Vzájomná závislosť prírodno-ekologického, sociálneho a ekonomického systému sa pozoruje v 10-ročnom časovom horizonte so strategickými nápadmi na riešenia, ktoré dlhodobo usmerňujú územný rozvoj plánovanej oblasti. Na nachádzanie optimálnych plánových riešení použitá je relevantná informačná, študijná a technická dokumentácia, ako aj aktuálna plánovacia, urbanistická a iná dokumentácia pre toto územie.

Územný plán poskytuje plánový základ na definovanie aktivít v oblasti, predovšetkým ochrany prírody, rozvoja cestovného ruchu a rozvoja vidieka a podmienky územného rozvoja sa vytvoria prostredníctvom realizácie národných, regionálnych a miestnych záujmov. Pre oblasť osobitného účelu sú definované pravidlá usporiadania a výstavby v súlade s podmienkami ochrany prírody a podmienkami príslušných orgánov, špeciálnych organizácií, držiteľov verejných povolení a iných inštitúcií.

Vytváranie územných podmienok pre zladené a udržateľné používanie prírodných statkov v rámci oblasti osobitného účelu prispieva ochrane biodiverzít, ohrozených prírodných zdrojov a zachovaniu oblasti.

Územné – plánové riešenia sú v súlade s predpismi, ktoré priamo alebo nepriamo regulujú túto oblasť.

Tento územný plán je vypracovaný v technológii GIS, ktorá sa venuje riadeniu priestorovo orientovaných údajov, čo umožní jednoduchšiu výmenu priestorových údajov, vytvorenie informačného systému plánovacích dokumentov a podmienok v tejto oblasti a efektívnejšiu kontrolu nad implementáciou územného plánu.



# I. ZÁKLAD PRE VYPRACOVANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

## 1. PREDMET ÚZEMNÉHO PLÁNU

Územný plán oblasti osobitného účelu je prijatý pre oblasti, ktoré v dôsledku svojich prirodzených hodnôt vyžadujú osobitnú organizáciu, usporiadanie, použitie a ochranu územia v súlade s článkom 21. zákona o plánovaní a výstavbe (vestník Službeni glasnik RS číslo 72/09, 81/09 – oprava, 64/10 – ÚS, 24/11, 121/12, 42/13 – ÚS, 50/13 – ÚS, 98/13 – ÚS, 132/13 – ÚS, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – i. zákon a 9/20).

Dôvody na vynesenie územného plánu vyplývajú z potreby realizácie strategických priorít v oblasti ochrany a spravovania hodnotami charakteru oblasti, úpravy a zveľadenia prírodných statkov, ktoré sú stanovené územným plánom Srbskej republiky od roku 2010 do roku 2020 (vestník Službeni glasnik RS č. 88/10) a Regionálnym územným plánom Autonómnej pokrajiny Vojvodiny (Úradný vestník APV číslo 22/11).

V predmetnom územnom pláne oblasť osobitného účelu pozostáva z rezervácie a jej okolia, ktoré je s rezerváciou ekologicky priamo spojené. Rezervácia ako najväčší a najlepšie zachovaný nížinný celok trávnych stanovišť v Srbsku, mimoriadne významne prispieva k zachovaniu biologickej, geologickej a krajinej rozmanitosti, a preto je vyhlásená za chránené územie mimoriadneho významu prvej kategórie.

V rámci hranice územného plánu sa nachádzajú časti obcí Novi Kneževac, Čoka a mesto Kikinda, resp. časti týchto katastrálnych obcí: Srpski Krstur, Novi Kneževac a Bañatsko Aranđelovo (Obec Novi Kneževac), Vrbica, Crna Bara, Jazovo a Ostojićevo (Obec Čoka), Mokrin a Sajan (mesto Kikinda).

Územný plán, okrem hranice rozsahu územného plánu, definuje aj hranicu oblasti osobitného účelu. Týmto územným plánom sú definované aj hranice územných celkov a podcelkov oblasti osobitného účelu.

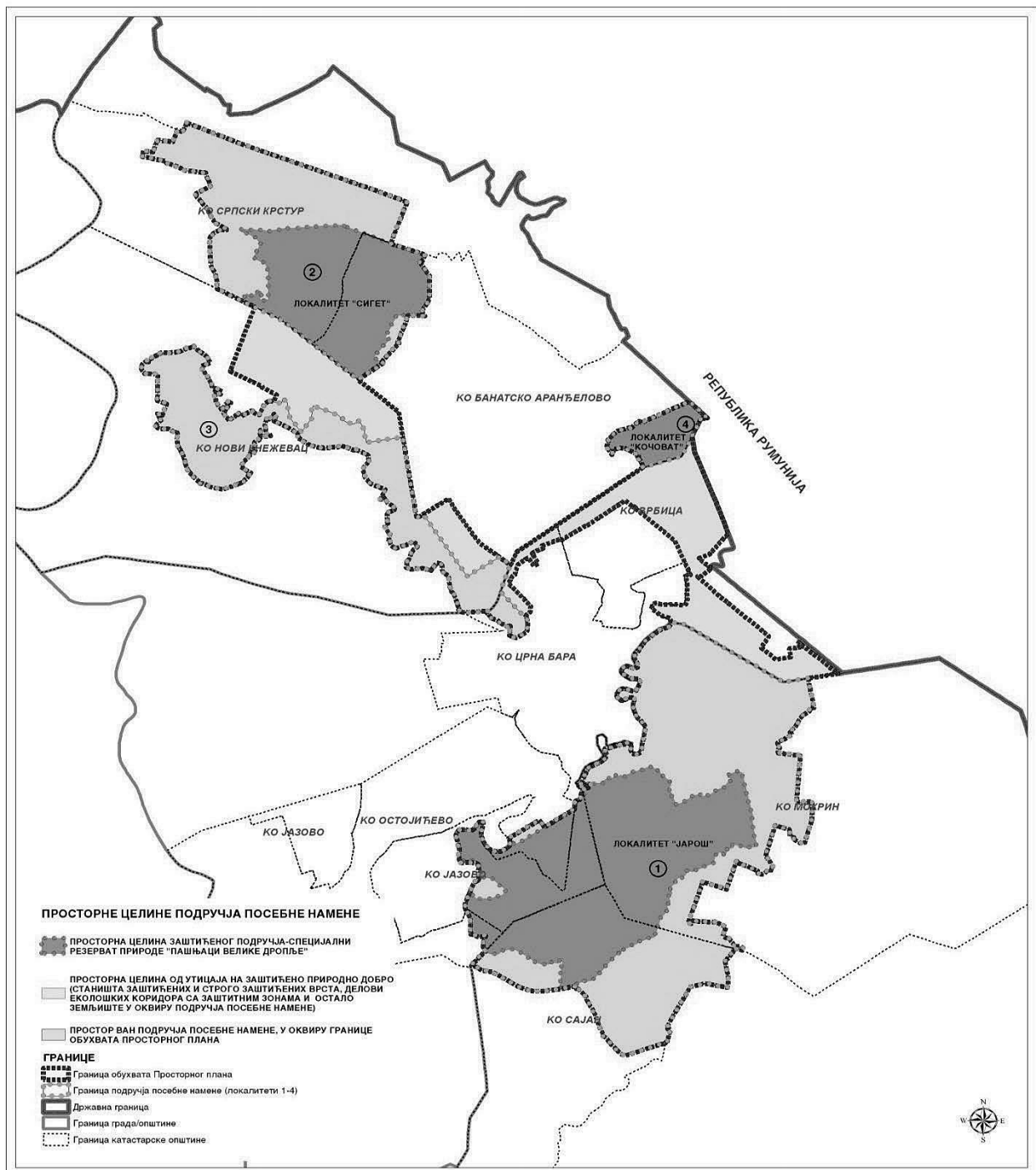
V rámci oblasti osobitného účelu sú definované dva územné celky významné na zachovanie biodiverzity:

- územný celok chránenej oblasti – rezervácie a
- územný celok, ktorý vplýva na chránený prírodný statok.

V rámci územného celku chránenej oblasti – rezervácie sú definované územné podcelky:

- územný podcelok 1, ktorého tvorí režim II. stupňa ochrany a
- územný podcelok 2, ktorého tvorí režim III. stupňa ochrany

Implementáciou územného plánu sa vytvoria podmienky na realizáciu národných, regionálnych a miestnych záujmov v rámci hranice oblasti osobitného účelu, v súlade s ochranou prírody.



**Образок 1. Прегледна мапа простору в rámci границе rozsahu územného plánu s územnými celkami oblasti osobitného účelu**

## **2. OPIS HRANICE ROZSAHU ÚZEMNÉHO PLÁNU, OPIS HRANICE OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU A OPIS HRANÍCH ÚZEMNÝCH CELKOV A PODCELKOV OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU**

### **2.1. OPIS HRANICE ROZSAHU ÚZEMNÉHO PLÁNU**

Východiskový bod popisu hranice územného plánu sa nachádza na trojmedzí chotárnej cesty, katastrálna parcela 2508 (KO Ďala), katastrálnej parcely 1574 (KO Ďala) a chotárnej cesty, katastrálna parcela 3103 (KO Srpski Krstur).

Od trojmedzia hranica smerom na juhozápad sleduje hranicu katastrálnych obcí Srpski Krstur a Ďala po trojmedzie katastrálnych obcí Srpski Krstur, Ďala a Majdan.

Od trojmedzia hranica južným smerom sleduje hranicu katastrálnych obcí Srpski Krstur a Majdan, prechádza do katastrálnej Obce Banatsko Aranđelovo, mení smer na juhovýchod a sleduje severnú medzu katastrálnej parcely 4508/2, južnú medzu katastrálnej parcely 4058/1, západnú, severnú a východnú medzu katastrálnej parcely 4641/2 a ďalej juhovýchodným smerom sleduje južnú medzu katastrálnych parciel 4507/2, 4507/4 a 4507/1 a prichádza po trojmedzie katastrálnych parciel 4507/1, 2145 a 4642.

Od trojmedzia hranica pokračuje južným smerom a sleduje západnú medzu, katastrálna parcela 4642 po trojmedzie ciest, katastrálnej parcely 4640 a 4642 a katastrálnej parcely 2145, mení smer na juhozápad a sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 4640 k južnej hranici katastrálnej parcely 2144, v južnom smere pretína cestu, katastrálna parcela 4640 a kanál, katastrálna parcela 4509/1, pokračuje južným smerom a sleduje západnú medzu kanálu po bod na južnej hranici katastrálnej parcely 2241, v južnom smere pretína kanál a smeruje do trojmedzia kanála, katastrálna parcela 4509/1, cesty, katastrálna parcela 4678 a katastrálna parcela 2255.

Od trojmedzia hranica pokračuje južným smerom, sleduje západnú medzu cesty po trojmedzie ciest, katastrálne parcely 4678 a 4673 a katastrálna parcela 2243, mení smer na východ a sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 4673 a kanála, katastrálna parcela 4512, sa stáča na juhozápad, pretína kanál a sleduje západnú medzu kanála, katastrálna parcela 4512 po trojmedzie kanála, katastrálne parcely 4509/1 a 4512 a cesty, katastrálna parcela 4694.

Od trojmedzia hranica pokračuje juhovýchodným smerom a sleduje severnú medzu kanála, katastrálne parcely 4509/1 a 4509/2 a prichádza k trojmedziu kanála, katastrálne parcely 4509/2 a 4506/1 a katastrálne parcely 2310/2, mení smer na juh, pretína kanál a pokračuje juhozápadným smerom sledujúc západnú medzu kanála, katastrálna parcela 4506/1 po trojmedzie kanála, katastrálna parcela 4506/1, katastrálnu parcelu 2378 a hranicu katastrálnych obcí Banatsko Aranđelovo a Novi Kneževac.

Od trojmedzia hranica v smere juhovýchod sleduje hranicu katastrálnych obcí Banatsko Aranđelovo a Novi Kneževac po trojmedzie katastrálnych obcí Banatsko Aranđelovo, Novi Kneževac a Crna Bara.

Od trojmedzia hranica severovýchodným smerom sleduje hranicu katastrálnych obcí Banatsko Aranđelovo a Crna Bara a hranicu katastrálnych obcí Banatsko Aranđelovo a Vrbica k trojmedziu ciest, katastrálne parcely 4767 a 4771 (KO Banatsko Aranđelovo) a hranice katastrálnych obcí Banatsko Aranđelovo a Vrbica.

Od trojmedzia smerom na severozápad prechádza do katastrálnej obce Banatsko Aranđelovo a severovýchodným smerom sleduje východnú medzu cesty, katastrálna parcela

4767 k trojmedziu ciest, katastrálne parcely 4767 a 4769 a kanála, katastrálna parcela 4570.

Od trojmedzia hranica smerom na severovýchod sledujte východnú medzu kanála, katastrálna parcela 4570, pretína kanál, katastrálna parcela 4569 a mení smer na severozápad, sledujte severnú medzu kanála, katastrálna parcela 4569 a smerom na západ sleduje severnú medzu kanála, katastrálna parcela 3019 po trojmedzie kanála, katastrálne parcely 3019 a 4567 a katastrálna parcela 3020.

Od trojmedzia hranica smerom na sever pretína kanál, katastrálna parcela 4567 a cesta, katastrálna parcela 4758 a pokračuje severovýchodným smerom, sleduje východnú hranicu kanála, katastrálne parcely 2923 a 2926 až k trojmedziu kanála, katastrálne parcely 2926 a 4567 a katastrálna parcela 2929.

Od trojmedzia hranica smerom na severovýchod sleduje severnú medzu kanála, katastrálna parcela 4567, pretína katastrálne parcely 4560 a 4746 po štátnu hranicu Srbskej republiky a Rumunskej republiky, mení smer na juhovýchod a sleduje štátnu hranicu, prichádza k bodu na juhovýchodnej medzi katastrálnej parcely 1563 (KO Vrbica), pretína ju v smere na juh a prichádza k trojmedziu katastrálnych parciel 1563, 1210 a kanála, katastrálna parcela 1654 (KO Vrbica).

Od trojmedzia hranica v smere juhozápad sleduje východnú hranicu katastrálnej parcely 1210, kanála, katastrálna parcela 1655, cesty, katastrálna parcela 1597, kanála, katastrálna parcela 1656 po trojmedzie ciest, katastrálne parcely 1656 a 1613 a katastrálna parcela 1218.

Od trojmedzia hranica v smere juhovýchod sleduje východnú a severnú medzu cesty, katastrálna parcela 1613 a potom juhovýchodným smerom sleduje západnú medzu cesty po trojmedzie cesty, katastrálna parcela 1613, kanála, katastrálna parcela 1663 a katastrálna parcela 1227.

Od trojmedzia hranica pokračuje v smere juhozápad, sleduje východnú medzu kanála, katastrálna parcela 1663 po trojmedzie kanála, železničnú trať, katastrálna parcela 1624 a katastrálna parcela 1256/1, mení smer na juhovýchod, sleduje severnú medzu katastrálnej parcely 1256/1 po trojmedzie železničnej trate a katastrálnych parciel 1256/1 a 1255.

Od trojmedzia hranica pokračuje v smere juhozápad, sleduje východnú medzu katastrálnych parciel 1256/1 a 1256/2 po trojmedzie katastrálnych parciel 1256/2, 1674 a 1676, s dĺžkou asi 50 m, sleduje južnú hranicu katastrálnej parcely 1256/2, odbočuje na juhovýchod a pretína katastrálne parcely 1674, 1676, 1675, 1678, 1677, 1673, 1669, 1671, 1670, 1672, 1668, 1667 a 1666 k trojmedziu katastrálnych parciel 1666, 1598 a 1842.

Od trojmedzia hranica pokračuje v smere juhovýchod, sleduje južnú medzu katastrálnych parciel 1598, cesty, katastrálna parcela 1600 po trojmedzie ciest, katastrálne parcely 1600 a 1610 a katastrálna parcela 1808, mení smer na juhozápad a dĺžkou okolo 260 m sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 1610, odbočuje na východ, pretína cestu a prichádza k trojmedziu cesty a katastrálnych parciel 1529 a 1530.

Od trojmedzia hranica v smere juhovýchod sleduje západnú medzu katastrálnej parcely 1529 po trojmedzie katastrálnych parciel 1529 a 1530 a kanála, katastrálna parcela 1662, odbočuje na východ a sleduje severnú a západnú medzu kanála, katastrálna parcela 1662 po trojmedzie kanála, cesty, katastrálna parcela 1615 a katastrálna parcela 1533.

Od trojmedzia hranica v smere juhovýchod sleduje juhovýchodnú medzu cesty, katastrálna parcela 1615 a západnou medzou železničnej trate, katastrálna parcela 1624 prichádza k trojmedziu železničnej trate, katastrálna parcela 1624, katastrálna parcela 1545 a hranica katastrálnych obcí Vrbica a Mokrin.

Od trojmedzia hranica pokračuje v smere juhozápad a sleduje hranicu katastrálnych obcí Vrbica a Mokrin po trojmedzie cesty, katastrálna parcela 22669, katastrálna parcela 16619 a hranica katastrálnych obcí Vrbica a Mokrin.

Od trojmedzia hranica južným smerom prechádza do katastrálnej obce Mokrin, sleduje východnú medzu cesty, katastrálna parcela 22669, pretína ju a západným smerom sleduje južnú medzu cesty, katastrálna parcela 22664 do trojmedzia cesty, kanála, katastrálna parcela 22467 a katastrálna parcela 16624, odbočuje na juhozápad a sleduje východnú medzu kanála, pretína ju a prichádza k trojmedziu kanála, katastrálna parcela 22467 a katastrálnych parciel 16556 a 16558.

Od trojmedzia hranica pokračuje juhozápadným smerom, sleduje východnú medzu katastrálnej parcely 16556 po trojmedzie cesty, katastrálna parcela 22664 a katastrálnych parciel 16556 a 16558, pretína cestu a mení smer na severozápad a sleduje západnú medzu cesty k trojmedziu cesty a katastrálnych parciel 16578 a 16579, kde odbočuje na juhozápad a sleduje východnú medzu katastrálnej parcely 16579 prichádza k trojmedziu kanála, katastrálna parcela 22456/1 a katastrálnych parciel 16578 a 16579.

Od trojmedzia hranica juhovýchodným smerom sleduje východnú medzu kanála, pretína ho a pokračuje juhozápadným smerom, sleduje južnú medzu kanála, katastrálna parcela 22484/2 prichádza k trojmedziu kanála a štátnej cesty IIa triedy č. 104, katastrálna parcela 22553 a katastrálne parcely 15037/1, mení smer na východ, sleduje južnú medzu štátnej cesty, katastrálne parcely 22553 a 3990/1 po trojmedzie Ulice Svätého Savu, katastrálna parcela 3990/1, cesty, katastrálna parcela 22657 a katastrálna parcela 15036.

Od trojmedzia hranica v južnom smere sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 22657, pretína cestu, katastrálna parcela 22654/1 a pokračuje v smere juh, sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 22656 a prichádza k trojmedziu cesty, katastrálne parcely 22656 a 22557/1 a katastrálna parcela 15104.

Od trojmedzia hranica pokračuje východným smerom, sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 22557/1 po trojmedzie cesty a katastrálnych parciel 15005 a 22938, mení smer na juh, pretína cestu a pokračuje južným smerom a sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 22570, pretína kanál, katastrálna parcela 22513 a južným smerom pokračuje západnou medzou cesty, katastrálna parcela 22571, pretína kanál, katastrálna parcela 22510 a sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 22572 prichádza k trojmedziu cesty, kanála, katastrálna parcela 22510 a katastrálna parcela 21790.

Od trojmedzia hranica západným smerom sleduje južnú a západnú medzu kanála po trojmedzie kanála, katastrálna parcela 22510 a katastrálnych parciel 21897 a 21898, mení smer na západ a sleduje južnú mestu katastrálnej parcely 21898, pretína cestu, katastrálna parcela 22783 a sleduje jej západnú medzu južným smerom, a potom východnú severným smerom prichádza k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 22783 a katastrálnych parciel 21853 a 21854/1.

Od trojmedzia hranica juhovýchodným smerom sleduje východnú medzu katastrálnej parcely 21853, pretína kanál, katastrálna parcela 22514/1 a západnou medzou cesty, katastrálna parcela 22822 prichádza k trojmedziu cesty a katastrálnych parciel 22002 a

22018/1, mení smer na západ a sleduje južnú medzu katastrálnej parcely 22002 po trojmedzie katastrálnych parciel 22002, 22017 a 22018/2, odbočuje na juhozápad a sleduje východnú medzu katastrálnych parciel 22018/2 a 22016/2 k štvormedziu katastrálnych parciel 22002, 22016/2, 22016/1 a 22015.

Od štvormedzia hranica západným smerom sleduje severnú medzu katastrálnej parcely 22015 a 22819 po trojmedzie katastrálnych parciel 22002, 22819 a 22008/1, mení smer na sever a sleduje západnú medzu katastrálnej parcely 22002 a južnú medzu katastrálnej parcely 22393 a prichádza k trojmedziu katastrálnych parciel 22393, 22392/23 a 22392/24.

Od trojmedzia hranica južným smerom sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 22392/24, pretína cestu, katastrálna parcela 22818/1, mení smer na západ, sleduje južnú medzu ciest, katastrálne parcely 22818/1, 22816/1 a 22816/2 k trojmedziu ciest, katastrálne parcely 22816/2 a 22412/3 a katastrálna parcela 22412/17.

Od trojmedzia hranica pokračuje južným smerom a sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 22412/3, pretína cestu, katastrálna parcela 22814/3 a ďalej smerom na juh sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 22387/4 k trojmedziu cesty, kanála, katastrálna parcela 22387/7 a katastrálna parcela 22387/29.

Od trojmedzia hranica východným smerom sleduje severnú medzu kanála k trojmedziu kanála, cesty, katastrálna parcela 22806/3 a katastrálna parcela 22387/9, mení smer na východ a sleduje západnú a severnú medzu cesty, katastrálna parcela 22806/3 k trojmedziu ciest, katastrálne parcely 22806/3 a 22812 a katastrálna parcela 22390/2.

Od trojmedzia hranica smerom na juh sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 22812 po trojmedzie ciest, katastrálne parcely 22812 a 22801/2 a katastrálna parcela 22332/3, mení smer na juhovýchod a sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 22801/2 k trojmedziu cesty a katastrálnych parciel 22156 a 22155.

Od trojmedzia hranica na severovýchod sleduje južnú medzu katastrálnej parcely 22156 a západnú medzu cesty, katastrálna parcela 22520 k trojmedziu ciest, katastrálne parcely 22520 a 22821 a katastrálne parcely 22155, mení smer na juh a sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 22821, pretína cestu, katastrálna parcela 22800 po hranicu katastrálnych obcí Mokrin a Idjoš, odbočuje na západ a tiahne hranicou katastrálnych obcí Mokrin a Idjoš prichádza k trojmedziu katastrálnych obcí Mokrin, Idjoš a Sajan.

Od trojmedzia hranica južným smerom sleduje hranicu katastrálnych obcí Idjoš a Sajan k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 3801 a katastrálna parcela 3596 (KO Sajan) a hranice katastrálnych obcí Idjoš a Sajan, mení smer na západ, prechádza do katastrálnej obce Sajan a sleduje južnú a západnú medzu cesty, katastrálna parcela 3801 k trojmedziu ciest, katastrálne parcely 3801 a 3734 a katastrálna parcela 3596.

Od trojmedzia hranica severozápadným smerom sleduje východnú a severnú medzu katastrálnej parcely 3596 k trojmedziu katastrálnych parciel 3596 a 1838 a hranice katastrálnych obcí Sajan a Ostojičovo, mení smer na severovýchod, sleduje hranicu katastrálnych obcí Sajan a Ostojičovo po bod na medzi katastrálnej parcely 1837 (KO Ostojičovo), severozápadným smerom prechádza do katastrálnej obce Ostojičovo a pretína katastrálnu parcelu 1315 prichádza k trojmedziu katastrálnych parciel 1315, 1313 a 1312.

Od trojmedzia hranica pokračuje severozápadným smerom, sleduje východnú medzu kanála, katastrálna parcela 1313, pretína kanál, katastrálna parcela 1311, mení smer na západ a pretína severnú medzu kanála, katastrálna parcela 1311, pretína katastrálne parcely 1318 a 1317 a ďalej smerom na sever sleduje západnú medzu katastrálnej parcely



1317 po trojmedzie katastrálnych parciel 1317 a 1320 a hranice katastrálnych obcí Ostojičevo a Jazovo.

Od trojmedzia hranica južným smerom sleduje hranicu katastrálnych obcí Ostojičevo a Jazovo k trojmedziu katastrálnych parciel 1320 (KO Ostojičevo) a rieke Zlatici, katastrálna parcela 1990 (KO Jazovo) a katastrálna parcela 1989 (KO Jazovo), smerom na severozápad prechádza do katastrálnej obce Jazovo a sleduje východnú medzu rieky Zlatice, katastrálne parcely 1990 a 2639 po trojmedzie rieky Zlatice, katastrálna parcela 2639 a katastrálnych parciel 2529 a 2532.

Od trojmedzia hranica pokračuje smerom na východ, sleduje západnú a južnú medzu katastrálnej parcely 2529, pretína katastrálnu parcelu 2531 po trojmedzie katastrálnych parciel 2531, 2527 a 2640/1, pokračuje na východ a sleduje západnú, južnú a východnú medzu rieky Zlatice, katastrálna parcela 2604/1 a 2705 a prichádza k trojmedziu rieky Zlatice, katastrálna parcela 2705 (KO Jazovo) a chotárnej cesty, katastrálna parcela 5535 (KO Ostojičevo) a katastrálna parcela 5630 (KO Ostojičevo).

Od trojmedzia hranica severovýchodným smerom prechádza do katastrálnej obce Ostojičevo, sleduje južnú medzu chotárnej cesty, katastrálna parcela 5535 k trojmedziu cesty a katastrálnych parciel 5588 a 5589, mení smer na juh, sleduje západnú medzu katastrálnej parcely 5588 k trojmedziu chotárnej cesty, katastrálna parcela 5758 a katastrálne parcely 5588 a 5589.

Od trojmedzia hranica smerom severovýchod sleduje severnú medzu chotárnej cesty k trojmedziu chotárnej cesty, katastrálna parcela 5758 (KO Ostojičevo), katastrálna parcela 5539 (KO Ostojičevo) a katastrálna parcela 2823 (KO Jazovo), mení smer na sever, sleduje hranicu katastrálnych obcí Ostojičevo a Jazovo a prichádza k trojmedziu katastrálnych obcí Ostojičevo, Jazovo a Crna Bara.

Od trojmedzia hranica prechádza do katastrálnej obce Crna Bara, na sever sleduje západnú medzu katastrálnych parciel 2280, 2279 a 2278 a prichádza k trojmedziu katastrálnych parciel 2278 a 3456 (KO Crna Bara) a 22447 (KO Mokrin).

Od trojmedzia hranica na sever prechádza do katastrálnej obce Mokrin, sleduje východnú medzu rieky Zlatice, katastrálne parcely 22450 a 22447 a prichádza k trojmedziu rieky Zlatice, katastrálna parcela 22447 a katastrálnych parciel 15819 a 15820/1, smerom na sever pretína rieku Zlaticu a pokračuje v smere na sever a sleduje západnú medzu rieky Zlatice, hranicu katastrálnych obcí Mokrin a Crna Bara po trojmedzie rieky Zlatice, katastrálne parcely 22447 a 22453 (KO Mokrin) a katastrálnu parcelu 1880 (KO Crna Bara).

Od trojmedzia hranica smerom na sever prechádza do katastrálnej obce Mokrin, pretína rieku Zlaticu, katastrálna parcela 22452, pokračuje smerom na sever a sleduje východnú medzu rieky Zlatice, katastrálne parcely 22452 a 22447 k trojmedziu katastrálnych parciel 22447 a 16371 (KO Mokrin) a 1840 (KO Vrbica).

Od trojmedzia hranica smerom na sever prechádza do katastrálnej obce Vrbica, sleduje východnú medzu katastrálnych parciel 1827, 1829, 1826, 1821 a 1820 a prichádza k trojmedziu katastrálnych parciel 1820, 1679 a 1256/2, mení smer na sever a sleduje východnú medzu katastrálnych parciel 1820, 1831, 1826 a 1822 a prichádza k trojmedziu katastrálnych parciel 1822 (KO Vrbica), 1197 (KO Vrbica) a 1120/2 (KO Crna Bara), mení smer na sever a sleduje západnú medzu katastrálnych parciel 1197, 1592/2, 1189 k štvormedziu kanála, katastrálna parcela 1657 a katastrálnych parciel 1189, 1612 (cesta) a 1618/1 (železničná trať).

Od trojmedzia hranica smerom na severozápad sleduje južnú medzu železničnej trate, katastrálna parcela 1618/1 po trojmedzie železničnej trate, kanála, katastrálna parcela

1648 a katastrálne parcely 334, odbočuje smerom na juhozápad a sleduje východnú medzu kanála, pretína ho a ďalej v rovnakom smere sleduje východnú medzu cesty, katastrálne parcely 1591/3 a 1591/2, pretína kanál, katastrálna parcela 1648 a ďalej smerom na juhozápad sleduje východnú medzu cesty, katastrálna parcela 1591/1 a pretína kanál, katastrálna parcela 1649 prichádza k trojmedziu kanála a katastrálnych parciel 1980 a 1981.

Od trojmedzia hranica smerom na severozápad sleduje západnú medzu kanála k trojmedziu kanála, katastrálnej parcely 1649 a 2103 a katastrálnej parcely 1982, mení smer na juhozápad, sleduje východnú medzu kanála, katastrálna parcela 2103 a katastrálna parcela 1991 a prichádza k trojmedziu katastrálnych parciel 1941/2 a 1991 (KO Vrbica) a katastrálnej parcely 2106 (KO Crna Bara).

Od trojmedzia hranica smerom na severozápad asi 40 m sleduje hranicu katastrálnych obcí Vrbica a Crna Bara, odbočuje na západ, prechádza do katastrálnej obce Crna Bara, pretína katastrálnu parcelu 2106 a ďalej na západ sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 2726, pretína kanál, katastrálna parcela 3397, mení smer na juhovýchod a sleduje západnú medzu kanála po trojmedzie kanála, cestu, katastrálna parcela 2684 a katastrálna parcela 2704.

Od trojmedzia hranica smerom na juhozápad sleduje severnú medzu cesty, pretína kanál, katastrálna parcela 3401, odbočuje na juhovýchod a sleduje západnú medzu kanála po trojmedzie kanála a ciest, katastrálne parcely 2595 a 2607, mení smer na juhozápad, sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 2607, pretína cestu, katastrálna parcela 2580/1, odbočuje na severozápad a sleduje západnú medzu cesty po trojmedzie cesty a katastrálnych parciel 2574 a 2565.

Od trojmedzia hranica smerom na juhozápad sleduje severnú medzu katastrálnej parcely 2565, pretína kanál, katastrálna parcela 3391, prichádza k trojmedziu kanála a katastrálnych parciel 2537 a 3392 (kanál), pokračuje smerom na juhozápad, sleduje severnú medzu kanála, katastrálna parcela 3392, pretína cestu, katastrálna parcela 2391 a smerom na juhovýchod sleduje jej západnú medzu k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 2391, kanálu, katastrálna parcela 3393 a katastrálnej parcele 2361.

Od trojmedzia hranica smerom na juhovýchod pretína kanál, sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 2390 k trojmedziu cesty a katastrálnych parciel 2344 a 2817, mení smer na juh a sleduje východnú medzu katastrálnych parciel 2344, 2353, 2345, 2346, 2350, 2351, 2352, 2347, 2348, 2342 a 2341 a prichádza k štvormedziu cesty, katastrálnej parcele 2319 a 1307 a katastrálnym parcelám 2341 a 389/4.

Od štvormedzia hranica smerom na severozápad sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 2319 a západnú medzu cesty, katastrálna parcela 2339 a katastrálnej parcely 2322, mení smer na sever a sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 2339 k trojmedziu cesty a katastrálnym parcelám 2334 a 2329, odbočuje smerom na západ, sleduje severnú a západnú medzu katastrálnej parcely 2329 a prichádza k trojmedziu katastrálnych parciel 2332, 2329 a 2328.

Od trojmedzia hranica pokračuje smerom na severozápad a sleduje západnú medzu katastrálnej parcely 2332 k trojmedziu katastrálnych parciel 2332 a 2297 a hranici katastrálnych parciel Crna Bara a Novi Kneževac, mení smer na západ a sleduje hranicu katastrálnych obcí Crna Bara a Novi Kneževac k trojmedziu ciest, katastrálnej parcele 7843 a 8058/2 a hranici katastrálnych obcí Crna Bara a Novi Kneževac.



Od trojmedzia hranica smerom na severozápad prechádza do katastrálnej obce Novi Kneževac, sleduje východnú medzu cesty, katastrálna parcela 7843 k trojmedziu ciest, katastrálnej parcele 7843 a 8060 a katastrálnej parcele 5062, mení smer na sever, sleduje východnú medzu cesty, katastrálna parcela 8060 a prichádza k trojmedziu ciest, katastrálnej parcele 8060 a 8062 a katastrálnej parcele 5073.

Od trojmedzia hranica smerom na sever sleduje východnú medzu cesty, katastrálna parcela 8062 k trojmedziu ciest, katastrálnej parcele 8062 a 8064 a katastrálnej parcele 5073, odbočuje na juh, sleduje východnú medzu cesty, katastrálna parcela 8064 k bodu na medzi cesty a katastrálnej parcele 5075, mení smer na západ, pretína cestu a prichádza k trojmedziu ciest, katastrálnej parcele 8064 a 8065 a katastrálnej parcele 5195/2.

Od trojmedzia hranica smerom na západ sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 8065 k trojmedziu ciest, katastrálnej parcele 8065 a 8066 a katastrálnej parcele 5195/2, odbočuje na sever, sleduje východnú medzu ciest, katastrálna parcela 8066 a 8042 k bodu na medzi cesty, katastrálna parcela 8042 a katastrálnej parcele 5004/1 a pretína cestu a prichádza k trojmedziu cesty, kanála, katastrálna parcela 7795 a katastrálnej parcele 5195/5196.

Od trojmedzia hranica smerom na západ sleduje južnú a západnú medzu kanála k trojmedziu kanála a katastrálnym parcelám 5199 a 5200, odbočuje smerom na západ, sleduje južnú medzu katastrálnej parcely 5200 k trojmedziu katastrálnych parciel 5199, 5200 a 5174, mení smer na sever a sleduje západnú medzu katastrálnych parciel 5200 a 5201 a prichádza k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 8072 a katastrálnych parciel 5201 a 5205.

Od trojmedzia hranica pokračuje smerom na severovýchod, sleduje východnú medzu cesty k trojmedziu cesty, kanála, katastrálna parcela 7795 a katastrálnej parcely 5201, mení smer na sever, sleduje západnú medzu kanála k trojmedziu kanála, cesty, katastrálna parcela 8037 a katastrálnej parcely 4972.

Od trojmedzia hranica smerom na severozápad sleduje južnú a západnú medzu katastrálnej parcely 4972 a 4971 a západnou medzou katastrálnej parcely 4972 prichádza k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 8018 a katastrálnych parciel 4972 a 4956/11, pretína cestu a pokračuje smerom na severozápad, sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 8018 prichádza k trojmedziu cesty a katastrálnych parciel 4788 a 4790.

Od trojmedzia hranica pokračuje smerom na sever, sleduje západnú medzu katastrálnych parciel 4788 a 4789, kanála, katastrálnej parcely 7785 a 7783 a prichádza k trojmedziu kanála, katastrálna parcela 7783, cesty, katastrálna parcela 8021 a katastrálnej parcely 4759.

Od trojmedzia hranica smerom na západ sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 8021, pretína kanál, katastrálna parcela 7788, pokračuje smerom na západ, sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 8008 a prichádza k trojmedziu cesty, kanála, katastrálnej parcely 7788 a 7789.

Od trojmedzia hranica smerom na severozápad sleduje južnú medzu kanála, katastrálna parcela 7788, pretína štátnu cestu IIa triedy č. 104, katastrálna parcela 7836, odbočuje smerom na severovýchod, sleduje západnú medzu štátnej cesty k bodu na medzi štátnej cesty a kanála, katastrálna parcela 7767, kde odbočuje smerom na severozápad, pretína kanál a pokračuje rovnakým smerom a sleduje severnú medzu kanála k trojmedziu kanála a katastrálnych parciel 4259 a 7974.

Od trojmedzia hranica smerom na severozápad pretína kanál, sleduje západnú, južnú a východnú medzu katastrálnej parcely 4699 k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 8003 a katastrálnych parciel 4699 a 4700, pokračuje smerom na severozápad, sleduje severnú medzu cesty k bodu na medzi cesty a katastrálnej parcely 4699 smerom na juhozápad pretína cestu a prichádza k trojmedziu ciest, katastrálna parcela 8003 a 8005 a katastrálnej parcely 4727.

Od trojmedzia hranica smerom na juh sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 8005 k štvormedziu cesty a katastrálnych parciel 4727, 4721 a 4722, odbočuje smerom na západ, sleduje južnú a východnú medzu katastrálnej parcely 4727, prichádza k trojmedziu ciest, katastrálnej parcely 8005 a 8006, kde mení smer na západ a sleduje severnú a západnú medzu cesty, katastrálna parcela 8066 prichádza k bodu na medzi cesty a katastrálnej parcely 4727 a pretína cestu smerom na juhovýchod, prichádza k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 8006 a katastrálnych parciel 4728 a 4730.

Od trojmedzia hranica smerom na juhovýchod sleduje západnú medzu katastrálnej parcely 4730 k trojmedziu štátnej cesty IIa triedy č. 104, katastrálna parcela 7836 a katastrálnych parciel 4728 a 4730, pretína štátnu cestu, sleduje východnú a južnú medzu katastrálnej parcely 5415, pretína cestu, katastrálna parcela 8086 a pokračuje smerom na juh, sleduje západnú a južnú medzu cesty k trojmedziu ciest, katastrálnej parcely 8086 a 8083 a katastrálnej parcely 5445/1.

Od trojmedzia hranica smerom na východ sleduje južnú medzu cesty, katastrálna parcela 8083 k trojmedziu ciest, katastrálnej parcely 8083 a 8084/1 a katastrálnej parcely 5445/1, mení smer na juh, sleduje východnú medzu katastrálnych parciel 5445/1 a 5460 a smerom na severozápad sleduje južnú a západnú medzu katastrálnej parcely 5461 k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 8087 a katastrálnych parciel 5461 a 5489/1.

Od trojmedzia hranica smerom na severozápad sleduje severnú medzu cesty k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 8087 a katastrálnej parcely 5489/1 a hranice stavebnej oblasti sídla Novi Kneževac, odbočuje smerom na sever, sleduje hranicu stavebnej oblasti sídla k štvormedziu katastrálnych parciel 7833, 4096 a 4093 a hranice stavebnej oblasti sídla Novi Kneževac.

Od trojmedzia hranica smerom na severozápad sleduje východnú medzu katastrálnej parcely 4093, západnú medzu katastrálnej parcely 4096, východnú medzu cesty, katastrálna parcela 7926 a prichádza k trojmedziu cesty a katastrálnych parciel 4054/1 a 7833.

Od trojmedzia hranica smerom na severovýchod pretína katastrálne parcely 7833 a 7830, sleduje južnú medzu železničnej trate, katastrálna parcela 7929, pretína kanál, katastrálna parcela 7750 a ďalej smerom na východ sleduje južnú medzu cesty, katastrálna parcela 7934, pretína ho a ďalej smerom na východ sleduje južnú medzu cesty, katastrálna parcela 7936 k trojmedziu ciest, katastrálnej parcely 7936 a 7937 a kanála, katastrálna parcela 7752.

Od trojmedzia hranica smerom na severovýchod sleduje severnú a východnú medzu cesty, katastrálna parcela 7937 a južnú medzu katastrálnych parciel 4205/2, 4205/1, 4207 a 4209 k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 7940 a katastrálnych parciel 4209 a 4211, mení smer na juhovýchod, sleduje západnú medzu cesty a kanála, katastrálna parcela 7713 k trojmedziu kanála, katastrálnej parcely 7713 a 7772 a katastrálnej parcely 4418/2.

Od trojmedzia hranica smerom na juhozápad sleduje južnú medzu katastrálnej parcely 4418/2 k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 7993 a katastrálnych parciel 4418/1 a

1148/2, mení smer na juhovýchod, sleduje východnú medzu cesty, katastrálna parcela 7993, kanála katastrálna parcela 7773, pretína cestu, katastrálna parcela 7994 a pokračuje smerom na juh a sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 7995, pretína cestu a prichádza k trojmedziu cesty a katastrálnych parciel 4406 a 4404.

Od trojmedzia hranica smerom na juhovýchod sleduje južnú medzu katastrálnej parcely, pretína kanál, katastrálna parcela 7772 a ďalej smerom na juhovýchod sleduje južnú medzu katastrálnej parcely 4372 k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 7997 a katastrálnych parciel 4372 a 4371, odbočuje smerom na juh a sleduje západnú medzu cesty k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 7997, kanála, katastrálna parcela 7772 a katastrálnej parcely 4504.

Od trojmedzia hranica smerom na severozápad sleduje južnú medzu kanála k trojmedziu kanála, katastrálna parcela 7772, cesty, katastrálna parcela 7995 a katastrálnej parcely 4504, mení smer na juh a sleduje východnú medzu cesty a západnú medzu kanála, katastrálna parcela 7997, pretína ho a prichádza k trojmedziu kanála, katastrálnej parcely 7997 a 7998 a katastrálnej parcely 4469/1.

Od trojmedzia hranica smerom na juhovýchod sleduje západnú medzu kanála, katastrálna parcela 7998 k bodu na medzi kanála a katastrálnej parcely 4469/1, pretína kanál a pokračuje smerom na severovýchod, sleduje západnú medzu kanála, katastrálna parcela 8000, západnú medzu katastrálnej parcely 4490, severnou medzou katastrálnej parcely 4490 prichádza ku kanálu, katastrálna parcela 8000 a ďalej smerom na severovýchod sleduje západnú medzu kanála po trojmedzie kanála a katastrálnych parciel 4539 a 4491.

Od trojmedzia hranica smerom na juhovýchod sleduje južnú medzu katastrálnej parcely 4539 k trojmedziu kanála, katastrálna parcela 7999 a katastrálnych parciel 4539 a 4486, odbočuje smerom na juhozápad, sleduje východnú medzu kanála po trojmedzie kanála, katastrálnej parcely 7999 a 7998 a katastrálnej parcely 4470, pretína kanál, katastrálna parcela 7998 a pokračuje smerom na juh západnou medzou k najjužnejšej medzi kanála, mení smer na severovýchod a sleduje východnú medzu k trojmedziu kanála, katastrálna parcela 7998 a katastrálnych parciel 4469/4 a 4469/5.

Od trojmedzia hranica južným smerom sleduje západnú medzu katastrálnej parcely 4469/4, pretína katastrálnu parcelu 4469/6, mení smer na severovýchod, sleduje severnú medzu katastrálnej parcely 4469/1, prichádza k trojmedziu ciest, katastrálnej parcely 7838 a 4587 a katastrálnej parcely 4469/1.

Od trojmedzia hranica smerom na juhovýchod sleduje severnú medzu katastrálnych parciel 7838 a 4695 a smerom na sever západnou medzou katastrálnych parciel 4695, 8002, 4697, 7977, 4292 a 7978 prichádza k trojmedziu ciest, katastrálnej parcely 7978 a 7979 a katastrálnej parcely 4279, kde mení smer na juhovýchod, sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 7978 a prichádza k trojmedziu cesty a katastrálnych parciel 4277 a 4278.

Od trojmedzia hranica smerom na sever sleduje západnú medzu katastrálnej parcely 4277 k trojmedziu kanála, katastrálna parcela 7713 a katastrálnych parciel 4277 a 4278, odbočuje smerom na severozápad a sleduje južnú medzu kanála, pretína ho a ďalej smerom na severozápad sleduje severnú medzu ciest, katastrálne parcely 7960, 7957 a 7956 k trojmedziu kanála, katastrálna parcela 7759, cesty, katastrálna parcela 7956 a katastrálnej parcely 4230.

Od trojmedzia hranica smerom na sever sleduje východnú medzu kanála, katastrálna parcela 7756, pretína kanál, katastrálna parcela 7711, prichádza ku hranici katastrálnych obcí Novi Kneževac a Srpski Krstur, mení smer na severozápad, sleduje hranicu

katastrálnych obcí Novi Kneževac a Srpski Krstur k trojmedziu kanála 7711 (KO Novi Kneževac), kanála, katastrálna parcela 3016/1 (KO Srpski Krstur) a cesty, katastrálna parcela 3206 (KO Srpski Krstur).

Od trojmedzia hranica smerom na sever prechádza do katastrálnej obce Srpski Krstur a sleduje východnú medzu kanála, katastrálne parcely 3016/1, 2893/13, 2893/14, 2893/15, 2893/16, 2893/17, 2893/18, 2893/19, 2893/20, 2893/21, 2893/22 a 2893/23 k bodu na medzi katastrálnych parciel 2893/23 a 2893, pokračuje smerom na sever, pretína kanál, katastrálne parcely 2893/23 a 3039 a prichádza k trojmedziu kanála, katastrálna parcela 3039, cesty, katastrálna parcela 3065 a katastrálnej parcely 2852/5.

Od trojmedzia hranica smerom na severozápad sleduje západnú medzu cesty, pretína kanál, katastrálna parcela 3016/2, mení smer na severovýchod a sleduje severnú medzu kanála k trojmedziu kanála, katastrálnej parcely 3016/2 a 3020 a katastrálnej parcely 2015/1, odbočuje na sever a sleduje západnú medzu kanála, katastrálna parcela 3020 k trojmedziu kanála, katastrálna parcela 3020, cesty, katastrálna parcela 3062 a katastrálnej parcely 2021/1.

Od trojmedzia hranica smerom na severozápad sleduje východnú medzu katastrálnej parcely 3062 a severnú hranicu stavebného územia sídla Srpski Krstur, pretína katastrálnu parcelu 1497, po cestu, katastrálna parcela 3085, mení smer na východ, sleduje južnú medzu cesty, katastrálna parcela 3085 a prichádza k trojmedziu ciest, katastrálnej parcely 3085 a 3086 a katastrálnej parcely 1497.

Od trojmedzia hranica smerom na sever sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 3086 k trojmedziu kanála, katastrálna parcela 3010 a ciest, katastrálnej parcely 3086 a 3092, mení smer na východ, asi 520 m sleduje južnú medzu kanála, odbočuje na sever, pretína kanál a chotárnu cestu, katastrálna parcela 3099 a prichádza k trojmedziu cesty a katastrálnych parciel 1589 a 1598.

Od trojmedzia hranica smerom na sever sleduje západnú medzu katastrálnej parcely 1589, pretína cestu, katastrálna parcela 3098 a jej severnou medzou smerom na východ prichádza k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 3098, katastrálnej parcely 1635 a hranice katastrálnych obcí Srpski Krstur a Djala.

Od trojmedzia hranica smerom na juhozápad sleduje hranicu katastrálnych obcí Srpski Krstur a Đala prichádza k začiatočnému bodu opisu rozsahu územného plánu.

Rozloha zahrnutá hranicou územného plánu je 20019,00 ha.

## **2.2. OPIS HRANICE OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU**

Oblasť osobitného účelu v hraniciach rozsahu územného plánu je definovaná na štyroch lokalitách.

### Poloha 1

Poloha 1 sa nachádza v úseku Jaroš a zahŕňa časti katastrálnych obcí Mokrin, Sajan, Ostojićevo a Jazovo.

Východiskový bod opisu hranice lokality 1 sa nachádza na trojmedzí katastrálnych obcí Mokrin, Crna Bara a Vrbica.

Od trojmedzia hranica smerom na východ sleduje hranicu katastrálnych obcí Mokrin a Vrbica po trojmedzie katastrálnych parciel 22669 a 16619 (KO Mokrin) a hranicu katastrálnych obcí Mokrin a Vrbica.

Od trojmedzia hranica pokračuje juhozápadným smerom, sleduje východnú medzu katastrálnej parcely 16556 po trojmedzie cesty, katastrálna parcela 22664 a katastrálnych parciel 16556 a 16558, pretína cestu a mení smer na severozápad a sleduje západnú medzu cesty k trojmedziu cesty a katastrálnych parciel 16578 a 16579, kde odbočuje na juhozápad a sleduje východnú medzu katastrálnej parcely 16579 prichádza k trojmedziu kanála, katastrálna parcela 22456/1 a katastrálnych parciel 16578 a 16579.

Od trojmedzia hranica juhovýchodným smerom sleduje východnú medzu kanála, pretína ho a pokračuje juhozápadným smerom, sleduje južnú medzu kanála, katastrálna parcela 22484/2 prichádza k trojmedziu kanála a štátnej cesty IIa triedy č. 104, katastrálna parcela 22553 a katastrálne parcely 15037/1, mení smer na východ, sleduje južnú medzu štátnej cesty, katastrálne parcely 22553 a 3990/1 po trojmedzie Ulice Svätého Savu, katastrálna parcela 3990/1, cesty, katastrálna parcela 22657 a katastrálna parcela 15036.

Od trojmedzia hranica v južnom smere sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 22657, pretína cestu, katastrálna parcela 22654/1 a pokračuje v smere juh, sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 22656 a prichádza k trojmedziu cesty, katastrálne parcely 22656 a 22557/1 a katastrálna parcela 15104.

Od trojmedzia hranica pokračuje východným smerom, sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 22557/1 po trojmedzie cesty a katastrálnych parciel 15005 a 22938, mení smer na juh, pretína cestu a pokračuje južným smerom a sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 22570, pretína kanál, katastrálna parcela 22513 a južným smerom pokračuje západnou medzou cesty, katastrálna parcela 22571, pretína kanál, katastrálna parcela 22510 a sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 22572 prichádza k trojmedziu cesty, kanála, katastrálna parcela 22510 a katastrálna parcela 21790.

Od trojmedzia hranica západným smerom sleduje južnú a západnú medzu kanála po trojmedzie kanála, katastrálna parcela 22510 a katastrálnych parciel 21897 a 21898, mení smer na západ a sleduje južnú mestu katastrálnej parcely 21898, pretína cestu, katastrálna parcela 22783 a sleduje jej západnú medzu južným smerom, a potom východnú severným smerom prichádza k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 22783 a katastrálnych parciel 21853 a 21854/1.

Od trojmedzia hranica juhovýchodným smerom sleduje východnú medzu katastrálnej parcely 21853, pretína kanál, katastrálna parcela 22514/1 a západnou medzou cesty, katastrálna parcela 22822 prichádza k trojmedziu cesty a katastrálnych parciel 22002 a 22018/1, mení smer na západ a sleduje južnú medzu katastrálnej parcely 22002 po trojmedzie katastrálnych parciel 22002, 22017 a 22018/2, odbočuje na juhozápad a sleduje východnú medzu katastrálnych parciel 22018/2 a 22016/2 k štvormedziu katastrálnych parciel 22002, 22016/2, 22016/1 a 22015.

Od štvormedzia hranica západným smerom sleduje severnú medzu katastrálnej parcely 22015 a 22819 po trojmedzie katastrálnych parciel 22002, 22819 a 22008/1, mení smer na sever a sleduje západnú medzu katastrálnej parcely 22002 a južnú medzu katastrálnej parcely 22393 a prichádza k trojmedziu katastrálnych parciel 22393, 22392/23 a 22392/24. Od trojmedzia hranica južným smerom sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 22392/24, pretína cestu, katastrálna parcela 22818/1, mení smer na západ, sleduje južnú medzu ciest, katastrálne parcely 22818/1, 22816/1 a 22816/2 k trojmedziu ciest, katastrálne parcely 22816/2 a 22412/3 a katastrálna parcela 22412/17.



Od trojmedzia hranica pokračuje južným smerom a sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 22412/3, pretína cestu, katastrálna parcela 22814/3 a ďalej smerom na juh sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 22387/4 k trojmedziu cesty, kanála, katastrálna parcela 22387/7 a katastrálna parcela 22387/29.

Od trojmedzia hranica východným smerom sleduje severnú medzu kanála k trojmedziu kanála, cesty, katastrálna parcela 22806/3 a katastrálna parcela 22387/9, mení smer na východ a sleduje západnú a severnú medzu cesty, katastrálna parcela 22806/3 k trojmedziu ciest, katastrálne parcely 22806/3 a 22812 a katastrálna parcela 22390/2.

Od trojmedzia hranica smerom na juh sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 22812 po trojmedzie ciest, katastrálne parcely 22812 a 22801/2 a katastrálna parcela 22332/3, mení smer na juhovýchod a sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 22801/2 k trojmedziu cesty a katastrálnych parciel 22156 a 22155.

Od trojmedzia hranica na severovýchod sleduje južnú medzu katastrálnej parcely 22156 a západnú medzu cesty, katastrálna parcela 22520 k trojmedziu ciest, katastrálne parcely 22520 a 22821 a katastrálne parcely 22155, mení smer na juh a sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 22821, pretína cestu, katastrálna parcela 22800 po hranicu katastrálnych obcí Mokrin a Idjoš, odbočuje na západ a tiahne hranicou katastrálnych obcí Mokrin a Idjoš prichádza k trojmedziu katastrálnych obcí Mokrin, Idjoš a Sajan.

Od trojmedzia hranica južným smerom sleduje hranicu katastrálnych obcí Idjoš a Sajan k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 3801 a katastrálna parcela 3596 (KO Sajan) a hranice katastrálnych obcí Idjoš a Sajan, mení smer na západ, prechádza do katastrálnej obce Sajan a sleduje južnú a západnú medzu cesty, katastrálna parcela 3801 k trojmedziu ciest, katastrálne parcely 3801 a 3734 a katastrálna parcela 3596.

Od trojmedzia hranica severozápadným smerom sleduje východnú a severnú medzu katastrálnej parcely 3596 k trojmedziu katastrálnych parciel 3596 a 1838 a hranice katastrálnych obcí Sajan a Ostojičovo, mení smer na severovýchod, sleduje hranicu katastrálnych obcí Sajan a Ostojičovo po bod na medzi katastrálnej parcely 1837 (KO Ostojičovo), severozápadným smerom prechádza do katastrálnej obce Ostojičovo a pretína katastrálnu parcelu 1315 prichádza k trojmedziu katastrálnych parciel 1315, 1313 a 1312.

Od trojmedzia hranica pokračuje severozápadným smerom, sleduje východnú medzu kanála, katastrálna parcela 1313, pretína kanál, katastrálna parcela 1311, mení smer na západ a pretína severnú medzu kanála, katastrálna parcela 1311, pretína katastrálne parcely 1318 a 1317 a ďalej smerom na sever sleduje západnú medzu katastrálnej parcely 1317 po trojmedzie katastrálnych parciel 1317 a 1320 a hranice katastrálnych obcí Ostojičovo a Jazovo.

Od trojmedzia hranica južným smerom sleduje hranicu katastrálnych obcí Ostojičovo a Jazovo k trojmedziu katastrálnych parciel 1320 (KO Ostojičovo) a rieke Zlatici, katastrálna parcela 1990 (KO Jazovo) a katastrálna parcela 1989 (KO Jazovo), smerom na severozápad prechádza do katastrálnej obce Jazovo a sleduje východnú medzu rieky Zlatice, katastrálne parcely 1990 a 2639 po trojmedzie rieky Zlatice, katastrálna parcela 2639 a katastrálnych parciel 2529 a 2532.

Od trojmedzia hranica pokračuje smerom na východ, sleduje západnú a južnú medzu katastrálnej parcely 2529, pretína katastrálnu parcelu 2531 po trojmedzie katastrálnych parciel 2531, 2527 a 2640/1, pokračuje na východ a sleduje západnú, južnú a východnú medzu rieky Zlatice, katastrálna parcela 2604/1 a 2705 a prichádza k trojmedziu rieky Zlatice, katastrálna parcela 2705 (KO Jazovo) a chotárnej cesty, katastrálna parcela 5535 (KO Ostojičovo) a katastrálna parcela 5630 (KO Ostojičovo).

Od trojmedzia hranica severovýchodným smerom prechádza do katastrálnej obce Ostojićevo, sleduje južnú medzu chotárnej cesty, katastrálna parcela 5535 k trojmedziu cesty a katastrálnych parciel 5588 a 5589, mení smer na juh, sleduje západnú medzu katastrálnej parcely 5588 k trojmedziu chotárnej cesty, katastrálna parcela 5758 a katastrálne parcely 5588 a 5589.

Od trojmedzia hranica smerom na severovýchod sleduje severnú medzu chotárnej cesty k trojmedziu chotárnej cesty, katastrálna parcela 5758 (KO Ostojićevo), katastrálna parcela 5539 (KO Ostojićevo) a katastrálna parcela 2823 (KO Jazovo), mení smer na sever, sleduje hranicu katastrálnych obcí Ostojićevo a Jazovo a prichádza k trojmedziu katastrálnych obcí Ostojićevo, Jazovo a Crna Bara.

Od trojmedzia hranica prechádza do katastrálnej obce Crna Bara, na sever sleduje západnú medzu katastrálnych parciel 2280, 2279 a 2278 a prichádza k trojmedziu katastrálnych parciel 2278 a 3456 (KO Crna Bara) a 22447 (KO Mokrin).

Od trojmedzia hranica na sever prechádza do katastrálnej obce Mokrin, sleduje východnú medzu rieky Zlatice, katastrálne parcely 22450 a 22447 a prichádza k trojmedziu rieky Zlatice, katastrálna parcela 22447 a katastrálnych parciel 15819 a 15820/1, smerom na sever pretína rieku Zlaticu a pokračuje v smere na sever a sleduje západnú medzu rieky Zlatice, hranicu katastrálnych obcí Mokrin a Crna Bara po trojmedzie rieky Zlatice, katastrálne parcely 22447 a 22453 (KO Mokrin) a katastrálnu parcelu 1880 (KO Crna Bara).

Od trojmedzia hranica smerom na sever prechádza do katastrálnej obce Mokrin, pretína rieku Zlaticu, katastrálna parcela 22452, pokračuje smerom na sever a sleduje východnú medzu rieky Zlatice, katastrálne parcely 22452 a 22447 k trojmedziu katastrálnych parciel 22447 a 16371 (KO Mokrin) a 1840 (KO Vrbica), ktorá je aj východiskovým bodom opisu hranice lokácie 1.

Plocha rozsahu polohy 1 je asi 9590,67 ha.

## Poloha 2

Poloha 2 sa nachádza v úseku Siget a zahŕňa časti katastrálnych obcí Srpski Krstur a Banatsko Aranđelovo.

Východiskový bod opisu hranice lokality 2 sa nachádza na trojmedzí chotárnej cesty, katastrálna parcela 2508 (KO Đala), katastrálnej parcely 1574 (KO Đala) a chotárnej cesty, katastrálna parcela 3103 (KO Srpski Krstur).

Od trojmedzia hranica smerom na juhozápad sleduje hranicu katastrálnych obcí Srpski Krstur a Đala po trojmedzie katastrálnych obcí Srpski Krstur, Đala a Majdan.

Od trojmedzia hranica južným smerom sleduje hranicu katastrálnych obcí Srpski Krstur a Majdan, prechádza do katastrálnej Obce Banatsko Aranđelovo, mení smer na juhovýchod a sleduje severnú medzu katastrálnej parcely 4508/2, južnú medzu katastrálnej parcely 4058/1, západnú, severnú a východnú medzu katastrálnej parcely 4641/2 a ďalej juhovýchodným smerom sleduje južnú medzu katastrálnych parciel 4507/2, 4507/4 a 4507/1 a prichádza po trojmedzie katastrálnych parciel 4507/1, 2145 a 4642.

Od trojmedzia hranica pokračuje južným smerom a sleduje západnú medzu, katastrálna parcela 4642 po trojmedzie ciest, katastrálnej parcely 4640 a 4642 a katastrálnej parcely 2145, mení smer na juhozápad a sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 4640 k južnej hranici katastrálnej parcely 2144, v južnom smere pretína cestu, katastrálna parcela

4640 a kanál, katastrálna parcela 4509/1, pokračuje južným smerom a sleduje západnú medzu kanálu po bod na južnej hranici katastrálnej parcely 2241, v južnom smere pretína kanál a smeruje do trojmedzia kanála, katastrálna parcela 4509/1, cesty, katastrálna parcela 4678 a katastrálna parcela 2255.

Od trojmedzia hranica pokračuje južným smerom, sleduje západnú medzu cesty po trojmedzie ciest, katastrálne parcely 4678 a 4673 a katastrálna parcela 2243, mení smer na východ a sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 4673 a kanála, katastrálna parcela 4512, sa stáča na juhozápad, pretína kanál a sleduje západnú medzu kanála, katastrálna parcela 4512 po trojmedzie kanála, katastrálne parcely 4509/1 a 4512 a cesty, katastrálna parcela 4694.

Od trojmedzia hranica pokračuje juhovýchodným smerom a sleduje severnú medzu kanála, katastrálne parcely 4509/1 a 4509/2 a prichádza k trojmedziu kanála, katastrálne parcely 4509/2 a 4506/1 a katastrálne parcely 2310/2, mení smer na juh, pretína kanál a pokračuje juhozápadným smerom sledujúc západnú medzu kanála, katastrálna parcela 4506/1 po trojmedzie kanála, katastrálna parcela 4506/1, katastrálnu parcelu 2378 a hranicu katastrálnych obcí Banatsko Aranđelovo a Novi Kneževac.

Od trojmedzia hranica smerom na severozápad sleduje hranicu katastrálnej obce Novi Kneževac s katastrálnymi obcami Banatsko Aranđelovo a Srpski Krstur k trojmedziu kanála 7711 (KO Novi Kneževac), kanála, katastrálna parcela 3016/1 (KO Srpski Krstur) a cesty, katastrálna parcela 3206 (KO Srpski Krstur).

Od trojmedzia hranica smerom na sever prechádza do katastrálnej obce Srpski Krstur a sleduje východnú medzu kanála, katastrálne parcely 3016/1, 2893/13, 2893/14, 2893/15, 2893/16, 2893/17, 2893/18, 2893/19, 2893/20, 2893/21, 2893/22 a 2893/23 k bodu na medzi katastrálnych parciel 2893/23 a 2893, pokračuje smerom na sever, pretína kanál, katastrálne parcely 2893/23 a 3039 a prichádza k trojmedziu kanála, katastrálna parcela 3039, cesty, katastrálna parcela 3065 a katastrálnej parcely 2852/5.

Od trojmedzia hranica smerom na severozápad sleduje západnú medzu cesty, pretína kanál, katastrálna parcela 3016/2, mení smer na severovýchod a sleduje severnú medzu kanála k trojmedziu kanála, katastrálnej parcely 3016/2 a 3020 a katastrálnej parcely 2015/1, odbočuje na sever a sleduje západnú medzu kanála, katastrálna parcela 3020 k trojmedziu kanála, katastrálna parcela 3020, cesty, katastrálna parcela 3062 a katastrálnej parcely 2021/1.

Od trojmedzia hranica smerom na severozápad sleduje východnú medzu katastrálnej parcely 3062 a severnú hranicu stavebného územia sídla Srpski Krstur, pretína katastrálnu parcelu 1497, po cestu, katastrálna parcela 3085, mení smer na východ, sleduje južnú medzu cesty, katastrálna parcela 3085 a prichádza k trojmedziu ciest, katastrálnej parcely 3085 a 3086 a katastrálnej parcely 1497.

Od trojmedzia hranica smerom na sever sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 3086 k trojmedziu kanála, katastrálna parcela 3010 a ciest, katastrálnej parcely 3086 a 3092, mení smer na východ, asi 520 m sleduje južnú medzu kanála, odbočuje na sever, pretína kanál a chotárnu cestu, katastrálna parcela 3099 a prichádza k trojmedziu cesty a katastrálnych parciel 1589 a 1598.

Od trojmedzia hranica smerom na sever sleduje západnú medzu katastrálnej parcely 1589, pretína cestu, katastrálna parcela 3098 a jej severnou medzou smerom na východ prichádza k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 3098, katastrálnej parcely 1635 a hranice katastrálnych obcí Srpski Krstur a Djala.



Od trojmedzia hranica smerom na sever sleduje hranicu katastrálnych obcí Srpski Krstur a Đala a prichádza k východiskovému bodu opisu polohy 2.

Plocha rozsahu polohy 2 je asi 4333,44 ha.

### Poloha 3

Poloha 3 sa nachádza južne od lokality Siget a zahŕňa časti katastrálnych obcí Novi Kneževac a Crna Bara.

Východiskový bod popisu hranice lokality 3 sa nachádza v katastrálnej obci Novi Kneževac na trojmedzí chotárnej cesty, katastrálna parcela 7978 a katastrálnych parciel 4277 a 4278.

Od trojmedzia hranica smerom na východ sleduje severnú medzu chotárnej cesty, a potom západnou medzou kanála smerom na sever prichádza k trojmedziu kanála, katastrálnej parcely 7768 a 7713 a katastrálnej parcely 4727.

Od trojmedzia hranica smerom na juhovýchod sleduje južnú medzu kanála, katastrálna parcela 7713 k trojmedziu kanála, chotárnej cesty, katastrálna parcela 7767 a katastrálnej parcely 4254, mení smer na sever, pretína kanál, katastrálna parcela 7713 a západnou medzou kanála, katastrálna parcela 7837 prichádza k trojmedziu kanála, chotárnej cesty, katastrálna parcela 7973 a katastrálnej parcely 4252.

Od trojmedzia hranica pokračuje smerom na sever, sleduje východnú medzu chotárnej cesty, pretína kanál, katastrálna parcela 7763, odbočuje na juhovýchod a sleduje severnú medzu kanála, prichádza k trojmedziu kanála, katastrálna parcela 7763, cesty, katastrálna parcela 7837 a katastrálnej parcely 4247.

Od trojmedzia hranica smerom na východ okolo 315 m dĺžky sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 7837, pretína ju a smerom na juh sleduje východnú medzu kanála, katastrálna parcela 7778 k trojmedziu kanála, katastrálnej parcely 7778 a 7713 a chotárnej cesty, katastrálna parcela 8014.

Od trojmedzia hranica smerom na východ sleduje severnú medzu kanála, katastrálna parcela 7713, pretína kanál, katastrálna parcela 7711 a prichádza k trojmedziu kanála, katastrálna parcela 7711 (KO Novi Kneževac), kanála, katastrálna parcela 4355/1 (KO Banatsko Aranđelovo) a katastrálnej parcely 3827 (KO Banatsko Aranđelovo).

Od trojmedzia hranica smerom na juh dĺžky okolo 3150 m sleduje hranicu katastrálnych obcí Novi Kneževac a Banatsko Aranđelovo k bodu na hranici katastrálnych obcí, kde mení smer na juh, prechádza do katastrálnej obce Novi Kneževac, pretína chotárnu cestu, katastrálna parcela 8044/1, kanál, katastrálna parcela 7797 a sleduje východnú medzu kanála, katastrálna parcela 7711 k trojmedziu kanála, chotárnej cesty, katastrálna parcela 8045 a katastrálnej parcely 5011.

Od trojmedzia hranica smerom na juh sleduje západnú medzu chotárnych ciest, katastrálnej parcely 8045 a 8047, pretína kanál, katastrálna parcela 7800 a ďalej smerom na juh sleduje východnú medzu chotárnych ciest, katastrálnej parcely 8049, 8051, 8053 a 8054, cestou pretína kanály, katastrálnej parcely 7802/1, 7804/1 a 7805/1 a pretína chotárnu cestu, katastrálna parcela 8055 prichádza k trojmedziu chotárnych ciest, katastrálnej parcely 8055 a 8056 a katastrálnej parcely 5030.

Od trojmedzia hranica smerom na severovýchod sleduje južnú medzu chotárnej cesty 8055, pretína chotárnu cestu, katastrálna parcela 8053/2, mení smer na juhovýchod, sleduje hranicu chotárnych obcí Novi Kneževac a Banatsko Aranđelovo k trojmedziu katastrálnych obcí Novi Kneževac, Banatsko Aranđelovo a Crna Bara, odbočuje smerom na juh a sleduje hranicu katastrálnych obcí Novi Kneževac a Crna Bara k trojmedziu chotárnej cesty, katastrálna parcela 8053/2 (KO Novi Kneževac) a katastrálnych parciel 2389 a 2330 (KO Crna Bara).

Od trojmedzia hranica smerom na juhovýchod prechádza do katastrálnej obce Crna Bara a sleduje severnú medzu katastrálnej parcely 2330, pretína kanál, katastrálna parcela 3393 a ďalej smerom na juhovýchod sleduje západnú medzu katastrálnych parciel 2371, 2366 a 2360, pretína kanál, katastrálna parcela 3394 a východnou medzou katastrálnej parcely 2348 dochádza po trojmedzie katastrálnych parciel 2342, 2348 a 2835, mení smer na juhovýchod a sleduje východnú medzu katastrálnych parciel 2348, 2342 a 2341 a prichádza po štvormedzie cesty, katastrálnej parcely 2319 a 1307 a katastrálnych parciel 2341 a 389/4.

Od štvormedzia hranica smerom na severozápad sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 2319 a západnú medzu cesty, katastrálna parcela 2339 a katastrálnej parcely 2322, mení smer na sever a sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 2339 k trojmedziu cesty a katastrálnych parciel 2334 a 2329, odbočuje smerom na západ, sleduje severnú a západnú medzu katastrálnej parcely 2329 a prichádza k trojmedziu katastrálnych parciel 2332, 2329 a 2328.

Od trojmedzia hranica pokračuje smerom na severozápad a sleduje západnú medzu katastrálnej parcely 2332 k trojmedziu katastrálnych parciel 2332 a 2297 a hranici katastrálnych parciel Crna Bara a Novi Kneževac, mení smer na západ a sleduje hranicu katastrálnych obcí Crna Bara a Novi Kneževac k trojmedziu ciest, katastrálnej parcele 7843 a 8058/2 a hranici katastrálnych obcí Crna Bara a Novi Kneževac.

Od trojmedzia hranica smerom na severozápad prechádza do katastrálnej obce Novi Kneževac, sleduje východnú medzu cesty, katastrálna parcela 7843 k trojmedziu ciest, katastrálnej parcele 7843 a 8060 a katastrálnej parcele 5062, mení smer na sever, sleduje východnú medzu cesty, katastrálna parcela 8060 a prichádza k trojmedziu ciest, katastrálnej parcele 8060 a 8062 a katastrálnej parcele 5073.

Od trojmedzia hranica smerom na sever sleduje východnú medzu cesty, katastrálna parcela 8062 k trojmedziu ciest, katastrálnej parcely 8062 a 8064 a katastrálnej parcely 5073, odbočuje na juh, sleduje východnú medzu cesty, katastrálna parcela 8064 k bodu na medzi cesty a katastrálnej parcely 5075, mení smer na západ, pretína cestu a prichádza k trojmedziu ciest, katastrálnej parcely 8064 a 8065 a katastrálnej parcely 5195/2.

Od trojmedzia hranica smerom na západ sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 8065 k trojmedziu ciest, katastrálnej parcele 8065 a 8066 a katastrálnej parcele 5195/2, odbočuje na sever, sleduje východnú medzu ciest, katastrálna parcela 8066 a 8042 k bodu na medzi cesty, katastrálna parcela 8042 a katastrálnej parcele 5004/1 a pretína cestu a prichádza k trojmedziu cesty, kanála, katastrálna parcela 7795 a katastrálnej parcele 5195/5196.

Od trojmedzia hranica smerom na západ sleduje južnú a západnú medzu kanála k trojmedziu kanála a katastrálnym parcelám 5199 a 5200, odbočuje smerom na západ, sleduje južnú medzu katastrálnej parcely 5200 k trojmedziu katastrálnych parciel 5199, 5200 a 5174, mení smer na sever a sleduje západnú medzu katastrálnych parciel 5200 a

5201 a prichádza k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 8072 a katastrálnych parciel 5201 a 5205.

Od trojmedzia hranica pokračuje smerom na severovýchod, sleduje východnú medzu cesty k trojmedziu cesty, kanála, katastrálna parcela 7795 a katastrálnej parcely 5201, mení smer na sever, sleduje západnú medzu kanála k trojmedziu kanála, cesty, katastrálna parcela 8037 a katastrálnej parcely 4972.

Od trojmedzia hranica smerom na severozápad sleduje južnú a západnú medzu katastrálnej parcely 4972 a 4971 a západnou medzou katastrálnej parcely 4972 prichádza k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 8018 a katastrálnych parciel 4972 a 4956/11, pretína cestu a pokračuje smerom na severozápad, sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 8018 prichádza k trojmedziu cesty a katastrálnych parciel 4788 a 4790.

Od trojmedzia hranica pokračuje smerom na sever, sleduje západnú medzu katastrálnych parciel 4788 a 4789, kanála, katastrálnej parcely 7785 a 7783 a prichádza k trojmedziu kanála, katastrálna parcela 7783, cesty, katastrálna parcela 8021 a katastrálnej parcely 4759.

Od trojmedzia hranica smerom na západ sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 8021, pretína kanál, katastrálna parcela 7788, pokračuje smerom na západ, sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 8008 a prichádza k trojmedziu cesty, kanála, katastrálnej parcely 7788 a 7789.

Od trojmedzia hranica smerom na severozápad sleduje južnú medzu kanála, katastrálna parcela 7788, pretína štátnu cestu IIa triedy č. 104, katastrálna parcela 7836, odbočuje smerom na severovýchod, sleduje západnú medzu štátnej cesty k bodu na medzi štátnej cesty a kanála, katastrálna parcela 7767, kde odbočuje smerom na severozápad, pretína kanál a pokračuje rovnakým smerom a sleduje severnú medzu kanála k trojmedziu kanála a katastrálnych parciel 4259 a 7974.

Od trojmedzia hranica smerom na severozápad pretína kanál, sleduje západnú, južnú a východnú medzu katastrálnej parcely 4699 k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 8003 a katastrálnych parciel 4699 a 4700, pokračuje smerom na severozápad, sleduje severnú medzu cesty k bodu na medzi cesty a katastrálnej parcely 4699 smerom na juhovýchod pretína cestu a prichádza k trojmedziu ciest, katastrálna parcela 8003 a 8005 a katastrálnej parcely 4727.

Od trojmedzia hranica smerom na juh sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 8005 k štvormedziu cesty a katastrálnych parciel 4727, 4721 a 4722, odbočuje smerom na západ, sleduje južnú a východnú medzu katastrálnej parcely 4727, prichádza k trojmedziu ciest, katastrálnej parcely 8005 a 8006, kde mení smer na západ a sleduje severnú a západnú medzu cesty, katastrálna parcela 8066 prichádza k bodu na medzi cesty a katastrálnej parcely 4727 a pretína cestu smerom na juhovýchod, prichádza k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 8006 a katastrálnych parciel 4728 a 4730.

Od trojmedzia hranica smerom na juhovýchod sleduje západnú medzu katastrálnej parcely 4730 k trojmedziu štátnej cesty IIa triedy č. 104, katastrálna parcela 7836 a katastrálnych parciel 4728 a 4730, pretína štátnu cestu, sleduje východnú a južnú medzu katastrálnej parcely 5415, pretína cestu, katastrálna parcela 8086 a pokračuje smerom na juh, sleduje západnú a južnú medzu cesty k trojmedziu ciest, katastrálnej parcely 8086 a 8083 a katastrálnej parcely 5445/1.

Od trojmedzia hranica smerom na východ sleduje južnú medzu cesty, katastrálna parcela 8083 k trojmedziu ciest, katastrálnej parcely 8083 a 8084/1 a katastrálnej parcely 5445/1, mení smer na juh, sleduje východnú medzu katastrálnych parciel 5445/1 a 5460 a smerom na severozápad sleduje južnú a západnú medzu katastrálnej parcely 5461 k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 8087 a katastrálnych parciel 5461 a 5489/1.

Od trojmedzia hranica smerom na severozápad sleduje severnú medzu cesty k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 8087 a katastrálnej parcely 5489/1 a hranice stavebnej oblasti sídla Novi Kneževac, odbočuje smerom na sever, sleduje hranicu stavebnej oblasti sídla k štvormedziu katastrálnych parciel 7833, 4096 a 4093 a hranice stavebnej oblasti sídla Novi Kneževac.

Od trojmedzia hranica smerom na severozápad sleduje východnú medzu katastrálnej parcely 4093, západnú medzu katastrálnej parcely 4096, východnú medzu cesty, katastrálna parcela 7926 a prichádza k trojmedziu cesty a katastrálnych parciel 4054/1 a 7833.

Od trojmedzia hranica smerom na severovýchod pretína katastrálne parcely 7833 a 7830, sleduje južnú medzu železničnej trate, katastrálna parcela 7929, pretína kanál, katastrálna parcela 7750 a ďalej smerom na východ sleduje južnú medzu cesty, katastrálna parcela 7934, pretína ho a ďalej smerom na východ sleduje južnú medzu cesty, katastrálna parcela 7936 k trojmedziu ciest, katastrálnej parcely 7936 a 7937 a kanála, katastrálna parcela 7752.

Od trojmedzia hranica smerom na severovýchod sleduje severnú a východnú medzu cesty, katastrálna parcela 7937 a južnú medzu katastrálnych parciel 4205/2, 4205/1, 4207 a 4209 k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 7940 a katastrálnych parciel 4209 a 4211, mení smer na juhovýchod, sleduje západnú medzu cesty a kanála, katastrálna parcela 7713 k trojmedziu kanála, katastrálnej parcely 7713 a 7772 a katastrálnej parcely 4418/2.

Od trojmedzia hranica smerom na juhozápad sleduje južnú medzu katastrálnej parcely 4418/2 k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 7993 a katastrálnych parciel 4418/1 a 1148/2, mení smer na juhovýchod, sleduje východnú medzu cesty, katastrálna parcela 7993, kanála katastrálna parcela 7773, pretína cestu, katastrálna parcela 7994 a pokračuje smerom na juh a sleduje západnú medzu cesty, katastrálna parcela 7995, pretína cestu a prichádza k trojmedziu cesty a katastrálnych parciel 4406 a 4404.

Od trojmedzia hranica smerom na juhovýchod sleduje južnú medzu katastrálnej parcely, pretína kanál, katastrálna parcela 7772 a ďalej smerom na juhovýchod sleduje južnú medzu katastrálnej parcely 4372 k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 7997 a katastrálnych parciel 4372 a 4371, odbočuje smerom na juh a sleduje západnú medzu cesty k trojmedziu cesty, katastrálna parcela 7997, kanála, katastrálna parcela 7772 a katastrálnej parcely 4504.

Od trojmedzia hranica smerom na severozápad sleduje južnú medzu kanála k trojmedziu kanála, katastrálna parcela 7772, cesty, katastrálna parcela 7995 a katastrálnej parcely 4504, mení smer na juh a sleduje východnú medzu cesty a západnú medzu kanála, katastrálna parcela 7997, pretína ho a prichádza k trojmedziu kanála, katastrálnej parcely 7997 a 7998 a katastrálnej parcely 4469/1.

Od trojmedzia hranica smerom na juhovýchod sleduje západnú medzu kanála, katastrálna parcela 7998 k bodu na medzi kanála a katastrálnej parcely 4469/1, pretína kanál a pokračuje smerom na severovýchod, sleduje západnú medzu kanála, katastrálna parcela 8000, západnú medzu katastrálnej parcely 4490, severnou medzou katastrálnej parcely

4490 prichádza ku kanálu, katastrálna parcela 8000 a ďalej smerom na severovýchod sleduje západnú medzu kanála po trojmedzie kanála a katastrálnych parciel 4539 a 4491.

Od trojmedzia hranica smerom na juhovýchod sleduje južnú medzu katastrálnej parcely 4539 k trojmedziu kanála, katastrálna parcela 7999 a katastrálnych parciel 4539 a 4486, odbočuje smerom na juhozápad, sleduje východnú medzu kanála po trojmedzie kanála, katastrálnej parcely 7999 a 7998 a katastrálnej parcely 4470, pretína kanál, katastrálna parcela 7998 a pokračuje smerom na juh západnou medzou k najjužnejšej medzi kanála, mení smer na severovýchod a sleduje východnú medzu k trojmedziu kanála, katastrálna parcela 7998 a katastrálnych parciel 4469/4 a 4469/5.

Od trojmedzia hranica južným smerom sleduje západnú medzu katastrálnej parcely 4469/4, pretína katastrálnu parcelu 4469/6, mení smer na severovýchod, sleduje severnú medzu katastrálnej parcely 4469/1, prichádza k trojmedziu ciest, katastrálnej parcely 7838 a 4587 a katastrálnej parcely 4469/1.

Od trojmedzia hranica smerom na juhovýchod sleduje severnú medzu katastrálnych parciel 7838 a 4695 a smerom na sever západnou medzou katastrálnych parciel 4695, 8002, 4697, 7977, 4292 a 7978 prichádza k trojmedziu ciest, katastrálnej parcely 7978 a 7979 a katastrálnej parcely 4279, kde mení smer na juhovýchod, sleduje severnú medzu cesty, katastrálna parcela 7978 a prichádza k trojmedziu cesty a katastrálnych parciel 4277 a 4278, ktorá je aj východiskovým bodom opisu polohy 3.

Plocha rozsahu polohy 3 je asi 2365,85 ha.

#### Poloha 4

Poloha 4 sa nachádza v úseku Kočovat a zahŕňa časť katastrálnej obce Banatsko Arandelovo.

Východiskový bod popisu hranice polohy 4 sa nachádza na trojmedzí ciest, katastrálnej parcely 4767 a 4771 (KO Banatsko Arandelovo) a hranice katastrálnych obcí Banatsko Arandelovo a Vrbica.

Od trojmedzia smerom na severozápad prechádza do katastrálnej obce Banatsko Arandelovo a severovýchodným smerom sleduje východnú medzu cesty, katastrálna parcela 4767 k trojmedziu ciest, katastrálne parcely 4767 a 4769 a kanála, katastrálna parcela 4570.

Od trojmedzia hranica smerom na severovýchod sledujte východnú medzu kanála, katastrálna parcela 4570, pretína kanál, katastrálna parcela 4569 a mení smer na severozápad, sledujte severnú medzu kanála, katastrálna parcela 4569 a smerom na západ sleduje severnú medzu kanála, katastrálna parcela 3019 po trojmedzie kanála, katastrálne parcely 3019 a 4567 a katastrálna parcela 3020.

Od trojmedzia hranica smerom na sever pretína kanál, katastrálna parcela 4567 a cesta, katastrálna parcela 4758 a pokračuje severovýchodným smerom, sleduje východnú hranicu kanála, katastrálne parcely 2923 a 2926 až k trojmedziu kanála, katastrálne parcely 2926 a 4567 a katastrálna parcela 2929.

Od trojmedzia hranica smerom na severovýchod sleduje severnú medzu kanála, katastrálna parcela 4567, pretína katastrálne parcely 4560 a 4746 po štátnu hranicu Srbskej republiky a Rumunskej republiky, mení smer na juhovýchod a sleduje štátnu hranicu, prichádza k trojmedziu ciest, katastrálnej parcely 4746 a 4771, pokračuje smerom na juhozápad a

sleduje hranicu katastrálnych obcí Banatsko Arandelovo a Vrbica, prichádza po východiskový bod opisu polohy 4.

Plocha rozsahu polohy 4 je asi 402,04 ha.

**Celková plocha oblasti osobitného účelu** je cca **16692,00 ha**.

## **2.3. OPIS HRANÍC ÚZEMNÝCH CELKOV A SUBCELKOV OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU**

### **2.3.1. OPIS HRANÍC ÚZEMNÝCH CELKOV OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU**

Oblasť osobitného účelu tvoria nasledujúce územné celky:

- územný celok chránenej oblasti – rezervácia (rezervácia definovaná vyhláškou o vyhlásení Špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropa veľkého (vestník Službení glasnik RS č. 86/18)) a
- územný celok, ktorý vplýva na chránený prírodný statok (biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu, časti ekologických koridorov s ochrannými pásmami a iné pozemky v rámci územia osobitného určenia).

#### **Územný celok chránenej oblasti – rezervácie<sup>1</sup>**

Rezervácia sa skladá z troch navzájom oddelených lokalít: Jaroš, Siget a Kočovat.

##### Lokalita Jaroš

Východiskový bod opisu hranice lokality je medzný bod KO Mokrin a KO Sajan, resp. južný medzný bod kat. parc. číslo 22496 KO Mokrin. Hranica ide na sever západnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 22496 po kat. parc. číslo 22497. Odbočuje na severovýchod a ide kat. parc. číslo 22497 po oproti medznému bodu kat. parc. číslo 22396.

Odbočuje na severovýchod, pretína kat. parc. číslo 22497 a pokračuje medznou líniou kat. parc. číslo 22396 po kat. parc. číslo 22515 (cesta). Pokračuje na severovýchod, pretína kat. parc. číslo 22515 (cesta) a kat. parc. číslo 22001 po trojmedzie kat. parc. č. 21977, 21979 a 22001. V rovnakom smere ide hraničnou líniou kat. parc. č. 21977 a 21979 po kat. parc. číslo 22790. Odbočuje na sever hraničnou líniou kat. parc. č. 22790 a 21977 a kat. parc. č. 22790 a 21971 po kat. parc. číslo 22514 (cesta). Odbočuje na juhovýchod, pretína kat. parc. číslo 22514 (cesta) a ide jej severnou hraničnou líniou po kat. parc. číslo 21969. Hranica ide na východ medznou líniou kat. parc. č. 21968 a 21969 po kat. parc. číslo 22785. Odbočuje na severozápad západnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 22785 po kat. parc. číslo 22559 (cesta Mokrin – Padej). Pokračuje na sever a pretína kat. parc. číslo 22559 po kat. parc. číslo 22645. Odbočuje na severozápad západnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 22645, pretína kat. parc. číslo 22510 a pokračuje kat. parc. číslo 22646 po kat. parc. číslo 22484/2. Hranica odbočuje na juhozápad a ide východnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 22484/2 po oproti medznému bodu kat. parc. číslo 22637. Pretína kat. parc. číslo 22484/2 (cesta) a pokračuje západnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 22637 po kat. parc. číslo 22630 a odbočuje na západ južnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 22630 po oproti medznému bodu kat. parc. číslo 15608/26. Odbočuje na sever kat. parc. číslo 15608/26, po kat. parc. číslo 22628, ktorou ide na juhozápad po oproti južnému medznému bodu kat. parc. číslo 15923. Hranica odbočuje na sever, pretína kat. parc. číslo 22628 a ide hraničnou líniou kat. parc. č. 15924 a 15923, kat. parc. č. 15925 a 15926, ako aj kat. parc. č. 15926 a 15927 po cestu. Pretína cestu a pokračuje hraničnou líniou kat. parc. č. 1591 a 15913 a

<sup>1</sup> Hranice rezervácie, teda hranice troch navzájom oddelených lokalít – Jaroš, Siget a Kočovat, z ktorých rezervácia pozostáva, sú vymedzené Vyhláškou o vyhlásení Špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropa veľkého (vestník Službení glasnik RS č. 86/18)



kat. parc. č. 15910 a 15911 po kat. parc. číslo 22616 (cesta). Odbočuje na juhozápad po oproti hraničnému bodu kat. parc. číslo 15904. Odbočuje na severozápad, pretína kat. parc. číslo 22616 a pokračuje hraničnou líniou kat. parc. č. 15904 a 15903 po kat. parc. číslo 22485. Ide smerom na západ južnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 22485 po kat. parc. číslo 22455. Hranica pokračuje na západ, zahŕňa úplne kat. parc. číslo 22455 po hraničnú líniu KO Banatski Monoštor a KO Mokrin. Pokračuje hraničnou líniou katastrálnych obcí po trojmedzie KO Jazovo, KO Banatski Monoštor a KO Mokrin. Hranica odbočuje na západ, potom na juh, sleduje hraničnú líniu KO Jazovo a KO Banatski Monoštor, po trojmedzie KO Jazovo, KO Banatski Monoštor a KO Ostojićevo. Odbočuje na juh hraničnou líniou KO Jazovo a KO Ostojićevo po severovýchodný medzný bod kat. parc. číslo 5759 KO Ostojićevo. Odbočuje na juhovýchod k severozápadnému medznému bodu kat. parc. číslo 5666. Ďalej pokračuje na severozápad po medzný bod vymedzenia KO Jazovo a KO Ostojićevo oproti severozápadnému medznému bodu kat. parc. číslo 5621 KO Ostojićevo. Hranica odbočuje na juh, potom na východ, sleduje hraničnú líniu vymedzenia dvoch KO po severozápadný medzný bod kat. parc. č. 5663 KO Ostojićevo. Hranica ide na sever západnou hraničnou líniou kat. parc. č. 2705 a 2640, pretína kat. parc. č. 2531 (cesta) pokračuje západnou hraničnou líniou kat. parc. č. 2529 po kat. parc. číslo 2639 KO Jazovo (rieka Zlatica). Pokračuje na západ a juh riekou Zlaticou po kat. parc. číslo 2638, pretína kat. parc. číslo 2638 po trojmedzie kat. parc. č. 1990, 2222 a 2236. Odbočuje na východ a sleduje južnú a západnú hraničnú líniu kat. parc. číslo 2236 po trojmedzie kat. parc. č. 1926, 2236 a 1925. Odbočuje na západ, južnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 1926 (cesta) po južný medzný bod kat. parc. číslo 1907. Odbočuje na severozápad, juhozápadnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 1907 po kat. parc. číslo 1990 KO Jazovo (rieka Zlatica). Odbočuje na juh riekou Zlaticou (kat. parc. č. 1990, KO Jazovo a 1321 KO Ostojićevo) po Feketerskú pumpu. Hranica ide na východ, pretína kat. parc. č. 1320, 1317 a 1318 a pokračuje smerom na východ hraničnou líniou kat. parc. č. 1310 a 1311. Potom odbočuje na juh hraničnou líniou kat. parc. č. 1312 a 1313 po líniu vymedzenia KO Ostojićevo a KO Sajan. Hranica ide na východ, severnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 3603 KO Sajan po oproti severovýchodnému hraničnému bodu kat. parc. číslo 1842. Odbočuje na juh, potom na východ, pretína kat. parc. číslo 3603 (kanál), ide hraničnou líniou kat. parc. č. 1842 a 1875, kat. parc. č. 1875 a 1891, kat. parc. č. 1874 a 1891, kat. parc. č. 1873 a 1891, kat. parc. č. 1868 a 1891, kat. parc. č. 1869 a 1891, kat. parc. č. 1902 a 1891, kat. parc. č. 1902 a 1898, kat. parc. č. 1899 a 1898, kat. parc. č. 1902 a 3596, ako aj kat. parc. č. 1902 a 1901. Hranica pokračuje smerom na severovýchod južnou medznou líniou kat. parc. číslo 1902 po kat. parc. číslo 3608 (kanál). Smerom na východ pretína kat. parc. číslo 2608 a ide severozápadnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 3694 po kat. parc. číslo 3610 (kanál). Pretína kanál a pokračuje na severovýchod, severozápadnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 3695 po kat. parc. číslo 1965 (kanál). Smerom na sever pretína kat. parc. číslo 1965 a pokračuje na sever západnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 3598 po východiskový bod opisu hranice.

### Lokalita Siget

Východiskový bod opisu hranice lokality je medzný bod KO Novi Kneževac a KO Banatsko Arandelovo, resp. juhozápadný medzný bod kat. parc. číslo 4506 KO Banatsko Arandelovo. Hranica ide na severovýchod kat. parc. číslo 4506 po kat. parc. číslo 4509. Pokračuje na severovýchod kat. parc. číslo 4509 po cestu, kat. parc. číslo 4640. Ďalej ide jednou časťou kat. parc. č. 4640, potom odbočuje na sever kat. parc. č. 4642 po kanál, kat. parc. č. 4507. Odbočuje na západ, kat. parc. číslo 4507, potom kat. parc. číslo 4508 po medzný bod KO Banatsko Arandelovo a KO Srpski Krstur. Hranica pokračuje na západ kat. parc. číslo 3039 KO Srpski Krstur po kat. parc. č. 3067 (cesta). Odbočuje na juhovýchod kat. parc. číslo 3067 po kat. parc. číslo 3209. Odbočuje na juhozápad kat. parc. číslo 3209, pretína kat.

parc. číslo 3041 a pokračuje na juhozápad kat. parc. číslo 3208 po kat. parc. číslo 3210 (cesta). Tiahne sa na juhovýchod kat. parc. číslo 3210 po kat. parc. číslo 3049, ktorou ide na juh po kat. parc. číslo 3051, pokračuje smerom na juh kat. parc. číslo 3051 po medzný bod s kat. parc. číslo 3220, odbočuje na severozápad tou parcelou. Potom ide na sever pozdĺž okraja kat. parc. číslo 2966, zahŕňa ju a pokračuje na severozápad kat. parc. číslo 3220. Odbočuje na juh pozdĺž kat. parc. číslo 2967 a zahŕňa ju, sleduje južný okraj parcely. Hranica odbočuje na juhovýchod hraničnou líniou KO Srpski Krstur a KO Novi Kneževac, a potom hranicou KO Banatsko Aranđelovo a KO Novi Kneževac po východiskový bod opisu hranice.

#### Lokalita Kočovat

Východiskový bod opisu hranice lokality Kočovat je medzný bod KO Vrbica a KO Banatsko Aranđelovo, resp. južný medzný bod kat. parc. číslo 4574 KO Banatsko Aranđelovo. Hranica ide na sever kat. parc. číslo 4574 po kat. parc. číslo 4570. Odbočuje na severovýchod kat. parc. číslo 4570 po kat. parc. číslo 4569, ktorou ide na severozápad po kat. parc. číslo 3019. Pokračuje na severozápad kat. parc. číslo 3019 po kat. parc. číslo 4758. Pretína kat. parc. číslo 4758 a pokračuje na severovýchod kat. parc. číslo 2923 po kat. parc. číslo 4752 (cesta). Pretína cestu a pokračuje na severovýchod kat. parc. číslo 2926 po kat. parc. číslo 4567. Hranica ide ďalej v rovnakom smere kat. parc. číslo 4567 po kat. parc. číslo 4560. Pokračuje v rovnakom smere, pretína kat. parc. číslo 4560 a 4746 po štátnu hranicu s Rumunskom. Odbočuje na juhovýchod a sleduje štátnu hranicu po trojmedzie Rumunská, KO Vrbica a KO Banatsko Aranđelovo. Ďalej odbočuje na juhozápad, sleduje hraničnú líniu KO Vrbica a KO Banatsko Aranđelovo po východiskový bod opisu hranice.

Plocha lokality Jaroš je asi 4256,90 ha.

Plocha lokality Siget je asi 2140,83 ha.

Plocha lokality Kočovat je asi 402,04 ha.

**Celková plocha rezervácie** je cca **6799,77 ha**.

#### **Územný celok, ktorý vplýva na chránený prírodný statok**

Územný celok, ktorý vplýva na chránený prírodný statok je definovaný v rámci oblasti osobitného účelu, resp. v rámci troch lokácií územia osobitného účelu.

##### Územný celok, ktorý vplýva na chránený prírodný statok v rámci lokácie 1

Územný celok, ktorý vplýva na chránený prírodný statok v rámci lokácie 1 je definovaný hranicou oblasti osobitného účelu (hranicou lokácie 1) a hranicou územného celku chránenej oblasti – rezervácie (hranicou lokality Jaroš –režim II. a III. stupňa ochrany) na ploche asi 5333,77 ha.

##### Územný celok, ktorý vplýva na chránený prírodný statok v rámci lokácie 2

Územný celok, ktorý vplýva na chránený prírodný statok v rámci lokácie 2 je definovaný hranicou oblasti osobitného účelu (hranicou lokácie 2) a hranicou územného celku chránenej oblasti – rezervácie (hranicou lokality Siget –režim II. a III. stupňa ochrany) na ploche asi 2192,61 ha.

##### Územný celok, ktorý vplýva na chránený prírodný statok v rámci lokácie 3



Územný celok, ktorý vplýva na chránený prírodný statok v rámci lokácie 3 je definovaný hranicou oblasti osobitného účelu (hranicou lokácie 3) na ploche 2365,85ha.

**Celková plocha územného celku, ktorý vplýva na chránený prírodný statok je okolo 9892,23 ha.**

### **2.3.2. Opis hraníc územných subcelkov oblasti osobitného účelu<sup>2</sup>**

V rámci územného celku chránenej oblasti – rezervácie sú definované územné podcelky – územný podcelok 1, ktorého tvorí režim II. stupňa ochrany a územný podcelok 2, ktorého tvorí režim III. stupňa ochrany.

#### **Územný podcelok 1 – režim II. stupňa ochrany**

##### Hranica režimu II. stupňa ochrany na lokalite Jaroš

Východiskovým bodom popisu hranice II. stupňa ochrany je severozápadný medzný bod kat. parc. č. 1777 KO Sajan. Hranica ide na juhovýchod východnou medznou líniou kat. parc. číslo 1777. Pokračuje na juhovýchod, východnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 1782 po medzný bod kat. parc. číslo 3599. Odbočuje na západ, severnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 3599 po oproti kanálu na kat. parc. číslo 3603. Odbočuje na juhozápad, pretína kat. parc. číslo 3599 a ide západnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 3603 po juhovýchodný medzný bod kat. parc. číslo 1797. Stadiaľ pokračuje na západ, južnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 1797, pretína kat. parc. číslo 3602 a pokračuje na severozápad, potom na juhozápad – južnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 1819 po medzný bod kat. parc. číslo 3600. Pretína kat. parc. číslo 3600 a odbočuje na severovýchod, severozápadnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 3600 po juhozápadný medzný bod kat. parc. číslo 2252 KO Jazovo, obec Čoka. Hranica pokračuje severnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 2252 po hranicu KO Sajan a Jazovo, resp. okraj kat. parc. číslo 2251 a ide na severovýchod, severozápadnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 2253 KO Jazovo po juhozápadný medzný bod kat. parc. číslo 2261. Ďalej hranica sleduje severozápadné, resp. severné hraničné línie kat. parc. č. 2261, 2260, 2259, 2258, 2257, 2256, 2255 a 2254 po severovýchodný medzný bod kat. parc. číslo 2254 KO Jazovo. Hranica ide na sever, západnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 3499 KO Jazovo, po medzný bod KO Jazovo a KO Ostojičevo. Hranica odbočuje na juhozápad, potom na severozápad a sleduje hraničnú líniu KO Jazovo a KO Ostojičevo po kat. parc. číslo 5760 (cesta) a KO Ostojičevo.

Rovnakým smerom pokračuje juhozápadným okrajom kat. parc. číslo 5665 a 5666 po severozápadný medzný bod kat. parc. číslo 5666. Odbočuje na severovýchod, sleduje juhovýchodný okraj kat. parc. číslo 5758 (cesta) po severný medzný bod kat. parc. číslo 5716. Hranica odbočuje na juhovýchod, sleduje juhovýchodný okraj kat. parc. číslo 5716 po medzný bod kat. parc. číslo 5760. Hranica pretína kat. parc. číslo 5760 a severozápadným okrajom rovnakej parcely odbočuje na severovýchod hraničnou líniou po severný medzný bod kat. parc. číslo 5780. Odbočuje na juhovýchod, juhozápadnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 5774/1 po severnú hranu kat. parc. číslo 5845 (cesta). Hranica pokračuje na severovýchod po hraničnú líniu s KO Jazovo, resp. kat. parc. číslo 2950. Hranica odbočuje na sever, sleduje smer hraničnej línie KO Jazovo a KO Ostojičevo po juhozápadný medzný bod kat. parc. číslo 2853 KO Jazovo. Odbočuje na severovýchod a východ, ide južnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 2853, potom odbočuje na sever – západným okrajom cesty 3030 po severozápadný medzný bod kat. parc. číslo 3031. Odbočuje na severovýchod, severozápadným okrajom kat. parc. číslo 3031 po hraničnú líniu KO Jazovo a KO Mokrin, resp. kat. parc. číslo 2263/1.

<sup>2</sup> Hranice ochranného režimu II. a III. stupňa v rámci rezervácie sú definované Vyhláškou o vyhlásení Špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienny dropa veľkého (vestník Službeni glasnik RS č. 86/18).

V KO Mokrin hranica sleduje západný okraj kat. parc. číslo 22623/1 po medzný bod s kat. parc. číslo 22624. Odbočuje na východ, južnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 22624, pretína kat. parc. číslo 22487 a pokračuje južnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 22625; potom pretína kat. parc. číslo 22489 a ide na východ južnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 22626 po severovýchodný medzný bod kat. parc. číslo 15661; pretína kat. parc. číslo 22495 a pokračuje južným okrajom kat. parc. číslo 22628. Na severnom medznom bode kat. parc. číslo 15611 hranica odbočuje na juhovýchod, sleduje juhovýchodnú hraničnú líniu kat. parc. číslo 15611. Hranica zahŕňa kat. parc. číslo 22490 jej severným okrajom po východný medzný bod, potom pretína kat. parc. číslo 15616 po prelomový medzný bod kat. parc. číslo 22484/2. Odbočuje na juhovýchod, juhozápadnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 22484/2 po východný medzný bod kat. parc. číslo 15616. Odbočuje na juhozápad, sleduje hraničnú líniu kat. parc. č. 15616 a 15638, zahŕňa kat. parc. číslo 22493, potom hraničnou líniou kat. parc. č. 15639 a 15638 a pokračuje východným, potom južným okrajom kat. parc. číslo 15639. Hranica odbočuje na juhozápad od východnej medznej kat. parc. číslo 22492 a v rovnakom smere pretína kat. parc. č. 15645, 22563 a 22440 po severný okraj kat. parc. číslo 22500. Hranica odbočuje na východ severnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 22500 po oproti medznému bodu kat. parc. číslo 22501. Odbočuje ostro na západ, smeruje južnou hraničnou líniou kat. parc. č. 22501 a 22444 po medzný bod kat. parc. číslo 22487. Odbočuje na juhozápad a pretína kat. parc. č. 22487 a 22443 po severovýchodný medzný bod kat. parc. číslo 1739 KO Sajan (medzný bod pri hraničnej línii KO Sajan a KO Mokrin). Odbočuje na západ, severnou hraničnou líniou kat. parc. č. 1719 a 1718, pretína kat. parc. číslo 1739 po severovýchodný hraničný bod kat. parc. číslo 1716. Odbočuje na juhozápad, severozápadnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 1716, pretína kat. parc. číslo 1739 a pokračuje v rovnakom smere, sleduje severnú hraničnú líniu kat. parc. č. 1714 po medzný bod kat. parc. číslo 1771. Hranica ide južnou hraničnou líniou kat. parc. č. 1771 a 1774, potom severnou hraničnou líniou kat. parc. č. 1714 a 1750, pretína kat. parc. číslo 1757 po východiskový bod opisu tohto celku.

#### Hranica režimu II. stupňa ochrany na lokalite Siget

1) Východiskový bod popisu hranice prvého celku II. stupňa ochrany je juhozápadný medzný bod kat. parc. číslo 2374 KO Banatsko Arandelovo. Hranica ide na severovýchod hraničnou líniou kat. parc. č. 2374 a 4519, kat. parc. č. 2236 a 4519, ako aj kat. parc. č. 22501 a 4519 po severozápadný medzný bod kat. parc. číslo 2232. Odbočuje na severozápad, pretína kat. parc. číslo 4519 po hraničnú líniu KO Srpski Krstur a KO Banatsko Arandelovo. V rovnakom smere ide severnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 3069 KO Srpski Krstur po juhozápadný hraničný bod kat. parc. číslo 2938. Odbočuje na sever, sleduje hraničnú líniu kat. parc. č. 2938 a 2940, pretína kat. parc. číslo 2938 po juhozápadný medzný bod kat. parc. číslo 2937. Pokračuje smerom na sever hraničnou líniou kat. parc. č. 2937 a 2938 po medzný bod kat. parc. č. 3217. Smerom na sever – severozápad pretína kat. parc. č. 3217 a 2932 po hraničnú líniu kat. parc. č. 3199. Odbočuje na východ, sleduje južnú hraničnú líniu kat. parc. č. 3199 po medzný bod KO Srpski Krstur a KO Banatsko Arandelovo. Odbočuje na severovýchod, hraničnou líniou KO po oproti severozápadnému medznému bodu kat. parc. číslo 2135 KO Banatsko Arandelovo. Odbočuje na juhovýchod, pretína kat. parc. číslo 4636 a pokračuje hraničnou líniou kat. parc. č. 4639 a 2135 po oproti severozápadnému medznému bodu kat. parc. číslo 2136/1. Rovnakým smerom pretína kat. parc. číslo 2135 a pokračuje hraničnou líniou kat. parc. č. 2135 a 2136/1 po kat. parc. číslo 4637 (cesta). Rovnakým smerom pretína kat. parc. číslo 4637 a pokračuje hraničnou líniou kat. parc. č. 2220 a 2221, ako aj kat. parc. č. 2220 a 2223 po juhozápadný medzný bod kat. parc. č. 2223. Pokračuje rovnakým smerom, pretína kat. parc. číslo 2220 po medznú líniu kat. parc. 4634. Odbočuje na severozápad, severnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 4634 po oproti severozápadnému bodu kat. parc. číslo 2239. Odbočuje na juh, pretína kat. parc. číslo 4636 a pokračuje

hraničnou líniou kat. parc. č. 2238 a 2239 po juhozápadný medzný bod kat. parc. č. 2239. Rovnakým smerom pretína kat. parc. číslo 2238 a pokračuje hraničnou líniou kat. parc. č. 2238 a 2242 po juhovýchodný medzný bod kat. parc. číslo 2238. Odbočuje na severozápad, severnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 4674 po oproti severovýchodnému medznému bodu kat. parc. číslo 2368. Odbočuje na juhozápad, pretína kat. parc. číslo 4674 a pokračuje hraničnou líniou kat. parc. č. 2368 a 4695, kat. parc. č. 2368 a 2354, ako aj kat. parc. č. 2363 a 2353. Pretína kat. parc. číslo 4514 a pokračuje hraničnou líniou kat. parc. č. 2368 a 2351, pretína kat. parc. č. 4696, odbočuje na severovýchod, potom na severozápad a sleduje hraničné línie kat. parc. č. 2370 a 2369 a kat. parc. č. 2371 a 2369 po medzný bod kat. parc. č. 4520. Rovnakým smerom pretína kat. parc. číslo 4520 a pokračuje na západ a juhozápad hraničnou líniou kat. parc. č. 2373 a 2372, po trojmedzie kat. parc. č. 2372, 2273 a 4697. Odbočuje na severozápad, severnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 4697 po východiskový bod popisu hranice.

2) Východiskový bod popisu hranice druhého celku II. stupňa ochrany je západný medzný bod kat. parc. číslo 2976. Hranica ide na sever hraničnou líniou kat. parc. č. 2976 a 3221. Pokračuje hraničnou líniou kat. parc. č. 2975 a 3222, kat. parc. č. 2974 a 3222, kat. parc. č. 2974 a 2971, kat. parc. č. 2973 a 2971, ako aj kat. parc. č. 2972 a 2971. Rovnakým smerom pretína kat. parc. číslo 3222 a pokračuje hraničnou líniou kat. parc. č. 2952 a 2954, kat. parc. č. 2946 a 2954, kat. parc. č. 2946 a 2957, kat. parc. č. 2955 a 2957, kat. parc. č. 2946 a 2957, ako aj kat. parc. č. 2956 a 2957 po trojmedzie kat. parc. č. 2956, 2957 a 3213. Hranica ide na severovýchod hraničnou líniou kat. parc. č. 2956 a 3213, ako aj kat. parc. č. 2946 a 3213. Rovnakým smerom zahŕňa kat. parc. číslo 3068 po severovýchodný hraničný bod kat. parc. číslo 2909. Odbočuje na východ, sleduje hraničnú líniu kat. parc. číslo 3049. Pokračuje na juh, potom na západ hraničnou líniou kat. parc. číslo 3056 po juhovýchodný medzný bod kat. parc. číslo 2980. Odbočuje na severozápad hraničnou líniou kat. parc. č. 2980 a 3053 po trojmedzie kat. parc. č. 2980, 3053 a 3225. Odbočuje na juhozápad, sleduje východnú hraničnú líniu kat. parc. číslo 3225 po medzný bod kat. parc. číslo 3224. Odbočuje na severozápad, severovýchodnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 3224 po hraničnú líniu kat. parc. číslo 3222. Odbočuje na juhozápad hraničnou líniou kat. parc. č. 3222 a 3224, ako aj kat. parc. č. 2976 a 3223 po trojmedzie kat. parc. č. 2976, 3223 a 3221. Odbočuje na severozápad hraničnou líniou kat. parc. č. 2976 a 3221 po východiskový bod popisu hranice.

3) Východiskový bod popisu hranice tretieho celku II. stupňa ochrany je južný medzný bod kat. parc. číslo 2967 KO Srpski Krstur, Obec Novi Kneževac. Hranica ide južným okrajom parcely, západne, sledujúc okraj parcely. Hranica smeruje na sever pri medznom bode s kat. parc. číslo 3206 a pokračuje okrajom kat. parc. číslo 2967. Hranica zahŕňa kat. parc. číslo 3220, pričom smeruje jej severným okrajom. Pri medznom bode s kat. parc. číslo 2966, hranica odbočuje ostro na sever a ide okrajom kat. parc. číslo 2966, pričom ju zahŕňa. Sledujúc okraj parcely, hranica prichádza po kat. parc. č. 3226 a jej severovýchodný okraj pokračuje juhovýchodným smerom. Hranica prichádza po medzný bod s kat. parc. č. 3051, odbočuje ostro na juh a spúšťa sa okrajom kat. parc. číslo 2967. Hranica ide východným okrajom kat. parc. číslo 2969, potom sa vracia na okraj kat. parc. číslo 2697 po východiskový bod popisu tohto celku.

#### Hranica režimu II. stupňa ochrany na lokalite Kočovat

1) Východiskový bod popisu hranice prvého celku II. stupňa ochrany je juhozápadný medzný bod kat. parc. číslo 3016 KO Banatsko Arandjelovo. Hranica ide na sever, potom na severovýchod, hraničnou líniou kat. parc. č. 3016 a 3020, pretína kat. parc. číslo 4567 a pokračuje hraničnou líniou kat. parc. č. 2927 a 2928, kat. parc. č. 2928 a 2926 po oproti západnému medznému bodu kat. parc. číslo 2929. Odbočuje na juhovýchod, pretína kat. parc. číslo 2928 a pokračuje hraničnou líniou kat. parc. č. 2929 a 2928, pretína kat. parc. č. 4567 a 4759. V rovnakom smere ide hraničnou líniou kat. parc. č. 2950 a 2951 dĺžky 210

metrov, kde odbočuje na juhozápad, pretína kat. parc. číslo 2951 po severozápadný medzný bod kat. parc. číslo 2952. Pokračuje na juhozápad hraničnou líniou kat. parc. č. 2952 a 2951. Rovnakým smerom pretína kat. parc. číslo 4753 a pokračuje rovnakým smerom hraničnou líniou kat. parc. č. 3015 a 3016 po juhozápadný medzný bod kat. parc. č. 3015. Odbočuje na juhovýchod, pretína kat. parc. č. 4762 a 2956 po juhozápadný medzný bod kat. parc. č. 2953. V rovnakom smere ide hraničnou líniou kat. parc. č. 2953 a 2956, pretína kat. parc. číslo 2956 po hraničnú líniu kat. parc. číslo 4569 (kanál). Pokračuje na juhozápad hraničnou líniou kat. parc. č. 4569 a 2956 po hranicu lokality. Odbočuje na severozápad, sleduje hranicu lokality Kočovat, po východiskový bod popisu hranice.

2) Východiskový bod popisu hranice druhého celku II. stupňa ochrany je juhovýchodný medzný bod kat. parc. číslo 2982/2. Hranica ide na sever – severovýchod hraničnou líniou kat. parc. č. 2982/2 a 2982/1 po medzný bod kat. parc. č. 4769. Odbočuje na severovýchod, južnou hraničnou líniou kat. parc. číslo 4769 po medzný bod kat. parc. č. 4769 a 2976. Odbočuje na juhozápad hraničnou líniou kat. parc. č. 2976 a 2975, pretína kat. parc. číslo 2975 a pokračuje hraničnou líniou kat. parc. č. 2975 a 2977, kat. parc. č. 2975 a 2976 po trojmedzie kat. parc. č. 2975, 2976 a 4769. Odbočuje na severozápad, pretína kat. parc. číslo 4769 po hraničnú líniu kat. parc. č. 2962 a 2967. Odbočuje na západ, potom na severozápad hraničnou líniou kat. parc. č. 2962 a 2967 po medzný bod kat. parc. č. 2962 a 4762. V rovnakom smere pretína kat. parc. č. 4762 a 4568 po medzný bod kat. parc. č. 2945 a 2946. Odbočuje na severovýchod, potom na severozápad hraničnou líniou kat. parc. č. 2945 a 2942 po prelomový bod týchto parciel. Odbočuje na sever – severozápad, pretína kat. parc. 2962 po západný medzný bod kat. parc. číslo 2944. Odbočuje na severovýchod hraničnou líniou kat. parc. č. 2942 a 2944, znovu pretína kat. parc. číslo 2942 po hraničnú líniu kat. parc. č. 2943 a 2942. Odbočuje na juhovýchod hraničnou líniou kat. parc. č. 2943 a 2942 kat. parc. č. 4760 a 2942, ako aj kat. parc. č. 4760 a 2968 po východný medzný bod kat. parc. č. 2968. Odbočuje na severovýchod, pretína kat. parc. číslo 4760 a v rovnakom smere pokračuje hraničnou líniou kat. parc. č. 2933 a 2938, ako aj kat. parc. č. 2933 a 2932. Odbočuje na juhovýchod, sleduje hraničnú líniu kat. parc. č. 2933 a 2932 po trojmedzie kat. parc. č. 2933, 2932 a 4560. Odbočuje na severovýchod hraničnou líniou kat. parc. č. 4560 a 2931, v rovnakom smere pretína kat. parc. č. 4746 po štátnu hranicu, resp. hranicu lokality Kočovat. Ďalej ide hranicou lokality Kočovat po oproti juhozápadný hraničný bod kat. parc. číslo 2975. Odbočuje na severovýchod, pretína kat. parc. číslo 4771 a pokračuje hraničnou líniou kat. parc. č. 4770 a 2975 po juhozápadný medzný bod kat. parc. č. 2981. Odbočuje na severozápad, pretína hraničnou líniou kat. parc. č. 4770 a 2982/1 po juhovýchodný medzný bod kat. parc. č. 2982/3. Pokračuje rovnakým smerom hraničnou líniou kat. parc. č. 2982/3 a 2982/1, znova pretína kat. parc. číslo 2982/1 a ide po východiskový bod popisu hranice.

Plocha režimu II. stupňa ochrany na lokalite Jaroš vynáša asi 1406,07 ha.

Plocha režimu II. stupňa ochrany na lokalite Siget vynáša asi 833,60 ha.

Plocha režimu II. stupňa ochrany na lokalite Kočovat vynáša asi 150,31 ha.

**Celková plocha územného podcelku 1 – režimu II. stupňa ochrany vynáša asi 2389,98 ha.**

### **Územný podcelok 2 - režim III. ochrany stupňa**

Hranica režimu III. stupňa ochrany na lokalite Jaroš

Hranica režimu ochrany III. stupňa je určená hranicou lokality Jaroš a hranicou ochranného režimu II. stupňa.

### Hranica režimu III. stupňa ochrany na lokalite Siget

Hranica režimu ochrany III. stupňa je určená hranicou lokality Siget a hranicou ochranného režimu II. stupňa.

### Hranica režimu III. stupňa ochrany na lokalite Kočovat

Hranica režimu ochrany III. stupňa je určená hranicou lokality Kočovat a hranicou ochranného režimu II. stupňa.

Plocha režimu III. stupňa ochrany na lokalite Jaroš vynáša asi 2850,82 ha.

Plocha režimu III. stupňa ochrany na lokalite Siget vynáša asi 1307,24 ha.

Plocha režimu III. stupňa ochrany na lokalite Kočovat vynáša asi 251,73 ha.

**Celková plocha územného podcelku 2 – režimu III. stupňa ochrany vynáša asi 4409,79 ha.**

## **3. VÝPISY Z PLÁNOVACÍCH DOKUMENTOV VYŠŠIEHO RÁDU A PLÁNOV VÝZNAMNÝCH NA VYPRACOVANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU**

Pri vypracovaní územného plánu sa prihliadalo na záväzky, podmienky a smernice plánov vyššieho rádu:

- Územný plán Srbskej republiky od roku 2010 do roku 2020 (vestník Službeni glasnik RS číslo 88/10 a
- Regionálny územný plán Autonómnej pokrajiny Vojvodiny (Úradný vestník APV číslo 22/11).

Pri vypracovaní územného plánu brali sa do úvahy aj:

- Územný plán oblasti osobitného účelu multifunkčného ekologického koridoru Tisy (Úradný vestník APV č. 14/15) a
- Územný plán oblasti osobitného účelu siete koridoru dopravnej infraštruktúry na základnom smere štátnej cesty I. triedy č. 24 (Subotica – Zreňanin –Kovin) (Úradný vestník APV číslo 19/17).

### **3.1. VÝPISY Z PLÁNOV VYŠŠIEHO RÁDU**

#### **3.1.1. Výpis z územného plánu Srbskej republiky od roku 2010 do roku 2020 (vestník Službeni glasnik RS číslo 88/10)**

Územným plánom Srbskej republiky od roku 2010 po rok 2020 (ďalej: ÚPSR) vytvorili sa dlhodobé základy organizácie, regulácie, využívania a ochrany územia Srbskej republiky s cieľom zosúladiť hospodársky a sociálny rozvoj s prírodnými, ekologickými a kultúrnymi potenciálmi a obmedzeniami na jej území.

Zistilo sa, že tento rozvoj, ochrana a úprava chránených prírodných statkov bude realizovať na základe územných plánov oblasti osobitného účelu. ÚPSR sú určené kľúčové priority, kompetencie a ciele územného rozvoja Srbskej republiky.

**Biodiverzita:** Základným cieľom a princípom ochrany biodiverzity je udržateľné používanie biologických zdrojov.



Koncepcia rozvoja ochrany biodiverzity Srbskej republiky bude založená na: ochrane biodiverzity prostredníctvom systému ochrany prírody v rámci chránených prírodných statkov; ochrane veľkého množstva jednotlivých druhov voľne žijúcich rastlín a živočíchov a zavedení tzv. „ekologickej siete“.

**Prírodné dedičstvo:** Základným cieľom ochrany a udržateľného používania prírodného dedičstva je zachovávanie a zvyšovanie biologickej rôznorodosti, geovedeckých a krajinných hodnôt a rozvoj verejných funkcií chránených oblastí, predovšetkým v oblasti vedeckej a vzdelávacej práce, kultúry, športu a rekreácie; trvalo udržateľný rozvoj chránených oblastí a dosiahnutie blahobytu lokálnych spoločenstiev prostredníctvom plánovaného, kontrolovaného a obmedzeného využívania prírodných zdrojov a priestoru ako stavebnej kategórie, rozvoja cestovného ruchu a poľnohospodárstva; prepojenie a zosúladenie národného s medzinárodným systémom ochrany prírody.

Koncepcia ochrany, úpravy a využívania prírodného dedičstva je založená na zvýšení celkovej chránenej oblasti v plánovacom období, vytvorení národnej ekologickej siete a identifikácii oblastí pre európsku ekologickejšiu sieť NATURA 2000, ako aj na vybudovaní účinného systému riadenia oblastí, na ktoré sa tieto siete vzťahujú.

**Ochrana, úprava a rozvoj krajiny:** Koncepcia krajiny ako celku v ÚPSR je nastavená ako chrbtica rozvoja a ochrany krajín Srbska. Na území Srbska sú teda krajiny, v závislosti od stupňa a typu modifikácie dominantné procesy, ktoré kontrolujú daný priestor a charakter vplyvu človeka na krajinu, rozdelené na prírodné a kultúrne krajiny a kultúrne na mestské a vidiecke. Hlavným cieľom ochrany, úpravy a rozvoja krajín Srbska je zachovanie a zlepšenie charakteru krajiny ako faktora, ktorý ovplyvňuje kvalitu života obyvateľstva a vytvára základ rozvoja. Základným cieľom ochrany, úpravy a rozvoja krajiny sú rozmanité, vysoko kvalitné a adekvátne použité časti a fyzicky upravené na život a pobyt, príjemné vidiecke a mestské sídla, rozvinutá identita založená na úcte a afirmácii prírodných a kultúrnych hodnôt.

**Ochrana a udržateľné využívanie kultúrneho dedičstva:** Hlavným cieľom je kultúrne dedičstvo pozorovať ako zdroj rozvoja, ochrániť, upraviť a využívať spôsobom, ktorý prispieva k vytvoreniu regionálnej a lokálnej identity v súlade s európskymi normami ochrany.

**Cestovný ruch:** Hlavným cieľom územného rozvoja cestovného ruchu je realizovať koncepciu udržateľného rozvoja cestovného ruchu, ako aj ochrana a usporiadanie turistických oblastí s optimálnym uspokojovaním priestorovo-ekologických a kultúrnych potrieb na národnej a lokálnej úrovni.

Operatívne ciele územného rozvoja cestovného ruchu sú: doplnenie a zaokrúhlenie celoročnej turistickej ponuky; rezervácia, ochrana a aktivácia nových produktov cestovného ruchu; posilnenie existujúcich produktov cestovného ruchu; výstavba turistickej infraštruktúry a zlepšenie turistického signalizačného systému, ako aj infromatická a výskumná podpora rozvoja cestovného ruchu.

**Pol'nohospodárska pôda:** Hlavným cieľom ochrany poľnohospodárskej pôdy je zachovanie ekosystémových, agroekologických, hospodárskych, krajinných, sociokultúrnych a ďalších dôležitých funkcií spolu so zlepšením priestorových a heterogénnych podmienok pre produkciu kvalitných poľnohospodársko-potravinárskych produktov.

**Lesy a lesná pôda a poľovníctvo:** Hlavným cieľom obhospodarovania lesov v lesných oblastiach je udržateľné (trvalé) obhospodarovanie lesov, ktoré zahŕňa spravovanie a využívanie lesov a lesných pozemkov takým spôsobom a do takej miery, aby sa zachovala

biodiverzita, a produktivita, obnova, vitalita a potenciál lesov aby sa dostali na úroveň, ktorou by sa uspokojili zodpovedajúce ekologické, ekonomické a sociálne potreby dnešných a budúcich generácií, a to na lokálnej a národnej úrovni, pričom sa má prihliadať na to, aby sa zabránilo ohrozeniu alebo poškodeniu iných ekosystémov.

Udržateľné obhospodarovanie lovu zahŕňa riadenie zdrojov populácie divej zveri spôsobom a rozsahom, ktorý trvalo udržiava a zlepšuje životaschopnosť populácie zveri, výrobnú kapacitu biotopu a biodiverzitu, čím sa dosahuje plnenie ekologických, hospodárskych a sociálnych funkcií lovu, pričom sa zachováva ich potenciál na uspokojenie potrieb a aspirácií súčasných a budúcich generácií.

**Vody a vodná pôda:** Hlavným cieľom je integrovaná úprava vody, ochrana a používanie vôd na území Srbskej republiky, ktoré sa považuje za jedinečnú vodohospodársku oblasť. Základným východiskovým bodom pre výber strategických riešení pre rozvoj vodohospodárskej infraštruktúry je skutočnosť, že musia byť plne zosúladené so Smernicou o vodách EÚ.

**Demografia:** Hlavným dlhodobým cieľom demografického vývoja je zmiernenie negatívnych tendencií, ktoré by sa dosiahli prostredníctvom zvýšenia úrovne plodnosti a pozitívnej migračnej rovnováhy a úrovne jednoduchého obnovenia obyvateľstva (stacionárne populácie).

**Dopravná infraštruktúra:** v tejto oblasti ÚPSR identifikoval prepravné kapacity, ktoré sa vzťahujú aj na územie v rámci územného plánu.

V rámci konceptu *cestnej premávky* sú naplánované určité činnosti na nasledujúcich smeroch cesty:

- štátna cesta I. triedy (M-24)<sup>3</sup>, Subotica – E-75 – (nezastavaný úsek) – Senta – Čoka – Kikinda – Zreňanin – Kovačica – Pančevo – Kovin – most na Dunaji – (Smederevo).

Plánovacie riešenia zahŕňajú aktivity na cestných smeroch a cestnej infraštruktúry regionálneho (alebo regionálnejšieho) významu a môžu byť prioritnou činnosťou v rámci týchto územných jednotiek so súhlasom príslušných republikových inštitúcií.

Na už vystavaných trasách uvedených cestných smerov bude urobená rekonštrukcia, ktorá zahŕňa súbor opatrení (zásahov) zameraných na zvýšenie úrovne kvality cesty a zvýšenie úrovne dopravnej služby v súlade s určenou triedou cesty.

V rámci koncepcie rozvoja *železničnej siete* Srbska v oblasti, na ktorú sa vzťahuje územný plán, je plánovaná revitalizácia týchto tratí s cieľom zvýšiť dostupnosť do týchto oblastí a zachovať koridor všetkých predtým zrušených tratí s cieľom obnovy s predtým stanoveným odôvodnením.

Koncepciou *vzdušnej dopravy* v rámci gravitačnej oblasti tohto územia bude existovať letisko v Zreňanine (Ečka), pokým aj naďalej základná kapacita do transfera cestujúcich a CARGO dopravy pre túto časť Vojvodiny bude letisko Nikola Tesla v Belehrade.

**Vodné hospodárstvo a vodná infraštruktúra:** Predmetový priestor patrí do regionálneho systému hornej Tisy pre zásobovanie vodou. Okrem existujúcich miestnych prameňov sú pre zásobovanie vody tohto regiónu plánované aj spracované riečne vody Tisy. Vzhľadom na kvalitu vody v tejto rieke je potrebné venovať osobitnú pozornosť spôsobu čistenia týchto vôd. Do tohto systému patria sídla v obciach Subotica, Kanjiža, Novi Kneževac, Senta, Čoka, Ada, Kikinda a Nova Crnja. Alternatívne riešenia súvisia s privádzaním vody z väčšej

<sup>3</sup> Vynesená je Vyhláška o kategorizácii štátnych ciest a v súlade s textom bola urobená paralela s jestvujúcou ŠC: M -24) ŠC I. b triedy č. 11, M-22 (E-75) je ŠC I. a triedy č. 1.



vzdialenosti. Je potrebné realizovať medzištátnu spoluprácu, ktorá by zlepšila kvalitu rieky Tisa alebo by ju aspoň udržala na súčasnej úrovni.

Predmetné územie tiež patrí do banátskeho regionálneho systému využívania, regulácie a ochrany riečnych vôd. V oblasti Banátu základnú hydrologickú sieť tvoria vrstevnicové vodné toky Dunaj a Tisa s riečnymi nádržami proti prúdu od priehrady Đerdap 1 na Dunaji a Bečeji na Tise, banátske vodné toky: Zlatica, Stari Begej, Tamiš, Brzava, Karaš a Nera, potom banátska časť viacúčelového regionálneho vodného systému DTD a Nadela, spojovací kanál medzi Dunajom a Tamišom Karašac, systém hydraulických zariadení Donji Tamiš, ako aj ochranný systém spomaľovania VE Đerdap 1, ktoré sú všetky navzájom zosúladené s vodným režimom.

**Energetická infraštruktúra:** Hlavným cieľom rozvoja energetickej infraštruktúry je aktívna účasť Srbskej republiky na plánovaní a výstavbe strategickej, regionálnej a celoeurópskej energetickej infraštruktúry na prenos elektrickej energie a prepravu ropy a plynu z nových zdrojov dodávok, vrátane aj rýchlej výstavby podzemného skladu plynu v Srbskej republike a to všetko s cieľom spoľahlivej a bezpečnej dodávky spotrebiteľov. Hlavnou prioritou energetického rozvoja je technologická modernizácia všetkých energetických zariadení, infraštruktúrnych systémov a zdrojov vo všetkých odvetviach (ropa, plyn, energetika s prenosovou a distribučnou sústavou). Rozvoj distribučnej siete sa bude uskutočňovať v súlade so stratégiou energetického rozvoja a rozvojovými programami príslušných spoločností.

V ďalšom plánovacom období je potrebné stimulovať rozvoj a využívanie obnoviteľných zdrojov energie (OZE), čo by výrazne zlepšilo životnú úroveň a ochranu a zachovanie prírodného a životného prostredia.

**Elektroenergetická infraštruktúra** Všeobecným cieľom rozvoja elektroenergetickej infraštruktúry je ich synchronizácia so všetkými činnosťami v tejto oblasti a poskytovanie najpriaznivejších podmienok na ochranu životného prostredia a zachovanie prírodných hodnôt.

**Nerastné suroviny:** Hlavným cieľom je prísne kontrolované, plánované, udržateľné a ekonomické využívanie nerastných surovín a podzemných vôd s primeranými ochrannými opatreniami s cieľom dosiahnuť konkurencieschopnosť na domácom a svetovom trhu.

Budúci rozvoj odvetvia nerastných surovín (vrátane využívania podzemných vôd) predpokladá:

- zintenzívnenie a dokončenie základného geologického a hydrogeologického výskumu;
- pri otváraní a prevádzkovaní banských zariadení prísne rešpektovať a uplatňovať ekologické podmienky a normy a najlepšie dostupné techniky ochrany životného prostredia, vrátane úplnej rekultivácie pôdy po ukončení banských činností.

**Používanie obnoviteľných zdrojov energie (OZE):** Hlavným cieľom je zvýšiť využívanie obnoviteľných zdrojov energie a zároveň znížiť negatívne vplyvy na životné prostredie, čo je v hospodárskom záujme Srbskej republiky.

**Energetická účinnosť v stavebníctve, priemysle, doprave a komunálnych službách:** Hlavným cieľom je zvyšovanie energetickej účinnosti vo všetkých odvetviach stavebníctva, priemyslu, dopravy a komunálnych služieb, čo je v hospodárskom záujme Srbskej republiky, dôležité pre ochranu životného prostredia a to všetko v kontexte udržateľného využívania a ochrany prírodných zdrojov.

**Elektronicko-komunikačná infraštruktúra:** Rozvoj elektronických komunikácií znamená zavedenie najmodernejších technológií v oblasti elektronických komunikácií, modernizáciu

existujúcej infraštruktúry a objektov, vybudovanie bezpečnej širokopásmovej siete na všetkých úrovniach.

**Ochrana životného prostredia a udržateľný rozvoj:** Koncept ochrany a zlepšovania životného prostredia je založený na:

- zachovaní prírodných hodnôt, čo znamená kvalitné životné prostredie (čistý vzduch, kvalitná pitná voda, zachovaná poľnohospodárska pôda, stabilita ekosystémov a biodiverzít);
- ochrane prírodných hodnôt a nehnuteľného kultúrneho majetku prostredníctvom účinného riadenia chránených území;
- plánovaní na základe udržateľného rozvoja a racionálneho využívania prírodných zdrojov - pôdy, vody, surovín a iných prírodných zdrojov, pri rešpektovaní "ekologickej" kapacity oblasti s rastúcim využívaním obnoviteľných zdrojov energie;
- odhade vplyvov plánov, programov, objektov a činností na životné prostredie ako základ pre plánovanie ochranných opatrení;
- integrácii ochrany životného prostredia do plánovacích, projektových a stavebných odvetví pomocou nástrojov hodnotenia vplyvu (SHV pre plány a programy, HV na projekty).

Podľa priestorového rozlíšenia životného prostredia v ÚPSR, definovaného na základe stavu a opatrení ochrany životného prostredia, ktoré sa majú podnikať vo vzťahu ku kategórii, patrí chránené územie zahrnuté do územného plánu do oblasti vysoko kvalitného životného prostredia.

**Prírodné katastrofy a technologické katastrofy:** Koncepcia ochrany pred prírodnými katastrofami a technologickými katastrofami - moderná koncepcia ochrany a riadenia vychádza zo skutočnosti, že na všetkých úrovniach a vo všetkých fázach plánovania je potrebné definovať prijateľnú úroveň rizika prírodných katastrof a technologických katastrof, a potom systémom preventívnych, organizačných a iných opatrení a nástrojov zasiahnuť, aby sa zabránilo ich výskytu, t. j. znížiť následky katastrof na prijateľnú úroveň. Aby bolo možné správne posúdiť stupeň poškodenia územia, t. j. obmedzenia jeho využívania, je potrebné začať s vypracovaním katastra ohrozenia územia prírodnými katastrofami v rámci územného plánovania.

**Obrana krajiny:** Hlavným cieľom harmonizácie územného rozvoja s potrebami obrany krajiny je vytvárať priestorové podmienky, ktoré budú plne vyhovovať potrebám moderného obranného systému pre bezpečnú prevádzku, pokiaľ ide o ohrozenie bezpečnosti, poskytovanie územných podmienok pre bezproblémové fungovanie vojenských areálov a objektov osobitného významu pre obranu krajiny, zníženie negatívnych dopadov vojenského komplexu na životné prostredie a oblasti osobitného účelu a vytvorenie podmienok pre civilnú ochranu obyvateľstva, materiálnych a prírodných zdrojov v prípade prírodných katastrof a technicko-technologických katastrof.

### **3.1.2. Výpis z Regionálneho územného plánu Autonómnej pokrajiny Vojvodiny (Úradný vestník APV číslo 22/11)**

Rámcem územného rozvoja AP Vojvodiny do roku 2020 je určený Regionálnym územným plánom AP Vojvodiny (ďalej len: RÚP APV). Podľa RÚP APV, vypracujú sa územné plány oblastí osobitného účelu pre územné jednotky, ktorých špecifickosť je určená jedným alebo viacerými určujúcimi účelmi, činnosťami alebo funkciami v oblasti republikového alebo pokrajinského záujmu (oblasti chránených prírodných zdrojov atď.).

Na účely vypracovania tohto územného plánu sa osobitne vyčleňujú tieto ustanovenia:

**Ochrana prírodných statkov a biodiverzít:** Základná koncepcia ochrany prírodných statkov a biodiverzity je založená na zvyšovaní celkovej chránenej oblasti, ich hodnotení v

rámci ekologickej siete Srbskej republiky, t. j. ekologickej siete na území AP Vojvodiny, identifikácii oblastí pre európsku ekologickú sieť NATURA 2000 a vybudovaní efektívneho systému riadenia pre územia pokryté uvedenou sieťou.

RÚP APV sú definované operatívne ciele ochrany a zveľadenia prírodných statkov a biodiverzít:

- „včasné predchádzanie činnostiam a úkonom, ktoré môžu mať nepriaznivé dôsledky v prírode;
- obnovenie poškodených častí prírody;
- realizácia opatrení (ochrana, rehabilitácia, revitalizácia a rekultivácia, atď.) a režimu ochrany a monitorovania stavu chránených území, s neustálym monitorovaním stavu a zmien v prírode;
- zníženie straty a tlakov na biodiverzitu“.

Ekologickú sieť na území rozsahu územného plánu predstavuje ekologicky významná oblasť Špeciálna prírodná rezervácia Pasienky dropa veľkého, biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu a ekologické koridory.

Špeciálna prírodná rezervácia Pasienky dropa veľkého získala medzinárodný status, resp. predstavuje oblasť národnej siete Emerald, medzinárodne významnú oblasť pre vtáky (IBA) a medzinárodne významnú oblasť rastlín (IPA).

**Ochrana, úprava a rozvoj krajiny:** Hlavným cieľom ochrany, úpravy a rozvoja krajiny je zachovanie pôvodných charakteristík, identity a diverzity krajiny s potvrdením prírodných a kultúrnych hodnôt. V záujme zabezpečenia špecifického charakteru krajiny, ktorý zachováva diverzitu krajiny, identitu a spojenie, je oblasť AP Vojvodina diferencovaná podľa stupňa premeny prírodnej krajiny na prírodné a kultúrne krajiny, kde rôzne kultúrne a vidiecke krajiny sú určené ich charakterom a intenzitou, prostredníctvom zmien, využívaním a osídľovaním územia. V rámci vojvodinsko-panónsko-podunajského makroregiónu sa odlišujú krajiny rôzneho charakteru na základe prírodných a kultúrnych charakteristík, ako aj na základe sociálno-ekonomických zmien, ktorým boli v priebehu času vystavené. Vyjadrujú krajinnú rozmanitosť územia AP Vojvodiny a prispievajú k vytváraniu regionálnej a miestnej identity.

Krajinné charakteristiky a rozoznatelnosť AP Vojvodiny jasne zdôrazňujú lesné úseky a terasy, priestranné pieskovce, meandrujúce toky veľkých panónskych riek, ako sú Dunaj, Tisa, Sava, Tamiš a Begej, ako aj množstvo menších vodných tokov dôležitých pre mnohé prírodné a ekonomické funkcie. Mimoriadne dôležité sú močariny, ktoré sú predmetom ochrany, najmä ako súčasť špeciálnych prírodných rezervácií alebo prírodných parkov. Domáce lesné oázy v ich prostredí majú osobitný ekologický význam.

**Ochrana, úprava a zveľadenie kultúrnych statkov:** Hlavným cieľom je chrániť, regulovať a využívať kultúrne bohatstvo ako zdroj rozvoja s cieľom zdôrazniť regionálnu, subregionálnu a miestnu identitu.

Ochrana, regulácia a zdokonaľovanie kultúrneho bohatstva sa musí brať do úvahy pri rozvoji celej oblasti kultúrneho dedičstva, ktorá je rozvojovým zdrojom, ktorý je potrebné chrániť, regulovať a používať spôsobom, ktorý prispieva k vytvoreniu regionálnej a miestnej identity v súlade s európskymi normami ochrany.

**Cestovný ruch:** Hlavným cieľom je udržateľný rozvoj cestovného ruchu v spolupráci so súkromným, verejným a mimovládny sektorom, silnenie cezhraničnej spolupráce, zavedenie noriem a vytvorenie konkurencieschopného cestovného ruchu AP Vojvodiny.

Vo vzťahu k vybraným turistickým destináciám na území AP Vojvodiny, oblasť zahrnutá do územného plánu patrí turistickej destinácii Subotica – Gornja Tisa. Kľúčovými produktmi cestovného ruchu so špecifickými formami cestovného ruchu sú: ekoturistika (pozorovanie vtákov, vzdelávací a vedeckovýskumný cestovný ruch), manifestačný a poľovnícky cestovný ruch.

**Lesy a lesná pôda a poľovnícke hospodárenie:** Prvoradým cieľom rozvoja lesníctva a poľovníctva je udržateľný rozvoj lesov a poľovníckeho hospodárenia a zväčšovanie lesných plôch. Územný rozvoj lesníctva zahŕňa nepretržité obhospodarovanie lesov udržiavaním produkčného potenciálu lesnej pôdy, ako jedného z najdôležitejších výrobných faktorov.

Rozvoj poľovníctva sa zabezpečuje prostredníctvom trvalo udržateľného riadenia populácií zveri a ich biotopov takým spôsobom a do tej miery, aby natrvalo udržiavali a zlepšovali životaschopnosť populácií zveri, výrobnú kapacitu biotopov a biodiverzitu, a tým dosahovali hospodárske, ekologické a sociálne funkcie poľovníctva.

**Poľnohospodárska pôda:** Hlavným cieľom je trvalo udržateľné využívanie a ochrana poľnohospodárskej pôdy ochranou jej hospodárskych, agroekologických, ekosystémových, krajinných, sociokultúrnych a iných funkcií a harmonizáciou so zlepšením podmienok na výrobu kvalitných poľnohospodárskych výrobkov v požadovanom rozsahu.

Ochrana a využívanie poľnohospodárskej pôdy na území AP Vojvodiny vychádza z udržateľného rozvoja poľnohospodárstva a vidieka. Pôda je vďaka svojim vlastnostiam a komplexným funkciám nevyhnutným prírodným zdrojom a jej udržateľné využívanie a ochrana je jedným z kľúčových prvkov na dosiahnutie udržateľného rozvoja. Z hľadiska udržateľnosti prioritou je vytvorenie účinných mechanizmov na ochranu úrodnej ornej pôdy pred jej prevzatím na nepoľnohospodárske účely.

**Demografia:** Hlavným cieľom demografického vývoja AP Vojvodiny je stacionárne obyvateľstvo, t. j. obyvateľstvo, v ktorom budú nasledujúce generácie mať rovnakú veľkosť ako existujúce, s prispôbením očakávaných demografických zmien.

**Dopravná infraštruktúra:** S dopravnou sieťou národných ciest v predmetnej oblasti by sa malo zaobchádzať ako s jediným systémom, v ktorom je prioritou na vnútroštátnych cestách tranzit (presun tranzitnej dopravy z obývaných miest).

V súlade s tým sú určené aktivity na:

- štátnej ceste I. triedy: Djala (spojenie s Rumunskom) - Čoka (R-112) - Kikinda - Zreňanin - Pančevo - Kovin (M-24), (Banátska magistrála).

Plánujú sa činnosti týkajúce sa výstavby-rekonštrukcie určitých častí existujúcej cestnej siete, ako aj činnosti na plánovaných cestách regionálneho významu:

obchvaty okolo Nového Kneževca a Mokrinu, Novi Kneževac - Crna Bara.

Činnosti na konkrétnej cestnej trase zahŕňajú súbor rôznych plánovacích a projektových riešení a realizáciu stavebných prác na rehabilitácii a rekonštrukcii, prístavbe a výstavbe na určitých častiach určeného smeru cesty (alebo na celej dĺžke).

V rámci koncepcie rozvoja železničnej siete Srbska v oblasti rozsahu územného plánu budú železničné trate:

- miestne trate v smere Kikinda – Banatsko Arandjelovo – rumunská hranica – (prekategorizovanie miestnej na regionálnu na úseku od Banatskeho Arandjelova po hranicu s Rumunskom).

Plánuje sa revitalizácia trate s cieľom zvýšenia dostupnosti týmto priestorom a zachovanie koridoru všetkých predtým zrušených tratí na účely obnovy s predbežne stanoveným odôvodnením.

Pre rozvoj nemotorovej – cyklistickej dopravy sú vhodné najmä oblasti v chránených prírodných oblastiach, ako sú špeciálne prírodné rezervácie.

**Vodné zdroje:** Základný cieľ je udržateľné využívanie vody s primeranými ochrannými opatreniami. Operatívne ciele sú vytvorenie integrálneho a medzisektorového plánovania využívania a ochrany vodných zdrojov na celom území AP Vojvodiny, racionálne využívanie vodných zdrojov a zjednotenie užívateľov do regionálnych vodohospodárskych systémov, využívanie energetického potenciálu rieky a vybudovaných vodných systémov, stanovenie ekonomickej ceny vody, zníženie a kontrola bodkových a difúzných zdrojov znečistenia, recirkulácia použitých vôd, zlepšenie systému ochrany pred vonkajšími vodami (záplavami).

Koncepcia dodávky vody do sídiel je založená na rozvoji regionálnych systémov, ktoré sú najvýhodnejšie z hľadiska nákladov na využívanie a zo strany zabezpečenia bezpečnej a kvalitnej distribúcie. Základom rozvoja budúcich regionálnych vodárenských systémov sú chránené zdroje podzemnej a povrchovej vody. Zásadou je využívať miestne zdroje podzemných a povrchových vôd na racionálne a environmentálne prijateľné limity a až potom sa do regionálnych systémov dodáva iba chýbajúca voda.

V oblasti **vodného hospodárstva** sú operačnými cieľmi: zosúladenie zákonných a inštitucionálnych základov vo všetkých oblastiach s požiadavkami smerníc EÚ o vodách, vykonávanie kontrolných opatrení emisie z rozšírených a ďalších zdrojov znečistenia s cieľom zlepšiť kvalitu vody vo vodných tokoch, obnova a rekonštrukcia systému na odvádzanie vnútorných atmosférických vôd z poľnohospodárskych a iných oblastí, výstavba a revitalizácia regionálnych systémov (Bačka, Banat a Sriem) pre zabezpečenie vody pre zavlažovanie, technologické potreby priemyslu a iné obsahy, prístavba, rekonštrukcia a revitalizácia systému HS DTD výstavba, rekonštrukcia a sanácia zariadení na obranu pred vonkajšími vodami a obranu pred povodňami.

**Energetická infraštruktúra:** Energetický rozvoj zahŕňa revitalizáciu, rekonštrukciu a modernizáciu existujúcich energetických zariadení na účely bezpečnosti, spoľahlivosti, zníženia strát, zníženia negatívnych vplyvov na životné prostredie, zvýšenia podielu využívania dostupných potenciálov, racionalizáciu využívania energie a energentov na všetkých úrovniach.

**Nerastné suroviny:** Využitie geologických zdrojov AP Vojvodiny musí vychádzať z ekonomicky dostupných surovín, ktorých využívanie a spracovanie je založené na princípoch udržateľného rozvoja, ktoré zároveň poskytujú optimálne riešenie ekologických konfliktov, ktoré sú výrazne prítomné v AP Vojvodine a najmä v oblasti chránených prírodných zdrojov. Obmedzenia a neobnoviteľnosť dostupných geologických zdrojov podmieňuje, že plánovacie riešenia sú založené na princípe trvalej udržateľnosti.

**Obnoviteľné zdroje energie:** Potenciálna energia získaná z biomasy je najvýznamnejším energetickým potenciálom obnoviteľných zdrojov v oblasti AP Vojvodiny vzhľadom na prítomnosť poľnohospodárskych a lesných plôch, t. j. zastúpenie zdrojov zvyškov roľníckej a lesníckej výroby, a tiež aj využitie slnečnej a veternej energie.

**Energetická účinnosť:** Zvyšovanie energetickej účinnosti by sa malo považovať za veľký potenciálny zdroj energie. Vybudovaním nových energeticky účinných zariadení a prispôbením existujúcich objektov na energeticky účinné bude výrazne znížená spotreba energie týchto užívateľov, ako aj celková energetická závislosť tejto oblasti.

**Elektronicko-komunikačná infraštruktúra:** S cieľom dosiahnuť jednu z hlavných hnacích síl novej ekonomiky, ktorá sa vyznačuje fúziou IKT (informačno-komunikačných technológií) a ich aplikácií, sa musí elektronická komunikácia rozvíjať ako moderný systém, ktorý si vyžaduje zavádzanie najmodernejších technológií v oblasti elektronických komunikácií.

**Ochrana životného prostredia a udržateľný rozvoj:** Podľa RÚP APV, základným cieľom v oblasti ochrany životného prostredia je silné potvrdenie koncepcie ochrany a zlepšovania životného prostredia ako základu pre vyvážený rozvoj, používanie a organizáciu AP Vojvodiny.

V kontexte ochrany a zlepšovania životného prostredia je potrebné zastaviť ďalšiu degradáciu a vykonávať preventívu, sanáciu a revitalizáciu ohrozených oblastí podľa týchto zásad: udržateľné využívanie prírodných zdrojov a zachovanie a zlepšenie ekologicky citlivých prírodných hodnôt, zníženie úrovne znečistenia životného prostredia, sanácia najohrozenejších oblastí, zriadenie miestnych registrov zdrojov znečistenia ako súčasť národného registra s kontrolným systémom a priebežné monitorovanie parametrov charakterizujúcich kvalitu životného prostredia. Tiež, zabezpečiť ochranu, obnovu a sanáciu chránených prírodných oblastí pri zachovaní ekologickej rovnováhy.

Opatrenia a činnosti v oblasti ochrany životného prostredia definované RÚP APV sa vykonávajú podľa priestorovej diferenciacie životného prostredia, podľa ktorej patrí chránené územie medzi územia vysoko kvalitného životného prostredia.

V oblasti odpadového hospodárstva je v súlade s ustanoveniami stratégie odpadového hospodárstva a ÚPSR definovaná potreba zlúčenia obcí na spoločné nakladanie odpadom, ktoré vytvorí systém regionálnych centier pre nakladanie odpadom.

Pri príprave plánovacej a urbanistickej dokumentácie, ako regulačného nástroja na ochranu životného prostredia, zohráva podstatnú úlohu strategické hodnotenie vplyvu plánov a programov na životné prostredie a hodnotenie vplyvu konkrétnych projektov, t. j. objektov na životné prostredie.

**Ochrana pred prírodnými katastrofami a technickými a technologickými haváriami:** Hlavným cieľom v oblasti ochrany pred prírodnými katastrofami a technickými a technologickými haváriami je minimalizácia rizík pre ľudské zdravie a životy, ako aj ochrana prírodných a vytvorených hodnôt.

Určenie koncepcie územného rozvoja ovplyvňujú existujúce činnosti so súčasnými rizikovými faktormi, ohrozenie územia prírodnými katastrofami a funkčný účel priestoru. Plánovanie účelu a obsahu priestorov a vykonávanie preventívnych opatrení sú zamerané na prevenciu alebo zníženie pravdepodobnosti nehody a jej možných následkov a sú organizované a vykonávané na základe posúdenia rizík a dôsledkov nehody.

**Obrana krajiny:** Základom plánovania a usporiadania územia na obranu krajiny je celková existujúca infraštruktúra, optimálne prispôbená na plnenie pridelených misií a úloh armády a iných obranných síl. V závislosti od posúdenia stupňa zraniteľnosti, plánovania a usporiadania územia na obranné účely to znamená uskutočňovanie vhodných územných a urbanistických opatrení v plánovaní, projektoch a stavebných postupoch, pri harmonizácii územného rozvoja s cieľom poskytnúť podmienky pre potreby pôsobenia a realizácie obrany.

### **3.2. VÝPISY Z ÚZEMNÝCH PLÁNOV OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU VÝZNAMNÉ PRE VYPRACOVANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU**

Územné plány oblasti osobitného účelu, ktoré sú dôležité pre vypracovanie územného plánu sú:

- Územný plán oblasti osobitného účelu multifunkčného ekologického koridoru Tisy (Úradný vestník APV č. 14/15) a



- Územný plán oblasti osobitného účelu siete koridoru dopravnej infraštruktúry na základnom smere štátnej cesty I. triedy č. 24 (Subotica – Zreňanin –Kovin) (Úradný vestník APV číslo 19/17).

### **3.2.1. Výpis z Územného plánu oblasti osobitného účelu multifunkčného ekologického koridoru Tisy (Úradný vestník APV číslo 14/15)**

Ekologický koridor Tisy je koridorom medzinárodného významu a pozostáva z rieky Tisy s pobrežným pásmom, chránených oblastí ÚP Kamaraš, ÚP Stará Tisa pri Perlovom ostrove, ako aj z oblastí určených / vyhradených na ochranu: Horná Tisa a Dolná Tisa<sup>4</sup>.

Podľa Územného plánu oblasti osobitného účelu multifunkčného ekologického koridoru Tisy (ďalej ÚPOOÚ) sú súčasťou ekologického koridoru Tisy okrem vodného útvaru aj katastrálne parcely nechránenej časti nivy a obranných hrádzí. Ekologický koridor sa väčšinou nachádza v oblasti vodnej pôdy<sup>5</sup>. Ekologický koridor Tisy na určitých miestach zahŕňa časti chránenej časti nivy, ktoré sú dôležité pre fungovanie koridoru, ako sú lúky, trstina a pod., ktoré nepatria vodnej pôde (tieto územné celky sú vymedzené aj katastrálnymi parcelami). Udržateľný rozvoj multifunkčného ekologického koridoru Tisy si vyžaduje zosúladenie plánovaných aktivít s potrebami ochrany prírody a kvality životného prostredia.

V rámci celého ekologického koridoru s ochrannými pásmami sú definované tieto podcelky:

- Ekologický koridor Tisy
- Ochranné pásma ekologického koridoru do 50 m, 200 m a 500 m.

Hodnotením stavu, priestorového a funkčného prepojenia, ako aj stupňa ohrozenia stanovených, izolovaných a potenciálnych prvkov ekologickej siete na predmetovom priestore,

týmto ÚPOOÚ sa poskytujú podmienky, opatrenia a pravidlá, ktorými sa dosiahne určitá úroveň ochrany na poľnohospodárskom, lesnom, vodnom a stavebnom pozemku.

Implementácia ÚPOOÚ sa týka oblastí v rámci režimu osobitného určenia a realizuje sa prostredníctvom:

- priameho uplatnenia ÚPOOÚ v ekologickom koridore;
- vypracovania urbanistickej dokumentácie v ekologickom koridore;
- uplatnenia ochranných opatrení v chránenej zóne ekologického koridoru.

Implementačné pokyny sú podrobnejšie uvedené pre:

- stavebný pozemok v ekologickom koridore a
- stavebný pozemok v chránenej zóne ekologického koridoru.

Na stavebné pozemky v ochrannom pásme ekologického koridoru Tisy budú platiť opatrenia a podmienky z tohto ÚPOOÚ.

Podmienky výstavby nových a rekonštrukcie existujúcich zariadení a infraštruktúry v časti ochranného pásma sú vydané v súlade s:

- platným plánovacím dokumentom s uplatňovaním ochranných opatrení z tohto ÚPOOÚ alebo
- novým plánovacím dokumentom, pripraveným v súlade s pokynmi z tohto ÚPOOÚ.

V prípade, že sa ekologický koridor Tisy a jeho ochranné pásmo bude prekrývať so špeciálnym účelom iného územného plánu, ktorého osobitným účelom je ochrana prírody, budú platiť pravidlá a ochranné opatrenia, ktoré platia pre územie s vyšším stupňom

<sup>4</sup> V súlade s Vyhláškou o ekologickej sieti

<sup>5</sup> Čl. zákona o vodách (vestník Službeni glasnik RS č. 30/10 a 93/12), ktorý definuje termín pobrežná pôda



ochrany. V prípade, že sa ekologický koridor Tisy a jeho ochranné pásmo prekrývajú so osobitným účelom iného územného plánu, ktorého osobitným účelom nie je ochrana prírody, ale rozvoj infraštruktúrnych systémov, budú platiť pravidlá a ochranné opatrenia vzťahujúce sa na príslušný osobitný účel. Na ochranu ekologického koridoru je potrebné v plánoch, ktorých vypracovanie prebieha, zohľadniť opatrenia na ochranu ekologického koridoru definované týmto ÚPOOU.

Na území rozsahu územného plánu sa nachádza časť ochranného pásma ekologického koridoru Tisa 0 – 500 m, ktoré je vymedzené Územným plánom oblasti osobitného účelu multifunkčného ekologického koridoru Tisy. Územný plán sa prekrýva so spomínaným ochranným pásmom v KO Novi Kneževac, v časti 200 – 500 m.

### **3.2.2. Výpis z Územného plánu oblasti osobitného účelu siete koridoru dopravnej infraštruktúry na základnom smere štátnej cesty I. triedy č. 24 (Subotica – Zreňanin –Kovin) (Úradný vestník APV číslo 19/17)**

Rozsah územného plánu sa prekrýva v časti s Územným plánom oblasti osobitného účelu siete koridorov dopravnej infraštruktúry na základnom smere štátnej cesty I. triedy č. 24 (Subotica – Zreňanin – Kovin) na území lokálnej samosprávy:

- Obce Novi Kneževac (KO Srpski Krstur, KO Novi Kneževac a KO Banatsko Aranđelovo);
- Obce Čoka (KO Vrbica, KO Crna Bara, KO Jazovo a KO Ostojíćevo);
- Mesto Kikinda (KO Mokrin a KO Sajan).

Základné plánovacie riešenia Územného plánu oblasti osobitného účelu siete koridoru dopravnej infraštruktúry na základnom smere štátnej cesty I. triedy č. 24 (Subotica – Zreňanin – Kovin), ako aj pravidlá usporiadania a výstavby z uvedeného plánu budú aplikované v časti koridoru cestnej infraštruktúry štátnej cesty na základnom smere cesty bývalých M-24 a P-112 , v ktorom sa prekrýva s týmto územným plánom.

Predmet Územného plánu oblasti osobitného účelu siete koridoru dopravnej infraštruktúry na základnom smere štátnej cesty I. triedy č. 24 (Subotica – Zreňanin – Kovin) je koridor cestnej infraštruktúry štátnej cesty na základnom smere cesty bývalých M-24 a P-112. Ostatné účely oblastí v rozsahu územného plánu sú vymedzené platnými územnými a urbanistickými plánmi.

Územným plánom oblasti osobitného účelu siete koridoru dopravnej infraštruktúry na základnom smere štátnej cesty I. triedy č. 24 (Subotica – Zreňanin – Kovin) sa podmienky a opatrenia na ochranu, využitie a usporiadanie priestoru, ktorý je určený na špeciálny účel (cestný koridor), určujú osobitne. Pokiaľ ide o zostávajúci priestor v medziach tohto územného plánu, pokiaľ ide o účel pozemku, príslušné štátne orgány prijatím plánov určia spôsob usporiadania a využívania priestoru, jeho ochranu a výstavbu.

### **3.3. PREHĽAD PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE LOKÁLNYCH SAMOSPRÁV VÝZNAMNÝCH NA VYPRACOVANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU**

Oblasť rozsahu územného plánu zahŕňa časť územia mesta Kikinda a časti obcí Novi Kneževac a Čoka, pre ktoré boli vynesené nasledujúce územné plány použité na vypracovanie územného plánu:

- Územný plán mesta Kikinda (Úradný vestník Obce Kikinda č. 12/13 a 16/13 a Úradný vestník mesta Kikinda 17/20);
- Územný plán obce Novi Kneževac (Úradný vestník Obce Novi Kneževac č. 23/15) a
- Územný plán Obce Čoka (Úradný vestník Obce Čoka číslo 11/13).

## **4. SKRÁTENÉ ZOBRAZENIE A HODNOTENIE EXISTUJÚCEHO STAVU**

Analýzou súčasného stavu prírodných a vytvorených hodnôt v rámci hranice rozsahu Územného plánu bolo podrobne preskúmané pozorované územie a identifikované vplyvy na chránené územie, ktorého ochrana, zlepšovanie a využívanie je predmetom vypracovania tohto územného plánu.

### **4.1. SKRÁTENÉ ZOBRAZENIE EXISTUJÚCEHO STAVU (POTENCIÁLY A OBMEDZENIA)**

Rezervácia sa nachádza v severnom Banáte a pozostáva z troch navzájom oddelených jednotiek: Jaroš, Kočovat a Siget. Oblasť pasienka Jaroš zaberá najväčšiu plochu a rozprestiera sa južne od rieky Zlatica, na území Obce Čoka a mesta Kikinda. Kočovat sa nachádza pozdĺž hranice s Rumunskou republikou, na území Obce Novi Kneževac, zatiaľ čo Siget sa nachádza na úplnom severe Banátu, na území Obce Novi Kneževac.

#### **4.1.1. Prírodné podmienky**

##### **4.1.1.1. Geologické a geomorfologické charakteristiky**

Morfologicky je severný Banát nížina s absolútnymi výškami od 76 m do 85 m. Nížina je naklonená ku korytu rieky Tisa a v rámci nej sa vyčleňujú dve morfologické jednotky: aluviálna rovina a lesná terasa.

Rieka Tisa má najväčšiu aluviálnu nivu, pričom jej prítoky Moriš a Zlatica tvorili menšie aluviálne nivy. Obzvlášť dôležitá je aluviálna niva rieky Zlatice, pretože sa na nej rozprestiera dnešný chránený prírodný statok Pasienky dropa veľkého.

Táto rovina je členitá a široká, pretínajú ju mnohé údolia, ktoré predstavujú pozostatky starých tokov Zlatice alebo inej väčšej rieky. Z morfologických foriem má aluviálna niva meandre, mŕtve ramená, pobrežné lôžka a pobrežné kopce. V centrálnej časti prírodných statkov Pasienky dropa veľkého sa nachádza jeden taký meander. Z geologického hľadiska je aluviálna niva zložená z fluviálnych pieskov a bahennej hliny.

Sprašová terasa je zložená zo suchozemského preťaženého materiálu, pričom v menšej časti je v skladoch jednoduchý materiál lesného pôvodu žltej farby. Uvedený materiál s hlinou dodáva povrchovému reliéfu zvláštnosť, pretože na týchto povrchoch sa vytvárajú močiare. Dolná zem predstavuje slatinu, podobnú tej v oblasti súčasnej rezervácie. Slatinské terény predstavujú pasienky pre pasúci sa dobytok susedných osád, predovšetkým Banátskeho Arandjelova.

##### **4.1.1.2. Hydrografické a hydrologické charakteristiky**

Základné hydrologické charakteristiky severného Banátu, ako aj oblasti rezervácie, sú podmienené riekou Tisa. Tisa, rovnako ako jej prítoky v severnom Banáte, je po svojom vzniku mladou riekou.

V ďalších geologických obdobiach pôda ustupuje - Sente Depression.

Zníženie pevniny má mimoriadny význam pre tok a formovanie údolí ľavých prítokov rieky Tisa v severnom Banáte.

V oblasti severného Banátu sa do rieky Tisy vlievali tri prítoky: Vznikla začiatkom dilúvia, keď v dôsledku veľkých zostupov v oblasti Egejského mora Panónske jazero náhle odtieklo. V ďalších geologických obdobiach pôda klesá – sentešská depresia. Zníženie pevniny má mimoriadny význam pre tok a formovanie údolí ľavých prítokov rieky Tisa v severnom Banáte.

V oblasti severného Banátu sa do rieky Tisy vlievali tri prítoky: Moriš, Zlatica a Galacka. Do rieky Tisy pri Segedíne sa vlieva Moriš. Ústie rieky Zlatice do rieky Tisy je južne od Padeje a Galacka sa vlieva do Tisy medzi Padejou a Novým Bečejom. Korytá Galacky a Zlatice sa považujú za predchádzajúce korytá Moriša, ktorý v minulosti tiekol južnejšie. Pohyb Moriša na sever počas geologických období sa skončil pred vírom.

Tisa, ktorá preteká pláňou, má veľmi malý pád. V dôsledku tak malého pádu sa rieka Tisa klúkatila, zaplnila koryto a zmenila tok, počas ktorého vo vysokých vodách hojne zaplavovala okolitú krajinu. Nepriaznivé podmienky pre plavbu a škody spôsobené riekou Tisa spôsobili potrebu hydromelioračných prác, ktoré sa začali v druhej polovici XIX. storočia a pokračujú dodnes. Práce, ktoré sa začali na rieke Tisa a pozdĺž nej, boli postupne prenesené do vnútrozemia, najmä pri výstavbe systému DTD. V časti rezervácie okolo Banátskeho Arandjelova Tisa sprášovú terasu erodovala a formovala svoju aluviálnu rovinu. V minulosti sa územie západne od sídla zaplavovalo nad Širokou barou tisovou vodou. Vybudovaním násypu na Tise a hĺbením siete kanálov (kanál Novokneževački) južne od rezervácie sa vplyv povrchových vôd na celkový stav tejto lokality výrazne znížil.

Rezervácia sa rozprestiera južne od rieky Zlatice. Zlatica bývala jedným z významných prítokov v povodí rieky Tisy. O jej veľkosti a toku v dávnej minulosti hovoria zastarané toky a mŕtve ramená. Jej rozsiahla aluviálna rovina, potom početné zarezané a opustené meandre svedčia o tom, že Zlatica kedysi divoko odtekala. Neskôr bola Zlatica regulovaná, takže dnes predstavuje úzku kanalizovanú riečku, ale v niektorých častiach stále meandruje.

Je prepojený s hlavným kanálom hydrosystému DTD prostredníctvom kikindskeho kanála. Režim Zlatice do značnej miery závisí od režimu Tisy. Pri nízkom stave vody v Tise voda zo Zlatice tečie samospádom a týmto spôsobom sa v oblasti vypustí asi 50 000 ha. Pri vysokých hladinách vody Tisy sa však stáva, že hladina vody v jej koryte dosiahne úroveň hladiny v Zlatici a v prípadoch, keď hladina v Tise stále stúpala, Zlatica pretekala do svojej naplavenej nížiny. Aby sa tomu zabránilo, bola na hranici medzi Srbskom a Rumunskom vypracovaná ústava, ktorá sa zatvára, keď hladina stúpne na úroveň 77,60 mANV. Problém odvodnenia Zlatice bol vyriešený prepojením s kikinským kanálom. Dĺžka toku našou krajinou je 30 km. Vysoká hladina vody na Zlatici bola niekedy medzi 10. marcom a 10. aprílom.

V tom čase Zlatica dávala Tise v priemere 30 m<sup>3</sup>/s, aby sa v niektorých rokoch množstvo vody zdvojnásobilo. Cez leto Zlatica občas uschla.

Hydrografický režim na Zlatici dnes nie je prirodzený. Zlatica je v Rumunsku spojená kanálom s riekou Moriš. Pri vysokej hladine vody voda tečie z Moriša do Zlatice. Dnes je Zlatica súčasťou systému DTD a vodný režim závisí predovšetkým od vodného režimu v celom systéme.

Najväčším prítokom rieky Zlatice bývala Đukošinska riečka. Đukošinska riečka vyviera v Rumunsku, preteká cez Mokrin a vlieva sa do Kikindskeho kanála do systému DTD. Táto kanalizovaná riečka je v súčasnosti väčšinu roka suchá. Đukošina riečka tečie v smere na Mokrin, a potom pokračuje v smere na Idoš. Koryto rieky je prerušené Kikinským kanálom a ústie sa nachádza v Zlaticovom úseku Kikindskeho kanála. Kikinský a Đukošinský kanál

zachytávajú vodu z južných častí rezervácie. Táto kanalizovaná riečka je v súčasnosti väčšinu roka suchá.

Galadska je kanalizovaná po celej dĺžke a väčšinou predstavuje prúd, ktorý nemá väčší význam ako časť koryta, cez ktoré bol trasovaný Kikindský kanál. Kanalizovaný potok preteká niekoľkými močiarmi a ďalej cez Kikindu preteká Galadska podzemným potrubím a potom upraveným korytom rieky v dĺžke niekoľkých kilometrov lemovanej betónovými doskami. Asi 8 km juhozápadne od Kikindy sa vlieva do Kikinského kanála, Galadska má melioračnú funkciu a väčšinou ide o drenáž. Najväčšie množstvo vody, až  $16 \text{ m}^3$ , je v prvej polovici apríla odvádzané korytom rieky Galadska, zatiaľ čo najmenšie množstvo vody, asi  $0,2 \text{ m}^3/\text{s}$ , tečie v jesennom období.

Výstavbou Kikinského kanála a reguláciou rieky Zlatica a Đukošinskej riečky boli dokončené základné práce na systéme DTD.

Pri nových hydromelioračných zásahoch by bolo potrebné študovať ich vplyv na hydrologické podmienky oblasti, pričom by sa rešpektovalo viacročné obdobie sucha a rastúca potreba vody.

Kanálová sieť - V oblasti rezervácie a v okolí sú vykopané kanály, ktoré zmenili prirodzený vodný režim. Južnou časťou Jaroša sa tiahne asi tri metre široký kanál. Južne od Jaroša, za hranicami rezervácie, preteká Kikindský kanál. Prirodzený povodňový režim Zlatice bol zmenený výstavbou hrádze. Niekoľko menších kanálov odvádzajú vodu zo Sigetu do Veľkého kanála, ktorý tečie na juhozápad. Menšie kanály existujú aj na severovýchodnej časti. Kočovat je zo všetkých strán ohraničený menšími kanálmi.

Uvedené vodohospodárske zariadenia zmenili v tejto oblasti prirodzený režim podzemných a povrchových vôd, a tým aj stanovištné podmienky živého sveta, ktorý tu žije. Akákoľvek ďalšia výstavba hrádzi a kopanie kanálov môže ešte viac narušiť základné prírodné hodnoty priestoru.

#### **4.1.1.3. Klimatické charakteristiky**

Na zobrazenie klimatických charakteristík rezervácie boli použité údaje najbližšej meteorologickej stanice v Kikinde (81 m n. v.) za obdobie 1981 – 2010. Sledované územie, ako aj väčšina častí Vojvodiny, má stepno-kontinentálne podnebie.

Najteplejším mesiacom je júl s priemernou mesačnou teplotou ( $22,3 \text{ }^\circ\text{C}$ ) a najchladnejším je január ( $-0,2 \text{ }^\circ\text{C}$ ). Priemerná ročná teplota je  $11,3 \text{ }^\circ\text{C}$ . Priemerná mesačná teplota vo vegetačnom období od apríla do októbra je  $17,4 \text{ }^\circ\text{C}$ . Takéto rozloženie teplôt zodpovedá rastlinnému a živočíšnemu svetu v oblasti rezervácie. V analyzovanom období neboli extrémne nízke teploty a nebol žiadny významný vplyv na prežitie dropov v zimných podmienkach.

Priemerná ročná hodnota vlhkosti vzduchu v sledovanom období je 73 %. Severovýchodná časť AP Vojvodiny prijíma málo zrážok, ale priaznivou okolnosťou je, že sú dobre rozložené podľa ročných období a vegetačné obdobie má dostatok zrážok. V pozorovanej oblasti je priemerný ročný úhrn zrážok  $556,3 \text{ mm}$ . Mesiac jún má najvyšší priemerný mesačný priemer  $75,5 \text{ mm}$ , pričom priemerné najnižšie zrážky vo februári boli  $26,8 \text{ mm}$ . Ľadovec sa nevyskytuje často, pričom v sledovanom období bolo zaznamenaných 35 dní so snehovou pokrývkou (od novembra do marca). Tento jav je dôležitý pre pobyt dropa v regióne severného Banátu v zimných mesiacoch.

Dominantným vetrom v tejto oblasti je juhovýchodný vietor, resp. košava s priemernou relatívnou frekvenciou 102 ‰ a priemernou rýchlosťou  $3,6 \text{ m/s}$ . Košava na jar vysušuje

pôdu, takže má negatívny vplyv na jarné plodiny a pasienky, kde v prvých letných mesiacoch kvôli nedostatku zrážok a vlhky klesá bujnosť už aj tak vzácnej vegetácie.

Klimatické charakteristiky v oblasti rezervácie sú podmienené špecifickými rastlinnými spoločenstvami a zohrávajú významnú úlohu v živote a prežití dropa veľkého.

#### **4.1.1.4. Pedologické charakteristiky**

Rezervácia zaberá centrálnu oblasť v oblasti medzi riekou Zlaticou, Kikindským kanálom a cestami Crna Bara – Mokrin a Mokrin – Idjos.

V tejto oblasti dominuje rítska smonika salinizácie a alkalizácie, pozdĺž ktorej je niekedy slanisko mozaikovo usporiadané. V okolí rezervácie sa nachádza karbonátová černozem a lúčny čerň.

Oblasť prírodných statkov je z pedologického hľadiska rozmanitou oblasťou, a to jednak dispozičným riešením, jednak zložením a druhmi pôdy, nízkou úžitkovou hodnotou, z hľadiska poľnohospodárstva.

#### **4.1.1.5. Seizmologické charakteristiky**

Podľa mapy seizmického nebezpečenstva pre návratové obdobie 475 rokov sa oblasť, na ktorú sa vzťahuje územný plán, nachádza v zóne s možnou intenzitou zemetrasenia VII, VII – VIII a VIII stupňov seizmickej intenzity podľa európskej makroseizmickej stupnice (EMS-98).

### **4.2.1. Prirodzené hodnoty**

#### **4.1.2.1. Prirodzené statky**

V oblasti územného plánu existujú územné celky dôležité pre zachovanie biologickej rozmanitosti:

##### **1. Chránená oblasť:**

Rezervácia bola vyhlásená za chránené územie mimoriadneho významu, teda kategóriu I., Vyhláškou o vyhlásení Špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropa veľkého (vestník Službeni glasnik RS č. 86/18) s cieľom zachovať jedinečnú prvotnú mozaiku stepných, slatinských a mokraďových biotopov. Základnou hodnotou tejto oblasti je jediná zostávajúca populácia dropa veľkého (*Otis tarda*) v Srbsku, na juhovýchodnom okraji jeho stredoeurópskeho priestoru. Drop veľký je na Svetovom červenom zozname (IUCN: Red List) ohrozených druhov a je prísne chráneným druhom v Srbsku. Jeho biotopom je zachovaná typická panónska krajina so špeciálnymi rastlinnými spoločenstvami a flórou a faunou, ktorej početnými predstaviteľmi sú prísne chránené druhy a druhy dôležité pre ochranu podľa medzinárodných kritérií.

Existuje viac ako 20 spoločenstiev rôznych krehkých typov ekosystémov rastlinných spoločenstiev, zástupcov vzácnej a ohrozenej flóry. V tejto oblasti žije okrem dropa veľkého aj vzácna a ohrozená, charakteristická fauna otvorených biotopov a 135 druhov vtákov, ktoré sú pri súžití podmienkou prežitia dropa veľkého, jedného z najohrozenejších vtákov vo svete.

Rezervácia kvôli uvedeným charakteristikám sa vyznačuje vysokou úrovňou autenticity, reprezentatívnosti vďaka prítomnosti vzácnych a ohrozených druhov, rozmanitosťou flóry a fauny, celistvosťou biotopov, atraktivitou krajiny spôsobenej výskytom veľkého rovinného vtáka dropa veľkého, zaradených do charakteristickej panónskej krajiny a zachovanie najväčších trávnych rovinných stanovišť v Srbsku.

Podľa klasifikácie Svetovej únie na ochranu prírody (IUCN) patria chránené prírodné statky do IUCN Category IV., resp. predstavuje oblasť spravovania stanovišť a druhov (Habitat and species management area).

Rezervácia je zapísaná v registri medzinárodne významných vtáčích biotopov (Important Bird Area, IBA – RS011), na ploche 20 522 ha.

Rezervácia spolu s niektorými ďalšími oblasťami pomenovanými ako Severný Banát boli navrhnuté pre botanicky významné oblasti Srbska (IPA in Serbia) (v Stevanović, V., koordinátor, 2005/2006).

Rezervácia sa nachádza v severnom Banáte, na území mesta Kikinda a obcí Čoka a Novi Kneževac a pozostáva z troch navzájom oddelených jednotiek: Jaroš, Kočovat a Siget.

Oblasť Jaroš sa nachádza južne od rieky Zlatica, na území obce Čoka (KO Jazovo a KO Ostojićevo) a mesta Kikinda (KO Mokrin a KO Sajan). Je obklopený sídlami Mokrin, Sajan, Jazovo, Ostojićevo, Banatski Monoštor a Crna Bara. Do tejto lokality vedú letné cesty z okolitých sídel. Najbližší prístup je tzv. Naftaški put, ktorá vedie z regionálnej cesty Mokrin –Crna bara.

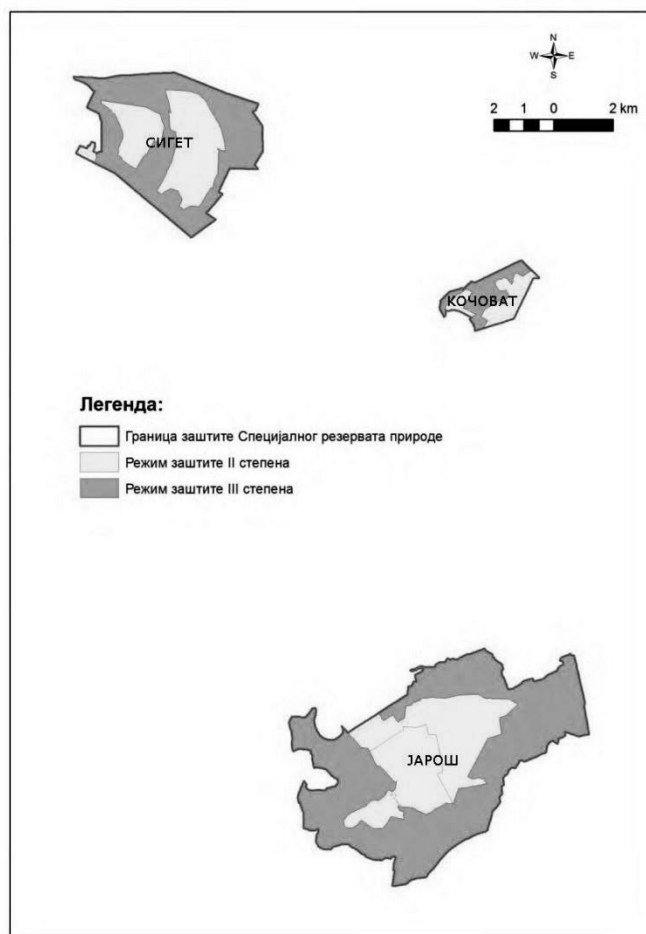
Siget sa nachádza na úplnom severe Banátu, na území Obce Novi Kneževac (KO Banatsko Arandjelovo, KO Krstur). V blízkosti tejto lokality sa nachádza sídlo Banatsko Arandjelovo so sídlom Mali Siget. Prístup je možný po letných cestách, z ktorých jedna vedie zo smeru Mali Siget a druhá z regionálnej cesty Novi Kneževac – Banatsko Arandjelovo.

Kočovat sa nachádza pozdĺž hranice s Rumunskou republikou, na území Obce Novi Kneževac (KO Banatsko Arandjelovo). Do tejto lokality vedú ťažko prechodné letné cesty z dediny, ktoré ju obklopujú, Banatskeho Arandjelova a Vrbice.

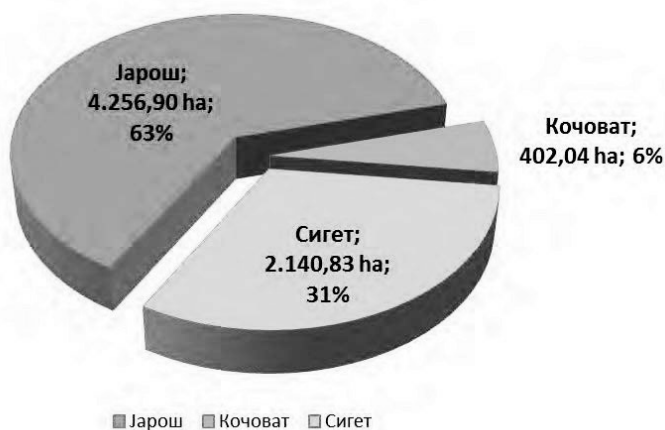
Na území rezervácie, s rozlohou 6799,77 ha, boli určené ochranné režimy II. a III. stupňa.

Ochranný režim II. stupňa s celkovou rozlohou 2 389,98 ha, resp. 35 % plochy rezervácie zahŕňa najdôležitejšie a najzachovalejšie hniezdiská a liahne veľkých dropov v lokalitách Jaroš, Siget a Kočovat, ktoré sú najlepšie zachovanými trávnyimi stanovišťami, s malým podielom ornej pôdy.

Ochranný režim III. stupňa s celkovou plochou 4 409,79 ha, resp. 65 % plochy rezervácie zahŕňa zostávajúcu časť chránenej oblasti, ktorá nie je obsiahnutá režimom ochrany II. stupňa.



**Obrázok 2. Hranice Špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropu veľkého s ochrannými režimami**



**Obrázok 3. Percentuálny pomer oblastí podľa lokalít v rámci Špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropu veľkého**

Hlavným ohrozujúcim faktorom vegetácie na slaných vodách tejto časti Banátu je nedostatok vody. Pôvodné bohatstvo povrchových vôd a vysoká hladina podzemných vôd mali zásadný význam pre tvorbu a zachovanie unikátneho mozaikového komplexu špecifickej vegetácie.



Dlhoročné negatívne vplyvy človeka na vodnú bilanciu (zmena vodného režimu) zanechali v tejto oblasti nezmazateľnú stopu.

Antropogénne činnosti ovplyvnili aj ďalšie negatívne javy:

- ničenie primárnych stepných biotopov, ich premena na poľnohospodársku pôdu, ako aj výstavba infraštruktúry a zariadení;
- obťažovanie na mieste hniezdenia (početná prítomnosť pastierov dobytka, poľnohospodárov, ako aj sezónna prítomnosť poľovníkov a výletníkov);
- aplikácia chemikálií v poľnohospodárstve;
- pytliactvo (v súčasnosti obmedzené na minimum, okrem prípadov, keď vtáky počas krutých zím odchádzajú na juh od Sávy a Dunaja) a poľné požiare v reprodukčnom období.

Zvláštnym problémom pre zásadnú hodnotu rezervácie – dropa veľkého je kosenie lúk v čase hniezdenia.

## 2. Časť ochranného pásma oblasti v ochrannom konaní:

Ochranné pásmo oblasti Prírodného parku Slatine u dolini Zlatice, ktoré je v procese ochrany, čiastočne vstupuje do rozsahu územného plánu a prekrýva sa s časťou územia oblasti osobitného účelu – rezervácie (režim III. stupňa ochrany), kde sa vykonávajú ochranné opatrenia definované pre rezerváciu.

Ministerstvo ochrany životného prostredia v roku 2017 iniciovalo postup na ochranu prírodného územia II. (druhej) kategórie ako Prírodný park Slatine u dolini Zlatice, ktorý stále prebieha.

## 3. Ekologicky významná oblasť ekologickej siete Srbskej republiky:

Pasienky dropa veľkého – ekologicky významná oblasť č.

2, ktorá zahŕňa chránenú oblasť SRP Pasienky dropa veľkého; Smaragdová oblasť Pasienky dropa veľkého; Oblasti IPA Severný Banát, Slatinská oblasť Čoka – Ostojićevo a Pasienky dropa veľkého a oblasť IBA Pasienky dropa veľkého;

## 4. Oblasti od medzinárodného významu dôležité pre zachovanie biologickej rozmanitosti:

### 4.1. IBA región: Pasienky dropa veľkého

### 4.2. IPA regióny: Slatinská oblasť Čoka – Ostojićevo – Jazovo, Banatski Monoštor, Pasienky dropa veľkého

### 4.3. Smaragdová oblasť: Pasienky dropa veľkého

## 5. Stanovišťa chránených a prísne chránených voľne žijúcich druhov národného významu:

- značka: KIKO3a, b, názov: Zimný biotop a krmná plocha dropa veľkého;
- značka: KIKO04, názov: Pasienky pri Idjoši;
- značka: KIK12, názov: Pištin sálaš pri Mokrine;
- značka: NKN01, názov: Rybník Novi Kneževac;
- značka: NKN02a, b, názov: Slatiny pozdĺž cesty N. Kneževac - B. Arandelovo;
- značka: NKN03, názov: Jaraš – slatiny;
- značka: NKN04, názov: Pasienok Bokal.

Biotopy sú registrované v databáze Ústavu v súlade s kritériami *Pravidiel o vyhlásení ochrany prísne chránených a chránených divých druhov rastlín a húb* číslo 110-00-18/2009-03 z 20. 1. 2010. (vestník Službeni glasnik RS číslo 5/10).

6. Časť ekologického koridoru medzinárodného významu:

6.1. Časť Zlatice a jej pobrežného pásu – úsek ekologického koridoru medzinárodného významu určený Vyhláškou o ekologickej sieti Srbskej republiky (vestník Službeni glasnik č. 102/10);

6.2. Časti lokálnych ekologických koridorov.

Chránená oblasť – rezervácia, ekologicky významná oblasť ekologickej siete Srbskej republiky (Pasienky dropa veľkého), oblasti medzinárodného významu pre ochranu biodiverzity (región IBA, región IPA a región Emerald), biotopy chránených a prísne chránených voľne žijúcich živočíchov druhu národného významu a ekologické koridory sú zobrazené na referenčnej mape č. 3 - Prírodné zdroje, ochrana životného prostredia a prírodných a kultúrnych statkov.

#### **4.1.2.2. Prírodné zdroje**

##### **Poľnohospodárska pôda**

Poľnohospodárska pôda má najväčší podiel na priestore rozsahu územného plánu. Podiel jednotlivých kategórií na základe využitia pôdy je atypický, resp. podiel lúk a pasienkov je vo vzťahu k ornej pôde vysoký. Jedná sa o najväčšiu plochu zachovaných trávnych rovinných biotopov v Srbsku. Lúky a pasienky zaberajú 61 % rozlohy rezervácie, zatiaľ čo polia zaberajú 34 % rozlohy rezervácie.

Trávny porast je prírodným zdrojom Jaroša, Kočovata a Sigetu a jeho používanie musí byť zosúladené s potrebami ochrany prírody. Ak sú zladené a kontrolované, pastva a kosenie sú dobrými spôsobmi udržiavania trávnatého porastu a zabraňovania prerastania do vysokej trávy alebo kríkov. Ochrana dropa veľkého ako nevyhnutný predpoklad predpokladá zachovanie pasienkov s ich harmonizovaným a udržateľným užívaním. Pasienky poskytujú z dlhodobého hľadiska materiálny základ pre extenzívny chov hospodárskych zvierat a produkciu zdravých potravín. Trvalo udržateľné spásanie pôvodných plemien oviec a hovädzieho dobytku je najžiadanejším typom trvalo udržateľného rozvoja tejto oblasti. Tak sa zabráni postupnosti a zániku trávovej vegetácie.

Jeho používanie je často v rozpore s potrebou zachovať dropa veľkého a ďalších prírodných hodnôt.

V rámci rezervy je väčšina polí v režime ochrany tretieho stupňa.

V predmetnej oblasti je pôda na spracovanie a pestovanie plodín významným zdrojom, aj keď je slaná a často zaplavená. Jeho používanie je často v rozpore s potrebou zachovať dropa veľkého a ďalších prírodných hodnôt. Možno ho použiť iba na plochách, ktoré boli zorané, povinne so zahrnutím agroekologických opatrení, ktoré obrábajú pôdu potrebám ochrany dropa veľkého. Využívanie ornej pôdy by sa malo v budúcnosti obmedziť, aby sa zlepšili biotopy dropa veľkého.

##### **Vodná pôda**

Vodná pôda v zmysle Zákona o vodách je pôda, na ktorej sú neustále alebo príležitostne vyskytuje voda, v dôsledku čoho sa vytvárajú špeciálne hydrologické, geomorfologické a

biologické vzťahy, ktoré sa odrážajú vo vodnom a pobrežnom ekosystéme. Vodná pôda tečúcej vody v zmysle tohto zákona je koryto pre veľké vody a pobrežnú pôdu. Vodná pôda stojatej vody v zmysle tohto zákona je koryto a pozemný pás pozdĺž vodného koryta na najvyššiu zaznamenanú hladinu vody.

Vodná pôda zahŕňa aj opustené koryto a pieskovú a štrkovú usadeninu, ktorú voda občasne zaplavuje a pôdu, ktorú voda zaplavuje počas prác v priestore (rozdelenia tečúcich vôd, ťažby nerastných surovín a pod.).

Vodnej pôde sa musí venovať osobitná pozornosť integrálnym riešením problémov využívania a ochrany vôd, regulácie vodných režimov a protipovodňovej ochrany, pretože táto pôda je prvkom priestoru mimoriadneho významu.

Vodná pôda v rámci územného plánu pozostáva zo všetkých povrchových vôd, močiarov a kanálov odvodňovacieho systému Novi Kneževac, Vrbički, Graničar, Zlatički, Feketer, Begejski a Sajanski.

### **Lesy a lesná pôda**

Lesy majú významný vplyv na územný rozvoj sledovanej oblasti. Stupeň lesného porastu je dôležitým ukazovateľom prítomnosti a stability ekosystémov. Lesy a lesné pozemky zaberajú v rámci rozsahu územného plánu 1,93 % plochy.

Komplexy lesov a lesnej pôdy v oblasti rozsahu územného plánu sa väčšinou nachádzajú v KO Novi Kneževac, v biotopoch chránených a prísne chránených voľne žijúcich druhov a oveľa menšej časti v KO Mokrin a pozostávajú zo zmiešaných porastov vysokých listnatých druhov, topol, vrbá, dub a tvrdé. Veľmi malé percento lesov sa nachádza na iných pozemkoch v rámci oblasti osobného účelu.

Stav lesov na území rozsahu územného plánu je nepriaznivý. Neplánované (nezákonné) využívanie a absencia plánovanej obnovy a starostlivosti o lesy vedú k šíreniu invázných druhov. Pretože sa invázne druhy generatívnym spôsobom regenerujú a postupne sa prispôbujú podmienkam stanovišťa, môže to viesť k devastácii prirodzených lesných porastov.

### **Minerálne suroviny**

V rozsahu územného plánu sú v oblasti osobného účelu overené zásoby podzemných a termominerálnych vôd na ložisku prameňa Banja Kanjiža, ktorý je v exploatacii, exploatačné pole ropy a plynu Mokrin, kde sa nachádzajú ložiská s overenými bilančnými zásobami ropy a zemného plynu (ložiská Pz + Sm-1, Pz + Sm-2, Pt1-1a, Pt1-3a, Pt1-4a, Pt1-4c, Pt1-4d, Pt1-4e, Pt1- 5a, Pt1-5c, Pt1-5d, Pt1 -6a, Pt1-6b, Pt1-6c, Pt1-6d, Pt1-7a, Pt1-7b a Pt1-7c, pole na ťažbu ropy a plynu Mokrin škriljci, Mokrin I. a Mokrin II..

Okrem ťažby nerastných surovín sa v oblasti rozsahu územného plánu nachádzajú aj prieskumné oblasti na prieskum podzemných a termominerálnych vôd, ropy a zemného plynu.

Hydrogeotermálne potenciály v sledovanej oblasti boli testované na dierach Kž-1/h, Kž-2/h a Kž-3/h.

Oblasť rozsahu územného plánu je úplne umiestnený v schválenej prieskumnej oblasti Severný Banát č. 5071 na prieskum ropy a zemného plynu, NIS a. s. Nový Sad.

### 4.3.1. Charakter oblasti

Základný typ charakteru oblasti sledovanej územia je videný prostredníctvom štruktúry určenej celými trávnatými, rovinnými a otvorenými priestormi nivnej roviny rieky Zlatica, ktoré významne prispievajú k vytvoreniu rozpoznateľného vzoru krajinných prvkov, typických pre panónsku nížinu. Základné krajinné prvky predstavujú okolité jednotky mozaikovo usporiadaných rôznych lúčnych rastlinných spoločenstiev podmienených variáciou mikroreliefu.

K formovaniu základného charakteru krajiny prispievajú aj špecifické geomorfologické útvary „džombi“, sporadicky prítomná orná pôda, pastierske koliby a stáda, ako aj kompaktná štruktúra okolitých sídiel.

Medzi prvkami, ktoré výrazne ovplyvňujú krajinný vzorec oblasti, vyčnievajú početné údolia, ktoré predstavujú pozostatky starých tokov Zlatice alebo inej väčšej rieky, a morfológické formy, ktoré sa objavujú, sú meandre, mŕtve ramená, pobrežné lôžka a pobrežné kopce.

Vzhľadom na dominanciu obrábateľných plôch v životnom prostredí a skromnú lesnú vegetáciu, uvedené prvky, ktoré tvoria základný typ charakteru oblasti zobrazujú vysoký stupeň citlivosti na zmeny.

### 4.4.1. Nehnutelné kultúrne statky

Podľa údajov a podmienok získaných z Medziobecného ústavu na ochranu kultúrnych pamiatok Subotica a Pokrajinského ústavu na ochranu kultúrnych pamiatok Petrovaradin sa v oblasti v rámci hranice rozsahu územného plánu a v rámci hranice oblasti osobitného účelu nachádza množstvo archeologických nálezísk z rôznych období.

V posledných rokoch bola oblasť severného Banátu podrobne archeologicky znovu preskúmaná v rámci projektu Archeologická topografia Banátu a možno konštatovať, že v rámci hranice rozsahu územného plánu a v rámci hranice oblasti osobitného účelu sa nachádzajú početné archeologické náleziská.

Údaje o archeologických náleziskách za Obec Novi Kneževac (časti katastrálnych obcí Srpski Krstur, Banatsko Aranđelovo a Novi Kneževac) a obec Čoka (časti katastrálnych obcí Vrbica, Jazovo a Ostojićevo) predložil Medziobecný ústav na ochranu kultúrnych pamiatok Subotica, kým údaje o archeologických náleziskách pre mesto Kikinda (časti katastrálnych obcí Mokrin a Sajan) sú predložené Pokrajinským ústavom na ochranu kultúrnych pamiatok Petrovaradin.

Podľa údajov získaných z Republikového ústavu ochrany kultúrnych pamiatok v rozsahu územného plánu sa nenachádzajú kultúrne statky mimoriadneho významu, ktoré sú v kompetencii republikového ústavu ochrany kultúrnych pamiatok, v súlade s predpismi z príslušnosti ochrany kultúrnych statkov.

### Archeologické lokality v obci Novi Kneževac

V obci Novi Kneževac, v KO Srpski Krstur, v medziach územného plánu a hraníc oblasti špeciálneho účelu sa nachádzajú tieto archeologické lokality:

1. Nachádza sa v juhozápadnej časti úseku Bokaj, na brehoch močiaru, a rozprestiera sa pozdĺž močaristého brehu. Viacvrstvová lokalita s nálezmi z neolitu, doby bronzovej, antiky a stredoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, na území stanovišť chránených a prísne chránených voľne žijúcich druhov národného významu.

2. Nachádza sa v blízkosti severovýchodného okraja osady, na vyvýšenom brehu bývalého toku Tisy, nad vresoviskom nazývaným Podbarje. Rozmery sú 290x230 m. Lokalita patrí do stredoveku (6-7. storočie) a novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
3. Nachádza sa východne od súčasného osídlenia, 500 m od posledných domov, na vyvýšenom brehu bývalého toku Tisy. Rozmery pozemku sú 450x140 m. Nálezy patria do doby bronzovej a kovovej, stredoveku (6.-7. storočie, 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu časti na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
4. Východne od súčasného osídlenia, na vyvýšenom brehu starého toku Tisy. Približné rozmery lokality sú 75x75 m. Viacvrstvová lokalita, s nálezmi zo stredoveku (9.-10. storočie, 11.-13. storočie), ako aj z novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu časti na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
5. Východne od moderného osídlenia, na južnom brehu bývalého, dnes kanalizovaného toku rieky Tisa, s rozmermi 1170 x 200 m. Viacvrstvová lokalita s nálezmi z doby bronzovej a kovovej, antiky a stredoveku a novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu časti na chránený prírodný statok, jednou časťou v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
6. Mohyla na západnom okraji úseku Lap, priemeru 30 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
7. 18 Viacvrstvová lokalita na západnej strane Lapovho hrebeňa, s nálezmi z doby bronzovej a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
8. Mohyla na západnom okraji úseku Lap, priemer 40x35 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
9. Juhovýchodne od Krsturu, na severnom okraji menšieho úseku Rogalja, s rozmermi 275x200 m. Viacvrstvová lokalita s nálezmi z praveku (neolit, doba bronzová), staroveku a novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
10. Lokalita na severozápadnom konci sigetu Notssa Vrboviti, s nálezmi z doby bronzovej. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho určenia, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
11. Lokalita na severozápadnom konci sigetu dimenzie 25x75 m, s nálezmi z doby bronzovej. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany a časťou v priestorovej jednotke 2 - režim III. stupňa ochrany.
12. Mohyla nadmorskej výške 79,65 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
13. Mohyla na nízkom teréne oproti značke Vrbovito sigeta, nadmorská výška 79,50 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke

- chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
14. Viacvrstvová lokalita v juhozápadnej časti ťahu Vrboviti Siget, severozápadne od Hajdučki Siget, s nálezmi z doby bronzovej a staroveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho určenia, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 1 - režim III. stupňa ochrany.
  15. Lokalita na severozápadnom konci sigetu dimenzie 800x130 m, s nálezmi z doby neolitu. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
  16. Lokalita na severozápadnom konci sigetu dimenzie 525x100 m, s nálezmi z doby bronzovej. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
  17. Východne od Srpski Krstur, na brehu úseku Iber, s rozmermi 800x200 m. Viacvrstvová lokalita s nálezmi z praveku neolitu, doby bronzovej, staroveku a stredoveku - (11 -13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu časti na chránený prírodný statok, jednou časťou v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  18. Na južnej strane hrebeňa Iber s rozmermi 600x125 m. Viacvrstvová lokalita s nálezmi z praveku neolitu, doby bronzovej, staroveku a stredoveku (11 -13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu časti na chránený prírodný statok, jednou časťou v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  19. Lokalita na južnom pobreží Lab, dimenzie 280x100 m, s nálezmi z doby 6.-7. storočia. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
  20. Lokalita na južnom pobreží Lab, dimenzie 150x100 m, s nálezmi z doby 6.-7. storočia. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
  21. Lokalita na severozápadnom konci sigetu dimenzie 270x75 m, s nálezmi z doby bronzovej a stredoveku (11. - 13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
  22. Mohyla na západnom okraji Vrbovita bara, priemer 30x20 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho určenia, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
  23. Lokalita na severozápadnom konci sigetu dimenzie 680x230 m, s nálezmi z neolitu, doby bronzovej a antiky. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany a časťou v priestorovej jednotke 2 - režim III. stupňa ochrany.
  24. Lokalita na severozápadnom konci Sigetu dimenzie 100x50 m, s nálezmi z doby bronzovej. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho určenia, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany.
  25. Viacvrstvové miesto na jednom z lúčov Veliki siget s rozmermi 700 x 220 m, s nálezmi z doby bronzovej, starovekého a stredovekého obdobia. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia -



- rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany a časťou v priestorovej jednotke 2 - režim III. stupňa ochrany.
26. Mohyla na západnom pobreží Velikog sigeta , nadmorská výška 80.70 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
  27. Viacvrstvová lokalita na severozápadnom konci Velikog sigeta dimenzie 625x180 m, s nálezmi z doby bronzovej a stredoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
  28. Mohyla na území Velikog sigeta, priemer 40 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
  29. Mohyla východne od osady, na západnej strane územia Tervarac. Priemer násypu je 65 m, s nálezmi z doby bronzovej a novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  30. Na východnej strane hrebeňa Iber s rozmermi 280x100 m. Viacvrstvová lokalita s nálezmi z praveku (doby bronzovej, staršej kovovej), antiky a stredoveku (11. - 13. storočie, 13. - 16. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu časti na chránený prírodný statok, jednou časťou v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  31. Na západnej strane hrebeňa Veliki Iberland s rozmermi 80x250 m. Viacvrstvová lokalita z praveku, staroveku a stredoveku, ako aj z novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  32. Lokalita Slatinska humka s rozmermi 70x35 m, vyhlíbená v rokoch 1928. a 1929. V centrálnej časti mohyly bola na úrovni pôvodného humusu nájdená dvojkoľnícka urna, interpretovaná ako hrob spáleného zosnulého pod mohylou, určená pri prechode z medi do staršej doby bronzovej. V násype mohyly sa našli fragmenty Tisapolgarskej keramiky. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, mimo oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  33. Jednovrstvová lokalita na severozápadnom konci sigetu dimenzie 200x125 m, s nálezmi z doby bronzovej. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
  34. Mohyla na juhozápadnom okraji náleziska 44, na trámoch Veliki Siget. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho určenia, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
  35. Mohyla, ktorá sa nachádza medzi Potes Bokaj a Tri humke, s rozmermi 38 x 20 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  36. Mohyla na západnom okraji tri, priemer 70x55 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  37. Mohyla nachádzajúca sa na východnej strane kopca Tri mohyly a Bokaj, na brehu bývalého močiara. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v

priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.

38. Mohyla na rovnakom brehu ako číslo 48 s rozmermi 75 x 55 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu časti na chránený prírodný statok, jednou časťou v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
39. Tretia mohyla v poradí s mohylami 48 a 49, rozmery 85x65 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.

V obci Novi Kneževac, v KO Banatsko Arandjelovo, v medziach územného plánu a hraníc oblasti špeciálneho účelu sa nachádzajú tieto archeologické lokality:

1. Nachádza sa severozápadne od osady Siget, na vyvýšenom tráme, v severnej časti úseku Veliki Siget s rozmermi 373x90 m. Lokalita je viacvrstvová s nálezmi z doby bronzovej a staroveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
2. Mohyla na území Velikog sigeta, priemer 25 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
3. Mohyla na území Velikog sigeta, priemer 27 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
4. Lokalita sa nachádza na vyvýšenom tráme Veliki Siget s rozmermi 70 x 70 m. Z povrchových nálezov bola zistená vyššia koncentrácia spracovaného kameňa. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany.
5. Nachádza sa severozápadne od osady Siget vyvýšenom tráme, v severnej časti úseku Veliki Siget s rozmermi 410x130 m. Lokalita je viacvrstvová, s nálezmi zo staroveku a stredoveku (6.-7. storočie, 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
6. Nachádza sa na severozápadnom okraji úseku Mali Siget, na bývalom pobreží vyvýšenom nad okolitým močiarom s rozmermi 830 x 338 m. Lokalita je viacvrstvová, s nálezmi z neolitu, doby bronzovej, staroveku a stredoveku (5.-6. storočie, 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
7. Nachádza sa západne od Banatski Arandjelov, na južnom konci zdvihnutého lúča v juhozápadnej časti úseku Veliki Siget. Približné rozmery sú 210x100 m.

Lokalita je viacvrstvová, s nálezmi z doby bronzovej a stredoveku (13.-16. storočie). Približné rozmery sú 210x100 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany a časťou v priestorovej jednotke 2 - režim III. stupňa ochrany.

8. Nachádza sa severozápadne od osady Siget, ubytovanie na vyvýšenom tráme, v severnej časti úseku Veliki Siget s rozmermi 320x80 m. Lokalita je viacvrstvová, s nálezmi z doby bronzovej a stredoveku (11.-13. storočie). Približné rozmery sú 210x100 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová

- podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany a časťou v priestorovej jednotke 2 - režim III. stupňa ochrany.
9. Nachádza sa severozápadne od osady Siget, ubytovanie na vyvýšenom tráme, v severnej časti úseku Veliki Siget s rozmermi 600x230 m. Lokalita je viacvrstvová, s nálezmi z doby bronzovej a stredoveku (11.-13. storočie). Približné rozmery sú 210x100 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany a časťou v priestorovej jednotke 2 - režim III. stupňa ochrany.
  10. Mohyla na západnom okraji úseku 13, priemer 30x40 m. Lokalita je jednovrstvová, s nálezmi z doby bronzovej. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho určenia, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
  11. Mohyla na území Velikog sigeta, priemer 50 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany.
  12. 16 Mohyla vzdialená asi 250 m od mohyly označenej ako nálezisko 15. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany.
  13. Nachádza sa severozápadne od osady Siget vyvýšenom tráme, v severnej časti úseku Veliki Siget s rozmermi 410x110 m. Lokalita je viacvrstvová, s nálezmi z doby bronzovej a stredoveku (11.-13. storočie). Približné rozmery sú 210x100 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
  14. Nachádza sa severozápadne od osady Siget, na vyvýšenom tráme, v severnej časti úseku Veliki Siget s rozmermi 220x60 m. Lokalita je jednovrstvová, s nálezmi z doby bronzovej. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
  15. Nachádza sa na východnom konci osady Siget s rozmermi 226x96 m.  
  
Lokalita je viacvrstvová, s nálezmi z neolitu, doby bronzovej, staroveku a stredoveku (5.-6. storočie, 13.-16. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
  16. Mohyla na západnom okraji úseku Kočovat, priemer 40 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
  17. Mohyla na západnom okraji úseku Kočovat, priemer 81 m, dimenzia 245x240. Lokalita je viacvrstvová, s nálezmi z doby neolitu a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza čiastočne v pôsobnosti územného plánu, v rozhraní územia špeciálneho účelu v rámci priestorovej jednotky chráneného územia - rezervácia (lokalita Kočovat), čiastočne v rámci priestorovej podjednotky 1 - stupeň ochrany II režimu, a čiastočne v rámci priestorovej podjednotky 2 - režim III stupeň ochrany.
  18. Viacvrstvová lokalita na juhovýchodnom pobreží úseku Kočovata s rozmermi 250x170 m, s nálezmi z praveku a stredoveku (6.-7. A 11.-13. Storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany a časťou v priestorovej jednotke 2 - režim III. stupňa ochrany.
  19. Viacvrstvová lokalita na juhovýchodnom pobreží úseku Kočovata s rozmermi 225x90 m, s nálezmi z praveku a stredoveku (6.-7. A 11.-13. Storočie). Lokalita sa nachádza

- v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
20. Viacvrstvová lokalita na juhovýchodnom pobreží úseku Kočovata s rozmermi 460x250 m, s nálezmi z praveku a stredoveku ( 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany a časťou v priestorovej jednotke 2 - režim III. stupňa ochrany.
  21. Viacvrstvová lokalita na juhovýchodnom pobreží úseku Kočovata s rozmermi 490x240 m, s nálezmi z praveku a stredoveku . Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany a časťou v priestorovej jednotke 2 - režim III. stupňa ochrany.
  22. Viacvrstvová lokalita na juhovýchodnom pobreží úseku Kočovata s rozmermi 730x495 m nálezmi z praveku a stredoveku Priemerný. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany a časťou v priestorovej jednotke 2 - režim III. stupňa ochrany.
  23. Mohyla s rozmermi 100x60 m, s nálezmi ľudských kostí na povrchu, ako aj keramikou z praveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Siget), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.

V obci Novi Kneževac, v KO Novi Kneževac, v medziach územného plánu a hraníc oblasti špeciálneho účelu sa nachádzajú tieto archeologické lokality:

1. Nachádza sa na severnom okraji osady, na predĺženom tráme na úseku Kučerine. Rozmery pozemku sú 1050x425 m. Viacvrstvová lokalita, s nálezmi zo stredoveku (6.-7. storočie, 11.-13. storočie, 13 -16.) aj z novoveku. Lokalita sa nachádza sčasti v medziach územného plánu, v medziach oblasti špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
2. Severovýchodne od osady, na severozápadnom konci lúča, ktorý obklopuje bývalý vodný tok. Dimenzie lokality sú 270x200 m, s nálezmi z neolitu, doby bronzovej, staroveku a stredoveku (6.-7. storočie, 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu časti na chránený prírodný statok, jednou časťou v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
3. Nachádza sa asi 2,6 km východne od okraja Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu nad močiarom. Dimenzie lokality sú 490x110 m. Viacvrstvová lokalita s nálezmi z doby bronzovej, staroveku a stredoveku (11 -13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územného plánu, v rámci hranice územia osobitného účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
4. Juhozápadne od Filiča, vo vnútrozemí vyvýšeného pobrežia nad močiarom s rozmermi 70x30 m. Jednovrstvová lokalita s nálezmi z novej doby. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
5. Viacvrstvová lokalita 4,25 km východne od okraja mesta Novi Kneževac. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu časti na chránený prírodný statok, jednou časťou v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
6. Nachádza sa na východnom okraji mesta Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu bývalého vodného toku, s rozmermi 690x120 m. Lokalita je viacvrstvová s nálezmi

- zo staroveku a stredoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
7. Východne od mesta Novi Kneževac, vo vnútrozemí vyvýšeného pobrežia nad močiarom s rozmermi 680x370 m. Lokalita viacvrstvová, s nálezmi z neolitu, doby bronzovej, staroveku stredoveku (11.-13. storočie, 13.-16. storočie). Lokalita sa nachádza sčasti v medziach územného plánu, v medziach oblasti špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  8. Nachádza sa východne od mesta Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu nad bažinatou krajinou. Dimenzije sú 580x410 m. Lokalita viacvrstvová, s nálezmi z doby praveku, antiky a stredoveku (11.-13. storočie). Približné rozmery sú 210x100 m. Lokalita sa nachádza v medziach územného plánu, v rámci hranice územia osobitného účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  9. Nachádza sa východne od mesta Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu nad bažinatou krajinou. Rozmery 560x410 m. Lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku a stredoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územného plánu, v rámci hranice územia osobitného účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  10. Nachádza sa východne od mesta Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu nad bažinatou krajinou. Rozmery sú 585x450 m. Lokalita je viacvrstvová s nálezmi z praveku, antiky, stredoveku a novoveku. Lokalita sa nachádza sčasti v medziach územného plánu, v medziach oblasti špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  11. Nachádza sa juhovýchodne od osady Novi Kneževac, na časti vyvýšeného pobrežia. Rozmery náleziska sú 450x260 m a nálezy patria do doby bronzovej, antiky, stredoveku (11.-13. storočie) a novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu časti na chránený prírodný statok, jednou časťou v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  12. Nachádza sa juhovýchodne od mesta Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu nad bažinatou krajinou. Rozmery sú 470x220 m. Lokalita je viacvrstvová, s nálezmi z praveku, antiky a stredoveku (9.-10. storočie, 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územného plánu, v rámci hranice územia osobitného účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  13. Nachádza sa juhovýchodne od osady Novi Kneževac, na vyvýšenom lúči obklopenom nižšou močaristou krajinou, na úseku Ladanji salaš. Rozmery sú 380x150 m. Lokalita je jednovrstvová, s nálezmi z doby bronzovej. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  14. Nachádza sa juhovýchodne od osady Novi Kneževac, na vyvýšenom tráme obklopenom nižšou močaristou krajinou. Rozmery sú 260x160 m. Lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo praveku a antiky. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  15. Mohyla juhovýchodne od mesta Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu nad bažinatou krajinou. Priemer mohyly je 50 m. Lokalita sa nachádza v medziach územného plánu, v rámci hranice územia osobitného účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu



- na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
16. Nachádza sa juhovýchodne od mesta Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu na severnej časti úseku Budžak, nad dolným rašeliniskom Jaroš. Rozmery sú 250x250 m. Lokalita je viacvrstvová, s nálezmi z praveku, antiky a stredoveku (11.-13. storočie, 13.-16. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  17. Nachádza sa juhovýchodne od mesta Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu na severnej časti úseku Budžak, nad dolným rašeliniskom Jaroš a Pašnjak. Rozmery sú 580x380 m. Lokalita je viacvrstvová, s nálezmi z praveku, antiky a stredoveku (11.-13. storočie, 13.-16. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu časti na chránený prírodný statok, jednou časťou v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  18. Mohyla juhovýchodne od mesta Novi Kneževac, na úseku Budžak, na vyvýšenom brehu nad bažinatou krajinou. Priemer je 68 m. Na povrchu boli nájdené ľudské kosti, tehly, kameň a malta. Predpokladá sa, že na tomto mieste sa nachádzajú pozostatky kláštora známeho ako Kanjiža monoštor z písomných prameňov 13-16. storočia. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  19. Mohyla juhovýchodne od mesta Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu nad bažinatou krajinou Pašnjak. Priemer je 55 m. Lokalita je viacvrstvová s nálezmi z praveku a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  20. Na východ od mesta Novi Kneževac, na úseku Širine. Lokalita bola prvýkrát zaregistrovaná v roku 1964 a nálezy patria k kultúram Starčevo, Vinča, Potisko a Baden. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  21. Nachádza sa 6 km východne od mesta Novi Kneževac na majetku grófov Talijan. Náhodný nález z tohto miesta predstavujú 2 alebo 3 kostrové hroby, ktoré sú datované do doby prvého avarského kaganátu. Okrem toho existujú nálezy datované do 10.-11. storočia. Lokalita sa nachádza časťou v medziach územného plánu v medziach špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, časťou v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  22. Nachádza sa východne od osady Novi Kneževac, na západnom konci vyvýšeného pobrežia. V roku 1933 boli na tomto mieste objavené nálezy z obdobia neolitu. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu časti na chránený prírodný statok, jednou časťou v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  23. Nachádza sa východne od osady Novi Kneževac, nachádza sa na východnom konci zdvihnutého lúča, ktorý sa tiahne v smere východ-západ, južne od cesty Novi Kneževac - Banatsko Arandjelovo, na úseku Budžak. Podľa dokumentácie Národného múzea v Kikinde boli počas zemných prác objavené nálezy z doby bronzovej. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu časti na chránený prírodný statok, jednou časťou v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  24. Lokalita sa nachádza 11,2 km južne od osady Novi Kneževac, na úseku Livade. Podľa dokumentácie Národného múzea v Kikinde v roku 1962 boli v profiloch vykopávkov na výrobu tehál nájdené pozostatky osady zo sarmatského obdobia. Lokalita sa



nachádza sčasti v medziach územného plánu, v medziach oblasti špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.

V obci Novi Kneževac, v KO Novi Kneževac, v medziach územného plánu, mimo oblasti špeciálneho účelu sa nachádzajú tieto archeologické lokality:

1. Východne od osady Novi Kneževac, na malom vyvýšenom tráme na úseku Široka bara s rozmermi 380x180 m. Lokalita je viacvrstvová, s nálezmi z doby bronzovej a stredoveku (6.-7. storočie, 11.-13. storočie). Táto lokalita sa nachádza v rozsahu územného plánu, mimo hraníc oblasti špeciálneho účelu.
2. Lokalita Kamara Humka sa nachádza na trojmedzí chotárov Kneževac, Krstur a Arandjelovac, pripomína elipsoidný ostrov orientovaný v smere severovýchod-juhozápad. Miesto bolo objavené v rokoch 1889/90. rokov, keď bolo prerezané kanálom. Výskum sa uskutočnil niekoľkokrát v rokoch 1927 až 1934 pod vedením Luka Nadlačkiho.

Boli objavené pozostatky prehistorického osídlenia s nálezmi pripisovanými kultúre Vinča, Potiska a Bodrog Kerstur a sú tu aj nálezy zo stredoveku. Táto lokalita sa nachádza v rozsahu územného plánu, mimo hraníc oblasti špeciálneho účelu.

V obci Novi Kneževac, v KO Novi Kneževac, v medziach územného plánu, mimo oblasti špeciálneho účelu sa nachádzajú tieto archeologické lokality:

1. Nachádza sa asi 2,6 km východne od okraja Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu nad močiarom, rozmery 400x340 m. Viacvrstvová lokalita, s nálezmi z neolitu, stredoveku (6.-7. storočie, 11.-13. storočie) a z novoveku.
2. Nachádza sa asi 4.3 km východne od okraja Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu nad močiarom, rozmery 620x130 m. Na mieste sú zastúpené nálezy zo stredoveku (11.-13. storočie, 13.-16. storočie).
3. Nachádza sa na východnom okraji mesta Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu bývalého vodného toku m. Rozmery pozemku sú 1450x520 m. Nálezy patria do doby bronzovej, antiky, stredoveku (11.-13. storočie).
4. Mohyla na východ od mesta Novi Kneževac, na úseku Vujčina humka. Priemer mohyly je 45 m.
5. Nachádza sa na východnom okraji mesta Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu bývalého vodného toku. Rozmery 370x100 m, nálezy patria do doby bronzovej a praveku.
6. Nachádza sa na východnom okraji mesta Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu bývalého vodného toku. Rozmery náleziska sú 570x200 m a nálezy patria do doby bronzovej, antiky, stredoveku (11.-13. storočie).
7. Mohyla na východ od mesta Novi Kneževac, na úseku Vujčina humka priemeru 60 m.
8. Nachádza sa na východnom okraji mesta Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu bývalého vodného toku. Rozmery sú 1270x185 m. Rozmery náleziska sú 570x200 m, nálezy patria do doby bronzovej, antiky, stredoveku (11.-13. storočie).
9. Nachádza sa na východnom okraji mesta Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu bývalého vodného toku. Rozmery pozemku sú 610x285 m. Lokalita viacvrstvová, s nálezmi z doby bronzovej, antiky a stredoveku (11.-13. storočie).
10. Humka východne od osady Novi Kneževac, v bezprostrednom vnútrozemí vyvýšeného pobrežia. Priemer je 60 m.
11. Humka východne od osady Novi Kneževac, vo vnútrozemí močaristej krajiny. Rozmery lokality sú 65 m. Na povrchu boli nájdené časti ľudských kostí.
12. Nachádza sa východne od mesta Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu nad bažinatou krajinou. Rozmery sú 395 x 360 m a lokalita podľa zistení patrí antike.

13. Nachádza sa juhovýchodne od osady Novi Kneževac, na vyvýšenom pobreží dolnej bažinatej oblasti, na úseku Livade. Rozmery sú 580x440 m. Lokalita je viacvrstvová, s nálezmi z praveku, antiky a stredoveku (9.-10. storočie, 11.-13. storočie)a novoveku.
14. Nachádza sa juhovýchodne od osady Novi Kneževac, na vyvýšenom pobreží dolnej bažinatej oblasti, na úseku Pašnjak. Rozmery sú 900x395 m. Lokalita je viacvrstvová, s nálezmi z praveku, antiky a stredoveku (5.-6. storočie, 11.-13. storočie)a novoveku.
15. Nachádza sa juhovýchodne od osady Novi Kneževac, na vyvýšenom pobreží dolnej bažinatej oblasti, na úseku Pašnjak. Rozmery sú 380x270 m. Lokalita je viacvrstvová s nálezmi z praveku, antiky, stredoveku (13.-16. storočie).
16. Nachádza sa juhovýchodne od osady Novi Kneževac, na vyvýšenom pobreží dolnej bažinatej oblasti, na úsekoch Okrugli monoštor, a Grun Vasa salaš, na úseku Pašnjaka. Rozmery sú 540x350 m. Lokalita je viacvrstvová, s nálezmi z praveku a stredoveku (11.-13. storočie, 13.-16. storočie).
17. Nachádza sa juhovýchodne od mesta Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu nad bažinatou krajinou. Rozmery sú 180x170 m. Lokalita je viacvrstvová s nálezmi z praveku, antiky, stredoveku (13.-16. storočie).
18. Humka, ktorá sa nachádza juhovýchodne od osady Novi Kneževac, na vyvýšenom pobreží dolnej močaristej oblasti v blízkosti Obiličevi salaši. Priemer mohyly je 40 m.
19. Nachádza sa juhovýchodne od osady Novi Kneževac, na vyvýšenom pobreží dolnej bažinatej oblasti, na úseku Obiličevi salaši. Rozmery sú 790x200 m. Lokalita je viacvrstvová s nálezmi z antiky.
20. Mohyla na východ od mesta Novi Kneževac, na úseku Livade. Priemer mohyly je 45 m.
21. Nachádza sa juhovýchodne od osady Novi Kneževac, na vrchole vyvýšeného polostrova na úseku Livade , ktorý zasahuje do dolnej bažinatej oblasti Jaroš. Rozmery sú 125x75 m. Lokalita je viacvrstvová s nálezmi z praveku a stredoveku (11.-13. storočie).
22. Nachádza sa juhovýchodne od mesta Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu úseku Livade, nad dolným rašeliniskom Jaroš. Dimenzie sú 820x425 m. Lokalita je viacvrstvová s nálezmi z praveku, antiky, stredoveku (11.-13. storočie).
23. Nachádza sa juhovýchodne od mesta Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu úseku Livade, nad dolným rašeliniskom Jaroš. Rozmery sú 260x240 m. Lokalita je viacvrstvová s nálezmi z praveku, antiky a stredoveku (11.-13).
24. Nachádza sa juhovýchodne od mesta Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu úseku Livade, nad dolným rašeliniskom Jaroš. Rozmery sú 295x195 m. Lokalita je viacvrstvová, s nálezmi z praveku a stredoveku (6.-7. storočie, 11.-13. storočie).
25. Mohyla juhovýchodne od osady Novi Kneževac, asi 120 m južne od poľnej cesty Novi Kneževac-Crna Bara. Priemer mohyly je 65 m. Na povrchu sa našli fragmenty stredovekej keramiky a časti ľudských kostí.
26. Nachádza sa juhovýchodne od mesta Novi Kneževac, na vyvýšenom brehu úseku Livade, nad dolným rašeliniskom Jaroš. Rozmery sú 350x160 m. Lokalita je viacvrstvová, s nálezmi z praveku, stredoveku (6.-7. storočie, 11.-13. storočie)a novoveku.

Okrem uvedených archeologických lokalít, v obci Novi Kneževac, v KO Novi Kneževac, mimo územného plánu, ale popri hranici územného plánu sa nachádzajú tieto archeologické náleziská: 40, 44, 64, 13 a 102.

## Archeologické lokality v obci Čoka

V obci Čoka, v KO Vrbica, v medziach územného plánu, mimo oblasti špeciálneho účelu sa nachádzajú tieto archeologické lokality:

1. Nachádza sa východne od osady, na pobreží Zlatice, na úseku Papir kot, s rozmermi 750x175 m. Lokalita je viacvrstvová, keramika patrí do obdobia 11.-13. storočia. Táto lokalita sa nachádza časti v rozsahu územného plánu, mimo hraníc oblasti špeciálneho účelu.
2. Nachádza sa juhovýchodne od osady, na pobreží Zlatice, na úseku Valkanj, s rozmermi 750x175 m. Lokalita je dvojvrstvová, s nálezmi zo staroveku a stredoveku ( 11.-13. storočie). Táto lokalita sa nachádza časti v rozsahu územného plánu, mimo hraníc oblasti špeciálneho účelu.
3. Nachádza sa juhovýchodne od osady, na vyvýšenom priečnom lúči. Rozmery pozemku sú 550x180 m. Lokalita je viacvrstvová, s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová) a stredoveku (11.-13. storočie). Táto lokalita sa nachádza v rozsahu územného plánu, mimo hraníc oblasti špeciálneho účelu.

V obci Čoka, v KO Jazovo, v medziach územného plánu a hranice oblasti špeciálneho účelu sa nachádzajú tieto archeologické lokality:

1. Lokalita východne od Jazova, na východnej strane kanála Zlatica, na úseku Velika leđa. Približné rozmery lokality sú 180x100 m. Nálezy patria do neolitu, antiky, stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
2. Lokalita východne od Jazova, na úseku Velika leđa. Rozmery náleziska sú 220x120 m a nálezy patria do doby bronzovej, antiky, stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
3. Lokalita východne od Jazova, na východ od kanála Zlatica, na úseku Velika leđa. Priemer mohyly je 20 m. Na povrchu boli nájdené ľudské kosti. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
4. Lokalita sa nachádza východne od Jazova, rozmery sú 230x280 m. Lokalita je viacvrstvová, s nálezmi z praveku, antiky a stredoveku (5.-6. storočie, 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach hranice územia osobitného účelu, sčasti v rámci priestorovej jednotky chráneného územia - Rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany, a sčasti v rámci priestorovej jednotky od vplyvu na chránené prírodné dobro, mimo biotopu chránených a prísne chránených druhov národného významu.
5. Lokalita sa nachádza východne od Jazova, na úseku Velika leđa, rozmery sú 270x150 m. Nálezy patria do praveku a antiky. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
6. Lokalita sa nachádza východne od Jazova, na juhozápadnom obvode úseku Velika leđa, rozmery sú 400x200 m. Lokalita je viacvrstvová, s nálezmi z praveku, antiky a stredoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.

V obci Čoka, v KO Jazovo, v mimo územného plánu, ale popri hranici územného plánu sa nachádzajú tieto archeologické lokality:

1. Lokalita sa nachádza východne od Jazova, rozmery sú 200x220 m. Nálezy patria do doby bronzovej a antiky, stredoveku (11.-13. storočie, 13.-16. storočie).

V obci Čoka, v KO Ostojićevo, v medziach územného plánu a hranice oblasti špeciálneho účelu sa nachádzajú tieto archeologické lokality:

1. Severovýchodne od osady, na vyvýšenom pobreží úseku Veliki senokos s rozmermi 300x720 m. Lokalita je viacvrstvová, s nálezmi z doby bronzovej a stredoveku (11.-13. storočie). Približné rozmery sú 210x100 m. Lokalita sa nachádza v medziach hranice územia osobitného účelu, sčasti v rámci priestorovej jednotky chráneného územia - Rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany, a sčasti v rámci priestorovej jednotky od vplyvu na chránené prírodné dobro, mimo biotopu chránených a prísne chránených druhov národného významu.
2. Nachádza sa severovýchodne od osady, na vyvýšenom brehu úseku Veliki senokos, na rozhraní chatárov Ostojićevo a Jazovo. Rozmery pozemku sú 550x380 m. Lokalita je dvojvrstvová, s nálezmi z antiky a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany a časťou v priestorovej jednotke 2 - režim III. stupňa ochrany.
3. Mohyla severovýchodne od osady, v juhozápadnej časti úseku Veliki Senokos. Priemer mohyly je 40 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.

V obci Čoka, v KO Ostojićevo, mimo územného plánu, ale v blízkosti hranice územného plánu sa nachádzajú tieto archeologické lokality:

1. Severovýchodne od osady, na vyvýšenom pobreží úseku Livade s rozmermi 360x290 m. Lokalita je dvojvrstvová, s nálezmi zo stredoveku (11.-13. storočie, 13.-16. storočie).
2. Mohyla severovýchodne od osady, v juhozápadnej časti úseku Veliki senokos. Rozmery sú 260x170 m. Lokalita je dvojvrstvová s nálezmi z antiky a stredoveku (11.-13. storočie).
3. Mohyla severovýchodne od osady, v juhozápadnej časti úseku Veliki senokos. Rozmery pozemku sú 250x300 m. Nálezy patria do obdobia 11. - 13. storočia.

### **Archeologické lokality v meste Kikinda**

V meste Kikinda, v KO Mokrin, v medziach územného plánu sa nachádzajú tieto archeologické lokality:

1. Nachádza sa v severozápadnej časti chatáru Mokrin na hranici s oblasťou Crna Bara, vo vzdialenosti asi 7,7 km od centra. Tiahne východným pobrežím rieky Zlatice. Približné rozmery sú 300 x 200 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (staršia doba železná), stredoveku (11.-13. storočie) a novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
2. Nachádza sa v juhozápadnej časti oblasti Mokrin, vo vzdialenosti asi 8,9 km od centra. V oblasti Debeli hat je na úseku asi 500 m severne od Bajičovho salašu a zaberá celý povrch lúča na hranici s oblasťou Crna Bara. Približné rozmery sú 250 x

220. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová, s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová) a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany.
3. Nachádza sa v juhozápadnej časti chotáru Mokrin, na vzdialenosti asi 8,9 km od centra. Je to na západnom konci Velika greda, asi 1 km východne od Stevinho salašu. Približné rozmery sú 350 x 350 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (doba bronzová), antiky, stredoveku (5. - 6. storočie, 11.-13. storočie) a novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  4. Nachádza sa v severozápadnej časti chotáru Mokrin asi 1,2 km východne od Stevinho salašu, na vzdialenosti asi 6,2 km od centra. Približné rozmery sú 500 x 200 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (doba bronzová), antiky, stredoveku (5. - 6. storočie, 11.-13. storočie) a novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  5. Nachádza sa v juhozápadnej časti chotáru Mokrin, severne od oblasti Sentoš, na vzdialenosti asi 6,7 km od centra. Približné rozmery sú 350 x 250 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (doba bronzová), antiky, stredoveku (11.-13. storočie, 13.-16. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  6. Nachádza sa v severozápadnej časti chotáru Mokrin, západne od oblasti Sentoš asi 300m od Pedjelovho salašu, na vzdialenosti asi 8 km od centra. Približné rozmery sú 200 x 150 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita jednovrstvová, z neolitu. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  7. Nachádza sa v juhozápadnej časti chotáru Mokrin, západne od oblasti Sentoš, na vzdialenosti asi 7,5 km od centra. Rozprestiera sa do centrálnej časti lúča a na juhovýchode sa rozprestiera od západného brehu kanála. Približné rozmery sú 500 x 600 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (doba bronzová), antiky, stredoveku (11.-13. storočie, 13.-16. storočie) a novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  8. Nachádza sa v juhozápadnej časti oblasti Mokrin, v západnej časti úseku Sentosh, hneď vedľa kanála, ktorý obchádza lúč na svojej južnej strane, vo vzdialenosti asi 7,7 km od centra mesta Mokrin. Približné rozmery sú 150 x 100 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (staršia doba železná), stredoveku (13.-16. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územného plánu, v rámci hranice územia osobitného účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  9. Nachádza sa v juhozápadnej časti oblasti Mokrin, na hranici s oblasťou Kikinda, na západnom brehu kanála Đukošin a rozprestiera sa v severojužnom smere, vo vzdialenosti asi 7,2 km od centra mesta Mokrin. Približné rozmery sú 550 x 250 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová, s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová) a stredoveku (13.-16. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územného plánu, v rámci hranice územia osobitného účelu, v priestorovej jednotke



- od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
10. Nachádza sa v severozápadnej časti chotáru Mokrin asi 700 m západne od Terzičovho salašu, na vzdialenosti asi 7,2 km od centra. Približné rozmery sú 300 x 200 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (staršia doba železná), stredoveku (11.-13. storočie) a novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územného plánu, v rámci hranice územia osobitného účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  11. Mohyla sa nachádza juhozápadne od Mokrinu, vo vzdialenosti asi 5,5 km od centra a asi 400 m juhozápadne od Zavišicovho salašu. Je v rámci lokality 71. Priemer mohyly je približne 50 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (staršia doba bronzová), antiky a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  12. Nachádza sa v juhozápadnej časti chotáru Mokrin, 200 m od Zavišicovho salašu severne od oblasti Sentoš, na vzdialenosti asi 5,2 km od centra. Približné rozmery sú 600 x 600 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (doba bronzová), antiky, stredoveku (11.-13. storočie, 13.-16. storočie) a novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  13. Nachádza sa v juhozápadnej časti chotáru Mokrin, od Zavišicovho salašu severne od oblasti Sentoš, na vzdialenosti asi 6 km od centra. Približné rozmery sú 500 x 200 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (staršia doba bronzová), antiky a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  14. Nachádza sa v severozápadnej časti chotáru Mokrin, západne od oblasti Sentoš asi 500 m Zavišicovho salašu, na vzdialenosti asi 4,7 km od centra. Približné rozmery sú 750 x 250 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (staršia doba bronzová), antiky a novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územného plánu, v rámci hranice územia osobitného účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  15. Nachádza sa juhozápadnej časti chotáru Mokrin, na vzdialenosti od 2,9 km od centra. Lokalita sa nachádza v severnej, bažinatej časti úseku Sentoš, vo vzdialenosti asi 50 m západne od asphaltovej cesty do Kikindy. Približné rozmery sú 250 x 150 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (doba bronzová), antiky, stredoveku (5.-6. storočie, 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  16. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 2,9 km od centra. Lokalita sa nachádza v severnej, bažinatej časti úseku Sentoš, vo vzdialenosti asi 50 m západne od asphaltovej cesty do Kikindy. Približné rozmery sú 250 x 150 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (staršia doba bronzová), antiky a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  17. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 2,6 km od centra. Lokalita sa rozprestiera na úseku Jarošu, v južnej časti na mierne vyššom ostrove a na



- severe pod úpäťím tohto kopca. Približné rozmery sú 250 x 150 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (doba bronzová), antiky, stredoveku (11.-13. storočie, 13.-16. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
18. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 2,6 km od centra. Lokalita sa rozprestiera na úseku Jaroš, na mierne vyššom pobreží vo vzťahu k okolitému močaristému terénu. Približné rozmery sú 300 x 150 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (doba bronzová), antiky, stredoveku (11.-13. storočie, 13.-16. storočie) a novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  19. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 2,7 km od centra. Lokalita siaha do úseku Jaroš, v pokračovaní pobrežia, kde sa nachádzajú predchádzajúce lokality, asi 500 m južne od kanála Đukošina. Približné rozmery sú 130 x 150 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita jednovrstvová, z antiky. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  20. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 3 km od centra. Lokalita siaha do úseku Jaroš, v pokračovaní pobrežia, kde sa nachádzajú predchádzajúce lokality, asi 300 m južne od kanála Đukošina. Približné rozmery sú 200 x 120 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová) a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  21. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 3,5 km od centra. Lokalita siaha do úseku Perjanica, asi 100 m južne od kanála Đukošina, na rovnakom pobreží, ku ktorému patria predchádzajúce lokality. Približné rozmery sú 130 x 70 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita jednovrstvová z antiky. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  22. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 3,2 km od centra. Lokalita sa rozprestiera v južnej časti úseku Perjanica, pozdĺž vyvýšeného pobrežia, klesá od západu k kanálu Đukošina a je asi 500 m južne od asfaltovej cesty do Crna Bara. Približné rozmery sú 750 x 200 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová) 13.-16. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  23. Mohyla sa nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 2,7 km od centra. Nachádza sa v bezprostrednej blízkosti modernej skládky pozdĺž Đukošovho kanála na východe, v mieste, kde križuje asfaltovú cestu do Crna Bara. Priemer mohyly je asi 70 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  24. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 2,8 km od centra. Lokalita sa rozprestiera na vyvýšenom mieste pozdĺž južného brehu kanála Đukoša, oproti modernej skládke. Približné rozmery sú 400 x 300 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita jednovrstvová z antiky. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho

- účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
25. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 3,1 km od centra. Lokalita sa rozprestiera na vyvýšenom pobreží pozdĺž kanála Đukošin, ktorý tečie z jej južnej strany, a je asi 250 m západne od modernej skládky. Približné rozmery sú 100 x 70 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita dvojvrstvová z praveku a antiky. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
26. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 2,9 km od centra. Lokalita sa rozprestiera na vyvýšenom pobreží pozdĺž kanála Đukošin, ktorý tečie z jej južnej strany, a je asi 250 m západne od modernej skládky. Približné rozmery sú 200 x 300 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová) a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu časti na chránený prírodný statok, jednou časťou v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
27. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 3 km od centra. Lokalita sa rozprestiera od severnej strany asfaltovej cesty po Crna Bara, asi 300 m západne od miesta, kde cesta križuje kanál Đukošina. Približné rozmery sú 280 x 150 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
28. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 3,2 km od centra. Lokalita sa rozprestiera na vyvýšenom brehu cez kanál vo vzťahu k úseku Perjanica, severne a južne od asfaltovej cesty do Crna Bara, asi 80 m severne od kanála Djukosina. Približné rozmery sú 600 x 250 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová) a stredoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu časti na chránený prírodný statok, jednou časťou v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
29. Mohyla sa nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 3,7 km od centra. Nachádza sa na vyvýšenom severnom brehu kanála Đukošina, cez úsek Perjanica a asi 200 m južne od asfaltovej cesty do Crna Bara. Priemer mohyly je asi 30 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (staršia doba bronzová), antiky a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
30. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 3,6 km od centra. Lokalita sa rozprestiera na vyvýšenom pobreží na východnom okraji Mokrinského úseku, asi 130 m južne od asfaltovej cesty na Mokrin, pričom na východe úplne nadväzuje na pobrežie a klesá k priplavu Đukošina. Približné rozmery sú 1750 x 450 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová) a stredoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
31. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 3,8 km od centra. Lokalita sa rozprestiera na východnom okraji úseku Mokrin, na severnej strane k asfaltovej ceste do Crna Bara, vo vzdialenosti asi 150 m od kanalizovaného riečného toku. Približné rozmery sú 350 x 200 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová) a stredoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke

- od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
32. Mohyla sa nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 4,1 km od centra. Nachádza sa vo východnej časti úseku Mokrin, vo vzdialenosti asi 350 m južne od asfaltovej cesty do Crna Bara a asi 350 m západne od kanalizovaného potoka Begej. Priemer mohyly je asi 70 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  33. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 5,1 km od centra. Lokalita sa rozprestiera na južnom okraji úseku Mokrin, na východe zahŕňa časť pobrežia, kde sa nachádza lokalita 136, a na juhozápade bývalý ostrov a nižší priestor medzi nimi. Približné rozmery sú 800 x 250 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (staršia doba železná), antiky a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  34. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 6 km od centra. Lokalita sa rozprestiera na južnom okraji úseku Mokrin, východne od bažinatej pôdy úseku Ciganska jaroš. Približné rozmery sú 800 x 250 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová, s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová) a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  35. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 6,1 km od centra. Lokalita sa rozprestiera v južnej časti úseku Mokrin, východne od bažinatej pôdy úseku Gypsy Jaroš, asi 650 m východne od farmy Krstin Borivoja. Približné rozmery sú 800 x 250 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (staršia doba železná), stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  36. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 8,3 km od centra. Lokalita sa rozprestiera východne od línie Bandić, na východe zasahuje do kanalizovaného potoka Zlatica, asi 150 m južne od mosta Devet grla. Približné rozmery sú 200 x 300 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (staršia doba bronzová), antiky a stredoveku (11.-13). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  37. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 7,8 km od centra. Táto lokalita sa rozprestiera západne od asfaltovej cesty do Crna Bara vo vzťahu k oblasti Papir. Približné rozmery sú 300 x 150 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  38. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 8 km od centra. Lokalita sa rozprestiera na brehu príležitostného potoka Zlatica, na úseku Mokrinskej rudiny. Približné rozmery sú 400 x 300 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (staršia doba železná), stredoveku (11.-13. storočie) a novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  39. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 7,9 km od centra. Lokalita sa rozprestiera na brehoch príležitostného potoka Zlatica, východne od

- predchádzajúceho náleziska na úseku Mokrinskej rudiny, zatiaľ čo na severe zasahuje až do samotného toku Zatica. Približné rozmery sú 200 x 100 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvomá s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová) a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
40. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 7,6 km od centra. Lokalita sa rozprestiera na úseku Mokrinskej rudiny, na brehu príležitostného potoka Zatica, klesajúceho na samotný breh rieky na severe a východe, v nadväznosti na predchádzajúce dve lokality. Približné rozmery sú 350 x 350 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvomá s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová) a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
41. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 8 km od centra. Lokalita sa rozprestiera medzi úsekom Mokrinskej rudiny a Pustary, na južnom brehu príležitostného potoka Zatica. Približné rozmery sú 1100 x 350 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvomá s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová) a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu časti na chránený prírodný statok, jednou časťou v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
42. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 8,2 km od centra. Lokalita sa rozprestiera medzi úsekom Mokrinskej rudiny a Pustary, na južnom brehu občasného potoka Zatica. Približné rozmery sú 500 x 250 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita dvojvrstvomá, od stredoveku (11.-13. storočie) a novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu časti na chránený prírodný statok, jednou časťou v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
43. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 8 km od centra. Lokalita sa rozprestiera medzi úsekom Mokrinskej rudiny a Cigánskej jari, asi 150 m južne od asphaltovej cesty vedúcej k salašu Todorov Time, východne od predchádzajúcej lokality. Približné rozmery sú 570 x 200 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvomá, od praveku (doba bronzová), antiky, stredoveku (11.-13. storočie a 13.-16. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
44. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 7 km od centra. Lokalita sa rozprestiera medzi ťahmi Plandište a Mokrin, na východnom pobreží Zlatice, oproti úseku Veliki Girinc, asi 350 m severne od asphaltovej cesty vedúcej k farmám západne od osady. Približné rozmery sú 500 x 200 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvomá, od praveku (doba bronzová), antiky, stredoveku (11.-13. storočie a 13.-16. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
45. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 6,7 km od centra. Lokalita sa rozprestiera v juhozápadnej časti úseku Plandište na vyvýšenom pobreží, asi 80 m východne od potoka Zatica, oproti úseku Veliki Girinc, 350 m severne od asphaltovej cesty vedúcej k západným salašom. Približné rozmery sú 750 x 250 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvomá, od praveku (staršia doba bronzová), antiky a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.

46. Mohyla sa nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 7,2 km od centra. Nachádza sa na úseku Plandište, na vyvýšenom pobreží asi 150 m od východného pobrežia Zlatice, oproti úseku Veliki Girinc. Priemer mohyly je asi 50 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
47. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 7,3 km od centra. Lokalita sa rozprestiera v západnej časti úseku Plandište na východnom pobreží Zlatice, oproti úseku Veliki Girinc. Približné rozmery sú 500 x 250 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita dvojvrstvová, od stredoveku (5.-6. storočie, 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
48. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 7,5 km od centra. Lokalita sa rozprestiera v západnej časti úseku Plandište na východnom pobreží Zlatice, asi 150 m južne od kanalizovanej časti Zlatice a severne od predchádzajúcej lokality. Približné rozmery sú 350 x 300 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, z obdobia stredoveku (5.-6. storočie, 9.-10. storočie a 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, na území stanovišť chránených a prísne chránených voľne žijúcich druhov národného významu.
49. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 7,1 km od centra. Lokalita sa rozprestiera v centrálnej časti úseku Plandište asi 450 m východne od pobrežia Zlatice, asi 650 m západne od asphaltovej cesty do Crna Bara a asi 750 m južne od potoka Begej. Približné rozmery sú 350 x 250 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (doba bronzová), stredoveku (5.-6. storočie, 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, na území stanovišť chránených a prísne chránených voľne žijúcich druhov národného významu.
50. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 6 km od centra. Lokalita sa rozprestiera v centrálnej časti úseku Mokrin na nížine pod pobrežím, asi 30 m južne od asphaltovej cesty vedúcej k salašom na západe. Približné rozmery sú 350 x 350 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita jednovrstvová z antiky. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
51. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 5 km od centra. Lokalita sa rozprestiera na svahu Mokrin, na nížine, asi 500 m od pobrežia smerom k úseku Perjanica a na juhu sa rozširuje na poľnú cestu. Približné rozmery sú 200 x 100 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita jednovrstvová z antiky. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
52. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 5 km od centra. Lokalita sa nachádza na svahu Livade, na vyvýšenom mieste, asi 400 m západne od Zavišičovej farmy. Približné rozmery sú 200 x 150 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita jednovrstvová z praveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
53. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 5,9 km od centra. Lokalita sa rozprestiera v južnej, odvodnenej časti Livadského ťahu na nízkej zemi, na okraji močiaru, ktorý sa rozprestiera ďalej na sever. Približné rozmery sú 250 x 270 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita dvojvrstvová, od stredoveku (11.-13. storočie) a novoveku.



54. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
55. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 5 km od centra. Lokalita sa rozprestiera v južnej, odvodnenej časti Livadského ťahu na nízkej zemi, na okraji močiaru, ktorý sa rozprestiera ďalej na sever. Približné rozmery sú 250 x 270 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
56. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 4,5 km od centra. Lokalita sa rozprestiera medzi úsekom Mestských viníc a Livade, na nížine, asi 200 m južne od malého vodného toku, ktorý sa vlieva do Begeja. Približné rozmery sú 150 x 50 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
57. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 3,8 km od centra. Lokalita sa rozprestiera k úsekom Mestských viníc a Livade, na nížine, asi 200 m južne od malého vodného toku, ktorý sa vlieva do Begeja. Približné rozmery sú 200 x 200 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová 11.-13. storočie). Našli sa aj ľudské kosti. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
58. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 3,6 km od centra. Lokalita sa rozprestiera k úsekom Mestských viníc a Livade, na nížine, asi 50 m južne od malého vodného toku, ktorý sa vlieva do Begeja. Približné rozmery sú 150 x 100 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita jednovrstvová z praveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
59. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 8,2 km od centra. Lokalita sa rozprestiera na severozápadnom okraji Papirovoho úseku, na juhu zasahuje do mosta Devet Grla a nachádza sa asi 100 m východne od kanalizovaného toku Zlatica. Približné rozmery sú 300 x 100 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
60. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 7,9 km od centra. Lokalita sa rozprestiera pozdĺž východného pobrežia Zlatice, pričom je asi 500 m severovýchodne od ústia Begeja. Približné rozmery sú 1400 x 650 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
61. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 7 km od centra. Lokalita sa rozprestiera v juhozápadnej časti Papirského ťahu, vo vzdialenosti asi 30 m východne od asphaltovej cesty do Crna Bara, pričom na východe klesá až na ľavý breh Begeja. Približné rozmery sú 300 x 150 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita jednovrstvová z antiky. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.



62. Mohyla sa nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 4,7 km od centra. Nachádza sa v južnej časti Potes Papir na vyvýšenom tráme a je to asi 500 m severovýchodne od asfaltovej cesty do Crna Bara. Priemer mohyly je asi 70 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
63. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 7,5 km od centra. Lokalita sa rozprestiera medzi úsekom Mokrinskej rudiny a Ciganka jaroš. Približné rozmery sú 550 x 180 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku (neolit) a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
64. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 7 km od centra. Lokalita sa rozprestiera medzi úsekom Mokrinskej rudiny a Ciganka jaroš. Približné rozmery sú 150 x 80 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita jednovrstvová z antiky. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
65. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 6,3 km od centra. Lokalita sa rozprestiera na východ od úseku Ciganka jaros, na vyvýšenom pobreží nad okolitou bažinou. Približné rozmery sú 450 x 200 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku, antiky a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
66. Mohyla sa nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 7 km od centra. Nachádza sa na vyvýšenom teréne v juhovýchodnej časti ťahu Ciganka Jaroš, vo vzdialenosti asi 70 m juhozápadne od Goličovho salašu. Priemer mohyly je asi 60 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku a stredoveku (5.-6. storočie a 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
67. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 7 km od centra. Lokalita sa rozprestiera južne od úseku Ciganka jaroš, na vyvýšenom brehu nad okolitou bažinou, vo vzdialenosti asi 200 m južne od Goličovho salašu. Približné rozmery sú 600 x 450 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (doba bronzová), antiky, stredoveku (5.-6. storočie a 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany.
68. Mohyla sa nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 6,1 km od centra. Nachádza sa na vyvýšenom teréne v strede vresoviska Livada, asi 550 m južne od Sredanovej farmy. Priemer mohyly je asi 50 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita jednovrstvová z antiky. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
69. Mohyla sa nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 6,2 km od centra. Nachádza sa na vyvýšenom teréne v strede vresoviska Livada, asi 500 m južne od Sredanovej farmy. Priemer mohyly je asi 50 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
70. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 4,8 km od centra. Lokalita sa rozprestiera na vyvýšenom teréne členitého pobrežia v severovýchodnej časti

- úseku Livade, západne od obecných viníc, oproti lokalite 136. Približné rozmery sú 600 x 450 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvomá s nálezmi zo staroveku, antiky a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
71. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 6,9 km od centra. Lokalita sa rozprestiera na nízkom brehu močaristého terénu Livadského ťahu, západne od mohýl označených ako náleziská 200 a 201 a južne od úseku Ciganka jaroš. Približné rozmery sú 400 x 100 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvomá s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany.
72. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 6,4 km od centra. Táto lokalita sa rozprestiera na nížine bažinatého úseku Livade, pozdĺž toho istého pobrežia, kde sa nachádza predchádzajúce miesto, pričom je vzdialená asi 50 m od menšieho kanála na severe. Približné rozmery sú 300 x 150 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvomá s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
73. Mohyla sa nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 9,4 km od centra. Nachádza sa na močaristom teréne medzi úsekmi Senokos, Bikotelek a Linovo, vo vzdialenosti asi 450 m južne od Rajičovho salašu. Priemer mohyly je asi 70 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany.
74. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 8 km od centra. Lokalita sa rozprestiera na nízkej pôde močaristého úseku Livade v jeho extrémnej západnej časti, vo vzdialenosti asi 1 km od predchádzajúceho miesta na západ. Približné rozmery sú 320 x 200 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je dvojvrstvomá s nálezmi z antiky a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany.
75. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 7,9 km od centra. Lokalita sa rozprestiera na vyvýšených trámoch a nížine na úseku Plandište vo vnútrozemí pobrežia Begej, asi 350 m južne od koryta, pričom je asi 50 m východne od koryta Zlatice. Približné rozmery sú 650 x 250 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvomá, z antiky a stredoveku (5.-6. storočie a 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.

V meste Kikinda, v KO Mokrin, mimo územného plánu, ale v blízkosti hranice územného plánu sa nachádzajú tieto archeologické lokality:

1. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 2,1 km od centra. Lokalita sa nachádza v severnej, bažinatej časti úseku Sentoš, medzi dvoma asfaltovými cestami. Približné rozmery sú 130 x 130 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita dvojvrstvomá, od stredoveku (5.-6. storočie a 11.-13. storočie).
2. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 8,5 km od centra. Lokalita sa rozprestiera pozdĺž celého riečného ostrova, ktorý sa kľukatil pri rieke Zlatica, východne od Zingerovej lúky. Približné rozmery sú 500 x 200 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita dvojvrstvomá, od stredoveku (11.-13. storočie) a novoveku.

3. Nachádza sa juhozápadne od Mokrina, na vzdialenosti od 1,1 km od centra. Lokalita sa rozprestiera na južnom okraji osady, na juhu zasahuje do kanála Ďukošina a na severe k posledným domom na ulici Ďure Ďakoviča. Približné rozmery sú 300 x 100 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku, antiky a stredoveku (11.-13. storočie) a novoveku.

V meste Kikinda, v KO Saján, v medziach územného plánu sa nachádzajú tieto archeologické náleziská:

1. Nachádza sa juhozápadne od Saján, na vzdialenosti od 2,7 km od centra. Táto lokalita sa nachádza na pobreží východne od kanála Kikinda, na juhozápadnom konci úseku Ronda. Približné rozmery sú 350 x 50 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita jednovrstvová z 5.-6. storočia. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
2. Nachádza sa juhozápadne od Sajánu, na vzdialenosti od 2,5 km od centra. Lokalita sa nachádza na vyvýšenom pobreží v západnej časti úseku Kečkeler, na hranici s úsekou Kugli. Približné rozmery sú 400 x 200 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku, antiky a stredoveku (13.-16. storočie) a novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
3. Nachádza sa juhozápadne od Sajánu, na vzdialenosti od 2,1 km od centra. Lokalita sa nachádza na bývalom pobreží v severovýchodnej časti úseku Kugli na východnej strane kanála Kikinda, vzdialeného asi 100 m. Približné rozmery sú 200 x 80 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku, antiky a stredoveku (11.-13. storočie) a novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
4. Nachádza sa juhozápadne od Sajánu, na vzdialenosti od 2,2 km od centra. Lokalita sa nachádza vo východných, vyšších delupotoch Kermanijaru. Približné rozmery sú 400 x 400 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu časti na chránený prírodný statok, jednou časťou v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
5. Nachádza sa juhozápadne od Sajánu, na vzdialenosti od 3,3 km od centra. Lokalita sa nachádza v severnej, bažinatej časti úseku Sentoš, vo vzdialenosti asi 450 m západne od asphaltovej cesty do Kikindy. Približné rozmery sú 280 x 100 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku, antiky a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
6. Nachádza sa juhozápadne od Sajánu, na vzdialenosti od 2,4 km od centra. Lokalita sa rozprestiera v juhozápadnej časti úseku Kečkeler vo vzdialenosti asi 400 m severovýchodným smerom od kanála Kikinda. Približné rozmery sú 650 x 100 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová) a stredoveku (11.-13. storočie).
7. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
8. Nachádza sa juhozápadne od Sajánu, na vzdialenosti od 2,5 km od centra. Lokalita sa nachádza v nízkej oblasti medzi úsekmi Kugli a Kečkeler vo vzdialenosti asi 400 m severovýchodne od kanála Kikinda. Podľa povrchových nálezísk lokalita je

- viacvrstvomá s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
9. Nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 3,2 km od centra. Lokalita sa nachádza v južnej, odvodnenej časti Rondetlerovho úseku, na jeho západnej strane je bažinatá pôda a nálezy sú sledované ako vo vyšších polohách v severnej časti, tak aj na nížine v južnej časti. Približné rozmery sú 950 x 100 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvomá s nálezmi zo staroveku, antiky, stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  10. Mohyla sa nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 4,1 km od centra. Nachádza sa na kopci Rondetler, na nízkom lúči pozdĺž severovýchodného okraja predchádzajúcej lokality. Priemer mohyly je asi 50 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita jednovrstvomá. Zozbierali sa 2 fragmenty keramiky z doby bronzovej a časti podlahy. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  11. Nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 4,4 km od centra. Lokalita sa nachádza v centrálnej časti úseku Rondetler, na severnom konci lúča, ktorý sa týči nad bažinatou pôdou. Približné rozmery sú 200 x 100 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvomá s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  12. Mohyla sa nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 4,1 km od centra. Nachádza sa na úseku Rondetler, v strede stretávacieho svetla, ktoré sa týči nad bažinatou zemou. Priemer mohyly je asi 80 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  13. Mohyla sa nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 4 km od centra. Nachádza sa v južnej časti úseku Rondetler, na južnom konci stretávacieho svetla východne od lokality 41. Priemer mohyly je asi 80 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  14. Mohyla sa nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 4 km od centra. Nachádza sa na hrebeni Rondetler, na južnom konci stretávacieho svetla a je asi 20 m východne od predchádzajúcej mohyly. Priemer mohyly je asi 50 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  15. Nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 4,7 km od centra. Lokalita sa nachádza na nízkej ceste Rondetler, asi 300 m južne od kanalizovaného potoka Zlatica. Približné rozmery sú 450 x 150 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita dvojvrstvomá z praveku a antiky.
  16. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  17. Nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 5,2 km od centra. Lokalita sa nachádza na nížine ľahu Rondetler, na dolnom brehu pod predchádzajúcou lokalitou, asi 100 m južne od kanalizovaného toku Zlatica. Približné rozmery sú 450 x

- 150 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová) a stredoveku . Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
18. Nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 5,8 km od centra. Lokalita sa nachádza na nízkej ceste Rondetler, asi 50 m južne od kanalizovaného potoka Zlatica. Približné rozmery sú 450 x 150 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita jednovrstvová z antiky. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  19. Nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 6,1 km od centra. Lokalita sa nachádza vo východnej časti planiny Rondetler, na nízkom pobreží vedľa predchádzajúcej lokality, pričom severozápadný koniec klesá až k kanálu Zlatica. Približné rozmery sú 250 x 80 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvová, od praveku (doba bronzová), antiky, stredoveku (11.-13. storočie, 13.-16. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  20. Nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 5,1 km od centra. Lokalita sa nachádza južne od úseku Linovo, na nízkom pobreží v severnej časti úseku Rondetler, asi 350 m severne od kanála Zlatica. Približné rozmery sú 250 x 100 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku, antiky a stredoveku a novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
  21. Mohyla sa nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 4,6 km od centra. Nachádza sa medzi úsekmi Linovo a Rondetler, na nízkom pobreží vo vzdialenosti asi 650 m v smere severne od kanála Zlatica. Priemer mohyly je asi 100 m. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
  22. Nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 5 km od centra. Nachádza sa ubytovanie medzi úsekmi Linovo a Rondetler, na nízkom pobreží vo vzdialenosti asi 130 m v smere a kanála Zlatica. Približné rozmery sú 300 x 100 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita jednovrstvová - patrí neolitu. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
  23. Nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 4,8 km od centra. Lokalita sa nachádza medzi úsekom Rondetler a Bikotelek, na nízkom ostrove východne od predchádzajúcej lokality a nachádza sa asi 100 m severne od kanalizovaného potoka Zlatica. Približné rozmery sú 220 x 150 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita dvojvrstvová-z praveku a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
  24. Nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 4,8 km od centra. Lokalita sa nachádza medzi úsekmi Rondetler a Bikotelek, na nízkom chrbte západne od predchádzajúcej lokality a je asi 50 m severne od kanalizovaného toku Zlatica. Približné rozmery sú 350 x 80 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita jednovrstvová z antiky. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
  25. Nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 4,7 od centra. Lokalita sa nachádza v južnej časti úseku Bikotelek, na nízkom pobreží severozápadne od predchádzajúcej lokality a je asi 500 m severne, alebo asi 250 m východne od



- kanalizovaného toku Zlatica, ktorý tvorí polkruh. Približné rozmery sú 550 x 100 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvomá s nálezmi zo staroveku, antiky, stredoveku a novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
26. Nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 5,1 km od centra. Lokalita sa nachádza medzi úsekmi Rondetler a Bikotelek, na nízkom chrbte západne od predchádzajúcej lokality a je asi 500 m severne od kanalizovaného toku Zlatica. Približné rozmery sú 550 x 100 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita jednovrstvomá z 11.-13. storočia. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany.
27. Nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 5 km od centra. Lokalita sa nachádza medzi úsekmi Rondetler a Bikotelek, na nízkom chrbte západne od predchádzajúcej lokality a je asi 400 m severne od kanalizovaného toku Zlatica. Približné rozmery sú 300 x 130 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita jednovrstvomá z praveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
28. Nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 2,9 km od centra. Táto lokalita sa nachádza v západnej časti Rondetler, pozdĺž nízkeho pobrežia. Približné rozmery sú 700 x 300 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvomá, od praveku (neolit a doba bronzová), staroveku a stredoveku (11.-13. storočie a 13.-16. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
29. Mohyla sa nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 3,5 km od centra. Nachádza sa v západnej časti kopca Rondetler, na nízkom pobreží pozdĺž severného okraja predchádzajúcej lokality, vo vzdialenosti asi 600 m v smere na juh od kanála Zlatica. Priemer mohyly je asi 130 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvomá, od praveku (doba bronzová), staroveku, stredoveku (11.-13. storočie) a novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
30. Nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 3,6 km od centra. Lokalita sa nachádza v západnej časti úseku Rondetler a na severe klesá k samotnému kanálu Zlatica, ktorého pobrežie sleduje až k prvej poľnej ceste na východe. Približné rozmery sú 850 x 380 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita viacvrstvomá, od praveku (doba bronzová), staroveku, stredoveku (11.-13. storočie) a novoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
31. Nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 4,7 km od centra. Lokalita sa nachádza vo východnej časti planiny Rondetler, na nízkom pobreží vedľa predchádzajúcej lokality, pričom severozápadný koniec klesá až k kanálu Zlatica. Približné rozmery sú 180 x 70 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvomá s nálezmi zo staroveku (neolit) a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.
32. Nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 2,6 od centra. Lokalita sa nachádza v centre mesta Kasalo, na nízkom pobreží, asi 200 m od kanála Kikinda na severe. Približné rozmery sú 550 x 250 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita jednovrstvomá. Zozbieralo sa 84 zlomkov keramiky z praveku (neolit a doba bronzová). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej



- jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
33. Nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 3 km od centra. Nachádza sa v západnej časti kopca Rondetler, na nízkom pobreží pozdĺž severného okraja predchádzajúcej lokality, vo vzdialenosti asi 800 m v smere na Kikindski kanal. Približné rozmery sú 50 x 50 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku ( ), antiky a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  34. Nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 3,2 km od centra. Nachádza sa v západnej časti kopca Rondetler, na nízkom pobreží pozdĺž severného okraja predchádzajúcej lokality, vo vzdialenosti asi 900 m v smere na Kikindski kanal. Približné rozmery sú 400 x 150 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je viacvrstvová s nálezmi zo staroveku (neolit a doba bronzová 11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  35. Nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 2,4 km od centra. Nachádza sa v západnej časti kopca Rondetler, na nízkom pobreží pozdĺž severného okraja predchádzajúcej lokality, vo vzdialenosti asi 150 m v smere na Kikindski kanal. Približné rozmery sú 200 x 130 m. Podľa povrchových nálezísk lokalita je dvojvrstvová s nálezmi z antiky a stredoveku (11.-13. storočie). Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  36. Nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 2,4 km od centra. Nachádza sa v západnej časti kopca Rondetler, na nízkom pobreží pozdĺž severného okraja predchádzajúcej lokality, vo vzdialenosti asi 600 m v smere na Kikindski kanal. Približné rozmery sú 400 x 150 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita dvojvrstvová z praveku a stredoveku. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke od vplyvu na chránený prírodný statok, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.
  37. Nachádza sa juhozápadne od Sajanu, na vzdialenosti od 4 km od centra. Nachádza sa v západnej časti kopca Rondetler, na nízkom pobreží pozdĺž severného okraja predchádzajúcej lokality, vo vzdialenosti asi 650 m v smere na Kikindski kanal. Približné rozmery sú 250 x 50 m. Podľa povrchových nálezov je lokalita jednovrstvová z 11.-13. storočia. Lokalita sa nachádza v medziach územia špeciálneho účelu, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia (lokalita Jaroš), priestorová podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.

#### 4.1.5. Obyvateľstvo

V rámci územného plánu nie je žiadne osídlenie, avšak pre analýzu demografického vývoja oblasti je zobrazená populácia tých osád, ktoré gravitujú v rezervácii. Analýza demografického vývoja v rozsahu územného plánu bola vykonaná na základe oficiálnych štatistických údajov o sčítaní obyvateľov v období rokov 1991-2011.

Populácia oblasti Severný Banát v období 1991-2011 klesá. rok, čo platí aj pre obce Novi Kneževac, Čoka a mesto Kikinda. Depopulácia je obzvlášť výrazná vo vidieckych osadách. Najväčšou osadou v okolí rezervácie je Mokrin s 5270 obyvateľmi. Podľa sčítania ľudu z roku 2011 tu žilo 20 440 obyvateľov v 7 808 domácnostiach v 13 osadách v širšom okolí.

**Tabuľka 1. Počet obyvateľov a domácností zo sídel, ktoré gravitujú v rezervácii**

Obec/Mesto	Sídlo	Počet obyvateľov podľa metodológie sčítania obyvateľov 2002			Celkový počet domácností
		roku 1991	roku 2002	roku 2011	roku 2011
Novi Kneževac	Novi Kneževac	7892	7581	6960	2605
	Batasko Anandjelovo	1901	1718	1398	532
	Filić	165	161	136	48
	Podlokanj	172	217	144	61
	Srpski Krstur	1533	1620	1321	504
	Siget	286	247	198	74
Čoka	Banatski Monoštor	152	135	102	41
	Vrbica	546	404	238	116
	Jazovo	1113	978	742	297
	Ostojićevo	3007	2844	2324	941
	Crna Bara	588	568	437	182
Kikinda	Mokrin	6238	5918	5270	1956
	Sajan	1540	1348	1170	451
<b>Spolu</b>		25133	23739	20440	7808

#### 4.1.6. Hospodárstvo

Z ekonomických aktivít v oblasti, na ktorú sa vzťahuje územný plán, je najviac zastúpené poľnohospodárstvo, akvakultúra, lesníctvo, poľovníctvo a cestovný ruch (ako najmenej rozvinutý priemysel). Priaznivý prírodný a vytvorený potenciál umožňuje rozvoj rôznych typov poľnohospodárskej výroby (väčšinou chovu a chovu dobytky), pričom za zveľaďovanie plôch pod rybníkmi sú zodpovedné predovšetkým slatinské oblasti. Poľnohospodárska výroba dominuje vo väčšine sídiel v okolí rezervácie (osady Sajan, Srpski Krstur, Jazovo, Banatsko Arandjelovo a Vrbica).

Najväčším sídlom v okolí rezervácie je Mokrin, ktorý je charakterizovaný ako miestne centrum alebo rozvojové jadro v meste Kikinda s rozvinutou verejnou a sociálnou infraštruktúrou a aktivitami v sektore služieb, v ktorom sa nachádzajú nové priemyselné závody, prispôbené k moderným technológiám, environmentálnym normám a pôvodným surovinám. V rámci územného plánu, západne od osady Mokrin, územný plán mesta Kikinda plánuje pracovnú zónu, ktorá môže predstavovať degradačný bod prostredia rezervy. Pracovná zóna je plánovaná na stanovišti chránených a prísne chránených druhov národného významu.

##### 4.1.6.1. Poľnohospodárstvo

Hlavnou činnosťou v tejto oblasti je poľnohospodárstvo, predovšetkým chov dobytky a poľnohospodárstvo.

Najlepšie pasienky sú na Jarošovi a Sigete, pričom Kočovat sa na to v posledných rokoch nepoužíval. Pastieri z Mokrinu, Jazova a Sajanu pasú svoje stáda na Jaroši. Na Sigete sa pasú stáda z osady Banatsko Arandjelovo. Najbežnejšie sú kravy a ovce, ale existujú aj ošípané. Väčšina stád sa objavuje na pastvinách skoro na jar a zostáva až do zimy. Niektorí pastieri sú so stádami na pastvinách po celý rok, dokonca aj na snehu. Tradičná odroda oviec na Jaroši je cigaja. Väčšina týchto oblastí sa používa aj ako lúka.

Typickými osadami v medziach rezervácie sú pastierske chaty, ktoré sa nazývajú „farmy“ a sú v dosť zlom stave. Často sú vyrobené improvizovaným spôsobom a nie sú vybavené

infraštruktúrou a na niektorých miestach sa nachádzajú aj ohrady pre dobytok. Mnoho fariem je opustených a schátraných, pričom niektoré slúžia len ako príležitostné sídlo.

Obrábanie pôdy závisí od hladiny vody a vo väčšine sezón je možné iba vo vyšších častiach, ktoré nie sú zaplavené. Najbežnejšími plodinami sú obilniny, kukurica, slnečnica, cukrová repa, sója, lucerna a repka olejná.

Výstavba rybníkov, ktoré už existujú v oblasti Sajan a Novi Kneževci, je jedným z ohrozujúcich faktorov rezervácie, pretože zmena účelu povrchu mení hladinu podzemnej vody, z dlhodobého hľadiska ničí stepné a slatinské biotopy a znižuje biotop druhov s nimi súvisiacich charakteristické pre túto oblasť.

#### 4.1.6.2. Cestovný ruch

Rezerva bola zverená Poľovníckemu združeniu Perjanica z Mokrinu. Mokrin je najväčšie a sociokultúrne najbohatšie osídlenie v okolí rezervácie, ktorého obyvatelia sú hrdí na prítomnosť dropa veľkého vo svojom okolí. Turistickou atrakciou tejto osady je množstvo podujatí, ktoré sa konajú počas celého roka.

Cestovný ruch v oblasti prírodných zdrojov takmer neexistuje, dokonca ani ekoturizmus, preto nemôžeme hovoriť o jeho negatívnom vplyve. V budúcom rozvoji turizmu v regióne by však táto činnosť na chránenom prírodnom bohatstve mala byť plánovaná s potrebnými obmedzeniami (čas, počet návštevníkov, spôsoby pohybu návštevníkov atď.). V tejto oblasti sa nachádzajú poľovné revíry poľovníckych spoločností a spolkov z Mokrinu, Jazova, Sajanu, Vrbice a Banatski Arandjelova a možno konštatovať, že poľovnícka turistika je rozvinutá.

V Rezerve v rámci priestorovej podjednotky 1 Rezervy - režim II. Stupňa ochrany, na poschodí. číslo parcely 15616 KO Mokrin, bol postavený Manculov kontrolný bod, ktorý slúži na prezentáciu rezervácie.

**Tabuľka 2. Súradnice polohy pozorovacieho miesta v priestorovej podjednotke 1 rezervy - režim II. stupňa ochrany**

rozhľadní	koordináty			
	μ	λ	Y	X
rozhľadňa	45.9182010	20.3279180	7448294.76	5086196.70

V Rezerve, v priestorovej podjednotke 2 Rezervy - režim III. Stupňa ochrany, na poschodí. číslo parcely 15699 KO Mokrin, v roku 2011 bolo vybudované centrum pre návštevníkov Ekofarma Jaroš s hvezdárňou, s cieľom informovať návštevníkov o prírodných a kultúrnych hodnotách oblasti, organizovať vzdelávacie a vedeckovýskumné programy, environmentálne tábory, triedy v prírode a pod. V budove sa nachádzajú miestnosti pre strážcov a výskumníkov, krytý priestor pre prijímanie hostí a organizovanie tried v prírode (vonkajšia trieda) a observatórium s výhľadom na najatraktívnejšiu časť rezervácie.

Tiež v rezervácii, v priestorovom podjednotke 2 rezervy - režim III. Stupňa ochrany, bolo na prvom poschodí postavené Modré čakajúce observatórium. číslo parcely 22441 KO Mokrin, ktoré slúži na účely monitorovania a prezentácie rezervy, ako aj observatória Jazovačka čeka, na poschodí. parcelné číslo 2236 KO Jazovo, ktoré slúži na prezentáciu rezervácie.

**Tabuľka 3. Súradnice polohy pozorovacieho miesta v priestorovej podjednotke 2 rezervy - režim III. stupňa ochrany**

Rozhľadne aj centrum pre návštevníkov	koordináty			
	$\mu$	$\lambda$	Y	X
Rozhľadňa Jazovačka čeka	45.9053280	20.2627210	7443224.29	5084810.54
rozhľadní Plava čeka	45.8877160	20.3253130	7448064.15	5082810.36
Centrum pre návštevníkov Eko salaš Jaroš	45.9201020	20.3016940	7446262.43	5086425.38

Okrem Loveckej chaty v Mokrine, ktorá má dve miestnosti pre turistov, je v poslednej dobe pre turistov aj Mokrin House. Dom v Mokrine (Mokrin House) ponúka priestor na prácu, ale aj ubytovanie a je určený pre všetkých, ktorí chcú byť kreatívni a produktívni v inom prostredí. Predstavuje koncept vidieckeho coworkingu, ktorý je vo svete stále viac rozšírený, s myšlienkou vziať si prácu so sebou a pracovať v uvoľnenom, krásnom a podnetnom vidieckom prostredí.

#### 4.1.6.3. Lesníctvo a lov

Lesníctvo ako produktívna činnosť je neoddeliteľnou súčasťou národnej výroby a spolu s inými hospodárskymi oblasťami tvorí systém hospodárstva ako jeho neoddeliteľnú súčasť. Základnou úlohou lesného hospodárstva je umožniť uspokojenie potreby spoločnosti pre výrobky z dreva, ako aj ďalšie produkty, ktorých produkcia súvisí s lesmi (iné zdroje). Okrem autochtónnych asociácií, ktoré sú v týchto podmienkach prírodným výtvorom (vrba mandľová, vrba biela), sú v tejto poľnohospodárskej jednotke najbežnejšie asociácie antropogénneho pôvodu - umelé plantáže topoľov a vrb.

Plán pokrýva oblasti, ktorých užívateľom je VP Vojvodinašume, VP Banat Pančevo. Plán zahŕňa časti riadiacej jednotky Gornje Potisje, pre ktorú platí desaťročný plánovací dokument (Základy lesného hospodárstva pre MU Gornje Potisje na obdobie rokov 2013 až 2022).

Podľa portálu GIS a údajov získaných z VP Vojvodinašume sa v oblasti, na ktorú sa vzťahuje územný plán, nenachádzajú poľovné revíry, ako aj zariadenia na údržbu a využívanie lesov a sprievodnú technickú infraštruktúru (lesné cesty a ďalšie zariadenia používané na lesné hospodárstvo).

#### 4.1.7. Infraštruktúra

##### 4.1.7.1. Dopravná infraštruktúra

V rámci územného plánu existujú tieto druhy dopravy: cestná doprava - cestná a železničná. Cestná doprava - cestná doprava je základným typom dopravy v rámci územného plánu a svojimi kapacitami spĺňa väčšinu požiadaviek na osobnú a nákladnú dopravu, pričom železničná doprava sa používa iba príležitostne na prepravu osôb a voľne loženého tovaru v tranzite.

*Cestná doprava* umožňuje prístupnosť a komunikáciu danej oblasti so životným prostredím a podoblastiami.

Základné dopravné kapacity predmetného priestoru v oblasti cestnej dopravy sú:

- štátna cesta II.a triedy č. 103/R -112, štátna hranica s Maďarskom (hraničný priechod Đala) - Novi Kneževac;
- štátna cesta II.a triedy č. 104 / R -111, R -112, R -123, Novi Kneževac - Banatsko Arandjelovo - Mokrin - Kikinda - Vojvoda Stepa - Srpski Itebej - štátna hranica s Rumunskom (hraničný priechod Međa);
- štátna cesta II.a triedy č. 105 / R -112, štátna hranica s Maďarskom (hraničný priechod Bajmok) - Bajmok - Bačka Topola - Senta - Čoka - Mokrin - štátna hranica s Rumunskom (hraničný priechod Vrbica).

DP II.a triedy č. 103, č. 17 a č. 105 sú dopravné kapacity, ktoré umožňujú subregionálne a regionálne prepojenia, sú základnými absorbérmi všetkých dopravných udalostí v pokrytých obciach. V rámci územného plánu existujú aj cesty, ktoré umožňujú pohyby zdroj-cieľ a umožňujú kvalitné prepojenia medzi sídlami.

Hlavnou trasou, ktorá umožňuje diaľkové a tranzitné presuny, ako aj spojenie s medzinárodnými centrami (Nový Sad) a národnej hodnosti (Subotica), je DP Ib Order č. 13 (mimo rozsah Územného plánu) s príslušnými odkazmi na riadok DP II. č. 103, č. 17 a č. 105.

Obecná komunikácia v rozsahu územného plánu umožňuje prístup do tejto oblasti z rôznych smerov s napojením na vysoko postavenú štátnu cestnú sieť (DP II. triedy).

V rámci katastrálnych obcí sa v rozsahu územného plánu nachádzajú aj ne kategorizované cesty (prístupové a chotárne cesty), ktoré majú radiálny tvar a spájajú sídla a zariadenia mimo stavebného územia.

Železničná doprava kedysi zohrávala veľmi dôležitú úlohu v rozvoji cestovného ruchu, a to predovšetkým pre turistické pohyby širokých vrstiev obyvateľstva, ako aj pre cestovanie po iných trasách. S rozšírením cestnej premávky však železničná doprava kvôli svojim určitým nedostatkom (pevné línie pohybu, potreba zmeny pri zmene smeru pohybu a podobne) stratila pozíciu, ktorú mala kedysi.

V skoršom období (sedemdesiate a začiatkom osemdesiatych rokov minulého storočia) bol zrušený značný počet železníc regionálneho a miestneho významu. Železnica v rozsahu územného plánu je mimo prevádzky: Kikinda - Banatsko Arandjelovo - štátna hranica - ZPVE č. 7.

Železničná doprava nemá takmer žiadny podiel na pohybe turistov v oblasti, na ktorú sa vzťahuje územný plán. Vďaka lepšej organizácii a modernizácii kapacít (železnice, zariadenia a dopravné prostriedky), najmä na regionálnych a hlavných trasách, by vzhľadom na väčší komfort vo vzťahu k autobusovej doprave mohla mať významný podiel na pohybe turistov, predovšetkým pri cestovaní väčšieho počtu cestujúcich.

*Vodná doprava* v oblasti, na ktorú sa vzťahuje Územný plán, nie je zastúpená.

#### **4.1.7.2. Vodná komunálna infraštruktúra**

Vnútrozemské vody v oblasti osobitného určenia sú povrchové vody spôsobené zrážkami a podzemnými vodami. Aby sa v oblasti udržal optimálny režim, odvodnenie (evakuácia) prebytočnej vody sa vykonáva pomocou vstavaných drenážnych systémov pozostávajúcich z rôznych hydraulických objektov.

Drenáž povrchovej vody sa vykonáva sieťou kanálov, ktorá pozostáva z podrobnej siete kanálov a veľkých drenážnych kanálov. Každá spádová oblasť má vlastnú čerpaciu stanicu.

V rámci územného plánu nie sú žiadne osady. V osídlených miestach, ktoré sú v pôsobnosti územného plánu, sa zásobovanie vodou vykonáva výlučne zachytávaním podzemných vôd zo zvodnených vrstiev základného komplexu a zvodnených vrstiev plicénu. Povodím sú výlučne vŕtané zvislé studne.

Z hľadiska čistenia odpadových vôd nebol systém čistenia odpadových vôd implementovaný v žiadnom sídle v rozsahu územného plánu, ale zachytená odpadová voda je stále vypúšťaná prostredníctvom nesprávne postavených septikov, ktoré priamo ohrozujú životné prostredie a zdravie ľudí.

Odvod atmosférickej vody v osadách v rámci územného plánu prebieha otvorenou sieťou kanálov položenou pozdĺž uličných komunikácií s prítokom do najbližších recipientov, vodných tokov, priehlbín na okraji sídiel alebo priamo do melioračných kanálov. Kanály spravidla nevykonávajú svoju funkciu z dôvodu nedostatočnej údržby, takže sú často zablokované a potom sa stanú absorpčnými kanálmi. Dosiagnutá úroveň konštrukcie je veľmi nízka.

#### **4.1.7.3. Energetická infraštruktúra**

Elektroenergetická infraštruktúra

V časti rozsahu Územného plánu, v oblasti osobitného určenia a v bezprostrednej blízkosti rozsahu Územného plánu je vybudovaná nadzemná elektrická sieť distribučnej sústavy elektrickej energie. Existujúca elektrická sieť sa nachádza predovšetkým v bezprostrednej blízkosti stavebných oblastí osady.

Termoenergetická infraštruktúra

V rámci územného plánu je v časti územia špeciálneho určenia dopravný plynovod (tlak vyšší ako 16 bar) MG-03 Senta-Mokrin priemer DN600, vo vlastníctve PE Srbijagas.

V oblastiach ťažby ropy a zemného plynu a oblasti ťažby termominerálnych vôd sa nachádzajú studne, vrty a ďalšie zariadenia na ťažbu ropy a zemného plynu a termominerálnych vôd.

Obnoviteľné zdroje energie

Podľa energetického zákona je energia z obnoviteľných zdrojov energia vyrobená z nefosílnych obnoviteľných zdrojov, ako napríklad: vodné toky, biomasa, vietor, slnko, bioplyn, skládkový plyn, plyn z čističiek odpadových vôd a zdroje geotermálnej energie. V predchádzajúcom období neboli na regionálnej a miestnej úrovni vyvinuté žiadne špeciálne opatrenia súvisiace s OZE a ich využívaním. V oblasti, na ktorú sa vzťahuje územný plán, v súčasnosti neexistuje organizované využívanie obnoviteľných zdrojov energie, s výnimkou oblasti ťažby termominerálnych vôd pri prameni Banja Kanjiža, ktorá čiastočne spadá do pôsobnosti územného plánu. Plán, v časti oblasti špeciálneho určenia (ale studne sú v prevádzke (KŽ-1/h, KŽ-2/h a KŽ-3/h a Banja Kanjiža, ktorá je používateľom termálnej minerálnej vody, sú mimo rozsahu tohto územného plánu).

Energetická účinnosť

Charakteristika energetického systému v predmetnej oblasti, vo funkcii efektívneho využívania energie a energetických zdrojov, je na nízkej úrovni a je prítomná aj iracionálna spotreba energie.

#### **4.1.7.4. Elektronická komunikačná infraštruktúra**

V časti rozsahu územného plánu, v oblasti špeciálneho určenia, je vybudovaná podzemná sieť elektronickej komunikácie. Existujúca elektronická komunikačná sieť vybudovaná bola podzemne v dopravných koridoroch.



#### **4.1.8. Stav životného prostredia**

Kvalita životného prostredia predmetovej oblasti sa zhoršila radom antropogénnych činností, ktoré tiež mali negatívny vplyv na biodiverzitu, to znamená, že prírodné hodnoty chráneného prírodného majetku boli ohrozené a zmenené.

Najvýraznejším a najčastejším faktorom ohrozujúcim prírodné biotopy v tejto oblasti je orba. Orná pôda sa vo veľkej miere formovala v rámci prirodzených trávnatých biotopov, takže dochádzalo k fragmentácii biotopov a malý kompaktný priestor zostával pod prirodzenou vegetáciou. Veľký počet traktorov v okolitých dedinách, ľahký prístup k letným cestám, nedoriešené vlastnícke vzťahy a nedostatočne rozvinuté environmentálne povedomie robia z orby najväčšie potenciálne nebezpečenstvo pre dropy veľké a ich biotopy. Zvláštnym problémom pre zásadnú hodnotu rezervácie - dropa veľkého je kosenie lúk v čase hniezdenia, pretože pre jeho prežitie je dôležitá existencia spoločenstiev dvoch typov trávnych ekosystémov.

Nekontrolované používanie pesticídov a agrochemické opatrenia v poľnohospodárskej výrobe majú negatívny vplyv aj na oblasť prírodných zdrojov, pretože v bezprostrednej blízkosti rezervácie prebiehajú intenzívne poľnohospodárske činnosti. Pokiaľ ide o poľnohospodárstvo, ako ohrozujúci faktor sa javí pestovanie neadekvátnych plodín, ktoré spolu s aplikáciou umelých hnojív zanecháva stopu v pedologickom základe a má za následok vysokú hladinu podzemnej vody, ktorá je obzvlášť výrazná v tejto časti banátskeho Potisja.

Zmenou účelu územia (výstavba rybníkov, infraštruktúra a ďalšie zariadenia) sa mení hladina podzemnej vody, dlhodobo sa ničia stepné a slatinské biotopy a znižuje sa životný priestor s nimi príbuzných druhov, čo narúša celkové ekologické vzťahy charakteristické pre túto oblasť.

Zavádzanie nepôvodných druhov rastlín (tvorba remíz) a zvierat (bažanty) spôsobilo nežiaduce, často nepredvídané dôsledky pre autochtónny živý svet.

Uvedené vodohospodárske zariadenia zmenili v tejto oblasti prirodzený režim podzemných a povrchových vôd, a tým aj stanovištné podmienky živého sveta, ktorý tu žije. Akákoľvek ďalšia výstavba hrádzí a kopanie kanálov môže ešte viac narušiť základné prírodné hodnoty priestoru.

Východne od Jaroša sa nachádza divoká skládka odpadu v meste Mokrin, čo je degradačný bod, z ktorého vietor nesie do rezervácie odpadky.

V rámci rezervy bola ropa a zemný plyn skúmané metódou, ktorá zahŕňa výbuchy v zemi (tzv. strelba), čo rušilo mnohé živočíšne druhy, najmä dropy veľké počas hniezdenia. V okolí Mokrinu sa nachádzajú ropné vrty, ktoré znečisťujú životné prostredie a narúšajú krajinné celky. Takýto výskum a podobné činnosti by mali byť z chráneného územia vylúčené.

Odstraňovanie takzvaných zvitkov trávy, ktoré sa používajú na trávniky, futbalové ihriská a podobne, je častým javom, ktorý narúša vegetačnú štruktúru stepných pasienkov a ničí biotopy vzácných rastlinných a živočíšnych druhov.

V oblasti prírodných zdrojov nebolo zavedené kontinuálne monitorovanie kvality životného prostredia.

#### **4.1.9. Pohromy a akcidentné situácie**

Oblasť, na ktorú sa vzťahuje územný plán, môže byť ohrozená: zemetrasením, požiarom, záplavami, meteorologickými javmi: atmosférický výboj a atmosférické zrážky (dážď, krupobitie, sucho), búrlivý vietor.

Na základe seizmickej regionalizácie Srbskej republiky na návratové obdobie 475 rokov je v pokrytej oblasti možné zemetrasenie so seizmickou intenzitou magnitúdy VII, VII-VIII a VIII stupňa podľa európskej makroseizmickej stupnice (EMS-98) podľa územného plánu. V súvislosti so štruktúrou a typom objektu sú definované triedy zraniteľnosti, t. j. očakávané deformácie objektov. Pokiaľ ide o intenzitu a očakávané dôsledky zemetrasenia považuje sa, že sa pre VII. stupeň manifestuje „silné zemetrasenie“ a pre VIII. stupeň „škodlivé zemetrasenie“.

Výskyt *požiarov*, ktoré môžu mať charakter prírodnej katastrofy, nemožno vylúčiť bez ohľadu na preventívne opatrenia prijaté v pláne ochrany. Možnosť požiarov je vyššia v obývaných miestach, ktoré majú vyspelejšie hospodárstvo, ale aj na poľnohospodárskej pôde v dôsledku držania horľavých poľnohospodárskych plodín v letných mesiacoch, ktoré je najčastejšie spôsobené ľudskou nebalosťou.

Výskyt *ľadovca* je častejší a intenzívnejší počas leta a škoda sa najviac prejavuje na nepoľnohospodárskych kultúrach, ktoré sú v tomto období najcitlivejšie. Sledované územie nepatrí k oblastiam s výrazným vzhľadom mesta, ale podlieha len občasným prienikom búrkových a krupobitých mrakov. Podľa podmienok RHMSS boli v rozsahu Územného plánu vybudované 4 štartovacie (proti krupobitie) stanice za účelom ochrany pred mestom.

Prevládajúci *vietor* v tejto oblasti fúka z juhovýchodu (košava), ktorý môže dosiahnuť rýchlosť hurikánu, a existuje riziko poškodenia spôsobeného týmto búrlivým vetrom. Búrky môžu spôsobiť výrub stromov a vetvy stromov, čo by mohlo ohroziť cestnú premávku, ľudský život a zdravie a spôsobiť vážne materiálne škody na zariadeniach, rozvoje elektriny a telekomunikačných sieťach.

V rámci územného plánu nie sú žiadne seveso rastliny/komplexy.

## 4.2 SWOT ANALÝZA

Na základe zváženia všetkých prírodných a vytvorených podmienok a analýzy potenciálov a obmedzení v rámci územného plánu sú zhrnuté pozitívne a negatívne stránky ochrany a rozvoja účelovej oblasti, pre ktorú bola vykonaná swotová analýza.

Prednosti	Nedostatky
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Rezervácia predstavuje najväčšiu a najzachovalejšiu oblasť typických panónskych, trávnatých, rovinatých a otvorených krajín v Srbsku, ktorá má osobitný význam vďaka svojej jedinečnosti, vzácnosti a reprezentatívnosti;</li> <li>- Základná hodnota rezervácie - jediná zostávajúca populácia dropa veľkého v Srbsku (druh na svetovom červenom zozname);</li> <li>- Rozmanitosť turistických motívov a obsahov ako základ pre rozvoj rôznych foriem cestovného ruchu;</li> <li>- Priaznivá geopremávková poloha;</li> <li>- Zdroje dopravnej infraštruktúry (štátna cestná sieť: DP č. 103, 104 a 105; ŽPVE č.6 a č.7, relatívne hustá cestná sieť nekategorizovaných komunikácií);</li> <li>- Obnoviteľné zdroje energie;</li> <li>- Nádrž geotermálnej vody Banja Kanjiža.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nedostatok vody je hlavným ohrozujúcim faktorom vegetácie na slaniskách ako dôsledok dlhoročného negatívneho vplyvu človeka na vodnú bilanciu (zmena vodného režimu);</li> <li>- Intenzívna poľnohospodárska výroba;</li> <li>- Nedostatok lesov v chránenej oblasti;</li> <li>- Nedostatočné a neprimerané turistické ocenenie a prezentácia prírodných, kultúrnych a vytvorených hodnôt;</li> <li>- Nedostatočná dopravná sieť z hľadiska kvality, stavu konštrukcie a vybavenia dopravných (predovšetkým cestných a železničných) kapacít;</li> <li>- Nedostatočne rozvinutá turistická infraštruktúra;</li> <li>- Nedostatok inštitucionálnej koordinácie a ekonomickej diskontinuity vo financovaní rozvoja dopravnej siete;</li> <li>- Nedostatočné využívanie obnoviteľných zdrojov energie.</li> </ul>

Možnosti	Nebezpečenstvá
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Zachovanie existujúcich prírodných znakov, genetického fondu a tradičného spôsobu života prostredníctvom posilnenia systému kontroly a dohľadu nad rozvojovými aktivitami;</li> <li>- Monitorovanie prírodných javov a procesov prostredníctvom vedeckého výskumu;</li> <li>- Lepšia prezentácia rezervácie;</li> <li>- Vývoj vzdelávacích programov;</li> <li>- Rozvoj ekoturistiky;</li> <li>- Turistické umiestnenie chránenej oblasti;</li> <li>- Ochrana nehnuteľných kultúrnych statkov pod predchádzajúcou ochranou, ako aj označovanie nových nehnuteľných kultúrnych statkov v oblasti osobitného účelu;</li> <li>- Využívanie poľnohospodárskej pôdy pastvou (chov pôvodných plemien oviec a dobytka) a kosením, ktoré zabraňuje nepriaznivému sledu vegetácie;</li> <li>- Rozvoj ekologickej poľnohospodárskej výroby;</li> <li>- Zavedenie biomonitoringu a monitorovania prírodných zdrojov;</li> <li>- Maximálne využitie geoprepravnej polohy;</li> <li>- Možnosť ďalšieho rozšírenia elektroenergetickej infraštruktúry v súlade s potrebami;</li> <li>- Možnosť ďalšieho rozšírenia infraštruktúry elektronickej komunikácie v súlade s potrebami;</li> <li>- Schopnosť využívať obnoviteľné zdroje energie v súlade s opatreniami na ochranu prírody;</li> <li>- Využitie geotermálnych vôd;</li> <li>- Rozvoj cezhraničnej spolupráce.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fragmentácia a deštrukcia primárnych stepných biotopov premenou na poľnohospodársku pôdu a orbou;</li> <li>- Zmena účelu oblastí (výstavba rybníkov, infraštruktúra a zariadenia) narúša celkové environmentálne vzťahy charakteristické pre túto oblasť;</li> <li>- Kosenie lúk v čase hniezdenia dropa veľkého;</li> <li>- Aplikácia chemických činidiel a neadekvátnych agrometrov v poľnohospodárstve;</li> <li>- Nedodržovanie právnych predpisov, stanovených zón a režimov ochrany a programov ochrany;</li> <li>- Vykonávanie prác, ktoré by poškodili alebo zničili archeologické nálezisko;</li> <li>- Ohrozenie chráneného prírodného bohatstva líniovou výstavbou v cestných koridoroch;</li> <li>- Konflikt medzi využívaním energetických zdrojov, využívaním nerastných zdrojov, rozvojom tepelnej energetickej infraštruktúry a ochranou životného prostredia;</li> <li>- Polia ropného plynu Mokrin, Mokrinské bridlice, Mokrin I. a Mokrin II. a vybudovaná tepelná energia infraštruktúra v chránenom území predstavuje pre chránené územie nebezpečenstvo v prípade nehody;</li> <li>- Podľa matice rizika patria plynovody na prepravu a distribúciu plynu do kritickej rizikovej skupiny, zatiaľ čo ropovody patria do skupiny s vysokým rizikom.</li> </ul>

## II. PRINCÍPY, CIELE A VŠEOBECNÁ KONCEPCIA ÚZEMNÉHO ROZVOJA OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU

### 1. PRINCÍPY ÚZEMNÉHO ROZVOJA

Princípy územného rozvoja sú:

- udržateľný a vyvážený rozvoj oblasti osobitného účelu;
- ochrana a zlepšenie prírodného a kultúrneho dedičstva ako rozvojového zdroja;
- zachovanie a integrálna ochrana biodiverzity a prírodných hodnôt oblasti prostredníctvom poskytovania priestorovej identity a identifikácie územných jednotiek;
- integrácia usmernení na zachovanie kvality oblasti do sektorových plánov v rôznych oblastiach, najmä v krajinách, na ktoré sa vzťahuje osobitný režim ochrany a ktorý má osobitný význam pre rozvoj cestovného ruchu;
- zmenšenie negatívnych vplyvov na životné prostredie;
- zlepšenie prístupnosti prostredníctvom rozvoja infraštruktúry;
- regionálna a medziregionálna spolupráca, osobitne vo funkcii ochrany prírodných statkov;
- účasť verejnosti v politike územného rozvoja oblasti osobitného účelu.

### 2. VŠEOBECNÉ A OPERATÍVNE CIELE ÚZEMNÉHO ROZVOJA

#### 2.1. VŠEOBECNÉ CIELE

Všeobecné ciele vypracovania územného plánu, definované v súlade s cieľmi a určeniami územného rozvoja plánov vyššieho radu a špecifikami tohto územia, v priestorovo-funkčnom zmysle, sú:

- ochrana a udržateľné a racionálne užívanie prírodných hodnôt oblasti, chránenej oblasti a prírodných zdrojov, v súlade s potrebami dlhoročného sociálneho a ekonomického rozvoja;
- turistické zhodnocovanie prírodných a antropogénnych hodnôt v pozorovanej oblasti a zabezpečenie podmienok pre rozvoj rôznych foriem cestovného ruchu;
- udržiavanie a zveladenie kvality a vodného režimu;

- zachovanie, ochrana a zveládnenie jestvujúcich lesov na zachovanie a ochranu populácie druhov divej zveri;
- definovanie spôsobu použitia stavebného pozemku v súlade s podmienkami ochrany prírody;
- valorizácia, uchovávanie, ochrana a prezentácia kultúrnych statkov;
- určenie optimálnej integrovanej dopravnej siete, ktorá bude spracovávať všetky druhy dopravy v sledovanej oblasti a bude slúžiť všetkým zariadeniam a lokalitám, pričom sa zohľadnia ekonomické, technicko-technologické, priestorovo-funkčné a environmentálne kritériá;
- vypracovanie programov a smerníc pre rozvoj energetickej infraštruktúry, synchronizácia jej rozvoja so všetkými aktivitami v tejto oblasti (ktoré by poskytli najvýhodnejšie podmienky na ochranu životného prostredia, zachovanie prírodných hodnôt, život a prácu ľudí v tejto oblasti) a jej ďalší rozvoj.
- zabezpečenie primeranej prevencie, minimalizácie negatívnych vplyvov, monitorovania a kontroly všetkých foriem znečisťovania životného;
- integrácia ochrany životného prostredia do všetkých jednotlivých sektorových politík a stratégií rozvoja.

## **2.2. OPERATÍVNE CIELE**

### **2.2.1. Ochrana a využívanie prírodných hodnôt**

#### **2.2.1.1. Chránená oblasť**

- Rozvoj funkcie chráneného územia zachovaním autentických, rozmanitých a reprezentatívnych prírodných hodnôt rezervácie v súlade so zavedenými režimami ochrany;
- rozvoj ekoturistiky a usporiadanie bodov pre potreby prezentácie prírodných zdrojov, vzdelávania, turizmu a rekreácie;
- nepretržité monitorovanie ekosystémov, rozvoj ekoturistiky a rozvoj miest na prezentáciu prírodných zdrojov, vzdelávanie, cestovný ruch a rekreáciu.

#### **2.2.1.2. Ochrana a využívanie prírodných zdrojov**

##### **2.2.1.2.1. Poľnohospodárska pôda**

- Zachovanie prirodzeného zloženia trávnatého porastu na veľkých plochách pod prírodnými pasienkami a lúkami;
- predchádzanie tvorbe burín a zavádzanie nepôvodných druhov do oblastí pod pasienkami;
- racionálne hospodárenie s ornou pôdou, aby sa zachovala krehká štruktúra existujúcej ornej vrstvy.

##### **2.2.1.2.2. Vodné zdroje**

- Usporiadanie, ochrana a využívanie integrovaných vodohospodárskych systémov a harmonizácia s ochranou životného prostredia a inými užívateľmi v oblasti s cieľom ochrániť vodu a ochrany pred vodou,
- monitorovanie vodného režimu, udržiavanie optimálneho vodného režimu,
- zabezpečenie dostatočného množstva kvalitnej vody na zavlažovanie pre čo najviac obrábatelných poľnohospodárskych plôch vo vegetačnom období, od apríla do konca septembra, kedy sa vo väčšine prípadov vyskytuje vodný deficit v pôde;
- zabezpečenie ochrany a zlepšovanie kvality vody na úroveň nerušeného využívania vody na stanovené účely, ako aj ochrana a zlepšovanie životného prostredia;

- ochrana a regulácia povodí z hľadiska rozvoja vodohospodárskych systémov a rozvoja ďalších vodohospodárskych odborov prostredníctvom ochrany a revitalizácie ohrozených ekosystémov, zlepšovania estetických hodnôt, zachovania a zlepšovania archeologických, historických, biologických, geologických a iných prírodných a vytvorených zdrojov a hodnôt.

#### **2.2.1.2.3. Lesy a lesná pôda**

- Ochrana a zveladenie jestvujúcich lesov na zachovanie a ochranu populácie druhov divej zveri;
- zväčšenie plochy pod lesmi a vytváranie ochranných pásov zelene v súlade s podmienkami ochrany prírody.

#### **2.2.1.2.4. Nerastné a energetické zdroje**

- Prieskum a trvalo udržateľné využívanie nerastných zdrojov a zdrojov energie v súlade s platnými predpismi a podmienkami príslušných inštitúcií.

#### **2.2.2. Ochrana oblasti**

- Zachovanie, úprava a udržateľné používanie zdedených geologických, geomorfologických a hydrografických prvkov, ktoré sú dôležitým prvkom oblasti,
- zachovanie existujúcej štruktúry poľnohospodárskej, lesnej a vodnej pôdy s možnými zmenami súvisiacimi s nárastom lesnej plochy,

#### **2.2.3. Ochrana kultúrneho dedičstva**

- Integrovaná ochrana a prezentácia prírodných a nehnuteľných kultúrnych statkov, t. j. Integrálna ochrana a prezentácia kultúrneho dedičstva s osobitným účelom, v ktorom sa nachádzajú, čo znamená harmonizáciu prezentácie kultúrneho dedičstva so zásadami zachovania prírodných hodnôt, čím ešte viac prispeje dôležitosť a príťažlivosť oblastí osobitného určenia a umožnila väčší záujem o vedecký výskum a vzdelávaciu prácu a návštevy z rekreačných dôvodov;
- definovanie nehnuteľného kultúrneho majetku ako rozvojového potenciálu oblasti osobitného a nie ako obmedzujúceho faktora a využívanie nehnuteľného kultúrneho majetku na vzdelávacie, kultúrne, umelecké, rekreačné a turistické účely;
- zachovanie a ochrana nájdených archeologických nálezísk alebo archeologických predmetov, aby nedošlo k ich poškodeniu alebo zničeniu.

#### **2.2.4. Obyvateľstvo**

- Spomalenie negatívnych tendencií a zabránenie ďalšiemu zhoršovaniu životných charakteristík obyvateľstva;
- vytvorenie podmienok na zvýšenie miery zamestnanosti obyvateľstva, t. j. zníženie miery dennej migrácie.

#### **2.2.5. Hospodárstvo**

##### **2.2.5.1. Poľnohospodárstvo**

- Trvalo udržateľné pasenie s autochtónnymi odrodami, predovšetkým ovčiami riasami a podolským dobytkom, perspektívnymi a divokými koňmi - tarpánmi;
- poľnohospodárstvo zosúladené s potrebami ochrany dropa veľkého a jeho životného prostredia;
- výroba zdravých potravín.

### **2.2.5.2. Lesníctvo a lov**

- Hospodárenie v lesoch v súlade s trvalo udržateľným rozvojom, ekologickými zásadami a podmienkami ochrany prírody;
- zlepšenie stavu poľovných revírov a populácia zveri a zosúladenie aktivít s podmienkami ochrany prírody.

### **2.2.5.3. Cestovný ruch**

- Rozvoj obmedzeného ekoturizmu ako súčasť všeobecnej turistickej ponuky s centrálnou atrakciou dropa veľkého;
- realizácia konceptu trvalo udržateľného rozvoja cestovného ruchu, z ktorého vyplýva minimálny vplyv na životné prostredie a miestnu kultúru, príjmy z cestovného ruchu a ochranu miestnych ekosystémov.

## **2.2.6. Infraštruktúrne systémy**

### **2.2.6.1. Dopravná infraštruktúra**

- Plán rozvoja dopravnej infraštruktúry v rozsahu územného plánu v súlade so zásadami integrovanej / multimodálnej dopravy;
- vytvorenie mestskej dopravnej matice tak, aby dopravné trasy na existujúce a plánované lokality predstavovali dôležité - samostatné dopravné trasy v rámci zahrnutých miestnych samospráv (obce Čoka, Novi Kneževac a mesto Kikinda), s cieľom splniť všetky úrovne budúcej medziregionálnej a lokálne prepojenie tejto oblasti s životným prostredím;
- vytvorenie siete ciest (najmä nižšej hierarchickej úrovne), ktorá by mala vytvoriť optimálne podmienky na spojenie osídlenia s prostredím, aby sa dosiahla komunikácia osídlenia s lokalitami, ktoré sú vo funkcii potvrdenia dotknutého územia.
- Vytváranie podmienok pre rozvoj dopravných kapacít založených na európskych normách, t. j. strategické princípy udržateľného rozvoja životného prostredia;
- plánovanie dopravnej infraštruktúry v súlade s podmienkami a opatreniami ochrany a usporiadania prírodných zdrojov.

### **2.2.6.2. Vodná a komunálna infraštruktúra**

- Integrované využívanie, usporiadanie a ochrana vodných zdrojov v oblasti územného plánu, čo znamená viacúčelový systém, ktorý je optimálne integrovaný do životného prostredia a harmonizovaný so všetkými ostatnými používateľmi,
- ochrana ornej pôdy a osád pred prebytočnými vnútrozemskými a vysokými podzemnými vodami z prvého (freatického) prameňa;
- integrované, komplexné, racionálne a jedinečné využívanie vodných zdrojov tak na zásobovanie obyvateľstva vodou, ako aj na uspokojenie potrieb ostatných používateľov vody,
- vykonávanie kontrolovaného prijímania, zavádzania a čistenia odpadových vôd od všetkých odberateľov vody s cieľom chrániť kvalitu podzemných a povrchových vôd;
- riadený príjem a vedenie prebytočnej atmosférickej vody systémom špeciálnych kanálových sietí;
- plánovanie vodnej a komunálnej infraštruktúry v súlade s podmienkami a opatreniami na ochranu a usporiadanie prírodných zdrojov.



### **2.2.6.3. Energetická infraštruktúra**

- Poskytovanie podmienok na zlepšenie energetickej účinnosti pri vykonávaní energetických činností v oblasti spotreby energie;
- nahrádzanie elektriny na získavanie energie z energie do iných energetických produktov;
- plánovanie energetickej infraštruktúry v súlade s podmienkami a opatreniami ochrany a usporiadania prírodných zdrojov.

#### **2.2.6.3.1. Termoenergetická infraštruktúra**

- Bezpečné, vysoko kvalitné a spoľahlivé dodávky energie a energie prostredníctvom technologickej modernizácie energetických zariadení;
- Racionalizácia spotreby energie;;
- zníženie škodlivých účinkov energetických zariadení na životné prostredie.
- stimulovanie uplatňovania nových technológií výroby energie, najmä tých, ktoré prispievajú k racionálnemu využívaniu, šetreniu energie a ochrane životného prostredia a využívaniu obnoviteľných zdrojov energie;
- modernizácia a revitalizácia existujúcich zariadení a systémov na ťažbu, spracovanie a prepravu nerastných surovín, ktoré nie sú v rozpore s cieľmi zachovania a zlepšovania prírodných hodnôt rezervácií a biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.

#### **2.2.6.3.2. Obnoviteľné zdroje energie (OZE)**

- Vytváranie podmienok na zvýšenie využívania obnoviteľných zdrojov energie, predovšetkým slnečnej energie na špeciálne účely.

#### **2.2.6.3.3. Energetická účinnosť**

- Zvýšenie bezpečnosti dodávok energie a jej efektívnejšie využitie;
- zníženie škodlivých účinkov energetických zariadení na životné prostredie;
- podpora zodpovedného správania sa k energii a zvyšovanie energetickej účinnosti na základe vykonávania politiky energetickej účinnosti a opatrení energetickej účinnosti.

#### **2.2.6.4. Elektronická komunikačná infraštruktúra**

- Plná digitalizácia infraštruktúry elektronickej komunikácie a výstavba optických káblových sietí;
- poskytovanie bezdrôtovej elektronickej komunikačnej siete pre riedko osídlené a odľahlé oblasti a zariadenia mimo sídla;
- plánovanie infraštruktúry elektronickej komunikácie v súlade s podmienkami a opatreniami na ochranu a reguláciu prírodných zdrojov.

### **2.2.7. Ochrana životného prostredia**

- Plánovanie a trvalo udržateľné využívanie prírodných zdrojov, statkov a energie so zavedením biomonitoringu, ovzdušia a pôdy, biomonitorovania a monitorovania hluku,
- trvalo udržateľný rozvoj poľnohospodárstva so selektívnym a kontrolovaným používaním chemických činiteľov a minerálnych hnojív v poliach;
- rekultivácia znehodnotených oblastí (skládka);

minimalizácia rizík a zachovanie prírodných a vytvorených hodnôt z prírodných katastrof a technologických katastrof.

### **2.2.8. Ochrana pred živelnými pohromami a akcidentnými situáciami**

- Plánovanie a ochrana vesmíru pred prírodnými katastrofami a technologickými nehodami;
- prevencia, tj minimalizácia rizík pre ľudské zdravie a životy, prírodné a vytvorené hodnoty.

## **3. REGIONÁLNY ASPEKT ROZVOJA ÚČELOVÝCH OBLASTÍ A FUNKČNÝCH VÄZIEB A INTERAKCIÍ SO ŽIVOTNÝM PROSTREDÍM**

Predmetná oblasť má hraničnú geoprepravnú polohu, kvalitnú poľnohospodársku pôdu a podmienky pre rozvoj cestovného ruchu, ktoré predstavujú významné zdroje pre realizáciu priorít strategického rozvoja.

V plánovacom období je potrebné klásť dôraz na prepojenie oblasti špeciálneho určenia s mestom Kikinda a obcami Novi Kneževac a Čoka s cieľom dosiahnuť spoločné záujmy. Potenciály tejto spolupráce sa týkajú predovšetkým spoločných ekonomických, t. j. hospodárske, najmä turistické činnosti, rozvoj poľnohospodárstva a dopravy a ďalšej infraštruktúry prostredníctvom plánovaného, kontrolovaného a obmedzeného využívania prírodných zdrojov a vesmíru.

Zachovanie okrajovej populácie dropa veľkého má vplyv na zachovanie a posilnenie ekologickej súdržnosti a prepojenosti na úrovni krajiny a regiónov v cezhraničnom kontexte. Manažér úspešne požiadal o finančné prostriedky na projekt od Panónskej nadácie pre ochranu a štúdium dropa veľkého (PGG Rakúsko). V priebehu rokov 2007 a 2008 boli zo získaných financií realizované určité činnosti na ochranu a udržiavanie tohto druhu a pravidelne bol vykonávaný výskum a monitorovanie. Uskutočnili sa kampane na zvýšenie informovanosti miestnej verejnosti o problémoch ochrany a zachovania tohto druhu. Všetky aktivity koordinovali odborníci z Ústavu ochrany prírody s pomocou odborníkov z národného parku Keres-Maros v Maďarsku.

V rámci cezhraničných aktivít a výmeny skúseností v oblasti ochrany prírody v rezervácii projekt Zachovanie kľúčových živočíšnych druhov panónskych stepí v pohraničnej oblasti Maďarska a Srbska (ID projektu: HUSRB1602/12/0065, skratka: PANNONSTEPPE), ktorej cieľom je zachovanie dvoch kľúčových živočíšnych druhov prostredníctvom realizácie rôznych spoločných aktivít partnerov projektu zo Srbska a Maďarska, prostredníctvom zachovania ich biotopov, panónskych stepí, čo významne prispeje k zaisteniu lepšieho stavu ochrany zostávajúcich fragmentov panónskej oblasti stepí v oboch krajinách.

Ťažiskom aktivít projektu v Srbsku je zachovanie jedinej populácie dropa veľkého (Otis tarda) v Srbsku v rámci rezervácie a v Maďarsku sa pozornosť venuje zlepšeniu biotopu stepného závesu v národnom parku Kiskunsag.

Aktivity projektu tiež prispievajú k výmene nových myšlienok, znalostí a skúseností v oblasti zachovania spoločných prírodných hodnôt, čo sa prejavuje posilnenou spolupracou partnerov projektu a šírením nových praktických príkladov ochrany biotopov dropa veľkého v Srbsku a stepí pánty v Maďarsku. Vyvíja sa tiež úsilie o ochranu a obnovu ďalších citlivých biotopov a druhov v panónskom regióne.

Hlavným príjemcom projektu je Pokrajinský ústav ochrany prírody a príjemcami sú Národný park Kiskunsag (cezhraničný partner), Pokrajinský sekretariát pre urbanizmus a ochranu životného prostredia a Poľovnícke združenie Perjanica.

Ako významný krok k medzinárodnej spolupráci sa plánuje podpísanie Memoranda o porozumení (Memorandum of Understanding on the Conservation and management of the Middle European Population of the Great Bustard (*Otis tarda*)).

Tiež sa plánuje, že Srbsko sa stane súčasťou akčného plánu dropa veľkého (International single species action plan for the Western Palearctic population of Great Bustard, *Otis tarda*).

Spolupráca sa prejaví pri navrhovaní a realizácii spoločných projektov s cieľom zachovať a zlepšiť populáciu dropa veľkého.

Začatá spolupráca bude pokračovať, rozširovať sa a inštitucionalizovať prostredníctvom vzájomných odborných návštev, práce na monitorovaní populácie dropa a iných druhov rastlín a živočíchov, ktoré sú v tejto oblasti jedinečné, práce na obhospodarovaní biotopov a revitalizácii biotopov, odbornej príprave opatrovníkov a spoločných projektoch. Zvlášť sa zdôrazňuje spolupráca s vedením národného parku Keres Maros v Maďarsku.

Výskum prírodných hodnôt a cezhraničná výmena skúseností sú predpokladom dobrého manažmentu biotopov v rezervácii. Je potrebné vykonávať pravidelné monitorovanie a nepretržitý vedecký výskum.

#### **4. VŠEOBECNÁ KONCEPCIA ROZVOJA OBLASTI ŠPECIÁLNEHO ÚČELU**

Územie osobitného účelu sa skladá z troch priestorových jednotiek dôležitých z hľadiska ochrany biodiverzity: územný celok chráneného územia, ktorý vplýva na chránený prírodný statok (biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu, časti ekologických koridorov s ochrannými pásmami a iné pozemky v rámci územia osobitného určenia<sup>6</sup>).

V rámci priestorovej jednotky Rezervy, ktorá pozostáva z troch navzájom oddelených lokalít - Jaroš, Siget a Kočovat, sú definované priestorové podjednotky - priestorová podjednotka 1 - režim II stupňa ochrany a priestorová podjednotka 2 - režim III stupňa ochrany (Prehľadná mapa č. 1. Rozsah územného plánu s priestorovými jednotkami a podjednotkami oblasti osobitného účelu).

Všeobecná koncepcia územného rozvoja účelovej oblasti predpokladá udržateľnosť územného rozvoja, ekologickú prepojenosť a terénne úpravy. Prioritou je ochrana prírody a jej hodnôt, predovšetkým spomínaného chráneného územia, ekologických koridorov, zachovania biodiverzity a rozvoja lokálnej identity prostredníctvom ochrany krajiny a ochrany životného prostredia.

Územný plán prispieva k väčšej integrácii tejto oblasti do jedného a rozpoznatelného celku, a to vďaka špecifickým priestorovým podmienkam, ktoré formujú charakter oblasti, najmä geomorfologických prvkov, ktorým dominujú prvky podmienené agrárnym využitím priestoru a potreba zdôrazniť prírodné hodnoty a význam.

---

<sup>6</sup> Kategória „iná pôda v rámci oblasti špeciálneho účelu“ sa týka oblastí, kde nie sú žiadne prírodné statky a patria do oblasti špeciálneho účelu.

### **III. PLÁNOVÉ RIEŠENIA NA ROZVOJ OBLASTI ŠPECIÁLNEHO ÚČELU S VPLYVOM ŠPECIÁLNEHO ÚČELU A ROZVOJA JEDNOTLIVÝCH OBLASTÍ**

#### **1. OCHRANA PRÍRODNÉHO A KULTÚRNEHO DEDIČSTVA A OCHRANA CELKOV V OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU**

##### **1.1. OCHRANA PRÍRODNÝCH STATKOV**

###### **1.1.1. Chránená oblasť**

Rezervácia bola vyhlásená za chránenú oblasť mimoriadneho významu, aby sa zachovali jedinečné panónske stepné, slatinské a mokradové biotopy, ktoré sú sprevádzané pôvodnou vzácnou flórou a faunou a jedinou populáciou dropa veľkého v Srbsku.

V rezervácii je potrebné implementovať ochranné opatrenia na základe aktu o ochrane.

V zmysle aktuálnej vyhlášky o vyhlásení Špeciálnej prírodnej rezervácie Pastviny dropa veľkého je potrebné dodržiavať predpísané opatrenia a činnosti, ktoré zakazujú tie činnosti, ktoré ohrozujú pôvod flóry a fauny, hydrografické, geomorfologické, geologické, kultúrne a krajinné hodnoty. tie, ktoré prispievajú k jeho zachovaniu, propagácii a prezentácii.

Ochrana, úprava a rozvoj chráneného územia by sa mali vykonávať na základe plánov riadenia, početných štúdií, projektov, výsledkov biologického monitorovania ohrozených druhov rastlín a živočíchov, monitorovania vody a iných početných štúdií.

S platnou vyhláškou je potrebné zladiť, okrem plánov spravovania chránených oblastí a lesného a poľovníckeho základu, hydroetnické a iné aktivity.

###### **2.1.1. Biotopy chránených a prísne chránených druhov**

Ochrana prísne chránených druhov sa vykonáva v súlade s kritériami vyhlášky o vyhlasovaní a ochrane prísne chránených a chránených voľne žijúcich druhov rastlín, zvierat a húb, ktorou sa zakazuje používanie, ničenie a vykonávanie všetkých činností, ktoré môžu ohroziť voľne žijúce zvieratá. druhy a ich biotopy.

Ochrana chránených voľne žijúcich druhov sa presadzuje obmedzením používania, zákazom ničenia a vykonávaním iných činností, ktoré škodia druhu a ich biotopom, ako aj prijatím opatrení a činností týkajúcich sa riadenia populácie.

###### **3.1.1. Ekologické koridory**

Ekologické koridory umožňujú komunikáciu medzi chráneným územím a biotopom chránených a prísne chránených druhov. Vytvorenie a zachovanie priechodnosti ekologických koridorov, ktoré by mali prevziať niektoré z funkcií prírodnej vegetácie, majú prioritu pre dlhodobé prežitie biodiverzity prírodného parku Ponjavica.

Koncepcia ochrany ekologických koridorov znamená vytvorenie ich ochranných pásiem, v ktorých je potrebné rešpektovať ochranné opatrenia proti škodlivým vonkajším vplyvom, aby tieto koridory mohli plniť svoju funkciu.

Ekologické koridory spolu s ekologicky dôležitou oblasťou rezervácia tvoria súčasť ekologickej siete. Ochrana ekologickej siete by sa mala vykonávať na základe Vyhlášky o ekologickej sieti, ktoré zabezpečuje vykonávanie ochranných opatrení na ochranu krajiny a

biologickej diverzity, trvalo udržateľné využívanie a obnovu prírodných zdrojov a majetku a zlepšenie chránených území, typov biotopov a biotopov voľne žijúcich druhov.

Na území rozsahu územného plánu sa nachádza časť ochranného pásma ekologického koridoru Tisa 0 – 500 m, ktoré je vymedzené Územným plánom oblasti osobitného účelu multifunkčného ekologického koridoru Tisy. Majúc na pamäti, že územie pokryté územným plánom sa v malej časti (malá časť ochranného pásma 200-500 m) prekrýva so spomínaným ochranným pásmom, je potrebné na časť ochranného pásma uplatňovať ochranné opatrenia 200-500 m.

## 1.2. OCHRANA KULTÚRNEHO DEDIČSTVA

V rámci územného plánu je množstvo archeologických nálezísk a Medzimestský ústav na ochranu kultúrnych pamiatok Subotica určil podmienky ochranných a technických ochranných opatrení.

Usporiadanie a ochrana priestoru definovaného ako osobitný účel na účely zachovania a turistickej prezentácie tiež povedie k potrebe ochrany, zachovania a úpravy kancelárskych a kultúrnych hodnôt v celom priestore v rámci územného plánu.

Tento vplyv zariadenia a ochrany priestoru v osobitnom účeli sa prejaví predovšetkým v:

- identifikácii kultúrneho dedičstva ako turistického potenciálu,
- efektívnejšej práci na posilnenej ochrane nehnuteľných kultúrnych statkov s porovnávacím zabezpečením dopravnej, komunálnej a turistickej infraštruktúry,
- adekvátnejšej prezentácii archeologických nálezísk.

## 1.3. OCHRANA HODNÔT CHARAKTERU OBLASTI

Východiskovým bodom na zachovanie uznávaných hodnôt charakteru rezervy, t. j. na špeciálne účely vymedzené týmto územným plánom, je určiť jej rozlohu ako jednej jednotky, ako aj podjednotiek, definovaných na základe posúdenia hodnoty prvkov podieľajúcich sa na jej formovaní a potrebe ich udržateľnej ochrany.

V oblasti, na ktorú sa vzťahuje územný plán, budú zachované a chránené všetky tovary a okolité jednotky, ktoré prispievajú k rozmanitosti a vzájomným interakciám prírodných (abiotických a biotických) a kultúrnych (vidieckych) prvkov podjednotiek. Uprednostňujú sa tieto činnosti:

1. vytváranie podmienok na prepojenie chráneného územia do jedného ekologicko-funkčného celku a
2. revitalizácia a rekultivácia degradovaných prvkov prírodnej krajiny.

Základné činnosti súvisiace s rozvojom a rozvojom ako mechanizmus trvalo udržateľného a ochrany a identity oblasti sú zoskupené a prezentované ako tri základné činnosti:

1. **Zavedenie kontrovaného a selektívneho rozvoja aktivít, spôsobov a intenzity využívania územia**, ktoré môžu mať negatívny vplyv na rezervu a udržateľnosť biotopov chránených a prísne chránených druhov a ekologických koridorov, ako aj na zachovanie a zlepšovanie krajinných obrazov;
2. **Vytváranie podmienok pre formovanie manažérskej infraštruktúry** za účelom prezentácie (interpretácie), rozvoj informovanosti a animácie verejnosti o význame rezervy;
3. **Zníženie a predchádzanie ďalšiemu zhoršovaniu charakteru krajiny a monitorovanie účinkov** opatrení prijatých na ochranu a zlepšenie krajiny.

Pre potreby ochrany, prezentácie, kontroly a selektívneho rozvoja činností, spôsobov a intenzity využívania priestoru, ktoré môžu mať negatívny vplyv na skúsenosti, zlepšenie a zachovanie rozpoznateľného obrazu rezervy, mechanizmy a podmienky integrovaného riadenia musí byť poskytnutá rezerva. jedinečný priestor.

## **2. OCHRANA, ORGANIZÁCIA A VYUŽITIE PRÍRODNÝCH SYSTÉMOV A ZDROJOV V OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU**

### **2.1. POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA**

V súlade so zákonom o poľnohospodárskej pôde tento pojem znamená pôdu využívanú na poľnohospodársku výrobu a pôdu určenú na poľnohospodársku výrobu prostredníctvom plánovacieho zákona.

Poľnohospodárska pôda zaberá najväčšie plochy v oblastiach so špeciálnymi účelmi, takže na základe plánovacích riešení zostane v budúcnosti.

Poľnohospodárska pôda je vo všeobecnosti najdôležitejším prírodným zdrojom a ako taká musí byť chránená pred všetkými prírodnými a antropogénnymi formami degradácie.

V rámci oblasti osobitného určenia musí byť využívanie prírodných zdrojov, najmä poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely, kontrolované a harmonizované s podmienkami ochrany prírody.

Zväčšenie plochy pod lesmi, tvorba zeleného pásu a racionálne využívanie vody, neobnoviteľných zdrojov energie a nerastných zdrojov by mali byť v súlade s podmienkami, ktoré sú dané v platnom akte o ochrane.

Územie osobitného účelu sa môže považovať za dve jednotky na základe stupňa a opatrení ochrany a v tejto súvislosti a na spôsobe využívania poľnohospodárskej pôdy:

- poľnohospodárska pôda v rámci priestorovej jednotky chráneného územia - rezervácia a
- poľnohospodárskej pôdy v rámci priestorovej jednotky od vplyvu na chránené prírodné bohatstvo.

#### poľnohospodárska pôda v rámci priestorovej jednotky chráneného územia - rezervácia

V oblasti rezervácie sú lúky a pasienky najviac zastúpenou kategóriou poľnohospodárskej pôdy a zaberajú 61% rozlohy rezervácie.

Na poľnohospodárskej pôde v priestorovej podjednotke 1 - režim II stupeň ochrany a priestorový podjednotku 2 - režim III stupeň ochrany je potrebné uplatniť podmienky a opatrenia ochrany a usporiadania pre chránené územie - rezervácia, ktoré sú definované v kapitole „IV Pravidlá krajiny používanie, regulačné pravidlá a pravidlá stavby v oblasti špeciálneho určenia, bod 1. Pravidlá zariadenia a organizácie pozemku (s ochrannými pásmami) v rámci oblasti osobitného účelu, „1.5. Podmienky a opatrenia ochrany prírodného a kultúrneho dedičstva, životného prostredia zdravia ľudí“, 1.5.1. Podmienky a opatrenia ochrany a úpravy prírodných statkov, „1.5.1.1. Chránená oblasť - rezervácia.

#### poľnohospodárskej pôdy v rámci priestorovej jednotky od vplyvu na chránené prírodné



Najväčšie poľnohospodárske oblasti v ochrannom pásme prírodného parku Ponjavica a ochrannom pásme ekologického koridoru Nadel sú určené na ornú výrobu, zatiaľ čo iné spôsoby využitia budú oveľa menej zastúpené.

Pestovanie plodín v tejto oblasti by sa malo presmerovať na tie plodiny, ktoré vyžadujú znížené mechanické spracovanie a minimálne chemické ošetrovanie.

Táto oblasť je vhodná na polointenzívny chov dobytka, to znamená na kombinované chovy hospodárskych zvierat na pasienku a v stajni.

## 2.2. LESY A LESNÁ PÔDA

Lesy a lesná pôda by vo všeobecnom záujme mali byť obhospodarované spôsobom, ktorý umožní trvalé udržanie a zlepšovanie ich produktívnej kapacity, biologickej diverzity, regeneračnej kapacity a vitality. Ich potenciál na zmiernenie zmeny klímy, ako aj ich hospodárske, environmentálne a sociálne funkcie sa musia neustále zvyšovať bez toho, aby poškodili okolité ekosystémy.

Lesná pôda, v súlade so zákonom o lesoch je pozemok, na ktorom sa pestuje les, pozemok, na ktorom je vzhľadom na jeho prírodné vlastnosti racionálnejšie pestovať les, ako aj pôdu so zariadeniami určenými na lesné hospodárstvo, zver a realizáciu všeobecných charakteristík lesov a ktorá nemožno ho použiť na iné účely okrem prípadov a za podmienok stanovených Zákonom o lesoch.

Vhodný výber biotopov na zalesňovanie, výber druhov stromov, ako aj uplatňovanie predpísanej technológie lesníctva patria medzi najdôležitejšie preventívne opatrenia na ochranu lesov a lesnej pôdy.

Lesná pôda v oblasti osobitného určenia by mala byť obhospodarovaná v súlade so základmi lesného hospodárstva a opatrení na ochranu prírody, aby sa zachovala biodiverzita. Lesná pôda v rámci oblasti špeciálneho určenia patrí do oblasti lesov Banát, t. j. patrí do základu radiacej jednotky Gornje Potisje.

V záujme zachovania lesov je zakázané trvalo obmedzovať územie pod lesmi, devastovať a čistiť lesy, ako aj meniť účel lesov, okrem prípadov stanovených zákonom o lesoch.

Nasmerovať obhospodarovanie prírodných a takmer prírodných lesov v chránenom území na zachovanie základných prírodných hodnôt a funkčnosť ekologickej siete.

Plánovanými opatreniami prostredníctvom lesného hospodárstva zväčšiť plochu pôvodných druhov tvrdého dreva (lucerny a poľný popol) v lesných biotopoch, čím sa zvýši rozmanitosť typov lesných biotopov a voľne žijúcich druhov, ktorých životný cyklus s nimi súvisí. Výsadba týchto druhov by sa mala napláňovať aj na prirodzených biotopoch listnatých drevín, na nesolených a slaných pôdach typu lúky a rytusov v chránenej časti aluviálnej nížiny. Plánovať trvalo udržateľné riadenie a správu týchto typov prioritných lesných biotopov postupnou obnovou zdevastovaných / riedených prírodných lesov na menších plochách pri zachovaní skupín starých stromov identifikujúcich druhov.

Trvalo udržateľné obhospodarovanie lesov zahŕňa:

- vytváranie ochranných pásiem pozdĺž vodných tokov a verejných komunikácií;
- monitorovanie stavu prírodných hodnôt a ľudských aktivít;
- stratégia aplikácie pesticídov;
- zachovanie reprezentatívnych oblastí a oblastí s vysokými hodnotami ochrany;

- posudzovanie environmentálnych vplyvov lesníckych činností pre potreby projektov dodávateľov lesného hospodárstva a
- zákaz premeny pôvodných lesov na intenzívne výsadby alokačných drevín.

### 2.3. VODY A VODNÁ PÔDA

Vodné hospodárstvo sa musí vykonávať v súlade so zásadou jedného vodného systému a podľa vodohospodárskeho plánu v konkrétnej vodnej oblasti a nie je dovolené meniť existujúci vodný režim bez získania špeciálnych vodných podmienok, vykonávania vhodných analýz a príslušnú technickú dokumentáciu. Podľa Zákona o vodách sa môžu vody využívať spôsobom, ktorý neohrozuje prírodné vlastnosti vody, neohrozuje život a zdravie ľudí, neohrozuje voľne žijúce zvieratá, prírodné hodnoty a nehnuteľné kultúrne hodnoty.

Koncepcia ochrany a využívania vodných zdrojov v územných jednotkách v plánovacom období je určiť stav, spôsob lokálnej optimalizácie vodného režimu a vytvoriť mechanizmus na monitorovanie stavu, t. j. monitorovanie ekologických a hydrologických parametrov a na ich základe vytvoriť model vodného hospodárstva. Pri revízii hydrologického režimu je potrebné zahrnúť hydrologicky priamo ovplyvnené oblasti a časť kanálovej siete.

Na ochranu vody ako prírodného zdroja v rámci osobitného účelu je potrebné:

- chrániť a využívať podzemnú vodu, monitorovať stav hladiny podzemnej vody a kvalitu prvej vypustenej fontány, hlbšej a hlbšej podzemnej vody;
- vykonávať opatrenia na zákaz vypúšťania odpadových vôd všetkého druhu do regeneračných kanálov, jazier, rybníkov a vodných tokov, s výnimkou atmosférických a podmienene čistých vôd, ktoré podľa vyhlášky o kategorizácii vôd zodpovedajú triede II. b);
- udržiavať drenážny a zavlažovací systém (čistenie kanálov od múla a vegetácie).

Plánovacia a technická dokumentácia predpokladá vhodné riešenia, ktoré zabránia znečisteniu podzemných a povrchových vôd, ako aj zmenu existujúceho vodného režimu.

Manažment vodnej pôdy vo verejnom vlastníctve v zmysle tohto zákona znamená údržbu vodnej pôdy potrebnej na pravidelné používanie vodných objektov vo verejnom vlastníctve, určovanie využívania vodnej pôdy a využívanie vodnej pôdy.

Používanie a regulácia vodných plôch upravuje zákon o vode, ktorý definuje zákazy, obmedzenia práv a povinností vlastníkov a užívateľov vodných a vodných zariadení. Vodná pôda je určená na údržbu a zlepšenie vodného režimu v súlade so zákonom a predpismi z tohto zákona osobitne pre:

- výstavbu, rekonštrukciu a sanáciu vodných objektov;
- údržbu korýt vodných tokov a vodných zariadení;
- reguláciu opatrení, ktoré sa vzťahujú na zariadenie vodných tokov a ochranu pred škodlivým vplyvom vôd, zariadenie a užívanie vôd a ochranu vôd.

### 2.4. GEOLOGICKÉ ZDROJE

Geologický prieskum, využívanie zásob nerastných surovín a zdrojov, využívanie a údržba banských zariadení, bude prebiehať spôsobom, ktorý zabezpečí optimálne geologické, technicky uskutočniteľné a ekonomicky schodné využitie ložísk nerastov a iných geologických zdrojov, bezpečnosť osôb, zariadení a majetku a v súlade s modernými odbornými úspechmi a technológiami predpisy súvisiace s týmto typom zariadení a prác a predpisy, ktoré určujú podmienky z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,

ochrany pred požiarmi a výbuchom a ochrany životného prostredia a ochrany prírody a kultúry tovar a tovar, na ktoré sa vzťahuje predchádzajúca ochrana.

V chránenom území môže byť geologický prieskum a využívanie zásob nerastných surovín a geotermálnych zdrojov schválený len za podmienok vydaných príslušnými orgánmi a organizáciami v súlade s osobitným zákonom na vydávanie podmienok územného plánovania, ochrany prírody a životného prostredia, kultúrneho pamiatkové a iné orgány a organizácie zodpovedné za príslušné územie súvisiace s chráneným územím.

Rozsah územného plánu je úplne umiestnený v schválenej prieskumnej oblasti North Banat č. 5071 na prieskum ropy a zemného plynu, spoločnosťou NIS a. s. Novi Sad, preto možno v tejto oblasti očakávať základný i aplikovaný geologický výskum.

Bude vykonaný základný geologický prieskum s cieľom nájsť minerálne zdroje, zdroje podzemných vôd a geotermálne zdroje a ich počiatkové štúdie; zhodnotenie celkového potenciálu geologického prostredia ako priestoru pre potreby priestorového a urbanistického plánovania a určenie vhodnosti pre výstavbu zariadení; identifikácia a eliminácia škodlivých účinkov prírodných a človekom spôsobených procesov na geologické a environmentálne prostredie.

Vykonáva sa aplikovaný geologický prieskum na zisťovanie nerastných surovín a zásob a inžinierskogeologické a hydrogeologické podmienky ich ťažby, hydrogeologický prieskum využívania a ochrany zdrojov a zásob podzemných vôd a geotermálnych zdrojov, projektovanie a výstavba stavieb, ťažobných a iných zariadení, životného prostredia ochrana a prírodné statky a objekty geoheritage, rehabilitácia a rekultivácia terénu.

Likvidácia a nakladanie s ťažobným odpadom sa vykonáva na základe povolenia na nakladanie s ťažobným odpadom vydaného príslušným krajským úradom v súlade s plánom odpadového hospodárstva a ďalšou sprievodnou dokumentáciou, v ktorej sa definuje druh, nakladanie a ohlasovanie, ako aj ďalšie povinnosti týkajúce sa nakladania s ťažobným odpadom.

Bahno a tekutinu zo studne je možné vypúšťať do tečúcich vôd a rybníkov až potom, čo budú ošetrené vhodným zariadením v súlade s platnými predpismi.

### **3. VPLYV OBLASTÍ OSOBITNÉHO ÚČELU NA DEMOGRAFICKÉ A SPOLOČENSKÉ PROCESY A SYSTÉMY**

#### **3.1. DEMOGRAFICKÝ ROZVOJ**

Osady Srpski Krstur, Novi Kneževac, Filić, Crna Bara, Mokrin a Sajan sú obklopené oblasťami osobitného účelu a ich obyvatelia majú priamy vplyv na osobitný účel. V oblasti osobitného účelu sa bude územný plán realizovať dvoma spôsobmi:

Je tiež veľmi dôležité aby si miestni obyvatelia uvedomili svoj záujem o ochranu a zachovanie prírodných hodnôt v rámci svojej schopnosti rozvíjať sa v prostredí chránenej oblasti. Obyvateľom vidieckych sídiel je potrebné poskytnúť odbornú pomoc a podporu pri prechode na činnosti, ktoré sú v súlade s ochranou prírody, čo by vytvorilo podmienky na udržanie obyvateľstva a zvýšenie ekonomickej aktivity. Okrem hodnôt ochrany prírody a hodnoty kultúrneho a historického dedičstva oblasti osobitného určenia je potrebné zvýšiť informovanosť obyvateľstva.

## **4. VPLYV OBLASTÍ OSOBITNÉHO ÚČELU NA EKONOMIKU A HOSPODÁRSKE SYSTÉMY**

### **4.1. CESTOVNÝ RUCH**

Oblasť pokrytá územným plánom, rezerváciou, z aspektu rozvoja cestovného ruchu v nasledujúcom období bude zameraná na rozvoj predovšetkým ekoturistiky prispôbenej podmienkam ochrany.

Chránené územie - Rezervácia je vďaka svojim špecifickým vlastnostiam významnou súčasťou turistickej ponuky územia, na ktoré sa vzťahuje územný plán. Terénne úpravy pre turistické aktivity a rekonštrukcie starých budov v tradičnom štýle sú neoddeliteľnou súčasťou koncepcie ochrany prírodných zdrojov. Rozšírenie turistickej ponuky by malo zahŕňať rozvoj ekologického a vzdelávacieho turizmu, ako aj začlenenie kultúrnych a etnografických hodnôt z prostredia prírodných zdrojov. Je potrebné zlepšiť súčasný stav popularizáciou a prezentáciou prostredníctvom médií a propagandistického materiálu. Počet turistov navštevujúcich prírodné bohatstvo musí byť prísne kontrolovaný a v súlade s kapacitou priestoru.

Aby bolo možné vykonávať činnosti súvisiace s monitorovaním, vzdelávaním a propagáciou rezervácie, bolo v rámci rezervácie vybudované centrum pre návštevníkov, na mieste Jaroš (centrum pre návštevníkov Eko salaš Jaroš). Ekofarma Jaroš je tiež informačným centrom s osobitným významom pre výskum dropa veľkého a ďalších znakov tejto oblasti. Budova je navrhnutá v tradičnom štýle banátskeho domu postaveného z prírodných materiálov, dreva a trstiny s hornou plošinou zdvihnutou zo zeme o 6 metrov.

Propagácia chráneného územia sa začala vybudovaním návštevníckeho centra - Ekofarmy Jaroš, ktoré bude v nasledujúcom období základom pre ďalšiu prácu na udržateľnej propagácii a vzdelávaní v danej oblasti.

Polovnícka turistika je osobitnou formou činnosti v kontexte rozvoja prírodných zdrojov a je neoddeliteľnou súčasťou turistickej ponuky. Ochrana rezervy nevyklučuje možnosť poľovníctva a rozvoj poľovníckej turistiky, ak je založená na zásadách trvalo udržateľného rozvoja. Zlepšenie lovu by sa malo vykonávať vo funkcii ochrany prírody činnosťami, ako je revitalizácia degradovaných oblastí s cieľom zlepšiť podmienky biotopov zveri, plánované zvyšovanie remitencií a kŕmnych plôch podľa Pokrajinského ústavu ochrany prírody a v súlade s Vyhláškou o ochrane Pašnjaci veľike droplje.

Plánované činnosti súvisiace s rozvojom obmedzenej ekoturistiky a terénnych úprav sú:

- vybavenie a usporiadanie návštevníckeho centra (eko salaš Jaroš) v rámci rezervácie a okolia strediska;
- obnova a adaptácia opustených fariem (zariadenia pre potreby trvalo udržateľného pasenia v oblasti rezervácie) a usporiadanie ekologických chodníkov, ktoré ich spoja;
- ochrana a prezentácii archeologických nálezísk;
- zriadenie a usporiadanie pozorovacích miest;
- spolupráca s jazdeckým klubom z Mokrinu s cieľom doplniť turistickú ponuku rezervácie v podobe jazdy na koči a terénnej jazdy na koni.

Ďalšou plánovanou aktivitou je organizácia sprievodcovskej služby pre potreby organizovaných návštev, ktorá bude sprevádzať skupiny návštevníkov v teréne poskytujúc informácie a supervíziu.

Programy vzdelávacích aktivít sa budú realizovať prostredníctvom inštalácie náučných chodníkov, eko táborov a škôl v prírode. Plánuje sa zriadenie eko chodníkov a ich označenie a vybavenie informačnými tabuľkami, ako aj zriadenie pozorovacích miest. Pohyb na ekologických chodníkoch bude prebiehať za sprievodu a dohľadu sprievodcu.

V oblasti rezervácie existuje aj možnosť vytvorenia a rozvoja táborov dobrovoľníckej práce, výskumných táborov a škôl v prírode.

Je potrebné napláňovať prepojenie koncepcie rozvoja cestovného ruchu mesta Kikinda a obcí Choka a Novi Kneževac s prírodnými hodnotami rezervácie a dropa veľkého ako centrálnej atrakcie.

Rozvoj cestovného ruchu by mal byť organizovaný striktne s prihliadnutím na ochranu a zachovanie jeho vlastností, bez znakov veľkej masy, s obmedzeným počtom návštev a návštevníkov.

Všetky plánované činnosti v oblasti špeciálneho určenia budú vykonávané v súlade so zákonom o ochrane prírody, vyhláškou o vyhlásení Špeciálnej prírodnej rezervácie „Pasienky veľkého trpaslíka“ a podmienkami príslušného ústavu ochrany prírody.

## **4.2. POĽNOHOSPODÁRSTVO A DOBYTKÁRSTVO**

Rozvoj poľnohospodárstva je potrebný na prispôsobenie sa ochrane dropa veľkého, pretože prežitie a zlepšenie populácie tohto citlivého druhu priamo súvisí s agroekologickými opatreniami, zachovaním hniezd a vajíčok a revitalizáciou biotopov.

Koncepcia ochrany počíta s pásmami s rôznou úrovňou poľnohospodárskych činností, predovšetkým s pasením, kosením a obrábaním pôdy. Absencia kosenia a pastvy vedie k nepriaznivému sledu rastlinných spoločenskostí.

Na druhej strane nadmerné používanie trávnatých porastov narúša stanovište a kosačky, ovčiarske psy alebo stáda môžu byť pri hniezdení hrozbou pre dropy veľké. Kultivácia pôdy narúša základné živé spoločenskostí, ale sporadická prítomnosť polí osiatych príslušnými plodinami je potrebná na prežitie dropa veľkého.

V súlade s aktuálnymi možnosťami sa v kontexte rozvoja poľnej výroby odporúča vysievať poľnohospodárske plodiny ako lucerna, aníz a repka olejná a pri prácach je potrebné konzervovať hniezda, vajíčka, dropy mladé a dospelé. Pestovanie repky olejnej, ako obľúbenej potravy dropa veľkého, poskytuje príležitosť pre rozvoj včelárstva ako medonosnej rastliny.

Existujú aj obmedzenia v objeme a intenzite poľnej výroby, čo v krátkodobom horizonte znamená menšie používanie chemikálií, zosúladenie časovej dynamiky prác a obmedzené striedanie plodín, čo umožní trvalo udržateľný rozvoj predmetnej oblasti.

Jedným zo základných cieľov trvalo udržateľného rozvoja rezervácie je zachovanie výnimočnej trávatej nížiny. Zachovaním trávy je v tejto oblasti zachovaná a zlepšená možnosť rozsiahlej pastvy. Rozsiahle dropové pastviny poskytujú pastvu veľkému počtu dobytká a oviec, čo umožňuje živobytie majiteľom z okolitých dedín a ich rodinám. Je to nevyhnutný základ pre výrobu zdravých potravín, predovšetkým mlieka a mliečnych výrobkov, a potenciálnu značku výrobkov súvisiacich s dropom a rezervou.

Zachovanie rezervy tiež zaisťuje zachovanie základných zdrojov, vody, vzduchu a pôdy.

### **4.3. LESNÍCTVO A LOV**

#### **4.3.1. Lesníctvo**

Existujúce hospodárske činnosti je potrebné zosúladiť s opatreniami na ochranu prírodných hodnôt. Plánovanie lesného hospodárstva zahŕňa multisektorový prístup prostredníctvom spolupráce medzi sektormi ochrany prírody a lesného hospodárstva.

Funkčné požiadavky špecializovanej jednotky na výrobu technického dreva sú:

- výber drevín v súlade s podmienkami bioekologického biotopu;
- vynútenie miešania porastov na zaistenie biologickej stability;
- kultivačno-štruktúrne formy v súlade s charakteristikami drevín a biotopov, v ktorých sa nachádzajú;
- kompletný súbor vybraných druhov stromov;
- optimálny hluk;
- ochrana porastov v obzvlášť citlivých fázach regenerácie a starostlivosť pred škodlivými účinkami abiotických a biotických faktorov;
- rekultivácia degradovaných porastov a plôch;
- aplikácia mechanizácie vo všetkých fázach výroby a
- optimálna otvorenosť lesného komplexu.

#### **4.3.2. Lov**

V oblasti poľovných revírov, ktoré sú v pôsobnosti Územného plánu, je potrebné plánovanými opatreniami zlepšiť stanovištné podmienky, chrániť vzácne a ohrozené druhy poľovníckej a poľovníckej fauny a dosiahnuť ekonomickú kapacitu poľovných revírov s dobrá predpoveď dynamiky vývoja populácie zveri. Harmonizovať spôsob poľovníckeho manažmentu s opatreniami na ochranu prírody.

Na rozvoj a zlepšenie poľovníckej turistiky je potrebné zvýšiť kvalitu podmienok a služieb v poľovných revíroch na úroveň, ktorá spĺňa požiadavky poľovníckej a turistickej klientely.

Ochrana a chov zveri, úprava a údržba poľovných revírov, lov a používanie ulovenej zveri a jej častí sa vykonáva na základe poľovných základní a iných plánovacích podkladov podľa zákona o zveri a poľovníctve.

## **5. ÚZEMNÝ ROZVOJ DOPRAVY A INFRAŠTRUKTÚRNYCH SYSTÉMOV V OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU A SPÁJANIE S INÝMI SIEŤAMI**

### **5.1. DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA**

Základným koncepčným záväzkom v oblasti cestnej a cestnej infraštruktúry v rámci územného plánu je zlepšiť kapacitu predmetných štátnych ciest, bezpečnosť a úroveň dopravnej obslužnosti (SOE č. 103, č. 17 a č. 105)<sup>7</sup>, ako základné cestovné kapacity, ktoré ponúknu vyšší komfort a lepšie prepojenie tohto priestoru s okolím. Štátne cesty v nadchádzajúcom období okrem svojej základnej funkcie v medziregionálnych a medziobecných spojeniach prevezmú značnú časť pri zabezpečovaní dopravnej dostupnosti miest v rámci oblasti špeciálneho určenia.

<sup>7</sup> Vynesená je Vyhláška o kategorizácii štátnych ciest a v súlade s textom bola urobená paralela s jestvujúcou ŠC: bývalé R-111.R-112 a R-123 sú súčasnými akciami DP IIa poradia č. 104, bývalé R-112 sú súčasnými akciami DP IIa poradia č. 103, č. 104 a č. 105.



Prvoradou úlohou pri rozvoji dopravnej infraštruktúry nie je výstavba novej cestnej siete, ale predovšetkým zvyšovanie kvality a rekonštrukcia existujúcej siete.

Pri budúcom rozvoji dopravy treba klásť osobitný dôraz na stavebno-rekonštrukčné úpravy ciest štátnej cestnej siete, ako aj siete obecnej úrovne, v súlade s podmienkami a opatreniami na ochranu a úpravu prírodných zdrojov.

Plánovanými riešeniami v oblasti cestnej dopravy sú aj zachovanie všetkých dopravných kapacít najnižšej hierarchickej úrovne (obecných, chotárnych, lesných a iných prístupových ciest) s potrebou rekonštrukcie a začlenenia do nových funkčno-dopravných matric tohto priestoru a prostredia. Tento koncept usporiadania ciest v rozsahu územného plánu ovplyvní vytvorenie novej jednotnej dopravnej siete, ktorá v plnom rozsahu zlepši prepojenie oblastí špeciálneho určenia so sídlami, okolím, všetkými existujúcimi a plánovanými turistickými lokalitami a lokalitami v ochranných režimoch, s uplatňovaním podmienok a ochranných opatrení a terénnymi úpravami.

Sieť prístupových komunikácií, okrem základnej funkcie poskytovania prístupnosti a spájania všetkých mikrolokácií, dopravy v rámci priestoru, na ktorý sa vzťahuje územný plán, je veľmi dôležitá z hľadiska zabezpečenia prístupu k všetkému obsahu a mikropolohám v prípade potenciálnej núdzovej situácie, nepredvídané a náhodné situácie. Vzhľadom na špecifickosť a citlivosť takýchto priestorových jednotiek sa táto vlastnosť považuje ako jedna z najdôležitejších.

V koncepcii zvažovania možných trás nových prístupových komunikácií do predmetnej oblasti boli navrhnuté riešenia (overené prostredníctvom plánov miestnej samosprávy vrátane: PPO Novi Kneževac, PPO Čoka a PPG Kikinde), ktoré je možné ľahko realizovať bez toho, aby sa zvyšovali trajektórie, prevádzkové náklady a bez výrazných nepriaznivých vplyvov na trvalo udržateľný rozvoj a biodiverzitu tejto oblasti, uplatňovaním podmienok a opatrení na ochranu a manažment prírodných zdrojov.

Koncepcia železničnej dopravy je založená aj na prijatých plánovacích a strategických dokumentoch (PPRS, APP APV, Stratégia rozvoja dopravy RS), čo znamená zachovanie existujúcich vysokorýchlostných tratí (magistrálne č. 1, regionálne č. 8, lokálne č. 14) v rámci určených koridorov a zlepšenie exploatačných parametrov prostredníctvom rekonštrukčných opatrení a výstavby. Rekonštrukcia / výstavba všetkých železničných kapacít výrazne zlepši prevádzkové parametre (zvýšenie únosnosti a prevádzkovej rýchlosti), železnica sa priblíži k požadovanej európskej úrovni dopravnej obslužnosti.

Plány rozvoja manažérov železničnej infraštruktúry nepredpokladajú zásahy do existujúcich kapacít železnice (železnice, staníc, zariadení a vybavenia) z hľadiska revitalizácie a rekonštrukcie kapacít, ale železničný pozemok zostáva zachovaný vo funkcii dopravného toku.

Ak sú k dispozícii podmienky a zdroje, je potrebné revitalizovať a modernizovať prakticky celý systém, čo zvýši bezpečnosť, efektívnosť a hospodárnosť.

Prevádzková rýchlosť a ďalšie prvky infraštruktúry sú dnes na neprijateľne nízkej úrovni, v dôsledku čoho si potenciálni užívatelia železnice vyberajú radšej iné dopravné prostriedky.

Koncepcia rozvoja nemotorovej dopravy v predmetnom území počíta s vytvorením a rozvojom kapacít pohybov bezmotorových-peších-cyklistických bicyklov v súlade s podmienkami a opatreniami ochrany a usporiadania prírodných zdrojov (prostredníctvom definovania koridoru bicykla) cesty - medzinárodný cyklistický koridor<sup>8</sup> tzv. Iron Curtain Route, pešie a cyklistické chodníky v osadách a lokalitách aj mimo nich).

<sup>8</sup> **EUROVELO 13 -Trasa železnej opony - Iron curtain:** Barents Sea - Black Sea 10 400 km: (Kirkenes - Sodankylä - Lappeenranta - Sankt Petersburg- Tallinn - Riga - Klapèda - Kaliningrad - Gdansk - Szczecin - Lübeck - Cheb - Znojmo -

Nemotorové pohyby, ako najdôležitejší a ekologicky najpriateľnejší, prispievajú k zníženiu negatívnych vplyvov dopravy na životné prostredie a potvrdzujú prírodné turistické lokality chránených oblastí, čo je odporúčanie vyplývajúce z Aténskej charty ESU<sup>9</sup> (1998 a 2003).

## 5.2. VODNÁ A KOMUNÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA

Rozvoj a vodnej infraštruktúry k oblasti osobitného účelu si vyžaduje vytvorenie integrovaných regionálnych multifunkčných systémov pre vodné hospodárstvo, využívanie a ochranu. Je potrebné zabezpečiť primerané podmienky na revitalizáciu a ďalšie udržiavanie optimálneho vodného režimu v chránených územiach a z hľadiska komunálneho vybavenia priestoru zabezpečiť kvalitné zásobovanie vodou a úpravu a zabezpečenie vodných zdrojov pred ďalším znečistením a únikom

Plán počíta s takým usporiadaním priestoru, ktoré neohrozí záujmy vodného hospodárstva, pokiaľ ide o nerušenú implementáciu protipovodňovej ochrany, nepretržitú údržbu a fungovanie celého vodohospodárskeho systému, ktorý v žiadnom prípade nenaruší možnosti a podmienky údržby. a funkcie vodných zariadení za predpokladu voľného toku profilu kanála, stability jeho svahov a dna, ako aj voľného prechodu úradných vozidiel a strojov v zóne vodných zariadení. Plánovacia dokumentácia predpokladá vhodné riešenia, ktoré zabránia znečisteniu podzemných a povrchových vôd, ako aj zmenu existujúceho vodného režimu.

### **Vodné zariadenia na ochranu pred škodlivými účinkami vnútrozemských vôd - drenáž**

Riešenie odtoku prebytočnej vody z rekultivácie cez čerpacie stanice a / alebo gravitáciu do Dunaja predpokladá použitie existujúcej kanalizačnej drenážnej siete pri rešpektovaní udržiavania prípustných maximálnych hladín vody v tejto oblasti. Systémy hlavných kanálov a siete kanálov nižšieho poriadku sú dispozične nezmenené a zostávajú základným riešením na prijímanie prebytočnej vody z dažďov z pozemkov, pričom sa reguluje hladina podzemnej vody v ohrozených oblastiach.

Povinnosťou vodohospodárskeho manažmentu je pravidelná údržba kanála, zmena kanála kanálov a ukladanie kalov do kaziet na brehu kanála, udržiavanie násypu mechanizáciou, kosenie trávy, kosenie kríkov, zabezpečenie pobrežia, udržiavanie inšpekčných ciest atď.

### **Vodné objekty na užívanie vôd**

Plánové riešenia Zásobovanie vodou v rámci územného plánu je založené na odbere pitnej vody jednotlivo cez studne.

### **Vodné zariadenia na zber, odstránenie a úpravu odpadových vôd a ochranu vôd**

Povrchové vody, prírodné a umelé vodné toky, sú vystavené trvalému zneškodňovaniu vypúšťaním priemyselných vôd a vôd v sídlach. Preto sa táto odpadová voda musí prijať a vypustiť do recipientu. V oblasti predmetu budú vyvinuté samostatné kanalizačné systémy,

---

Eisenstadt - Bratislava - Sopron - Nagykanizsa - Mohács - Szeged - Kikinda - Drobeta-Turnu Severin - Kjustendil - Blagoevgrad - Strumica - Edirne - Rezovo)

**v AP Vojvodiny:** hranica Maďarskej republiky (Kelebija) - Subotica - hranica Maďarskej republiky (Bački Vinogradi) - Ashothalom - hranica Maďarskej republiky (Jala) - Novi Kneževac - Kikinda - hranica Rumunskej republiky (Međa) - hranica Rumunskej republiky (Vatín) - Vrsac - Bela Crkva - (Ram - Veliko Gradište)

<sup>9</sup> 4 Aténska charta (Európska rada urbanistov) z roku 1998 a Nová aténska charta z roku 2003.

ktoré budú špecificky ukladať odpadové vody z čističiek odpadových vôd, najmä prebytočné atmosférické odpadové vody a systémy čistenia odpadových vôd.

Rekultivácia plánovaných lokalít mimo stavebných plôch osídlenia sa bude uskutočňovať v súlade so zásadami vidieckej hygieny, pričom odpadové vody budú vypúšťané do jednotlivých alebo skupinových hydroizolačných zariadení a v kombinácii so sekundárnym biologickým čistením.

Turistické lokality a strediská vyriešia problém likvidácie odpadových vôd prostredníctvom kompaktných mini zariadení na biologické čistenie.

Po úprave bude vyčistená voda vypúšťaná do recipienta prostredníctvom vhodného výstupu. Ako alternatívne riešenie existuje možnosť zriadenia vodotesných septikov umiestnených v komplexe, ktoré budú periodicky, v súlade s potrebami, vyprázdňované tankerovým zapojením kompetentnej energetickej spoločnosti a obsah bude odvázaný na skládku.

Do okolitého terénu je možné vypustiť podmienne čistou atmosférickú vodu zo striech a striešok. Akákoľvek olejová odpadová voda z prístupovej cesty a parkoviska by sa mala vypustiť do recipientu po správnom vyčistení na odlučovači tuku a oleja.

Navrhnete kanalizačný systém pre príslušné podmienky (časový úsek, urbanizácia priestoru, vypočítaný dážď atď.) A vytvorte ho tak, aby postavený systém racionálne zapadal do budúceho riešenia. Hlavnými príjemcami týchto miest sú najbližšia sieť kanálov a vodné toky.

## **5.3. ENERGETICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA**

### **5.3.1. Elektroenergetická infraštruktúra**

Dodávka elektriny bude zabezpečená z elektrickej siete 20 kV, nad 20 / 0,4 kV, ktorú je potrebné zabezpečiť pre zariadenia, ktoré budú postavené v rámci územného plánu.

Distribučná sieť sa bude vyvíjať v súlade so strednodobými plánmi príslušného prevádzkovateľa distribučnej sústavy elektriny.

Elektrická sieť na dodávku plánovaného obsahu v rámci špeciálneho účelu bude vybudovaná s podzemnými vedeniami s uplatňovaním podmienok a opatrení na ochranu a usporiadanie prírodných zdrojov.

Existujúca elektrická sieť, nadzemná a podzemná, zostáva v jej chodbách a je možné ju zrekonštruovať v súlade s plánmi rozvoja kompetentných spoločností.

Aby bolo možné racionálne využívať kvalitné zdroje energie a zvyšovať energetickú účinnosť, je potrebné pri využívaní elektrickej energie uplatňovať opatrenia energetickej účinnosti.

Rešpektujúc zásady energetickej efektívnosti používať na osvetlenie moderné žiarovky, založené na nových technológiách s aplikáciou technických opatrení na ochranu ekologických koridorov pred priamym svetlom, v súlade s podmienkami príslušného pokrajinského ústavu ochrany prírody.

Chráňte objekty pred atmosférickým výbojom v súlade s Pravidlami technických noriem na ochranu pred atmosférickým výbojom (vestník SLužbeni list SRJ č. 11/96).

### **5.3.2. Termoenergetická infraštruktúra**

V rámci územného plánu je v časti územia špeciálneho určenia dopravný plynovod (tlak vyšší ako 16 bar) MG-03 Senta-Mokrin priemer DN600, vo vlastníctve PE Srbijagas. Neplánuje sa výstavba nových dopravných potrubí, ropovodov a produktovodov.

Dodávka zemného plynu do víkendovej zóny a zóny turistických a rekreačných zariadení mimo sídla bude zabezpečená napojením na existujúcu distribučnú plynovodnú sieť, ktorá je mimo pôsobnosti Územného plánu.

Distribučná sieť sa bude vyvíjať v súlade so strednodobými plánmi príslušného prevádzkovateľa distribučnej sústavy elektriny.

Distribučná plynovodná sieť na zásobovanie víkendovej zóny, zóny turistického a rekreačného obsahu mimo sídla a ďalšieho obsahu v rámci oblasti špeciálneho určenia bude vybudovaná s podzemnými vedeniami, s uplatňovaním podmienok a opatrení na ochranu a usporiadanie prírodné zdroje.

Výstavba ropovodov, plynovodov, studní a iných banských zariadení na vrtoch na ťažobnom poli, kde sa vykonáva ťažba nerastných surovín a iných geologických zdrojov, sa vykonáva podľa predchádzajúceho získaného súhlasu, v súlade s právom upravujúcim ťažbu.

NIS a. s. plánuje získať súhlas na ťažobné pole Mokrin, ktorým sa existujúce ťažobné polia Mokrin škriľjci, Mokrin I a Mokrin II spoja do jedného ťažobného poľa Mokrin.

### **5.3.3. Obnoviteľné zdroje energie**

Ciele energetickej politiky súvisiace s väčším využívaním OZE sa dosiahnu implementáciou týchto aktivít:

- výstavba nových zariadení, ktoré spĺňajú požiadavky z hľadiska energetickej účinnosti a využívania OZE;
- energetická obnova budov a zavedenie OZE v stavebnom sektore;
- výmena vykurovacieho oleja, uhlia a zemného plynu používaného na vykurovanie biomasou a inými OZE;
- nahradenie využívania elektriny na výrobu teplej úžitkovej vody slnečnou energiou a inými OZE;
- výroba elektriny z OZE;
- zavedenie biopalív a iných OZE v sektore dopravy.

V oblasti špeciálneho účelu je možné využiť geotermálnu a slnečnú energiu (vo forme tepla a elektriny, inštalácia solárnych panelov (z nelesklého materiálu (matný materiál)) na existujúce a plánované zariadenia.

## **5.4. ELEKTRONICKÁ KOMUNIKAČNÁ INFRAŠTRUKTÚRA**

Elektronická komunikačná sieť sa bude rozvíjať ako moderný systém, ktorý zahŕňa zavádzanie najmodernejších technológií v oblasti elektronických komunikácií, modernizáciu existujúcej infraštruktúry a zariadení, výstavbu širokopásmovej siete na všetkých úrovniach, Zahŕňa to úplnú digitalizáciu všetkých elektronických komunikačných systémov (pevná, mobilná, internet, rádiokomunikácia, KDS), pričom sa zabezpečí

dostatočná kapacita, jednotný rozvoj a celkové pokrytie vesmíru a zabezpečenie rovnakej dostupnosti pre všetkých operátorov.

V prípade všetkého plánovaného obsahu, ktorý si vyžaduje pripojenie k existujúcej elektronickej komunikačnej sieti, sa na zabezpečenie telekomunikačnej prevádzky plánuje elektronická komunikačná sieť pozdĺž existujúcich a plánovaných cestných koridorov.

Pri plánovaní nových dopravných koridorov je potrebné naplánovať pokládku vhodných potrubí v koridoroch ciest na následné vedenie elektronických komunikačných káblov.

Telekomunikačné koridory musia byť chránené príslušným plánovacím dokumentom v súlade s Pravidlom pre požiadavky na určenie ochranného pásu pre elektronické komunikačné siete a súvisiace zdroje, rádiové koridory a ochranné zóny a spôsob vykonávania prác počas výstavby zariadení (Úradný vestník Republiky Srbsko č. 16/12).

Existujúce medziamiestne káble z optických vlákien sú obsiahnuté v dopravných koridoroch. Existujúce káble nesmú byť ohrozené výstavbou ďalších zariadení infraštruktúry, ako aj iných zariadení.

V nasledujúcom plánovacom období možno, vzhľadom na potrebu nových kapacít, počítať s viacnásobným pokladaním nových elektronických komunikačných káblov do existujúcich PE potrubí.

## **6. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, OCHRANA PRED ŽIVELNÝMI POHROMAMI, AKCIDENTNÝMI SITUÁCIAMI, UŽÍVANIE A ZARIADENIE PRIESTORU NA OBRANU KRAJINY V RÁMCI OSOBITNÉHO ÚČELU**

### **6.1. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**

Hlavné ciele územného rozvoja územia osobitného účelu sú zamerané na realizáciu režimu ochrany chráneného územia a podmienok trvalo udržateľného využívania priestorových jednotiek dôležitých pre zachovanie biologickej diverzity, ktoré zabezpečia ochranu a zlepšovanie životného prostredia a pestovanie pôvodnosti a autenticity tejto oblasti.

V kontexte zlepšovania prírodných hodnôt a harmonizácie rôznych záujmových potrieb pre usporiadanie predmetného priestoru je ochrana životného prostredia východiskovým bodom pre definovanie prvkov plánovania pre jeho optimálny územný rozvoj.

V rezervácii nie sú povolené činnosti, ktoré ohrozujú autenticitu prírodných, hydrografických, geomorfologických, geologických, kultúrnych a krajinných hodnôt.

Ochrana prírodných zdrojov a prírodných statkov si vyžaduje vymedzenie súboru opatrení nečinnosti na ochranu vody, ovzdušia, pôdy a biodiverzity, ktorých implementácia k území zvláštneho určenia bude mať za následok kvalitné a vzájomne dohodnuté riešenia plánovania. Realizácia predpokladaných opatrení a aktivít zastaví ďalšiu degradáciu prírodných zdrojov a zlepší kvalitu životného prostredia (referenčná mapa č. 3 Prírodné zdroje, ochrana životného prostredia a prírodných a kultúrnych statkov).

S cieľom ochrany životného prostredia pred znečistením sú plánované nasledujúce opatrenia:

- plánovanie a trvalo udržateľné využívanie prírodných zdrojov, statkov a energie;
- zriadenie nepretržitého biomonitoringu, monitorovania ovzdušia, vody a pôdy (poľnohospodárskej a nepoľnohospodárskej) a monitorovania hluku (pozdĺž štátnej cesty);

- prepojenie navzájom vzdialených fragmentovaných a izolovaných biotopov s ekologickými koridormi a ochrannými pásmi zelene;
- v chránenej oblasti sa odporúča zamerať sa na poľnohospodárstvo so selektívnym a kontrolovaným použitím chemických prípravkov na ochranu rastlín;
- v turistických lokalitách bude problém zneškodňovania odpadových vôd riešený prostredníctvom kompaktných čistiarní odpadových vôd alebo vybudovaním vodotesnej septiky;
- zlepšenie kvality a rekonštrukcia existujúcej dopravnej siete;
- okolo systémov infraštruktúry je potrebné vytvoriť ochranné koridory v súvislosti s ochranou životného prostredia a obyvateľstva pred možnými negatívnymi vplyvmi;
- riadenie odpadov by sa malo vykonávať na základe zákona o riadení odpadov a podzákonných aktov;
- primeraná odkladanie mŕtvol hospodárskych zvierat v súlade so zákonom o veterinárnom lekárstve;
- možný prieskum nerastných surovín s uplatnením všetkých opatrení na ochranu životného prostredia v súlade so Zákonom o banských a geologických prieskumoch a stavu Ústavu ochrany prírody;
- vysádzanie ochrannej zelene pozdĺž ekologických koridorov a štátnych ciest;
- obnova a regenerácia skládok odpadov nachádzajúcich sa v bezprostrednom okolí chráneného územia;
- odhad vplyvov plánov, programov, objektov a aktivít na životné prostredie ako základ pre plánovanie ochranných opatrení.

## **6.2. OCHRANA PRED ŽIVELNÝMI POHROMAMI A AKCIDENTNÝMI SITUÁCIAMI**

### **6.2.1. Ochrana pred živelnými pohromami**

Ochrana pred prírodnými katastrofami znamená plánovanie priestoru vo vzťahu k možným prírodným a iným javom, ktoré môžu ohroziť zdravie a život ľudí alebo spôsobiť väčšie škody v oblasti, pre ktorú je plán zavedený, ako aj stanovenie opatrení na ochranu predchádzania prírodným katastrofám alebo zmiernenie ich účinkov. Oblasť, na ktorú sa vzťahuje územný plán, môže byť ohrozená: zemetrasením, požiarov, povodní, meteorologických javov: atmosférickými vybíjaním a atmosferickými zrážkami (dážď, krupobitie), suchotou a búrkové vetry.

Výskyt, rozsah a trvanie mimoriadnych udalostí sa vo väčšine prípadov nedá predpovedať vopred, ale pri určitých výskytoch na základe skúseností, štatistík a metód modelovania a vzhľadom na miesto výskytu sa dá predpokladať, že sa vyskytnú, a na tento účel plánujú a vykonávajú konkrétne ochranné opatrenia.

Na základe seizmologických podmienok získaných od Republikového seizmologického ústavu boli v pozorovanej oblasti stanovené regionálne hodnoty očakávaných maximálnych parametrov oscilácie pôdy na povrchu terénu.

V procese územného plánovania je potrebné použiť parametre uvedené na mape seizmického nebezpečenstva pre návratové obdobie 475 rokov ako miera obmedzenia využívania priestoru. Pri navrhovaní a určovaní druhu materiálu na stavbu alebo rekonštrukciu objektov je nevyhnutné brať do úvahy možné účinky na určené stupne seizmickej intenzity podľa Európskej makroskopickkej seizmickej stupnice - 98, aby sa maximálne zabránilo možným deformáciám predmetov pri seizmickom pôsobení.



Medzi preventívne protipožiarne opatrenia patria plánované ochranné opatrenia týkajúce sa plánovania prístupových ciest, obratov a náhorných plôch vhodných charakteristík pre potreby hasičských vozidiel, plánovanie vodných zdrojov a kapacitu vodovodnej siete na zabezpečenie dostatočnej hasiacej vody, vzdialenosť medzi použitými zariadeniami, ktorá zabraňuje šíreniu ohňa atď.

Republikový hydrometeorologický ústav Srbska vykonáva systematické meteorologické a hydrologické merania a pozorovania v štátnej sieti meteorologických a hydrologických staníc, pripravuje mapy hrozieb a mapy rizík meteorologických a prírodných katastrof, vydáva aj hlásenia a varovania o meteorologických a hydrologických živelných pohromách a katastrofách. Monitorovanie meteorologickej a hydrologickej situácie je obzvlášť dôležité z hľadiska ochrany životov ľudí a hmotného majetku pred účinkami meteorologických a hydrologických živelných pohrôm a katastrof.

### 6.2.2. Ochrana proti akcidentnými situáciami

Na základe dostupných údajov z ministerstva ochrany životného prostredia, resp. Úsek ochrany pred závažnými chemickými nehodami, sa zistilo, že v pôsobnosti Územného plánu nie sú žiadne prevádzky/komplexy.

Pri výstavbe nových zariadení/komplexov seveso v súlade s Pravidlami o obsahu politiky prevencie nehôd a o obsahu a metodike prípravy bezpečnostnej správy a Plánom ochrany pred nehodami (Úradný vestník RS č. 41/10), ako východiskový bod na identifikáciu škodlivých látok sa zvažuje vzdialenosť najmenej 1000 m od hraníc seveso zariadenia alebo komplexu, zatiaľ čo konečný odhad šírky nebezpečnej zóny sa určuje na základe výsledkov modelovania účinkov nehody. Identifikácia zariadení/komplexov seveso sa vykonáva aj na základe Knihy pravidiel o zozname nebezpečných látok a ich množstvách a kritériách na určenie typu dokumentov, ktoré vyhotovuje prevádzkovateľ zariadení/komplexov seveso (Úradný vestník RS č. 41/10, 51/15 a 50/18).

Povinnosti operátorov a príslušných orgánov stanovuje zákon o ochrane životného prostredia a v prípade stavby prevádzky/komplexu vyššieho stupňa, ak prevádzkovateľ nespĺňa požiadavky uvedeného zákona, minister prácu zakazuje, t. j. uvedenie predmetného závodu / komplexu do prevádzky. minulého súvislosti je potrebné starostlivo naplánovať umiestnenie a výstavbu nových zariadení/komplexov seveso a ich maximálne možných kapacít seveso nebezpečných látok, aby sa predišlo zbytočným nákladom alebo zlým investíciám pre operátorov, ako aj aby sa zabezpečilo primerané riadenie bezpečnosti chemických havárií.

### 6.3. VYUŽÍVANIE A USPORIADANIE ÚZEMIA V ZÁUJME OBRANY KRAJINY

Príslušný orgán nepredpokladá žiadne osobitné **podmienky a** požiadavky na prispôbenie sa potrebám obrany krajiny pre priestor je predmetom rozvoja územného plánu.

Ochrana obyvateľstva a hmotného majetku (plánovanie a využívanie prístreškov a iných ochranných zariadení) je definovaná Zákonom o znižovaní rizika katastrof a spravovaní mimoriadnych situácií (vestník Službeni glasnik RS číslo 87/18).

Podľa podmienok získaných zo Strediska pre odminovanie v rozsahu územného plánu neboli zaznamenané žiadne prípady systémovej kontaminácie mín, kazetovej munície alebo inej nevybuchutej munície.

V súlade s predpismi týkajúcimi sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je v oblasti, na ktorú sa vzťahuje územný plán, povinné predbežné posúdenie rizika možnej existencie nevybuchutej munície, majúc na pamäti skutočnosť, že v Územnom pláne Srbskej republiky) sa odohralo počas ozbrojených konfliktov počas druhej svetovej vojny a bombardovania NATO v roku 1999.

Pred začiatkom zemných prác sa v súlade s výsledkami posúdenia rizika kontroluje existencia nevybuchnutých projektilov a iných nebezpečných objektov a materiálov.

## 7. ÚČEL PRIESTORU A SÚVAHA ROZLÔH OSOBITNÉHO ÚČELU

**Tabuľka 4. Oblasť zahrnutia územným plánom podľa kategórií užívania pôdy**

P. č.	ÚČEL PRIESTORU – ZÁKLADNÉ KATEGÓRIE PÔDY	povrch	
		ha	%
<b>1.</b>	<b>Poľnohospodárska pôda</b>	<b>19256,03</b>	<b>96,19</b>
1.1.	Poľnohospodárska pôda v rámci oblasti osobitného účelu	16096,90	80,41
1.2.	Poľnohospodárska pôda mimo oblasti osobitného účelu	3159,13	15,78
<b>2.</b>	<b>Vodná pôda</b>	<b>353,92</b>	<b>1,76</b>
2.1.	Poľnohospodárska pôda v rámci oblasti osobitného účelu	186,05	0,93
2.2.	Vodná pôda mimo oblasti osobitného účelu	167,87	0,83
<b>3.</b>	<b>Lesná pôda</b>	<b>385,62</b>	<b>1,93</b>
3.1.	Lesná pôda v rámci oblasti osobitného účelu	385,62	1,93
3.2.	Lesná pôda mimo oblasti osobitného účelu	–	–
<b>4.</b>	<b>Stavebná pôda</b>	<b>23,43</b>	<b>0,12</b>
4.1.	Stavená pôda v rámci oblasti osobitného účelu	23,43	0,12
4.2.	Stavebná pôda mimo oblasti osobitného účelu	–	–
<b>CELKOVÁ PLOCHA V ROZSAHU ÚZEMNÉHO PLÁNU</b>		<b>20019,00</b>	<b>100</b>

Hlavným účelom priestoru v rámci hraníc zahrnutia územného plánu sú poľnohospodárske, vodné, lesné a stavebné pozemky.

Najväčšiu časť územia v rámci Územného plánu tvorí poľnohospodárska pôda (96,19% plochy v rámci územného plánu). Najväčšiu časť poľnohospodárskej pôdy tvoria lúky a pasienky a ostatná poľnohospodárska pôda, oveľa menšiu časť tvoria rybníky, rybníky a močiare a pásma ovocia a viníc.

Vodná pôda (1,76% plochy v rámci územného plánu) pozostáva zo všetkých povrchových vôd, rybníkov a kanálov (existujúcich aj plánovaných), ktoré sa používajú podľa platných predpisov.

Lesy a lesné pozemky (1,93% rozlohy v rámci územného plánu) sú lesy a lesné pozemky, ktoré sa väčšinou nachádzajú v KO Novi Kneževac a oveľa menšia časť sa nachádza v KO Mokrin.

Stavebným pozemkom (0,12% plochy v rámci územného plánu) v rámci územného plánu je plánovaný stavebný pozemok mimo stavebných plôch sídla, t. j.:

- plánovaná zóna turistických a rekreačných zariadení mimo sídla v KO Novi Kneževac;
- plánovaná víkendová zóna v KO Mokrin.

**Tabuľka 5. Účel priestoru a bilancia plochy v zahrnutí územným plánom**

P. č.	Oblasť zahrnutia územným plánom	povrch	
		ha	%
<b>1.</b>	<b>Oblasť osobitného účelu</b>	<b>16692,00</b>	<b>83,38</b>
1.1.	Lokalita 1	9590,67	47,91
1.2.	Lokalita 2	4333,44	21,64
1.3.	Lokalita 3	2365,85	11,82
1.4.	Lokalita 4	402,04	2,01
<b>2.</b>	<b>Priestor mimo oblasti osobitného účelu</b>	<b>3327,00</b>	<b>16,62</b>
<b>CELKOVÁ PLOCHA V ROZSAHU ÚZEMNÉHO PLÁNU</b>		<b>20019,00</b>	<b>100</b>

**Tabuľka 6. Plochy priestorových jednotiek a podcelkov oblasti osobitného účelu**

P. č.	Priestorové jednotky a podcelky oblasti osobitného účelu	povrch	
		ha	%
<b>1.</b>	<b>Priestorová jednotka chráneného územia - Rezervácia</b>	<b>6799,77</b>	<b>40,74</b>
1.1.	Územný podcelok 1 – režim II. stupňa ochrany	2389,98	14,32
1.2.	Územný podcelok 2 – režim III. stupňa ochrany	4409,79	26,42
<b>2.</b>	<b>Územná jednotka z vplyvu na chránené prírodné bohatstvo (biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu, časti ekologických koridorov s ochrannými pásmami a iná pôda v oblasti špeciálneho určenia)</b>	<b>9892,23</b>	<b>59,26</b>
<b>CELKOVÁ PLOCHA OSOBITNÉHO ÚČELU</b>		<b>16692,00</b>	<b>100</b>

Na území rezervácie, s rozlohou 6799,77 ha, boli určené ochranné režimy II. a III. stupňa.

Ochranný režim II. stupňa s celkovou rozlohou 2 389,98 ha, resp. 35% rozlohy rezervácie, zahŕňa najdôležitejšie a najzachovalejšie hniezdenie a prehánky dropa veľkého v lokalitách Jaroš, Siget a Kočovat, ktoré sú najzachovalejšie trávnaté porasty s malým podielom ornej pôdy.

Ochranný režim III. stupňa, celková výmera 4 409,79 ha, resp. 65% rozlohy rezervácie zahŕňa zostávajúcu časť chráneného územia, na ktoré sa nevzťahuje ochranný režim II. stupňa.

#### **IV. PRAVIDLÁ UŽÍVANIA PÔDY, PRAVIDLÁ ÚPRAVY A PRAVIDLÁ STAVBY V RÁMCI OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU**

##### **1. PRAVIDLÁ ÚPRAVY A ORGANIZÁCIE PÔDY (S OCHRANNÝMI ZÓNAMI) V RÁMCI OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU**

Územie osobitného účelu sa skladá z troch priestorových jednotiek dôležitých z hľadiska ochrany biodiverzity: chránené územie - Rezervácia a územie vplyvu na chránené prírodné bohatstvo (biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu, časti ekologických koridorov s ochrannými pásmami a ďalšie pozemky v rámci oblasti špeciálneho určenia).

V rámci územnej jednotky chráneného územia - rezervácie, ktorú tvoria tri navzájom oddelené lokality - Jaroš, Siget a Kočovat, sú definované dve územné podjednotky:

územná podjednotka 1 - režim II. stupeň ochrany a územná podjednotka 2 - režim III stupeň ochrany.

Územný plán uvádza pravidlá usporiadania územných jednotiek a podjednotiek v rámci oblasti osobitného určenia, všetko s cieľom ochrany predmetnej oblasti v súlade s vyhláškou o vyhlásení osobitnej prírodnej rezervácie „Pastviny dropa veľkého“ ( „Úradný vestník RS“, č. 86/18)., Podmienky ochrany prírody a podmienky príslušných orgánov, špeciálnych organizácií, držiteľov verejných povolení a iných inštitúcií.

## **1.1. PRAVIDLÁ ÚPRAVY PODĽA CELKOV A SUBCELKOV**

### **1.1.1. Pravidlá úpravy v územného celku ochranného územia - Rezervácia**

Územný celok chráneného územia - Rezerváciu tvoria lokality Jaroš, s rozlohou 4256,90 ha, Siget s rozlohou 2 140,83 ha a Kočovat, s rozlohou 402,04 ha (Prehľadová mapa číslo 1 - Zahrnutie územného plánu priestorovými jednotkami a podjednotkami oblastí špeciálneho určenia a referenčná mapa číslo 1 - Osobitný účel územia).

Okrem vedeckého, estetického a kultúrneho významu a hodnoty ako oázy zachovanej prírody sú možnosti tejto oblasti aj vo vzdelávacích a ekoturistických programoch, chove tradičných odrôd zvierat a udržateľnom pastve a obrábaní pôdy, ako aj v produkcii zdravých potravín.

Územie pasienku dropa veľkého ako najväčšieho a najlepšie zachovaného nížinného trávniku v Srbsku, mimoriadne významne prispieva k zachovaniu biologickej, geologickej a krajinej rozmanitosti.

V oblasti rezervácie je zakázané vykonávať činnosti, ktoré môžu zhoršiť vlastnosti, kvôli ktorým bola vyhlásená za chránené prírodné bohatstvo. Podľa kritérií IUCN sa manažment rezervácie zameriava na spravovanie druhov a biotopov.

V rezervácii nie sú povolené činnosti ohrozujúce originalnosť rastlinného a živočíšneho života, hydrografické, geomorfologické, geologické činnosti krajinné hodnoty s výnimkou činností, ktoré udržujú alebo vytvárajú prirodzenú rovnováhu a realizujú funkcie prírodného dobra v súlade s určeným režimom ochrany a jeho významom.

V rámci rezervácie Územným plánom sú povolené určité aktivity a práce, ako aj usporiadanie a výstavbu určitého obsahu, všetko v súlade s vyhláškou o vyhlásení Špeciálnej rezervácie prírody Pasienky dropa veľkého a podmienkami príslušného ústavu pre ochrana prírody.

Podmienky a opatrenia na ochranu a úpravu chránenej oblasti – rezervácie sú definované v kapitole „IV. Pravidlá využívania pôdy, pravidlá usporiadania a pravidlá výstavby v oblasti špeciálneho určenia“, bod „1. Pravidlá zariadenia a organizácie pozemku (s ochrannými pásmami) v rámci oblasti osobitného účelu“, "1.5. Podmienky a opatrenia ochrany prírodného a kultúrneho dedičstva, životného prostredia zdravia ľudí", „1.5.1. Podmienky a opatrenia ochrany a úpravy prírodných, „1.5.1.1. Chránená oblasť - rezervácia.

### **Územné podjednotky rezervácie**

Na území rezervácie boli určené ochranné režimy II. a III. stupňa.

### Územný podcelok 1 – režim II. stupňa ochrany

Režim II. stupňa ochrany s celkovou rozlohou 2389,98 ha, t. j. 35% plochy rezervácie, zahŕňa najdôležitejšie a najlepšie zachované hniezdiská a priestor na predvádzanie dropa veľkého na lokalitách Jaroš, Siget a Kočovát, ktoré sú najzachovalejšie trávnaté porasty, s malým podielom ornej pôdy.

Na plochách kde bol zavedený režim ochrany II. stupňa, sa aktívna ochrana vykonáva s cieľom zachovať a zlepšiť prírodné hodnoty, najmä prostredníctvom opatrení na riadenie populácií voľne žijúcich rastlín a živočíchov, udržiavania a zlepšovania podmienok v prirodzených biotopoch a tradičné využívanie prírodných zdrojov.

Práce a aktivity v rámci územnej jednotky od dopadu na prírodnú studňu je povolená výstavba v súlade s podmienkami a opatreniami ochrany a regulácie prírodných zdrojov uvedenými v kapitole „IV. pravidlá využívania pôdy, pravidlá regulácie a pravidlá výstavby v oblasti osobitného účelu“, bod „1. Pravidlá zariadenia a organizácie pozemku (s ochrannými pásmami) v rámci oblasti osobitného účelu“, "1.5. Podmienky a opatrenia ochrany prírodného a kultúrneho dedičstva, životného prostredia zdravia ľudí", „1.5.1. Podmienky a opatrenia ochrany a úpravy prírodných statkov; „1.5.1.1. Chránená oblasť - rezervácia.

Územný podcelok 1 činí poľnohospodárska a lesná pôda.

V rámci tejto priestorovej podjednotky je na poľnohospodárskej pôde dovolené stavať iba montované budovy, ktorých účelom je funkcia zachovania území osobitného určenia, ako aj uspokojovanie vzdelávacích a výskumných aktivít - observatórií, v súlade s podmienkami príslušného ústavu pre ochrana prírody.

Vodnou plochou v tejto priestorovej podjednotke sú rybníky a kanály.

Využívanie, úprava a ochrana vodnej plochy v rámci tejto priestorovej podjednotky bude prebiehať v súlade s vyhláškou o vyhlásení Špeciálnej prírodnej rezervácie „Pasienky veľkého trpaslíka“ a podmienkami príslušného ústavu ochrany prírody. Ochrana a využívanie vodných zdrojov zahŕňa optimalizáciu vodného režimu, monitorovanie situácie a analýzu kvality vody.

Hranice a účel vodnej pôdy nie je možné zmeniť bez osobitného súhlasu VVP Vode Vojvodine.

### Územný podcelok 2 – režim III. stupňa ochrany

Režim III. stupňa ochrany s celkovou rozlohou 4 409,79 ha, t. j. 65% rozlohy rezervácie, zahŕňa zostávajúcu časť chráneného územia, na ktoré sa nevzťahuje režim II. stupňa ochrany.

Proaktívna ochrana sa vykonáva na územiach, kde bol určený režim stupňa ochrany III, s cieľom obnovy, revitalizácie a celkového zlepšenia chráneného územia.

Práce a aktivity v rámci územného podcelku 2 - režimu III stupňa ochrany musia byť v súlade s podmienkami a opatreniami ochrany a regulácie chránenej oblasti - Rezervácie definovanej v kapitole "IV. Pravidiel použitia pôdy pravidlá úpravy a pravidlá výstavby v rámci oblasti osobitného účelu, bodu „1. Pravidlá zariadenia a organizácie pozemku (s ochrannými pásmami) v rámci oblasti osobitného účelu“, "1.5. Podmienky a opatrenia ochrany prírodného a kultúrneho dedičstva, životného prostredia zdravia ľudí", „1.5.1.

Podmienky a opatrenia ochrany a úpravy prírodných statkov; „1.5.1.1. Chránená oblasť - rezervácia.

Územný podcelok 2 číní poľnohospodárska a lesná pôda.

V rámci tejto priestorovej podjednotky je na poľnohospodárskej pôde povolená výstavba montovaných budov pre potreby manažmentu prírodných zdrojov a zariadení pre potreby trvalo udržateľného pasenia (ovčiarske stavby), ako aj výstavba montovaných budov, ktorých účelom je zachovanie špeciálnych účelové oblasti a spĺňať vzdelávaciu a výskumnú činnosť - observatórium, to všetko v súlade s podmienkami príslušného ústavu ochrany prírody.

Vodnou plochou v tejto priestorovej podjednotke sú rybníky a kanály.

Využívanie, úprava a ochrana vodnej pôdy v rámci tejto územnej podjednotky sa bude vykonávať v súlade s vyhláškou o vyhlásení Špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky veľkého dropu a podmienkami príslušného ústavu ochrany prírody. Ochrana a využívanie vodných zdrojov zahŕňa optimalizáciu vodného režimu, monitorovanie situácie a analýzu kvality vody.

Hranice a účel vodnej pôdy nie je možné zmeniť bez osobitného súhlasu VVP Vode Vojvodine.

### **1.1.2. Pravidlá úpravy v územnom celku, ktoré majú vplyv na prírodný majetok (biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu, časti ekologických koridorov v chránených oblastiach a iná pôda v rámci osobitného účelu)**

Územným celkom vplyvu na prírodné bohatstvo je poľnohospodárska, lesná, vodná a stavebná pôda.

V rámci tohto územného celku sa v rámci územia osobitného určenia nachádzajú biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu, časti ekologických koridorov s ochrannými pásmami a ďalšie pozemky.

Rezervácia je jedným z najlepšie zachovaných komplexov biotopov nížinných lúk v Srbsku. Majúc na zreteli, že ide o chránený majetok zložený z troch samostatných a vzdialených podjednotiek: Jaroš, Siget a Kočovat, v dôsledku fragmentácie, bez biotopov ekologickej siete, ktorá ich spája, by nebolo zaistené prežitie populácií druhov, ktoré ho obývajú. Zachovanie a zlepšenie chráneného územia je dosiahnuteľné iba v rámci systému zachovaných biotopov ekologickej siete, zachovaním funkčnosti ekologických koridorov a susedných biotopov.

#### **1.1.2.1. Pravidlá úpravy v rámci stanovišť chránených a prísne chránených voľne žijúcich druhov národného významu**

Všetky činnosti a práce, ako aj úprava a výstavba v rámci biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu musia byť v súlade s podmienkami a opatreniami ochrany a usporiadania pre biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu definovanými v kapitole. „IV. Pravidlá využívania krajiny, pravidlá usporiadania a pravidlá výstavby oblastí osobitného určenia“, bod 1. Pravidlá úpravy a organizácie pozemku (s ochrannými pásmami) oblasti osobitného účelu“, „1.5. Podmienky a opatrenia ochrany prírodného a kultúrneho dedičstva, životného prostredia zdravia ľudí“, „1.5.1. Podmienky a opatrenia ochrany a úpravy prírodných,



„1.5.1.2. Stanovištia chránených a prísne chránených voľne žijúcich druhov národného významu.

Majú na pamäti, že rezervácia je jedným z najlepšie zachovaných komplexov nížinných trávnatých biotopov v Srbsku a že je to chránený statok zložený z troch oddelených a vzdialených podjednotiek, v dôsledku fragmentácie, bez biotopov ekologickej siete, ktorá ich spája, populácií jeho druhov by neprežilo., ako aj to, že zachovanie a zlepšenie chráneného územia je možné dosiahnuť iba v rámci systému zachovaných biotopov ekologickej siete, na poľnohospodárskej pôde v rámci biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu, je možná obmedzená výstavba montovaných budov (sable, prístrešky atď.) výstavba a rekonštrukcia zariadení infraštruktúry v súlade so špeciálnymi podmienkami ochrany prírody, ktoré je potrebné získať.

Okrem toho je potrebné získať osobitné podmienky ochrany prírody pre tieto činnosti: plánovanie rekreačných aktivít; geologický a iný výskum; zvyšovanie mimolesnej zelene; vyrúbanie stromoradia, skupiny stromov a hájov, čistenie krovín; vypaľovanie porastov lúk, pasienkov a trstiny, ako aj revitalizácia biotopov, tvorba napájadiel (kopanie jamy, vrtanie novej alebo obnova zanedbanej studne).

Je potrebné zaistiť udržateľné využívanie biotopov trávnych porastov na kosenie a pastvu v súlade s kapacitou daného biotopu (ochrana starých plemien a odrôd, obnova extenzívnych hospodárskych zvierat a pod.).

Je zakázané meniť účel a kultúru povrchov, s výnimkou účelu ekologickej revitalizácie biotopov (oranie plôch pod prirodzenou vegetáciou, budovanie rybníkov), odstraňovanie trávnatého porastu s povrchovou vrstvou zeme, stavba slnečných a veterných generátorov, otváranie povrchových baní, zmena morfológie terénu, dočasné alebo trvalé zneškodnenie odpadu a nebezpečných látok, zavedenie invazívnych druhov rastlín a živočíchov.

Na lesnej pôde v rámci biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu je možné v súlade so špeciálnymi podmienkami ochrany prírody, ktoré je potrebné získať, a v súlade s plánmi lesného hospodárstva vybudovať technickú infraštruktúru (lesné cesty a iné lesohospodárske zariadenia).

Je potrebné obnoviť lesy autochtónnych druhov na vhodných lúčnych stanovištiach až do 20% pokrytia na pozemok, t. j. do maximálnej veľkosti jednotlivých oblastí do 0,05 ha, harmonizovať plánovacie dokumenty v lesnom hospodárstve so zachovaním chránených druhov prostredníctvom spolupráce užívateľov lesa a Pokrajinský ústav ochrany prírody.

Využívanie, úprava a ochrana vodnej plochy v rámci biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu sa vykonáva v súlade s podmienkami a opatreniami ochrany a usporiadania biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu. Je potrebné zosúladiť existujúci vodný režim s cieľmi ochrany biotopov. Je potrebné získať špeciálne podmienky na ochranu prírody pre tieto činnosti: úprava vôd, práce na údržbe siete kanálovej siete vrátane odstraňovania vegetácie a ďalších rekultivačných prác. Ochrana a využívanie vodných zdrojov zahŕňa optimalizáciu vodného režimu, monitorovanie situácie a analýzu kvality vody.

Hranice a účel vodnej plochy nemožno zmeniť bez osobitného súhlasu VVP Vode Vojvodine.

### **1.1.2.2. Pravidlá úpravy pre ekologické koridory a pre priestor v rámci ochranných pásiem ekologických koridorov**

Všetky činnosti, práce a úpravy v rámci ekologických koridorov, ako aj úprava a výstavba v rámci ochranných pásiem ekologických koridorov musia byť v súlade s podmienkami a opatreniami ochrany a usporiadania pre ekologické koridory a pre priestor v rámci ochranných pásiem ekologických koridorov, definovaných v kapitole IV. Pravidlá využívania územia, pravidlá usporiadania a pravidlá výstavby účelových území, bod 1. Pravidlá úpravy a organizácie pozemku (s ochrannými pásmami) oblasti osobitného účelu“, „1.5. Podmienky a opatrenia ochrany prírodného a kultúrneho dedičstva, životného prostredia zdravia ľudí“, „1.5.1. Podmienky a opatrenia ochrany a úpravy prírodných, „1.5.1.3. Ekologické koridory a ochranné pásma ekologických koridorov a biotopov “.

### **1.1.2.3. Pravidlá usporiadania na inom pozemku v oblasti špeciálneho určenia**

Na iných poľnohospodárskych pozemkoch v areáli osobitného účelu je výstavba povolená v súlade s podmienkami a opatreniami ochrany a usporiadaním ochranných pásiem ekologických koridorov a biotopov definovaných v kapitole „IV. Pravidlá využívania pôdy, pravidlá rozvoja a pravidlá výstavby v rámci oblasti osobitného účelu“, bod 1. Pravidlá zariadenia a organizácie pozemku (s ochrannými pásmami) v rámci oblasti osobitného účelu“, „1.5. Podmienky a opatrenia ochrany prírodného a kultúrneho dedičstva, životného prostredia zdravia ľudí“, „1.5.1. Podmienky a opatrenia ochrany a úpravy prírodných, „1.5.1.3. Ekologické koridory a ochranné pásma ekologických koridorov a biotopov“ a v súlade so zavedenými ochrannými pásmami okolo vodných plôch definovanými v kapitole „IV. Pravidlá využívania krajiny, regulačné pravidlá a pravidlá výstavby v rámci oblasti špeciálneho určenia“, bod „2. Pravidlá stavby v rámci oblasti osobitného účelu“, „2.5. Kritériá pre zákaz stavby v určitom priestore alebo pre určité typy objektov, „2.5.3. Ochranné zóny okolo vodných objektov.

Na ostatnej poľnohospodárskej pôde v rámci oblasti špeciálneho určenia povolená je výstavba:

- objekty pre potreby poľnohospodárskej domácnosti- salaše;
- zariadenia na pestovanie ovocia a vína;
- poľnohospodárske objekty a pracovné zariadenia vo funkcii poľnohospodárstva (ovocinársko-vinohradnícke, zeleninové a kvetinové domy; skleníky a plástový skleník; zariadenia na pestovanie húb; rybníky; farmy a gazdovstvá - zariadenia na chov zvierat; zariadenia na primárne spracovanie a skladovanie poľnohospodárskych výrobkov);
- zariadenia, ktorých účelom je zachovanie a propagácia priestorov osobitného účelu (návštevnícke centrum, rozhľadni, letohrádky, prístrešky);
- odpaľovacích staníc proti krupobitiu.

Využívanie, úpravu a ochranu vodnej pôdy je možné vykonávať v súlade s podmienkami a opatreniami na ochranu a úpravu prírodných zdrojov definovaných územným plánom. Ochrana a využívanie vodných zdrojov zahŕňa optimalizáciu vodného režimu, monitorovanie situácie a analýzu kvality vody. Hranice a účel vodnej plochy nemožno zmeniť bez osobitného súhlasu VVP Vode Vojvodine.

Na inej lesnej **pôde v rámci oblasti osobitného účelu sa môžu zariadenia stavať v** súlade s lesnými hospodárskymi plánmi a osobitnými predpismi, ktorými sa riadi oblasť divej zveri a poľovníctva:

- Zariadenia na údržbu a využívanie lesov (lesné domy);
- technická infraštruktúra (lesné cesty a iné lesohospodárske zariadenia);
- poľovnícke chaty a poľovnícke technické zariadenia.

Stavebné pozemky v rámci osobitného územia sú súčasťou plánovanej víkendovej zóny (časť zóny I) v KO Mokrin a plánovanej zóny turistických a rekreačných zariadení mimo sídla v KO Novi Kneževac (lokalita 16).

Na stavebnom pozemku, v časti víkendovej zóny (časť zóny I) v KO Mokrin, je povolená výstavba rekreačných domov, zatiaľ čo na stavebnom pozemku v pásme turistických a rekreačných zariadení mimo sídla (lokalita 16) v KO Novi Kneževac šport, rekreácia a rôzne druhy turizmu, ako napríklad: výletná, športovo-rekreačná, kultúrno-manifestačná, poľovnícka, ekologická, etno (vidiecka) a tranzitná turistika a v závislosti od prirodzeného a vytvoreného potenciálu a požiadaviek konkrétnych lokalít.

Je potrebné dodržať podmienky a opatrenia ochrany a úpravy pre ochranné pásmo ekologických koridorov a biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu definovaných v kapitole „IV. Pravidlá využívania, regulácie a stavebného poriadku krajiny v rámci špeciálneho účelu oblastí“, bod 1. Pravidlá zariadenia a organizácie pozemku (s ochrannými pásmami) v rámci oblasti osobitného účelu“, „1.5. Podmienky a opatrenia ochrany prírodného a kultúrneho dedičstva, životného prostredia zdravia ľudí“, „1.5.1. Podmienky a opatrenia ochrany a úpravy prírodných“, „1.5.1.3. Ekologické koridory a ochranné pásma ekologických koridorov a biotopov“.

## **1.2. OPIS HRANÍC STAVEBNEJ PÔDY MIMO STAVEBNEJ OBLASTI SÍDLA V OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU PRE PRIAME UPLATNENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU**

### **Časť víkendovej zóny (časť zóny I.) v KO Mokrin**

Časť víkendovej zóny (časť zóny I) v KO Mokrin, ktorá sa nachádza v oblasti osobitného určenia, mimo biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu, je definovaná takto:

Východiskový bod popisu časti víkendovej zóny I sa nachádza na trojmedzí Mrtve Zlatice, parcela 22456, hrádza, parcela 22451 a parcela 15761/2.

Od trojhrianičnej hranice severným smerom sleduje západnú medzu medzi katastrálnymi pozemkami 15761/2 až po trojhrianičnú chotárnu cestu, katastrálnu parcelu 22602 a katastrálne parcely 15761/1 a 22451, mení smer na východ a na juh hranica chotárnej cesty 22608 a katastrálne parcely 15754.

Od trojhrianičnej hranice južným smerom sleduje západnú medzu chotárnej cesty, katastrálna parcela 22608 po trojmedzie chotárnej cesty, rieky Zlatica, katastrálna parcela 22455 a katastrálna parcela 15754, odbočuje na západ a severnou medzou rieky Zlatica, parcela 22451 a parcela 15761/2, ktorá je tiež východiskovým bodom popisu víkendovej zóny I.

Rozloha časti víkendovej zóny (časť zóny I) v KO Mokrin, ktorá sa nachádza v rámci oblasti osobitného účelu, mimo biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu, je asi 11,68 ha.

### **Zóna turisticko-rekreačných obsahov mimo sídla - lokalita 16, v KO Novi Kneževac**

Zóna turistických a rekreačných zariadení mimo sídla - lokalita 16, ktorá sa nachádza v oblasti špeciálneho určenia, mimo biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu, je definovaná nasledovne:

Zóna turistických a rekreačných zariadení - poloha 16 sa nachádza v KO Novi Kneževac a zahŕňa katastrálne parcely 5488/1 a 5488/2, celkom, o celkovej rozlohe asi 11,69 ha.

### **1.3. URBANISTICKÉ A INÉ PODMIENKY NA ZARIADENIE A VÝSTAVBU PLÔCH A OBJEKTOV VEREJNÉHO ÚČELU A SIETE DOPRAVNEJ A INEJ INFRAŠTRUKTÚRY OBLASTI OSOBITNÉHO ÚČELU**

#### **1.3.1. Dopravná infraštruktúra**

Zariadenia verejnej cestnej a železničnej infraštruktúry (štátne cesty v súlade s vyhláškou o kategorizácii štátnych ciest, existujúca železničná infraštruktúra), ako aj podporné zariadenia pozdĺž ciest sa nesmú rekonštruovať / stavať na základe podmienok tohto územného plánu z územného plánu jednotiek lokálnej samosprávy.

#### **CESTNÁ SIEŤ**

Štátne a obecné cestné sa budú rekonštruovať/budovať na základe podmienok - pravidiel plánovania a výstavby z územných a urbanistických plánov za dodržiavania zákonných a podzákonných predpisov, podmienok príslušného podniku na predmetných verejných cestách a podmienok a opatrení ochrany prírodných majetkov.

Pravidlá úpravy a výstavby pre výstavbu budú určené z plánov podrobnej regulácie, pričom rekonštrukcia bude realizovaná na základe podmienok z územného plánu jednotky lokálnej samosprávy (PPO Čoka, PPO Novi Kneževac a PPG Kikinda).

Realizácia výstavby / rekonštrukcie cestnej infraštruktúry by sa mala vykonávať s náležitým ohľadom na analýzu existujúcich a perspektívnych dopravných tokov, ako aj stav využívania povrchov ciest a iných prvkov dotknutých verejných ciest.

Majúc na pamäti, že asfaltovanie a zasýpanie vozoviek tvrdým materiálom je na území celej rezervácii zakázané (určené vyhláškou o vyhlásení osobitnej prírodnej rezervácie Pasienky dropu veľkého (vestník Službeni glasnik RS č. 86/18), je potrebné opraviť trasy plánovaných obecných komunikácií. Plánuje ich Územný plán účelového územia siete koridorov dopravnej infraštruktúry na základnom smere štátnej cesty prvého poriadku č. 24 (Subotica-Zrenjanin-Kovin) (na území obcí Novi Kneževac (v KO Srpski Krstur a KO Banatsko Arandjelovo) a Čoka (v KO Jazovo) a územie mesta Kikinda (v KO Sajan a KO Mokrin)), Územný plán multifunkčného ekologického koridoru účelového územia Tisa (na území obcí Novi Kneževac (v KO Srpski Krstur a KO Banatsko Arandjelovo) a Čoka (v KO Jazovo)) a Územný plán obce Čoka v KO Jazovo, ktoré prechádzajú územím osobitného určenia vymedzeným týmto územným plánom, cez priestorovú jednotku chráneného územia - rezerváciu Uvedené trasy plánovaných obecných ciest nie sú definované v uvedených plánoch.

V súlade s vyhláškou o vyhlásení Špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropa veľkého (vestník Službeni glasnik RS č. 86/18) pri príprave plánovacej dokumentácie nižšieho rádu vo vzťahu k tomuto územnému plánu je nevyhnutné na opravu a vymedzenie trás plánovaných obecných komunikácií, aby neprechádzali priestorovou jednotkou chráneného územia - rezerváciou.

#### **Železničná sieť**

Železničná infraštruktúra sa bude rekonštruovať / budovať na základe podmienok – pravidiel zariadenia a výstavby z územných a urbanistických plánov, pri dodržiavaní zákonného a

podzákonného regulatívu a podmienok príslušného podniku – správcu predmetovej infraštruktúry.

Realizácia výstavby/rekonštrukcie železničnej infraštruktúry by mala byť vykonaná s prihliadnutím na analýzu existujúcich a perspektívnych dopravných tokov, ako aj podmienky využívania železničnej infraštruktúry, založené na podmienkach z územných plánov jednotky miestnej samosprávy (PPG) Kikinda, PPO Čoka a PPO Novi Kneževac).

## **Nezaradená cestná sieť**

### **Chotárne cesty**

Výstavba a údržba chotárnych ciest bude prebiehať v súlade s odporúčaniami a usmerneniami z územných plánov územných samosprávnych celkov, pričom budú uplatňované podmienky a opatrenia na ochranu a usporiadanie prírodných zdrojov.

Výstavba, údržba a rekonštrukcia chotárnych ciest je v príslušnosti manažéra - lokálnej samosprávy, ktorá svojimi krátkodobými alebo dlhodobými plánmi riadenia určuje priority, dynamiku a implementáciu všetkých činností na sieti chotárnych ciest.

Všetky aktivity - zásahy do siete chotárnych ciest sa vykonávajú v stanovených regulačných šírkach pozemkov. V prípade žiadostí o zmenu v hierarchickom vymedzení chotárnych ciest je povinné vypracovať plán podrobnej regulácie.

### **Lesné cesty**

Výstavba a údržba lesných ciest v súlade s lesným podkladom a v súlade s platnými Pravidlami používania lesných ciest Verejného podniku na hospodárenie lesmi Srbijašume (vestník Službeni glasnik RS č. 93/16).

### **Ostatné prístupové cesty**

Výstavba a údržba iných prístupových komunikácií v súlade s platnými predpismi a technickými predpismi (SRPS pre cesty s nízkou premávkou) a podmienkami a opatreniami na ochranu a reguláciu prírodných zdrojov. Ak je pri realizácii týchto prepravných kapacít potrebné obsadiť nový pozemok, je potrebné vypracovať príslušnú plánovaciu dokumentáciu (plán podrobnej regulácie).

### **Nemotorná doprava**

Pešie chodníky a cyklistické chodníky v areáli osobitného účelu budú vybudované v súlade s podmienkami a opatreniami na ochranu a usporiadanie prírodných zdrojov.

Pešie chodníky do lokalít v rámci oblasti osobitného účelu je možné vybudovať podľa nasledujúcich odporúčaní (okrem rezervácie, kde je zakázané asfaltovanie a plnenie vozoviek tvrdými materiálmi):

- minimálna šírka chodníka 2,0 m;
- výstavba závesov je možná z dostupných materiálov (odporúčanie: zeminy, kameniva, štrku atď.), ako aj z moderných materiálov (asfalt atď.). Stabilizácia opony je povinná pre dráhy pre automobily a chodcov.

**Cyklotrasy je potrebné zrekonštruovať / vybudovať podľa týchto odporúčaní:**

- šírka cyklotrasy 1,5 m (min. 1,0 m) - jednosmerná premávka, 2,5 m - obojsmerná premávka;
- konštrukcia závesov z dostupných materiálov s povinnou stabilizáciou, možné je aj použitie moderných materiálov (asfalt) (s výnimkou rezervácie, kde je zakázané dláždiť a plniť cesty tvrdými materiálmi);
- opona musí byť plochá, bez priehlbín a primeranej nosnosti.

**1.3.2. Vodná a komunálna infraštruktúra**

na účely ochrany a udržiavania útvarov povrchovej vody a útvarov podzemnej vody a ochranných a iných vodných útvarov, predchádzania zhoršovaniu vodného režimu, zabezpečenia priechodu veľkých vôd a vykonávania protipovodňovej ochrany, ako aj ochrany životného prostredia je zakázané vykonávať úkony v súlade s článkom 133. a 134. Zákona o vodách.

Ak neexistujú podmienky na pripojenie na verejný systém vodného zásobovania, zásobovanie vodou by sa malo zabezpečovať z vrtov vyvrtaných na pozemkoch užívateľov v súlade so Zákonom o vodách a podmienkach ochrany a úpravy prírodných majetkov.

Odpadové vody by sa mala zbierať pomocou vodotesných septík s dostatočnou kapacitou, ktoré budú tankermi pravidelne vyprázdňované, prenajímaním príslušnej spoločnosti poskytujúcej služby a prepravou na skládku.

Je zakázané znemožňovať nerušený tok vody, spomaľovať a zvyšovať hladinu vody, ktorá by mohla narušiť existujúci vodný režim na objektoch a na pôde.

Je zakázané vypúšťať do drenážnych iných vodných tokov akúkoľvek vodu okrem podmienene čistej atmosférickej vody. Ak sa plánuje vypúšťanie iných odpadových vôd do vodných tokov, musia byť úplne vyčistené (predčistenie, primárne, sekundárne alebo terciárne), aby spĺňali predpísané limitné hodnoty podľa nariadenia o limitných hodnotách emisií pre znečisťujúce látky a termíny ich dosiahnutia (vestník Službeni glasnik RS č. 67/11, 48/12 a 1/16) a predpísané hodnoty kvality odpadových vôd, aby nedošlo k narušeniu udržiavania kvality vody príjemcu (trieda vody II) v súlade s nariadením o limitných hodnotách emisií pre znečisťujúce látky v povrchových a podzemných vôd a sedimentov a termíny ich dosiahnutia (vestník Službeni glasnik RS č. 50/12).

Vlievanie atmosférickej vody do melioračných kanálov a potokov regulovať prietokmi, ktoré sú chránené pred eróziou a nespádajú do profilu prietoku kanála alebo potoku.

Vo vodných tokoch používaných na zavlažovanie musia limitné hodnoty emisií pre komunálne odpadové vody vypúšťané do recipientu taktiež spĺňať hodnoty predpísané v tabuľke 4 nariadenia o limitných hodnotách emisií pre znečisťujúce látky do vody a termíny ich dosiahnutia (vestník Službeni glansik RS č. 67/11, 48/12 a 1/16).

V režimoch ochrany, kde je povolená výstavba, dispozíciu odpadových vôd do povrchových vôd vykonávať v súlade s režimom predpísaného stupňa ochrany, t. j. uplatňovať stupeň čistenia odpadových vôd pre citlivé oblasti (terciárne čistenie), ktorý zabezpečí zachovanie vynikajúceho ekologického stavu príjemcu v súlade s parametrami predpísanými vo Vyhláske o hraničnej priemernej hodnote znečisťujúcich látok v povrchových a podzemných vodách a sedimentov a lehôt na ich dosiahnutie (Úradný vestník RS č. 50/12), a ktoré nedegradujú vlastnosti, pre ktoré boli vyhlásené za chránený prírodný statok.



Pri vypracovaní predmetného územného plánu spracovateľ dodržal nasledujúce zákony a podzákonné akty: Zákon o vodách (vestník Službeni glasnik RS číslo 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 a 95/18 iný zákon); Zákon o ochrane životného prostredia (vestník Službeni glasnik RS č. 135/04, 36/09, 36/09 - iný zákon, 72/09 - iný zákon, 43/11-ÚS, 14/16, 76/18 a 95/18 - iní zákon), vyhláška o limitných hodnotách emisií znečisťujúcich látok do vôd a termínoch ich dosiahnutia (Úradný vestník RS č. 67/11, 48/12 a 1/16), vyhláška o klasifikácii vôd (vestník Službeni glasnik SRS č. 5/68) a vyhláška o limitných hodnotách prioritných a prioritných nebezpečných látok, ktoré znečisťujú povrchové vody a termíny ich dosiahnutia (vestník Službeni glasnik RS č. 24/14).

### **1.3.3. Energetická infraštruktúra**

Na výstavbu elektro-energetického vedenia na ekologických koridoroch sa musia získať osobitné podmienky na ochranu prírody.

V rámci rezervácie II. stupňa ochrany sa neplánuje výstavba podzemnej elektro-energetickej infraštruktúry.

V rámci rezervácie III. stupňa ochrany je možné vybudovať podzemnú elektrickú infraštruktúru pre potreby manažmentu prírodných zdrojov a udržateľného pasenia.

V zóne ekologických koridorov aplikovať špeciálne technické a technologické riešenia, ktoré bránia zrážke a elektrickému ožiareniu vtákov v nízkonapäťových a vysokonapäťových rozvodoch. Izolovať podpery izolátora plastovými krytmi a vedenia zreteľne označiť čiary.

Na výstavbu a rekonštrukciu elektro-energetickej siete v rámci biotopu sa musia získať osobitné podmienky ochrany prírody.

#### **1.3.3.1. Elektro-energetická infraštruktúra**

- Pre obsah mimo sídla v rámci osobitných celkov dôležitých pre zachovanie biologickej diverzity, vybudovať podzemnú elektrickú a nízkonapäťovú sieť v súlade s podmienkami a opatreniami na ochranu a usporiadanie prírodných zdrojov;
- podzemnú elektro-energetickú sieť umiestniť v hĺbke najmenej 0,8 - 1,0 m;
- nie je povolené paralelné vedenie vodných potrubí a kanalizácie pod alebo nad silovými káblami;
- horizontálna vzdialenosť vodovodných a kanalizačných potrubí od napájacieho kábla je najmenej 0,5 m pre káble 35 kV alebo najmenej 0,4 m pre ostatné káble;
- pri prechode vodovodné a kanalizačné rúry môžu byť položené pod alebo nad silovým káblom vo vertikálnej vzdialenosti najmenej 0,4 m pre káble 35 kV alebo najmenej 0,3 m pre ostatné káble;
- ak sa na týchto miestach nedajú dosiahnuť bezpečnostné medzery, napájací kábel prechádza cez ochrannú trubicu, ale ani potom nesmú byť medzery menšie ako 0,3 m;
- umiestniť príslušné označenia na miestach prechodu;
- vodorovná vzdialenosť energetického kábla od ostatných energetických káblov vrátane káblov verejného osvetlenia a semaforov musí byť najmenej 0,5 m;
- pri krížení silových káblov sa kábel vysokého napätia musí položiť pod kábel nízkeho napätia, pričom sa musí dodržať požadovaná hĺbka všetkých káblov vo vertikálnej vzdialenosti najmenej 0,4 m;
- umiestniť príslušné označenia na miestach prechodu;
- v prípade nedostatočnej šírky koridoru sa vzdialenosť medzi energetickými káblami v tom istom priekope určí na základe aktuálneho zaťaženia a nesmie byť menšia ako 0,07 m pri paralelnom chode alebo 0,2 m pri krížovaní. Zaistíte, aby sa káble navzájom nedotýkali

- v, medzi lanami je inštalovaná séria tehál namontovaných po celej dĺžke trasy vo vzdialenosti 1 m;
- horizontálna vzdialenosť elektronického komunikačného kábla od napájacieho kábla by mala byť najmenej 0,5 m pre káble do 20 kV a 1 m pre káble 35 kV;
  - pri krížení je kábel elektronickej komunikácie umiestnený nad silovým káblom vo vertikálnej vzdialenosti najmenej 0,5 m;
  - ak je napájací kábel nainštalovaný v ochrannej elektricky vodivej trubici (celá dĺžka paralelného vedenia alebo najmenej 3,0 m na oboch stranách križovatky) a kábel elektronickej komunikácie je umiestnený v elektricky vodivej trubici, vzdialenosť musí byť 0,3 m;
  - uhol priesečníka by mal byť čo najbližšie k 90 ° a najmenej 30 ° v osade;
  - ak je uhol priesečníka menší, napájací kábel sa vloží do ocelevej trubice;
  - umiestniť príslušné označenia na miestach prechodu;
  - keďže optický kábel nie je citlivý na účinky elektromagnetickej povahy, vzdialenosť optického kábla vzhľadom na napájací kábel je podmienená len bezpečnostnou vzdialenosťou kvôli výkonu práce;
  - je zakázané umiestňovať šachty elektronických komunikačných káblov na cestu energetického kábla (priechod energetického kábla cez prielez);
  - Energetický kábel položiť najmenej 1,0 m od vozovky, alebo 0,5 m od interných ciest a základov budov.

### **Pravidlá rekonštrukcie nadzemnej elektrickej siete a zariadení trakčných staníc 20/04 kV**

- Rekonštrukcia nadzemných vedení všetkých úrovní napätia sa vykonáva na základe tohto územného plánu a v súlade s podmienkami príslušného podniku a zahŕňa výmenu stožiarov, vodičov alebo zariadení a vybavenia na uzemnenie, ochranu, transformáciu napätia atď., Pričom sa rešpektuje existujúca trasa vedenia a umiestnenie rozvodní. 20 / 0,4 kV.
- na rekonštrukciu elektrickej siete v rámci biotopu sa musia získať osobitné podmienky ochrany prírody;
- pri rekonštrukcii / obnove existujúcich vedení v zónach chránených území, biotopoch chránených druhov a ekologických koridoroch, ako aj v zóne 200 m od hraníc uvedených blokov, uplatňovať špeciálne technické a technologické riešenia, ktoré zabránia zrážke a elektrokúcii vtákov v nízkonapäťových a strednonapäťových elektrických vedeniach, v súlade s podmienkami a opatreniami na ochranu a usporiadanie prírodných zdrojov.

### **Pravidlá pre výstavbu osvetlenia**

- V rámci rezervácie II. stupňa ochrany sa neplánuje žiadne osvetlenie;
- v rámci rezervácie III. stupeň ochrany je osvetlenie obmedzené pre potreby manažmentu prírodných zdrojov a trvalo udržateľného pasenia;
- používať svietidlá v súlade s novými vývojovými technológiami a podmienkami príslušného ústavu ochrany prírody;
- v zóne ekologických koridorov sa pre potreby obsahu, ktorý vyžaduje osvetlenie, vyhnite priamemu osvetleniu pobrežia a aplikujte vhodné technické riešenia na ochranu prírodných a blízkych prírodných častí koridoru pred svetlom, pričom aplikujte vhodné plánovacie a technické riešenia (znížená výška svetelné zariadenia, smer svetelných lúčov k cestám a objektom, aplikácia špeciálneho svetelného spektra na citlivé vzdialenosti, obmedzenie trvania osvetlenia na prvú polovicu noci atď.). Aplikujte závesy, ktoré zabraňujú rozptylu svetla smerom k oblohe, resp. k citlivým oblastiam ekologickej siete;
-

- v biotopoch chránených a prísne chránených druhov národného významu umiestnených mimo stavebných oblastí v prípade potreby znížte výšku svetelných zdrojov, aplikujte závesy obmedzujúce rozptyl svetla smerom k oblohe, teda smerom k oblastiam ekologickej siete; smerujte svetelné lúče na cesty a budovy, v obzvlášť citlivých lokalitách aplikujte modré alebo zelené farby svetla a obmedzte trvanie osvetlenia na prvú polovicu noci.

#### Podmienky pre výstavbu 20/0,4 kV trafostaníc

- Transformátorová stanica na prenos napätia 20 / 0,4 kV môže byť postavená ako prefabrikovaný betón, kompaktná, murovaná alebo vstavaná v rámci iných zariadení a v rámci existujúcich zariadení, mimo špeciálneho účelu, kde je vybudovaná nadzemná sieť, môžu byť stĺpové transformačné stanice postavené v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými podmienkami príslušného prevádzkovateľa distribučnej sústavy elektriny;
- minimálna vzdialenosť trafostanice ako samostatne stojacej budovy, od ostatných budov by mala byť 3,0 m, ak je súčasťou inej budovy, musí spĺňať všetky zákonné predpisy, protipožiarne a pod. na výstavbu a skladovanie elektro-energetických zariadení a zariadení vo vnútri objektu;
- trafostanice budú postavené ako voľne stojace zariadenia a je možné ich postaviť jednoduché (s jedným transformátorom s menovitým výkonom do 630 kVA) a dvojité (s dvoma transformátormi s menovitým výkonom do 630 kVA);
- na stavbu trafostanice je potrebné zabezpečiť voľný priestor max. rozmery 5,8 m x 6,3 m pre stavbu jednoduchého alebo 7,1 m x 6,3 m pre stavbu dvojitej prefabrikovanej betónovej rozvodne;
- montážno-betónová, kompaktná alebo murovaná trafostanica bude postavená ako prízemná voľne stojaca budova v požadovanej výške v súlade s technologickými a funkčnými požiadavkami na tento typ energetických zariadení;
- okrem budovy trafostanice na verejných priestranstvách je povinný poskytnúť voľný priestor na výstavbu voľne stojacej skrine meracieho bodu na evidenciu spotrebovanej elektriny verejného osvetlenia;
- poskytnúť právo na službu pre užívateľa služby dobrý EPS Distribúcia d. o. o. Belehrad, pobočka Elektrodistribúcia Zreňanin na pozemok, na ktorom je postavená trafostanica.

#### Podmienky pripojenia na elektrickú infraštruktúru

Pripojenie plánovaných rozvodní k elektrickej infraštruktúre bude hlásené podzemným káblom na existujúcich 20 kV v súlade s podmienkami kompetentného prevádzkovateľa distribučnej sústavy elektriny, teda v prípade stĺpovej trafostanice s nadzemnou vodou.

- Na pripojenie zariadení k distribučnej elektro-energetickej sústave je potrebné vybudovať prípojku, ktorá bude pozostávať z prípojného vedenia a skrinky meracieho bodu (OMM);
- OMM by mal byť umiestnený na regulačnej línii pozemku, na ktorom je zariadenie postavené, smerom k oblasti verejnej dopravy alebo do murovaného plotu, tiež na regulačnú čiaru oblasti verejnej dopravy
- pre používateľov s predpokladaným maximálnym súbežným výkonom do 100 kW bude pripojenie vykonané s podzemnou vodou nízkeho napätia priamo z trafostanice;
- pre užívateľov s predpokladaným súčasným výkonom viac ako 200 kW bude pripojenie vykonané z transformátorovej stanice 20 / 0,4 kV plánovanej v rámci pozemku.

## Ochranná zóna

- V zóne 200 m od ekologických koridorov / biotopov, mimo územia stavby (poľnohospodárska, lesná a vodná pôda vrátane stavebných pozemkov mimo stavebnú oblasť), aplikovať špeciálne technicko-technologické riešenia, ktoré zabránia kolízii a zásahu elektrickým prúdom vtákov v nízkom a strednom napätí elektrické vedenie;
- v zóne 200 m od ekologických koridorov / biotopov, mimo územia stavby (poľnohospodárska, lesná a vodná pôda vrátane stavebných pozemkov mimo územia stavby), uplatňovať opatrenia na ochranu pred svetlom;
- Objekty, ktoré si žiadajú osvetlenie umiestniť min. 20 m, optimálne 50 m od hranice ekologických koridorov / biotopov;
- v zóne do 50 m od ekologických koridorov / biotopov, mimo stavebného územia sídiel na poľnohospodárskej, lesnej a vodnej pôde vrátane stavebných pozemkov mimo stavebného územia, výstavby nadzemnej infraštruktúry, je obmedzený na trasy, ktoré prechádzajú cez biotop najkratšou cestou.

### 1.3.3.2. Tepelná energetická infraštruktúra

Akákoľvek stavba v blízkosti prepravných plynovodov s tlakom viac ako 16 barov a výstavba distribučných plynovodov s tlakom do 16 barov je podmienená: Zákon o energetike (vestník Službeni glasnik RS č. 145/14 a zákon 95/18-iný zákon), zákon o plánovaní a výstavbe (vestník Službeni glasnik RS č. 72/09, 81/09 - oprava, 64/10 - ÚS, 24/11, 121/12, 42/13-ÚS, 50/13-ÚS, 98/13-ÚS, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - iný zákon a 9/20), zákon o potrubnej preprave plyných a kvapalných uhľovodíkov (vestník Službeni glasnik č. 104/09), pravidlami o podmienkach nehatenej a bezpečnej distribúcie plyných uhľovodíkov tlaku vyššieho ako 16 barov (vestník Službeni list RS č. 37/13 a 87/15), Pravidlami o podmienkach nepretržitej a bezpečnej distribúcie zemného plynu plynovodmi do 16 barov (vestník Službeni glasnik RS č. 86/15) a Internými technickými predpismi PE Srbijagas z októbra 2009, ako aj podmienkami a schváleniami správcu plynovodu.

V prípade stavby v blízkosti dopravného plynovodu MG-03 Senta-Mokrin s priemerom DN600 je v tomto prípade potrebný súhlas majiteľa plynovodu PE Srbijagas. Pri akejkoľvek práci je potrebné vytvoriť pracovný pás tak, aby ťažké vozidlá neprechádzali prepravnými plynovodmi na miestach, kde nie sú chránené. V blízkosti dopravných potrubí by sa malo vykopávanie vykonávať ručne. V prípade poškodenia dopravných potrubí bude plynovod opravený na náklady investora. Prípadné preložky prepravného plynovodu sa uskutočnia na náklady investora. Výkopy dopravných plynovodov za účelom zistenia skutkového stavu nie je možné vykonať bez súhlasu a prítomnosti zástupcu VP Srbijagas. V prípade stavby v okolí a razenia vrtoch ropovodov a plynovodov za účelom zistenia skutkového stavu ich nemožno vykonať bez súhlasu a prítomnosti zástupcov NIS a. d. Nový Sad.

Nahlásiť výstavbu distribučnej siete plynu podľa podmienok a opatrení na ochranu a reguláciu prírodných zdrojov a v súlade s Pravidlom o podmienkach neprerušenej a bezpečnej distribúcie zemného plynu plynovodmi do 16 barov (vestník Službeni glasnik RS č. 86/15).

Po ukončení ťažby ropy, zemných plynov a vrstiev je potrebné zabezpečiť práce na likvidácii vrtu:

- vzájomná izolácia uhľovodíkových vrstiev a zvodnených vrstiev;
- odrezanie stĺpca ochranných rúrok do hĺbky najmenej 1,5 m a uzavretie ústia studne ochranným uzáverom;
- čistenie prostredia studne a umožnenie využitia krajiny na iný účel.

### **Tlak v plynovode vyšší ako 16 bar DN600**

**Tabuľka 7. Minimálne vzdialenosti zariadení infraštruktúry od vonkajšieho okraja podzemných plynovodov rovnobežných s plynovodom**

Pracovný tlak plynovodu	Tlak 16 až 55 bar (m)
Priemer plynovodu	500 < DN ≤ 1000
Nezaradené cesty (počítané od vonkajšieho okraja pozemného pásu)	3
Obecné cesty (počítané od vonkajšieho okraja pozemného pásu)	5
Štát cesty II. triedy (počítané od vonkajšieho okraja pozemného pásu)	7
Štát cesty I. triedy okrem diaľnic (počítané od vonkajšieho okraja pozemného pásu)	15
Železničné trate (počítané od vonkajšieho okraja pozemného pásu)	15
Zariadenia podzemnej železničnej infraštruktúry (počítané od vonkajšieho okraja zariadenia)	3
Neregulovaný vodný tok (počítanie od rezu Q100 roku vody meranej v horizontálnej projekcii)	10
Regulovaný vodný tok alebo kanál (počítanie od bránenej podložie násypu merané v horizontálnej projekcii)	10

Vzdialenosti z tabuľky sa dajú značne znížiť uplatnením ďalších opatrení, ako napríklad: zníženie konštrukčného faktora, zvýšenie hĺbky zakopania alebo použitie mechanickej ochrany počas výkopu.

Minimálna vzdialenosť pri križovaní plynovodu s podzemnou infraštruktúrou je 0,5 m.

**Tabuľka 8. Minimálne vzdialenosti stĺpov nadzemnej elektrickej siete a prenosového vedenia od podzemných plynovodov**

Menovité napätie (kV)	Paralelné vedenie (m)	pri krížení (m)
≤ 20 kV	10	5
20 kV < U ≤ 35 kV	15	5

Minimálna vzdialenosť sa vypočítava od základov stĺpa elektrických vedení a uzemnenia.

Križovanie plynovodov a verejných ciest sa musí vykonávať v súlade s podmienkami prevádzkovateľa verejnej cesty.

**Plynovod tlaku do 16 barov**

**Tabuľka 9. Minimálne povolené vodorovné vzdialenosti podzemných plynovodov z obytných budov, budovy, v ktorých stále alebo viac ľudí žije trvalo alebo príležitostne (od bližšieho okraja potrubia k základu budovy)**

Pracovný tlak plynovodu	MOP ≤ 4 bar (m)
Plynovod z ocelového potrubia	1
Plynovod z polyetilového potrubia	1

Vzdialenosti v tabuľke je možné značne znížiť na minimálne 1 m, pri použití dodatočných ochranných opatrení a nesmie byť ohrozená stabilita predmetov.

**Tabuľka 10. Minimálne povolené vzdialenosti vonkajšieho okraja podzemných ocelových potrubí a PE plynovodu MOP  $\leq 4$  bar s inými plynovodmi, infraštruktúrnymi a inými objektami**

Infraštruktúrne objekty	Minimálne povolená vzdialenosť (m)	
	Kríženie	Súbežné vedenie
Plynovody navzájom	0,2	0,4
Od plynovodu po vodovod a kanalizáciu	0,2	0,4
Od potrubia po nízkonapäťové a vysokonapäťové el. káble	0,2	0,4
Od plynovodu po telekomunikačné káble	0,2	0,4
Od potrubia po šachty a kanály	0,2	0,3
Z potrubia po vysokú zeleň	-	1,5

Vzdialenosti dané v tabuľke môžu byť výrazne znížené na krátkych úsekoch plynovodu do dĺžky 2 m, pri použití fyzickej ochrany pred poškodením počas následných zásahov na potrubí a vedľajšej trati, ale najmenej 0,2 m v paralelnom vedení.

**Tabuľka 11. Minimálne vodorovné vzdialenosti podzemných plynovodov z nadzemnej elektrickej siete a od pólov prenosovej linky**

Názov napätia	Minimálna vzdialenosť	
	pri krížení (m)	pri paralelnom vedení (m)
1 kV $\geq$ U	1	1
1 kV < U $\leq$ 20 kV	2	2

Minimálna horizontálna vzdialenosť je vypočítaná od základov prenosovej linky, takže stabilita stĺpa nesmie byť ohrozená.

Pri prechode je potrubie spravidla umiestnené nad kanalizačným systémom. Ak sa musí nastaviť nižšie, je potrebné aplikovať dodatočné opatrenia, aby sa zabránilo možnému prenikaniu plynu do kanalizácie.

Na priesečníku plynovodu s cestami, kanálmi, uhlom osi potrubia s týmito zariadeniami musí byť medzi 60° a 90°.

Minimálna hĺbka zakopávania potrubia je 80 cm od hornej hrany plynovodu.

Z minimálnej hĺbky odbočenia rúr môže dôjsť k odchýleniu sa odôvodnenia oprávnených dôvodov pre tento postup, pričom sa predpokladajú zvýšené bezpečnostné opatrenia, ale minimálna hĺbka zakopania nesmie byť menšia ako 0,5 m.

### 1.3.3.3. Obnoviteľné zdroje energie

V rámci oblasti osobitného účelu na strechách objektov môžu sa nachádzať solárne panely, ktoré budú využívať slnečnú energiu na výrobu tepla alebo elektriny pre svoje vlastné potreby.

Na solárne panely používajte nereflexný materiál (matný materiál).

V osobitnom účele je zakázané stavať slnečné elektrárne a veterné generátory.



V ochrannom pásme ekologických koridorov a biotopov, a prísne chránených druhov národného významu, v zóne do 500 m od biotopu/koridoru, zakazuje sa výstavba veterných fariem a jednotlivých veterných turbín.

#### **1.3.4. Elektronicko-komunikačná infraštruktúra**

Na výstavbu elektronickej komunikačnej siete sa musia získať osobitné podmienky ochrany prírody.

V rámci rezervácie II. stupňa ochrany sa neplánuje výstavba podzemnej infraštruktúry elektronickej komunikácie.

V rámci rezervácie III. stupňa ochrany je možné vybudovať podzemnú elektronickú komunikačnú infraštruktúru pre potreby manažmentu prírodných zdrojov a trvalo udržateľného pasenia.

Na výstavbu a rekonštrukciu elektronickej komunikačnej siete v rámci biotopu chránených a prísne chránených druhov národného významu sa musia získať osobitné podmienky ochrany prírody.

#### **Podzemná elektronická komunikačná sieť**

- Elektronická komunikačná sieť zahŕňa všetky typy káblov používaných na komunikačné účely (medené, koaxiálne, optické . atď.);
- v komplexe vybudovať podzemnú elektronickú komunikačnú sieť v zelených oblastiach vedľa ciest, chodníkov pre chodcov a vnútorných komunikácií;
- pri vkladaní káblov v priekope by mala byť hĺbka polozenia kábla najmenej 0,6 - 1,2 m, alebo pri vkladaní v mini zákope 0,3, 0,4 až 0,8, mini zákope vo vozovke, chodníku a pod.;
- ak už existujú trasy, nové komunikačné káble vkladáť do nich;
- minimálna vertikálna vzdialenosť (pri krížení zariadení) a horizontálna vzdialenosť (paralelný priebeh inštalácií) medzi trasou všetkých uvedených zariadení ES a trasou všetkých ostatných budúcich podzemných zariadení (vodovod, atmosférická kanalizácia, fekálna kanalizácia, napájacie káble pre napätie až do 1 kV, inštalácia KDS, stredný a nízky tlak plynovodu) musí byť 0,5 m;
- minimálna horizontálna vzdialenosť stredného napätia 20 kV (pre napätie vyššie

1 kV) napájacích káblov (na úseku paralelného vedenia) vo vzťahu k trasám existujúcich inštalácií ES musí byť: 1,0 m.

- ak nie je možné dosiahnuť predpísanú vzdialenosť vo vzťahu k inštalácii EK, v týchto miestach je potrebné umiestniť 20 kV napájací kábel do železných rúrok, napájací kábel 20 kV by mal byť uzemnený v každom spoji približovacej časti za predpokladu, že uzemňovač musí byť mimo inštalácie EK najmenej 2,0 m;
- minimálna vertikálna vzdialenosť (pri krížení inštalácií) vysokonapäťových silových káblov vysokého napätia 20 kV vzhľadom na trasy existujúcich inštalácií EK musí byť: 0,05 m.
- ak nie je možné dodržať predpísanú vzdialenosť, káble na križovatke by mali byť umiestnené v ochranných rúrach v dĺžke približne: 2,0-3,0 m a vertikálna vzdialenosť nesmie byť menšia ako 0,3 m. Ochranné rúry pre napájacie káble by mali byť vyrobené z dobre vyrobeného materiálu a pre káble EK zo zle vodivého materiálu;
- na miestach kríženia musia byť všetky budúce podzemné zariadenia umiestnené pod uvedenými existujúcimi EK inštaláciami a uhol križovatky by mal byť čo najbližšie k 90 stupňom, ale nesmie byť menší ako 45 stupňov;

- vzdialenosť optického kábla vzhľadom na napájací kábel je podmienená len bezpečnostnou vzdialenosťou kvôli výkonu,
- ak sú v bezprostrednej blízkosti trás všetkých uvedených podzemných EK káblov a prázdnych PE potrubí s priemerom 40 mm plánované prístupové cesty, cesty, parkovacie miesta alebo niektoré iné oblasti s pevným závesom, ich okraj musí byť na minimálna horizontálna vzdialenosť od trás káblov EK od 1,0 m rázvoru kolies;
- pre potreby vzdialených používateľov je možné vybudovať bezdrôtovú (RR) elektronickú komunikačnú sieť.

### **Podmienky na výstavbu zariadení na inštaláciu elektronických komunikačných zariadení (IPAN)**

- Sú možné zariadenia IPAN, MSAN, miniDSLAM a DSLAM v rámci plánovaného obsahu a iných verejných priestranstiev, s priamym prístupom k zariadeniu cez verejné priestory, parkovacie miesto a napojenie na verejnú infraštruktúru, alebo poskytnutie samostatného pozemku ako verejného priestoru, s prístupom k poskytnutému zariadeniu parkovacie miesto a napojenie na verejnú infraštruktúru;

### **Konštrukčné podmienky pre bezdrôtové EC (RR) a súvisiace zariadenia:**

- Objekty na umiestnenie elektronických komunikačných zariadení pevnej, mobilnej komunikačnej siete a zariadenia pre RTV a KDS, mobilných rozvádzačov, rádiových základňových staníc, rádiových štafetových staníc, ako aj antén a anténnych úchytiak, môžu sa postaviť na objekty.

### **Podmienky pripojenia k EK infraštruktúre**

- Pripojenie užívateľov na elektronickú komunikačnú sieť vykonať podzemnou alebo nadzemnou prípojkou podľa podmienok príslušného podniku;
- aby sa zabezpečila potreba nových prepojení ES a prechodu na novú vývojovú technológiu ES, je potrebné zabezpečiť prístup ku všetkým plánovaným zariadeniam prostredníctvom kanalizačného systému ES od plánovaných okien ES do miestnosti plánovanej na umiestnenie vybavenia ES v rámci pozemku užívateľa alebo objektov vo verejnom vlastníctve.

### **1.3.5. Pravidlá zakladania ochranných pásem zelene**

Ochranné pásy zelene je možné v oblasti špeciálneho určenia postaviť v súlade so záujmami ochrany biodiverzity, charakteristik krajiny a podmienok príslušného ústavu ochrany prírody.

Pri dvíhaní poľno-ochranných zelení pomocou multifunkčného nárazníkového pásu musíte:

- existujúce a plánované oblasti mimozemskej zelene do komplexného systému zelene a zamerať plánovanie zelene na zmenu využívania obrábaných oblastí nižšej kvality (menej ako 4. triedy).
- podiel pôvodných drevín by mal byť najmenej 50%, aby sa zachovala biodiverzita poľnohospodárskej a mestskej krajiny s primeranou druhovou diverzitou a fyziognomiou, tj. podlahy drevnej vegetácie nárazníkových zón, pretože monokultúry euroamerických topoľov nespĺňajú funkcie ochrannej zelene;
- vyhýbať sa používaniu invázných druhov.

Plánovaná výstavba zelených pásov pozdĺž existujúcich štátnych ciest druhého rádu v rámci územného plánu by mala prebiehať v súlade s krajinnými charakteristikami oblasti:

- pozdĺž cestného pruhu nie je dovolené vytvárať zalesnené chodby, ktoré by priťahovali živočíšne druhy a zvyšovali úmrtnosť ich populácií,
- vysoká zelená vegetácia nie je povolená v stepných a slaných vodách biotopov chránených a prísne chránených druhov;
- Vyhýbať sa invazívnym druhom počas terénnej úpravy a zvyšovanie zelene.

#### **1.4. STUPEŇ KOMUNÁLNEHO ZARIADENIA STAVEBNEJ PÔDY PODĽA CELKOV POŽADOVANÝCH NA VYDANIE LOKALITNÉHO A STAVEBNÉHO POVOLENIA**

Optimálne komunálne vybavenie stavebných pozemkov v oblasti špeciálneho určenia:

- dopravná infraštruktúra (zabezpečená prístupom pre autá, bicykle a chodcov);
- zásobovanie pitnou vodou z verejnej vodovodnej siete alebo vlastnej studne a pre potreby zásobovania vodou nižšej kvality, na zalievanie a umývanie, chytaním zo siete kanálov alebo z podzemia (zachytenie prvého čísla) a v dôležitých priestorových jednotkách na ochranu biodiverzity (biotopy) chránené a prísne chránené druhy národného významu) zabezpečiť dodávky vody nižšej kvality v súlade s podmienkami ochrany prírody;
- odvodnenie povrchových atmosférických a odpadových vôd v súlade s podmienkami ochrany prírody a ochrany životného prostredia (vyčistite všetku olejovú vodu pred vstupom do atmosférickej kanalizácie na odlučovači oleja a zrazenín);
- drenáž fekálnych vôd v súlade s podmienkami ochrany prírody a ochrany životného prostredia (do vybudovania verejnej kanalizačnej siete možno fekálne odpadové vody vypúšťať do vodotesných septikov, ktoré sú postavené na rovnakom pozemku ako hlavné zariadenie);
- energetická infraštruktúra (elektrická a plynová infraštruktúra alebo energia z obnoviteľných zdrojov) v súlade s podmienkami ochrany prírody;
- elektronickú komunikačnú infraštruktúru (nevyhnutnú na uskutočnenie elektronickej komunikačnej dopravy) v súlade s podmienkami ochrany prírody.

Minimálne komunálne vybavenie stavebných pozemkov v oblasti špeciálneho určenia, potrebné na vydanie povolenia na umiestnenie a výstavbu, zahŕňa:

- dopravné napojenie pozemku na nekategorizovanú (chotárnu) alebo inú verejnú cestu;
- zásobovanie vodou, pripojenie na verejnú elektro-energetickú sieť alebo u vlastného zdroja (studne);
- odvádzanie odpadových vôd (ak neexistuje možnosť pripojenia na verejnú kanalizačnú sieť, je povolená výstavba vodotesných septikov);
- dodávka elektriny, pripojenie na verejnú distribučnú sieť alebo z vlastného zdroja.

Na účely vydávania lokalizačných podmienok a stavebných povolení je potrebné zabezpečiť určitý minimálny stupeň komunálneho vybavenia stavebných pozemkov, teda zabezpečiť napojenie na komunálnu infraštruktúru, ktorá je potrebná pre optimálne fungovanie plánovaných zariadení a upravených priestorov.

Pre všetky pripojenia na komunálnu infraštruktúru je potrebné získať podmienky a súhlasy príslušných spoločností.

## **1.5. PODMIENKY A OPATRENIA OCHRANY PRÍRODNÉHO A KULTÚRNEHO DEDIČSTVA, ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA ZDRAVIA ĽUDÍ**

### **1.5.1. Podmienky a opatrenia ochrany a úpravy prírodných statkov**

#### **1.5.1.1. Chránená oblasť - rezervácia**

V oblasti rezervácie nie je dovolené vykonávať práce a činnosti, pri ktorých je v súlade so zákonom o ochrane prírody stanovené, že môžu poškodiť populácie a biotopy rastlinných a živočíšnych druhov, narušiť prírodné procesy a ekologickú integritu územia alebo výrazne nepriaznivo vplýva na estetické a kultúrno-historické areálové prvky a životné prostredie.

V oblasti rezervácie sa ustanovenia zákona o ochrane prírody priamo týkajú určovania množstva vody vo vlhkých a vodných ekosystémoch, ochrany hnutelných chránených prírodných dokumentov a ochrany a zachovania voľne žijúcich druhov vrátane kontroly a kontroly invazívne druhy, sú priamo uplatniteľné.

V rámci územnej jednotky chránenej oblasti – rezervácie sú rozlíšené dve priestorové podjednotky: územná podjednotka 1 - režim II. stupňa ochrany a územná podjednotka 2 - režim III. stupňa ochrany.

Ochranné opatrenia rezerv sú definované v súlade s režimami ochrany.

- 1) V územnej podjednotke 1 - režimu II. stupňa ochrany, okrem zákazu prác a činností, ktoré sú ako také stanovené v článku 35. Zo zákona o ochrane prírody, ktoré nie sú povolené v ochrannom režime III. stupňa, je zakázané:
  - 1) vykonávanie poľnohospodárskych prác na ornej pôde v období od 1. apríla do 31. júla;
  - 2) používanie pesticídov a umelých hnojív;
  - 3) prenocovanie stáda a zriadenie pastierskych útulkov.V oblastiach, kde bol stanovený režim ochrany II. stupňa, sa práce a činnosti obmedzujú na:
  - 1) pastva a kosenie v súlade so životným cyklom dropa veľkého;
  - 2) poľnohospodárske práce a prítomnosť poľnohospodárskych strojov v súlade so životným cyklom dropa veľkého;
  - 3) siatie poľnohospodárskych plodín nasledovne: repky, obilnín, lucerny a anízu;
  - 4) lov v období od 1. apríla do 31. júla za účelom prísne kontrolovaného odstrelu trofejných srncov a kontroly populácií predavačov dropa veľkého.
- 2) V priestorovej podjednotke 2 - režim III. stupňa, okrem zákazu prác a činností, ktoré sú ako také stanovené v článku 35. V zákone o ochrane prírody je zakázané:
  - 1) každý druh činnosti v okruhu 150 m od registrovaného hniezda dropa veľkého;
  - 2) rušenie a ničenie plôch trávnatých porastov, a najmä ich orba a zakladanie poľnohospodárskej výroby;
  - 3) zmena využívania pôdy okrem účelu revitalizácie;
  - 4) odstránenie trávnatého porastu s povrchovou vrstvou pôdy;
  - 5) introdukcia nepôvodných druhov rastlín a zvierat;
  - 6) vykonávanie prác, ktoré narúšajú hydrologické a morfológické vlastnosti oblasti;
  - 7) chemické a fyzikálne znečistenie, zneškodňovanie tuhých a kvapalných odpadov a odpadových vôd;
  - 8) hluk a svetelné znečistenie;
  - 9) otváranie ropných a iných vrtov;
  - 10) výstavba zariadení a infraštruktúry, okrem potrieb riadenia prírodných zdrojov a trvalo udržateľného pasenia;
  - 11) asfaltovanie a plnenie vozoviek tvrdými materiálmi;
  - 12) let poľnohospodárskych lietadiel nad chránenou oblasťou;

- 13) zalievanie podľa systému „umelého dažďa“;
- 14) odchyt živých králikov;
- 15) pohyb ošípaných vo vzdialenosti viac ako 100 m od salašu;
- 16) všetky ostatné činnosti, ktoré môžu ohroziť dropa veľkého a ďalšie prírodné hodnoty rezervácie.

V oblastiach, kde bol stanovený režim ochrany III. stupňa, sa práce a činnosti obmedzujú na:

- 1) používanie pesticídov a umelých hnojív;
- 2) výsadba a rez stromov a kríkov;
- 3) zapaľovanie otvoreného ohňa na účely riadenia biotopov;
- 4) výstavba a úprava salašových a bačovských objektov;
- 5) geologický a iný výskum, ktorý nie je v rozpore s cieľmi zachovania a zlepšovania prírodných hodnôt Osobitnej prírodnej rezervácie Pasienuk dropa veľkého;
- 6) ťažba nerastných surovín len na základe výsledkov už začatého geologického výskumu, ktoré boli schválené v súlade so zákonom.

#### **1.5.1.2. Biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu**

Na biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu musia byť aplikované tieto všeobecné podmienky ochrany prírody:

#### **V biotopoch chránených a prísne chránených druhov, ktoré sa nachádzajú mimo oblastí zástavby:**

- zakázané je: zmeniť účel a kultúru povrchov, s výnimkou účelu ekologickej revitalizácie biotopov (oranie plôch pod prirodzenou vegetáciou, budovanie rybníkov), odstránenie trávnatého porastu s povrchovou vrstvou zeme, zvýšenie slnečných a veterných generátorov, otvorené povrchové bane, zmena morfológie terénu, dočasne alebo natrvalo zlikvidovať odpad a nebezpečné látky, invazívne druhy rastlín a zvierat;

- nevyhnutné je: harmonizovať existujúci vodný režim s cieľmi ochrany biotopov, zabezpečiť udržateľné využívanie biotopov trávnych porastov na kosenie a pastvu v súlade s kapacitou biotopov (zachovanie starých plemien a odrôd, obnova extenzívnych hospodárskych zvierat a pod.), obnova lesov pôvodných druhov v vhodných lúčnych biotopoch až do -20 % pokrytia na pozemok, t. j. do maximálnej veľkosti jednotlivých oblastí do 0,05 ha, na zosúladenie plánovacích dokumentov v lesnom hospodárstve so zachovaním chránených druhov prostredníctvom spolupráce medzi užívateľmi lesov a kompetentným ústavom pre ochranu prírody;

- získať špeciálne podmienky na ochranu prírody pre tieto aktivity: výstavba a rekonštrukcia infraštruktúry a zariadení, plánovanie rekreačných aktivít; vodné hospodárstvo, práce na údržbe siete kanálov vrátane odstraňovania vegetácie a ďalšie rekultivačné práce; geologický a iný výskum; zvyšovanie mimolesnej zelene; výrub stromov, skupina stromov a hájov, čistenie kríkov; vypaľovanie vegetácie lúč, pasienkov a trstiny, ako aj revitalizácia biotopov, vytváranie zálievok (kopanie jamy, vrtanie nového alebo obnova zanedbanej studne), ako aj výstavba montovaných budov (prístrešky a pod.).

#### **1.5.1.3. Ekologické koridory a ochranné pásma ekologických koridorov a biotopov**

Uplatňovať opatrenia na zachovanie a zlepšovanie prírodných a poloprírodných prvkov ekologických koridorov:

#### **Všeobecné opatrenia:**

- na vypracovanie plánov, projektov a realizáciu aktivít v rámci medzinárodného ekologického koridoru Zlatica je potrebné získať podmienky ochrany prírody v súlade so zákonom o ochrane prírody;

- nie je dovolené meniť účel vegetačných plôch v prirodzenom a takmer prirodzenom stave (lúky, pasienky, trstina atď.), ako aj čisté výruby lesných pásov alebo iných druhov zelene s úlohou ekologických koridorov;
- zabezpečiť prepojenie biotopov chránených druhov:
  - o lesných biotopov zakladaním / obnovou vysokých zelených pásiem;
  - o slatinných biotopy zachovaním existujúcich lúk a pasienkov pozdĺž ekologického koridoru;
  - o stepné a lesostepné biotopy zvýšením pásiem na ochranu polí obsahujúcich súvislý pás trávinatej vegetácie;
- dlažba a výstavba brehov vodných tokov / kanálov s funkciou ekologických koridorov:
  - o minimalizovať s použitím ekologických vhodných technických riešení;
  - o spevnené alebo betónové časti pobrežia, okrem móla, musia obsahovať svahové pásmo do 45° a štruktúra tohto pásu by mala umožňovať pohyb zvierat malých a stredných rozmerov, predovšetkým počas malých a stredných vodných stavov;
  - o pri rekonštrukcii / údržbe existujúcich hrádzí skombinujte spevnené alebo betónové časti s menšími priestormi, ktoré zmierňujú negatívne vlastnosti zmenenej pobrežnej štruktúry (drsný povrch hrádze, sklon menší ako 45 °, povrch s vegetáciou) a umožňujú tak pohyb druhov cez zmenené úseky rieky;
  - o vydláždené alebo vybudované úseky na každých 200-300 m (optimálne na 100 m) by mali prerušiť menšie zelené plochy, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou ochrannej zelene. Zabezpečiť prepojenie zelených plôch medzi umelými časťami pobrežia, teda zelených plôch tvorených ekologickými druhmi pobrežných opevnení na sieť zelene na súši. Tieto zelené ostrovy (dlhé niekoľko desiatok metrov pozdĺž pobrežia) sú tiež nevyhnutné na spojenie so zeleným koridorom pozdĺž nábrežia;
- zabezpečiť otvorenosť kanálov / vodných tokov s úlohou ekologických koridorov po celej dĺžke (revitalizovať koridory na potrubných úsekoch) a zabezpečiť priechodnosť úpravou zelene v zóne čerpacích staníc;
- zabezpečiť zachovanie a pravidelnú údržbu trávinatej vegetácie hrádze ako súčasti ekologického koridoru, ktorý umožňuje migráciu malých druhov suchých trávnych biotopov;
- obstaráť špeciálne podmienky na ochranu prírody pre aplikáciu vhodných technických riešení, ktoré zaisťujú bezpečný pohyb zvierat po ekologickom koridore na vypracovanie technickej dokumentácie počas:
  - o regulácia vodných tokov (rezanie meandrov, výstavba hrádzí a násypov, prehlbovanie korýt), dlažby a stavby násypov;
  - o výstavba a/alebo obnova ciest, ktoré sa križujú s ekologickými koridormi;
  - o výstavba nových a renovácia starých mostov;
- vyhnúť sa priamemu osvetleniu pobrežia a použiť vhodné technické riešenia na ochranu prírodných a takmer prirodzených častí koridoru pred svetlom, a to použitím vhodných plánovacích a technických riešení (znížená výška svetelných telies, smer svetelných lúčov smerom k cestám a budovám, aplikácia špeciálne svetelné spektrum na citlivých miestach, osvetlenie oplotenia v prvej polovici noci atď.) Vyberte si modely osvetlenia pre priame osvetlenie s ochranou proti rozptylu svetla smerom k oblohe, teda k citlivým oblastiam ekologickej siete;
- na stavebných pozemkoch plánovať čo najviac pobrežia úseku ekologického koridoru pre zeleň osobitného určenia s úlohou zachovania a ochrany biologickej diverzity:
  - o zachovať pásmo pobrežnej vegetácie (vrby a mokraďové porasty) na čo najdlhších brehoch vodných tokov / kanálov;
  - o na úsekoch, kde sa stavebný pozemok rozprestiera v dĺžke viac ako 500 m, plánované dokumenty okrem plánovaného súvislého zeleného pásu širokého 20-50 m poskytujú bloky ochrannej zelene každých 200-500 m pozdĺž pobrežia. Minimálna plocha týchto blokov ochrannej zelene je 0,1 ha a minimálna šírka bloku je 20 m;
- pobrežná pôda kanálu/vodného toku by mala mať trávnatý porast v šírke najmenej 4 m a optimálne 8 m pozdĺž miestnych koridorov (v prípade užšieho pásu pobrežných pevnín



uvedených hodnôt poskytnite na hranici vodnej plochy trávnatý pás ). Trávna vegetácia je udržiavaná pravidelným kosením. Je zakázané uzurpovať si pobrežnú pôdu koridoru orbou, budovaním zariadení atď.;

- na úsekoch ekologických koridorov mimo stavebných oblastí sídiel na stimuláciu tradičných typov využívania priestoru, ktoré prispievajú k zachovaniu a zlepšovaniu biodiverzity.

### **Špeciálne opatrenia na zachovanie funkčnosti a priechodnosti koridoru:**

- počas výstavby a prevádzky zariadení, ktorých účel súvisí s vodou a / alebo pobrežím, aby sa zabránilo šíreniu následkov možného náhodného rozliatia paliva a ropy do ekologického koridoru umiestnením plávajúcich závesov na vhodných miestach. Palivo a olej vyliate na povrch vody, ako aj iné znečisťujúce látky, musia byť zozbierané čo najskôr. Na ochranu okolitých ekosystémov pred následkami možného rozptýlenia paliva na vodnej hladine navrhnúť vhodné chemicko-fyzikálne opatrenia a opatrenia biologickej nápravy (podľa osobitných podmienok príslušného ústavu ochrany prírody);
- skladovanie nebezpečných látok (palivové nádrže a pod.) v nechránenej časti povodňových oblastí vodných tokov nie je dovolené. Na území ekologického koridoru bude nakladanie s odpadmi vykonávané v súlade so zákonom o riadení odpadov (vestník Službeni glasnik RS č. 36/09, 88/10, 14/16 a 95/18 - iný zákon) a ďalšie platné predpisy;
- v pásmach vodohospodárskych objektov uplatňovať technické riešenia, ktoré zaisťujú kontinuitu trávnej vegetácie pobrežnej zóny a priechodnosť terénu pre zle sa pohybujúce drobné zvieratá.;
- diaľkovodné objekty a elektroenergetickú infraštruktúru izolovať takým spôsobom, aby sa minimalizovala možnosť úrazu elektrickým prúdom (úraz elektrickým prúdom) a kolízie (mechanický náraz do drôtov) lietajúcich organizmov: izolujte podpory izolátora plastovými krytmi, umiestnite izolátory na podpory v spodnej polohe a vodiče označte nápadným spôsobom;
- v oblasti mimo obytných zón výstavba je zakázaná výstavba objektov, ktorých účel priamo nesúvisí s brehom vodného toku s funkciou ekologického koridoru vo vzdialenosti menšej ako 50 m od čiar strednej hladiny vody vodného toku.;
- vzhľadom na ekologický význam územia by mal byť územný plán neoddeliteľnou súčasťou plánovania a projektovej dokumentácie. Výsadba zelene by sa mala realizovať súbežne s výstavbou zariadení:
  - o v oblasti ekologického koridoru je zakázané vysádzať invázne druhy a počas úpravy zelených plôch odstraňovať prítomné voľne žijúce jedince invazívnych druhov;
  - o poskytnúť čo najvyššie percento (najmenej 50%) pôvodných druhov lužných oblastí (topoľ, vrba, panónsky jaseň, brest, dub stopkatý a pod.), ktoré je potrebné na obohatenie o krovinné druhy záplavovej oblasti;
  - o zabezpečiť pravidelnú údržbu zelených plôch;
- počas parcelácie zabezpečiť kontinuitu pobrežia s vegetáciou v prirodzenom alebo takmer prirodzenom stave, v šírke 20-50 m od línie stredného vodného stavu alebo v šírke 10 m pri vysokých brehoch. Tento pobrežný pás môže okrem svojej úlohy kľúčového biotopu a ekologického koridoru obsahovať aj chodník pre chodcov;
- usporiadaním dvorov a priestorov okolo nebytových budov, definovaním pravidiel terénnych úprav a vzdialenosti budov od pobrežia, ako aj definovaním typov plotov pozdĺž pobrežia (zákaz stavby plotov nepriechodných pre malé zvieratá, s použitím prvkov šetrných k životnému prostrediu s otvory väčšie ako 10 cm), zabezpečiť priechodnosť a vodné toky pre malé zvieratá. Počas legalizácie požiadať o úpravu existujúcich plotov na funkciu ekologického koridoru (presunutie plotov alebo výmena častí plotov v hraničných bodoch susedných pozemkov smerom k brehu rieky).

**Opatrenia pre ochranné pásmo ekologických koridorov a biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu:****V páse 500 m od ekologického koridoru / biotopu:**

- výstavba veterných parkov a individuálnych veterných generátorov (turbín) je zakázaná;
- plánovacie riešenia, ktoré porušujú charakteristiky hydrologického režimu, od ktorého závisí funkčnosť koridoru a prežitie druhov a typov biotopov, sú zakázané.

**V páse 200 m od ekologického koridoru / biotopu:**

- podmienkou výstavby zakopaných skladov je, aby ich dno bolo nad úrovňou maximálneho stavu podzemných vôd, s uplatnením stavebno-technických riešení, ktoré zabezpečujú predchádzanie emisiám znečisťujúcich látok do okolia.

Plánovacie riešenia musia poskytovať:

- uplatňovanie opatrení na ochranu koridorov / biotopov pred účinkami svetla, hluku a znečistenia;
- definovanie osobitných pravidiel pre terénne úpravy so zákazom používania invazívnych druhov.

**V pásme 200 m od ekologického koridoru / biotopu, okrem stavebnej oblasti sídla:**

- na výstavbu nových salašov sú predpísané špeciálne ochranné opatrenia;
- na existujúcich salašoch je povolená rekonštrukcia, dostavba a nadstavba existujúcich objektov bez toho, aby sa zmenil existujúci účel objektov, s cieľom zlepšiť hygienické a hygienické životné a pracovné podmienky na salaši;
- na existujúcich salašoch je povolené:
  - ✓ dostavba existujúcich objektov až do 50% plochy budovy;
  - ✓ nadstavba existujúcich zariadení na max. P+1;
- výstavba nadzemných zariadení je obmedzená na:
  - na salaše, ovocinársko-vinohradnícke domčeky a špajzy na skladovanie ovocia v sadoch a viniciach;
  - na poľnohospodárske vodohospodárske objekty nevyhnutné pre udržateľné využitie koridoru alebo daného biotopu (zariadenia pre chov dobytka na pasienkoch, rybolov v blízkosti rybníkov a pod.), ktoré sú umiestnené a vybudované v súlade s podmienkami ochrany prírody;
- výstavba infraštruktúry s použitím nasledujúcich podmienok:
  - naplánovať trasy ciest najkratšou cestou cez ekologické koridory alebo komplexy biotopov väčšieho počtu podjednotiek;
  - uplatniť špeciálne technicko-technologické riešenia, ktoré zabránia kolízii a elektrokcii vtákov v elektrických vedeniach nízkeho a stredného napätia.

**V zóne 50 m od ekologického koridoru alebo biotopu:**

Zakazuje sa:

- uplatnenie technických riešení, ktoré vytvárajú reflexné povrchy (napr. sklo, kov) smerujúce do chodby alebo významného biotopu;
- fragmentácia pozemkov pre potreby formovania stavebných pozemkov, okrem zariadení infraštruktúry.

Platia nasledujúce opatrenia:

- na zachovanie priechodnosti ekologického koridoru povrchovej vody;
- zákazom ohradzovania pásma vedľa pobrežia alebo použitím typov plotov, ktorú

umožňujú pohybovanie drobných zvierat;

- zabezpečiť kontinuitu zelenej nárazníkovej zóny medzi priestorom ľudských aktivít a koridorom / biotopom v šírke 10 m v prípade existujúcich zariadení a 20 m v prípade plánovaných zariadení v súlade s typom koridoru / biotop vegetácie. Graficky zobrazíť toto pásmo v plánovacej a projektovej dokumentácii;
- lokalizujte predmety, ktoré vyžadujú dlažbu a / alebo osvetlenie, na min. 20 m vzdialenosť od hranice koridoru / biotopu.

V pásme 50 m od ekologického koridoru alebo biotopu (poľnohospodárska, lesná a vodná pôda):

Výstavba objektov je zakázaná okrem:

- nadzemná infraštruktúra, ktorej trasa prechádza najkratšou cestou ekologickými koridorami, biotopmi alebo komplexmi biotopov väčšieho počtu podjednotiek;
- vodohospodárskych zariadení a ich podpornej infraštruktúry.

V pásme 50 m od ekologického koridoru alebo biotopu na stavebnom pozemku (víkendové zóny, turisticko-rekreačné a pod.):

Podmienka stavby:

- umelé povrchy (parkoviská, športoviská a pod.) je aby sa na pozemku upravenú zelenú plochu s funkciou zachovania kontinuity zeleného pásu koridoru alebo nárazníkovej zóny biotopu;
- cesta s tvrdou oponou pre motorové vozidlá (v osadách, ako aj prístupové cesty k vodohospodárskym zariadeniam mimo sídiel) vyžaduje aplikáciu technických opatrení, ktoré zabezpečia bezpečný prechod pre malé zvieratá a znížia efekty osvetlenia, hluku a znečistenia chodby / biotopy.

#### **1.5.1.4. Osobitné podmienky na ochranu prírody**

Koncepciou ozelenovania v rámci hraníc zahrnutia Územného plánu:

1. pri ozelenovaní komplexov a miest určených na výrobu, obchod a služby tvorí niekoľko poschodí zelene s najvyšším percentom pôvodných druhov a používa exempláre exotických rastlín, u ktorých sa potvrdilo, že sa dobre prispôsobujú podmienkam prostredia a nepatria do kategórie invazívnych, zabezpečiť ochranu okolitého priestoru pred šírením následkov znečistenia;
2. v prípade ozelenenia cestného pásu častých komunikácií vytvoríť a udržiavať hustý zelený pás druhov odolných voči znečisteniu ovzdušia s výraznou sanitárnou funkciou, stredným a vysokým efektom zníženia hluku v kombinácii s kríkmi a rovnomerne pokryť parkovacie miesta vysoké listnaté stromy.

Geologické a paleontologické dokumenty (fosílie, minerály, kryštály a pod.), ktoré by mohli predstavovať chránenú prírodnú hodnotu, je nálezca povinný do ôsmich dní odo dňa objavenia nahlásiť príslušnému ministerstvu a prijať opatrenia na ochranu pred zničením, poškodením resp. krádež.

#### **1.5.2. Podmienky a opatrenia na ochranu a usporiadanie nehnuteľného kultúrneho majetku**

Podmienky získané z Medziobecného ústavu ochrany kultúrnych pamiatok Subotica určujú podmienky ochrany a technických ochranných opatrení pre archeologické lokality v rozsahu územného plánu.

V prípade akýchkoľvek zemných prác v oblasti archeologických nálezísk je investor povinný v súlade so zákonom o kultúrnom dedičstve a zákonom o plánovaní a výstavbe informovať

Medziobecný ústav ochrany kultúrnych pamiatok Subotica pred začiatkom prác, ktoré by zabezpečili archeologický dozor.

Ak sa počas vykonávania prác nájdu archeologické náleziská alebo archeologické objekty, je zhotoviteľ povinný bezodkladne práce bezodkladne zastaviť a informovať o tom príslušný Ústav ochrany kultúrnych pamiatok a prijať opatrenia na zabránenie zničeniu a poškodeniu. Miesto a poloha, v ktorej bol objavený.

Povinnosťou investora je, aby v súlade s článkom 110. Zo zákona o kultúrnych majetkoch zabezpečí finančné prostriedky na ochranné archeologické vykopávky v oblasti, kde sa archeologické nálezisko nachádza, a potom môže projekt bez prekážok uskutočniť.

V podmienkach získaných z Pokrajinského ústavu ochrany kultúrnych pamiatok Petrovaradin uviedol, že na všetky archeologické lokality platia rovnaké podmienky, aké predpisuje Medziobecný ústav ochrany kultúrnych pamiatok Subotica pre archeologické náleziská v obciach Novi Kneževac a Čoka. v KO Sajan a KO Mokrin.

### **1.5.3. Podmienky a opatrenia na ochranu a úpravu krajiny**

Okrem uvedených podmienok a opatrení na ochranu a úpravu prírodných majetkov sú ako základné predstavy o terénnych úpravách uvedené opatrenia súvisiace so zachovaním a zlepšovaním špecifickej skladby a konfigurácie krajinných prvkov ako základnej myšlienky úpravy oblasti územného plánu, a vzťahujú sa na územie definovaných celkov a subcelkov, resp. na celé zahrnutie územného plánu:

- rozšírenie stavebnej plochy osady v oblasti špeciálneho určenia je obmedzené;
- výstavba veterných a slnečných elektrární na poľnohospodárskej, lesnej a vodnej pôde, ako aj malých vodných elektrární na vodnej ploche v oblasti špeciálneho určenia je zakázaná;
- je zakázané budovať zariadenia, ktoré nepriaznivo ovplyvňujú ovzdušie, vodu, pôdu a lesy, vzhľad, nadmerný hluk alebo možnosť inak porušovať hodnoty krajinného rázu, prírodné a ďalšie hodnoty územia, najmä geomorfologické útvary a biotopy rastlín a živočíchov (napr. priemyselné zariadenia, sklady a iné zariadenia) v oblasti osobitného účelu;
- je zakázané meniť morfológické a hydrologické vlastnosti oblasti, od ktorej závisí funkčnosť vodného toku a sústavy kanálov;
- udržiavať ekologické koridory vytvorením kontinuity zelených plôch, ktorých štruktúra a účel podporujú funkcie koridoru;
- práce a zásahy, ktoré môžu spôsobiť proces vodnej erózie, sú zakázané;
- udržiavať mozaikové štruktúry ornej poľnohospodárskej pôdy, lúk a pasienkov, vodných tokov a kanálov, ako aj pôdy pozdĺž nich, rekreačných oblastí, dopravnej infraštruktúry atď.;
- je potrebné zachovať mokré a bažinaté oblasti a fluvizeme.

### **1.5.4. Podmienky a opatrenia na ochranu života a zdravia ľudí**

Adekvátna implementácia plánovacích riešení v oblasti ochrany životného prostredia, predovšetkým odporúčaní a povinností vypracovať štúdie posudzovania vplyvov projektov na životné prostredie, štúdie vplyvu na ľudské zdravie a pod. a strategické hodnotenia environmentálnych plánov, ako aj zavedenie monitorovania environmentálnych parametrov a inšpekcie zohrávajú dôležitú úlohu pri zachovaní kvality života a zdravia ľudí v oblasti územného plánu.

### **1.5.5. Podmienky a opatrenia na ochranu, úpravu a zlepšovanie životného prostredia**

Tieto opatrenia na ochranu životného prostredia zahŕňajú integrovaný priestorový manažment, ktorého implementácia zastaví a zabráni negatívnym vplyvom na životné prostredie a ľudské zdravie.

Pre všetky zariadenia, ktoré môžu mať vplyv na životné prostredie, by mal príslušný orgán predpísať vypracovanie štúdie posudzovania vplyvov na životné prostredie v súlade so zákonom o ochrane životného prostredia, zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, nariadením o obsahu vplyvu na životné prostredie hodnotiace štúdia a nariadenie, ktorým sa ustanovuje zoznam projektov, pre ktoré je posúdenie vplyvu povinné, a zoznam projektov, pre ktoré môže byť požadované posúdenie vplyvu na životné prostredie.

### **1.5.6. Podmienky a opatrenia ochrany pred prírodnými katastrofami a náhodnými situáciami**

Koncept plánovania a ochrany vesmíru pred prírodnými katastrofami a technologickými haváriami je zameraný v kontexte prevencie alebo minimalizácie rizík pre ľudské zdravie a životy, prírodné a vytvorené hodnoty, ako aj obnovy oblastí ohrozených týmito javmi.

Opatrenia na ochranu pred zemetrasením sú správna voľba miesta na výstavbu zariadení, aplikácia vhodného stavebného materiálu, spôsob stavby, počet podlaží zariadení a podobne, ako aj dôsledné dodržiavanie a uplatňovanie platných stavebno-technických predpisov na výstavbu zariadení v seizmickej oblasti. Opatrenia na ochranu pred zemetrasením sú tiež zaistené rešpektovaním regulačných a stavebných línií, t. j. predpísanej minimálnej šírky dopravných koridorov a minimálnej vzdialenosti medzi budovami, aby sa v prípade zrútenia zaistili voľné priechody. Uplatnením princípu seizmického projektovania budov, teda uplatnením bezpečnostných noriem a technických predpisov na výstavbu v seizmických oblastiach, zaisťuje primeranú úroveň ochrany ľudí, minimálne poškodenie stavebných konštrukcií a kontinuitu v práci budov životne dôležitých v r. období po zemetrasení.

Odvod prebytočnej vody z pozorovaného územia bude realizovaný existujúcou sieťou kanálov do prirodzených vodných tokov, priamo alebo cez čerpacie stanice. Podmienečne čistú atmosférickú vodu zo striech a prístreškov je možné vypúšťať do okolitého terénu.

Ochrana budov pred atmosférickým výbojom bude zabezpečená vykonaním bleskozvodovej inštalácie, v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

Ochrana pred krupobitím sa zabezpečuje odpaľovacími stanicami, z ktorých sú počas obrannej sezóny z mesta odpaľované rakety proti krupobitiu. Organizovaná obrana proti krupobitiu, najmä v lete, je dôležitá pre ochranu poľnohospodárskych plodín, ktoré sú v tom období najcitlivejšie. Výstavba nových zariadení na vzdialenosti necelých 500 m od odpaľovacích staníc obranného systému z mesta je možná len po získaní osobitného súhlasu a stanoviska RHMÚS. V rámci územného plánu sú 4 odpaľovacie stanice.

Regulácia vodných tokov a zalesňovanie svahov poskytne ochranu pred záplavami pevniny aplikáciou vhodných biologických a technických opatrení, v súlade so základom lesného hospodárstva a vodohospodárskeho plánu pre danú vodnú plochu.

Preventívnymi ochrannými opatreniami v prípade sucha sú agrotechnické opatrenia, ako aj plánovanie výstavby zavlažovacích systémov na čo najväčších plochách.

Základnými opatreniami ochrany pred búrlivým vetrom sú dendrologické opatrenia. Zníženie rizika a škôd spôsobených silným vetrom sa dosahuje zvýšením vetrolamov vhodnej šírky pozdĺž ciest, kanálov a ako ochrana poľnohospodárskej pôdy.

Opatrenia protipožiarnej ochrany zahŕňajú mestské a stavebno-technické ochranné opatrenia. Opatrenia na ochranu miest sa týkajú územného plánovania prostredníctvom mestských ukazovateľov (účel oblastí, index obsadenosti pozemkov) a stavebných pravidiel (regulačná čiara, stavebná čiara, výška budovy, vzdialenosť budovy od susedných, šírka ciest, parkovísk atď.) ). Stavebno-technické ochranné opatrenia sa týkajú prísneho uplatňovania predpisov o výstavbe zariadení, elektrární a plynární, dopravnej infraštruktúry, sietí požiarnych hydrantov atď.

Ochrana poľnohospodárskej pôdy pred požiarom sa vykonáva použitím ochranných opatrení predpísaných obcami v súlade so zákonom o poľnohospodárskej pôde. Aby sa znížilo riziko vzniku požiaru, plánuje sa úprava lesných porastov tak, aby sa vytvorili podmienky pre efektívnu priestorovú ochranu a aby sa špeciálnymi opatreniami chránila poľnohospodárska pôda.

Opatrenia na ochranu pred nehodami sú definované v kapitole „III. Plánovacie riešenia rozvoja území osobitného určenia s vplyvom osobitného určenia na rozvoj jednotlivých oblastí“, bod „6. Ochrana životného prostredia, ochrana pred prírodnými katastrofami, havarijné situácie, využitie a usporiadanie záujmových oblastí na obranu krajiny v oblasti osobitného účelu“, „6.2. Ochrana pred prírodnými katastrofami a havarijnými situáciami “ „6.2.2. Ochrana pred havarijnými situáciami.“

#### **1.5.7. Terénne úpravy záujmu o obranu krajiny**

V súlade so zákonom o znižovaní rizika katastrof a núdzovom manažmente na ochranu pred prírodnými katastrofami a inými nehodami sú miestne samosprávy, spoločnosti a iné právnické osoby v rámci svojich práv a povinností povinné zabezpečiť, aby obyvateľstvo, t. j. zamestnanci, boli ukrytí v útulkoch a ďalších zariadeniach vhodných na ochranu.

Suterény a ďalšie podzemné miestnosti upravené na skladovanie osôb a hmotných statkov slúžia ako ďalšie ochranné zariadenia. Pri stavbe budov so suterénom sa odporúča vybudovať cez suterén vystuženú dosku, ktorá odolá zrúteniu budovy.

#### **1.5.8. Podmienky a opatrenia, ktoré sprístupňujú verejné priestory a zariadenia osobám s invaliditou**

Územným plánom sa určujú podmienky na úpravu a výstavbu verejných priestorov (priestorov na úpravu alebo výstavbu verejných zariadení alebo verejných priestorov, pre ktoré je určený verejný záujem), ktoré poskytujú neobmedzený pohyb a prístup osobám so zdravotným postihnutím, deťom a starším osobám.

Prístupnosť je výsledkom uplatňovania technických noriem pri plánovaní, projektovaní, výstavbe, rekonštrukcii, rozširovaní a prispôbovaní budov a verejných priestorov, za pomoci ktorých sa všetkým ľuďom bez ohľadu na ich fyzické, sensorické a intelektuálne vlastnosti alebo vek zabezpečuje neobmedzený prístup, pohyb, využívanie služieb, bydlisko a práca.

Pri plánovaní, projektovaní a výstavbe dopravných plôch (cestné a pešie plochy), prístupu k zariadeniam, ako aj pri projektovaní verejných zariadení (zariadení určených na verejné použitie) musia byť zabezpečené povinné prvky prístupnosti pre všetkých potenciálnych



používateľov v súlade s Vyhláškou o technických normách plánovania, projektovaní a výstavbe zariadení, ktoré zaisťujú nerušený pohyb a prístup osobám so zdravotným postihnutím, deťom a starším osobám (vestník Službeni glasnik RS č. 22/15).

Povinné prvky prístupnosti sú:

- prvky prístupnosti na prekonanie výškových rozdielov;
- prvky dostupnosti pohybu a pobytu vo vesmíre - obytné a obytné a komerčné budovy a zariadenia pre verejné použitie;
- prvky dostupnosti verejnej dopravy.

### **1.5.9. Podmienky a opatrenia energetickej hospodárnosti stavby**

Cieľom energetickej hospodárnosti stavby je zníženie spotreby všetkých typov energií, pričom sa zabezpečia rovnaké alebo lepšie podmienky na používanie a fungovanie zariadenia. Zníženie spotreby neobnoviteľných zdrojov energie (fosílna palivá) a využívanie obnoviteľných zdrojov energie prispieva k ochrane životného prostredia a klimatických podmienok.

Základné opatrenia na zlepšenie energetickej hospodárnosti súvisia so znížením energetických strát, efektívnym využívaním a výrobou energie.

Realizácia plánovacích riešení znamená vývoj a používanie nových a obnoviteľných foriem energie a zároveň povzbudzuje staviteľov a majiteľov budov, aby uplatňovali energeticky účinné riešenia a technológie na zníženie prevádzkových nákladov. Pri čo najmenšej spotrebe energie by mala energeticky efektívna konštrukcia zaisťovať pohodlný a komfortný pobyt v budove za každých poveternostných podmienok.

Zvýšenie energetickej hospodárnosti prostredníctvom:

- výstavba chodníkov pre chodcov a cyklistických dráh na účely zabezpečenia komunikácie medzi rôznym obsahom a zníženia používania motorových vozidiel;
- Výsadba zelene pozdĺž mimomestských cestných koridorov (znižuje sa zahrievanie pôdy a vytvára sa prirodzené prostredie pre prechádzku, cyklistiku a iné spôsoby pohybu);
- projektovanie a umiestnenie budov podľa klimatických aspektov, vystavenosti slnku a vplyvu susedných budov, výstavba zelených striech ako kompenzácia za obývaný pozemok;
- výstavba malých systémov výroby energie v rámci plánovaných komplexov, založených na obnoviteľných zdrojoch energie (slnko, geotermálna voda atď.) a výstavba diaľkových alebo centralizovaných systémov vykurovania a chladenia.

Na účely zvýšenia energetickej hospodárnosti, pri navrhovaní, výstavbe a neskoršej prevádzke zariadení, ako aj pri vybavení energetickou infraštruktúrou, uplatňujte tieto opatrenia:

- maximálne využívať nové technické a technologické riešenia s cieľom dosiahnuť energeticky účinnejšiu výstavbu a využívanie zariadení;
- využiť potenciál obnoviteľných zdrojov energie a energiu lokality: energiu slnka, podzemných vôd a pod., pomocou skleníkov, tepelných čerpadiel a pod. (tepelné čerpadlá v týchto systémoch môžu pracovať v režime vykurovania v zime a v režime chladenia v lete, aby bola počas celého roka dosiahnutá príjemná a rovnomerná klíma);
- orientáciou a funkčným konceptom objektov na maximálne využitie slnečnej energie na vykurovanie objektov (orientácia na južnú alebo východnú stranu sveta), roztriediť miestnosti s podobnými funkciami a podobnými vnútornými teplotami (napr. pomocné miestnosti orientované na sever), a pod.;
- navrhnuť tvar objektu, ktorým možno poskytnúť energeticky najúčinnejší pomer povrchu a objemu plášťa budovy vo vzťahu k klimatickým faktorom a účelu budovy;

- zabezpečiť maximálne využitie prirodzeného svetla, ako aj využitie pasívnych tepelných energetických ziskov v zime, teda ochranu pred prehriatím v lete adekvátnym tienením;
- optimalizovať veľkosť otvorov (okná, svetlíky, atď.), aby ste znížili energetické straty, a v miestnostiach je dostatok svetla a prirodzené vetranie;
- chrániť časti budovy zeleňou a inými opatreniami, ktoré sú v lete vystavené silnému slnečnému žiareniu, a v zime vysádzať listnaté stromy na južnej a západnej vždyzelené na severe);
- zväžiť možnosť inštalovať tzv. zelené strechy a fasády, ako aj používanie atmosférických a odpadových vôd;
- používať systém prirodzeného vetrania (vetracie kanály, okná, dvere a ďalšie stavebné otvory), aby boli tepelné straty v zime a tepelné zaťaženie v lete čo najmenšie;
- pri navrhovaní termotechnických systémov predvídajte prvky vykurovacích, klimatizačných a ventilačných systémov s vysokým stupňom účinnosti;
- navrhnúť a implementovať systémy ústredného kúrenia tak, aby umožňovali centrálnu a miestnu reguláciu a meranie spotreby energie na vykurovanie;
- používať energeticky účinné svetelné zdroje.

Zariadenia musia byť navrhnuté, postavené, používané a udržiavané spôsobom, ktorými sa zabezpečujú energetické vlastnosti. Tieto vlastnosti sa určujú vydaním certifikátu o energetických vlastnostiach, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou technickej dokumentácie, ktorá je pripojená k žiadosti o povolenie na používanie.

Opatrenia na dosiahnutie energetickej účinnosti existujúcich zariadení sú tieto:

- počas rekonštrukcie objektu a na dosiahnutie energetickej účinnosti je dovolené vykonávať vonkajšiu tepelnú izoláciu stien, ak sa to robí v súlade so zákonom s prihliadnutím na zachovanie funkčnej a projektovej celistvosti budovy a v súlade s ochrannými opatreniami., ktorí sú v ochrannom režime;
- ak sa stena, ktorá sa má opraviť, nachádza na regulačnom vedení, t. j. na hranici so susedným pozemkom, je povolená rekonštrukcia za účelom dosiahnutia energetickej účinnosti budovy so súhlasom majiteľa susedného verejného / súkromného pozemku;
- je povolená následná zakladanie skleníkov (ak existujú technické možnosti a ak štúdia preukáže zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy), odstránenie „studených mostov“ a zníženie energetických strát inštaláciou tepelnej izolácie na steny, strechy a podlahy, výmenou tesárstva s novými tepelnoizolačnými vlastnosťami, všetko s cieľom zabrániť nevratným stratám tepelnej energie;
- uplatňovať opatrenia na dosiahnutie energetickej účinnosti predpísanej pre plánované objekty v maximálnom rozsahu, ktorý to umožňujú podmienky existujúceho zariadenia;
- inštalácia vykurovacích systémov a príprava teplej sanitárnej vody (výmena a modernizácia kotlov a horákov, inštalácia nových energetických systémov, prechod zo špinavých palív na zemný plyn alebo diaľkové vykurovanie, výmena a modernizácia tepelných rozvodní, regulácia teploty, inštalácia termostatických ventilov, rozdeľovače tepla a merače a ďalšie opatrenia).

Všetky zariadenia podliehajú povinnosti vykonať energetický dozor. Všetky verejné budovy sú povinné implementovať program energetickej účinnosti prijatý jednotkou miestnej samosprávy, ktorý obsahuje najmä plánovaný cieľ úspor energie, preskúmanie a hodnotenie ročných energetických potrieb, plán energetickej obnovy a údržby verejných budov, ako aj plány na zlepšenie inžinierskych sietí (diaľkové vykurovanie). a chladenie, vodoinštalácia, verejné osvetlenie, odpadové hospodárstvo, verejná doprava atď.).

Investori objekty vo výstavbe, t. j. Objekty v rekonštrukcii, sú povinní zahriať zariadenie každého zariadenia určeného na pripojenie k jednému zo systémov dodávky tepla zariadenia zariadeniami na reguláciu a / alebo meranie dodávanej tepelnej energie.

Nové a revitalizované prevádzky na výrobu elektriny a / alebo tepla, sústavy na prenos energie, distribúciu elektriny a tepla a dopravu a distribúciu zemného plynu musia spĺňať minimálne požiadavky na energetickú účinnosť a v závislosti od druhu a výkonu týchto rastlín, teda veľkosť systému.

Niektoré objekty, ako napríklad historické pamiatky a poľnohospodárske zariadenia, môžu byť vyňaté z uplatňovania opatrení energetickej účinnosti.

Opatrenia na ďalšie zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy nesmú byť v rozpore s inými základnými požiadavkami, akými sú prístupnosť, racionalita a zamýšľané využitie priestoru.

## **2. PRAVIDLÁ STAVBY V RÁMCI ŠPECIÁLNEHO ÚČELU**

### **2.1. PRAVIDLÁ STAVBY NA POĽNOHOSPODÁRSKOM POZEMKU**

#### **2.1.1. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde v priestorovej jednotke chráneného územia - REZERVÁCIA**

Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde, v priestorových jednotkách chráneného územia - rezervácia sú určené priestorovými podjednotkami v súlade s definovanými režimami ochrany rezervácie.

Majúc na pamäti, že asfaltovanie a plnenie vozoviek tvrdým materiálom je v celej rezervácii zakázané (určené vyhláškou o vyhlásení osobitnej prírodnej rezervácie „Pasienky veľkého trpaslíka“ („úradný vestník RS“, č. 86/18) ), oblasti, kde sa plánujú trasy komunálnych komunikácií Územný plán účelového územia siete koridorov dopravnej infraštruktúry na základnom smere štátnej cesty prvého poriadku č. 24 (Subotica-Zreňanin-Kovin) (na území obcí Novi Kneževac (v KO Srpski Krstur a KO Banatsko Arandjelovo) a Čoka (v KO Jazovo) a územie mesta Kikinda (v KO Sajan a KO Mokrin)), Územný plán multifunkčného ekologického koridoru účelového územia Tisa (na území obcí Novi Kneževac (v KO Srpski Krstur a KO Banatsko Arandjelovo) a Čoka (v KO Jazovo)) a Územný plán obce Čoka v KO Jazovo, a nachádzajú sa v území špeciálneho určenia vymedzenom týmto územným plánom, v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia, menia svoj účel v súlade s týmto územným plánom a sú určené na poľnohospodársku pôdu v priestorovom celku chránenej oblasti - rezervácia Uvedené trasy plánovaných obecných ciest nie sú definované v uvedených plánoch. V súlade s vyhláškou o vyhlásení Špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropu veľkého (vestník Službeni glasnik RS č. 86/18) pri príprave plánovacej dokumentácie nižšieho rádu vo vzťahu k tomuto územnému plánu je nevyhnutné na opravu a vymedzenie trás plánovaných obecných komunikácií, aby neprechádzali priestorovou jednotkou chráneného územia - rezerváciou.

##### **2.1.1.1. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde, v priestorovej podjednotke 1 rezervy - režim II. stupňa ochrany**

Na poľnohospodárskej pôde, v priestorovej podjednotke 1 režimu Reserve - režim

Druhý stupeň ochrany umožňuje výstavbu iba montovaných budov, ktorých účel je vo funkcii zachovania priestorov osobitného určenia, ako aj uspokojenie vzdelávacích a výskumných aktivít - observatórií. Stavba pozorovacích stanovísk je povolená vo vzdialenosti min. 150 m od registrovaného hniezda dropa veľkého.

Rozhľadne by mali byť hlásené ako voľne stojace, vyrobené z prírodných materiálov (drevená konštrukcia, možná trstina ako strešná krytina), čo najbližšie k prírodnému

prostrediu. Na konštrukčné časti budovy je možné použiť kovové profily, ktoré musia byť pokryté prírodným materiálom (drevo, trstina). Určte výšku budovy v súlade s účelom a prostredím, tj podmienkami správcu.

#### **2.1.1.2. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde, v priestorovej podjednotke 2 rezervy - režim III. stupňa ochrany**

Na poľnohospodárskej pôde, v priestorovej podjednotke 2 režimu Reserve - režim

Úroveň ochrany III umožňuje výstavbu montovaných budov pre potreby manažmentu prírodných zdrojov a trvalo udržateľného pasenia, ako aj výstavbu montovaných budov, ktorých účelom je zachovanie území osobitného určenia, ako aj splnenie vzdelávacích, výskumných a turistických aktivít - observatóriá. Výstavba uvedených objektov je povolená vo vzdialenosti min. 150 m od registrovaného hniezda dropa veľkého.

#### **Stavebné pravidlá pre objekty pre potreby manažmentu prírodných zdrojov a pre zariadenia pre potreby trvalo udržateľného pasenia (ovčiarske objekty)**

Je dovoľené stavať montované objekty pre potreby spravovania prírodných zdrojov a trvalo udržateľného pasenia.

Výstavba objektov musí byť v korelácii s trvalo udržateľným pasením, t. j. so zachovaním prírodných hodnôt, čo znamená získanie podmienok a súhlasu príslušného ústavu na ochranu prírody.

Využívať prírodné zdroje spôsobom a do takej miery, aby nebola ohrozená biodiverzita a fungovanie prírodných systémov a procesov, ako aj krajina a pokojná atmosféra chráneného územia - rezervácie.

Objekty musia byť vzdialené min. 150 m od registrovaného hniezda dropa veľkého.

Maximálna plocha objektu je 20 m<sup>2</sup>.

Maximálny počet poschodí objektu je (prízemie) a minimálna vzdialenosť budovy od susedného pozemku je 10,0 m.

Zabezpečte primeranú úroveň infraštruktúrnej zabezpečenia.

Architektonické spracovanie budovy by malo byť prispôsobené bezprostrednému prostrediu a okolitej krajine. Časti budovy, konštrukčná zostava z vplyvu na dizajn a vizuálny vzhľad musia zapadať do okolitého prostredia s použitím prírodných materiálov.

#### **Budovanie pravidiel pre zariadenia, ktorých účelom je zachovanie a propagácia oblastí osobitného určenia**

Rozhľadne by mali byť hlásené ako voľne stojace, vyrobené z prírodných materiálov (drevená konštrukcia, možná trstina ako strešná krytina), čo najbližšie k prírodnému prostrediu. Na konštrukčné časti budovy je možné použiť kovové profily, ktoré musia byť pokryté prírodným materiálom (drevo, trstina). Určte výšku budovy v súlade s účelom a prostredím, t. j. podmienkami správcu.

## **2.1.2. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde v priestorovom celku z vplyvu na prírodné bohatstvo (biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu, časti ekologických koridorov s ochrannými pásmami a iné pozemky v rámci účelového územia)**

### **2.1.2.1. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde v biotopoch chránených a prísne chránených druhov národného významu**

Majúc na pamäti, že rezervácia je jedným z najlepšie zachovaných komplexov nížinných trávnatých biotopov v Srbsku a že je chráneným statkom zloženým z troch oddelených a vzdialených podjednotiek, v dôsledku fragmentácie, bez biotopov ekologickej siete, ktorá ich spája, prežitia populácie by neboli zaistené., ako aj to, že zachovanie a zlepšovanie chráneného územia je možné len v rámci systému zachovaných biotopov ekologickej siete, na poľnohospodárskej pôde v rámci biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu, je možná obmedzená výstavba montovaných budov (výpredaje, markízy a pod.) výstavba a rekonštrukcia zariadení infraštruktúry v súlade so špeciálnymi podmienkami ochrany prírody, ktoré je potrebné získať.

Letohrádky a prístrešky vystavať ako voľne stojace, vyrobené z prírodných materiálov (drevená konštrukcia, prípadné trstiny ako strešná krytina), čo najbližšie k prírodnému prostrediu. Maximálny horizontálny rozmer budovy je 20 m<sup>2</sup> a maximálna výška je 3,5 m.

Je potrebné dodržiavať podmienky a opatrenia ochrany a usporiadania biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu vymedzené v kapitole „IV Pravidlá využívania krajiny, pravidlá usporiadania a stavebné pravidlá v oblasti osobitného účelu“ bod „1. Pravidlá zariadenia a organizácie pozemku (s ochrannými pásmami) v rámci oblasti osobitného účelu“, „1.5. Podmienky a opatrenia ochrany prírodného a kultúrneho dedičstva, životného prostredia zdravia ľudí“, „1.5.1. Podmienky a opatrenia na ochranu a reguláciu prírodných zdrojov“, „1.5.1.2. Stanovištia chránených a prísne chránených voľne žijúcich druhov národného významu.

Časť plánovanej víkendovej zóny (časť zóny I) v KO Mokrin, ktorá je stanovená územným plánom mesta Kikinda, a nachádza sa v oblasti špeciálneho určenia, v biotope chránených a prísne chránených druhov národného významu, zmeny účelu v súlade s týmto územným plánom a prechody zo stavebných pozemkov mimo zastavanú oblasť sídliska na poľnohospodársku pôdu v priestorovom celku z vplyvu na prírodné bohatstvo, v rámci biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu. Na existujúcich rekreačných domoch nachádzajúcich sa vo víkendovej zóne určenej Územným plánom mesta Kikinda, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu, je povolené vykonávať rekonštrukčné a investičné a súčasné (pravidelné) údržba zariadenia bez zmeny veľkosti a objemu. Využívanie zariadení, rekonštrukcia a investície a súčasná (pravidelná) údržba existujúcich zariadení je potrebná v súlade s ochranou biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.

Časť plánovaného rybníka v KO Sajan, ktorá je stanovená územným plánom mesta Kikinda, a nachádza sa v oblasti špeciálneho určenia, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu, mení svoj účel v súlade s týmto Územným plánom priestorový celok od vplyvu na prírodné dobro, v rámci biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.

Plánované zóny turistického a rekreačného obsahu mimo sídiel v KO Novi Kneževac (polohy 15, 17 a 18), ktoré sú určené územným plánom obce Novi Kneževac, a nachádzajú sa v oblasti špeciálneho určenia, v biotope chráneného územia. a prísne chránené druhy národného významu, zmeňte ich účel v súlade s týmto územným plánom a presuňte sa zo

stavebných pozemkov mimo zastavanú oblasť sídliska na poľnohospodársku pôdu v priestorovom celku z vplyvu na prírodné bohatstvo, v rámci biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.

Plánovaný rybník v KO Novi Kneževac, ktorý je určený územným plánom obce Novi Kneževac, a nachádza sa v oblasti špeciálneho určenia, v areáli biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu, mení svoj účel v súlade s týmto územným plánom a z vplyvu na prírodné dobro sa v rámci biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu mení na poľnohospodársku pôdu v priestorovom celku.

#### **2.1.2.2. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde v ochranných pásmach ekologických koridorov a biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu**

Pri výstavbe na poľnohospodárskej pôde v ochranných pásmach ekologických koridorov a biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu je potrebné rešpektovať stavebné pravidlá definované v tomto bode s povinným získavaním osobitných podmienok ochrany prírody.

#### **Pravidlá výstavby v zóne do 50 m od ekologického koridoru / biotopu**

Na poľnohospodárskej pôde, v zóne do 50 m od ekologického koridoru / biotopu, je povolená výstavba iba nadzemnej infraštruktúry, ktorej trasa prechádza najkratšou cestou ekologickými koridormi, biotopmi alebo komplexmi biotopov viacerých podjednotiek, ako aj vodohospodárskych zariadení a ich podpornej infraštruktúry.

Podmienky výstavby infraštruktúry sú definované v kapitole „IV Pravidlá využívania územia, pravidlá usporiadania a pravidlá výstavby v oblasti špeciálneho určenia“, bod „1. Pravidlá usporiadania a organizácie pozemkov (s ochrannými pásmami) v oblasti špeciálneho určenia“, „1.3. Urbanistické a ďalšie podmienky pre úpravu a výstavbu plôch a zariadení verejného účelu a siete dopravy a ďalšej infraštruktúry územia špeciálneho určenia.“

Je potrebné dodržať podmienky a opatrenia ochrany a úpravy pre ochranné pásmo ekologických koridorov a biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu definovaných v kapitole „IV. Pravidlá využívania, regulácie a stavebného poriadku krajiny v rámci špeciálneho účelu oblastí“, bod „1. Pravidlá zariadenia a organizácie pozemku (s ochrannými pásmami) v rámci oblasti osobitného účelu“, „1.5. Podmienky a opatrenia ochrany prírodného a kultúrneho dedičstva, životného prostredia zdravia ľudí“, „1.5.1. Podmienky a opatrenia ochrany a úpravy prírodných“, „1.5.1.3. Ekologické koridory a ochranné pásma ekologických koridorov a biotopov“.

#### **Stavebné pravidlá v oblasti od 50 m do 200 m od ekologického koridoru / biotopu**

Na poľnohospodárskej pôde, v oblasti od 50 m do 200 m od ekologického koridoru / biotopu, je povolená výstavba fariem (s predpisovaním špeciálnych ochranných opatrení pre výstavbu nových fariem); ovocné a viničné, zeleninové a kvetinové domy a sklad ovocia, zeleniny, kvetov a nástrojov; zariadenia nevyhnutné na trvalo udržateľné používanie koridorov alebo biotopov (zariadenia na hospodárenie s vodou, zariadenia pre potreby trvalo udržateľného pasenia) a infraštruktúru v súlade s podmienkami ochrany prírody.

Na salaše, ovocné a vinohradnícke, zeleninové a kvetinové domy a sklady ovocia, zeleniny, kvetov a náradia uplatnite stavebné pravidlá vymedzené v kapitole „IV Pravidlá využívania krajiny, pravidlá úpravy krajiny a stavebné pravidlá v oblasti špeciálneho určenia“, bod „2.“



Pravidlá výstavby v oblasti špeciálneho určenia „,,, 2.1. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde „,,, 2.1.2. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde ako celku z vplyvu na prírodné zdroje (biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu, časti ekologických koridorov s ochrannými pásmami a iná pôda v rámci oblasti osobitného určenia) „,,, 2.1 .2.3. Pravidlá výstavby na inej poľnohospodárskej pôde v oblasti špeciálneho určenia „, "2.1.2.3.1. Objekty pre potreby poľnohospodárskej domácnosti - salaše "a „ 2.1.2.3.3. Poľnohospodárske objekty a pracovné obsahy vo funkcii poľnohospodárstva „, v rámci podnázvu „ Ovocinársko-vinohradnícke, zeleninárske a kvetinové domčeky“.

Na zariadenia pre potreby trvalo udržateľného pasenia uplatňujte stavebné pravidlá definované v kapitole „IV Pravidlá využívania pôdy, pravidlá úpravy krajiny a stavebné pravidlá v oblasti špeciálneho určenia“, bod „2. Pravidlá výstavby v oblasti špeciálneho určenia „,,, 2.1. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde „,,, 1.1.2. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde v priestorovej jednotke chráneného územia - rezervácia „, "2.1.1.2. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde, v priestorovom podjednotke 2 rezervy - režim III. stupeň ochrany “.

Podmienky výstavby vodohospodárskych zariadení a ostatnej infraštruktúry sú definované v kapitole „IV Pravidlá využívania krajiny, pravidlá úpravy krajiny a pravidlá výstavby v rámci oblasti špeciálneho určenia“, bod „1. Pravidlá usporiadania a organizácie pozemkov (s ochrannými pásmami) v oblasti špeciálneho určenia „,,, 1.3. Urbanistické a ďalšie podmienky pre úpravu a výstavbu plôch a zariadení verejného účelu a siete dopravy a ďalšej infraštruktúry územia špeciálneho určenia. “

Je potrebné dodržať podmienky a opatrenia ochrany a úpravy pre ochranné pásmo ekologických koridorov a biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu definovaných v kapitole „IV. Pravidlá využívania, regulácie a stavebného poriadku krajiny v rámci špeciálneho účelu oblasť „, bod" 1. Pravidlá zariadenia a organizácie pozemku (s ochrannými pásmami) v rámci oblasti osobitného účelu“, "1.5. Podmienky a opatrenia ochrany prírodného a kultúrneho dedičstva, životného prostredia zdravia ľudí“, „1.5.1. Podmienky a opatrenia ochrany a úpravy prírodných, „1.5.1.3. Ekologické koridory a ochranné pásma ekologických koridorov a biotopov “.

### **Stavebné pravidlá v oblasti od 200 m do 500 m od ekologického koridoru / biotopu**

Na poľnohospodárskej pôde v pásme od 200 m do 500 m od ekologického koridoru / biotopu je dovolené stavať:

- zariadenia pre potreby poľnohospodárskych domácností - salaše;
- zariadenia v ovocinársko-vinohradníckej zóne;
- poľnohospodárske zariadenia a pracovné zariadenia vo funkcii poľnohospodárstva (ovocné a viničné, zeleninové a kvetinové domy; skleníky a skleníky; zariadenia na pestovanie húb a zariadenia na primárne spracovanie a skladovanie poľnohospodárskych výrobkov).

Pre zariadenia pre potreby poľnohospodárskych domácností - farmy, zariadenia v ovocných a vinohradníckych zónach, poľnohospodárske zariadenia a pracovné zariadenia vo funkcii poľnohospodárstva (ovocné a viničné, zeleninové a kvetinové domy; skleníky a skleníky; zariadenia na pestovanie húb), zariadenia na primárne spracovanie a skladovanie poľnohospodárskych výrobkov uplatňujú stavebné pravidlá vymedzené v kapitole „IV Pravidlá využívania pôdy, pravidlá úpravy krajiny a stavebné pravidlá v oblasti špeciálneho určenia“, bod „2. Pravidlá výstavby v oblasti špeciálneho určenia „,,, 2.1. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde „,,, 2.1.2. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde ako celku z vplyvu na prírodné zdroje (biotopy chránených a prísne chránených druhov

národného významu, časti ekologických koridorov s ochrannými pásmami a iná pôda v rámci oblasti osobitného určenia) „ 2.1.2.3. Pravidlá výstavby na inej poľnohospodárskej pôde v oblasti špeciálneho určenia „ 2.1.2.3.1. Objekty pre potreby poľnohospodárskej domácnosti - salaše „ 2.1.2.3.2. Objekty v ovocinársko-vinohradníckej zóne“ 2.1.2.3.3. Poľnohospodárske zariadenia a pracovné zariadenia vo funkcii poľnohospodárstva „ pod podpoložkami „Ovocie a vinice, zeleninové a kvetinové domy „ Skleníky a skleníky „ Zariadenia na pestovanie húb „ Zariadenia na primárne spracovanie a skladovanie poľnohospodárskych výrobkov “.

Je potrebné dodržať podmienky a opatrenia ochrany a úpravy pre ochranné pásmo ekologických koridorov a biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu definovaných v kapitole „IV. Pravidlá využívania, regulácie a stavebného poriadku krajiny v rámci špeciálneho účelu oblastí“, bod 1. Pravidlá zariadenia a organizácie pozemku (s ochrannými pásmami) v rámci oblasti osobitného účelu“, 1.5. Podmienky a opatrenia ochrany prírodného a kultúrneho dedičstva, životného prostredia zdravia ľudí“, 1.5.1. Podmienky a opatrenia ochrany a úpravy prírodných, 1.5.1.3. Ekologické koridory a ochranné pásma ekologických koridorov a biotopov “.

### **2.1.2.3. Pravidlá výstavby na iných poľnohospodárskych pozemkoch v oblasti osobitného účelu**

Na ostatných poľnohospodárskych pôdach v rámci územia osobitného určenia je potrebné dodržať podmienky a opatrenia ochrany a úpravy pre ochranné pásmo ekologických koridorov a biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu definovaných v kapitole „IV. Pravidlá využívania krajiny, oblasti špeciálneho určenia“, body 1. Pravidlá zariadenia a organizácie pozemku (s ochrannými pásmami) v rámci oblasti osobitného účelu“, 1.5. Podmienky a opatrenia ochrany prírodného a kultúrneho dedičstva, životného prostredia zdravia ľudí“, 1.5.1. Podmienky a opatrenia ochrany a úpravy prírodných, 1.5.1.3. Ekologické koridory a ochranné pásma ekologických koridorov a biotopov “.

#### **2.1.2.3.1. Zariadenia pre potreby poľnohospodárskych domácností - salaše**

Na poľnohospodárskej pôde je možné vybudovať zariadenia poľnohospodárskych domácností - farmy, ktoré obsahujú zariadenia určené na rodinné bývanie a poľnohospodársku výrobu, a môžu obsahovať aj ďalšie zariadenia kompatibilné s hlavným účelom - podnikateľské zariadenie (zariadenie na potraviny, nápoje a ubytovanie) služby, na organizovanie turistickej ponuky na farme), ako aj zariadenie / areál na šport a rekreáciu pre vlastné potreby alebo pre potreby organizovania turistickej ponuky.

Pod salašom sa rozumie zaberanú plocha poľnohospodárskej pôde, na ktorej sa okrem rodinnej obytnej budovy realizuje poľnohospodárska výroba v oblasti zeleniny, ovocinárstva a vinohradníctva, zaoberá sa extenzívnym chovom dobytka a je možné zorganizovať turistickú ponuku vo forme predaj poľnohospodárskych výrobkov, poskytovanie potravinových služieb, nápojov a ubytovacích a športových a rekreačných zariadení.

Poľnohospodárska výroba, ako aj obchodovanie s extenzívnym chovom dobytka budú prebiehať v špeciálne upravenej oblasti, čo znamená, že okrem priestoru na bývanie je vyčlenený aj priestor pre záhradu, hospodársky dvor so zázemím pre plodiny a stroje, priestor pre stavbu hospodárskych zvierat s upravenou časťou na likvidáciu hnoja a pod. V rámci komplexu farmy je povinné postaviť obytnú budovu a zaoberať sa poľnohospodárskou výrobou. Priestory, ktoré nemajú uvedený obsah poľnohospodárskej domácnosti, nemožno považovať za salaš. Ako sprievodná funkcia v rámci komplexu farmy slúžia zariadenia pre potreby organizácie turistickej ponuky (obchodné zariadenie na

poskytovanie potravín, nápojov a ubytovacích služieb), ako aj športovo -rekreačné zariadenia (zariadenie / areál pre šport a rekreáciu) pre vlastné potreby. alebo pre potreby organizácie turistickej ponuky.

Podmienky pre výber miest určených pre salaše:

- výstavba fariem je povolená na pozemkoch jednotlivých poľnohospodárskych výrobcov vo forme výstavby nových fariem alebo rozšírenia a úpravy existujúcich salašov;
- nie je dovolené stavať nové farmy v koridoroch plánovaných kapacít infraštruktúry, ktoré sú definované platnou územnoplánovacou dokumentáciou;
- minimálna veľkosť pozemku na výstavbu novej farmy je 5 000 m<sup>2</sup>; neexistujú žiadne priestorové obmedzenia, pokiaľ ide o maximálnu veľkosť oblasti zaoberajúcej sa poľnohospodárskou výrobou;
- existujúce farmy na menšom pozemku je možné zrekonštruovať, rozšíriť atď. na povolený index obsadenosti.

#### Podmienky výstavby objektov a priestorovej organizácie fariem

Maximálny index obsadenosti pozemku je 30%.

Pre potreby poľnohospodárskej domácnosti je na farme povolená výstavba

- rodinného obytného objektu;
- ekonomického objektu;
- objektu primárnej poľnohospodárskej výroby;
- pomocných objektov;
- obchodných objektov;
- objekt/ areál pre šport a rekreáciu.

Je potrebné zabezpečiť hygienicko-veterinárne, hygienicko-technické, ekologické, protipožiarne a ďalšie podmienky potrebným infraštruktúrnym vybavením pozemku (prístupová cesta, sanitárna voda z verejného vodovodu alebo vlastnej studne, vodotesný septik, zabezpečený prívod elektriny z elektriny sieťové alebo vlastné zdroje (agregáty, obnoviteľné zdroje) atď.)

Optimálna úroveň usporiadania a vybavenia farmy zahŕňa:

- vybudovaná prístupová cesta s pevným povrchom;
- zvýšený plot okolo stavebnej časti farmy;
- zabezpečené zásobovanie pitnou vodou z vodovodnej siete alebo z vlastného zdroja (studne);
- výstavba vhodných zariadení na zásobovanie vodou v obytných budovách a zariadeniach pre chov hospodárskych zvierat;
- regulácia odvodu odpadových vôd - odpadové vody zo stajní a splaškov sa nesmú vypúšťať do melioračných kanálov a prírodných vodných tokov;
- zabezpečená dodávka elektriny z verejnej siete alebo z vlastného zdroja;
- priestorové vymedzenie obytnej a záhradnej časti od časti určenej pre živočíšnu výrobu;
- upravený priestor na zneškodnenie tuhej časti živočíšneho odpadu;
- bolo vybudované zariadenie na zber stajňových odpadových vôd;
- spevnená dvorová plošina obytnej časti a časť určená pre hospodárske zvieratá.

Ak sú na mieste vybudované zariadenia pre živočíšnu výrobu (stajne pre zvieratá), vzdialenosť od hranice stavebného areálu, športovo-rekreačných a iných verejných komplexov musí byť v súlade so zákonom a inými predpismi upravujúcimi túto oblasť.

Salaš musí mať prístup z chotáru alebo z inej verejnej cesty.

Minimálna vzdialenosť budov od regulačného vedenia je 5,0 m, alebo ešte viac, ak je definovaný iným zákonom (ochranný koridor verejných komunikácií, železnice, vodné toky, prenosové vedenia a pod.).

Parkovanie vozidiel by malo byť vyriešené v rámci farmárskeho pozemku. Je potrebné vyhradiť priestor pre stojace vozidlá v súlade s platnými normami pre určitý typ zariadení (rodinná obytná budova, obchodná budova na poskytovanie služieb v oblasti stravovania, nápojov a ubytovania a budova / priestor na šport a rekreáciu). Dispozícia, typ závesov a spôsob tvarovania závisia od polohy existujúcich / plánovaných zariadení a trajektórie pohybu v rámci komplexu farmy. Umiestňovanie poľnohospodárskych strojov závisí výlučne od druhu poľnohospodárskej výroby (stroje používané pri obrábaní pôdy), ktoré sa vykonávajú v areáli farmy, s tým, že na stanovište je možné využiť voľný priestor v ekonomickej časti salaš.

Je potrebné napláňovať priestorové oddelenie obytnej a hospodárskej časti farmy a najmä zariadení určených pre živočíšnu výrobu, ako aj vybudovanie ochrannej zelene.

Salaše stavať so šikmými strechami a ako krytie používajte škridlu, trstinu, tegolu atď. Použite tradičný typ konštrukcie.

Povolená je výstavba iba jedného rodinného bytového domu (s maximálne tromi bytovými jednotkami). Maximálna veľkosť rodinného obytného domu je v zásade 200 m<sup>2</sup>. Maximálny počet podlaží rodinného bytového domu je P + Pk (prízemie + podkrovia), s možnosťou vybudovania suterénu, ak to hydrologické podmienky umožňujú. Minimálna vzdialenosť bytového domu od susedného pozemku je 5,0 m.

Vedľa obytnej budovy je dovolené stavať pomocné zariadenia, ako napríklad: garáž pre osobné vozidlo, sklad potravín pre vlastné potreby, suterén, vodotesný septik, poľné WC, komunálna skládka, plot a pod.

Maximálny počet podlaží pomocnej budovy je P (prízemie).

Minimálna vzdialenosť pomocných zariadení od rodinného obytného domu a príľahlého pozemku je 5,0 m.

Stavba samostatného zariadenia - suterénu, ktorý môže byť zasypaný alebo polozakrytý, ak to hydrologické podmienky dovoľujú

Vodotesný septik sa buduje minimálne 3,0 m od všetkých zariadení a od hranice príľahlého pozemku. Minimálna vzdialenosť medzi poľným WC a komunálnou skládkou od studne, tj. Zdroja živej vody, je 25,0 m.

Pozemky je možné oplotiť priehľadným plotom s maximálnou výškou 2,0 m. Plot a stĺpiky plotu sú umiestnené vo vzdialenosti najmenej 1,0 m od hraničnej čiary. Je zakázané inštalovať plný, ťažký a masívny plot.

Ekonomické zariadenia je možné vybudovať iba vtedy, ak je na pozemku zariadenie pre rodinné bývanie pre potreby poľnohospodárskej domácnosti.

Je povolená výstavba niekoľkých hospodárskych zariadení v súlade s potrebami poľnohospodárskej domácnosti.

Ekonomické zariadenia môžu byť:

- zariadenia na chov zvierat (stajne na chov koní, stajne na chov dobytka, zariadenia na chov hydiny, kôz, oviec a ošípaných, zariadenia na chov holubov, králikov, okrasnej hydiny a vtákov, ako aj zariadenia na chov slimákov atď.);
- sprievodné zariadenia na chov domácich zvierat (výstupy pre hospodárske zvieratá, betónové dráhy na likvidáciu pevného hnoja, zariadenia na skladovanie močovky);
- zariadenia na skladovanie krmiva (stany, sklady na skladovanie koncentrovaných krmív, vybetónované silážne jamy a silónové priekopy);
- zariadenia na skladovanie poľnohospodárskych výrobkov (stodoly, koše) a
- ďalšie podobné zariadenia na farme (zariadenia na skladovanie poľnohospodárskych strojov, udiarne, sušiarne atď.).

Maximálny počet podlaží zariadenia na chov zvierat je P + Pk (prízemie + podkrovie), ak sa v podkroví plánuje skladovanie krmiva pre hospodárske zvieratá. Minimálna vzdialenosť zariadenia na chov zvierat od rodinného obytného alebo podnikateľského zariadenia je 20,0 m a minimálna vzdialenosť od hranice susedného pozemku je 10,0 m.

Minimálna vzdialenosť sprievodných zariadení na chov domácich zvierat od rodinného obytného alebo podnikateľského zariadenia je 20,0 m, od susedného pozemku je minimálna vzdialenosť 10,0 m a od studne je minimálna vzdialenosť 25,0 m.

Maximálny počet podlaží skladovacieho zariadenia na krmivá je P + Pk (prízemie + podkrovie). Minimálna vzdialenosť skladu krmiva od rodinného obytného domu je 6,0 m a minimálna vzdialenosť od susedného pozemku je 5,0 m.

Maximálny počet podlaží zariadenia na skladovanie poľnohospodárskych výrobkov je P + Pk (prízemie + podkrovie), tj v závislosti od prijatého technologického postupu skladovania. Minimálna vzdialenosť zariadenia na skladovanie poľnohospodárskych výrobkov od rodinného obytného domu je 6,0 m a minimálna vzdialenosť od susedného pozemku je 5,0 m.

Maximálny počet podlaží budovy na ubytovanie poľnohospodárskych strojov je P (prízemie). Minimálna vzdialenosť tejto budovy od rodinného obytného domu je 6,0 m a minimálna vzdialenosť od susedného pozemku je 5,0 m.

Maximálna výška udiarní a sušiarňí je P + Pk (prízemie + podkrovie).

Môžu byť zriadené zariadenia pre prvovýrobu poľnohospodárstva (skleníky, skleníky, huby), t. j. Postavené iba vtedy, ak je na pozemku zariadenie rodinného bývania pre potreby poľnohospodárskej domácnosti. Je dovolené zriadiť, t. j. postaviť niekoľko zariadení prvovýroby poľnohospodárskej výroby, v súlade s potrebami poľnohospodárskej domácnosti.

Vzdialenosť skleníka a plástového skleníka od hraníc pozemku nemôže byť menšia ako výška plánovaného objektu, t. j. najmenej 5,0 m.

Maximálny počet podlaží zariadení na pestovanie húb je P, s výstavbou suterénu, ak to hydrologické podmienky dovoľujú.

Je povolené vybudovať obchodné zariadenie - zariadenie na poskytovanie jedla, nápojov a ubytovania na účely organizácie turistickej ponuky v areáli farmy, ale iba vtedy, ak v areáli farmy je zariadenie určené na rodinné bývanie a poľnohospodársku výrobu.

Povolená je výstavba jedného podnikateľského zariadenia alebo niekoľkých menších podnikateľských zariadení. Povolená maximálna plocha všetkých podnikateľských zariadení je v zásade 1 000 m<sup>2</sup>, s uspokojením parametra, že maximálny

index obsadenosti pozemku je 30% (plocha podnikateľských zariadení závisí od plochy povinných zariadení) na farme určenej na rodinné bývanie a poľnohospodársku výrobu). Maximálny počet podlaží obchodnej budovy je P + Pk (prízemie + podkrovia), s možnosťou vybudovania suterénu, ak to hydrologické podmienky dovoľujú. Minimálna vzdialenosť podnikateľskej budovy od rodinného obytného domu a od hranice susedného pozemku je 5,0 m a minimálna vzdialenosť od ekonomickej budovy je 20,0 m.

Výstavba zariadenia / areálu pre šport a rekreáciu pre vlastnú potrebu alebo pre potreby organizácie turistickej ponuky je povolená, ale iba vtedy, ak v areáli farmy je zariadenie určené na rodinné bývanie a poľnohospodársku výrobu.

Maximálny počet podlaží budovy na šport a rekreáciu je P + Pk. Minimálna vzdialenosť budovy / areálu na šport a rekreáciu od rodinného obytného domu a od hranice susedného pozemku je 5,0 m a minimálna vzdialenosť od hospodárskeho objektu je 20,0 m.

Na vybudovanie obsahu pre potreby organizácie turistickej ponuky v rámci komplexu salašov je povinné vypracovať urbanistický projekt, ktorý okrem iného definuje dispozíciu a veľkosť plánovaných zariadení, všetko v súlade s parametrami z tento územný plán.

Zariadenia na existujúcich farmách je možné rekonštruovať a modernizovať (maximálne do 50% plochy budovy, v súlade s parametrami predpísanými týmto územným plánom), rekonštruovať zariadenia, zlepšiť životné a pracovné podmienky, a to až do maximálnych parametrov predpísaných týmto priestorom. Plánujte a za nasledujúcich podmienok:

- je dovolené nahradiť existujúcu budovu novou za podmienok stanovených týmto územným plánom;
- rekonštrukcia budov je povolená, ak nebudú porušené parametre uvedené v tomto územnom pláne;
- môžu byť povolené úpravy budov v rámci účelov daných týmto územným plánom;
- ak pozemok salašov nespĺňa žiadnu z podmienok definovaných týmto územným plánom, môže byť povolená rekonštrukcia a rozšírenie, kým nebudú splnené zostávajúce mestské parametre.

#### **2.1.2.3.2. Objekty v ovocinársko-vinohradníckej zóne**

Zakladanie a pestovanie sadov a vinogradov môže byť dvojaké:

- pre vlastné potreby;
- pre trh.

Na ovocných a vinohradníckych pozemkoch pre vlastnú potrebu sú podmienky na vytvorenie pozemku a výstavbu zariadenia - vinohradníckych domov tieto:

- pozemok, na ktorom je ovocný sad alebo vinič, nesmie byť menší ako 1500 m<sup>2</sup>;
- najmenej 70% plochy pozemku sa musí využiť ako vinica alebo ovocný sad;
- veľkosť budovy na výrobu ovocia a viníc je maximálne 50,0 m<sup>2</sup>. Pred a vo vnútri budovy je dovolené postaviť prístrešok, verandu, letohrádok, ktoré, ak nie sú zasklené alebo zatvorené, nie sú súčasťou povolenej plochy budovy;
- maximálny počet podlaží budovy je prízemie. Budova môže byť aj podpivničená, ak to umožňujú hydro-technické podmienky alebo je postavená vo svahu. Výška suterénu nad terénom nemôže byť vyššia ako 90 cm (ak je terén svahovitý, vypočíta sa priemerná výška terénu pozdĺž budovy);
- celková výška budovy - od nulovej nadmorskej výšky po vyvýšeninu hrebeňa (vrátane suterénu nad terénom) nemôže byť vyššia ako 6,0 m;
- budova by mala byť postavená väčšinou z prírodných materiálov a farieb. Treba prispôbiť formu objektu tradičnému tvaru pomocných budov v tomto regióne;



- strecha musí byť šikmá bez presahu (sklon strechy min. 30°, max. 35°), s krytinou z prírodných materiálov (škridla, šindel ...);
- komplex je možné oplotiť živým zeleným alebo priehľadným plotom (drôtené pletivo a pod. kombinovaný so zeleňou), ktorý je umiestnený tak, aby plotové stĺpiky boli na pozemku majiteľa plotu, maximálna výška 2,0 m;
- pre ovocné a vinohradnícke domy nie je potrebné meniť stav pôdy z poľnohospodárskej na stavebnú.

Pozemky, na ktorých sú postavené vinohradnícke domy a zariadenia na nich, sú zachované, pokiaľ nie sú v rozpore s inými predpismi (vodné hospodárstvo, koridory infraštruktúry, ochrana prírody, ochrana životného prostredia).

Okrem výstavby vinohradníckych domov, studní, poľných toaliet je povolená aj výstavba zariadení vo funkcii spracovania produktov pre vlastné potreby.

Zariadenia na skladovanie, sušenie a spracovanie ovocia na vlastné potreby:

- budovy môžu byť montované alebo vyrobené z pevného materiálu, prízemie, s možnosťou vybudovania pivnice (suterénu);
- veľkosť objektu závisí od veľkosti nehnuteľnosti a množstva ovocia a nemôže byť väčšia ako 100 m<sup>2</sup>.

### **Objekty určené na výrobu na trhu:**

Objekty na výrobu vína a brandy, na sušenie a spracovanie ovocia môžu postaviť tí, ktorí majú sady / vinice s veľkosťou min. 1,0 ha.

Veľkosť objektu na sušenie a spracovanie ovocia závisí od veľkosti sadu a zariadenie nemôže byť väčšie ako 300 m<sup>2</sup>. Zariadenie musí byť vybavené potrebnou infraštruktúrou: likvidácia elektriny, vody, odpadových vôd v súlade so zákonom. Okrem toho je povolená výstavba pomocného ekonomického zariadenia na umiestnenie strojného zariadenia a potrebného vybavenia.

K areálu musí byť zabezpečená prístupová cesta s tvrdým povrchom, minimálna šírka pre jednosmernú premávku je 3,5 m (pre obojsmernú dopravu je minimálna šírka vozovky 5,5 m).

Vínne pivnice je možné stavať a upravovať ako turistické zariadenia s priestormi pre príjem návštevníkov (ochutnávka vína, krátkodobý pobyt v prírode a ďalšie zariadenia vhodné na základný účel). V takom prípade musí byť k dispozícii primerané parkovacie miesto dimenzované podľa očakávaného počtu návštevníkov.

Podmienky na výstavbu zariadení na výrobu vína s vínnou pivnicou a brandy sú:

- obsadenosť pozemku (plocha pod budovami a plocha manipulujúca dopravu) je max. 15% za predpokladu, že celková zastavaná plocha pod budovami nesmie presiahnuť 800 m<sup>2</sup>;
- počet podlaží budovy je Po(Su)+P+Pk;
- zariadenia by mali byť postavené s použitím prírodných materiálov a farieb. Prispôbte tvar budovy základnej funkcii, tradičnej architektúre, bezprostrednému prostrediu a okolitej krajine;
- zariadenia musia byť vybavené potrebnou infraštruktúrou v súlade s právom, ktoré upravuje túto záležitosť;
- ku komplexu musí byť zriadená verejná komunikácia.

Na výstavbu zariadení určených na výrobu na trhu - zariadení na výrobu vína a brandy, na sušenie a spracovanie ovocia, ako aj vínnych pivníc s turistickými zariadeniami je povinné vypracovať podrobný regulačný plán, ktorý bude definovať plánovaný komplex a zmena účelu poľnohospodárskych stavebných pozemkov.

### **2.1.2.3.3. Poľnohospodárske objekty a pracovné obsahy vo funkcii poľnohospodárstva**

#### **Ovocné a vinohradnícke, zeleninové a kvetinové domy**

Na pozemkoch s úrodnou pôdou pod sandom, vinohradom, zeleninovou záhradou alebo kvetinovou záhradou je povolená výstavba ovocno-vinohradníckeho / zeleninového / kvetinového domu, studne, poľného WC a skladu na mechanizáciu, náradia, ovocia, zeleniny a kvetov.

Minimálna veľkosť pozemku, na ktorom je možné schváliť výstavbu týchto zariadení, je 10 a (1 000 m<sup>2</sup>). Minimálne 95% plochy pozemku musí byť využitých ako orná pôda (ovocný sad, vinič, zeleninová záhrada alebo kvetinová záhrada).

Maximálna plocha na výstavbu ovocno-vinohradníckeho / zeleninového / kvetinového domu je 30 m<sup>2</sup>. Minimálna vzdialenosť budovy od hranice susedného pozemku je 1,0 m a od susednej budovy 10,0 m. Maximálny počet podlaží budovy je P, podpivničený (ak to hydrotechnické podmienky dovoľujú). Povolená je konštrukcia prístreškov, verand a pergola, ktoré ak nie sú zasklené, nepočítajú sa do základných rozmerov budovy.

Okrem ovocno-vinohradníckeho / zeleninového / kvetinového domu je povolená aj výstavba a skladovanie ovocia, zeleniny, kvetov, nástrojov a strojov s maximálnou plochou 100 m<sup>2</sup> a poschodiami P. Minimálna vzdialenosť objektu od hranice susedného pozemku je 1,0 m a od susednej budovy 10,0 m.

#### **Skleníky a plástové skleníky**

S cieľom zlepšiť poľnohospodársku výrobu na poľnohospodárskej pôde je povolená výstavba alebo inštalácia skleníkov a plástových skleníkov. Vzdialenosť takýchto zariadení od hraničných línií je najmenej 5,0 m. Maximálny index obsadenosti pozemku v skleníkoch je 80%, zatiaľ čo maximálny index obsadenosti pozemku v skleníkoch je 50%. Pozemky je možné oplotiť priehľadným plotom s maximálnou výškou 2,2 m. Plot a stĺpiky plotu sú umiestnené vo vzdialenosti najmenej 1,0 m od hraničnej čiary.

#### **Zariadenia na pestovanie húb**

Výstavba týchto komplexov a zariadení je zameraná na menej kvalitnú pôdu a v súlade s normami a predpismi, ktoré túto oblasť upravujú. Minimálna vzdialenosť všetkých budov od susedných pozemkov je 10,0 m. Maximálny počet podlaží budovy je P, s výstavbou suterénu, ak to hydrologické podmienky dovoľujú.

#### **Rybníky**

Rybníky je možné stavať na poľnohospodárskej pôde určitých katastrálnych plodín: pasienky, trstina a mokrade, po podrobnej analýze dostupných množstiev a kvality vody a pôdy, s predchádzajúcim súhlasom ministerstva zodpovedného za poľnohospodárstvo a pri dodržaní základných technických podmienok, na základe ktorých rybník:

- musí byť chránený pred vysokými vodami;

- musí mať zariadenia a zariadenia na reguláciu hladiny a prietoku vody a objekty s vybavením, ktoré zabraňujú prechodu rýb, mladých rýb a ikry do rybníka alebo z neho. Voľba miesta pre stavbu rybníka by mala byť vykonaná po predchádzajúcich analýzach dostupných množstiev a kvality vody, ktorá bude použitá na napúšťanie rybníka.

Hranice rybníka musia byť označené viditeľným označením. Ak existuje možnosť, komplex rybníka by mal byť oplotený.

Počas stavby oddelte šachty podľa kategórií v súlade s výrobnou technológiou: mladistvých, výkrm a zimoviská. Rybník musí obsahovať zariadenia na prítok a odtok, priehradu, prevzdušňovače, krmné plošiny a násypy, ktoré zabraňujú prieniku vonkajších vôd do komplexu rybníka. V rámci technickej časti je potrebné zabezpečiť špeciálnu miestnosť pre veterinárne vyšetrenia a denné monitorovanie zdravotného stavu a prírastku obyvateľstva.

Povolená je výstavba prevádzkových priestorov v oblasti maloobchodu a stravovania.

Minimálna vzdialenosť budov od susedných pozemkov je 3,0 m a maximálny počet podlaží je P + Pk. Minimálna šírka automobilového pripojenia je 4 m (možnosť pripojenia na nekategorizovanú cestu).

Na odvoz odpadu a škodlivého odpadu musí existovať usporiadané miesto alebo technické zariadenie, ktoré zabráni znečisteniu rybníka a jeho okolia.

V komplexe rybníkov (okrem veterných parkov a solárnych panelov na ochranu vtákov) je možné vybudovať zariadenia na výrobu obnoviteľnej energie (okrem veterných parkov a solárnych panelov na ochranu vtákov), rozvodne, rozvodne 20 / 0,4 kV, stĺpy, murivo alebo montovaný betón (MBTS), s min. vzdialenosťou 3,0 m od ostatných zariadení.

Výstavba rybníka je podmienená vypracovaním urbanistického projektu s kontrolou infraštruktúry.

### **Farmy a gazdovstvá - objekty na chov zvierat**

Farmy a gazdovstvá sú pracovné komplexy so zariadením a priestorom na chov a chov zvierat.

Je dovoľené držať a chovať kone, dobytok, ovce a kozy. Farma je gazdovstvo, kde sa chová alebo chová 20 alebo viac koňovitých, kopytníkov (20 alebo viac kusov hovädzieho dobytku, 150 alebo viac oviec a kôz), pričom podmienenou hlavou je zviera alebo súbor zvierat s hmotnosťou 500 kg, pričom sa počíta maximálna hmotnosť výrobnej kategórie

Vzdialenosť fariem od zástavby sídiel, športovo-rekreačných a iných verejných komplexov, ako aj vzájomná vzdialenosť fariem, kde sa chovajú rovnaké alebo rôzne druhy zvierat, musí byť v súlade so zákonmi a predpismi, ktorými sa riadi tento priestor. Tieto zariadenia musia byť umiestnené na kompaktnom a dobre odvedenom pozemku, najlepšie s nižšou bonitnou triedou. Farmy sa nesmú nachádzať v smere vetra, ktorý fúka smerom k osade. Veľkosť pozemku by mala byť definovaná v súlade s kapacitou a typom výroby za predpokladu, že musí byť zabezpečený dostatočne priestranný kruh farmy, ktorý umožní prepojenie všetkých funkčných častí.

V rámci farmy by mali vzniknúť dva samostatné bloky - technický a výrobný. Technický blok zahŕňa výstavbu: zariadenia na ubytovanie robotníkov, sklady potravín, karanténne miestnosti, strojná časť, miestnosti na veterinárne vyšetrenia, mini bitúnok na nútené

zabíjanie atď. Je potrebné poskytnúť špeciálny priestor na ničenie alebo likvidáciu mŕtvych zvierat.

Vo výrobných časti sú objekty na chov hospodárskych zvierat, ktoré je potrebné rozdeliť do kategórií hospodárskych zvierat - na plemenné zvieratá, na chov potomkov a na výkrm, ktoré predstavujú špeciálne výrobné jednotky.

V rámci technického bloku je možné vybudovať zariadenia na výrobu energie na výrobu energie z nekonvenčných zdrojov (biomasa, bioplyn, geotermálna energia).

Maximálny index obsadenosti pôdy je 40% a maximálny stavebný index je 0,5. Maximálny počet podlaží budovy je  $P + P_k$  (t. j. Zosúladené s technologickou schémou výrobného postupu). Minimálna vzdialenosť ekonomických zariadení od hranice susedného pozemku je 10,0 m. Všetky zariadenia určené na chov a chov hospodárskych zvierat musia byť navrhnuté a postavené v súlade s normami a normami pre výstavbu tohto typu zariadení a konkrétnych druhov zvierat s použitím sanitárno-veterinárnych, hygienicko-technických, environmentálnych, požiarnych a iných podmienky. Priestor na skladovanie a likvidáciu maštalného hnoja zo zariadení musí byť umiestnený, resp. vystavaný tak, aby zabraňoval znečisteniu životného prostredia, v opačnom smere ako je smer hlavného vetra, a musí byť vzdialený najmenej 50,0 m od zariadení pre zvieratá.

Minimálna vzdialenosť zariadení na chov zvierat od farmy od štátnej cesty prvého poriadku je 100,0 m, od štátnej cesty druhého rádu je 50,0 m a od obecných komunikácií je 20,0 m.

V rámci farmy by mali byť vybudované vnútorné cesty, ktoré zaistia kruhový objazd (čisté a špinavé cesty). Cesty používané na prepravu zvierat, krmív, čistých rohoží a vybavenia sa nesmú krížovať s cestami používanými na prepravu hnoja, odpadových vôd a mŕtvych tiel zvierat. Spájanie fariem so sieťou verejných ciest prístupovými cestami vhodnej šírky a vybudovanými z pevného materiálu. Pri vchode do komplexu postavte dezinfekčnú bariéru s minimálnou dĺžkou 5,0 m a šírkou najmenej 3,0 m.

Vstup na farmu musí byť pod dohľadom, ktorý musí viesť záznamy o vstupe a výstupe osôb, zvierat a vozidiel z farmy. Kruh farmy musí byť oplotený, čo bráni nekontrolovanému vstupu osôb a zvierat.

Minimálna výška plotu je 2,0 m a plot a stĺpiky plotu sú umiestnené vo vzdialenosti najmenej 1,0 m od hraničnej čiary.

Je povinné dodať farme dostatočné množstvo vody, ktoré musí byť bakteriologicky a chemicky správne. V rámci komplexu by mala byť zabezpečená vodovodná a hydrantová protipožiarna sieť, ako aj kanalizačná sieť na príjem a odvádzanie odpadových vôd. Odpadové vody a odpadové vody sa musia pred vypustením do prírodných recipientov vyčistiť. Je tiež povinné zásobovať všetky zariadenia na farme elektrickou energiou a inými zariadeniami a zdrojmi energie potrebnými na nepretržité používanie týchto zariadení a rozvodňa musí byť od ostatných zariadení vzdialená najmenej 3,0 m.

Výstavba fariem je podmienená rozvojom mestského projektu s kontrolou infraštruktúry.

### **Zariadenia na primárne spracovanie a skladovanie poľnohospodárskych výrobkov**

Ide o zariadenia na primárne spracovanie (pranie, sušenie atď.), skladovanie a konzervovanie poľnohospodárskych výrobkov (obilniny, priemyselné, krmne a liečivé rastliny, kvety, ovocie a zelenina), ako aj sprievodné a iné podobné zariadenia vo funkcii poľnohospodárska výroba.

Všetky sklady (polootvorené a uzavreté haly, strieška, silá, pasce, podlahové sklady, chladiarenské sklady atď.) sú považované za zariadenia na skladovanie poľnohospodárskych výrobkov a surovín.

Zariadenia, v ktorých je možné primárne spracovávať poľnohospodárske výrobky, sú sušiarne, udiarne atď. predmety. Minimálna vzdialenosť týchto budov od hranice susedného pozemku je 10,0 m. Maximálny počet podlaží budovy je P, výnimočne a viac, ak to vyžaduje technologický postup (silá a pod.), So stavbou suterénu, ak to hydrologické podmienky dovoľujú.

Priestor pre státie vozidiel bude organizovaný v závislosti od dopravnej technológie, tj od typu plánovaných zariadení na primárne spracovanie, skladovanie a skladovanie poľnohospodárskych výrobkov, sprievodných a iných podobných zariadení vo funkcii poľnohospodárskej výroby v rámci komplexu.

Výstavba uvedených zariadení je povolená s použitím hygienicko-technických, ekologických, protipožiarnych a pod. podmienky a potrebné vybavenie infraštruktúry: prístupová cesta, elektroinštalácia, rozvodňa, voda, vodonepriepustný septik a pod.

Na výstavbu uvedených zariadení na primárne spracovanie a skladovanie poľnohospodárskych výrobkov je povinná príprava urbanistického projektu.

#### **2.1.2.3.4. Budovanie pravidiel pre zariadenia, ktorých účelom je zachovanie a propagácia oblastí osobitného určenia**

Na poľnohospodárskej pôde mimo chránených území a v oblasti špeciálneho určenia je dovolené stavať montované budovy, ktorých účelom je zachovanie území osobitného určenia a uspokojovanie vzdelávacích, výskumných a turistických aktivít:

- návštevnícke centrum;
- rozhľadní;
- letohrádok;
- prístreškov,

Návštevnícke centrum zahŕňa komplex, v rámci ktorého sú naplánované rôzne druhy obsahu a aktivít za účelom vzdelávania a propagácie rezervácie.

#### **Návštevnícke centrum**

V prípade potreby vybudovania nového návštevníckeho centra môže byť návštevnícke centrum umiestnené na inej poľnohospodárskej pôde v rámci oblasti špeciálneho určenia (oblasti, kde sa nenachádza žiadny prírodný majetok, ale patria do oblasti špeciálneho určenia) s povinnosťou, aby pozemok, na ktorom je plánované návštevnícke centrum, má prístup do oblasti verejnej dopravy. Je povinné pripraviť urbanistický projekt na výstavbu návštevníckeho centra v súlade s urbanistickými parametrami tohto územného plánu a podmienkami získanými od príslušných orgánov, špeciálnych organizácií, držiteľov verejných povolení a iných inštitúcií.

Pri príprave urbanistického projektu pre návštevnícke centrum platia nasledujúce pravidlá usporiadania a výstavby v súlade so všetkými získanými podmienkami príslušných orgánov, organizácií a verejných spoločností:

- pri výbere miesta na výstavbu návštevníckeho centra je potrebný prístup do priestoru pre verejnú dopravu a je potrebné zabezpečiť podmienky pre pripojenie k potrebnej infraštruktúre;

- v rámci lokality je možné vybudovať nasledujúce zariadenia: zariadenia vo funkcii cestovného ruchu (vzdelávacie, exkurzie), letohrádok, prístreškov, ako aj inštalácia dreveného nábytku (stoly, lavice) s cieľom vytvoriť vonkajšie body pre vzdelávanie a prezentáciu prírodných hodnôt (škola v prírode, letná scéna, atď.);
- plánované zariadenie návštevníckeho centra by malo byť umiestnené vo vzdialenosti min. 300 m od registrovaného hniezda dropa veľkého;
- povolená maximálna plocha plánovaného zariadenia vo funkcii cestovného ruchu je 100 m<sup>2</sup>;
- povolený počet podlaží budovy je maximálne P + P<sub>k</sub>;
- architektonické spracovanie budovy by malo byť prispôsobené bezprostrednému prostrediu a okolitej krajine. Časti budovy, konštrukčná zostava z vplyvu na dizajn a vizuálny vzhľad musia zapadať do okolitého prostredia s použitím prírodných materiálov;
- haly a prístrešky v komplexe sú hlásené ako voľne stojace, vyrobené z prírodných materiálov (drevená konštrukcia, prípadné trstiny ako strešná krytina), čo najbližšie k prírodnému prostrediu. Maximálny horizontálny rozmer budovy je 20 m<sup>2</sup> a maximálna výška je 3,5 m;
- komplex musí byť vybavený potrebnou komunálnou infraštruktúrou a sanitárnymi zariadeniami;
- zelené plochy by mali vytvárať min. 50% pozemku s využitím pôvodných druhov a podľa možnosti na zachovanie existujúcej vegetácie;
- urbanistické, architektonické a krajinné plánovanie musí byť zosúladené s podmienkami príslušného ústavu ochrany prírody;
- režimy použitia musia byť také, aby bola pôda chránená pred výskytom erozií atď. negatívne procesy a poruchy;
- v rámci komplexu je potrebné zabezpečiť dostatočný počet parkovacích plôch pre predpokladaný počet návštevníkov a zamestnancov, potrebné dopravné a manipulačné plochy, ako aj prístup k vozidlám špeciálneho určenia;
- zariadenia a priestory určené na verejné použitie by mali byť vybudované v súlade s potrebami osôb so zdravotným postihnutím, detí a starších osôb

## **Rozhľadne**

Rozhľadne by sa mali vystavať ako voľne stojace, vyrobené z prírodných materiálov (drevená konštrukcia, možná trstina ako strešná krytina), čo najbližšie k prírodnému prostrediu. Na konštrukčné časti budovy je možné použiť kovové profily, ktoré musia byť pokryté prírodným materiálom (drevo, trstina). Určte výšku budovy v súlade s účelom a prostredím, t. j. podmienkami správcu.

## **Letohrádky a prístrešky**

Letohrádky a prístrešky sú hlásené ako voľne stojace, vyrobené z prírodných materiálov (drevená konštrukcia, prípadné trstiny ako strešná krytina), čo najbližšie k prírodnému prostrediu. Maximálny horizontálny rozmer budovy je 20 m<sup>2</sup> a maximálna výška je 3,5 m.

### **2.1.3. Budovanie pravidiel pre odpaľovacie stanice (proti krupobitiu)**

Výstavba štartovacích (proti krúpovitých) staničných zariadení je možná mimo stavebných oblastí sídiel a stavebných pozemkov mimo stavebných oblastí sídiel, na poľnohospodárskej pôde, a to na základe podmienok vymedzených týmto územným plánom a osobitnými podmienkami príslušného Republikového hydrometeorologického ústavu z r. Srbsko.



Minimálna plocha na výstavbu stanice proti krupobitiu by mala byť približne 10,0 m x 10,0 m. Budova by mala byť postavená z pevného štandardného materiálu. Výška budovy je až 2,0 m a je na nej nainštalovaná ochrana pred bleskom. Okolo budovy by mal byť umiestnený plot minimálnej výšky 2,0 m.

Výstavba / rekonštrukcia zariadení, t. j. Realizácia prác vo vzdialenosti menšej ako 500 m od štartovacej stanice (proti krupobitiu), je možná len za predpokladu osobitného súhlasu a stanoviska Republikového hydrometeorologického ústavu Srbska.

#### **2.1.4. Pravidlá výstavby v oblastiach ťažby nerastných surovín**

Držiteľ súhlasu na ťažobné pole a / alebo ťažbu získal súhlas na výstavbu banských zariadení a / alebo na vykonávanie banských prác v súlade so zákonom o banskom a geologickom výskume (vestník Službeni glasnik č. 101/15 a 95/18 - iný zákon).

Na geologický a ďalší výskum biotopov chránených a prísne chránených druhov je potrebné získať špeciálne podmienky na ochranu prírody.

V oblasti rezervácie, v oblastiach, kde bol stanovený režim ochrany III. Stupňa, sa práce a činnosti obmedzujú na geologické a iné výskumy, ktoré nie sú v rozpore s cieľmi zachovania a zlepšovania prírodných hodnôt. rezervy. inicioval geologický prieskum, ktoré sú schválené v súlade so zákonom.

Ekonomický subjekt, ktorý ťaží ropu a plyn, ako aj geotermálne zdroje, musí zabezpečiť:

- situačný plán ťažobného poľa s uvedením všetkých prieskumných a ťažobných vrtov a ďalších zariadení;
- geologickú mapu ťažobného poľa a okolia s charakteristickými geologickými profilmi;
- technologická schéma využívania a schéma banských zariadení na ropno-plynovom poli;
- štrukturálna mapa s naznačenými hranicami nosného obrysu
- údaje a správy o vrtaní, ťažobných meraniach, potrubí, perforácii, dobývaní a meraní dynamického a statického tlaku, o množstvách vyrobených kvapalín, plynovom faktore a všetkých ostatných fyzikálno-chemických analýzach kolektorov a fluidu.

Výstavbu vrtných plynovodov a ropovodov, vrtov na ťažbu zemného plynu a stratifikovaných vôd, na ťažobnom poli, kde sa vykonáva ťažba nerastných surovín a iných geologických zdrojov, je možné vykonávať iba v súlade so zákonom, ktorým sa riadi ťažba a príslušných predpisov o technických normách na výstavbu týchto zariadení.

Výstavba budov, verejných komunikácií, železníc, kanálov a iných komunikácií, ako aj vysokonapäťových elektrických vedení s určitými ochrannými pásmi v oblasti ťažby, ako aj ďalších zariadení infraštruktúry, môže byť schválená s predchádzajúcim súhlasom ministerstva.

Pred vydaním lokálnych podmienok, ktoré sú vydané v súlade s osobitnými predpismi pre výstavbu zariadení, je potrebné získať stanovisko ekonomického subjektu vykonávajúceho ťažbu k navrhovanému smeru a polohe týchto zariadení v oblasti ťažby.

Vzdialenosť osi studne od ochranného pásu splavného kanála, železnice, prenosového vedenia na všeobecné použitie, verejných budov a obytných budov musí byť aspoň taká veľká, ako sa výška veže zvýšila o 10%

Vzdialenosť od okraja pásu ciest prvého a druhého poriadku musí byť najmenej 30 m a od ostatných verejných komunikácií a priemyselných, lesných a poľných ciest - najmenej 15 m.

Vzdialenosť osi vrtu od lesa sa určuje v závislosti od podnebia, oblasti, konfigurácie terénu a typu lesa.

Zariadenia na ťažbu ropy, zemného plynu a stratifikovaných vôd nesmú byť menšie ako:

- 30 m - od okraja verejných budov a obytných budov;
- 10 m - od okraja pásu, verejných komunikácií a ochranného pásma prenosových a telefónnych liniek.

Zariadenie s otvoreným ohniskom musí byť vzdialené najmenej 30 m od okraja akejkoľvek prevádzky alebo objektu na ťažbu ropy, zemných plynov a vrstiev.

Zariadenia s otvoreným ohniskom (ohrievač vody, ohrievač oleja atď.) musia byť umiestnené mimo zónu nebezpečenstva požiaru iných zariadení alebo prevádzok.

Poloha zariadenia s otvoreným ohniskom by mala byť taká, aby smer vetra z ťažobného zariadenia alebo závodu smerom k tomuto zariadeniu nebol v hlavnom smere vetra v príslušnej oblasti.

## **2.2. PRAVIDLÁ STAVBY V LESNOM POZEMKU**

Na lesných pozemkoch, na ktorých je vyhlásený všeobecný záujem, sa zmena účelu vykoná v súlade so zákonom o lesoch.

Lesná pôda sa vo veľkej miere nachádza v biotopoch chránených a prísne chránených druhov národného významu a v menšej miere aj na iných pozemkoch v oblasti špeciálneho určenia (územie, kde nie sú žiadne prírodné zdroje).

Na lesných pozemkoch, na biotopoch chránených a prísne chránených druhov možno vybudovať technickú infraštruktúru (lesné cesty a ďalšie zariadenia slúžiace na obhospodarovanie lesov), v súlade so špeciálnymi podmienkami ochrany prírody a v súlade s plánmi lesného hospodárstva.

Na lesných pozemkoch mimo biotopov chránených a prísne chránených druhov, na iných pozemkoch v oblasti osobitného určenia, okrem zariadení na údržbu a využívanie lesov a technickej infraštruktúry, je možné vybudovať v súlade s lesnými hospodárskymi plánmi a osobitnými predpismi riadenie voľne žijúcich živočíchov a poľovníctva:

- Zariadenia na údržbu a využívanie lesov (lesné domy);
- poľovnícke chaty a poľovnícko-technické objekty.

Je potrebné dodržať podmienky a opatrenia ochrany a úpravy pre biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu a pre ochranné pásmo ekologických koridorov a biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu definovaných v kapitole „IV. Krajina Pravidlá používania, Pravidlá vývoja v oblasti špeciálneho účelu“, body 1. Pravidlá zariadenia a organizácie pozemku (s ochrannými pásmami) v rámci oblasti osobitného účelu“, "1.5. Podmienky a opatrenia ochrany prírodného a kultúrneho dedičstva, životného prostredia zdravia ľudí", „1.5.1. Podmienky a opatrenia ochrany a úpravy prírodných, „1.5.1.2. Biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu "a", 1.5.1.3. Ekologické koridory a ochranné pásma ekologických koridorov a biotopov".

Ak plány lesného hospodárstva počítajú s výstavbou spomínaných zariadení, je potrebné pripraviť urbanistický projekt. Urbanistický projekt fungovať v súlade s osobitnými predpismi upravujúcimi oblasti zveri a poľovníctva, ako aj urbanistické parametre z tohto

územného plánu a získaných podmienok príslušných orgánov, organizácií a verejných spoločností.

Lesné domy a poľovnícke chaty je možné stavať iba ako prízemie (P), z prírodných materiálov, s maximálnym prispôbením sa prírodnému prostrediu.

Maximálna plocha budovy je 100 m<sup>2</sup>. Zariadenia musia mať minimálny priestor na ubytovanie zamestnancov (t. j. hostí) a toaletu. Musia sa zabezpečiť: prístup do zariadenia z verejnej / nekategorizovanej cesty, ako aj rozvod vody, elektriny a odpadových vôd. Zásobovanie vodou je možné zo studní vyvrtaných v blízkosti zariadenia alebo pripojením na miestny vodovod, ak na to existujú technické možnosti, a podľa podmienok príslušného distribútora. Likvidácia odpadových vôd by mala byť riešená spôsobom, ktorý neohrozuje životné prostredie, s uzavretým kanalizačným systémom, vstupom do vodotesného objektu. Do objektov je možné dodávať energiu z obnoviteľných zdrojov energie a ak sú napojené na sieťovú energetickú sieť, je dovolené nahlasovať iba podzemné pripojenie podľa podmienok distribútora.

Lesné domy a poľovnícke chaty možno stavať za predpokladu, že nespôsobia trvalé škody, znečistenie ani iným spôsobom nepoškodzujú prírodné zdroje a životné prostredie.

V poľovních revíroch počítať s výstavbou poľovníckych technických zariadení (kŕmne miesta, slaniská, napájadlá, pozorovacie stanovišťa, kontrolné body a pod.) V závislosti od počtu zveri, v súlade s poľovníckym základom pre obhospodarovanie poľovníckeho revíru, a vybudovať ich z prírodných materiálov a zapadajú do prírodného prostredia. Ramízy stavať na tých miestach v poľovníckom revíri, kde nie sú žiadne prírodné povrchy, ktoré by mohli poskytovať divým zvieratám.

### **2.3. PRAVIDLÁ STAVBY NA VODNEJ PÔDE**

Vodná pôda je určená na udržiavanie a zlepšovanie vodného režimu v súlade s vodným zákonom a aktmi prijatými na základe tohto zákona, a to najmä pre:

- výstavba, rekonštrukcia a sanácia vodných zariadení;
- údržba korýt vodných tokov a vodných zariadení;
- vykonávanie opatrení súvisiacich s reguláciou vodných tokov a ochranou pred škodlivými účinkami vôd, reguláciou a používaním vody a ochrany vôd;
- iné účely stanovené zákonom o vodách.

Vodnú pôdu je možné v súlade s vodným zákonom a aktmi prijatými na základe tohto zákona využívať na:

- výstavba a údržba zariadení traťovej infraštruktúry;
- výstavba a údržba zariadení určených na obranu štátu;
- vykonávať hospodársku činnosť nasledovne: výstavba objektov, na ktoré je vydané dočasné stavebné povolenie v zmysle zákona upravujúceho výstavbu objektov;
- inštalácia menších montovaných budov dočasného charakteru na výkon činností, na ktoré nie je vydané stavebné povolenie v zmysle zákona upravujúceho výstavbu zariadení;
- šport, rekreácia a cestovný ruch;
- vykonávanie poľnohospodárskych činností;
- ťažba nerastných surovín v súlade s platnými zákonmi.

Vzhľadom na to, že vodná plocha sa nachádza v oblasti osobitného účelu, je možné vodné plochy využívať iba v súlade s Vyhláškou o vyhlásení špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropa veľkého (vestník Službeni glasnik RS č. 86/18), podmienky a opatrenia ochrany a usporiadania prírodného majetku vymedzené v Územnom pláne (určené v časti

územného plánu: Kapitola „IV. Pravidlá využívania pôdy, pravidlá usporiadania a pravidlá výstavby v oblasti špeciálneho určenia“, bod „1. Pravidlá zariadenia a organizácie pozemku (s ochrannými pásmami) v rámci oblasti osobitného účelu“, "1.5. Podmienky a opatrenia ochrany prírodného a kultúrneho dedičstva, životného prostredia zdravia ľudí", „1.5.1. Podmienky a opatrenia na ochranu a usporiadanie prírodných zdrojov“) a podmienky príslušného ústavu na ochranu prírody.

## **2.4. PRAVIDLÁ STAVBY PRE STAVEBNÝ POZEMOK**

### **2.4.1. Stavebné pravidlá pre víkendovú zónu**

Územný plán mesta Kikinda určil hranicu víkendovej zóny (Zóna I) v KO Mokrin.

Tento územný plán určuje stavebné pravidlá pre časť víkendovej zóny (zóna I) v KO Mokrin, ktorá sa nachádza v oblasti osobitného účelu, mimo biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.

Pre zostávajúcu časť víkendovej zóny (Zóna I) v KO Mokrin, predtým určenej územným plánom mesta Kikinda, ktoré sa nachádza v oblasti špeciálneho určenia, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu, bol definovaný nový účel. stavebné pravidlá pre biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu (stanovené v časti územného plánu: Kapitola „IV. Pravidlá využívania pôdy, pravidlá usporiadania a pravidlá výstavby v oblasti špeciálneho určenia“, bod „2. Pravidlá výstavby v oblasti špeciálneho určenia“, „ 2.1. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde“, „ 2.1.2. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde ako celku z vplyvu na prírodné zdroje (biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu, časti ekologických koridorov s ochrannými pásmami a iná pôda v rámci oblasti osobitného určenia)“, „ 2.1.2.1. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde v biotopoch chránených a prísne chránených druhov národného významu“).

#### Pravidlá výstavby víkendovej zóny v KO Mokrin, v oblasti osobitného účelu a mimo biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu

Rozloha pozemku, na ktorom je rekreačný dom postavený, nemôže byť menší ako 1500 m<sup>2</sup>.

Na pozemku je možné okrem rekreačného domu vybudovať aj pomocné objekty, ktoré sú vo funkcii základného objektu (sklad, garáž a pod.).

Je povolené stavať lodžie, verandy a pergoly pred a vo vnútri budovy podľa slnečných oblastí a prominentných prírodných zariadení. Tieto povrchy, ak nie sú zasklené, nie sú súčasťou povoleného povrchu budov.

Celková úžitková plocha rekreačného domu môže byť až 60 m<sup>2</sup> a pomocné zariadenia až 20 m<sup>2</sup>.

Počet podlaží prázdninového domu môže byť prízemie (P) alebo prízemie a podkrovie (P + Pk). Podkrovná plocha môže byť maximálne 2/3 plochy prízemia. Na šikmých terénoch je povolená výstavba pomocných miestností v suteréne prázdninového domu.

Všetky budovy na pozemku musia mať šikmé strechy.

Vzdialenosť medzi objektmi by mala poskytovať relatívnu izoláciu (vizuálnu, zvukovú), ale nemala by byť menšia ako 10 m.

Architektonické spracovanie budovy by malo byť prispôsobené bezprostrednému prostrediu a okolitej krajine. Časti budovy, konštrukčná zostava z vplyvu na dizajn a vizuálny vzhľad (okná, odkvapy, komínové kryty, verandy), musia byť v duchu architektonického dedičstva tejto oblasti.

Oplotením pozemku môže byť zelený živý plot, ktorý je vysadený v osi hranice stavebného pozemku alebo priehľadný plot (pletivo, atď., Kombinovaný so zeleňou), ktorý je umiestnený tak, aby stĺpiky plotu boli na pozemku majiteľa plotu. Plot je možné umiestniť na murovanú časť, ktorej výška nesmie presiahnuť 60 cm. Maximálna výška plotu je 1,40 m.

Výstavba domov na odpočinok a rekreáciu môže prebiehať iba v zóne plánovanej týmto územným plánom na základe podmienok tohto územného plánu v prípade, že nedôjde k zmene regulácie, t. j. keď budú mať pozemky prístup z verejných plôch (ciest) a keď je to v súlade s podmienkami z tohto územného plánu. Ak to tak nie je, je povinné vypracovať podrobný regulačný plán.

Je potrebné dodržať podmienky a opatrenia ochrany a úpravy pre ochranné pásmo ekologických koridorov a biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu definovaných v kapitole „IV. Pravidlá využívania, regulácie a stavebného poriadku krajiny v rámci špeciálneho účelu oblastí“, bod 1. Pravidlá zariadenia a organizácie pozemku (s ochrannými pásmami) v rámci oblasti osobitného účelu“, „1.5. Podmienky a opatrenia ochrany prírodného a kultúrneho dedičstva, životného prostredia zdravia ľudí“, „1.5.1. Podmienky a opatrenia ochrany a úpravy prírodných, „1.5.1.3. Ekologické koridory a ochranné pásma ekologických koridorov a biotopov“.

#### **2.4.2. Stavebné pravidlá pre zónu turistických a rekreačných zariadení mimo sídla**

Územný plán obce Novi Kneževac určuje hranice zón turistických a rekreačných zariadení mimo sídiel (polohy 15, 16, 17 a 18) v KO Novi Kneževac.

Tento územný plán určuje stavebné pravidlá pre zónu turistických a rekreačných zariadení mimo sídla (poloha 16) v KO Novi Kneževac, ktorá sa nachádza v oblasti špeciálneho určenia, mimo biotopov chránených a prísne chránených druhov národných dôležitostí.

Pre zóny turistického a rekreačného obsahu mimo sídiel (polohy 15, 17 a 18) v KO Novi Kneževac, ktoré boli predtým určené územným plánom obce Novi Kneževac, ktoré sa nachádzajú v oblasti špeciálneho určenia, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu, bol definovaný nový účel, pre ktorý boli stanovené stavebné pravidlá pre biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu (určené v časti územného plánu: Kapitola „IV. Pravidlá využívania pôdy, pravidlá usporiadania a pravidlá výstavby v oblasti špeciálneho určenia“, bod „2. Pravidlá výstavby v oblasti špeciálneho určenia“, „2.1. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde“, „2.1.2. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde ako celku z vplyvu na prírodné zdroje (biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu, časti ekologických koridorov s ochrannými pásmami a iná pôda v rámci oblasti osobitného určenia)“, „2.1.2.1. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde v biotopoch chránených a prísne chránených druhov národného významu“).

Stavebné pravidlá pre zónu turistických a rekreačných zariadení mimo sídla v KO Novi Kneževac, v oblasti osobitného účelu a mimo biotopu chránených a prísne chránených druhov

V zóne turistických a rekreačných zariadení je možné vybudovať zariadenia fungujúce ako šport, rekreácia a rôzne druhy cestovného ruchu, ako napríklad: výletná, športovo-rekreačná, kultúrno-manifestačná, poľovnícka, ekologická, etno (vidiecka) a tranzitná turistika a v závislosti od prirodzeného a vytvoreného potenciálu a požiadaviek konkrétnych lokalít.

Je dovolené vytvárať obsah, ako napríklad: miesta na pikniky, jazdiarne, golfové ihriská, školy v prírode, ekologické a etno-parky, umelecké kolónie, letné scény, poľovnícke chaty, reštaurácie, kempy a podobné zariadenia.

Komplex musí byť vybavený potrebnou dopravnou, vodohospodárskou, energetickou a komunikačnou infraštruktúrou a s architektonickým spracovaním plánovaných zariadení je možné voľne zaobchádzať, aby zapadlo do okolitého prostredia. Všetky priestory určené na verejné použitie musia byť vybudované v súlade s potrebami osôb so zdravotným postihnutím, detí a starších osôb.

Index obsadenosti pôdy je max. 50%. Povolený počet podlaží budovy je max. P+1+Pk pre hlavné a P pre pomocné zariadenia.

Všetky voľné plochy v rámci komplexu by mali byť upravené a záhradnícky upravené a podiel zelených plôch by mal byť min. 30%. Pozemky je možné oplotiť priehľadným alebo kombinovaným plotom s výškou max. 1,8m.

Pre turisticko-rekreačné komplexy je potrebné vypracovať urbanistický projekt založený na stavebných pravidlách z tohto územného plánu so získaním podmienok a súhlasu kompetentných orgánov, špeciálnych organizácií, držiteľov orgánov verejnej moci a iných inštitúcií, a ak je to nevyhnutné, určiť novú reguláciu, je potrebný podrobný regulačný plán.

Je potrebné dodržať podmienky a opatrenia ochrany a úpravy pre ochranné pásmo ekologických koridorov a biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu definovaných v kapitole „IV. Pravidlá využívania, regulácie a stavebného poriadku krajiny v rámci špeciálneho účelu oblastí“, bod 1. Pravidlá zariadenia a organizácie pozemku (s ochrannými pásmami) v rámci oblasti osobitného účelu“, „1.5. Podmienky a opatrenia na ochranu prírodného a kultúrneho dedičstva, životného prostredia a ľudského života a zdravia“, „1.5.1. Podmienky a opatrenia ochrany a úpravy prírodných, „1.5.1.3. Ekologické koridory a ochranné pásma ekologických koridorov a biotopov“.

## **2.5. KRITÉRIÁ NA STANOVENIE ZÁKAZU STAVBY V URČITOM PRIESTORE ALEBO PRE URČITÉ TYPY OBJEKTŮV**

### **2.5.1. Ochranný traťový a infraštruktúrny pás**

Ochranný železničný pás je definovaný zákonom o železničniciach a predstavuje 100,0 m na oboch stranách železnice, počítajúc od osi koncových koľají. V ochrannom traťovom páse je možné vybudovať zariadenia a infraštruktúru podľa selektívneho prístupu a podmienok manažéra v súlade s uvedeným zákonom.

Infraštruktúrny pás je pozemný pás na oboch stranách železnice, široký 25 m, meraný od osi koncových koľají, ktorý funkčne slúži na používanie, údržbu a technologický rozvoj kapacity infraštruktúry.

Traťový pás je pozemný pás na oboch stranách železnice v šírke 8 m, v obývanej oblasti 6 m, meraný od osi koncových koľají, pozemku pod železnicou a vzdušného priestoru vo výške 14 m.



V zóne infraštruktúry, okrem zóny železničného pásu, je výnimočne možné postaviť zariadenia, ktoré nie sú vo funkcii železničnej dopravy, na základe vydaného súhlasu manažéra infraštruktúry, ktorý sa vydáva vo forme rozhodnutia, a ak výstavbou týchto zariadení ich ochrana a na vlastné náklady realizuje predpísané opatrenia na ochranu týchto zariadení.

### **2.5.2. Ochranný pás verejných ciest**

Verejné ochranné pásma na cestách sa skladajú z ochranného pásma a kontrolovaného stavebného pásma, ktoré sú definované zákonom o cestách. Nárazníková zóna na každej strane verejnej cesty má nasledujúce šírky:

- 1) DP II. triedy 10 m;
- 2) obecné cesty 5 m.

V ochrannom pásme vedľa verejnej cesty mimo sídliska je zakázaná výstavba budov alebo iných objektov, ako aj inštalácia prevádzok, zariadení a inštalácií, okrem výstavby dopravných plôch sprevádzajúcich obsah verejnej cesty, ako aj prevádzky, zariadenia a inštalácie obsluhujúce verejné komunikácie a cesty verejnej dopravy.

Vodné, kanalizačné, vykurovacie, železničné a iné podobné objekty, ako aj telekomunikačné a elektrické vedenia, zariadenia, prevádzky atď. môžu byť postavené alebo inštalované v ochrannom pásme s predchádzajúcim súhlasom správcu verejných komunikácií.

V páse kontrolovanej konštrukcie (ktorý má rovnakú šírku ako ochranný pás) je konštrukcia povolená podľa selektívneho princípu v súlade s prijatými plánmi.

### **2.5.3. Ochranné pásma okolo vodných plôch**

Zákon o vodách, článok 16 definuje, čo sa považuje za ochranný pás hrádze a aká je jeho požadovaná šírka, t. j. že integrálna súčasť hrádze na ochranu pred povodňami sa považuje za ochranný pás s lesnou a ochrannou zeleňou (ochranné lesy) v inundačnom území v šírke od 50 metrov vedľa nábrežia, drenážne kanály rovnobežné s násypom v chránenom území, vo vzdialenosti 10 m až 50 m od úpätia hrádze (v závislosti od charakteristík vodných tokov a zariadení), ako aj obslužné komunikácie v chránenom území pre protipovodňovú ochranu.

Pri plánovaní vykonávaní zariadení a prác v zóne nábrežia dodržujte nasledujúce:

- je zakázané kopať a ukladať materiál na hrádze a vykonávať ďalšie činnosti, ktoré môžu ohroziť stabilitu násypu;
- nie je dovolené plánovať výstavbu objektov, ktoré zabezpečujú zakopanie v telese hrádze, tzn. nie sú povolené žiadne zariadenia a práce, ktoré by mohli ohroziť celkovú stabilitu a funkčnosť hrádze ako ochranného zariadenia pred vysokými vodami.

V zóne obrannej línie na nechránenej strane obranného nábrežia dodržujte nasledujúce:

- v páse širokom 10 m od nechráneného úpätia nábrežia ponechať voľný priestor pre dráhu inšpekcie práce a prejazd vozidiel a mechanizáciu služby protipovodňovej ochrany a realizáciu protipovodňovej ochrany. V tomto pásme nie je dovolené plánovať výstavbu akýchkoľvek podzemných alebo nadzemných zariadení, ani inštaláciu plotov a podobne;
- v inundačnom pásme hrádze vo vzdialenosti 10 až 50 metrov od úpätia hrádze, kde je alebo je plánovaný ochranný pás s lesnou a ochrannou zeleňou, nie je dovolené plánovať výstavbu žiadneho nadzemného a podzemného štruktúr a tento pás je neoddeliteľnou súčasťou obrannej línie.

Pri plánovaní vykonávania zariadení a prác v zóne obrannej línie dodržiavajte na obrannej strane nábrežia nasledujúce body:

- v páse širokom 10 m od bráneného úpätia nábrežia ponechať voľný priestor pre cestu inšpekcie práce a prejazd vozidiel a mechanizáciu protipovodňovej služby a realizáciu protipovodňovej ochrany. V tomto pásme nie je dovolené plánovať výstavbu akýchkoľvek podzemných alebo nadzemných zariadení, ani inštaláciu plotov a podobne;
- v páse od 10 m do 30 m od bráneného úpätia hrádze možno napláňovať prístupové cesty, parkovacie miesta a podobné inžinierske stavby, ako aj výsadbu nízkej vegetácie. Nie je dovolené plánovať výstavbu nadzemných zariadení, inštaláciu plotov, kopanie studní, kanálov atď. Ani plánovať práce, ktoré by nepriaznivo ovplyvnili nábrežie prvej obrannej línie a ktoré by znížili jej bezpečnosť pred hľadisko vodného hospodárstva;
- v pásme od 30 m do 50 m od bráneného úpätia nábrežia je možné stavať, prispôbovať, modernizovať a rekonštruovať plytko financované budovy (hlbky základov maximálne 1 m od existujúcej úrovne terénu). Nie je dovolené plánovať výstavbu suterénu (pivnice). V tejto zóne je možné napláňovať inštaláciu potrubí, káblov a ďalšej podzemnej infraštruktúry (hlbka výkopu maximálne 1 m od existujúcej úrovne terénu);
- vo vzdialenosti viac ako 50 m od bráneného úpätia nábrežia je možné stavať budovy, studne, zákopy, kanály atď.;
- na vysokom pobrežnom teréne vodných tokov, kde nie sú nábrežia, je šírka ciest inšpekcie práce tiež 10 metrov a nie je dovolené plánovať výstavbu zariadení, pretože sú určené na prejazd ťažkých stavebných strojov pracujúcich na údržbe vodných zariadení;

#### **2.5.4. Zóna ochrany elektroenergetických objektov**

Ochranná zóna pre nadzemné elektrické vedenia na oboch stranách vedení od konečného fázového vodiča je definovaná energetickým zákonom a predstavuje:

- 1) pre úroveň napätia od 1 kV do 35 kV:
  - pre holé vodiče 10 m;
  - pre zle izolované vodiče 4 m;
  - pre samonosné káblivé zväzky 1 m;
- 2) pre napäťovú úroveň 35 kV, 15 m.

Ochranný pás pre podzemné vedenia (káble) je:

- 1) pre napäťovú úroveň od 1 kV do 35 kV vrátane 35 kV, 1m

#### **2.5.5. Ochranné pásmo koridoru elektronických komunikačných systémov**

Ochrana telekomunikačných koridorov a výstavba infraštruktúry a iných zariadení v blízkosti elektronických komunikačných koridorov musia byť v súlade s vyhláškou o požiadavkách na určenie ochranného pásma pre elektronické komunikačné siete a súvisiace prostriedky rádiových koridorov a ochranných pásiem a o spôsobe stavebných prác (vestník Službení glasnik RS", č. 16/12).

#### **2.5.6. Ochranné pásmo tepelnej energetickej infraštruktúry**

##### **Transportný a vrtový plynovod tlaku vyššieho ako 16 bar**

Ochranný pás plynovodu je pás široký 200 m na oboch stranách plynovodu, počítaný od osi plynovodu, v ktorom ostatné zariadenia ovplyvňujú bezpečnosť plynovodu.

Ochranná zóna obývaných budov je priestor, v ktorom plynovod ovplyvňuje bezpečnosť tohto objektu, počítajúc od vonkajších okrajov budov.

Tabuľka 12. Šírka ochranného pásma obývaných budov

Priemer plynovodu	Tlak 16 do 55 bar (m)
DN ≤150	30
150 < DN ≤ 500	30
500 < DN ≤ 1000	30

Tabuľka 13. Minimálna vzdialenosť budov na bývanie a bývanie ľudí od plynovodu

Priemer plynovodu	Tlak 16 do 55 bar (m)
DN ≤150	30
150 < DN ≤ 500	30
500 < DN ≤ 1000	30

Tabuľka 14. Šírka exploatačného pásu plynovodu

Priemer plynovodu	Tlak 16 do 55 bar (m)
Priemer plynovodu do DN 150	10 (po 5 m od osy plynovodu)
Priemer plynovodu vyše DN 150 do DN 500	12 (po 6 m od osy plynovodu)
Priemer plynovodu vyše DN 500 do DN 1000	15 (po 7,5 m od osy plynovodu)

V zóne využívania ropovodu sa môžu stavať iba zariadenia, ktoré sa nachádzajú vo funkcii plynovodu.

Práce a iné činnosti sa nesmú vykonávať v exploatačnej zóne plynovodu (inštalácia trafostaníc, čerpacích staníc, podzemných a nadzemných nádrží, stálych kempingov, kempingových vozidiel, kontajnerov, skladovanie silážovaných potravín a ťažkých dopravných materiálov, ako aj ako inštalácia plotu so základom atď.) s výnimkou poľnohospodárskych prác do hĺbky 0,5 m bez písomného súhlasu prevádzkovateľa prenosovej sústavy.

V exploatačnej zóne plynovodu je zakázané vysádzať stromy a ostatné rastliny, ktorých korene dosahujú hĺbku viac ako 1 m, t. j. pre ktoré je potrebný pozemok, ktorý má byť spracovaný viac ako 0,5 m hlbokým.

Výstavba nových zariadení nesmie ohroziť stabilitu, bezpečnosť a spoľahlivú prevádzku plynovodu.

Nad dopravnými plynovodmi je zakázané stavať, ako aj inštalovať montované, trvalé pohyblivé a nehnuteľné objekty.

### **Distribučný a vrtový plynovod do 16 barov**

Ochranný pás plynovodu je priestor na oboch stranách potrubia počítaný od osi potrubia, v ktorom ostatné zariadenia ovplyvňujú ich bezpečnosť, v ktorých sa uplatňujú špeciálne ochranné opatrenia;

Výstavba nových zariadení nesmie ohroziť stabilitu, bezpečnosť a spoľahlivú prevádzku plynovodu.

V závislosti od tlaku je ochranný pás plynovodu:

- pre PE a ocelové plynovody  $MOR \leq 4\text{bar}$  - 1m od osi plynovodu na oboch stranách;
- pre ocelové plynovody  $4\text{ bary} < MOP \leq 10\text{ bar}$  - 2 m od osi plynovodu na oboch stranách;
- pre plynovody PE  $4\text{ bary} < MOP \leq 10\text{ bar}$  - 3 m od osi plynovodu na oboch stranách;
- pre ocelové plynovody  $10\text{ bar} < MOP \leq 16\text{ bar}$  - 3 m od osi plynovodu na oboch stranách.

Práce a iné činnosti nemožno v ochrannom pásme plynovodu vykonávať, okrem poľnohospodárskych prác do hĺbky 0,5 m bez písomného súhlasu prevádzkovateľa distribučnej sústavy.

V ochrannom pásme plynovodu je zakázané sadiť stromy a iné rastliny, ktorých korene siahajú do hĺbky viac ako 1 m, t. j. pre ktorú je potrebné kultivovať pôdu hlbšie ako 0,5 m.

Križovanie ciest a železníc s plynovodom sa vykonáva za osobitných podmienok vydaných prevádzkovateľom distribučnej sústavy zemného plynu.

### **Vrtový plynovod**

Ochranný pás ropovodov a plynovodov je pás široký 200 m na oboch stranách potrubia, počítaný od osi potrubia, v ktorom ostatné zariadenia ovplyvňujú bezpečnosť plynovodu.

Ochranným pásom obývaných budov je okolie obchodných a obytných budov, široké 30 m, počítané od vonkajších okrajov budov.

V páse širokom 5 m na oboch stranách, počítajúc od osi ropovodu, nie je dovolené sadiť stromy a iné rastliny, ktorých korene dosahujú hĺbku väčšiu ako 1 m, tj. pre ktorú je potrebné kultivovať pôdu hlbšie ako 0,5 m.

V páse širokom 30 m vľavo a vpravo od osi potrubia nemožno po výstavbe potrubia stavať budovy určené na bývanie alebo bývanie ľudí bez ohľadu na bezpečnostný faktor, s ktorým bolo potrubie alebo produktové potrubie postavené a bez ohľadu na triedu zaradeného potrubného pásu.

Práce a iné činnosti iné ako poľnohospodárske práce do hĺbky 0,5 m sa v pracovnej zóne ropovodu nesmú vykonávať bez písomného súhlasu energetického subjektu, ktorý je vlastníkom alebo užívateľom ropovodu.

V pracovnej zóne ropovodov a plynovodov je možné postaviť iba zariadenia, ktoré sú vo funkcii ropovodov.

Výstavba nových zariadení nesmie ohroziť stabilitu, bezpečnosť a spoľahlivú prevádzku plynovodu.

### **Zariadenia na prieskum a ťažbu ropy, zemného plynu a formačných vôd**

Zariadenia na prieskum a ťažbu ropy, zemných plynov a formačných vôd musia byť chránené pred statickou elektrinou v súlade s platnými predpismi. Pri vŕtaní, dobývaní a skúšaní studne musí byť zóna nebezpečenstva požiaru okolo hlavy studne najmenej 30 m.

Pri neskorších banských prácach (generálna oprava, úprava vrstiev atď.) musí byť v okolí vrtu v okolí vrtu najmenej 30 m pre otvorený systém a najmenej 7,5 m pre uzavretý systém.

Počas ťažby ropy a zemných plynov v okolí vrtu musí byť zóna uzavretého požiaru najmenej 7,5 m. Pri ťažbe ropy hlbokými čerpadlami musí byť v uzavretom systéme zóna nebezpečenstva požiaru v okolí vrtu najmenej 7,5 m. Okolo zariadenia na zber a prepravu ropy a zemných plynov pre uzavretý systém musí byť zóna nebezpečenstva požiaru najmenej 15 m od okraja tohto zariadenia.

Technické opatrenia na ochranu studne:

- vzdialenosť vrtu od verejných budov a obytných budov je najmenej dve výšky veže studne;
- od okraja pásu ciest prvého a druhého poriadku musí byť vzdialenosť osi studne najmenej 30 m a od ostatných verejných komunikácií, lesných a poľných ciest najmenej 15 m.

Vzdialenosť vrtu sa vypočíta od stredu osi jamky a pre ostatné zariadenia a rastliny z najvýraznejšej časti v smere merania.

### **Pole ťažby**

Ochranný priestor okolo ťažobného poľa potrebný na prípadné rozšírenie poľa na žiadosť nositeľa ťažby, a to takto:

- pre ťažobné polia s rozlohou do 25 ha ochranný priestor široký až 10 m od príslušnej hranice ťažobného poľa;
- pre ťažobné polia s rozlohou 25 ha až 100 ha ochranný priestor široký do 250 m od príslušnej hranice ťažobného poľa;
- pre ťažobné polia s rozlohou viac ako 100 ha ochranný priestor široký až 500 m od príslušnej hranice ťažobného poľa.

V záujme ochrany vody a životného prostredia je hospodársky subjekt, ktorý vykonáva ťažbu, povinný:

- plánuje opatrenia na predchádzanie ohrozeniu vodných a environmentálnych režimov, tj opatrenia rekultivácie a sanácie a zabezpečenie vykonávania predpísaných opatrení;
- uchováva údaje o druhoch a množstvách nebezpečných a škodlivých látok používaných pri výkone činností, t. j. uchováva údaje o druhoch a množstvách nebezpečných, škodlivých a odpadových látok vypúšťaných alebo zneškodňovaných v životnom prostredí;
- uskutočňuje opatrenia a podmienky na predchádzanie ohrozeniu vodného a environmentálneho režimu obsiahnuté v analýze vplyvov výkonu činností na životné prostredie a vodný režim v súlade s osobitným zákonom.

Opatrenia na ochranu vody a životného prostredia zabezpečujú:

- priamu kontrolu vykonávania predpísaných opatrení na ochranu vody a životného prostredia;
- vypracovanie plánov na ochranu pred nehodami, incidentmi a inými nehodami;
- monitorovanie vplyvu vykonávaných činností na vodný režim a životné prostredie;
- dávať návrhy na prijatie opatrení na ochranu a zlepšovanie životného prostredia a vodného režimu v súlade s osobitným zákonom.

### **2.5.7. Ochranná zóna okolo štartovacích staníc (proti krupobitiu)**

Ochranné pásmo okolo štartovacích staníc (proti krupobitiu), v ktorých je výstavba nových a rekonštrukcia existujúcich zariadení a vykonávanie prác, ktoré môžu narušiť odpaľovanie rakiet proti krupobitiu na krupobitie, podľa hydrometeorologického úradu republiky obmedzené. Ústav Srbska (RHMZ) je vzdialený 500 m. uskutočnenie prác vo vzdialenosti menšej ako 500 m od štartovacej stanice je možné len s poskytnutím osobitného súhlasu a stanoviska RHMZ.

### **2.5.8. Ochranné pásma prísne chránených a chránených druhov a ekologické koridory s ochrannými pásmami**

V biotopoch chránených a prísne chránených druhov, ktoré sa nachádzajú mimo oblastí zástavby, ako aj v prirodzených biotopoch, ktoré sú súčasťou územia výstavby, je zakázané meniť účel a kultúru týchto oblastí. Je potrebné získať špeciálne podmienky na ochranu prírody pre všetky činnosti vrátane činností spojených s údržbou a / alebo údržbou priestorového celku.

V bode 1.5.1.3. „Ekologické koridory a ochranné pásma ekologických koridorov a biotopov“ sú dané podmienky a ochranné opatrenia, ako aj parametre, na základe ktorých sú určené obmedzenia a zákazy výstavby.

## **V. IMPLEMENTÁCIA**

### **1. INŠTITUCIONÁLNY RÁMEC IMPLEMENTÁCIE A ÚČASTNÍCI NA IMPLEMENTÁCII**

Implementácia územného plánu je proces aplikácie a implementácie cieľov a riešení určených územným plánom. Realizácia tohto procesu vyžaduje definovanie systému riadenia územného rozvoja (v rámci súčasnej legislatívy a inštitucionálneho prostredia), určenie potrebných činností, opatrení a nástrojov na implementáciu, určenie priorít pri implementácii, ako aj určenie účastníkov procesu implementácie a ich povinností, právomoci a zodpovednosti.

Riadenie územného rozvoja je založené na existujúcom systéme riadenia v Srbskej republike a zahŕňa koordinované činnosti rôznych úrovní orgánov štátnej správy v procese využívania, usporiadania, rozvoja a ochrany plánovacej oblasti: štátna úroveň - líniové ministerstvá vlády Srbskej republiky; provinčná úroveň - rezortné provinčné sekretariáty a pokrajinská vláda a úroveň miestnych samospráv (obec Novi Kneževac, obec Čoka a mesto Kikinda) - rezortné sekretariáty a oddelenia jednotiek miestnej samosprávy.

Riadenie priestorového rozvoja je proces rozhodovania, ktorý je založený na realizácii cieľov a riešení určených územným plánom, pričom prioritu majú funkcie a obsahy spoločného, verejného významu. Primárnu zodpovednosť za implementáciu týchto obsahov majú vyššie uvedené orgány štátnej správy v súlade s ich úrovňou, kompetenciami, povinnosťami a zodpovednosťami, ktoré je potrebné v procese implementácie vzájomne harmonizovať.

Tento územný plán predstavuje základ pre trvalo udržateľný územný rozvoj predmetného územia v kontexte ochrany prírodných zdrojov a krajiny pred okolitými negatívnymi antropogénnymi vplyvmi.

Územný plán poskytuje usmernenia, podmienky a pravidlá na zachovanie a prezentáciu prírodných hodnôt prostredníctvom koordinovaného rozvoja foriem poľnohospodárstva, chovu zvierat, poľovníctva, ekoturistiky atď. A všetky činnosti sú v súlade s prírodou a opatrenia na ochranu životného prostredia.

Účastníkmi implementácie územného plánu v Srbskej republike sú orgány, inštitúcie, organizácie, spoločnosti a združenia na národnej, regionálnej a miestnej úrovni, ktoré sa primárne zaoberajú ochranou prírodného a kultúrneho bohatstva a prírodných zdrojov, ako aj hospodársky rozvoj, predovšetkým cestovný ruch, poľnohospodárstvo, lesné a vodné hospodárstvo



## 2. SMERNICE NA USKUTOČNENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

Implementácia tohto územného plánu je znázornená na mape odporúčaní č. 4 - Mapa uskutočnenia.

V prípade nesúladu medzi číslami katastrálnych parciel v textovej a grafickej časti územného plánu je relevantná grafická časť územného plánu, to znamená, že príslušné číslo katastrálneho parcely sa odčíta v súlade s grafickou časťou územného plánu.

### Priestor v oblasti špeciálneho určenia

Pokiaľ ide o oblasť osobitného určenia, väčšinou sa predpokladá priama implementácia tohto územného plánu.

Územný plán sa priamo implementuje do hraníc oblasti špeciálneho určenia takto:

- uplatňovaním stanovených pravidiel usporiadania a výstavby na poľnohospodárskych, lesných, vodných a stavebných pozemkoch, v súlade s ktorými sú vydané podmienky umiestnenia;
- priama implementácia tohto územného plánu s povinným vypracovaním urbanistického projektu na výstavbu zariadení na organizáciu ponuky turistov v rámci komplexu fariem, na výstavbu zariadení na primárne spracovanie a skladovanie poľnohospodárskych výrobkov, rybníkov, fariem, návštevníckeho centra, turistické a rekreačné komplexy v rámci turistickej zóny -rekreačné zariadenia mimo sídla, na zariadenia na údržbu a využívanie lesov (lesné domy), poľovnícke chaty a poľovnícko-technické zariadenia a technickú infraštruktúru (lesné cesty a ďalšie zariadenia slúžiace na obhospodarovanie lesov).

Na výstavbu všetkých zariadení a obsahu, ktoré sú povolené na poľnohospodárskych a stavebných pozemkoch v rámci oblasti špeciálneho určenia, ak je potrebné určiť nové regulačné línie, je potrebné vypracovať podrobný regulačný plán.

V rámci ovocno-vinohradníckej zóny, v KO Mokrin, je tiež povinný vypracovať podrobný regulačný plán na výstavbu zariadení určených na výrobu na trhu - zariadení na výrobu vína a brandy, na sušenie a spracovanie ovocia, ako aj vínne pivnice s turistickým vybavením. definovať plánovaný komplex a na základe toho zmeniť účel poľnohospodárskej na stavebnú pôdu.

V časti oblasti osobitného účelu vymedzenej týmto územným plánom (časť biotopov chránených a prísne chránených druhov), ktorá sa prekrýva s časťou oblasti osobitného určenia vymedzenou územným plánom oblasti osobitného účelu multifunkčného územia ekologický koridor Tisa (časť ochranného pásma ekologického koridoru Tisa časť 200-500 m v KO Novi Kneževac), v súlade s Územným plánom účelového územia multifunkčného ekologického koridoru Tisa (tento územný plán definuje nasledujúci: „V prípade, že sa ekologický koridor Tisy a jeho ochranné pásmo bude prekrývať s osobitným účelom iného územného plánu, ktorého osobitným účelom je ochrana prírody, pravidlá a ochranné opatrenia uplatniteľné na územie s vyšším stupňom ochrany“), táto Územný plán bude implementovaný priamo, to znamená, že pravidlá usporiadania a výstavby sa budú uplatňovať na biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu a na územie v rámci ochranných pásiem ekologických koridorov, ktoré sú vymedzené týmto územným plánom.

V časti územia osobitného účelu vymedzeného týmto územným plánom, ktorá sa prekrýva s časťou územného plánu oblasti špeciálneho určenia multifunkčného ekologického koridoru

Tisy (priestor mimo oblasti špeciálneho určenia vymedzeného týmto územným plánom), je tento územný plán bude priamo implementovaný.

**V časti účelového územia vymedzenej týmto územným plánom, ktorá sa prekrýva s koridorom cestnej infraštruktúry štátnej cesty na základnom smere štátnej cesty prvého poriadku č. 24 (Subotica-Zreňanin-Kovin), budú platiť podmienky a opatrenia na ochranu, využitie a usporiadanie priestoru na špeciálny účel (cestný koridor), ktoré sú vymedzené Územným plánom účelového územia koridoru dopravnej infraštruktúry sieť v základnom smere štátnej cesty I. triedy č. 24 (Subotica-Zreňanin-Kovin).**

Územný plán obce Novi Kneževac, Územný plán mesta Kikinda a Územný plán obce Čoka prestávajú platiť v častiach, v ktorých sa prekrývajú s územím osobitného určenia určeným týmto územným plánom (kde tento územný plán je priamo implementovaný). Hranica oblasti osobitného účelu je definovaná v kapitole „I. Východiskový základ pre vypracovanie územného plánu“, bod „2. Opis hranice rozsahu územného plánu, opis hranice oblasti osobitného územia a opis hraníc priestorových jednotiek a podjednotiek oblasti špeciálneho určenia“, 2.2. Opis hranice oblasti osobitného účelu“.

Pre ten priestor je potrebné zosúladiť Územný plán obce Novi Kneževac, Územný plán mesta Kikinda a Územný plán obce Čoka s týmto Územným plánom.

**V súlade s vyhláškou o vyhlásení Špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropa veľkého (vestník Službeni glasnik RS č. 86/18) pri príprave plánovacej dokumentácie nižšieho rádu vo vzťahu k tomuto územnému plánu je nevyhnutné na opravu a vymedzenie trás plánovaných obecných komunikácií, aby neprechádzali priestorovou jednotkou chráneného územia - rezerváciou.**

#### **Priestor mimo oblasti osobitného územia a v rámci územného plánu**

Pre oblasť mimo oblasť špeciálneho určenia a v rozsahu územného plánu sa uplatňujú tieto ustanovenia:

- Územný plán obce Novi Kneževac;
- Územný plán mesta Kikinda a
- Územný plán obce Čoka.

### **2.1. SMERNICE NA HARMONIZÁCIU ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE NOVI KNEŽEVAC**

Územný plán obce Novi Kneževac je potrebné zosúladiť s týmto územným plánom v časti, v ktorej sa prekrýva s oblasťou osobitného určenia určenou týmto územným plánom.

V súlade s podmienkami príslušného ústavu ochrany prírody nemožno plánované pásma turistických a rekreačných zariadení mimo sídiel v KO Novi Kneževac a plánovaného rybníka plánovať v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu majúac na pamäti, že je zakázané meniť účel a kultúru plôch.

#### **Popis hraníc zón turistických a rekreačných zariadení mimo sídla (stanovené územným plánom obce Novi Kneževac), ktoré menia svoj účel**

Zóny turistických a rekreačných zariadení mimo zrušených sídiel a nachádzajúce sa v oblasti špeciálneho určenia, v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu, v KO Novi Kneževac, sú zóny turistických a rekreačných zariadení mimo sídiel - lokality 15, 17 a 18.

Zóna turistických a rekreačných zariadení - poloha 15 sa nachádza v KO Novi Kneževac a zahŕňa katastrálne parcely 4134, 4135, 4138, 4139, 4140, 4141, 4142 a 4143, celkom, o celkovej výmere asi 6,03 ha.

Zóna turistických a rekreačných zariadení - poloha 17 sa nachádza v KO Novi Kneževac a zahŕňa katastrálny pozemok 4469/9, ako celok, s celkovou rozlohou asi 2,31 ha.

Zóna turistických a rekreačných zariadení - poloha 18 sa nachádza v KO Novi Kneževac a zahŕňa katastrálny pozemok 4694/2, v celom rozsahu, o rozlohe asi 0,99 ha.

### **Opis hranice rybníka (určený územným plánom obce Novi Kneževac), ktorý mení jeho účel**

Rybník, ktorý sa ruší, a nachádza sa v oblasti osobitného účelu, v areáli biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu, v KO Novi Kneževac, zahŕňa celú katastrálnu parcelu 4726 a časti katastrálne pozemky 4694/3, 7768, 4724, 4694/1, 4695 a 4727, na výmere asi 30,26 ha.

## **2.2. SMERNICE NA HARMONIZÁCIU ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA KIKINDA**

Územný plán mesta Kikinda je potrebné zosúladiť s týmto územným plánom v časti, v ktorej sa prekrýva s oblasťou špeciálneho určenia určenou týmto územným plánom.

V súlade s podmienkami príslušného ústavu ochrany prírody nemožno časť víkendovej zóny v KO Mokrin, pracovnej zóny v KO Mokrin a časť rybníka v KO Sajan plánovať v oblasti biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu, majúc na pamäti, že priestor má zakázané meniť účel a kultúru oblasti.

### **Popis hranice časti víkendovej zóny (určuje ju Územný plán mesta Kikinda), ktorá mení svoj účel**

Zrušená časť víkendovej zóny, ktorá sa nachádza v oblasti špeciálneho určenia, v areáli biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu, v KO Mokrin, je táto:

Východiskový bod popisu hranice časti víkendovej zóny, ktorá sa ruší, sa nachádza na troch hraniciach chotárnej cesty, katastrálna parcela 22602 a katastrálne parcely 22451 a 15761/2. Z trojhraničnej hranice severným smerom sleduje východnú a severnú časť medzi katastrálnymi parcelami 22451, 15672/2 a riekou Zlatica, katastrálny balík 22447 až k trojhraničnej rieke Zlatica, chotárne cesta, katastrálny balík 22603 a katastrálny pozemok 15823, mení smer na západ a dosahuje cestu k trom hraniciam chotárnej cesty, katastrálny pozemok 22603 a katastrálne parcely 15802 a 15807. Od trojhraničnej hranice južným smerom prechádza po chotárnej ceste, sleduje východnú hranicu chotárnej cesty, katastrálny pozemok 22606 až po trojmedzie chotárnych ciest, katastrálne parcely 22606 a 22602 a katastrálne parcely 15834, stáča sa na západ a sleduje severnú hranicu chotárnej cesty po začiatočný bod popisujúce hranicu časti víkendovej zóny, ktorá sa má zrušiť.

Rozloha časti víkendovej zóny, ktorá sa ruší, je asi 69,10 ha.

### **Opis hranice pracovnej zóny mimo sídla (určený územným plánom mesta Kikinda), ktorý mení svoj účel**

Pracovná zóna mimo zrušovaného sídla, ktorá sa nachádza v oblasti špeciálneho určenia, v areáli biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu, v KO Mokrin, zahŕňa nasledujúce celé katastrálne parcely podľa grafická príloha z Územného plánu Kikindy: 16474, 16475, 16476, 16477, 16478, 16479, 16480, 16481, 16482, 16483, 16484, 16485, 16486, 16487, 16488, 16489, 16490, 16491, 16492, 16493, 16494, 16495, 16496, 16497, 16498, 16499, 16500, 16501, 16502, 16503, 16504, 16505, 16506, 16507, 16508, 16509, 16510, 16511, 16512, 16513, 22663, 22661, 16451, 16452, 16453, 16454, 16455, 16456/1, 16456/2, 16457/1, 16457/2, 16457/3, 16458, 16459/1, 16459/2, 16460, 16461, 16462, 16463/1, 16464/1, 16465/1, 16466/1, 16466/2, 16467/1, 16468/1, 16469/1, 16470/1, 16471, 16472 a 16473, v rozlohe asi **86,73 ha**.

### **Opis hranice časti rybníka (určený územným plánom mesta Kikinda), ktorá mení jeho účel**

Časť rybníka, ktorá sa ruší a nachádza sa v oblasti špeciálneho určenia, v lokalite biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu, v KO Sajan, zahŕňa celé katastrálne parcely: 2248, 2260, 3634, 2259, 2258, 2257, 2256, 2255, 2955/1, 2955/2, 2954/1, 2954/2, 2953/1, 2953/2, 2952/1, 2952/2, 2983, 2982, 2984 a 2985, ako aj časti katastrálnej parcely: 3631, 3796, 3656, 3794, 3787, 2951, 3655, 2950, 3729, 2980 a 2981, v rozlohe asi **45,25 ha**.

## **2.3. SMERNICE NA HARMONIZÁCIU ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE ČOKA**

Územný plán obce Čoka je potrebné zosúladiť s týmto územným plánom v časti, v ktorej sa prekrýva s oblasťou osobitného určenia, ktorá je stanovená týmto územným plánom.

V súlade s podmienkami príslušného ústavu ochrany prírody, teda v súlade s vyhláškou o vyhlásení Špeciálnej prírodnej rezervácie „Pasienky dropa veľkého“ („Úradný vestník RS“, č. 86/18), obecnú cestu nie je možné v rezervácii plánovať, majú na pamäti, že asfaltovanie a plnenie komunikácií tvrdým materiálom je v celej oblasti rezervácie zakázané.

### **Popis časti obecnej cesty (plánovanej v územnom pláne obce Čoka), ktorá mení svoj účel**

Časť plánovanej obecnej cesty, ktorá prechádza územím osobitného účelu, priestorovou jednotkou chráneného územia - rezervácie, lokalitou Jaroš, v KO Jazovo, sa ruší.

## **3. RIEŠENIA A PROJEKTY PRIORITNÉHO PLÁNOVANIA**

### **Ochrana krajiny a prírodných zdrojov**

- Riadenie biotopov sa prispôsobí ochrane veľkých dropov;
- uplatňovanie adekvátnych agroekologických opatrení, ktoré zaisťujú prežitie a zlepšenie populácie dropa veľkého;
- činnosti na podporu hodnoty chráneného územia;
- vývoj programu na prezentáciu a popularizáciu rezervácie a realizácia aktivít zameraných na formovanie rozpoznateľnej „značky“;
- úprava návštevných miest a tematických chodníkov, z ktorých sú vnímané uznávané hodnoty krajinného rázu;

- vývoj a implementácia programov na rozvoj vedeckých a vzdelávacích funkcií v chránenom prírodnom majetku;
- vytvorenie informačného systému na sledovanie zmien v priestore, ktoré majú vplyv na charakter krajiny.

### **Poľnohospodárstvo a dobytkárstvo**

- Zosúladenie poľnohospodárskych činností s potrebami ochrany dropa veľkého;
- ochrana biotopov pasienkov prostredníctvom rozvojom extenzívneho chovu hospodárskych zvierat s dôrazom na trvalo udržateľné spásanie pôvodných plemien dobytka;
- výroba zdravých potravín.

### **Turizmus**

- Rozvoj ekoturistiky prispôsobenej podmienkam ochrany;
- riadený pohyb návštevníkov;
- zapojenie miestneho obyvateľstva do vzdelávacieho programu.

### **Lesná pôda a ochranné zóny**

- Zvýšenie zalesnených plôch a tvorba ochranných pásov zelene v súlade s podmienkami ochrany prírody v území, na ktoré sa vzťahuje územný plán.

### **Dopravná infraštruktúra**

- Rekonštrukcia / výstavba cestnej siete nižšej hierarchickej úrovne: obecných, chotárných a prístupových ciest;
- rekonštrukcia / výstavba nemotorovej dopravnej infraštruktúry: dráhy pre chodcov a cyklistické chodníky všetkých úrovní.

### **Vodná a komunálna infraštruktúra**

- Revitalizácia a udržiavanie optimálneho vodného režimu;
- zabezpečenie primeranej vody a komunálnej infraštruktúry.

### **Elektroenergetická infraštruktúra**

- Rekonštrukcia / výstavba elektrickej infraštruktúry v súlade s potrebami.

### **Elektronická komunikačná infraštruktúra**

- Rekonštrukcia / výstavba infraštruktúry elektronickej komunikácie v súlade s novými technologickými požiadavkami a potrebami.

### **Tepelná energetická infraštruktúra**

- Uplatnenie nových technológií na výrobu, dopravu a distribúciu energie, najmä tých, ktoré prispievajú k racionálnemu využívaniu a úsporám energie (energetická účinnosť) a ochrane životného prostredia, ako aj využívanie obnoviteľných zdrojov energie.

### **Ochrana nehnuteľného kultúrneho majetku**

- Valorizácia, zachovanie, ochrana a prezentácia nehnuteľného kultúrneho majetku ako rozvojového zdroja;

- integrálna ochrana a prezentácia kultúrneho dedičstva so špeciálnym účelovým priestorom, v ktorom sa nachádzajú, čo znamená zosúladenie prezentácie kultúrneho dedičstva so zásadami zachovania prírodných hodnôt životného prostredia.

#### **Ochrana a zlepšovanie životného prostredia**

- Biomonitoring v oblasti rezervácie a v súlade s výsledkami merania uplatňovania adekvátnych ochranných opatrení;
- Kontrolované použitie pesticídov a agrometrov v režime III. stupňa ochrany a životného prostredia chráneného majetku.

#### **4. OPATRENIA A NÁSTROJE NA IMPLEMENTÁCIU**

Riadenie ochrany, rozvoja, usporiadania a používania oblastí osobitného určenia bude založené na strategických, rozvojových a riadiacich dokumentoch (programoch a plánoch), zdrojoch financovania, motivačných politikách, inštitucionálnej podpore, IT, propagačnej a marketingovej, výskumnej a inej podpore.

Zdroje financovania rozvoja a ochrany osobitného účelu priestoru budú závisieť od typu prioritných projektov, ktoré sa budú realizovať, a od úrovne kompetencií. Základnými líniami financovania budú rozpočtové fondy republiky, provinčnej a miestnej úrovne, úverové fondy a banky, ako aj účasť na rôznych programoch Európskej únie na využitie finančných prostriedkov z predvstupových a štrukturálnych fondov na ekonomickú reštrukturalizáciu a výstavbu kapitálových zariadení.

Finančné a ekonomické opatrenia zahŕňajú účasť obce Novi Kneževac, obce Čoka a mesta Kikinda a miestnych samosprávnych celkov z okolia na realizácii regionálnych projektov.

Prostriedky na financovanie aktivít je možné poskytnúť z fondov AP Vojvodiny, obce Novi Kneževac, obce Čoka a mesta Kikinda, špeciálnych fondov, možných koncesionárov, zahraničných darcov a sponzorov, ako aj finančných prostriedkov od zainteresovaných občanov, užívateľov a investorov.

Inštitucionálna podpora sa týka aktívnej účasti všetkých subjektov, ktoré sú uvedené ako účastníci implementácie. Spolupráca všetkých účastníkov je nevyhnutná na vertikálnej aj horizontálnej úrovni.

Strategickým rozhodnutím Srbskej republiky je stať sa v blízkej budúcnosti kandidátskou krajinou na členstvo v Európskej únii (EÚ), čo otvára možnosti prístupu k množstvu konkrétnych fondov vytvorených na podporu územného rozvoja s cieľom zlepšiť a harmonizovať existujúce a potenciálne priestorové štruktúry s európskymi a je potrebné zabezpečiť strategické projekty, ktoré by žiadali o podporu z týchto fondov.



## **B) GRAFICKÁ ČASŤ**

## **V) PRÍLOHA**

Príloha - Zoznam predpisov relevantných pre vypracovanie Územného plánu

### **Zoznam zákonov relevantných pre vypracovanie územného plánu**

Príslušné zákony a stanovy sú:

- Zákon o plánovaní a výstavbe (vestník Službeni glasnik RS č. 72/09, 81/09 – oprava, 64/10 – ÚS, 24/11, 121/12, 42/13 – ÚS, 50/13 – ÚS, 98/13 – ÚS, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – iný zákon a 9/20);
- Súbor pravidiel o obsahu, spôsobe a postupe pri vytváraní dokumentov územného a urbanistického plánu (vestník Službeni glasnik RS č. 32/19);
- Zákon o ochrane prírody (vestník Službeni glasnik RS č. 36/09, 88/10, 91/10 – oprava, 14/16, 95/18 – iný zákon);
- Zákon o kultúre (vestník Službeni glasnik RS č. 72/09, 13/16, 30/16 – oprava a 6/20);
- Zákon o kultúrnom dedičstve (vestník Službeni glasnik RS č. 71/94, 52/1 – iný zákon, 52/11 – iný zákon, 99/11 – iný zákon a 6/20);
- Zákon o regionálnom rozvoji (vestník Službeni glasnik RS č. 51/09, 30/10 a 89/15 – iný zákon);
- Zákon o územnej organizácii Srbskej republiky (vestník Službeni glasnik RS č. 129/07, 18/16, 47/18 a 9/20 – iný zákon);
- Zákon o štátnom výmere a katastri (vestník Službeni glasnik RS č. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15 – ÚS, 96/15, 113/17 – iný zákon, 27/18 – iný zákon, 41/18 – iný zákon a 9/20 – iný zákon);
- Zákon o postupe zápisu do katastra nehnuteľností a tratí (vestník Službeni glasnik RS č. 41/18, 95/18, 31/19 a 15/20);
- Zákon o lokálnej samospráve (vestník Službeni glasnik RS č. 129/07, 83/14 – iný zákon, 101/16 a 47/18);
- Zákon o určení príslušností Autonómnej pokrajiny Vojvodiny (vestník Službeni glasnik RS č. 99/09 a 67/12 – ÚS);
- Zákon o verejných službách (vestník Službeni glasnik RS č. 42/91, 71/94 a 79/05 – iný zákon a 83/14 – iný zákon);
- Zákon o expropriácii (vestník Službeni glasnik č. 53/95, 23/01 – ÚS, vestník Službeni glasnik č. 16/01 - ÚS a vestník Službeni glasnik RS č. 20/09 a 55/13-ÚS);
- Zákon o poľnohospodárskej pôde (vestník Službeni glasnik č. 62/06, 65/08 – iný zákon, 41/09, 112/15, 80/17 a 95/18 – iný zákon);
- Zákon o dobytkárstve (vestník Službeni glasnik RS č. 41/09, 93/12 a 14/16);
- Zákon o veterinárstve (vestník Službeni glasnik RS č. 91/05, 30/10, 93/12 a 17/19 – iný zákon);
- Zákon o dobrých životných podmienkach zvierat (vestník Službeni glasnik RS č. 41/09);
- Zákon o lesoch (vestník Službeni glasnik RS č. 30/10, 93/12, 89/15 a 95/18 – iný zákon);
- Zákon o lesoch (vestník Službeni glasnik RS č. 46/91, 83/92, 53/93 – iný zákon, 54/93, 60/93 - oprava, 67/93 - iný zákon, 48/94 - iný zákon, 54/96, 101/05 – iný zákon, prestala platnosť okrem ustanovení čl. 9. po 20.);
- Zákon o ochrane a trvalo udržateľnom využívaní populácie rýb (vestník Službeni glasnik RS č. 128/14 a zákon 95/18 – iný zákon);
- Zákon o vodách (vestník Službeni glasnik RS č. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 a 95/18 – iný zákon);

- Zákon o vodách (vestník Službeni glasnik RS č. 46/91, 53/93, 53/93-iný zákon, 67/93-iný zákon, 48/94-iný zákon, 54/96, 101/05-iný zákon, prestal platiť okrem ustanovení čl. 81. po 96.);
- Zákon o cestovnom ruchu (vestník Službeni glasnik RS č. 17/19);
- Zákon o pohostinstve (vestník Službeni glasnik RS č. 17/19);
- Zákon o športe (vestník Službeni glasnik RS č. 10/16);
- Zákon o banskom a geologickom výskume (vestník Službeni glasnik RS č. 101/15 a 95/18-iný zákon);
- Zákon o cestách (vestník Službeni glasnik RS č. 41/18 a 95/18-iný zákon);
- Zákon o bezpečnosti cestnej premávky (vestník Službeni glasnik RS č. 41/09, 53/10, 101/11, 32/13-ÚS, 55/14, 96/15 – iný zákon, 9/16-ÚS, 24/18, 41/18, 41/18 – iný zákon, 87/18, 23/19 a 128/20 – iný zákon);
- Zákon o železničiach (vestník Službeni glasnik RS č. 41/18);
- Zákon o bezpečnosti a interoperabilite železníc (vestník Službeni glasnik RS č. 104/13, 66/15 – iný zákon, 92/15 a 113/17, prestal platiť okrem článku 78. odsek 1. bod 5) podbod (1));
- Zákon o interoperabilite železničného systému (vestník Službeni glasnik RS č. 41/18);
- Zákon o energetike (vestník Službeni glasnik RS č. 145/14 a zákon 95/18-iný zákon);
- Zákon o energetike (vestník Službeni glasnik RS č. 57/11, 80/11-oprava, 93/12 a 124/12, prestal platiť okrem ustanovení článku 13 odsek 1. bod 6) a odsek 2, v časti ktorá sa vzťahuje na bod 6) a článok 14 odsek 2.);
- Zákon o elektronických komunikáciách (vestník Službeni glasnik RS č. 44/10, 60/13-ÚS, 62/14 a 95/18 – iný zákon);
- Zákon o ochrane životného prostredia (vestník Službeni glasnik RS č. 135/04, 36/09, 36/09- iný zákon, 72/09-iný zákon, 43/11-ÚS, 14/16, 76/18 a 95/18-iný zákon);
- Zákon o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia (vestník Službeni glasnik RS č. 135/04 a 25/15);
- Zákon o strategickom hodnotení vplyvu na životné prostredie (vestník Službeni glasnik RS č. 135/04 a 88/10);
- Zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (vestník Službeni glasnik RS č. 135/04 a 36/09);
- Zákon o ochrane ovzdušia (vestník Službeni glasnik RS č. 36/09 a 10/13);
- Zákon o ochrane od hluku v životnom prostredí (vestník Službeni glasnik RS č. 36/09 a 88/10);
- Zákon o ochrane krajiny (vestník Službeni glasnik RS č. 112/15);
- Zákon o zdravotnej starostlivosti (vestník Službeni glasnik RS č. 107/05, 72/09-iný zákon, 88/10, 99/10, 57/11, 119/12, 45/13, 45/13-iný zákon, 93/14, 96/15, 106/15 a 113/17- iný zákon);
- Zákon o zdravotnej starostlivosti (vestník Službeni glasnik RS č. 25/19, s výnimkou ustanovenia článku 115 ods. 1 bod 2) tohto zákona, ktorý sa uplatní po uplynutí 36 mesiacov odo dňa vstupu do účinnosti tohto zákona);
- Zákon o ochrane pred neionizujúcim žiarením (vestník Službeni glasnik RS č. 36/09);
- Zákon o riadení odpadov (vestník Službeni glasnik RS č. 36/09, 88/10, 14/16 a 95/18 – iný zákon);
- Zákon o biocídnych výrobkoch (vestník Službeni glasnik RS č. 36/09, 88/10, 92/11 a 25/15);
- Zákon o chemikáliách (vestník Službeni glasnik RS č. 36/09, 88/10, 92/11, 93/12 a 25/15);

- Zákon o plynovodnej preprave plyných a kvapalných uhľovodíkov a distribúcii plyných uhľovodíkov (vestník Službeni glasnik RS č. 104/09),
- Zákon o výbušných látkach, horľavých kvapalinách a plynoch (vestník Službeni glasnik SRS č. 44/77, 45/85 a 18/89 a Úradný vestník RS č. 53/93, 67/93, 48/94, 101/05 - ostatné zákony a 54/15 - ostatné. zákon; prestal platiť v časti upravujúcej oblasť horľavých a horľavých kvapalín a horľavých plynov);
- Zákon o znižovaní rizika katastrof a riadení núdzových situácií (vestník Službeni glasnik RS č. 87/18);
- Zákon o preprave nebezpečného tovaru (vestník Službeni glasnik RS č. 88/10, čl. 37, ktoré sa naďalej uplatňujú na prepravu nebezpečného tovaru v leteckej doprave, čl. 66-73, článku 84 odsek 1 bod 17) a bod 24)-32) a odsek 2, článku 87 odsek 1 bod 3) a bod 11-21) a odsek 2, ako aj článku 89 bod 20) a bod 34)-53);
- Zákon o preprave nebezpečného tovaru (vestník Službeni glasnik RS č. 104/16, 83/18, 95/18 - iný zákon a 10/19 - iný zákon);
- Zákon o obrane (vestník Službeni glasnik RS č. 116/07, 88/09, 88/09 - iný zákon, 104/09 - iný zákon, 10/15 a 36/18);
- Zákon o požiarnej ochrane (vestník Službeni glasnik RS č. 111/09, 20/15, 87/18 a 87/18 - iný zákon);
- Zákon o obrane od krupobitia (vestník Službeni glasnik RS č. 54/15);
- Vyhláška o kategorizácii štátnych ciest (vestník Službeni glasnik RS č. 105/13, 119/13 a 93/15);
- Vyhláška o klasifikácii vôd (vestník Službeni glasnik č. 5/68);
- Vyhláška o limitných hodnotách emisií znečisťujúcich látok do vody a termínoch ich dosiahnutia (vestník Službeni glasnik SRS č. 67/11, 48/12 a 1/16);
- Vyhláška o ekologickej sieti (vestník Službeni glasnik RS č. 102/10);
- Vyhláška o režimoch ochrany (vestník Službeni glasnik RS č. 31/12);
- Vyhláška o určení umiestnení meteorologických a hydrologických staníc štátnych sietí a ochranných pásiem v blízkosti týchto staníc, ako aj druhy obmedzení, ktoré môžu byť zavedené v ochranných pásmach (vestník Službeni glasnik RS č. 34/13 );
- Vyhláška o limitných hodnotách znečisťujúcich látok v povrchových a podzemných vodách a sedimentoch a termínoch ich dosiahnutia (vestník Službeni glasnik RS č. 50/12) atď.

**SPRÁVA  
O STRATEGICKOM POSÚDENÍ VPLYVU  
ÚZEMNÉHO PLÁNU ÚČELOVÉHO ÚZEMIA  
ŠPECIÁLNEJ PRÍRODNEJ REZERVÁCIE  
*PASIENKY DROPA VEĽKÉHO*  
NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**





**SRBSKÁ REPUBLIKA  
AUTONÓMNA POKRAJINA VOJVODINA  
POKRAJINSKÝ SEKRETARIÁT URBANIZMU  
A OCHRANY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**

POKRAJINSKÝ TAJOMNÍK

Vladimir Galić

**SPRÁVA  
O STRATEGICKOM POSÚDENÍ VPLYVU  
ÚZEMNÉHO PLÁNU ÚČELOVÉHO ÚZEMIA  
ŠPECIÁLNEJ PRÍRODNEJ REZERVÁCIE  
PASIENKY DROPA VEĽKÉHO  
NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

ОБРАЂИВАЧ:



VP ÚSTAV PRE URBANIZMUS VOJVODINY – NOVÝ SAD



E-2710/1

VEDÚCA TÍMU  
Vlastnoručný podpis  
Tanja Topo, mast. ing. ochrany život. prostr.

ДИРЕКТОР  
vlastnoručný podpis  
Pregrad Knežević, dipl. pravnik

Nový Sad, 2021

**VEDÚCA TÍMU:** Tanja Topo, mast. ing. ochrany živ. prostr.

**ODBORNÝ TÍM:** Mgr. Ljubica Protić Eremić, dipl. ing. hort.  
Tanja Topo, mast. ing. ochr. živ. prostr.  
Lana Isakov, mast. ing. arch.  
Mgr. Vladimir Pihler, dipl. ing. arch.  
Miroљjub Lešnjak, dipl. ing. poľ.  
Zoran Kordić, dipl. ing. dopravy  
Branko Milovanović, dipl. ing. melio.  
Zorica Sanader, dipl. ing. elektr.  
Milan Žižić, dipl. ing. stroj.  
Marina Mitrović, mast. prof. geog.  
Teodora Tomin Rutar, dipl. práv.  
Jurica Dalibor, dipl. ing. geod.  
Olivera Njegomir, dipl. matem.  
Dejan Ilić, arch. techn.  
Djordje Kljajić, geod. techn.  
Dragana Mitić, admin. techn. tajomníčka  
Dragana Matović, operátor  
Duško Djoković, tlačiar

## OBSAH

### A) TEXTUÁLNA ČASŤ

<b>ÚVODNÉ POZNÁMKY.....</b>	<b>1</b>
<b>I. VÝCHODISKÁ STRATEGICKÉHO HODNOTENIA .....</b>	<b>2</b>
<b>1. KONTEXT, PREDMET A DÔVOD STRATEGICKÉHO POSÚDENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU .....</b>	<b>2</b>
1.1. PRÁVNÝ A PLÁNOVACÍ ZÁKLAD .....	2
<b>2. VÝCHODISKÁ PRE VYPRACOVANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU.....</b>	<b>5</b>
2.1. ROZSAH A POPIS HRANÍC ÚZEMNÉHO PLÁNU .....	5
<b>3. VZŤAH K PLÁNOM VYŠŠIEHO RÁDU .....</b>	<b>6</b>
3.1. ÚRYVKY Z PLÁNOV VYŠŠIEHO RÁDU.....	6
3.1.1. Úryvok z Územného plánu Srbskej republiky na roky 2010 až 2020 (Úradný vestník RS, číslo 88/10) .....	6
3.1.2. Úryvok z Regionálneho územného plánu Autonómnej Pokrajiny Vojvodiny (Úradný vestník APV, číslo 22/11) .....	10
3.2. ÚRYVKY Z ÚZEMNÝCH PLÁNOV OBLASTI ŠPECIÁLNEHO URČENIA DÔLEŽITÝCH PRE VYPRACOVANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU.....	14
3.2.1. Úryvok z Územného plánu oblasti špeciálneho určenia multifunkčného ekologického koridoru Tisa (Úradný vestník APV, číslo 14/15) .....	15
3.2.2. Úryvok z Územného plánu oblasti osobitného určenia siete koridoru dopravnej infraštruktúry na základnom smere štátnej cesty I. rádu č. 24 (Subotica – Zreňanin – Kovin) (Úradný vestník APV, číslo 19/17) .....	16
3.3. PREHĽAD PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE MESTSKÝCH SAMOSPRÁV DÔLEŽITÝCH PRE VYPRACOVANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU.....	16
<b>4. STRUČNÝ PREHĽAD OBSAHU A CIEĽOV PLÁNU .....</b>	<b>16</b>
4.1. OBSAH PLÁNU .....	16
4.2. VŠEOBECNÉ A ŠPECIÁLNE CIELE ÚZEMNÉHO PLÁNU.....	20
4.2.1. Ochrana a využívanie prírodných hodnôt .....	21
4.2.2. Ochrana a využívanie prírodných zdrojov .....	21
4.2.3. Ochrana krajiny .....	21
4.2.4. Kultúrne dedičstvo.....	22
4.2.5. Populácia .....	22
4.2.6. Ekonomika .....	22
4.2.7. Infraštruktúrne systémy .....	22
4.2.8. Ochrana životného prostredia .....	24
<b>5. PREHĽAD SÚČASNÉHO STAVU A KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V OBLASTI, NA KTORÚ SA VZŤAHUJE ÚZEMNÝ PLÁN .....</b>	<b>24</b>
5.1. PRÍRODNÉ PODMIENKY .....	24
5.1.1. Prírodné hodnoty.....	27
5.1.1.1. Prírodný majetok .....	27
5.1.1.2. Prírodné zdroje .....	29
5.1.2. Charakter krajiny .....	31
5.1.3. Nehnutelný kultúrny majetok.....	31
5.1.4. Populácia .....	31
5.1.5. Hospodárstvo .....	32
5.1.6. Infraštruktúra .....	34
5.1.6.1. Dopravná infraštruktúra .....	34
5.1.6.2. Vodohospodárska infraštruktúra .....	35
5.1.6.3. Energetická infraštruktúra .....	35
5.1.6.4. Infraštruktúra elektronickej komunikácie.....	36
5.1.6.5. Energetická účinnosť .....	36
5.1.7. Prírodné katastrofy a havarijné situácie.....	36
<b>6. ÚČEL ÚZEMIA V ROZSAHU ÚZEMNÉHO PLÁNU .....</b>	<b>37</b>

<b>7. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V URČITÝCH OBLASTIACH, KTORÉ MÔŽU BYŤ VYSTAVENÉ NEGATÍVNYM VPLYVOM A ZVAŽOVANÉ OTÁZKY A PROBLÉMY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V ROZSAHU ÚZEMNÉHO PLÁNU A DÔVODY VYMEDZENIA NIEKTORÝCH OTÁZOK A PROBLÉMOV Z PROCESU POSUDZOVANIA.....</b>	<b>38</b>
<b>8. PREDSTAVENIE VARIANTOV RIEŠENIA (NAJPRIAZNIVEJŠIE RIEŠENIE Z HĽADISKA OCHRANY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA A VARIANTNÉ RIEŠENIE V PRÍPADE NEREALIZÁCIE PLÁNU).....</b>	<b>39</b>
<b>9. VÝSLEDKY PREDCHÁDZAJÚCICH KONZULTÁCIÍ SO ZAJINTERESOVANÝMI ORGÁNMI A ORGANIZÁCIAMI .....</b>	<b>40</b>
<b>II. OVŠEOBECNÉ A ŠPECIFICKÉ CIELE A VÝBER UKAZOVATEĽOV.....</b>	<b>41</b>
<b>1. OVŠEOBECNÉ A OSOBITNÉ CIELE STRATEGICKÉHO HODNOTENIA.....</b>	<b>42</b>
<b>2. VÝBER UKAZOVATEĽOV STRATEGICKÉHO HODNOTENIA.....</b>	<b>43</b>
<b>3. KOMPATIBILITA CIEĽOV STRATEGICKÉHO HODNOTENIA S CIEĽMI PLÁNU.</b>	<b>44</b>
<b>III. POSÚDENIE MOŽNÝCH ENVIRONMENTÁLNYCH VPLYVOV ZÁMERU S POPISOM OPATRENÍ NA ZNÍŽENIE NEGATÍVNYCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.</b>	<b>46</b>
<b>1. POSÚDENIE MOŽNÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....</b>	<b>46</b>
<b>2. PODMIENKY A OPATRENIA NA OCHRANU, REGULÁCIU A ZLEPŠENIE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA S CIEĽOM PREDCHÁDZANIA A OBMEDZENIA NEGATÍVNYCH VPLYVOV</b>	<b>52</b>
2.1. OPATRENIA NA OCHRANU VZDUCHU .....	52
2.2. OPATRENIA NA OCHRANU VODY .....	52
2.3. OCHRANA PÔDY.....	53
2.4. OPATRENIA NA OCHRANU PROTI HLUKU .....	54
2.5. ĎALŠIE OPATRENIA NA OCHRANU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA.....	54
2.5.1. Podmienky a opatrenia na ochranu a usporiadanie prírodných zdrojov.....	54
2.5.1.1. Chránené územie - Rezervácia .....	54
2.5.1.2. Biotopy prísne chránených druhov národného významu.....	56
2.5.1.3. Ekologické koridory a ochranné pásma ekologických koridorov a biotopov	56
2.5.1.4. Osobitné podmienky ochrany prírody .....	60
2.5.2. Opatrenia na ochranu odpadového hospodárenia .....	60
2.5.3. Ochrana krajiny a krajínovorné opatrenia .....	60
2.5.4. Opatrenia na ochranu lesných pôd a ochranné pásma.....	61
2.5.5. Opatrenia na ochranu a úpravu nehnuteľného kultúrneho majetku .....	61
2.5.6. Opatrenia na ochranu ľudského zdravia a zdravia .....	61
2.5.7. Ochranné prostriedky pri výstavbe a exploatacii infraštruktúry.....	61
2.5.8. Opatrenia na ochranu pred živelnými pohromami a náhodnými situáciami.....	62
2.5.9. Opatrenia energetickej efektívnosti výstavby.....	63
2.5.10. Terénne úpravy záujmové pre obranu krajiny.....	64
<b>IV. SMERNICE PRE NIŽŠIE HIERARCHICKÉ ÚROVNE V PROCESSE POSUDZOVANIA VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE .....</b>	<b>64</b>
<b>1. SMERNICE NA VYPRACOVANIE PLÁNOVACÍCH DOKUMENTOV .....</b>	<b>64</b>
<b>2. STRATEGICKÉ HODNOTENIA NA NIŽŠÍCH HIERARCHICKÝCH ÚROVNIACH.....</b>	<b>65</b>
<b>3. POSUDZOVANIE VPLYVOV PROJEKTOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....</b>	<b>66</b>
<b>V. PROGRAM MONITOROVANIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA A MONITOROVANIE V POSTUPE IMPLEMENTÁCIE PLÁNU .....</b>	<b>67</b>
<b>1. OPIS CIEĽOV PLÁNU .....</b>	<b>67</b>
<b>2. INDIKÁTORY NA SLEDOVANIE STAVU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA .....</b>	<b>68</b>
2.1. BIOMONITORING .....	68
2.2. BIOMONITORING KVALITY VZDUCHU.....	69
2.3. MONITORING KVALITY VODY.....	69
2.4. MONITORING KVALITY PÔDY .....	70
2.5. MONITORING HLUKU .....	71
<b>3. PRÁVNÝ RÁMEC .....</b>	<b>71</b>
<b>4. PRÁVA A POVINNOSTI PRÍSLUŠNÝCH ORGÁNOV.....</b>	<b>72</b>
<b>5. OPATRENIA V PRÍPADE NEOČAKÁVANÝCH NEGATÍVNYCH VPLYVOV ....</b>	<b>73</b>

<b>VI. PREDSTAVENIE POUŽITEJ METODIKY A ŤAŽKOSTI PRI STRATEGICKOM HODNOTENÍ .....</b>	<b>74</b>
<b>1. PREDSTAVENIE POUŽITEJ METODIKY.....</b>	<b>74</b>
<b>2. ŤAŽKOSTI PRI STRATEGICKOM HODNOTENÍ VPLYVOV ÚZEMNÉHO PLÁNU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....</b>	<b>75</b>
<b>VII. PREDSTAVENIE METÓD ROZHODOVANIA.....</b>	<b>75</b>
<b>VIII. ZÁVERY ZO STRATEGICKÉHO ENVIRONMENTÁLNEHO HODNOTENIA.....</b>	<b>76</b>
<b>IX. ZÁVEREČNÉ PREDPISY.....</b>	<b>77</b>

## B) GRAFICKÁ ČASŤ

Poradové číslo	Názov karty	Rozmer
1.	Oblasti potenciálne negatívnych vplyvov na životné prostredie a ochranné opatrenia	P 1:50 000

## ZOZNAM TABULIEK A OBRÁZKOV

### Zoznam tabuliek

Tabuľka 1.	Súradnice polohy pozorovacieho miesta v priestorovej podjednotke 1 Rezervy - režim II. stupňa ochrany .....	33
Tabuľka 2.	Súradnice polohy observatórií a návštevných centier podjednotky 2 Rezervy - režim III. stupňa ochrany .....	33
Tabuľka 3.	Účel priestoru a rovnováha oblastí v rozsahu Územného plánu .....	37
Tabuľka 4.	Plochy priestorových jednotiek a podjednotiek oblastí špeciálneho určenia .....	37
Tabuľka 5.	Názvy príslušných inštitúcií .....	40
Tabuľka 6.	Prehľad konkrétnych cieľov strategického hodnotenia a indikátorov ochrany životné prostredie relevantné pre oblasť Územného plánu .....	43
Tabuľka 7.	Väzby medzi fázami vývoja Územného plánu a strategického hodnotenia .....	44
Tabuľka 8.	Zlučiteľnosť Územného plánu a cieľov SPU .....	45
Tabuľka 9.	Hodnotenie vplyvu variantných riešení Územného plánu podľa oblastí v vzťahu k cieľom strategického hodnotenia .....	47
Tabuľka 10.	Kritériá na posúdenie veľkosti vplyvu plánovacích riešení .....	48
Tabuľka 11.	Kritériá na posúdenie priestorového rozsahu vplyvu plánovacích riešení .....	48
Tabuľka 12.	Mierka pre odhad pravdepodobnosti vplyvu plánovacích riešení .....	49
Tabuľka 13.	Odhad veľkosti vplyvu plánovacích riešení podľa oblastí vo vzťahu o cieľoch strategického hodnotenia .....	49
Tabuľka 14.	Odhad priestorových rozmerov plánovacích riešení podľa oblastí vo vzťahu o cieľoch strategického hodnotenia .....	50
Tabuľka 15.	Odhad pravdepodobnosti vplyvu plánovacích riešení podľa oblastí vo vzťahu o cieľoch strategického hodnotenia .....	50
Tabuľka 16.	Hodnotenie možných kumulatívnych a synergických vplyvov oblasti Územného plánu s časovým rozmerom .....	51
Tabuľka 17.	Identifikácia možných kumulatívnych a synergických účinkov .....	51

### Zoznam obrázkov

Obrázok 1.	Hranice osobitnej prírodnej rezervácie Pasienčky dropa veľkého s ochranným režimom .....	28
Obrázok 2.	Percentuálny pomer oblastí podľa lokalít v rámci Špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienčky dropa veľkého. ....	29



## **A) TEXTOVÁ ČASŤ**

## ÚVODNÉ POZNÁMKY

Zákon o strategickom hodnotení životného prostredia (Úradný vestník RS, č. 135/04 a 88/10) ustanovuje povinnosť vykonávať strategické hodnotenie vplyvov na životné prostredie pre plány v oblasti územného a mestského plánovania. Zákon určuje podmienky, spôsob a postup posudzovania vplyvov plánov na životné prostredie, za účelom zabezpečenia ochrany životného prostredia a podpory trvalo udržateľného rozvoja, a to začlenením základných princípov ochrany životného prostredia do procesu prípravy a prijímania plánu.

Na základe Pokrajinského parlamentného rozhodnutia o vypracovaní Územného plánu oblasti špeciálneho určenia špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropu veľkého (Úradný vestník APV, č. 40/19) a Rozhodnutia o vypracovaní Strategického posúdenia vplyvu Územného plánu oblasti osobitného určenia Špeciálnej rezervácie Pasienky dropu veľkého na životné prostredie (Úradný vestník APV, č. 40/19) vypracovaný bol Územný plán oblasti špeciálneho určenia špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropu veľkého (ďalej len: Územný plán) a príprava Správy o hodnotení strategického vplyvu Územného plánu osobitných účelových území Osobitnej prírodnej rezervácie Pasienky dropu veľkého na životné prostredie (ďalej len: Strategické hodnotenie).

Držiteľom Strategického hodnotenia je Verejná spoločnosť pre priestorové a urbanistické plánovanie a projektovanie Inštitút urbanizmu Vojvodiny Nový Sad.

Zákon o strategickom environmentálnom hodnotení (Úradný vestník RS, č. 135/04 a 88/10) definuje zásady trvalo udržateľného rozvoja, sociálnej prijateľnosti, ekonomického odôvodnenia a environmentálnej udržateľnosti z hľadiska základných princípov územného plánovania. Ustanovenia článku 4 tohto zákona určujú zásady strategického hodnotenia:

- trvalo udržateľný rozvoj,
- integrita,
- opatrenia,
- hierarchie a koordinácia,
- verejnosti.

Zahrnutím podmienok ochrany životného prostredia do Územného plánu prostredníctvom nástroja strategického hodnotenia je daný záväzný - integračný rámec ochrany. Z hľadiska prevencie je každá činnosť plánovaná, tj. každé plánovacie riešenie je definované s cieľom predchádzať negatívnym vplyvom alebo ich znižovať, zabezpečiť racionálne využívanie zdrojov a minimalizovať riziko nehôd a negatívnych vplyvov na ľudí. V procese strategického hodnotenia je dosiahnutá koordinácia medzi zainteresovanými orgánmi a organizáciami a počas zvažovania a prijímania bude zaistená účasť verejnosti na procese verejného nahliadnutia. Pri príprave a rozvoji Územného plánu a strategického hodnotenia bola nadviazaná spolupráca s odbornými inštitúciami a organizáciami, ako aj so spoločnosťami, ktoré majú jurisdikciu v oblasti plánovania, v rámci ktorých sa získali podmienky pre vypracovanie Územného plánu.

Strategické hodnotenie, založené na multidisciplinárnom spôsobe práce, hodnotilo možné významné vplyvy na životné prostredie, ktoré môžu nastať pri implementácii plánu a navrhované sú opatrenia na zníženie negatívnych vplyvov na životné prostredie.

## **I. VÝCHODISKÁ STRATEGICKÉHO HODNOTENIA**

### **1. KONTEXT, PREDMET A DÔVOD STRATEGICKÉHO POSÚDENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU**

Strategické hodnotenie je proces, pomocou ktorého sú ciele a zásady trvalo udržateľného rozvoja začlenené do plánov s cieľom predchádzať negatívnym vplyvom na životné prostredie, ľudské zdravie, biodiverzitu, prírodné, kultúrne a iné vytvorené statky, predchádzať im alebo ich obmedzovať.

Bezprostredným dôvodom pre vypracovanie Správy o hodnotení strategických vplyvov je povinnosť vyplývajúca z Rozhodnutia vypracovať strategické environmentálne hodnotenie predmetného územného plánu, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou Rozhodnutia o rozvoji územného plánu.

V súlade s právnymi ustanoveniami a postupmi pri tvorbe strategického hodnotenia v Európe sa správa o strategickom environmentálnom hodnotení územného plánu štruktúrne zaoberá:

- (1) Východisko strategického hodnotenia (okolitý rámec na vykonávanie strategického hodnotenia);
- (2) Ciele a ukazovatele (analytický a cieľový rámec pre analýzu a diagnostiku stavu, definovanie problémov a hľadanie riešení);
- (3) Strategické hodnotenie vplyvu (strategické hodnotenie vplyvov na životné prostredie v užšom zmysle);
- (4) Usmernenia pre nižšie hierarchické úrovne (stanovovanie smerníc, strategického a hierarchického rámca na vykonávanie posúdení vplyvu počas implementácie Územného plánu);
- (5) Program monitorovania životného prostredia (monitorovanie - rámec pre monitorovanie vykonávania Územného plánu);
- (6) Použitú metodiku a ťažkosti vo vývoji (konceptný a metodický rámec použitý počas strategického hodnotenia);
- (7) Spôsob rozhodovania (rámec, v ktorom sa rozhodovalo, tj. účasť verejnosti na postupe strategického hodnotenia);
- (8) Záverečné pojednávania a poznámky (syntetický rámec strategického hodnotenia s víziou za vykonávanie a zlepšovanie strategického hodnotenia).

Rozhodnutie uvádza otázky a problémy, ako aj dôvody pre vypracovanie strategického hodnotenia. Rozhodnutie je neoddeliteľnou súčasťou dokumentačného podkladu pre vypracovanie Územného plánu.

#### **1.1. PRÁVNY A PLÁNOVACÍ ZÁKLAD**

Právnym základom pre vypracovanie Územného plánu a Strategického hodnotenia je Rozhodnutie Pokrajinského zhromaždenia o vypracovaní Územného plánu oblasti osobitného určenia špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropu veľkého (Úradný vestník APV, číslo 40/19) a Rozhodnutie o príprave strategického hodnotenia vplyvu územného plánu oblasti špeciálneho určenia Špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropu veľkého na životné prostredie (Úradný vestník APV, č. 40/19).

Ustanovenia Zákona o strategickom environmentálnom hodnotení (Úradný vestník RS, č. 135/04 a 88/10) stanovujú povinnosť vypracovať strategické hodnotenie vplyvu územných plánov. Na základe čl. 22 st. 2. zákona o plánovaní a výstavbe je strategické environmentálne hodnotenie neoddeliteľnou súčasťou Územného plánu.

Právny rámec:

- Zákon o plánovaní a výstavbe (Úradný vestník RS, č. 72/09, oprava 81/09, 64/10-US, 24/11, 121/12, 42/13-US, 50/13-US, 98/13-US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-i. zákon a 20/9.);

- Súbor pravidiel, obsah, spôsob a postup pri vypracovávaní dokumentov o územnom a urbanistickom pláne (Úradný vestník RS, č. 32/19);
- Zákon o ochrane prírody (Úradný vestník RS, č. 36/09, 88/10, oprava 91/10, 14/16, 95/18-i. zákon);
- Zákon o kultúre (Úradný vestník RS, č. 72/09, 13/16, oprava 30/16 a 6/20);
- Zákon o kultúrnom dedičstve (Úradný vestník RS, č. 71/94, 52/11- i. zákon, 52/11- i. zákon, 99/11-i. zákon a 6/20);
- Zákon o regionálnom rozvoji (Úradný vestník RS, č. 51/09, 30/10 a i. zákon 89/15);
- Zákon o územnej organizácii Srbskej republiky (Úradný vestník RS, č. 129/07, 18/16, 47/18 a 9/20-i. zákon);
- Zákon o štátnom zisťovaní a katastri (Úradný vestník RS, č. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15-USA, 96/15, 113/17-i. zákon, 27/18-i. zákon a 9/20-i. zákon);
- Zákon o postupe zápisu do katastra nehnuteľností a tratí (Úradný vestník RS, č. 41/18, 95/18, 31/19 a 15/20);
- Zákon o miestnej samospráve (Úradný vestník RS, č. 129/07, 83/14-i. zákon, 101/16 a 47/18);
- Zákon o určení jurisdikcie Autonómnej pokrajiny Vojvodiny (Úradný vestník RS, č. 99/09 a 67/12-US);
- Zákon o verejných službách (Úradný vestník RS, č. 42/91, 71/94 a 79/05- i. zákon a 83/14-i. zákon);
- Zákon o vyvlastnení (Úradný vestník RS, č. 53/95, 23/01-SUS, Úradný vestník SRJ, č. 16/01-SUS a Úradný vestník RS č. 20/09 a 55/13-US);
- Zákon o poľnohospodárskej pôde (Úradný vestník RS, č. 62/06, 65/08-i. zákon, 41/09, 112/15, 80/17 a 95/18-i. zákon);
- Zákon o chove zvierat (Úradný vestník RS, č. 41/09, 93/12 a 14/16);
- Zákon o veterinárnom lekárstve (Úradný vestník RS, č. 91/05, 30/10, 93/12 a 17/19- i. zákon);
- Zákon o dobrých životných podmienkach zvierat (Úradný vestník RS, č. 41/09);
- Zákon o lesoch (Úradný vestník RS, č. 30/10, 93/12, 89/15 a 95/18- i. zákon);
- Zákon o lesoch (Úradný vestník RS č. 46/91, 83/92, 53/93- i. zákon, 54/93, 60/93-oprava, 67/93-i. zákon, 48/94-i. zákon, 54/96, 101/05- i. zákon, prestal byť platný okrem ustanovení čl. 9. až 20.);
- Zákon o ochrane a trvalo udržateľnom využívaní populácie rýb (Úradný vestník RS, č. 128/14 a 95/18-i. zákon);
- Zákon o vodách (Úradný vestník RS, č. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 a 95/18- i. zákon);
- Zákon o vodách (Úradný vestník RS, č. 46/91, 53/93, 53/93-i. zákon, 67/93-i. zákon, 48/94-i. zákon, 54/96, 101/05-i. zákon, prestal byť platný okrem ustanovení čl. 81 až 96);
- Zákon o cestovnom ruchu (Úradný vestník RS, č. 17/19);
- Zákon o stravovaní (Úradný vestník RS, č. 17/19);
- Zákon o športe (Úradný vestník RS, č. 10/16);
- Zákon o banskom a geologickom výskume (Úradný vestník RS, č. 101/15 a 95/18-i. zákon);
- Zákon o pozemných komunikáciách (Úradný vestník RS, č. 41/18 a i. zákon 95/18- ostatné);
- Zákon o bezpečnosti cestnej premávky (Úradný vestník RS, č. 41/09, 53/10, 101/11, 32/13-US, 55/14, 96/15-i.zákon, 9/16-US, 24/18, 41/18, 41/18-i. zákon, 87/18, 23/19 a 128/20-i. zákon);
- Zákon o železničiach (Úradný vestník RS, č. 41/18);
- Zákon o bezpečnosti a interoperabilite železníc (Úradný vestník RS, č. 104/13, 66/15-i. zákon 92/15 a 113/17 prestal byť platný okrem článku 78 ods. 1 bodu 5) podpoložka (1));
- Zákon o interoperabilite železničného systému (Úradný vestník RS, č. 41/18);
- zákon o energetike (Úradný vestník RS, č. 145/14 a zákon 95/18- a i.;
- zákon o energetike (Úradný vestník RS, č. 57/11, oprava 80/11, 93/12 a 124/12, prestal byť platný okrem ustanovení článku 13 ods. 1 bodu 6) a odseku 2 v časti týkajúcej sa bodu 6) a článku 14 ods. 2);
- Zákon o elektronických komunikáciách (Úradný vestník RS, č. 44/10, 60/13-US, 62/14 a 95/18- i. zákon);
- Zákon o ochrane životného prostredia (Úradný vestník RS, č. 135/04, 36/09, 36/09-i. zákon, 72/09-i. zákon, 43/11-US, 14/16, 76/18 a 95/18-i. zákon);
- Zákon o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia (Úradný vestník RS, č. 135/04 a 25/15);

- Zákon o strategickom environmentálnom hodnotení (Úradný vestník RS, č. 135/04 a 88/10);
  - Zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (Úradný vestník RS, č. 135/04 a 36/09);
  - Zákon o ochrane ovzdušia (Úradný vestník RS, č. 36/09 a 10/13);
  - Zákon o ochrane životného prostredia proti hluku (Úradný vestník RS, č. 36/09 a 88/10);
  - Zákon o ochrane krajiny (Úradný vestník RS, č. 112/15);
  - Zákon o zdravotnej starostlivosti (Úradný vestník RS, č. 107/05, 72/09- i. zákon, 88/10, 99/10, 57/11, 119/12, 45/13, 45/13-i. zákon, 93/14, 96/15, 106/15 a 113/17- i. zákon);
  - Zákon o zdravotnej starostlivosti (Úradný vestník RS, č. 25/19, s výnimkou ustanovenia článku 115 ods. 1 bod 2) tohto zákona, ktorý sa uplatní po uplynutí 36 mesiacov od dňa nadobudnutia účinnosti tohto zákona);
  - Zákon o ochrane pred neionizujúcim žiarením (Úradný vestník RS, č. 36/09);
  - Zákon o odpadovom hospodárstve (Úradný vestník RS, č. 36/09, 88/10, 14/16 a 95/18- i. zákon);
  - Zákon o biocídnych výrobkoch (Úradný vestník RS, č. 36/09, 88/10, 92/11 a 25/15);
  - Zákon o chemikáliách (Úradný vestník RS, č. 36/09, 88/10, 92/11, 93/12 a 25/15);
  - Zákon o plynovodnej preprave plyných a kvapalných uhľovodíkov a distribúcii plyných uhľovodíkov (Úradný vestník RS, č. 104/09),
  - Zákon o výbušných látkach, horľavých kvapalinách a plynoch (Úradný vestník SRS č. 44/77, 45/85 a 18/89 a Úradný vestník RS, č. 53/93, 67/93, 48/94, 101/05 – i. zákon a 54/15 – i. zákon; prestal platiť v časti upravujúcej oblasť horľavých a horľavých kvapalín a horľavých plynov);
  - Zákon o znižovaní rizika katastrof a núdzovom riadení (Úradný vestník RS, č. 87/18);
  - Zákon o preprave nebezpečného tovaru (Úradný vestník RS, č. 88/10, článok 37, ktorý sa naďalej uplatňuje na leteckú prepravu nebezpečného tovaru, Čl. 66-73, článok 84 ods. 1 bod 17) a bod 24) -32) a odsek 2 článok 87 odsek 1 bod 3) a bod. 11) -21) a odsek 2, ako aj článok 89 bod 20) a bod 34) -53);
  - Zákon o preprave nebezpečného tovaru (Úradný vestník RS, č. 104/16, 83/18, 95/18- i. zákon a 10/19- i. zákon);
  - Zákon o obrane (Úradný vestník RS, č. 116/07, 88/09, 88/09- i. zákon, 104/09- i. zákon, 10/15 a 36/18);
  - Zákon o požiarnej ochrane (Úradný vestník RS, č. 111/09, 20/15, 87/18 a 87/18- i. zákon);
  - Zákon o obrane mesta (Úradný vestník RS, č. 54/15);
  - Vyhláška o kategorizácii štátnych ciest (Úradný vestník RS, č. 105/13, 119/13 a 93/15);
  - Vyhláška o klasifikácii vôd (Úradný vestník SRS, č. 5/68);
  - Vyhláška o limitných hodnotách emisií znečisťujúcich látok do vody a termínoch ich dosiahnutia (Úradný vestník SRS, č. 67/11, 48/12 a 1/16);
  - Vyhláška o ekologickej sieti (Úradný vestník RS, č. 102/10);
  - Vyhláška o režimoch ochrany (Úradný vestník RS, č. 31/12);
  - Vyhláška o určení umiestnení meteorologických a hydrologických staníc štátnych sietí a ochranných pásiem v blízkosti týchto staníc, ako aj druhy obmedzení, ktoré môžu byť zavedené v r. ochranné pásma (Úradný vestník RS, č. 34/13);
  - Vyhláška o limitných hodnotách znečisťujúcich látok v povrchových a podzemných vodách a sedimentoch a termínoch ich dosiahnutia (Úradný vestník RS, č. 50/12) a ďalšie.

Dokumenty relevantné pre územné plánovanie sú stratégie rozvoja jednotlivých oblastí prijaté na štátnej a pokrajinskej úrovni. Tento Územný plán obsahuje usmernenia a strategické záväzky z týchto dokumentov:

- Stratégia poľnohospodárstva a rozvoja vidieka Srbskej republiky na obdobie 2014-2024 (Úradný vestník RS, č. 85/14);
- Stratégia bezpečnosti dopravy Srbskej republiky na obdobie rokov 2015 až 2020 (Úradný vestník RS, č. 64/15);

- Stratégia rozvoja vodnej dopravy Srbskej republiky na roky 2015 až 2025 (Úradný vestník RS, č. 3/15 a 66/20);
- Stratégia rozvoja cestovného ruchu Srbskej republiky na obdobie rokov 2016 až 2025 (Úradný vestník RS, č. 98/16);
- Marketingová stratégia cestovného ruchu vo Vojvodine (Úradný vestník APV, č. 6/10);
- Stratégia biodiverzity Srbskej republiky na obdobie rokov 2011 až 2018 (Úradný vestník RS, č. 13/11);
- Národná stratégia trvalo udržateľného využívania prírodných zdrojov a tovaru (Úradný vestník RS, č. 33/12);
- Národný program ochrany životného prostredia (Úradný vestník RS, č. 12/10).

Súčasne s prípravou Územného plánu bol pripravený dokumentačný základ plánovacieho dokumentu, ktorý pozostáva z prijatých podmienok a stanovísk kompetentných orgánov a organizácií, štúdií a pod.

Územný plán bol vyhotovený v Geografickom informačnom systéme (ďalej len: GIS) - prostredí, ktoré umožňuje jednoduchšiu výmenu údajov pre pokryté územie a efektívnejšiu kontrolu implementácie Územného plánu.

Význam Strategického hodnotenia je ten, že sa zaoberá vplyvmi širšieho významu - kumulatívnymi a sociálnymi účinkami, určuje hierarchický rámec pre ďalšiu implementáciu postupov a činností ochrany životného prostredia v oblasti plánovania a umožňuje overenie strategických záväzkov a riešení plánovania.

Z procesného hľadiska je strategické environmentálne hodnotenie postupom, ktorý zaisťuje adekvátnu a optimálnu ochranu životného prostredia počas prípravy plánovacieho dokumentu.

Zahrnutím podmienok ochrany životného prostredia do Územného plánu prostredníctvom nástroja strategického hodnotenia sa zabezpečí záväzný a integrálny rámec ochrany prostredníctvom implementácie prostredníctvom príslušných medziodvetvových plánov, programov a projektov.

## **2. VÝCHODISKÁ PRE VYPRACOVANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU**

### **2.1. ROZSAH A POPIS HRANÍC ÚZEMNÉHO PLÁNU**

Na základe čl. 34 Pravidiel o obsahu, spôsobe a postupe pri tvorbe územnoplánovacích a urbanistických dokumentov, Rozhodnutie o vypracovaní územného plánu územia špeciálneho určenia vymedzuje hranicu plánovacieho územia ako predbežnú a konečnú hranicu územného plánu je vymedzené v Návrhu Územného plánu.

Územný plán zahŕňa časti obcí Novi Kneževac, Čoka a mesta Kikinda, tj. tieto katastrálne obce: Srpski Krstur, Novi Kneževac a Banatsko Arandjelovo (obec Novi Kneževac), Vrbica, Crna Bara, Jazovo a Ostojićevo (obec Čoka), Mokrin a Sajan (mesto Kikinda).

Špeciálnym účelom priestoru, pre ktorý je tento Územný plán, tj. Územie zvláštneho určenia, je priestorová jednotka chráneného územia - Špeciálna rezervácia prírody Pasienky dropa veľkého (ďalej len Rezervácia), ktorý pozostáva z troch lokalít: Jaroš, Siget a Kočovat a priestorovej jednotky z vplyvu na chránené prírodné bohatstvo.

Tento Územný plán okrem hranice Územného plánu definuje hranicu rozsahu oblastí špeciálneho určenia, hranice jednotiek a podjednotiek špeciálneho určenia (Referenčná mapa č. 1).



Územie osobitného určenia zahŕňa dve priestorové jednotky dôležité pre zachovanie biologickej diverzity: priestorovú jednotku chráneného územia - rezerváciu a priestorovú jednotku z vplyvu na chránené prírodné bohatstvo (biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu, časti ekologických koridorov s chránenými zónami a inými pozemkami v rámci osobitných účelových území<sup>1</sup>).

V rámci priestorovej jednotky Rezervy, ktorú tvoria tri navzájom oddelené lokality - Jaroš, Kočovat a Siget, boli definované priestorové podjednotky - ochranné režimy II. a III. stupňa (Prehľadová mapa č. 1. Rozsah územného plánu s priestorovými jednotkami a podjednotkami oblasti špeciálneho určenia).

Celková plocha, na ktorú sa vzťahuje Územný plán, je asi 20019,0 ha a plocha oblasti špeciálneho určenia je 16692,0 ha.

### 3. VZŤAH K PLÁNOM VYŠŠIEHO RÁDU

Pri vypracovaní Územného plánu boli splnené povinnosti, podmienky a usmernenia od:

- Územný plán Srbskej republiky na roky 2010 až 2020 (Úradný vestník RS, č. 88/10);
- Regionálny územný plán Autonómnej pokrajiny Vojvodiny (Úradný vestník APV, č. 22/11).

Pri príprave Územného plánu sa zohľadňovali aj tieto skutočnosti:

- Územný plán účelového územia polyfunkčného ekologického koridoru Tišy (Úradný vestník APV, č. 14/15) a
- Územný plán oblasti osobitného určenia siete koridorov dopravnej infraštruktúry na základnom smere štátnej cesty I. rádu č. 24 (Subotica-Zreňanin-Kovin) (Úradný vestník APV, č. 19/17).

#### 3.1. ÚRYVKY Z PLÁNOV VYŠŠIEHO RÁDU

##### 3.1.1. Úryvok z Územného plánu Srbskej republiky na roky 2010 až 2020 (Úradný vestník RS, č. 88/10)

Územný plán Srbskej republiky na roky 2010 až 2020 (ďalej len: ÚPRS) určuje dlhodobý základ organizácie, usporiadania, využívania a ochrany priestoru Srbskej republiky s cieľom zosúladiť hospodársky a sociálny rozvoj s prírodným, environmentálnym a kultúrnym potenciálom a obmedzeniami na jej územím. Bolo určené, že rozvoj, ochrana a usporiadanie chránených prírodných aktív bude prebiehať na základe územných plánov územia špeciálneho určenia. ÚPRS identifikuje kľúčové priority, kompetencie a ciele územného rozvoja Srbskej republiky.

**Biodiverzita:** Základným cieľom a princípom ochrany biodiverzity je udržateľné využívanie biologických zdrojov.

Koncept rozvoja ochrany biodiverzity Srbskej republiky bude založený na: ochrane biodiverzity prostredníctvom systému ochrany prírody v rámci chránených prírodných aktív; ochrane veľkého počtu jednotlivých voľne rastúcich rastlinných a živočíšnych druhov a zriadení tzv. „ekologické siete“.

---

<sup>1</sup> Kategória „iná pôda v oblasti špeciálneho určenia“ sa týka oblastí, v ktorých nie sú k dispozícii žiadne prírodné zdroje a patria do oblasti špeciálneho určenia

**Prírodné dedičstvo:** Hlavným cieľom ochrany a trvalo udržateľného využívania prírodného dedičstva je zachovanie a zlepšovanie biologickej diverzity, hodnôt geodézie a krajiny a rozvoj verejných funkcií chránených území, predovšetkým v oblasti vedeckého výskumu a vzdelávania, kultúry, športu a rekreácie; trvalo udržateľný rozvoj chránených území a realizácia blahobytu miestnych komunít prostredníctvom plánovaného, kontrolovaného a obmedzeného využívania prírodných zdrojov a priestorov ako kategórií stavieb, rozvoja cestovného ruchu a poľnohospodárstva; prepojenie národného s medzinárodným systémom ochrany prírody.

Koncept ochrany, usporiadania a využívania prírodného dedičstva je založený na zvýšení celkovej chránenej oblasti v plánovacom období, vytvorení národnej ekologickej siete a identifikácii oblastí pre európsku ekologickej sieť NATURA 2000, ako aj na vybudovaní efektívneho systému riadenia.

**Ochrana, terénne úpravy a rozvoj krajiny:** Koncept krajiny ako celku v PPRS je stanovený ako chrbtová kosť rozvoja ochrany a terénnych úprav Srbska. Krajiny na území Srbska sú teda vo vzťahu k stupňu a typu úprav dominantnými procesmi, ktoré riadia daný priestor a charakter ľudského vplyvu na krajinu, rozdelenú na prírodné a kultúrne krajiny a kultúrne na mestské a vidiecke. Hlavným cieľom ochrany, úpravy a rozvoja krajiny Srbska je zachovanie a zlepšenie charakteru krajiny ako faktora, ktorý ovplyvňuje kvalitu života obyvateľstva a vytvára základ pre rozvoj. Hlavným cieľom ochrany, úpravy a rozvoja krajiny sú rozmanité, vysokokvalitné a primerane využívané krajiny a fyzicky upravené na bývanie a pobyt, príjemné vidiecke a mestské osady a mestá, rozvinutá identita, založená na rešpektovaní a potvrdzovaní prírodných a kultúrnych hodnôt.

**Ochrana a udržateľné využívanie kultúrneho dedičstva:** Hlavným cieľom je artikulovať kultúrne dedičstvo ako rozvojový zdroj, ochranu, reguláciu a používanie spôsobom, ktorý prispeje k vytvoreniu regionálnej a miestnej identity v súlade s európskymi normami ochrany.

**Cestovný ruch:** Hlavným cieľom územného rozvoja cestovného ruchu je realizácia koncepcie trvalo udržateľného rozvoja cestovného ruchu, ako aj ochrany a usporiadania turistických oblastí, pričom optimálne bude spĺňať priestorovo-ekologické a kultúrne potreby národnej a miestnej úrovne.

Operačné ciele priestorového rozvoja cestovného ruchu sú: dokončenie a systematizácia celoročnej turistickej ponuky; rezervácia, ochrana a aktivácia nových turistických produktov; posilnenie existujúcich produktov cestovného ruchu; budovanie turistickej infraštruktúry a zlepšenie turistického signalizačného systému, ako aj IT a výskumná podpora rozvoja cestovného ruchu.

**Poľnohospodárska pôda:** Hlavným cieľom ochrany poľnohospodárskej pôdy je zachovanie ekosystémových, agroekologických, ekonomických, krajinných, sociokultúrnych a ďalších dôležitých funkcií spolu so zlepšením priestorovo heterogénnych podmienok pre produkciu kvalitných poľnohospodárskych a potravinárskych výrobkov.

**Lesy a lesná pôda a manažment poľovníctva:** Hlavným cieľom lesného hospodárstva v lesných oblastiach je udržateľné (trvalé) lesné hospodárstvo, čo znamená obhospodarovať a využívať lesy a lesnú pôdu spôsobom a v takom rozsahu, aby bola zachovaná biodiverzita a produktivita, obnova, vitalita a potenciál lesov s cieľom dostať ich na úroveň, ktorá by zodpovedala príslušným environmentálnym, ekonomickým a sociálnym potrebám súčasných aj budúcich generácií, a to na miestnej i národnej úrovni, pričom treba dbať na to, aby nedošlo k ohrozeniu alebo poškodeniu iných ekosystémov.

Trvalo udržateľné *riadenie poľovníctva* znamená riadenie zdrojov populácií zveri spôsobom a do takej miery, aby bola trvalo zachovaná a zlepšovaná vitalita populácií zveri, produkčná kapacita biotopov a biologická rozmanitosť, čím sa plnia ekologicke, ekonomické a sociálne funkcie lovu, zachováva sa ich pre súčasné a budúce generácie.

**Vody a vodné plochy:** Hlavným cieľom je integrované usporiadanie, ochrana a využívanie vody v Srbskej republike, ktorá je považovaná za jednu vodohospodársku oblasť. Základným východiskovým bodom pre výber strategických riešení pre rozvoj vodnej infraštruktúry je, že musí byť v úplnom súlade s rámcovou Smernicou EÚ o vode.

**Demografia:** Hlavným dlhodobým cieľom demografického vývoja je zmiernenie negatívnych tendencií, ktoré by bolo možné dosiahnuť zvýšením plodnosti a pozitívnej migračnej rovnováhy a dosiahnutím úrovne jednoduchej obnovy populácie (stacionárne obyvateľstvo).

**Dopravná infraštruktúra:** v tejto oblasti PPRS určil dopravné kapacity, ktoré v rámci Územného plánu odkazujú aj na priestor.

V rámci konceptu *cestnej premávky* sú naplánované určité činnosti na nasledujúcich cestách:

- štátna cesta I. rádu (M -24)<sup>2</sup>, Subotica - E -75 - (nezastavaný úsek) - Senta - Čoka
- Kikinda - Zreňanin - Kovačica - Pančevo - Kovin - most na Dunaji - (Smederevo).

Plánovacie riešenia zahŕňujú činnosti na cestách a cestnej infraštruktúre regionálneho (alebo viac regionálneho) významu a môžu byť prioritnou činnosťou v rámci týchto územných celkov so súhlasom príslušných republikových inštitúcií.

Sanácia a rekonštrukcia budú prebiehať na už vybudovaných úsekoch uvedených cestných ťahov, ktoré obsahujú súbor opatrení (zásahov) s cieľom zvýšiť úroveň kvality vozoviek a zvýšiť úroveň dopravnej obslužnosti, v súlade so zriadenou cestou.

V rámci koncepcie rozvoja *železničnej siete* Srbska v oblasti, na ktorú sa vzťahuje Územný plán, je naplánovaná revitalizácia týchto tratí s cieľom zvýšiť dostupnosť do týchto oblastí a zachovať koridor všetkých predtým zrušených tratí s cieľom obnovy s vopred stanoveným odôvodnením.

Koncept *leteckej dopravy* v rámci gravitačnej oblasti tejto oblasti bude zahŕňať letisko v Zreňanine (Ečka), pričom základnou kapacitou prepravy cestujúcich a dopravy CARGO pre túto časť Vojvodiny bude aj naďalej letisko Nikola Tesla v Belehrade.

**Vodné hospodárstvo a vodná infraštruktúra:** Predmetná oblasť patrí do regionálneho systému hornej Tisy pre zásobovanie vodou. Okrem existujúcich miestnych prameňov sú pre zásobovanie vody tohto regiónu plánované aj spracované riečne vody Tisy. Vzhľadom na kvalitu vôd tejto rieky je potrebné venovať osobitnú pozornosť spôsobu čistenia týchto vôd.

Do tohto systému patria osady v obciach Subotica, Kanjiža, Novi Kneževac, Senta, Čoka, Ada, Kikinda a Nova Crnja. Alternatívne riešenia súvisia s privádzaním vody z väčšej vzdialenosti. Predpokladá sa realizácia medzištátnej spolupráce, ktorá by zlepšila kvalitu rieky Tisa alebo by ju aspoň udržala na súčasnej úrovni.

<sup>2</sup> Bola prijatá Vyhláška o kategorizácii štátnych ciest a v súlade s textom bola urobená paralela s existujúcim DP: M-24 je DP 16 rádu č. 11. M-22 (E-75) je DP 1a rádu č. 1

Predmetná oblasť patrí do Banátskeho regionálneho systému využívania, úpravy a ochrany riečnych vôd. V oblasti Banátu základnú hydrologickú sieť tvoria vrstevnicové vodné toky Dunaj a Tisa s akumuláciou riek proti prúdu od priehrady Đerdap 1 na Dunaji a Bečej na Tise, banátske vodné toky: Zlatica, Stari Begej, Tamiš, Brzava, Karaš a Nera, potom banátska časť viacúčelového regionálneho vodného systému DTD a Nadela, spojovací kanál medzi Dunajom a Tamišom Karašac, systém hydraulických štruktúr Donji Tamiš, ako aj systém ochrany pred spomalením HPP Đerdap 1, ktoré sú všetky vzájomne harmonizovaný vodný režim.

**Energetická infraštruktúra:** Hlavným cieľom rozvoja energetickej infraštruktúry je aktívna účasť Srbskej republiky na plánovaní a výstavbe strategicko-regionálnej a celoeurópskej energetickej infraštruktúry na prenos elektriny a preprave ropy a plynu z nových zdrojov dodávok vrátane urgentnej výstavby podzemného zásobníka plynu v Srbsku s cieľom spoľahlivo a bezpečne zásobovať spotrebiteľov.

Hlavnou prioritou energetického rozvoja je technologická modernizácia všetkých energetických zariadení, infraštruktúrnych systémov a zdrojov vo všetkých sektoroch (ropný, plynárenský, elektroenergetický sektor s prenosovou sústavou a distribučnou sústavou). Rozvoj distribučnej siete bude prebiehať v súlade so stratégiou rozvoja energií a programami rozvoja príslušných spoločností.

V nasledujúcom plánovacom období je potrebné stimulovať rozvoj a využívanie obnoviteľných zdrojov energie (OZE), ktoré výrazne ovplyvnia zlepšenie životnej úrovne a ochranu a zachovanie prírodného a environmentálneho prostredia.

**Elektrická infraštruktúra:** Všeobecným cieľom rozvoja elektrickej infraštruktúry je ich synchronizácia so všetkými aktivitami v tejto oblasti a zabezpečenie čo najpriaznivejších podmienok pre ochranu životného prostredia a zachovanie prírodných hodnôt.

**Nerastné suroviny:** Hlavným cieľom je prísne kontrolované, plánované, udržateľné a ekonomické využívanie nerastných surovín a podzemných vôd s primeranými ochrannými opatreniami s cieľom dosiahnuť konkurencieschopnosť na domácom a svetovom trhu.

Budúci rozvoj sektora nerastných zdrojov (vrátane využívania podzemných vôd) zahŕňa:

- intenzifikácia a finalizácia základných geologických a hydrogeologických výskumov;
- počas otvárania a prevádzky banských zariadení dôsledné dodržiavanie a uplatňovanie environmentálnych podmienok a noriem a najlepších dostupných techník ochrany životného prostredia vrátane úplnej rekultivácie terénu po dokončení ťažby.

**Využívanie obnoviteľných zdrojov energie (OZE):** Hlavným cieľom je zvýšiť využívanie OZE a zároveň obmedziť negatívny vplyv na životné prostredie, čo je v ekonomickom záujme Srbskej republiky.

**Energetická efektívnosť budov, priemyslu, dopravy a verejných služieb:** Hlavným cieľom je zvýšiť energetickú účinnosť v odvetviach budov, priemyslu, dopravy a verejných služieb, čo je v hospodárskom záujme Srbskej republiky, dôležitom pre ochranu životného prostredia v kontexte trvalo udržateľného využívania a ochrany prírodných zdrojov.

**Elektronická komunikačná infraštruktúra:** Rozvoj elektronických komunikácií znamená zavedenie najmodernejších technológií v oblasti elektronických komunikácií, modernizáciu existujúcej infraštruktúry a zariadení, vybudovanie bezpečnej širokopásmovej siete na všetkých úrovniach.

**Ochrana životného prostredia a udržateľný rozvoj:** Koncept ochrany a zlepšovania životného prostredia je založený na:

- zachovanie prírodných hodnôt, čo znamená kvalitné životné prostredie (čistý vzduch, kvalitná pitná voda, zachovaná poľnohospodárska pôda, udržateľnosť ekosystémy a biodiverzita);
- ochrana prírodných hodnôt a nehnuteľného kultúrneho bohatstva prostredníctvom účinného riadenia chránených území;
- plánovanie na základe trvalo udržateľného rozvoja alebo racionálneho využívania prírodných zdrojov - pôdy, vody, surovín a iných prírodných zdrojov s prihliadnutím na „ekologickú“ kapacitu vesmíru so zvýšeným využívaním obnoviteľných zdrojov energie;
- posúdenie vplyvu plánov, programov, zariadení a činností na životné prostredie ako základ plánovania ochranných opatrení;
- integrácia ochrany životného prostredia do sektorov plánovania, projektovania a výstavby, prostredníctvom nástrojov hodnotenia vplyvu (SPU pre plány a programy, PU pre projekty).

Podľa priestorovej diferenciacie životného prostredia v PPRS, definovanej na základe stavu a opatrení ochrany životného prostredia, ktoré je potrebné prijať vo vzťahu ku kategórii, patrí chránené územie, na ktoré sa vzťahuje Územný plán, do oblasti vysokokvalitného prostredia.

**Prírodné katastrofy a technologické havárie:** Pojem ochrany pred prírodnými katastrofami a technologickými haváriami - moderný koncept ochrany a riadenia vychádza zo skutočnosti, že na všetkých úrovniach a vo všetkých fázach plánovania je potrebné definovať prijateľnú mieru rizika z prírodných katastrof a technologických havárií a zároveň organizovať opatrenia a nástroje na intervenciu s cieľom zabrániť ich vzniku alebo znížiť následky katastrof na prijateľnú úroveň. Aby bolo možné správne posúdiť stupeň zraniteľnosti vesmíru, teda obmedzenia jeho využívania, je potrebné vo Funkcii územného plánovania vypracovať kataster zraniteľnosti voči prírodným katastrofám.

**Obrana krajiny:** Hlavným cieľom zosúladenia územného rozvoja s potrebami obrany krajiny je vytvorenie priestorových podmienok, ktoré budú plne zodpovedať potrebám moderného obranného systému, pre bezpečnú prevádzku v podmienkach bezpečnostných hrozieb, poskytujúcich priestorové podmienky pre plynulé fungovanie vojenských komplexov a zariadení osobitného významu, zníženie negatívnych vplyvov vojenských komplexov na životné prostredie a oblasti osobitného určenia a vytváranie podmienok pre civilnú ochranu obyvateľstva, materiálnych a prírodných zdrojov v prípade prírodných katastrof a technicko-technologických havárií.

### **3.1.2. Úryvok z Regionálneho územného plánu Autonomnej pokrajiny Vojvodiny (Úradný vestník APV, č. 22/11)**

Rámec priestorového rozvoja AP Vojvodiny do roku 2020 určuje Regionálny územný plán AP Vojvodiny (ďalej len: RPP APV). Na základe RPP APV budú vyhotovené územné plány území špeciálneho určenia pre priestorové jednotky, ktorých špecifickosť je daná jedným alebo viacerými definičnými účelmi, aktivitami alebo funkciami v území, ktoré majú národný alebo pokrajinský význam (chránené prírodné oblasti a pod.).

Na účely vypracovania tohto Územného plánu vychádzajú hlavne tieto ustanovenia:

**Ochrana prírodného bohatstva a biodiverzity:** Základný koncept ochrany prírodného bohatstva a biodiverzity je založený na zvýšení celkovej chránenej oblasti, ich zohľadnení v rámci ekologickej siete Srbskej republiky, tj. ekologickej siete v AP Vojvodine, identifikácii oblastí pre Európsku ekologickejšiu sieť NATURA 2000 a budovaní efektívnych systémov riadenia oblastí pokrytých týmito sieťami.

RPP APV definuje operačné ciele ochrany a zlepšovania prírodných zdrojov a biodiverzity:

- „včasná prevencia aktivít a činností, ktoré môžu mať v prírode negatívne dôsledky;
- obnova narušených častí prírody;
- implementácia opatrení (zachovanie, obnova-revitalizácia a rekultivácia atď.) a režimu ochrany a monitorovania stavu chránených území s neustálym monitorovaním podmienok a zmien v prírode;
- zníženie strát a tlakov na biodiverzitu. “

Ekologickú sieť v území, na ktoré sa vzťahuje Územný plán, predstavuje ekologicky významné územie, Špeciálna prírodná rezervácia Pasienky dropu veľkého, biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu a ekologické koridory.

Špeciálna prírodná rezervácia Pasienky dropu veľkého získala medzinárodný status, tj. predstavuje oblasť národnej siete Emerald, medzinárodne významnú oblasť pre vtáky (IBA) a medzinárodne významnú oblasť rastlín (IPA).

**Ochrana, úprava a rozvoj krajiny:** Hlavným cieľom ochrany, úpravy a rozvoja krajiny je zachovanie pôvodných znakov, identity a rozmanitosti krajiny s potvrdením prírodných a kultúrnych hodnôt. Aby bol zaistený špecifický ráz krajiny, ktorý zachováva krajinnú rozmanitosť, identitu a prepojenie, je oblasť AP Vojvodiny diferencovaná vo vzťahu k stupňu modifikácie prírodnej krajiny na prírodnú a kultúrnu krajinu, kde vidiecka a mestská krajina sa líši v závislosti od charakteru a intenzity, zmien a využívania priestoru. V rámci vojvodinsko-panónsko-dunajského makroregiónu vynikajú krajinné celky rôzneho charakteru, založené na prírodných a kultúrnych znakoch, ako aj na sociálno-ekonomických zmenách, ktorým boli postupom času vystavené. Vyjadrujú krajinnú rozmanitosť územia AP Vojvodiny a prispievajú k vytváraniu regionálnej a miestnej identity.

Charakteristiky krajiny a rozpoznateľnosť AP Vojvodiny viditeľne zdôrazňujú svetlé úseky a terasy, rozsiahle pieskovce, meandrujúce toky veľkých panónskych riek, ako sú Dunaj, Tisa, Sava, Tamiš a Begej, ako aj prostredníctvom menších vodných tokov dôležitých pre mnohé prírodné a hospodárske oblasti. Osobitný význam majú močiare, ktoré podliehajú ochrane, predovšetkým ako súčasť špeciálnych prírodných rezervácií alebo prírodných parkov. Lesné oázy pôvodných lesov v ich okolí majú mimoriadny ekologický význam.

**Ochrana, usporiadanie a propagácia kultúrnych majetkov:** Hlavným cieľom je ochrana, usporiadanie a používanie kultúrnych majetkov ako rozvojového zdroja s cieľom zdôrazniť regionálnu, subregionálnu a miestnu identitu.

V rámci rozvoja celej oblasti kultúrneho dedičstva, ktorá je rozvojovým zdrojom, ktorý je potrebné chrániť, regulovať a využívať spôsobom, ktorý prispeje k vytvoreniu regionálnej a miestnej identity, je potrebné dbať na ochranu, usporiadanie a zlepšovanie kultúrnych majetkov, v súlade s európskymi normami ochrany.

**Cestovný ruch:** Hlavným cieľom je trvalo udržateľný rozvoj cestovného ruchu v spolupráci súkromného, verejného a mimovládneho sektora, posilnenie cezhraničnej spolupráce, zavedenie štandardov a vytvorenie konkurencieschopnej ekonomiky cestovného ruchu AP Vojvodiny.

Vo vzťahu k vybraným turistickým cieľom v oblasti AP Vojvodiny patrí územie zahrnuté v Územnom pláne do turistickej destinácie Subotica - Gornja Tisa. Kľúčovými turistickými produktmi s určitými formami turizmu sú: ekoturizmus (pozorovanie vtákov, turistický a vzdelávací a vedeckovýskumný turizmus), manifestačný a poľovnícky turizmus.



**Lesy a lesná pôda a manažment poľovníctva:** Hlavným cieľom rozvoja lesného hospodárstva a poľovníctva je trvalo udržateľný rozvoj lesov a poľovnícke hospodárstvo a zveľaďovanie lesných plôch. Priestorový rozvoj lesného hospodárstva znamená kontinuálne obhospodarovanie lesov prostredníctvom zachovania produkčného potenciálu lesnej pôdy, ako jedného z najdôležitejších výrobných faktorov.

Rozvoj poľovníctva je zabezpečený trvalo udržateľným manažmentom populácií zveri a ich biotopov spôsobom a rozsahom, ktorý je trvalo zachovaný a zlepšuje vitalitu populácií zveri, produkčnú kapacitu biotopov a biologickú rozmanitosť, čím plní ekonomické, ekologické a sociálne funkcie lovu.

**Poľnohospodárska pôda:** Hlavným cieľom je trvalo udržateľné využívanie a zachovanie poľnohospodárskej pôdy ochranou jej ekonomických, agroekologických, ekosystémových, krajinných, sociálno-kultúrnych a ďalších funkcií a harmonizácia so zlepšovaním podmienok pre výrobu kvalitných poľnohospodárskych produktov v požadovanom rozsahu.

Ochrana a využívanie poľnohospodárskej pôdy na území AP Vojvodiny vychádza z koncepcie trvalo udržateľného rozvoja poľnohospodárstva a vidieka. Vďaka svojim vlastnostiam a komplexným funkciám je pôda základným prírodným zdrojom a jej udržateľné využívanie a ochrana je jedným z kľúčových prvkov dosahovania trvalo udržateľného rozvoja. Z hľadiska trvalej udržateľnosti je prioritou vytvoriť účinné mechanizmy na ochranu úrodnej ornej pôdy pred prevzatím na nepoľnohospodárske účely.

**Demografia:** Hlavným cieľom demografického vývoja AP Vojvodiny je stacionárne obyvateľstvo, tj. populácia, v ktorej budú ďalšie generácie rovnako veľké ako existujúce, prispôsobujúce sa očakávaným demografickým zmenám.

### **Dopravná infraštruktúra:**

Dopravná sieť štátnych ciest v predmetnej oblasti by mala byť považovaná za jeden systém, v ktorom je prioritou na štátnych cestách tranzit (premiestnenie tranzitnej dopravy z osídlených oblastí). Preto sú naplánované činnosti na:

- štátna cesta I. rádu: Djala (spojenie s Rumunskom) - Čoka (R -112) - Kikinda - Zreňanin - Pančevo - Kovin (M -24), (Banátska magistrála).

Plánujú sa činnosti týkajúce sa výstavby -rekonštrukcie určitých častí existujúcej cestnej siete, ako aj činnosti na plánovaných cestách regionálneho významu: obchvaty v okolí Novi Kneževci a Mokrin, Novi Kneževac - Crna Bara.

Aktivity na určitej trase cesty zahŕňajú súbor rôznych plánovacích a projektových riešení a stavebné práce na obnove a rekonštrukcii, prístavbe a výstavbe na jednotlivých úsekoch určenej trasy cesty (alebo na celej dĺžke).

V rámci koncepcie rozvoja *železničnej siete* Srbska v oblasti, na ktorú sa vzťahuje Územný plán, budú existovať železnice:

- miestne železnice v smere Kikinda - Banatsko Arandjelovo - rumunská hranica - (prekategorizovanie miestnych na regionálne na úseku od Banatski Arandjelovo k hranici s Rumunskom).

Plánuje sa revitalizácia železnice s cieľom zvýšiť prístupnosť týchto oblastí a zachovať koridory všetkých predtým zrušených železníc s cieľom rekonštrukcie s vopred určeným odôvodnením. Oblasť v chránených prírodných oblastiach, ako sú špeciálne prírodné rezervácie, sú obzvlášť vhodné na rozvoj nemotorovej cyklistickej dopravy.

**Vodné zdroje:** Hlavným cieľom je udržateľné využívanie vody s primeranými ochrannými opatreniami. Operačnými cieľmi je zriadenie integrovaného a medziodvetvového plánovania využívania a ochrany vodných zdrojov na celom území AP Vojvodiny, racionálne využívanie vodných zdrojov a integrácia užívateľov do regionálnych vodohospodárskych systémov, využitie energetického potenciálu riek a vybudovaných vodných systémov, stanovenie ekonomickej ceny vody, redukčné a kontrolné zdroje znečistenia, recirkulácia použitej vody, zlepšenie systému ochrany pred vonkajšími vodami (povodne). Koncept zásobovania vodou sídlami je založený na rozvoji regionálnych systémov, ako najpriaznivejších z hľadiska prevádzkových nákladov a z hľadiska zaistenia bezpečnej a kvalitnej distribúcie. Základom rozvoja budúcich regionálnych vodovodov sú chránené zdroje podzemných a povrchových vôd. Zásadou je využívať miestne zdroje podzemných a povrchových vôd na racionálne a environmentálne prijateľné limity a až potom sa do regionálnych systémov dodáva iba chýbajúca voda.

V oblasti **vodného hospodárstva** operačnými cieľmi sú: zosúladenie a harmonizácia právnych a inštitucionálnych základov vo všetkých oblastiach s požiadavkami smerníc EÚ o vode, implementácia opatrení na kontrolu emisií z hromadných a iných zdrojov znečistenia s cieľom zlepšiť kvalitu vody vo vodných tokoch, revitalizácia a rekonštrukcia vnútorných drenážnych systémov z poľnohospodárskych vôd a iných oblastí, výstavba a revitalizácia regionálnych systémov (Báčka, Banát a Sriem) na zabezpečenie vody na zavlažovanie, technologické potreby priemyslu a ďalších zariadení, modernizácia, rekonštrukcia a revitalizácia HS DTD, výstavba, rekonštrukcia a obnova zariadení na obranu pred vonkajšou vodnou a protipovodňovou ochranou.

**Energetická infraštruktúra:** Rozvoj energie zahŕňa revitalizáciu, rekonštrukciu a modernizáciu existujúcich energetických zariadení s cieľom zaistiť bezpečnosť, spoľahlivosť, znížiť straty a negatívne vplyvy na životné prostredie, zvýšiť podiel využívania dostupných potenciálov, racionalizovať využívanie energie a energie na všetkých úrovniach.

**Nerastné suroviny:** Využívanie geologických zdrojov AP Vojvodiny musí vychádzať z ekonomicky dostupných surovín, ktorých ťažba a spracovanie je založené na princípoch trvalo udržateľného rozvoja, ktoré zároveň poskytujú optimálne zvládanie environmentálnych konfliktov, ktoré sú výrazne prítomné v AP Vojvodine, najmä pokiaľ ide o chránené prírodné bohatstvo. Obmedzené a neobnoviteľné dostupné geologické zdroje vyžadujú, aby boli plánovacie riešenia založené na princípe udržateľnosti.

**Obnoviteľné zdroje energie:** Potenciálna energia získaná z biomasy je najvýznamnejším energetickým potenciálom obnoviteľných zdrojov v oblasti AP Vojvodiny vzhľadom na zastúpenie poľnohospodárskej a lesnej oblasti, tj. aj na zastúpenie zvyškových zdrojov poľnej a lesnej výroby, ako aj využitie slnečnej a veternej energie.

**Energetická účinnosť:** Zvyšovanie energetickej účinnosti by sa malo považovať za hlavný potenciálny zdroj energie. Výstavba nových, energeticky efektívnych zariadení a prispôsobenie existujúcich zariadení energeticky účinným zariadeniam výrazne zníži náklady na energiu týchto používateľov, ale aj celkovú energetickú závislosť tejto oblasti.

**Elektronická komunikačná infraštruktúra:** Aby sa dosiahol jeden z hlavných hybných síl novej ekonomiky, charakterizovaný fúziou IKT (informačných a komunikačných technológií) a ich aplikácií, musí sa elektronická komunikácia vyvíjať ako moderný systém, čo znamená zavedenie moderných technológií v elektronických komunikáciách.

**Ochrana životného prostredia a trvalo udržateľný rozvoj:** Podľa RPP APV je hlavným cieľom v oblasti ochrany životného prostredia silné potvrdenie koncepcie ochrany a zlepšovania životného prostredia ako základu vyváženého rozvoja, využívania a organizácie AP Vojvodiny.

V kontexte ochrany a zlepšovania životného prostredia je potrebné zastaviť ďalšiu degradáciu a predchádzať ohrozeným oblastiam, rehabilitovať ich a revitalizovať, pričom sa budú dodržiavať tieto zásady: udržateľné využívanie prírodných zdrojov a zachovanie a zlepšovanie ekologicky citlivých prírodných hodnôt, znižovanie znečistenia životného prostredia, sanácia najohrozenejších oblastí, stanovenie miestnych registrov zdrojov znečistenia životného prostredia, ako súčasť národného registra, so systémom kontroly a priebežného monitorovania parametrov, ktoré charakterizujú kvalitu životného prostredia. Je tiež potrebné predpokladať ochranu, obnovu a sanáciu chránených prírodných oblastí pri zachovaní ekologickej rovnováhy.

Opatrenia a činnosti v oblasti ochrany životného prostredia, definované RPP APV, sa vykonávajú podľa priestorovej diferenciacie životného prostredia, podľa ktorej predmetné chránené územie patrí do oblastí vysoko kvalitného životného prostredia.

V oblasti odpadového hospodárstva bola definovaná nevyhnutnosť zjednotenia obcí v súlade s ustanoveniami Stratégie odpadového hospodárstva a PPRS za účelom spoločného nakladania s odpadom, čím sa vytvorí systém regionálnych centier odpadového hospodárstva.

Pri príprave plánovania a urbanistickej dokumentácie ako regulačného nástroja ochrany životného prostredia zohráva kľúčovú úlohu strategické hodnotenie vplyvu plánov a programov na životné prostredie a hodnotenie vplyvu konkrétnych projektov, tj. zariadenia na ochranu životného prostredia.

**Ochrana pred prírodnými katastrofami a technicko-technologickými haváriami:** Hlavným cieľom v oblasti ochrany pred prírodnými katastrofami a technicko-technologickými haváriami je minimalizácia rizika pre ľudské zdravie a životy, ako aj zachovanie prírodných a vytvorených hodnôt.

Stanovenie koncepcie priestorového rozvoja je ovplyvnené existujúcimi aktivitami so súčasnými rizikovými faktormi, ohrozením priestoru prírodnými katastrofami a funkčným účelom priestoru. Plánovanie účelu a obsahu priestoru a implementácia preventívnych opatrení je zameraná na predchádzanie alebo znižovanie pravdepodobnosti nehôd a možných následkov a sú organizované a implementované na základe hodnotenia rizika a následkov nehôd.

**Obrana krajiny:** Základom plánovania a usporiadania priestoru pre potreby obrany krajiny je celková existujúca infraštruktúra, optimálne prispôbená na plnenie pridelených misií a úloh armády a ďalších obranných síl. V závislosti od posúdenia stupňa ohrozenia plánovanie a usporiadanie priestoru pre potreby obrany znamená prijatie vhodných priestorových a urbanistických opatrení v postupoch plánovania, úpravy a výstavby, harmonizácie územného rozvoja s cieľom poskytnúť podmienky pre potreby akcie a výkon obrany.

### **3.2. ÚRYVKY Z ÚZEMNÝCH PLÁNOV OBLASTI ŠPECIÁLNEHO URČENIA DÔLEŽITEJ PRE VYPRACOVANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU**

Priestorové plány oblastí špeciálneho určenia, ktoré sú dôležité pre vypracovanie územného plánu, sú:

- Územný plán účelového územia polyfunkčného ekologického koridoru Tisa (Úradný vestník APV, č. 14/15) a

- Územný plán oblasti osobitného určenia siete koridorov dopravnej infraštruktúry na základnom smere štátnej cesty I. rádu č. 24 (Subotica-Zreňanin-Kovin) (Úradný vestník APV, č. 19/17)

### **3.2.1. Úryvok z Územného plánu oblasti špeciálneho určenia multifunkčného ekologického koridoru Tisa (Úradný vestník APV, číslo 14/15)**

Ekologický koridor Tisa je koridorom medzinárodného významu a pozostáva z rieky Tisy s pobrežným pásmom, chránených oblastí prírodného parku Kamaraš, prírodného parku Stara Tisa kod Bisernog ostrva, ako aj z oblastí plánovaných / vyhradených na ochranu: Gornja Tisa a Donja Tisa.

Podľa Územného plánu oblasti špeciálneho určenia multifunkčného ekologického koridoru Tisa (ďalej PPPPN) sú súčasťou ekologického koridoru Tisa okrem vodného útvaru aj katastrálne parcely nechránenej časti nivy a obranné hrádze. Ekologický koridor sa väčšinou nachádza v oblasti vodnej plochy. 4 Ekologický koridor Tisy na určitých miestach zahŕňa časti chránenej časti nivy, ktoré sú dôležité pre fungovanie koridoru, ako sú lúky, trstina a pod., ktoré nepatria do vodnej plochy (tieto priestorové jednotky sú vymedzené aj katastrálnymi parcelami).

Trvalo udržateľný rozvoj multifunkčného ekologického koridoru Tisy si vyžaduje zosúladienie plánovaných aktivít s potrebami ochrany prírody a kvality životného prostredia.

V rámci celého ekologického koridoru s ochrannými pásmami sú definované tieto čiastkové jednotky:

- Ekologický koridor Tisy
- Ochranné pásma ekologického koridoru do 50 m, 200 m a 500 m.

Tieto PPPPN hodnotením stavu, priestorového a funkčného prepojenia, ako aj stupňa ohrozenia identifikovaných, izolovaných a potenciálnych prvkov ekologickej siete v danej oblasti, poskytujú podmienky, opatrenia a pravidlá, ktorými sa dosiahne určitá úroveň ochrany poľnohospodárstva, lesné, vodné a stavebné pozemky.

Implementácia PPPPN sa týka oblastí v režime osobitného určenia.

V prípade, že sa ekologický koridor Tisy a jeho ochranné pásmo bude prekryvať so špeciálnym účelom iného územného plánu, ktorého osobitným účelom je ochrana prírody, budú platiť pravidlá a ochranné opatrenia, ktoré platia pre územie s vyšším stupňom ochrany. V prípade, že sa ekologický koridor Tisy a jeho ochranné pásmo prekryvajú so špeciálnym účelom iného územného plánu, ktorého osobitným účelom nie je ochrana prírody, ale rozvoj systémov infraštruktúry, pravidlá a ochranné opatrenia vzťahujúce sa na príslušný špeciálny účel bude platiť. Na ochranu ekologického koridoru je potrebné v plánoch, ktorých vývoj prebieha, zohľadniť opatrenia na ochranu ekologického koridoru definované týmto PPPPN.

V území, na ktoré sa vzťahuje Územný plán, sa nachádza časť ochranného pásma ekologického koridoru Tisa 0-500 m, vymedzeného Územným plánom účelového územia multifunkčného ekologického koridoru Tisa. Územný plán sa prekryva so spomínaným ochranným pásmom v KO Novi Kneževac, v časti 200-500 m.

V súlade s Nariadením o ekologickej sieti

4 Čl. 8 a 9 Zákona o vodách (Úradný vestník RS, č. 30/10 a 93/12), ktorý definuje pojem „pobrežná krajina

### **3.2.2. Úryvok z Územného plánu oblasti osobitného určenia siete koridorov dopravnej infraštruktúry na základnom smere štátnej cesty I. rádu č. 24 (Subotica-Zreňanin-Kovin) (Úradný vestník APV, č. 19/17)**

Rozsah Územného plánu sa prekryva v časti s Územným plánom územia osobitného určenia siete koridorov dopravnej infraštruktúry na základnom smere štátnej cesty I. rádu č. 24 (Subotica - Zreňanin - Kovin) na území miestnej samosprávy:

- obce Novi Kneževac (KO Srpski Krstur, KO Novi Kneževac a KO Banatsko Arandjelovo);
- obce Čoka (KO Vrbica, KO Crna Bara, KO Jazovo a KO Ostojićevo);
- Mesto Kikinda (KO Mokrin a KO Sajan).

Základné plánovacie riešenia Územného plánu oblasti osobitného určenia siete koridorov dopravnej infraštruktúry na základnom smere štátnej cesty I. rádu č. 24 (Subotica - Zrenjanin - Kovin), ako aj pravidlá usporiadania a výstavby z tohto plánu budú aplikované v časti koridoru cestnej infraštruktúry štátnej cesty na hlavnej ceste bývalých M -24 a R -112, v ktorom sa prekrýva s týmto Územným plánom.

Predmet Územného plánu účelového územia siete koridorov dopravnej infraštruktúry na základnom smere štátnej cesty I. rádu č. 24 (Subotica - Zreňanin - Kovin) je koridor cestnej infraštruktúry štátnej cesty na hlavnej ceste bývalých M-24 a R-112. Ostatné účely oblastí v pôsobnosti Územného plánu sú vymedzené platnými územnými a urbanistickými plánmi.

### **3.3. PREHĽAD PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE MIESTNYCH SAMOSPRÁV DÔLEŽITÝCH PRE VYPRACOVANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU**

Oblasť pokrytá hranicou Územného plánu zahŕňa časť územia mesta Kikinda a časti obcí Novi Kneževac a Čoka, pre ktoré boli prijaté a použité na rozvoj Územného plánu tieto územné plány:

- Územný plán mesta Kikinda (Úradný vestník obce Kikinda, č. 12/13 a 16/13 a Úradný vestník mesta Kikinda č. 17/20);
- Územný plán obce Novi Kneževac (Úradný vestník obce Novi Kneževac, číslo 23/15) a
- Územný plán obce Čoka (Úradný vestník obce Čoka, č. 11/13).

## **4. STRUČNÝ PREHĽAD OBSAHU A CIEĽOV PLÁNU**

### **4.1. OBSAH PLÁNU**

Obsah Územného plánu je definovaný Zákonom o plánovaní a výstavbe a Súborom pravidiel o obsahu, spôsobe a postupe pri vypracovávaní dokumentov územného a urbanistického plánu.

Územný plán pozostáva z textovej a grafickej časti. Nasleduje prehľad kapitol, ktoré Územný plán štruktúrne obsahuje, ako aj prehľad grafických príloh, na ktorých sú prezentované plánovacie riešenia:

#### **A) TEXTUÁLNA ČASŤ**

##### ÚVODNÉ POZNÁMKY

##### I. VÝCHODISKOVÉ BODY PRE VYTVORENIE ÚZMENÉHO PLÁNU

###### 1. PREDMET ÚZEMNÉHO PLÁNU

###### 2. POPIS OBMEDZENIA ROZSAHU PRIESTOROVÉHO PLÁNU, POPIS HRANICE ŠPECIÁLNEHO ÚČELU A POPIŠ HRANÍC ÚZEMNÝCH JEDNOTIEK A PODJEDNOTIEK ŠPECIÁLNEHO ÚČELU

###### 2.1. POPIS HRANICE ÚZEMNÉHO PLÁNU

###### 2.2. POPIS HRANICE ŠPECIÁLNEHO ÚČELU

###### 2.3. POPIŠ HRANÍC PRIESTOROVÝCH JEDNOTIEK A PODJEDNOTIEK OBLASTÍ ŠPECIÁLNEHO ÚČELU

###### 2.3.1. Popis hraníc priestorových jednotiek oblasti špeciálneho určenia

###### 2.3.2. Popis hraníc priestorových podjednotiek oblastí špeciálneho určenia

##### 3. VÝBERY Z PLÁNOVACÍCH DOKUMENTOV VYŠŠEJ OBJEDNÁVKY A PLÁNOV VÝZNAMNÝCH NA PRÍPRAVU ÚZEMNÉHO PLÁNU

###### 3.1. VÝBERY Z PLÁNOV VYŠŠÍCH OBJEDNÁVOK

###### 3.1.1. Úryvok z Územného plánu Srbskej republiky na roky 2010 až 2020 (Úradný vestník RS, č. 88/10)

###### 3.1.2. Úryvok z Regionálneho územného plánu Autonómnej pokrajiny Vojvodiny (Úradný vestník APV, č. 22/11)

###### 3.2. VÝBERY Z PRIESTOROVÝCH PLÁNOV OBLASTI ŠPECIÁLNEHO ÚČELU VÝZNAMNÝCH PRE ROZVOJ ÚZEMNÉHO PLÁNU

3.2.1. Úryvok z Územného plánu oblastí špeciálneho určenia multifunkčného ekologického koridoru Tisa (Úradný vestník APV, č. 14/15)

3.2.2. Úryvok z Územného plánu oblasti osobitného určenia siete koridorov dopravnej infraštruktúry na základnom smere štátnej cesty I. rádu č. 24 (Subotica-Zreňanin-Kovin) (Úradný vestník APV, č. 19/17)

3.3. PREHĽAD PLÁNOVANEJ DOKUMENTÁCIE LOKÁLNYCH SAMOSPRÁV VÝZNAMNÝCH PRE ROZVOJ ÚZEMNÉHO PLÁNU

4. STRUČNÝ PREHĽAD A HODNOTENIE SÚČASNEJ SITUÁCIE

4.1. STRUČNÝ PREHĽAD AKTUÁLNEJ SITUÁCIE (POTENCIÁLY A OBMEDZENIA)

4.1.1. Prírodné podmienky

4.1.1.1. Geologické a geomorfologické charakteristiky

4.1.1.2. Hydrografické a hydrologické charakteristiky

4.1.1.3. Klimatické vlastnosti

4.1.1.4. Pedologické charakteristiky

4.1.1.5. Seizmologické charakteristiky

4.1.2. Prírodné hodnoty

4.1.2.1. Prírodný tovar

4.1.2.2. Prírodné zdroje

4.1.3. Charakter krajiny

4.1.4. Nehnutelný kultúrny majetok

4.1.5. Populácia

4.1.6. Ekonomika

4.1.6.1. Poľnohospodárstvo

4.1.6.2. Cestovný ruch

4.1.6.3. Lesníctvo a poľovníctvo

4.1.7. Infraštruktúra

4.1.7.1. Dopravná infraštruktúra

4.1.7.2. Vodárenská infraštruktúra

4.1.7.3. Energetická infraštruktúra

4.1.7.4. Elektronická komunikačná infraštruktúra

4.1.8. Stav životného prostredia

4.1.9. Prírodné katastrofy a havarijné situácie

4.2. SWOT ANALÝZA

II. ZÁSADY, CIELE A VŠEOBECNÝ POJEM PRIESTOROVÉHO ROZVOJA ŠPECIÁLNEHO ÚČELU

1. ZÁSADY PRIESTOROVÉHO ROZVOJA

2. VŠEOBECNÉ A PREVÁDZKOVÉ CIELE PRIESTOROVÉHO ROZVOJA

2.1. VŠEOBECNÉ CIELE

2.2. OPERAČNÉ CIELE

2.2.1. Ochrana a využívanie prírodných hodnôt

2.2.1.1. Chránená oblasť

2.2.1.2. Ochrana a využívanie prírodných zdrojov

2.2.1.2.1. Poľnohospodárska pôda

2.2.1.2.2. Vodné zdroje

2.2.1.2.3. Lesy a lesné pozemky

2.2.1.2.4. Nerastné a energetické zdroje

2.2.2. Ochrana krajiny

2.2.3. Ochrana kultúrneho dedičstva

2.2.4. Populácia

2.2.5. Ekonomika

2.2.5.1. Poľnohospodárstvo

2.2.5.2. Lesníctvo a poľovníctvo

2.2.5.3. Cestovný ruch

2.2.6. Infraštruktúrne systémy

2.2.6.1. Dopravná infraštruktúra

2.2.6.2. Vodná a komunálna infraštruktúra

2.2.6.3. Energetická infraštruktúra

2.2.6.3.1. Tepelná energetická infraštruktúra

2.2.6.3.2. Obnoviteľné zdroje energie (OZE)

2.2.6.3.3. Energetická účinnosť

2.2.6.4. Elektronická komunikačná infraštruktúra

2.2.7. Ochrana životného prostredia

2.2.8. Ochrana pred prírodnými katastrofami a havarijnými situáciami

3. REĢIONÁLNE ASPEKTY ZVLÁŠTNEHO ÚČELU ROZVOJA,

FUNKČNÉ ODKAZY A VZŤAHY S ENVIRONMENTOM

4. VŠEOBECNÝ POJEM ROZVOJA OBLASTI ŠPECIÁLNEHO ÚČELU

III PLÁNOVACIE RIŠENIA NA ROZVOJ ŠPECIÁLNEHO ÚČELU

OBLASTI PLYVOM ŠPECIÁLNEHO ÚČELU NA ROZVOJ URČITÝCH

OBLASTI



1. OCHRANA PRÍRODNÉHO A KULTÚRNEHO DEDIČSTVA A OCHRANY KRAJINY V OBLASTI ŠPECIÁLNEHO ÚČELU
    - 1.1. OCHRANA PRÍRODNÉHO MAJETKU
      - 1.1.1. Chránená oblasť
      - 1.1.2. Biotopy chránených a prísne chránených druhov
      - 1.1.3. Ekologické koridory
    - 1.2. OCHRANA KULTÚRNEHO DEDIČSTVA
    - 1.3. OCHRANA HODNOTY KRAJINNÉHO CHARAKTERU
  2. OCHRANA, ÚPRAVA A VYUŽÍVANIE PRÍRODNÝCH SYSTÉMOV A ZDROJOV V OBLASTI ŠPECIÁLNEHO ÚČELU
    - 2.1. POĽNOHOSPODÁRSKY POZEMOK
    - 2.2. LESY A LESNÝ POZEMOK
    - 2.3. VODA A VODNÝ POZEMOK
    - 2.4. GEOLOGICKÉ ZDROJE
  3. VPLYV NA ŠPECIÁLNY ÚČEL NA DEMOGRAFICKÉ A SOCIÁLNE PROCESY A SYSTÉMY
    - 3.1. DEMOGRAFICKÝ VÝVOJ
  4. VPLYV ŠPECIÁLNEHO ÚČELU NA HOSPODÁRSTVO A EKONOMICKÉ SYSTÉMY
    - 4.1. CESTOVNÝ RUCH
    - 4.2. POĽNOHOSPODÁRSTVO A CHOV DOBYTKA
    - 4.3. LESNÍCTVO A POĽOVNÍCTVO
      - 4.3.1. Lesníctvo
      - 4.3.2. Lov
  5. PRIESTOROVÝ ROZVOJ DOPRAVNÝCH A INFRAŠTRUKTÚRNYCH SYSTÉMOV V OBLASTI ŠPECIÁLNEHO ÚČELU A SPOJENIA S INÝMI SIETAMI
    - 5.1. DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA
    - 5.2. VODNÁ A OBECNÁ INFRAŠTRUKTÚRA
    - 5.3. ENERGETICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA
      - 5.3.1. Elektrická infraštruktúra
      - 5.3.2. Tepelná energetická infraštruktúra
      - 5.3.3. Obnoviteľná energia
    - 5.4. ELEKTRONICKÁ KOMUNIKAČNÁ INFRAŠTRUKTÚRA
  6. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, OCHRANA PROTI PRVKOVÝMI KATASTROFAMI, SITUÁCIAMI PRI NÁHODÁCH, VYUŽÍVANÍ A ZARIADENIA PRIESTORU ZÁUJMU PRE OBRANU KRAJINY V OBLASTI ŠPECIÁLNEHO ÚČELU
    - 6.1. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
    - 6.2. OCHRANA PROTI PRVKOVÝM KATASTROFÁM A SITUÁCIÁM NEHOD
      - 6.2.1. Ochrana pred prírodnými katastrofami
      - 6.2.2. Ochrana pred nehodami
    - 6.3. VYUŽITIE A ZARIADENIE ZÁUJMOVÉHO PRIESTORU NA OBRANU KRAJINY
  7. ÚČEL PRIESTORU A BILANCIA OBLASTÍ ŠPECIÁLNEHO ÚČELU
- IV. PRAVIDLÁ POUŽÍVANIA POZEMKU, PRAVIDLÁ ZRIADENIA A PRAVIDLÁ STAVBY V RÁMCI OBLASTÍ ŠPECIÁLNEHO ÚČELU
1. PRAVIDLÁ ZARIADENIA A ORGANIZÁCIE POZEMKU (S OCHRANNÝMI ZÓNAMI) V RÁMCI OBLASTI ŠPECIÁLNEHO ÚČELU

## 1. PRAVIDLÁ ZARIADENIA A ORGANIZÁCIE POZEMKU (S OCHRANNÝMI ZÓNAMI) V RÁMCI OBLASTI ŠPECIÁLNEHO ÚČELU

### 1.1. PRAVIDLÁ ZARIADENIA PODĽA JEDNOTIEK A PODJEDNOTIEK

1.1.1. Pravidlá usporiadania v priestorovom celku chráneného územia - Rezerváty

1.1.2. Pravidlá územného plánovania z vplyvu na prírodné bohatstvo (biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu, časti ekologických koridorov s ochrannými pásmami a iné územia v rámci územia špeciálneho určenia)

1.1.2.1. Pravidlá usporiadania v biotopoch chránených a prísne chránených druhov národného významu

1.1.2.2. Pravidlá úpravy pre ekologické koridory a pre priestor v rámci ochranných pásiem ekologických koridorov

1.1.2.3. Pravidlá usporiadania na inom pozemku v oblasti špeciálneho určenia

### 1.2. POPIS HRANÍC STAVEBNÉHO POZEMKU MIMO STAVEBNEJ OBLASTI SÍDLA, V OBLASTI ŠPECIÁLNEHO ÚČELU, NA PRIAME UPLATNENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

### 1.3. URBANISTICKÉ A OSTATNÉ PODMIENKY PRE USPOŘADANIE A VÝSTAVBU OBLASTI A ZARIADENÍ VEREJNÉHO ÚČELU A SIETE DOPRAVNÝCH A INÝCH INFRAŠTRUKTÚR ŠPECIÁLNYCH ÚČELOVÝCH OBLASTÍ

1.3.1. Dopravná infraštruktúra

1.3.2. Vodná a komunálna infraštruktúra

1.3.3. Energetická infraštruktúra

1.3.3.1. Elektrická infraštruktúra

1.3.3.2. Tepelná energetická infraštruktúra

1.3.3.3. Využívanie obnoviteľných zdrojov energie

1.3.4. Elektronická komunikačná infraštruktúra

1.3.5. Pravidlá pre zdvíhanie ochranných pásov zelene

### 1.4. ÚROVEŇ SPOLOČNÉHO ZARIADENIA STAVEBNÉHO POZEMKU JEDNOTKAMI, KTORÉ JE POTREBNÉ NA VYDANIE UMIESTNENIA A STAVEBNÉHO POVOLENIA

### 1.5. PODMIENKY A OPATRENIA NA OCHRANU PRÍRODNÉHO A KULTÚRNEHO DEDIČSTVA, ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA A ŽIVOTA A ZDRAVIA ĽUDÍ

1.5.1. Podmienky a opatrenia na ochranu a usporiadanie prírodných zdrojov

1.5.1.1. Chránené územie - rezervácia

1.5.1.2. Biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu

1.5.1.3. Ekologické koridory a ochranné pásma ekologických koridorov a biotopov

1.5.1.4. Osobitné podmienky na ochranu prírody

1.5.2. Podmienky a opatrenia na ochranu a usporiadanie nehnuteľného kultúrneho majetku

1.5.3. Podmienky a opatrenia na ochranu a úpravu terénu

1.5.4. Podmienky a opatrenia na ochranu života a zdravia ľudí

1.5.5. Podmienky a opatrenia na ochranu, úpravu a zlepšovanie životného prostredia

1.5.6. Podmienky a opatrenia ochrany pred prírodnými katastrofami a náhodnými situáciami

1.5.7. Úpravy záujmovej oblasti pre obranu krajiny

1.5.8. Podmienky a opatrenia, ktoré sprístupňujú verejné priestory a zariadenia osobám so zdravotným postihnutím

1.5.9. Podmienky a opatrenia energetickej hospodárnosti stavby

### 2. PRAVIDLÁ STAVBY V RÁMCI ŠPECIÁLNEHO ÚČELU

#### 2.1. PRAVIDLÁ STAVBY PRE POĽNOHOSPODÁRSKY POZEMOK

2.1.1. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde v priestorovej jednotke chráneného územia - Rezervátu

2.1.1.1. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde, v priestorovej podjednotke 1 Rezervátu - režim II. stupeň ochrany

2.1.1.2. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde v priestorovej podjednotke 2 Rezervátu - režim III. stupeň ochrany

2.1.2. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde v priestorovom celku z vplyvu na prírodné bohatstvo (biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu, časti ekologických koridorov s ochrannými pásmami a ďalšie pozemky v rámci účelového územia)

2.1.2.1. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde v biotopoch chránených a prísne chránených druhov národného významu

2.1.2.2. Pravidlá výstavby na poľnohospodárskej pôde v pásmach ekologickej ochrany koridorov a biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu

2.1.2.3. Pravidlá výstavby na iných poľnohospodárskych pôdach v oblasti špeciálneho určenia

2.1.2.3.1. Zariadenia pre potreby poľnohospodárskych domácností - farmy

2.1.2.3.2. Zariadenia v zóne ovocinárstva a viníc

2.1.2.3.3. Poľnohospodárske zariadenia a pracovné zariadenia vo funkcii poľnohospodárstva

2.1.2.3.4. Pravidlá budovania pre zariadenia, ktorých účelom je zachovanie a propagácia oblastí osobitného určenia

2.1.3. Pravidlá budovania pre štartovacie stanice (proti krupobitiu)

2.1.4. Pravidlá výstavby v oblastiach ťažby nerastných surovín

#### 2.2. PRAVIDLÁ STAVBY V LESNOM POZEMKU

#### 2.3. PRAVIDLÁ STAVBY VO VODNOM POZEMKU

#### 2.4. PRAVIDLÁ STAVBY PRE STAVEBNÝ POZEMOK

- 2.4.1. Stavebné pravidlá pre víkendovú zónu
- 2.4.2. Stavebné pravidlá pre zónu turistických a rekreačných zariadení mimo sídla
- 2.5. KRITÉRIÁ NA STANOVENIE ZÁKAZU STAVBY V URČITOM PRIESTORE ALEBO PRE URČITÉ TYPY ZARIADENÍ
- 2.5.1. Ochranný železničný a infraštruktúrny pás
- 2.5.2. Pás na ochranu verejnej cesty
- 2.5.3. Ochranné pásma okolo vodných plôch
- 2.5.4. Ochranné pásma zariadení na výrobu elektrickej energie
- 2.5.5. Zóna ochrany koridoru elektronických komunikačných systémov
- 2.5.6. Ochranné pásma tepelnej energetickej infraštruktúry
- 2.5.7. Ochranná zóna okolo štartovacích staníc (proti krupobitiu)
- 2.5.8. Ochranné pásma prísne chránených a chránených druhov a ekologické koridory s ochrannými pásmami

#### V IMPLEMENTÁCIA

1. INŠTITUCIONÁLNY RÁMEC IMPLEMENTÁCIE A ÚČASTNÍCI NA IMPLEMENTÁCII
2. POKYNY K IMPLEMENTÁCII ÚZEMNÉHO PLÁNU
  - 2.1. POKYNY K HARMONIZÁCII PRIESTOROVÉHO PLÁNU OBCE NOVI KNEŽEVAC
  - 2.2. POKYNY K HARMONIZÁCII PRIESTOROVÉHO PLÁNU MESTA KIKINDA
  - 2.3. POKYNY K HARMONIZÁCII PRIESTOROVÉHO PLÁNU OBCE ČOKA
3. PRIORITNÉ PLÁNOVACIE RIEŠENIA A PROJEKTY
4. OPATRENIA A NÁSTROJE NA IMPLEMENTÁCIU

## B) GRAFICKÁ ČASŤ

P.č.	Prehľadná mapa	Rozmer
1.	Rozsah Územného plánu s priestorovými jednotkami a podjednotkami oblasti špeciálneho určenia	1:50 000
P.č.	Referálne mapy	Rozmer
1.	Priestor na špeciálne účely	1:50 000
2.	Infraštruktúrne systémy	1:50 000
3.	Prírodné zdroje, ochrana životného prostredia a prírodné a kultúrne bohatstvo	1:50 000
4.	Implemetačná mapa	1:50 000

## 4.2. VŠEOBECNÉ A ŠPECIÁLNE CIELE ÚZEMNÉHO PLÁNU

Všeobecné ciele rozvoja Územného plánu definované v súlade s cieľmi a určeními územného rozvoja plánov vyššieho rádu a špecifikami tejto oblasti v priestorovo - funkčnom zmysle sú:

- ochrana a udržateľné a racionálne využívanie prírodných zdrojov a prírodných zdrojov v súlade s potrebami dlhodobého sociálneho a hospodárskeho rozvoja;
- zachovanie a zlepšenie kvality vody a režimu;
- zväčšovanie lesných plôch, zachovanie, ochrana a zlepšovanie existujúcich lesov s cieľom zachovať a chrániť populácie voľne žijúcich druhov;
- definovanie spôsobu využívania stavebných pozemkov v súlade s podmienkami ochrany príroda;
- valorizácia, ochrana a prezentácia kultúrnych statkov;
- turistická valorizácia prírodných a antropogénnych hodnôt v sledovanom území a zabezpečenie podmienok pre rozvoj rôznych foriem cestovného ruchu;
- stanovenie optimálnej integrovanej dopravnej siete, ktorá bude zdokonaľovať všetky typy premávky sledovaného územia a obsluhovať všetok obsah a lokality, s ohľadom na ekonomické, technicko-technologické, priestorovo-funkčné a ekologické kritériá;
- stanovenie programov a usmernení pre rozvoj energetickej infraštruktúry a synchronizácia jej rozvoja so všetkými aktivitami v tejto oblasti (ktoré by poskytli najpriaznivejšie podmienky na ochranu životného prostredia, zachovanie prírodných hodnôt, života a prác ľudí v tejto oblasti) a jej ďalší rozvoj;
- zabezpečenie adekvátnej prevencie, minimalizácie negatívnych vplyvov, monitorovania a kontroly všetkých foriem znečistenia životného prostredia;
- integrácia ochrany životného prostredia do všetkých jednotlivých sektorových politík a rozvojových stratégií.

## ŠPECIFICKÉ CIELE

### 4.2.1. Ochrana a využívanie prírodných hodnôt

#### Chránené územia

- Rozvoj funkcie chráneného územia zachovaním autentických, rozmanitých a reprezentatívnych prírodných hodnôt rezervácie v súlade so zavedenými režimami ochrany;
- rozvoj ekoturistiky a usporiadanie bodov pre potreby prezentácie prírodných zdrojov, vzdelávanie, turistika a rekreácia;
- nepretržité monitorovanie ekosystémov, procesov a vplyvov, najmä biomonitorovanie cenných druhov, posilnenie systému kontroly a dohľadu nad rozvojovými aktivitami

### 4.2.2. Ochrana a využívanie prírodných zdrojov

#### Poľnohospodárska pôda

- Zachovanie prirodzeného zloženia trávnatého porastu na veľkých plochách pod prírodnými pasienkami a lúkami;
- prevencia tvorby buriny a zavlečenie nepôvodných druhov do oblastí pod pasienkami;
- racionálne hospodárenie s ornou pôdou, aby sa zachovala krehká štruktúra existujúcej ornej vrstvy.

#### Vodné zdroje

- Zabezpečenie, ochrana a používanie integrovaných vodohospodárskych systémov a harmonizácia s ochranou životného prostredia a ostatnými užívateľmi v danej oblasti s cieľom chrániť vodu a ochranu vôd;
- monitorovanie stavu vodného režimu, udržiavanie optimálneho vodného režimu;
- čo najväčšie zabezpečenie dostatočného množstva kvalitnej vody na účely zavlažovania ornej poľnohospodárskej pôdy vo vegetačnom období, od apríla do konca septembra, keď je vo väčšine prípadov v pôde nedostatok vody;
- zabezpečenie ochrany a zlepšovania kvality vody na úroveň neobmedzeného využívania vody na zamýšľané účely, ako aj ochranu a zlepšovania životného prostredia vo všeobecnosti a zlepšovania kvality života ľudí a
- ochrana a regulácia povodí z hľadiska rozvoja vodohospodárskych systémov a rozvoja ďalších vodohospodárskych odvetví, prostredníctvom ochrany a revitalizácie ohrozených ekosystémov, zlepšovania estetických hodnôt, zachovania a zlepšovania archeologických, historických, biologických, geologických a iných prírodných a vytvorených zdrojov a hodnôt.

#### Lesy a lesné pozemky

Operačné ciele rozvoja v oblasti lesov a lesných pozemkov sú:

- zachovanie, ochrana a zlepšovania existujúcich lesov, najmä lesov v chránenej oblasti, s cieľom zachovať a chrániť populácie voľne žijúcich druhov;
- nárast plôch pod lesmi a vytváranie ochranných pásov zelene v súlade s podmienkami ochrany prírody;

#### Nerastné a energetické zdroje

Operačné ciele týkajúce sa riadenia nerastných a energetických zdrojov sú:

- výskum a udržateľné využívanie existujúcich nerastných surovín a energetických zdrojov v súlade s platnými právnymi predpismi a podmienkami príslušných inštitúcií.

### 4.2.3. Ochrana krajiny

Aby sa potvrdila hodnota charakteru krajiny, zdôrazňujú sa najmä tieto ciele:

- zachovanie, usporiadanie a udržateľné využívanie zdedených geologických, geomorfologických a hydrografických charakteristík, ktoré sú dôležitými znakmi oblasti;
- zachovanie existujúcej štruktúry základného využívania pôdy, najmä oblastí pod lúkami a pasienkami a vodnej plochy, s možnými zmenami súvisiacimi s nárastom plôch pod lesmi.

#### **4.2.4. Kultúrne dedičstvo**

- Integrovaná ochrana a prezentácia kultúrneho dedičstva s oblasťou osobitného určenia, v ktorej sa nachádzajú, znamená zosúladenie prezentácie nehnuteľného kultúrneho majetku so zásadami zachovania prírodných hodnôt životného prostredia, a tým by sa ďalej prispievalo k významu a atraktivnosti oblasti osobitného určenia a umožňoval by sa väčší záujem o výskum a vzdelávacie práce a návštevy z rekreačných dôvodov;
- definovanie archeologických nálezísk ako rozvojového potenciálu oblasti osobitného určenia, a nie ako obmedzujúci faktor, a využívania nehnuteľného kultúrneho majetku na vzdelávacie, kultúrne, umelecké a turistické účely;
- zachovanie a ochrana nájdených archeologických nálezísk alebo archeologických predmetov tak, aby nedošlo k ich poškodeniu alebo zničeniu.

#### **4.2.5. Populácia**

- Spomalenie negatívnych tendencií a zabránenie ďalšiemu zhoršovaniu životne dôležitých charakteristík obyvateľstva;
- vytváranie podmienok na zvyšovanie miery zamestnanosti obyvateľstva, tj. zníženie dennej migrácie.

#### **4.2.6. Ekonomika**

##### **Poľnohospodárstvo**

- Trvalo udržateľné pasenie s autochtónnymi odrodami, predovšetkým ovčiami riasami a podolským dobytkom, perspektívnymi a divokými koňmi - tarpánmi;
- poľnohospodárstvo zosúladené s potrebami ochrany dropa veľkého a jeho prostredia;
- výroba zdravých potravín.

##### **Lesníctvo a poľovníctvo**

- Hospodárenie v lesoch v súlade s trvalo udržateľným rozvojom, zásadami životného prostredia a podmienkami ochrany prírody;
- zlepšenie stavu poľovných revírov a populácií zveri a zosúladenie činností s podmienkami ochrany prírody.

##### **Cestovný ruch:**

- Rozvoj obmedzeného ekoturizmu v rámci všeobecnej turistickej ponuky obce s ústrednou atrakciou dropa veľkého;
- realizácia koncepcie trvalo udržateľného rozvoja cestovného ruchu, čo znamená minimálny vplyv na životné prostredie a miestnu kultúru, príjmy z cestovného ruchu, nové pracovné miesta a ochranu miestnych ekosystémov.

#### **4.2.7. Infraštruktúrne systémy**

##### **Dopravná infraštruktúra**

- Plán rozvoja dopravnej infraštruktúry v rozsahu Územného plánu a v súlade so zásadami integrovanej / multimodálnej dopravy;
- vytvorenie matice mestskej dopravy tak, aby smer dopravy smeroval k existujúcej a novovzniknutej lokalite predstavujú dôležité - oddelené dopravné trasy v rámci zahrnutých miestnych samospráv (obce Čoka, Novi Kneževac a mesto Kikinda), s cieľom splniť všetky

úrovne budúceho medziregionálneho a miestneho prepojenia tejto oblasti so životným prostredím;

- sieť ciest (najmä nižšej hierarchickej úrovne) by mala vytvárať optimálne podmienky na spájanie sídiel s prostredím, aby sa dosiahla komunikácia sídiel s lokalitami, ktoré majú funkciu afirmácie predmetnej oblasti;
- vytváranie podmienok pre rozvoj dopravných kapacít na základe európskych noriem, tj. strategické zásady trvalo udržateľného rozvoja životného prostredia;
- plánovanie dopravnej infraštruktúry v súlade s podmienkami a opatreniami na ochranu a usporiadanie prírodných zdrojov.

#### **Vodná a komunálna infraštruktúra**

- Integrálne využívanie, usporiadanie a ochrana vodných zdrojov v oblasti Územného plánu, čo znamená viacúčelový systém, ktorý je optimálne integrovaný do životného prostredia a harmonizovaný so všetkými ostatnými užívateľmi;
- ochrana ornej poľnohospodárskej pôdy pred prebytočnými vnútrozemskými vodami a vysoká podzemná voda z prvého (freatického) uvoľneného;
- integrálne, komplexné, racionálne a jedinečné využívanie vodných zdrojov tak na zásobovanie obyvateľstva vodou, ako aj na uspokojovanie potrieb ostatných užívateľov vody;
- zavedenie kontrolovaného prijímania, zavádzania a čistenia odpadových vôd od všetkých odberateľov vody s cieľom chrániť kvalitu podzemných a povrchových vôd a
- kontrolované prijímanie a vedenie prebytočnej atmosférickej vody systémom špeciálne siete osídľovacích kanálov;
- plánovanie vodnej a komunálnej infraštruktúry v súlade s podmienkami a opatreniami na ochranu a usporiadanie prírodných zdrojov.

#### **Energetická infraštruktúra**

- Poskytovanie podmienok na zlepšenie energetickej účinnosti pri vykonávaní energetických činností v oblasti spotreby energie;
- náhrada elektriny za získavanie tepelnej energie z obnoviteľných zdrojov energie;
- plánovanie energetickej infraštruktúry v súlade s podmienkami a opatreniami na ochranu a usporiadanie prírodných zdrojov.

#### **Tepelná energetická infraštruktúra**

V oblasti rozvoja tepelnej energetickej infraštruktúry sú ciele tieto:

- bezpečné, kvalitné a spoľahlivé dodávky energie a energetických produktov prostredníctvom technologickej modernizácie energetických zariadení;
- racionalizácia spotreby energie;
- zníženie negatívnych vplyvov energetických zariadení na životné prostredie;
- stimulovanie uplatňovania nových technológií výroby energie, najmä tých, ktoré prispievajú k racionálnemu využívaniu, úsporám energie a ochrane životného prostredia, ako aj využívaniu obnoviteľných zdrojov energie;
- modernizácia a revitalizácia existujúcich zariadení a systémov na ťažbu, spracovanie a prepravu nerastných surovín, ktoré nie sú v rozpore s cieľmi zachovania a zlepšovania prírodných hodnôt rezervácií a biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu.

#### **Obnoviteľné zdroje energie (OZE)**

V oblasti využívania obnoviteľných zdrojov energie sú ciele tieto:

- vytváranie podmienok na zvýšenie využívania obnoviteľných zdrojov energie, predovšetkým vody, biomasy, bioplynu a slnečnej energie v rámci špeciálneho účelu.

#### **Energetická účinnosť**

V oblasti energetickej účinnosti sú tieto ciele:

- zvýšenie bezpečnosti dodávok energie a jej efektívnejšie využitie;
- zníženie negatívnych vplyvov energetického sektora na životné prostredie;
- podpora zodpovedného správania sa k energii a zvyšovania energetickej účinnosti na základe vykonávania politiky energetickej účinnosti a opatrení energetickej účinnosti.



**Elektronická komunikačná infraštruktúra**

- Plná digitalizácia infraštruktúry elektronickej komunikácie a výstavba optických káblových sietí;
- Poskytovanie bezdrôtovej elektronickej komunikačnej siete pre riedko osídlené a odľahlé oblasti a zariadenia mimo sídla;
- plánovanie infraštruktúry elektronickej komunikácie v súlade s podmienkami a opatreniami na ochranu a usporiadanie prírodných zdrojov.

**4.2.8. Ochrana životného prostredia**

- Plánovanie a udržateľné využívanie prírodných zdrojov, majetku a energie so zavedením biomonitoringu a monitorovania prírodných zdrojov a hluku;
- trvalo udržateľný rozvoj poľnohospodárstva so selektívnym a kontrolovaným používaním chemických činiteľov a minerálnych hnojív v poliach;
- rekultivácia znehodnotených oblastí (skládka);
- minimalizácia rizík a zachovanie prírodných a vytvorených hodnôt z prírodných katastrof a technologických havárií.

**5. PREHĽAD SÚČASNÉHO ŠTAVU A KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V OBLASTI, NA KTORÚ SA VZŤAHUJE PLÁN****5.1. PRÍRODNÉ PODMIENKY**

Špeciálna prírodná rezervácia Pasienky dropu veľkého (ďalej len Rezervácia) sa nachádza v severnom Banáte a pozostáva z troch navzájom oddelených jednotiek: Jaroš, Kočovat a Siget. Rozloha pasienkov Jaroš zaberá najväčšiu plochu a rozprestiera sa južne od rieky Zlatica, na území obce Čoka a mesta Kikinda. Kočovat sa nachádza pozdĺž hranice s Rumunskou republikou, na území obce Novi Kneževac a Siget sa nachádza na úplnom severe Banátu, v obci Novi Kneževac.

**Geologické a geomorfologické charakteristiky**

Morfologicky je severný Banát nížina s absolútnymi výškami od 76 m do 85 m. Nížina je naklonená ku korytu rieky Tisa a vystupujú v nej dva morfologické celky: aluviálna niva a svetlá terasa.

Rieka Tisa má najväčšiu nivu, pričom jej prítoky Moriš a Zlatica tvorili menšie nivné nížiny. Lužná nížina rieky Zlatica je obzvlášť dôležitá, pretože sa na nej rozprestiera dnešný chránený prírodný majetok Pasienky dropa veľkého. Táto rovina je členitá a široká, pretínajú ju mnohé údolia, ktoré predstavujú pozostatky starých tokov Zlatice alebo inej väčšej rieky.

Z morfologických foriem má aluviálna rovina má meandre, močiare, pobrežné predvalky a pobrežné kopce. V centrálnej časti prírodného majetku Pasienky dropa veľkého je jeden taký meander. Z geologického hľadiska je nivná rovina zložená z fluviálnych pieskov a bahnitej hlíny.

Svetelná terasa je zložená zo zarasteného preťaženého močiarneho materiálu, pričom v menšej časti je v skladoch jednoduchý materiál svetlo žltého pôvodu. Uvedený materiál s hlinkou dodáva povrchovému reliéfu zvláštnosť, pretože na týchto povrchoch sa vytvárajú rybníky a močiare. Dolná zem predstavuje slatinu, podobne tie v oblasti súčasnej rezervácie.

Slatinské terény predstavujú pasienky pre pasúci sa dobytok susedných osád, predovšetkým Banatski Arandjelov.

## Hydrografické a hydrologické charakteristiky

Základné hydrologické charakteristiky severného Banátu, ako aj oblastí Rezervy, sú podmienené riekou Tisa, rovnako ako jej prítoky v severnom Banáte, je po svojom vzniku mladou riekou.

V oblasti severného Banátu sa do rieky Tisy vlievali tri prítoky: Moriš, Zlatica a Galacka.

Tisa preteká rovinou a má veľmi malý svah, ktorý podmienil jej zakrivenie a potrebu hydromelioračných prác, ktoré sa začali v druhej polovici 19. storočia a pokračujú dodnes. Práce, ktoré sa začali na rieke Tisa a pozdĺž nej, boli postupne prenesené do vnútrozemia, najmä pri výstavbe systému DTD. V časti Rezervácie okolo Banatského Arandjelova, Tisa nahľadala svetelnú terasu a vytvorila jej aluviálnu rovinu. V minulosti bolo územie západne od osady zaplavené cez Širokú Baru vodou z Tisy. Vybudovaním nábrežia na Tise a vykpaním siete kanálov (Novokneževačského kanálu) na juh z Rezervácie je vplyv povrchových vôd na celkový stav tejto lokality výrazne znížený.

Rezervácia sa rozprestiera južne od rieky Zlatica. Zlatica bývala jedným z významných prítokov v povodí rieky Tisy. Neskôr bola Zlatica regulovaná, takže dnes predstavuje úzku kanalizovanú riek, ale v niektorých častiach sú stále meandry. Je prepojená s hlavným kanálom hydrosystému DTD prostredníctvom kanála Kikinda. Režim Zlatice do značnej miery závisí od režimu Tisy. Pri nízkom stave vody v Tise voda zo Zlatice tečie samospádom a týmto spôsobom sa v oblasti vypustí asi 50 000 ha. Pri vysokých hladinách vody Tisy sa však stáva, že hladina vody v jej koryte dosiahne úroveň hladiny v Zlatici a v prípadoch, keď hladina v Tise stále stúpala, Zlatica pretekala do svojej naplavenej nížiny. Aby sa tomu zabránilo, bola na hranici medzi Srbskom a Rumunskom vypracovaná ústava, ktorá sa končí, keď hladina stúpne na úroveň 77,60 mANV. Problém odvodnenia Zlatice bol vyriešený prepojením s Kikindským kanálom. Cez leto Zlatica občas uschla.

Hydrografický režim na Zlatici dnes nie je prirodzený. V Rumunsku je Zlatica prepojená kanálom s riekou Moriš. Pri vysokých hladinách voda tečie z Moriša do Zlatice. Dnes je Zlatica súčasťou systému DTD a vodný režim závisí predovšetkým od vodného režimu v celom systéme.

Najväčším prítokom rieky Zlatica bývala Đukošinska rieka, ktorá sa vlieva do Kikindského kanála do systému DTD. Táto kanalizovaná rieka je dnes väčšinu roka suchá.

Galadska je kanalizovaná po celej dĺžke a väčšinou predstavuje prúd, ktorý nemá väčší význam ako časť koryta, cez ktoré bol trasovaný Kikindský kanál.

Výstavbou kikindského kanálu a reguláciou riek Zlatica a Đukošinska boli dokončené základné práce na systéme DTD.

### Sieť kanálov

V oblasti Rezervácie a v okolí sa nachádzajú vykpané kanály, ktoré zmenili prirodzený vodný režim. Južnou časťou Jaroša sa tiahne asi tri metre široký kanál. Južne od Jaroša, za hranicami

Rezervácie, preteká Kikindský kanál. Prirodzený povodňový režim Zlatice sa zmenil vybudovaním nábrežia. Niekoľko menších kanálov odvádza vodu zo Sigetu do Veľkého kanálu, ktorý tečie na juhozápad. V severovýchodnej časti sú aj menšie kanály. Kočovat je zo všetkých strán ohraničený menšími prieplavmi.

Uvedené vodohospodárske zariadenia zmenili v tejto oblasti prirodzený režim podzemných a povrchových vôd, a tým aj stanovištné podmienky živého sveta, ktorý tu žije. Akákoľvek ďalšia výstavba hrádzi a kopanie kanálov môže ešte viac narušiť základné prírodné hodnoty priestoru.

## Klimatické vlastnosti

Na zobrazenie klimatických charakteristík Rezervácie boli použité údaje najbližšej meteorologickej stanice v Kikinde (81 m n. v.) za obdobie 1981-2010 rokov. Sledované územie, ako aj väčšina Vojvodiny, má stepno-kontinentálne podnebie.

Najteplejším mesiacom je júl s priemernou mesačnou teplotou (22,3 °C) a najchladnejším je január (-0,2 °C). Priemerná ročná teplota je 11,3 °C. Priemerná mesačná teplota vo vegetačnom období od apríla do októbra je 17,4 °C. Takéto rozloženie teplôt ovplyvňuje flóru a faunu v oblasti rezervácie. V analyzovanom období neboli extrémne nízke teploty a nebolo žiadneho významného vplyvu na prežitie dropov v zimných podmienkach.

Priemerná ročná hodnota vlhkosti vzduchu za sledované obdobie je 73%. V severovýchodnej časti AP Vojvodiny je málo zrážok, ale priaznivou okolnosťou je, že sú dobre rozdelené podľa ročných období a vegetačné obdobie má dostatok zrážok. Priemerný ročný úhrn zrážok je 556,3 mm. Mesiac jún má najvyšší priemerný mesačný priemer 75,5 mm, pričom priemerné minimálne zrážky vo februári boli 26,8 mm. Vzhľad mesta sa nevyskytuje často, pričom v sledovanom období bolo zaznamenaných 35 dní so snehovou pokrývkou (od novembra do marca). Tento jav je dôležitý pre pobyt dropa v regióne severného Banátu v zimných mesiacoch.

Dominantným vetrom v tejto oblasti je juhovýchodný vietor, tj. košava s priemernou relatívnou frekvenciou 102‰ a priemernou rýchlosťou 3,6 m / s. Košava na jar vysušuje pôdu, takže má negatívny vplyv na jarné plodiny a pasienky, kde v prvých letných mesiacoch kvôli nedostatku zrážok a vlhky klesá bujnosť už aj tak vzácnej vegetácie.

Klimatické charakteristiky v oblasti rezervácie podmieňujú špecifické rastlinné spoločenstvá a zohrávajú významnú úlohu v živote a prežití dropa veľkého.

## Pedologické charakteristiky

Rezervácia zaberá centrálnu oblasť v oblasti medzi riekou Zlatica, Kikindským kanálom a cestami Crna Bara-Mokrin a Mokrin-Idjoš.

V tejto oblasti dominuje močiarna smonika salinizácie a alkalizácie, podľa ktorej je mozaicky usporiadaný solonetz miestami fyziologický roztok. V okolí rezervácie sa rozprestierajú karbonátová černoziem a lúčna čerň.

Oblasť prírodných zdrojov je z pedologického hľadiska rozmanitou oblasťou, a to jednak dispozičným riešením, jednak zložením a druhmi pôdy, nízkou úžitkovou hodnotou, z hľadiska poľnohospodárstva.

## Seizmologické charakteristiky

Podľa mapy seizmického ohrozenia na obdobie návratu 475 rokov je oblasť zahrnutá v Územnom pláne v zóne s možnou intenzitou zemetrasenia VII., VII.-VIII. a VIII. stupňa seizmickej intenzity podľa európskej makroseizmickej stupnice (EMC- 98).

### 5.1.1. Prírodné hodnoty

#### 5.1.1.1. Prírodný majetok

Územný plán obsahuje tieto priestorové jednotky dôležité pre ochranu biodiverzity:

##### 1. Chránené územie:

Rezervácia bola vyhlásená za chránené územie mimoriadneho významu, teda kategóriu I., Vyhláškou o prehlásení Špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropa veľkého (Úradný vestník RS, č. 86/18) s cieľom zachovať jedinečnú prvotnú mozaiku stepných, slatinských a mokradových biotopov. Základná hodnota tejto oblasti je jedinou zostávajúcou populáciou

dropa veľkého (*Otis tarda*) v Srbsku, na juhovýchodnom okraji jeho stredoeurópskeho priestoru. Drop sa nachádza na Svetovom červenom zozname (IUCN: Red List) ohrozených druhov a predstavuje Prísne chránené druhy v Srbsku. Jeho biotopom je zachovaná typická panónska krajina so špeciálnymi rastlinnými spoločenstvami a flórou a faunou, ktorej početnými predstaviteľmi sú prísne chránené druhy a druhy dôležité pre ochranu podľa medzinárodných kritérií. Existuje viac ako 20 spoločenstiev rôznych krehkých typov ekosystémov rastlinných spoločenstiev, zástupcov vzácnej a ohrozenej flóry. V tejto oblasti žije okrem dropa aj vzácna a ohrozená, charakteristická fauna otvorených biotopov a 135 druhov vtákov, ktoré pri súloží predstavujú podmienku prežitia dropa veľkého, jedného z najohrozenejších vtákov vo svete.

Vďaka týmto vlastnostiam sa rezervácia vyznačuje vysokou úrovňou autenticity a reprezentatívnosti v dôsledku prítomnosti vzácných a ohrozených druhov, rozmanitosti flóry a fauny, celistvosti biotopov, atraktivity krajiny spôsobenej výskytom veľkých rovinných vtákov, zmiešaných do charakteristických panónskych krajinných biotopov v Srbsku.

Podľa klasifikácie Svetovej únie na ochranu prírody (IUCN) patrí chránené prírodné bohatstvo do kategórie IV. IUCN, tj. je to oblasť starostlivosti o biotopy a druhy (Habitat and species management area).

Rezervácia je zapísaná v registri medzinárodne významných vtáčích biotopov (Important Bird Area, IBA - RS011), na ploche 20.522 ha.

Rezervácia spolu s niektorými ďalšími oblasťami pomenovanými ako „Severný Banát“ boli navrhnuté pre botanicky významné oblasti Srbska („IPA v Srbsku“) (Stevanović, V., koordinátor, 2005/2006).

Rezervácia sa nachádza v severnom Banáte, v meste Kikinda a obci Čoka a Novi Kneževac a pozostáva z troch navzájom oddelených celkov: Jaroš, Kočovat a Siget.

Oblasť Jaroš sa nachádza južne od rieky Zlatica, na území obce Čoka (KO Jazovo a KO Ostojićevo) a mesta Kikinda (KO Mokrin a KO Sajan). Je obklopená osadami Mokrin, Sajan, Jazovo, Ostojićevo, Banatski Monoštor a Crna Bara. Do tejto lokality vedú letné cesty z okolitých osád. Najbližší prístup je tzv. Naftaški put, ktorý vedie z regionálnej cesty Mokrin - Crna bara.

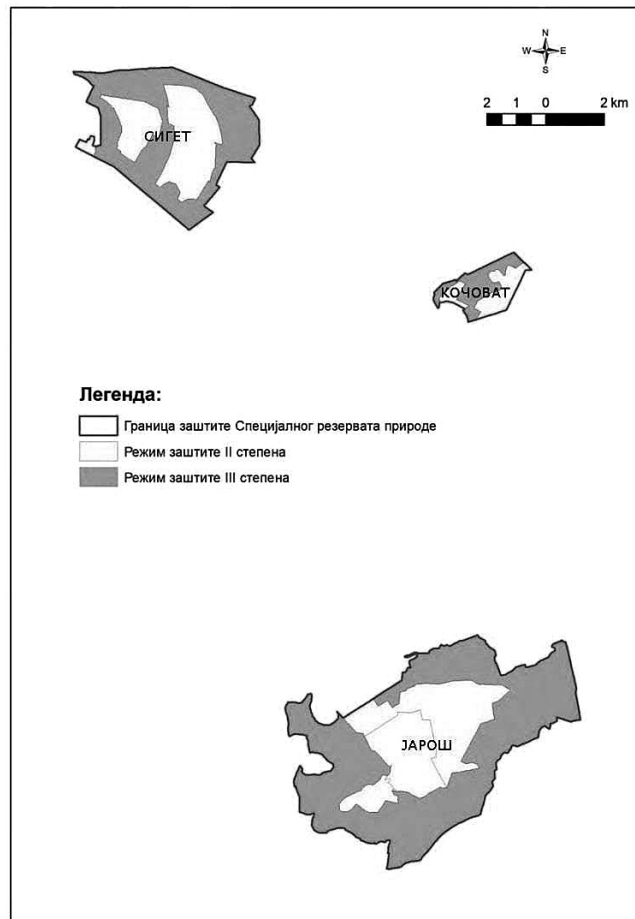
Kočovat sa nachádza pozdĺž hranice s Rumunskou republikou, na území obce Novi Kneževac (KO Banatsko Arandjelovo). Do tejto lokality vedú ťažké letné cesty z okolitých dedín, Banatski Arandjelov a Vrbica.

Siget sa nachádza na úplnom severe Banátu, na území obce Novi Kneževac (KO Banatsko Arandjelovo, KO Krstur). V blízkosti tejto lokality sa nachádza osada Banatsko Arandjelovo s osadou Mali Siget. Prístup je možný po letných cestách, z ktorých jedna je vedie zo smeru Mali Siget a druhý z regionálnej cesty Novi Kneževac - Banatsko Arandjelovo.

Na území Rezervácie s rozlohou 6799,77 ha sú zavedené ochranné režimy II. a III. stupňa.

Ochranný režim II. stupňa s celkovou rozlohou 2.389,98 ha, tj. 35% plochy Rezervácie, zahŕňa najdôležitejšie a najzachovanejšie hniezdiská dropa veľkého v lokalitách Jaroš, Siget a Kočovat, ktoré sú najzachovalejšie trávnaté porasty s malým podielom ornej pôdy.

Ochranný režim úrovne III. s celkovou rozlohou 4.409,79 ha, tj. 65% plochy Rezervácie, zahŕňa zostávajúcu časť chráneného územia, na ktoré sa nevzťahuje režim ochrany úrovne II.



**Obrázok 1. Hranice Špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropa veľkého s ochrannými režimami**



**Obrázok 2. Percentuálny pomer oblastí podľa lokalít v rámci Špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropa veľkého**

Zvláštnym problémom pre zásadnú hodnotu Rezervácie - dropa veľkého je kosenie lúk v čase hniezdenia.

## 2. Časť ochranného pásma územia v ochrannom postupe:

Ochranné pásmo územia prírodného parku Slatine v údolí Zlatice, ktoré je v procese ochrany, čiastočne vstupuje do rozsahu Územného plánu a prekrýva sa s časťou územia špeciálneho určenia - Rezerváciou (režim III. stupňa ochrany), na ktorom sa môžu implementovať ochranné opatrenia definované pre Rezerváciu.

Ministerstvo ochrany životného prostredia v roku 2017 iniciovalo postup na ochranu prírodného územia II. (druhej) kategórie ako Prírodného parku Slatine v údolí Zlatice, ktorý stále prebieha.

### 3. Ekologicky významné oblasti ekologickej siete Srbskej republiky:

Pasienky dropa veľkého - ekologicky významná oblasť č. 2, ktorá zahŕňa chránené územie SRP Pasienky dropa veľkého; Smaragdová oblasť Pasienky dropa veľké; Oblasti IPA Severný Banát, Slatinská oblasť Čoka-Ostojićevo a Veľké pasienky dropov a oblasť IBA Pasienky dropu veľkého;

### 4. Oblasti medzinárodného významu pre zachovanie biologickej diverzity:

4.1. Región IBA: Pasienky dropa veľkého

4.2. Regióny IPA: Slatinská oblasť Čoka-Ostojićevo-Jazovo, Banatski Monoštor, Pasienky dropa veľkého

4.3. Smaragdová oblasť: Pasienky dropa veľkého

### 5. Biotopy chránených a prísne chránených voľne žijúcich druhov národného významu:

- značka: KIK03a, b, názov: Zimný biotop a živná pôda dropa veľkého;
- značka: KIK04, názov: Pasienky pri Iđoši;
- značka: KIK12, názov: Pištin salaš pri Mokrine;
- značka: NKN01, názov: Ribnjak Novi Kneževac;
- značka: NKN02a, b, názov: Slatine pozdĺž cesty N. Kneževac - B. Arandjelovo;
- značka: NKN03, názov: Jaraš - slatine;
- značka: NKN04, názov: Pastvina Bokal.

Habitaty sú zapísané v databáze Ústavu v súlade s kritériami *Pravidiel o vyhlasovaní a ochrane prísne chránených a chránených voľne žijúcich druhov rastlín, zvierat a húb* číslo 110-00-18 / 2009-03 zo dňa 20.1.2010. (Úradný vestník RS, č. 5/10).

### 6. Súčasť ekologickeho koridoru medzinárodného významu

6.1. Zlatica a jej pobrežný pás - úsek ekologickeho koridoru medzinárodného významu určený vyhláškou o ekologickej sieti Srbskej republiky (Úradný vestník RS, č. 102/10);

6.2. Časti miestnych ekologickeho koridorov.

## **5.1.1.2. Prírodné zdroje**

### **Poľnohospodárska pôda**

Poľnohospodárska pôda má najväčší podiel na rozsahu Územného plánu. Podiel určitých kategórií na využití pôdy je atypický, tj. podiel lúk a pasienkov je vo vzťahu k ornej pôde vysoký. Ide o najväčšiu plochu zachovaných lužných biotopov v Srbsku. Lúky a pasienky zaberajú 61% rozlohy Rezervácie, zatiaľ čo polia zaberajú 34% rozlohy Rezervácie.

Trávnatý porast je prírodným zdrojom Jaroša, Kočovata a Sigetu a jeho používanie musí byť zosúladené s potrebami ochrany prírody. Ak sú zladené a kontrolované, pastva a kosenie sú dobrou metódou údržby trávnik a znemožneniu zarastania vo vysokej tráve alebo kríkoch.

Ochrana dropa veľkého ako nevyhnutný predpoklad predpokladá zachovanie pasienkov s ich harmonizovaným a udržateľným využívaním. Pasienky poskytujú z dlhodobého hľadiska materiálny základ pre extenzívny chov hospodárskych zvierat a produkciu zdravých potravín. Trvalo udržateľné spásanie pôvodných plemien oviec a hovädzieho dobytku je najžiadanejším typom trvalo udržateľného rozvoja tejto oblasti. Tak sa zabráni postupnosti a zániku trávovej vegetácie.

V rámci Rezervácie je väčšina polí v režime ochrany tretieho stupňa.

V predmetnej oblasti je pôda na pestovanie a spracovanie plodín významným zdrojom, aj keď je slaná a často zaplavená. Jej používanie je často v rozpore s potrebou zachovať dropa veľkého a ďalších prírodných hodnôt. Možno ju použiť iba na plochách, ktoré boli zorané, povinne so zahrnutím agroekologickeho opatrení, ktoré obrábajú pôdu potrebám ochrany dropa veľkého. Využívanie ornej pôdy by sa malo v budúcnosti obmedziť, aby sa zlepšili biotopy dropa veľkého.



## **Vodná plocha**

Vodná plocha v rámci Územného plánu pozostáva zo všetkých povrchových vôd, prírodných jazier, rybníkov a kanálov z drenážneho systému Novi Kneževac, Vrbički, Graničar, Zlatički, Feketer, Begejski a Sajanski.

Osobitnú pozornosť treba venovať vodnej ploche integrálnym riešením problémov využívania a ochrany vôd, regulácie vodných režimov a protipovodňovej ochrany, pretože táto plocha je prvkom priestoru mimoriadneho významu.

## **Lesy a lesné pozemky**

Lesy majú významný vplyv na priestorový rozvoj sledovaného územia (1,93%), pretože stupeň lesného porastu je ukazovateľom prítomnosti a stability ekosystémov.

Komplexy lesov a lesných pozemkov v oblasti, na ktorú sa vzťahuje Územný plán, sa väčšinou nachádzajú v KO Novi Kneževac a oveľa menšia časť v KO Mokrin, predovšetkým v biotopoch chránených a prísne chránených voľne žijúcich druhov, a pozostávajú zo zmiešaných porastov vysokých listnatých druhov, topole, vrby, dubu a tvrdého dreva. Veľmi male percento lesov sa nachádza na iných pozemkoch v oblasti špeciálneho určenia.

Stav lesov v oblasti, na ktorú sa vzťahuje Územný plán, je nepriaznivý. Neplánované (nezákonné) využívanie a nedostatok plánovanej obnovy a starostlivosti o lesy ovplyvňuje šírenie invázných druhov. Pretože sa invázne druhy generatívnym spôsobom regenerujú a postupne sa prispôbujú podmienkam stanovišťa, môže to viesť k devastácii prirodzených lesných porastov.

## **Minerálne suroviny**

V rámci Územného plánu sú v oblasti špeciálneho určenia certifikované zásoby podzemných a termominerálnych vôd pri prameni Banja Kanjiža, ktorý je v prevádzke a ložiská ropy a zemného plynu na ropné a plynové pole Mokrin, ktoré je v prevádzke, so studňami, vrtnými potrubiami a inými zariadeniami na ťažbu ropy a zemného plynu.

V oblasti, na ktorú sa vzťahuje Územný plán, sa okrem ťažby nerastných surovín nachádzajú aj prieskumné oblasti na prieskum podzemných a termominerálnych vôd, ropy a zemného plynu.

Hydrogeotermálne potenciály v sledovanej oblasti boli testované na studniach Kž-1 / h, Kž-2 / h a Kž-3 / h.

Rozsah Územného plánu je kompletne umiestnený v schválenom prieskumnom území Severný Banát č. 5071 na prieskum ropy a zemného plynu zo strany NIS a.d. Novi Sad.

### **5.1.2. Charakter krajinky**

Základný typ krajinného rázu sledovaného územia je videný prostredníctvom štruktúry určenej celými trávnatými, rovinatými a otvorenými priestormi nivnej roviny rieky Zlatica, ktoré významne prispievajú k vytvoreniu rozpoznateľného obrazu krajinných prvkov, typických pre Panónsku nížinu. Základné krajinné prvky predstavujú okolité jednotky mozaikovo usporiadaných rôznych lúčnych rastlinných spoločenstiev podmienených variáciou mikroreliefu. K formovaniu základného charakteru krajiny prispievajú aj špecifické geomorfologické útvary *jumbos*, sporadicky prítomná orná pôda, farmy a stáda, ako aj kompaktné štruktúry okolitých sídiel.

Medzi prvkami, ktoré výrazne ovplyvňujú krajinný vzorec oblasti, vyčnievajú početné údolia, ktoré predstavujú pozostatky starých tokov Zlatice alebo inej väčšej rieky, a morfológické formy, ktoré sa vyskytujú, sú meandre, pobrežné predvalky a pobrežné kopčeky.

Vzhľadom na dominanciu ornej pôdy v prostredí a vzácnu lesnú vegetáciu vykazujú tieto prvky, ktoré tvoria základný typ krajinného rázu, vysoký stupeň citlivosti na zmeny.

### 5.1.3. Nehnutel'ný kultúrny majetok

Podľa údajov a podmienok získaných z Medziobecného ústavu na ochranu kultúrnych pamiatok Subotica a Pokrajinského ústavu na ochranu kultúrnych pamiatok Petrovaradin sa v oblasti v rámci Územného plánu nachádza množstvo archeologických nálezísk z rôznych období.

Oblasť severného Banátu bola v posledných rokoch archeologicky znovu preskúmaná v rámci projektu Archeologická topografia Banátu a je možné konštatovať, že v medziach Územného plánu a v rámci oblasti špeciálneho určenia sa nachádza množstvo archeologických nálezísk.

Údaje o archeologických náleziskách za obec Novi Kneževac (časti katastrálnych obcí Srpski Krstur, Banatsko Arandjelovo a Novi Kneževac) a obec Čoka (časti katastrálnych obcí Vrbica, Jazovo a Ostojićevo) predložil Medziobecný ústav na ochranu kultúrnych pamiatok Subotica, pokým archeologické náleziská pre mesto Kikinda (časti katastrálnych obcí Mokrin a Sajan) sú predložené Pokrajinským ústavom na ochranu kultúrnych pamiatok Petrovaradin.

Podľa údajov získaných z Republikového ústavu ochrany kultúrnych pamiatok Územný plán nezahŕňa kultúrne statky mimoriadneho významu, ktoré sú v kompetencii Republikového ústavu ochrany kultúrnych pamiatok, v súlade s predpismi o ochrane kultúrnych statkov.

### 5.1.4. Populácia

V rámci Územného plánu nie je žiadne osídlenie, avšak pri analýze demografického vývoja oblasti sa uvádza populácia týchto osád, ktorá gravitujú k Rezerácii. Analýza bola vykonaná na základe oficiálnych štatistických údajov zo sčítania ľudu 1991-2011.

Populácia oblasti Severný Banát v období 1991-2011 klesá, čo platí aj pre obce Novi Kneževac, Čoka a mesto Kikinda. Depopulácia je obzvlášť výrazná vo vidieckych osadách. Najväčšou osadou v okolí Rezervácie je Mokrin, s 5270 obyvateľov. Podľa sčítania ľudu z roku 2011 v 13 osadách v širšom okolí žilo 20 440 obyvateľov v 7 808 domácnostiach.

### 5.1.5. Hospodárstvo

Z hospodárskych aktivít v oblasti, na ktorú sa vzťahuje Územný plán, je najviac zastúpené poľnohospodárstvo, akvakultúra, lesníctvo, poľovníctvo a cestovný ruch (ako najmenej rozvinutý priemysel). Priaznivý prírodný a vytvorený potenciál umožňuje rozvoj rôznych typov poľnohospodárskej výroby (väčšinou chov dobytka a zeleninárstvo), pričom za zveľaďovanie plôch pod rybníkmi sú zodpovedné predovšetkým slatinské oblasti. Poľnohospodárska výroba dominuje vo väčšine sídiel v okolí špeciálnej prírodnej rezervácie (osady Sajan, Srpski Krstur, Jazovo, Banatsko Arandjelovo a Vrbica).

Najväčšou osadou v okolí rezervácie je Mokrin s 5244 obyvateľmi, ktorá je charakterizovaná ako miestne centrum alebo rozvojové jadro v meste Kikinda s rozvinutou verejnou a sociálnou infraštruktúrou a aktivitami v sektore služieb, v ktorých sú vybudované nové priemyselné závody, prispôbolené moderným technológiám, environmentálnym normám a pôvodným surovinám. Západne od osady Mokrin v rámci územného plánu Územný plán mesta Kikinda plánuje pracovnú zónu, ktorá môže predstavovať degradačný bod prostredia rezervy. Pracovná zóna je plánovaná na stanovišti chránených a prísne chránených druhov národného významu.

### Pol'nohospodárstvo

Hlavnou činnosťou v tejto oblasti je poľnohospodárstvo, predovšetkým chov dobytka a poľnohospodárstvo.

Najlepšie pasienky sú na Jaroši a Sigete, pričom Kočovat sa na to v posledných rokoch nepoužíval. Pastieri z Mokrinu, Jazova a Sajanu pasú svoje stáda na Jaroši. Na Sigete sa pasú stáda z Banatskeho Arandjelova. Najbežnejšie sú kravy a ovce, ale existujú aj ošípané. Väčšina stád sa objavuje na pastvinách skoro na jar a zostáva až do zimy. Niektorí pastieri sú so stádami na pastvinách po celý rok, dokonca aj na snehu. Tradičná odroda oviec na Jaroši je *cigaja*. Veľká časť týchto plôch sa využíva aj ako seno.

Obrábanie pôdy závisí od hladiny vody a vo väčšine sezón je možné iba na vyšších častiach, ktoré nie sú zaplavené. Najbežnejšími plodinami sú obilniny, kukurica, slnečnica, cukrová repa, sója, lucerna a repka olejná.

Výstavba rybníkov, ktoré už existujú v oblasti Novi Kneževci a Sajan, je jedným z ohrozujúcich faktorov Rezervácie, pretože zmena využívania pôdy mení hladinu podzemnej vody, dlhodobo ničí biotopy stepí a slatiny a znižuje biotop druhov s nimi súvisiacich pre túto oblasť.

### Cestovný ruch

Rezerva bola zverená Poľovníckemu združeniu Perjanica z Mokrinu. Mokrin je najväčšie a sociokultúrne najbohatšie osídlenie v okolí rezervácie, ktorého obyvatelia sú hrdí na prítomnosť dropa veľkého vo svojom okolí. Turistickou atrakciou tejto osady je množstvo podujatí, ktoré sa konajú počas celého roka.

Cestovný ruch v oblasti prírodných zdrojov takmer neexistuje, dokonca ani ekoturizmus, takže nemôžeme hovoriť o jeho negatívnom vplyve. V budúcom rozvoji turizmu v regióne by však táto činnosť na chránenom prírodnom bohatstve mala byť plánovaná s potrebnými obmedzeniami (čas, počet návštevníkov, spôsoby pohybu návštevníkov atď.). V tejto oblasti sa nachádzajú poľovné revíry poľovníckych spoločností a združení z Mokrinu, Jazova, Sajanu, Vrbice a Banatskeho Arandjelova a možno konštatovať, že poľovnícka turistika je rozvinutá.

V Rezervácii, v priestorovej podjednotke 1. Rezervácie - režim II. stupňa ochrany, na poschodí. číslo parcely 15616 KO Mokrin, bol postavený Manculovo pozorovacie miesto, ktorý slúži na prezentáciu Rezervácie.

### Tabuľka 1. Súradnice polohy pozorovacieho miesta v priestorovej podjednotke 1. Rezervácie - režim II. stupňa ochrany

Pozorovacie miesto	Súradnice			
	$\mu$	$\Lambda$	$Y$	$X$
Pozorovacie miesto Manculova čeka	45.9182010	20.3279180	7448294.76	5086196.70

V Rezervácii, v priestorovej podjednotke 2. Rezervácie - režim III. stupňa ochrany, na poschodí. číslo parcely 15699 KO Mokrin, v roku 2011 bolo vybudované centrum pre návštevníkov Ekofarma Jaros s pozorovacím miestom, s cieľom informovať návštevníkov o prírodných a kultúrnych hodnotách oblasti, organizovať vzdelávacie a vedeckovýskumné programy, environmentálne tábory, triedy v prírode a pod. V budove sa nachádzajú miestnosti pre strážcov a výskumníkov, krytý priestor pre prijímanie hostí a pre učenie v prírode (vonkajšia trieda), ako aj observatórium s výhľadom na najatraktívnejšiu časť rezervácie.

Tiež v Rezervácii, v priestorovej podjednotke 2. Rezervácie - režim III. stupňa ochrany, bolo na prvom poschodí postavené Modré čakajúce observatórium, číslo parcely 22441 KO Mokrin, ktoré slúži na účely monitorovania a prezentácie Rezervácie, ako aj observatória Jazovačka čeka, na poschodí, parcelné číslo 2236 KO Jazovo, ktoré slúži na prezentáciu Rezervácie.

## Tabuľka 2. Súradnice polohy observatórií a návštevníckych centier v priestorovej podjednotke 2. Rezervácie - režim III. stupňa ochrany

Pozorovacie miesta a centrum pre návštevníkov	Súradnice			
	M	λ	Y	X
Pozorovacie miesto Jazovačka čeka	45.9053280	20.2627210	7443224.29	5084810.54
Pozorovacie miesto Modrá čeka	45.8877160	20.3253130	7448064.15	5082810.36
Centrum pre návštevníkov Eko salaš Jaroš	45.9201020	20.3016940	7446262.43	5086425.38

Okrem Loveckej chaty v Mokrine, ktorá má dve miestnosti pre turistov, je v poslednej dobe pre turistov aj Mokrin house.

Dom v Mokrine (Mokrin House) ponúka priestor na prácu, ale aj ubytovanie a je určený pre všetkých, ktorí chcú byť kreatívni a produktívni v inom prostredí. Predstavuje koncept vidieckeho coworkingu, ktorý je vo svete stále viac rozšírený, s myšlienkou vziať si prácu so sebou a pracovať uvoľnene v pokojnom, krásnom a podnetnom vidieckom prostredí.

Typickými osadami v medziach Rezervácie sú pastierske chaty, ktoré sa nazývajú Farmy a sú v dosť zlom stave. Často sú vyrobené improvizovaným spôsobom a nie sú vybavené infraštruktúrou a na niektorých miestach sa nachádzajú ohrady pre dobytok. Veľa fariem (salašov) sú opustené a chátrajú, pričom niektoré slúžia len ako príležitostné sídlo.

### Lesníctvo a poľovníctvo

Lesníctvo ako produktívna činnosť je neoddeliteľnou súčasťou národnej produkcie a spolu s ostatnými ekonomickými oblasťami tvorí systém hospodárstva ako jeho neoddeliteľnú súčasť. Základnou úlohou lesného hospodárstva je umožniť uspokojenie potreby spoločnosti pre výrobky z dreva, ako aj ďalšie produkty, ktorých produkcia súvisí s lesmi (iné zdroje).

Okrem autochtónnych asociácií, ktoré sú v týchto podmienkach prírodným výtvorom (vrba mandľová, vrba biela), sú v tejto poľnohospodárskej jednotke najbežnejšie asociácie antropogénneho pôvodu - umelé plantáže topoľov a vrb.

Plán pokrýva oblasti, ktorých užívateľom je VP Vojvodinašume ŠG Banat Pančevo. Plán zahŕňa časti riadiacej jednotky Gornje Potisje, pre ktorú platí desaťročný plánovací dokument (Základy lesného hospodárstva pre GJ Gornje Potisje na obdobie rokov 2013 až 2022).

Podľa portálu GIS a údajov získaných z VP Vojvodinašume sa v oblasti, na ktorú sa vzťahuje Územný plán, nenachádzajú poľovné revíry, ako aj zariadenia na údržbu a využívanie lesov a sprievodnú technickú infraštruktúru (lesné cesty a ďalšie zariadenia používané na lesné hospodárstvo).

### 5.1.6. Infraštruktúra

#### 5.1.6.1. Dopravná infraštruktúra

V rámci Územného plánu existujú kapacity nasledujúcich typov dopravy: cestná – dopravná a železničná. Cestná doprava - cestná doprava je základným typom dopravy v rámci Územného plánu a svojimi kapacitami spĺňa väčšinu požiadaviek na osobnú a nákladnú dopravu, pričom železničná doprava sa používa iba príležitostne na prepravu osôb a voľne loženého tovaru v tranzite.

*Cestná - premávka* umožňuje dostupnosť a komunikáciu predmetnej oblasti s prostredím a subregiónmi.

Základné dopravné kapacity predmetnej oblasti v oblasti cestnej premávky sú:

- štátna cesta IIa rádu č. 103 / P -112, štátna hranica s Maďarskom (hraničný priechod Đala) - Novi Kneževac;
- štátna cesta IIa rádu č. 104 / P-111, P-112, P-123, Novi Kneževac-Banatsko Arandjelovo - Mokrin - Kikinda - Vojvoda Stepa - Srpski Itebej - štátna hranica s Rumunskom (hraničný prechod Medja);
- štátna cesta IIa rádu č. 105 / P-112, štátna hranica s Maďarskom (hranica prechod Bajmok) - Bajmok - Bačka Topola - Senta - Čoka - Mokrin - štátna hranica s Rumunskom (hraničný priechod Vrbica).

DP IIa rádu č. 103, č. 104 a č. 105 sú dopravné kapacity, ktoré umožňujú subregionálne a regionálne prepojenia, sú základnými absorbérmi všetkých dopravných udalostí v pokrytých obciach. V rámci Územného plánu existujú aj cesty, ktoré umožňujú originálne a cieľové pohyby a umožňujú kvalitné prepojenia medzi sídlami.

Základnou cestnou cestou, ktorá umožňuje diaľkové a tranzitné pohyby, ako aj spojenie s medzinárodnými (Nový Sad) a národnými hodnotami (Subotica), je DP 1b rádu č. 13 (mimo rozsah Územného plánu) s príslušnými spojami s DP II. rádu č. 103, č. 104 a č. 105.

Obecná komunikácia v rozsahu Územného plánu umožňuje prístup do tejto oblasti z rôznych smerov s napojením na vysoko postavenú štátnu cestnú sieť (DP II. rádu).

V rámci katastrálnych obcí sa v rámci Územného plánu nachádzajú aj nekategorizované cesty (prístupové a atarové), ktoré sú radiálneho tvaru a prepájajú osady a zariadenia mimo oblasti výstavby.

*Železničná doprava* kedysi zohrávala veľmi dôležitú úlohu v rozvoji cestovného ruchu, a to predovšetkým pre turistické pohyby širokých vrstiev obyvateľstva, ako aj pre cestovanie po iných trasách. S rozšírením cestnej premávky však železničná doprava pre svoje určité nedostatky (pevné línie pohybu, potreba zmeny pri zmene smeru pohybu a podobne) stratila svoju pozíciu, ktorú kedysi mala.

V skoršom období (sedemdesiate a začiatkom osemdesiatych rokov minulého storočia) bol zrušený značný počet železníc regionálneho a miestneho významu. Železnica v rozsahu Územného plánu je mimo prevádzky: Kikinda - Banatsko Arandjelovo - štátna hranica - ZPVE č. 7.

Železničná doprava nemá takmer žiadny podiel na pohybe turistov v oblasti, na ktorú sa vzťahuje Územný plán. Vďaka lepšej organizácii a modernizácii kapacít (železnice, zariadenia a dopravné prostriedky), najmä na regionálnych a hlavných trasách, by vzhľadom na väčší komfort vo vzťahu k autobusovej doprave mohla mať významný podiel na pohybe turistov, predovšetkým pri cestovaní väčšieho počtu cestujúcich.

*Vodná doprava v oblasti, na ktorú sa vzťahuje Územný plán, nie je zastúpená.*

#### **5.1.6.2. Vodohospodárska infraštruktúra**

Vnútrozemské vody v oblasti osobitného určenia sú povrchové vody spôsobené zrážkami a podzemnými vodami. Aby sa v oblasti udržal optimálny režim, odvodnenie (evakuácia) prebytočnej vody sa vykonáva pomocou vstavaných drenážnych systémov pozostávajúcich z rôznych hydraulických štruktúr.

Odvodnenie povrchovej vody sa vykonáva sieťou kanálov, ktorá pozostáva z podrobnej siete kanálov a veľkých drenážnych kanálov. Každá spádová oblasť má vlastnú čerpaciu stanicu.

V rámci územného plánu nie sú žiadne osady.

### **5.1.6.3. Energetická infraštruktúra**

#### **Elektrická infraštruktúra**

V časti rozsahu Územného plánu, v oblasti osobitného určenia a v bezprostrednej blízkosti rozsahu Územného plánu je vybudovaná nadzemná elektrická sieť distribučnej sústavy elektriny. Existujúca elektrická sieť sa nachádza predovšetkým v bezprostrednej blízkosti stavebných oblastí osady.

#### **Tepelná energetická infraštruktúra**

V území, na ktoré sa vzťahuje Územný plán, sa na účel osobitného určenia nachádza dopravný plynovod (tlak vyšší ako 16 bar) MG-03 Senta-Mokrin priemer DN600, vo vlastníctve VP Srbijagas.

V rámci Územného plánu sa v časti územia špeciálneho určenia nachádza ťažobná oblasť ropy a plynu Mokrin, kde sa nachádzajú ložiská s certifikovanými bilančnými zásobami ropy a zemného plynu (ložiská Pz + Sm-1, Pz + Sm-2, Pt1-1a, Pt1-3a, Pt1-4a, Pt1-4c, Pt1-4d, Pt1-4e, Pt1-5a, Pt1-5c, Pt1-5d, Pt1-6a, Pt1-6b, Pt1-6c, Pt1-6d, Pt1-7a, Pt1-7b a Pt1-7c, ťažobné

pole ropy a plynu Mokrin škriľci, Mokrin I. a Mokrin II. s vrtmi, vrtnými potrubiami a inými zariadeniami na ťažbu ropy a zemný plyn a ťažobné pole termominerálnych vôd pri zdrojovej nádrži Banja Kanjiža (studne KŽ-1 / h, KŽ-2 / h a KŽ-3 / h sa nachádzajú v Kanjiži).

#### **Obnoviteľná energia**

V predchádzajúcom období neboli na regionálnej a miestnej úrovni vypracované žiadne osobitné opatrenia súvisiace s OIE a ich využívaním.

V rozsahu Územného plánu zatiaľ nie je organizované využívanie obnoviteľných zdrojov energie, s výnimkou ťažobného poľa termominerálnych vôd pri prameni Banja Kanjiža, ktoré čiastočne spadá do pôsobnosti Územného plánu v oblasti špeciálneho určenia.

### **5.1.6.4. Infraštruktúra elektronickej komunikácie**

V časti rozsahu Územného plánu, v oblasti špeciálneho určenia, je vybudovaná podzemná sieť elektronickej komunikácie. Existujúca elektronická komunikačná sieť sa nachádza v koridoroch ciest.

### **5.1.6.5. Energetická účinnosť**

Charakteristika energetického systému v predmetnej oblasti, vo funkcii efektívneho využívania energie a energetických zdrojov, je na nízkej úrovni a je prítomná aj iracionálna spotreba energie.

### **5.1.7. Prírodné katastrofy a havarijné situácie**

Oblasť pokrytá Územným plánom môže byť ohrozená: zemetraseniami, požiarmi, záplavami, meteorologickými javmi: atmosférickými výbojmi a atmosférickými zrážkami (dážď, krupobitie, sucho), vetrom.

Na základe seizmickej regionalizácie Republiky Srbsko pre návratné obdobie od 475 rokov je v oblasti, na ktorú sa vzťahuje plán, možné *zemetrasenie* s rozmermi VII., VII.-VIII. a VIII.

stupňa seizmickej intenzity podľa Európskej makroseizmickej stupnice (EMS-98).



Vo vzťahu k štruktúre a typu objektu sú definované triedy zraniteľností, teda očakávané deformácie objektu. Na základe intenzity a očakávaných následkov zemetrasenia sa má za to, že „silné zemetrasenie“ sa prejaví pre stupeň VII. a „škodlivé zemetrasenie“ pre stupeň VIII.

Nie je možné vylúčiť výskyt *požiarov*, ktoré môžu mať charakter prírodnej katastrofy, bez ohľadu na všetky bezpečnostné opatrenia prijaté z hľadiska ochrany. Možnosť požiarov je vyššia v obývaných miestach, ktoré majú vyspelejšie hospodárstvo, ale aj na poľnohospodárskej pôde z dôvodu držania horľavých poľnohospodárskych plodín v letných mesiacoch, čo je najčastejšie spôsobené ľudskou nedbalosťou.

Výskyt *ľadovca* je v letnom období častejší a intenzívnejší a škody sa väčšinou prejavujú na poľnohospodárskych plodinách, ktoré sú v tom období najcitlivejšie. Sledované územie nepatrí k oblastiam s výrazným vzhľadom mesta, ale podlieha len občasným prienikom búrkových a krupobitých mrakov. Podľa podmienok RHMS boli v rozsahu Územného plánu vybudované 4 štartovacie (proti krupobitiu) stanice za účelom ochrany pred mestom.

Prevládajúci *vietor* v tejto oblasti fúka od juhovýchodu (košava), hrozia škody spôsobené búrlivým vetrom. Výskyt búrlivého vetra môže spôsobiť pád stromov a prasknutie konárov, čo môže ohroziť cestnú dopravu, ľudský život a zdravie a spôsobiť väčšie materiálne škody na budovách, rozvodoch elektriny a telekomunikačných sieťach.

Na základe dostupných údajov z Ministerstva životného prostredia, tj. Odboru ochrany pred závažnými chemickými haváriami, bolo zistené, že v rámci Územného plánu nie sú žiadne seveso závody/komplexy.

## 6. ÚČEL ÚZEMIA V ROZSAHU ÚZEMNÉHO PLÁNU

V predmetnom Územnom pláne, oblasť špeciálneho určenia pozostáva z Rezervácie a jej okolia, ktoré je s Rezerváciou ekologicky priamo spojené. Rezervácia ako najväčší a najzachovalejší nížinný trávnatý porast v Srbsku významnou mierou prispieva k zachovaniu biologickej, geologickej a krajinej diverzity, a preto je vyhlásená za chránené územie mimoriadneho významu I. kategórie.

Územný plán, okrem hranice Územného plánu, vymedzuje hranicu územia osobitného určenia. Tento Územný plán tiež definuje hranice priestorových jednotiek a podjednotiek oblastí špeciálneho určenia.

V oblasti špeciálneho určenia sú definované dve priestorové jednotky dôležité pre zachovanie biodiverzity:

- priestorová jednotka chráneného územia - Rezervácia a
- priestorový celok pred vplyvom na chránené prírodné dobro.

V rámci priestorového celku chráneného územia - Rezervácie sú vymedzené priestorové podcelky:

- priestorová podjednotka 1., ktorá tvorí režim II. stupňa ochrany a
- priestorová podjednotka 2, ktorá pozostáva z režimu III. stupňa ochrany

**Tabuľka 3. Účel územia a rovnováha oblastí v rozsahu Územného plánu**

P. č.	OBLASŤ V ROZSAHU ÚZEMNÉHO PLÁNU	Plocha	
		Ha	%
<b>1.</b>	<b>Oblasť osobitného určenia</b>	<b>16692,00</b>	<b>83,38</b>
1.1.	Miesto 1	9590,67	47,91
1.2.	Miesto 2	4333,44	21,64
1.3.	Miesto 3	2365,85	11,82
1.4.	Miesto 4	402,04	2,01
<b>2.</b>	<b>Územie mimo plochy osobitného určenia</b>	<b>3327,00</b>	<b>16,62</b>
<b>CELKOVÁ PLOCHA ZAHRNUTÁ DO ÚZEMNÉHO PLÁNU</b>		<b>20019,00</b>	<b>100</b>

**Tabuľka 4. Plochy priestorových jednotiek a podjednotiek oblastí osobitného určenia**

P. č.	ÚZEMNÉ JEDNOTKY A PODJEDNOTKY OBLASTÍ OSOBITNÉHO ÚČELU	Plocha	
		ha	%
<b>1.</b>	<b>Priestorová jednotka chráneného územia – Rezervácia</b>	<b>6799,77</b>	<b>40,74</b>
1.1.	Priestorová podjednotka 1. – režim II. stupňa ochrany	2389,98	14,32
1.2.	Priestorová podjednotka 2. – režim III. Stupňa ochrany	4409,79	26,42
<b>2.</b>	<b>Územná jednotka z vplyvu na chránený prírodný statok (biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu, časti ekologických koridorov s ochrannými pásmami a ostatné pozemky v rámci územia osobitného určenia)</b>	<b>9892,23</b>	<b>59,26</b>
<b>CELKOVÁ PLOCHA OBLASTI OSOBITNÉHO URČENIA</b>		<b>16692,00</b>	<b>100</b>

## **7. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V URČITÝCH OBLASTIACH, KTORÉ MÔŽU BYŤ VYSTAVENÉ NEGATÍVNYM VPLYVOM A ZVAŽOVANÉ OTÁZKY A PROBLÉMY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V ROZSAHU ÚZEMNÉHO PLÁNU A DÔVODY VYNECHANIA NIEKTORÝCH OTÁZOK A PROBLÉMOV Z PROCESU POSUDZOVANIA**

Charakteristiky životného prostredia, všeobecne vnímané v oblastiach chránených prírodných aktív, predstavujú citlivú tému, majú na pamäti krehké vzťahy navzájom podmienených prírodných faktorov a vytvorených charakteristík.

Kvalita životného prostredia predmetného územia bola degradovaná vplyvom viacerých antropogénnych aktivít, čo malo negatívny vplyv na biodiverzitu, tj. boli ohrozené a zmenené prírodné hodnoty chráneného prírodného zdroja.

Najvýraznejšou a najčastejšou príčinou ničenia primárnych stepných biotopov v tejto oblasti je orba. Orná pôda sa vo veľkej miere tvorila na prirodzených trávnatých stanovištiach, takže dochádzalo k fragmentácii biotopov a malý kompaktný priestor zostával pod prirodzenou vegetáciou.

Veľký počet traktorov v okolitých dedinách, ľahký prístup k letným cestám, nedoriešené vlastnícke vzťahy a nedostatočne rozvinuté environmentálne povedomie robia z orby najväčšie potenciálne nebezpečenstvo pre dropy veľké a ich biotopy.

Zvláštnym problémom pre zásadnú hodnotu Rezervácie – dropa veľkého je kosenie lúk v čase hniezdenia, pretože pre jeho prežitie je dôležitá existencia spoločenstiev dvoch typov trávnych ekosystémov.

Hlavným ohrozujúcim faktorom pre vegetáciu na slaniskách tejto časti Banátu je však nedostatok vody. Niekdajšie bohatstvo povrchových vôd a vysoká hladina podzemných vôd mali zásadný význam pre vznik a zachovanie unikátneho mozaikového komplexu špecifickej vegetácie. Dlhoročné negatívne pôsobenie človeka na vodnú bilanciu (zmena vodného režimu) zanechalo nezmazateľnú stopu do tejto oblasti.

V oblasti Rezervácie alebo v zóne vplyvu sa nachádzajú vykopané kanály, ktoré zmenili prirodzený vodný režim. Južnou časťou Jaroša sa tiahne asi tri metre široký kanál. Južne od Jaroša, mimo plánovaných hraníc Rezervácie, tečie Kikinský kanál. Prirodzený povodňový režim Zlatice sa zmenil vybudovaním nábrežia. Niekoľko menších kanálov odvádza vodu zo Sigetu do kanála Veľkého kanálu, ktorý tečie na juhozápad. V severovýchodnej časti sú aj menšie kanály. Kočovat je zo všetkých strán ohraničený menšími kanálmi.

Vybudované vodohospodárske zariadenia zmenili v tejto oblasti prirodzený režim podzemných a povrchových vôd, teda životné podmienky živého sveta. Akékoľvek ďalšie budovanie násypov a hĺbenie kanálov môže ešte viac narušiť základné prírodné hodnoty priestoru.

Zmenou účelu plôch (výstavba rybníkov, infraštruktúry a iných zariadení) sa mení hladina podzemnej vody, biotopy stepí a slatiny sa dlhodobo ničia a znižuje sa životný priestor druhov im príbuzných, čo narušuje celkové ekologické vzťahy. Charakteristické pre túto oblasť.

Pri nových zásahoch do hydromeliorácie by bolo potrebné študovať ich vplyv na hydrologické podmienky oblasti, rešpektujúc viacročné obdobie sucha, ako aj rastúcu potrebu vody.

Introdukcia nepôvodných druhov rastlín (tvorba remixov) a živočíchov (bažantia zver) spôsobila nežiaduce, často nepredvídateľné následky na autochtónny živý svet.

Nekontrolované používanie pesticídov a agrochemických opatrení v poľnohospodárskej výrobe má negatívny vplyv aj na oblasť prírodných zdrojov, pretože v bezprostrednej blízkosti Rezervácie prebieha intenzívna poľnohospodárska činnosť.

V poľnohospodárstve sa ako ohrozujúci faktor javí pestovanie nevhodných plodín, ktoré spolu s aplikáciou umelých hnojív zanechávajú stopu v pedologickej základni a v dôsledku toho má vysokú hladinu podzemnej vody, ktorá sa prejavuje najmä v tejto časti banátskeho Potisja.

Východne od Jaroša sa nachádza divoká skládka v Mokrine, čo je degradačný bod, z ktorého vietor odnáša odpadky do Rezervácie.

V rámci Rezervácie bola ropa a zemný plyn skúmané metódou, ktorá zahŕňa výbuchy v zemi (takzvané „praskanie“), ktoré v hniezdom období rušili mnohé živočíšne druhy, najmä dropy veľké. V okolí Mokrinu sa nachádzajú ropné vrty, ktoré znečisťujú životné prostredie a narúšajú krajinné celky.

Takýto výskum a podobné aktivity predstavujú konflikt v priestore a je potrebné ich z chráneného územia vylúčiť.

Odstraňovanie takzvaných „zvitkov“ trávy, ktoré sa používajú na trávniky, futbalové ihriská a podobne, je častým javom, ktorý narúša vegetačnú štruktúru stepných pasienkov a ničí biotopy vzácných rastlinných a živočíšnych druhov.

V oblasti prírodných zdrojov nebolo zavedené kontinuálne monitorovanie kvality životného prostredia.

Antropogénne aktivity ovplyvnili aj ďalšie negatívne javy:

- obťažovanie na hniezdisku (početná prítomnosť pastierov dobytka, farmárov, ako aj sezónna prítomnosť poľovníkov a piknikárov);
- pytliactvo (v modernej dobe znížené na minimum, okrem prípadov, keď vtáky odchádzajú na juh od Sávy a Dunaja počas tuhých zím) a poľné požiare v reprodukčnom období.

## **8. PREDSTAVENIE VARIANTOV RIEŠENIA (NAJPRIAZNIVEJŠIE VARIANTNÉ RIEŠENIE Z HĽADISKA OCHRANY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA A VARIANTNÉ RIEŠENIE V PRÍPADE NEREALIZÁCIE PLÁNU)**

Územný plán nepredpokladá variantné riešenia. Prijaté riešenia boli interpretované v Územnom pláne a predmetnej štúdii, teda Správou o strategickom hodnotení bolo zistené, že sú v súlade so základnými princípmi trvalo udržateľného rozvoja v zmysle všetkých ďalších aktivít z hľadiska územného plánovania v Územnom pláne.

S realizáciou Územného plánu (prijatím plánovacieho dokumentu) bude usporiadanie a využitie priestoru v rozsahu Územného plánu prebiehať v smere plánovanej realizácie obsahu a činností (plánovacie usporiadanie), pričom budú splnené predchádzajúce podmienky ochrany prírody a životného prostredia.

## 9. VÝSLEDKY PREDCHÁDZAJÚCICH KONZULTÁCIÍ SO ZAJINTERESOVANÝMI ORGÁNMI A ORGANIZÁCIAMI

Vzhľadom na špecifiká rozsahu Územného plánu, bezprostredné a širšie prostredie, ako aj existujúci obsah a plánované účely sa v procese prípravy Územného plánu uskutočnili konzultácie so zainteresovanými a kompetentnými inštitúciami, organizáciami a orgánmi, počas ktorých boli získané údaje, podmienky a názory.

Uskutočnilo sa tiež množstvo stretnutí a konzultácií so zainteresovanými orgánmi a organizáciami.

Všetky konzultácie sú dôležité pre proces strategického hodnotenia a prípravu Správy o strategickom hodnotení vplyvu Plánu na životné prostredie a podmienky a opatrenia príslušných orgánov, inštitúcií a spoločností sa hodnotia a implementujú do plánovacích riešení.

Pri tvorbe Územného plánu a Strategického hodnotenia bola nadviazaná spolupráca s týmito kompetentnými inštitúciami:

**Tabuľka 5. Názvy príslušných inštitúcií**

<b>Orgány, osobitné organizácie, držiteľia verejnej moci a iné inštitúcie</b>
<b>1. MESTO KIKINDA, MESTSKÁ SPRÁVA</b> Sekretariát pre majetkovo-právne a komunálne činnosti
<b>2. MESTO KIKINDA, MESTSKÁ SPRÁVA</b> Sekretariát pre ochranu životného prostredia, poľnohospodárstva a vidiecky rozvoj
<b>3. MESTO KIKINDA, MESTSKÁ SPRÁVA</b> Sekretariát pre rozvoj a správu investícií
<b>4. OBEC ČOKA, OBECNÁ SPRÁVA,</b> Oddelenie pre hospodárstvo, poľnohospodárstvo, rozvoj urbanizmus, rozvoj pre stavebné úkony, za implementáciu jednotného postupu a bývanie a komunálne služby
<b>5. OBEC NOVI KNĚŽEVAC, OBECNÁ SPRÁVA,</b> Oddelenie pre rozpočet, financie a hospodárske činnosti, Sektor pre urbanizmus, ochranu životného prostredia a komunálne služby
<b>6. Poľovnícke združenie Perjanica Mokrin</b> – Spravované SRP
<b>7. MINISTERSTVO OBRANY,</b> Sektor pre majetkové zdroje, Správa pre infraštruktúru
<b>8. MINISTERSTVO VNÚTRA,</b> Sektor pre mimoriadne situácie
<b>9. MINISTERSTVO VNÚTRA,</b> Sektor pre mimoriadne situácie, Oddelenie pre mimoriadne situácie v Kikinde
<b>10. MINISTERSTVO VNÚTRA, RIADITEĽSTVO POLÍCIE Správa hraničnej polície</b>
<b>11. MINISTERSTVO OCHRANY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA</b> Sektor plánovania a manažmentu životného prostredia, odbor ochrany pred závažnými chemickými haváriami, ochrana pred chemickými nehodami
<b>12. MINISTERSTVO POĽNOHOSPODÁRSTVA, LESNÍCTVA A VODOHOSPODÁRSTVA</b> Správa pre poľnohospodársky pozemok
<b>13. POKRAJINSKÝ SEKRETARIÁT PRE URBANIZMUS A OCHRANU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA</b>
<b>14. POKRAJINSKÝ SEKRETARIÁT PRE ENERGIE, STAVEBNÍCTVO A DOPRAVU</b>
<b>15. POKRAJINSKÝ SEKRETARIÁT PRE KULTÚRU, VEREJNÉ INFORMOVANIE A VZŤAHY S NÁBOŽENSKÝMI SPOLOČNOSŤAMI</b>
<b>16. POKRAJINSKÝ SEKRETARIÁT PRE POĽNOHOSPODÁRSTVO, VODOHOSPODÁRSTVO A LESNÍCTVO</b>
<b>17. POKRAJINSKÝ SEKRETARIÁT PRE REGIONÁLNY ROZVOJ, MEDZIREGIONÁLNY ROZVOJ A LOKÁLNU SAMOSPRÁVU</b>
<b>18. POKRAJINSKÝ SEKRETARIÁT PRE HOSPODÁRSTVO A CESTOVNÝ RUCH</b>
<b>19. POKRAJINSKÝ SEKRETARIÁT PRE ŠPORT A MLÁDEŽ</b>

<b>Orgány, osobitné organizácie, držiteľia verejnej moci a iné inštitúcie</b>
<b>20.POKRAJINSKÝ ÚSTAV PRE OCHRANU PRÍRODY</b>
<b>21.REPUBLIKOVÝ ÚSTAV NA OCHRANU KULTÚRNYCH PAMIAŤOK</b>
<b>22.MEDZIOBECNÝ ÚSTAV NA OCHRANU KULTÚRNYCH PAMIAŤOK</b>
<b>23.VVP VODE VOJVODINE</b>
<b>24.VP VOJVODINA ŠUME</b>
<b>25.VP PUTEVI SRBIJE,</b> Sektor pre stratégiu, projektovanie a rozvoj
<b>26. INFRAŠTRUKTÚRA ŽELEZNÍC SRBSKA A.S.</b> Sektor pre investície, rozvoj a technológiu
<b>27.RIADITEĽSTVO CIVILNÉHO LETECTVA</b> Sektor leteckej navigácie
<b>28.AD ELEKTROSIEŤ SRBSKA</b>
<b>29.OPERÁTOR DISTRIBUČNÉHO SYSTÉMU, EPS DISTRIBÚCIA D.O. BELEHRAD,</b> Pobočka Elektrodistribúcia Subotica
<b>30.NIS AD. NOVÝ SAD,</b> Gasprom Neft
<b>31.VP SRBIJAGAS</b>
<b>32.TELENOR DOO</b>
<b>33.VIP mobile DOO</b>
<b>34.Telekom Srbsko,</b> nžinierske riaditeľstvo, funkcia plánovania a rozvoja, Úsek plánovania a rozvoja dopravnej telekomunikačnej siete
<b>35.CBB SRBSKÉ KÁBLOVÉ SIETE DOO</b>
<b>36.ORGANIZÁCIA CESTOVNÉHO RUCHU VOJVODINY</b>
<b>37 MESTO KIKINDA,</b> Úrad pre cestovný ruch, turistická organizácia obce Kikinda
<b>38.OBEC NOVI KNEŽEVAC,</b> Oddelenie pre cestovný ruch, mládež, vzdelávanie a šport
<b>39.AGENTÚRA PRE REGIONÁLNY ROZVOJ AP VOJVOIDNY</b>
<b>40.REPUBLIKOVÝ HYDROMETEOROLOGICKÝ ÚSTAV SRBSKA</b>
<b>41.REPUBLIKOVÝ SEIZMOLOGICKÝ ÚSTAV</b>
<b>42.RDU RTS,</b> Riaditeľstvo RDU RTS, Sertifikačný organ RTS, Rozvoj a certifikácia
<b>43.VP EMISNÁ TECHNIKA A KOMUNIKÁCIA, SEKTOR TECHNOLOGIE</b>
<b>44.ODMEŇOVACIE CENTRUM</b>
<b>45.OPERÁTOR DISTRIBUČNÉHO SYSTÉMU EPS DISTRIBÚCIA D.O. BELEHRAD,</b> Pobočka Elektrodistribúcia Zreňanin
<b>46.VKP 7. OKTÓBER</b>
<b>47.VP KIKINDA</b>
<b>48.VKP ČOKA</b>
<b>49.VEREJNÝ PODNIK PRE STAVEBNÝ POZEMOK, KOMUNÁLNE ČINNOSTI A CESTY OBCE ČOKA</b>
<b>50.MIESTNA KANCELÁRIA MOKRIN</b>

Strategické hodnotenie sa predkladá na vyjadrenie zainteresovaným orgánom a organizáciám a je zabezpečená účasť verejnosti na jeho posudzovaní.

Po posúdení Správy o strategickom environmentálnom posúdení Územného plánu a Správy o účasti zainteresovaných orgánov a organizácií a verejnosti, ktorú tvorí orgán zodpovedný za vypracovanie Územného plánu, môže orgán zodpovedný za ochranu životného prostredia schváliť Strategickú hodnotiacu správu.

## **II. VŠEOBECNÉ A ŠPECIFICKÉ CIELE A VÝBER UKAZOVATEĽOV**

Všeobecné a špecifické ciele Strategického hodnotenia sú definované na základe požiadaviek a cieľov týkajúcich sa ochrany životného prostredia v iných plánoch a programoch, cieľov ochrany životného prostredia stanovených na úrovni Republiky a medzinárodnej úrovne, zozbieraných údajov o stave životného prostredia a dôležitých problematik, podmienok kompetentných orgánov a inštitúcií, ako aj problémoch a návrhoch týkajúce sa ochrany životného prostredia v Územnom pláne



## **1. VŠEOBECNÉ A OSOBITNÉ CIELE STRATEGICKÉHO HODNOTENIA**

Všeobecné ciele Strategického hodnotenia vplyvov stanovuje rámec pre definovanie špecifických cieľov a výber ukazovateľov, ktoré budú hodnotiť ich dosahovanie v kontexte ochrany životného prostredia, ako aj implementácie princípov trvalo udržateľného rozvoja prostredníctvom plánovacích riešení.

Koncepcia trvalo udržateľného územného rozvoja v rámci Územného plánu sa premieta do detailnejšej plánovacej organizácie a usporiadania, hodnotenia kapacity plánovanej náplne vo vzťahu k potrebám, ako aj zosúladenia využívania priestoru s prírodnými a vytvorenými potenciálmi a obmedzeniami, tj. priestorovými charakteristikami.

Pri vytváraní plánov sa väčšina všeobecných cieľov týka plánovacích dokumentov vyššieho rádu a podmienok, ktoré diktujú, zatiaľ čo špeciálne ciele sú definované pre konkrétny uvažovaný priestor a týkajú sa špecifickosti, účelu oblastí atď.

Plánovacím podkladom pre vypracovanie tohto Územného plánu je Územný plán regiónu AP Vojvodiny.

Všeobecným cieľom strategického hodnotenia je udržateľné využívanie priestoru a prírodných zdrojov v oblasti Územného plánu so súčasnou implementáciou plánovacích činností v súlade s existujúcou kapacitou životného prostredia.

Tento cieľ bude zabezpečený aktívnou realizáciou manažmentových činností v chránenom území, ako aj zachovaním krajinných charakteristík v Územnom pláne, kontrolou usporiadania a výstavby niektorých zariadení v území osobitného určenia a v kontaktnej zóne, realizáciou súvislého monitorovacieho systému a racionálneho využívania energetických zdrojov. obnoviteľných zdrojov energie.

Hlavným dôvodom spracovania Územného plánu je vytvorenie podmienok na realizáciu regionálnych a miestnych záujmov na území osobitného určenia v súlade s podmienkami ochrany prírody, ktoré vychádzajú z hodnotenia a posudzovania možných vplyvov na životné prostredie prostredníctvom realizácie Územného plánu.

Na základe stanoveného všeobecného cieľa Strategického hodnotenia, zozbieraných údajov o stave životného prostredia a dôležitých otázkach, problémoch a návrhoch týkajúcich sa ochrany životného prostredia v Územnom pláne sú stanovené osobitné ciele strategického hodnotenia v určitých oblastiach ochrany.

Špeciálne ciele Strategického hodnotenia sú:

- A. Ochrana a zlepšenie biodiverzity realizáciou ochranných opatrení v chránenom území a priestorovom celku pred vplyvom na chránené prírodné bohatstvo.
- B. Ochrana a zachovanie krajinných prvkov územia.
- B. Trvalo udržateľné využívanie a ochrana prírodných zdrojov.
- G. Propagácia a podpora rozvoja cestovného ruchu v súlade so základnými zásadami trvalo udržateľného rozvoja.
- D. Rešpektovanie všetkých plánovaných opatrení na ochranu životného prostredia a predchádzanie nehodovým situáciám.

Špecifické ciele strategického hodnotenia sú zosúladené s indikátormi Strategického hodnotenia, ktoré sú definované v Pravidlách pre Národný zoznam environmentálnych indikátorov (Úradný vestník RS, č. 37/11).

## 2. VÝBER UKAZOVATEĽOV STRATEGICKÉHO HODNOTENIA

Na základe definovaných cieľov sa uskutočňuje výber vhodných ukazovateľov strategického environmentálneho hodnotenia. Účelom ich aplikácie je nasmerovať plánovacie riešenia k dosiahnutiu stanovených cieľov.

Indikátory sú jedným z nástrojov systematickej identifikácie, hodnotenia a monitorovania stavu, vývoja a podmienok životného prostredia a zvažovania dôsledkov. Sú prostriedkom sledovania určitej premennej hodnoty v minulosti a súčasnosti a sú nevyhnutné ako vstupné údaje pre akékoľvek plánovanie aktivít v priestore.

Spracovatelia strategického hodnotenia vplyvov pri definovaní indikátorov vychádzali z indikátorov OSN pre trvalo udržateľný rozvoj, indikátorov definovaných Smernicou o národnom zozname environmentálnych indikátorov (Úradný vestník RS, č. 37/11) a základných environmentálnych indikátorov, ktoré možno vziať do úvahy vo vzťahu k existujúcemu stavu životného prostredia a charakteru plánu a plánovaných aktivít.

Na základe Pravidiel pre Národný zoznam environmentálnych ukazovateľov na území Územného plánu sú príslušné ukazovatele uvedené v nasledujúcej tabuľke.

**Tabuľka 6. Prehľad špecifických cieľov strategického hodnotenia a environmentálnych indikátorov relevantných pre územie Územného plánu**

ŠPECIÁLNE CIELE STRATEGICKÉHO HODNOTENIA	UKAZOVATELIA
Ochrana a zlepšenie biodiverzity realizáciou ochranných opatrení v chránenom území a priestorovom celku pred vplyvom na chránený prírodný výtvor	1.% chránených prírodných hodnôt na území APV vo vzťahu k celkovej ploche 2. Plochy pod vybranými významnými ekosystémami (km <sup>2</sup> alebo ha) vybraných typov ekosystémov 3. Podiel počtu ohrozených druhov na celkovom počte druhov (%)
Ochrana a zachovanie krajinných prvkov územia	4. Oblasti pod prírodnou krajinou
Trvalo udržateľné využívanie a ochrana prírodných zdrojov	5. Zmena využívania pôdy (%) 6. ha (%) sanovaných a rekultivovaných plôch 7. Kvalita poľnohospodárskej a nepoľnohospodárskej pôdy 8. Použitie minerálnych hnojív (kg / ha) 9. Používanie pesticídov (t účinnej látky pesticídov na 10 km <sup>2</sup> poľnohospodárskej pôdy 10. Podiel lesnej pôdy na celkovej pôde (%)
Propagácia a podpora rozvoja cestovného ruchu v súlade so základnými princípmi trvalo udržateľného rozvoja	11. Intenzita cestovného ruchu
Rešpektovanie všetkých plánovaných opatrení na ochranu životného prostredia a predchádzanie nehodovým situáciám	20. Monitorovanie 21. Register nehôd <sup>5</sup>

Ukazovatele definované v predchádzajúcej tabuľke sú definované s cieľom monitorovať implementáciu plánovacích riešení v plánovacom období, ak to bude potrebné.

Pre osobitný cieľ strategického hodnotenia - *Rešpektovanie všetkých predpokladaných opatrení na ochranu životného prostredia a prevencia havarijných situácií* nie sú definované žiadne ďalšie ukazovatele, pretože táto oblasť preniká do iných oblastí.

-----  
5 Register nehôd v Srbskej republike (Agentúra pre ochranu životného prostredia)

### 3. KOMPATIBILITA CIEĽOV STRATEGICKÉHO HODNOTENIA S CIEĽMI PLÁNU

Zákon o strategickom environmentálnom hodnotení, ako aj mnohé medzinárodné dokumenty poukazujú na dôležitosť vzťahu medzi procesom plánovania a procesom prípravy strategického hodnotenia, teda na potrebu integrácie tohto nástroja do procesu plánovania.

Výber a definovanie adekvátnych plánovacích riešení je oveľa efektívnejšie, ak je proces vykonávania strategického hodnotenia čiastočne alebo úplne integrovaný do plánov a programov, pre ktoré je vypracovaný.

Tabuľka 7 ukazuje princíp, ktorým sa riadili experti Ústavu urbanizmu Vojvodiny pri príprave týchto dvoch štúdií, teda je znázornená súvislosť medzi fázami tvorby Územného plánu a Strategického hodnotenia.

**Tabuľka 7. Väzby medzi fázami tvorby Územného plánu a Strategickým hodnotením**

VYPRACOVANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU		VYPRACOVANIE STRATEGICKÉHO HODNOTENIA VPLYVU (SPU)
<b>Rozhodovanie o príprave plánovacieho dokumentu podľa predtým získaného stanoviska orgánu zodpovedného za odbornú kontrolu, teda plánovej komisie</b>	Vzájomný vplyv týchto fáz - pred prijatím rozhodnutia o vypracovaní plánovacieho dokumentu sa získava stanovisko k návrhu rozhodnutia o (ne)vypracovaní SPU	<b>Rozhodovanie o príprave SPU podľa predtým získaného stanoviska príslušného orgánu a pod. zainteresovaných orgánov a organizácií</b>
<b>Prijatie Rozhodnutia o vypracovaní Územného plánu</b>	Vzájomný vzťah týchto fáz	<b>Prijatie Rozhodnutia o vypracovaní správy SPU</b>
<b>Výroba materiálov pre včasné verejné nahliadnutie do Územného plánu</b>	Vzájomný vzťah týchto fáz	<b>Obsahová analýza a základná dokumentácia, konzultácie s kompetentnými orgánmi a organizáciami a pod. - formulovanie správy o strategickom hodnotení</b>
<b>Vypracovanie Návrhu Územného plánu</b>		
<b>Odborná kontrola Návrhu Územného plánu</b>	Vzájomný vzťah týchto fáz	<b>Posúdenie a schválenie Správy príslušným orgánom</b>
<b>Verejné nahliadnutie do Návrhu Územného plánu</b>	Vzájomný vplyv týchto dvoch fáz - v praxi sú obe štúdie súčasne prezentované verejnosti	<b>Verejné nahliadnutie do Správy o SPU</b>
<b>Prijatie Územného plánu</b>	Orgán zodpovedný za vypracovanie plánovacieho dokumentu ho nesmie odoslať do schvaľovacieho postupu bez súhlasu správy SPU	<b>Posúdenie a schválenie Správy príslušným orgánom</b>
<b>Implementácia Územného plánu</b>	Vzájomný vzťah týchto fáz	<b>Implementácia ochranných opatrení a monitoring podľa Správy o SPU</b>

Ciele Strategického hodnotenia vzhľadom na paralelný vývoj týchto dvoch dokumentov sú plne v súlade s cieľmi Územného plánu (Tabuľka 8).

#### **Ciele územného plánu:**

- ochrana a udržateľné a racionálne využívanie prírodných majetkov a prírodných zdrojov v súlade s potrebami dlhodobého sociálneho a hospodárskeho rozvoja;

- turistická valorizácia prírodných a antropogénnych hodnôt v sledovanom území a poskytovanie podmienok pre rozvoj rôznych foriem cestovného ruchu;
- zachovanie a zlepšenie kvality a režimu vody;
- zväčšovanie lesných plôch, zachovanie, ochrana a zlepšovanie existujúcich lesov s cieľom zachovať a chrániť populácie voľne žijúcich druhov;
- vymedzenie spôsobu využívania priestoru v súlade s režimami a podmienkami ochrany príroda;
- valorizácia, uchovávanie, ochrana a prezentácia kultúrnych statkov;
- určenie optimálnej integrovanej dopravnej siete, ktorá bude upravovať všetky druhy dopravy a obsluhovať všetky obsahy a lokality s prihliadnutím na ekonomické, technicko-technologické, priestorovo-funkčné a ekologické kritériá;
- vytváranie podmienok pre ďalší rozvoj energetickej infraštruktúry na základe strategických princípov trvalo udržateľného rozvoja;
- zabezpečenie adekvátnej prevencie, minimalizácie negatívnych vplyvov, monitorovania a kontroly všetkých foriem znečistenia životného prostredia;
- integrácia ochrany životného prostredia do všetkých jednotlivých sektorových politík a rozvojových stratégií.

### Ciele Strategického hodnotenia:

- A. Ochrana a zlepšenie biodiverzity realizáciou ochranných opatrení v chránenom území a priestorovom celku pred vplyvom na chránené prírodné bohatstvo.
- B. Ochrana a zachovanie krajinných prvkov územia.
- C. Trvalo udržateľné využívanie a ochrana prírodných zdrojov.
- D. Propagácia a podpora rozvoja cestovného ruchu v súlade so základnými princípmi udržateľnosti rozvoja.
- E. Rešpektovanie všetkých plánovaných opatrení na ochranu životného prostredia a predchádzanie nehodovým situáciám.

**Tabuľka 8. Kompatibilita cieľov Územného plánu a SPU**

CIELE PLÁNU	A	B	C	D	E
- ochrana a trvalo udržateľné a racionálne využívanie prírodných zdrojov a prírodných zdrojov v súlade s potrebami dlhodobého sociálneho a ekonomického rozvoja	+	+	+	+	+
- turistická valorizácia prírodných a antropogénnych hodnôt v sledovanom území a zabezpečenie podmienok pre rozvoj rôznych foriem cestovného ruchu	+	+	+	+	+
- zachovanie a zlepšenie kvality a režimu vody	+	+	+	+	+
- zväčšenie plôch pod lesom, zachovanie, ochrana a zlepšenie existujúcich lesov s cieľom zachovať a chrániť populácie voľne žijúcich druhov	+	+	+	+	+
- vymedzenie spôsobu využívania priestoru v súlade s režimami a podmienkami ochrany prírody		+	+	+	+
- valorizácia, uchovávanie, ochrana a prezentácia kultúrnych statkov;	+	0	+	+	0
- určenie optimálnej integrovanej dopravnej siete, ktorá bude riešiť všetky druhy dopravy a obsluhuje všetky obsahy a lokality s prihliadnutím na ekonomické, technicko-technologické, priestorovo-funkčné a ekologické kritériá	0	0	0/+	+	+
- vytváranie podmienok pre ďalší rozvoj energetickej infraštruktúry, založenej na strategických zásadách trvalo udržateľného rozvoja	0	0	0	0/+	+
- zabezpečenie primeranej prevencie, minimalizácia negatívnych vplyvov, monitorovanie a kontrola všetkých foriem znečisťovania životného prostredia	+	+	+	+	+
- integrácia ochrany životného prostredia do všetkých jednotlivých sektorových politík a rozvojových stratégií	+	+	+	+	+

- + - pozitívne  
 0 - neutrálne  
 - - negatívne

### **III. POSÚDENIE MOŽNÝCH ENVIRONMENTÁLNYCH VPLYVOV ZÁMERU S POPISOM OPATRENÍ NA ZNÍŽENIE NEGATÍVNYCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

Prioritným cieľom Strategického hodnotenia je zväžiť možné negatívne dopady plánovacích riešení na kvalitu životného prostredia a predpísať opatrenia na ich minimalizáciu.

Pre dosiahnutie stanovených cieľov je potrebné zväžiť aktivity a plánovacie riešenia predpokladané Územným plánom, ako aj opatrenia na zníženie potenciálne negatívnych dopadov plánovacích riešení na životné prostredie.

Strategické hodnotenie sa zaoberá celkovou analýzou a hodnotením možných vplyvov plánovaných riešení ochrany životného prostredia v Územnom pláne s dôrazom na analýzu plánovacích riešení, ktoré prispievajú k ochrane životného prostredia a zvyšovaniu kvality života v sledovanom území.

#### **1. POSÚDENIE MOŽNÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

Strategické hodnotenie analyzovalo všetky plánovacie riešenia a identifikovalo tie, ktoré môžu do určitej miery ohroziť kvalitu environmentálnych prvkov vo fáze implementácie Územného plánu.

V tejto súvislosti Správa o strategickom hodnotení analyzuje možné vplyvy plánovaných aktivít na faktory životného prostredia a definuje plánované ochranné opatrenia, ktoré potenciálne znečistenie dostanú na úroveň akceptovateľnosti, teda v rámci limitov stanovených legislatívou.

Hodnotenie možných vplyvov Územného plánu na životné prostredie podľa zákona obsahuje tieto prvky:

- 1) prezentácia odhadovaných vplyvov variantných riešení Územného plánu priaznivých z hľadiska ochrany životného prostredia s popisom opatrení na prevenciu a obmedzenie negatívnych, tj. zlepšenie pozitívnych vplyvov na životné prostredie;
- 2) porovnanie variantných riešení Územného plánu a uvedenie dôvodov výberu najpriaznivejšieho riešenia;
- 3) prezentácia odhadovaných vplyvov Územného plánu na životné prostredie s popisom opatrení na predchádzanie a obmedzenie negatívnych, teda zvýšenie pozitívnych vplyvov na prostredie;
- 4) spôsob, akým sa pri posudzovaní vplyvov zohľadnili faktory životného prostredia vrátane údajov o: ovzduší, vode, pôde, klíme, ionizujúcom a neionizujúcom žiarení, hluku a vibrácie, flóre a faune, biotopoch a biodiverzite; chránených prírodných zdrojoch; obyvateľstve, zdraví ľudí, mestách a iných sídlach, kultúrnych a historických dedičstvách, infraštruktúrnych, priemyselných a iných zariadeniach alebo iných vytvorených hodnotách;
- 5) spôsob, akým sa pri hodnotení zohľadnili charakteristiky vplyvu: pravdepodobnosť, intenzita, zložitosť/reverzibilita, časový rozmer (trvanie, frekvencia, opakovanie), priestorový rozmer (poloha, geografická oblasť, počet exponovaných obyvateľov, cezhraničný charakter), kumulatívna a synergická povaha vplyvu.

#### ***Hodnotenie vplyvov variantných riešení***

Ako už bolo spomenuté, zákon nepredpisuje, aké sú variantné riešenia Územného plánu, ktoré sú predmetom strategického posudzovania vplyvov, preto v praxi prichádzajú do úvahy dva varianty:

**Možnosť 1** - ak nedôjde k implementácii plánovacích riešení a

**Možnosť 2** - ak sa zrealizujú plánované riešenia.

Obmedzujú sa v tomto kontexte na pozitívne a negatívne vplyvy, ktoré by Územný plán mal v prípade jeho realizácie alebo v prípade, že by sa nerealizoval, Strategické hodnotenie sa bude zaoberať vývojom variantu, že Územný plán sa nerealizuje a variantmi realizáciu Územného plánu a predpokladaných riešení vo všetkých vymedzených oblastiach, ktoré sú relevantné z hľadiska ochrany životného prostredia.

**Tabuľka 9. Hodnotenie vplyvu variantných riešení Územného plánu podľa oblastí vo vzťahu k cieľom strategického hodnotenia.**

**Ciele strategického hodnotenia**

- A. Ochrana a zlepšenie biodiverzity realizáciou ochranných opatrení v chránenom území a priestorovom celku pred vplyvom na chránené prírodné bohatstvo.  
 B. Ochrana a zachovanie krajinných prvkov územia.  
 C. Trvalo udržateľné využívanie a ochrana prírodných zdrojov.  
 D. Propagácia a podpora rozvoja cestovného ruchu v súlade so základnými princípmi trvalo udržateľného rozvoja.  
 E. Rešpektovanie všetkých plánovaných opatrení na ochranu životného prostredia a predchádzanie nehodovým situáciám.

OBLASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU	Scenár vývoja	CIELE STRATEGICKÉHO HODNOTENIA				
		A	B	C	D	E
Ochrana prírodných majetkov	VARIANT 1	-	-	-	-	-
	VARIANT 2	+	+	+	+	+
Ochrana prírodných zdrojov (voda, vzduch, pôda, nerasty, poľnohospodárska pôda)	VARIANT 1	-	-	-	-	-
	VARIANT 2	+	+	+	+	+
Ochrana krajiny	VARIANT 1	-	-	-	-	-
	VARIANT 2	+	+	+	+	+
Obyvateľstvo a ekonomické aktivity	VARIANT 1	-	-	-	-	-
	VARIANT 2	+	+	+	+	+
Ochrana životného prostredia a zdravie obyvateľstva	VARIANT 1	-	-	-	-	-
	VARIANT 2	+	+	+	+	+
Zlepšenie vodohospodárskej infraštruktúry	VARIANT 1	-	-	-	-	-
	VARIANT 2	+	+	+	+	+
Zlepšenie dopravnej infraštruktúry	VARIANT 1	-	0	0	-	-
	VARIANT 2	0	0	+	+	+
Výstavba a rekonštrukcia elektronickej komunikácie	VARIANT 1	0	0	0/-	-	-
	VARIANT 2	0	0	0	+	+
Budovanie kapacít na využívanie obnoviteľných zdrojov energie	VARIANT 1	-	-	-	-	-
	VARIANT 2	+	+	+	+	+
Budovanie elektronickej komunikačnej infraštruktúry	VARIANT 1	0	0	0	0/-	0/-
	VARIANT 2	0	0	0	+	0
Ochrana kultúrneho dedičstva	VARIANT 1	-	-	-	-	-
	VARIANT 2	+	+	+	+	0/+
Ochrana pred prírodnými katastrofami a nehodovými situáciami	VARIANT 1	-	-	-	-	-
	VARIANT 2	+	+	+	+	+

(+) – celkovo pozitívny vplyv, (-) – celkovo negatívny vplyv, (0) – neutrálny vplyv



### **Dôvody pre výber najpriaznivejšieho variantného riešenia**

Na základe článku 15 zákona o strategickom posudzovaní vplyvov je povinné porovnávať variantné riešenia a uvádzať dôvody pre výber najvýhodnejšieho riešenia. Zhrnutím pozitívnych a negatívnych vplyvov variantov Územného plánu možno konštatovať:

1. Vo variante, že Územný plán nebude prijatý a vývoj bude pokračovať podľa doterajšieho trendu, možno očakávať negatívne vplyvy z hľadiska ochrany životného prostredia resp. neprimerané a neudržateľné využívanie Rezervácie a iných prírodných zdrojov, ktoré by viedlo k ďalšiemu ohrozeniu prírodných hodnôt a zdrojov, fragmentácii biotopov a strate autentickej krajinskej identity.
2. Vo variante, že sa Územný plán realizuje, možno očakávať početné pozitívne efekty v každej oblasti, najmä v oblasti ochrany prírodných hodnôt a prírodných zdrojov, trvalo udržateľného rozvoja poľnohospodárstva a cestovného ruchu, pri výbere budúcich užívateľov priestoru, rešpektujúc už aj tak veľmi obmedzené environmentálne kapacity Územného plánovania.

Na základe uvedeného možno konštatovať, že variant prijatia navrhovaného Územného plánu je oveľa priaznivejší v porovnaní s variantom neprijatia Územného plánu.

### **Hodnotenie charakteristík a významu vplyvu plánovacích riešení**

V predchádzajúcich tabuľkách bolo vykonané kvalitatívne odborné posúdenie pozitívnych a negatívnych vplyvov jednotlivých plánovacích riešení podľa oblastí Územného plánu na životné prostredie v porovnaní s vplyvmi variantu pri nerealizácii Územného plánu. V pokračovaní strategického hodnotenia vplyvov bolo vykonané vyhodnotenie významnosti, priestorových rozmerov a pravdepodobnosti vplyvu plánovacích riešení navrhovaného variantu Územného plánu na životné prostredie a prvky trvalo udržateľného rozvoja. Významnosť vplyvu sa posudzuje vo vzťahu k veľkosti (intenzite) vplyvu a priestorovej mierke, na ktorej je možné vplyv dosiahnuť. Vplyvy, teda efekty plánovacích riešení podľa veľkosti zmien sa hodnotia číslami od -3 do +3, kde znamienko mínus znamená záporné a znamienko plus pozitívne zmeny, ako ukazuje tabuľka 10. Tento systém hodnotenia je aplikovaný tak na jednotlivé indikátory dopadu, ako aj súvisiace kategórie prostredníctvom súhrnných indikátorov.

**Tabuľka 10. Kritériá hodnotenia rozsahu vplyvu plánovacích riešení**

<b>Veľkosť vplyvu</b>	<b>Označenie</b>	<b>POPIS</b>
Kritický	- 3	Silný negatívny vplyv
Väčší	- 2	Väčší negatívny vplyv
Menší	- 1	Menší negatívny vplyv
Žiadny alebo nejasný	0	Žiadny vplyv, žiadne údaje alebo neaplikovateľný
Pozitívny	+ 1	Menší pozitívny vplyv
Priaznivý	+ 2	Väčší pozitívny vplyv
Veľmi priaznivý	+ 3	Silný pozitívny vplyv

**Tabuľka 11. Kritériá hodnotenia priestorových rozmerov vplyvu plánovacích riešení**

<b>Stupnica vplyvu</b>	<b>Označenie</b>	<b>POPIS</b>
Regionálny	R	Možný vplyv v zone alebo časti územia
Miestny	M	Možný vplyv v zóne alebo časti územia Územného plánu

Dôležitým kritériom pre rozhodovanie pri tvorbe Územného plánu je aj pravdepodobnosť, že k nejakému odhadovanému vplyvu reálne dôjde. Pravdepodobnosť dopadu sa určuje podľa stupnice uvedenej v tabuľke 12.

**Tabuľka 12. Stupnica pre odhad pravdepodobnosti dopadu plánovacích riešení**

Pravdepodobnosť	Označenie	Popis
100%	I	Vplyv istý
Viac ako 50%	V	Vplyv pravdepodobný
Menej ako 50%	M	Vplyv možný

Pravdepodobnosť vplyvu sa teda môže pohybovať od úplne istej (100%) až po situáciu, v ktorej je dopad takmer neuveriteľný. Tento fakt je obzvlášť dôležitý, pretože takéto špecifické plánovacie riešenie, ktoré má vo všeobecnosti veľmi silný napr. negatívny dopad, v tomto prípade môže byť úplne neuveriteľný, a preto jeho vplyv nemožno charakterizovať ako strategicky významný.

Na základe kritérií hodnotenia veľkosti a priestorovej miery vplyvu plánovacích riešení na ciele strategického hodnotenia sa vykonáva hodnotenie významnosti zistených vplyvov pre dosiahnutie cieľov strategického hodnotenia.

**Ciele strategického hodnotenia**

- A. Ochrana a zlepšenie biodiverzity realizáciou ochranných opatrení v chránenom území a priestorovom celku pred vplyvom na chránené prírodné bohatstvo.
- B. Ochrana a zachovanie krajinných prvkov územia.
- C. Trvalo udržateľné využívanie a ochrana prírodných zdrojov.
- D. Propagácia a podpora rozvoja cestovného ruchu v súlade so základnými princípmi trvalo udržateľného rozvoja.
- E. Rešpektovanie všetkých plánovaných opatrení na ochranu životného prostredia a predchádzanie nehodovým situáciám.

**Tabuľka 13. Hodnotenie veľkosti vplyvu plánovacích riešení podľa oblastí vo vzťahu k cieľom strategického hodnotenia**

OBLASTI PLÁNOVACÍCH RIEŠENÍ	CIELE STRATEGICKÉHO HODNOTENIA				
	A	B	C	D	E
Ochrana prírodných zdrojov	+3	+3	+3	+3	+3
Ochrana prírodných zdrojov (voda, vzduch, pôda, nerasty, poľnohospodárska pôda)	+3	+2	+2	+2	+2
Ochrana krajiny	+3	+3	+3	+1	+2
Obyvateľstvo a ekonomické činnosti	+2	+2	+2	+2	+1
Ochrana životného prostredia a zdravie obyvateľstva	+3	+2	+2	+3	+2
Zlepšenie vodného hospodárstva	+3	+2	+2	+1	+1
Infraštruktúry					
Zlepšenie dopravnej infraštruktúry	0	+1	+1	+1	+2
Výstavba a rekonštrukcia energetickej infraštruktúry	0	0	0	0	+1
Budovanie kapacít na využívanie obnoviteľných zdrojov energie	+2	+2	+3	+1	+2
Výstavba elektronickej komunikácie	0	0	0	+1	+1
Ochrana kultúrneho dedičstva	+1	+2	+1	+2	+2
Ochrana pred prírodnými katastrofami a nehodovými situáciami	+2	+1	+2	+1	+2

**Tabuľka 14. Hodnotenie priestorových rozmerov plánovacích riešení podľa oblastí vo vzťahu k cieľom strategického hodnotenia**

OBLASTI PLÁNOVACÍCH RIEŠENÍ	CIELE STRATEGICKÉHO ODHADU				
	A	B	C	D	E
Ochrana prírodných zdrojov	R	L	L	P	L
Ochrana prírodných zdrojov (voda, vzduch, pôda, nerasty, poľnohospodárska pôda)	L	L	L	L	L
Ochrana krajiny	L	L	L	L	L
Obyvateľstvo a ekonomické činnosti	L	L	L	L	L
Ochrana životného prostredia a zdravia obyvateľstva	L	L	L	L	L
Zlepšenie vodohospodárskej infraštruktúry	L	L	L	L	L
Zlepšenie dopravnej infraštruktúry	L	L	L	R	L
Výstavba a rekonštrukcia energetickej infraštruktúry	L	L	L	L	L
Budovanie kapacít na využívanie obnoviteľných zdrojov energie	L	L	L		R
Výstavba infraštruktúry elektronickej komunikácie			L	L	
Ochrana kultúrneho dedičstva	L	L	L	L	L
Ochrana pred živelnými pohromami a havarijnými situáciami živelných a technicko-technologických havárií a havárií	L	L	R	L	R

**Tabuľka 15. Hodnotenie pravdepodobnosti vplyvu plánovacích riešení podľa oblastí vo vzťahu k cieľom strategického hodnotenia**

OBLASTI PLÁNOVACÍCH RIEŠENÍ	CIELE STRATEGICKÉHO ODHADU				
	A	B	C	D	E
Ochrana prírodných zdrojov	I	M	I	M	M
Ochrana prírodných zdrojov (voda, vzduch, pôda, nerasty, poľnohospodárska pôda)	M	M	I	M	M
Ochrana krajiny	I	I	I	M	M
Obyvateľstvo a ekonomické aktivity	M	M	M	M	M
Ochrana životného prostredia a zdravie obyvateľstva	I	M	M	I	M
Zlepšenie vodohospodárskej infraštruktúry	M	M	M	M	M
Zlepšenie dopravnej infraštruktúry				M	M
Výstavba a rekonštrukcia energetickej infraštruktúry				V	M
Budovanie kapacít na využívanie obnoviteľných zdrojov energie	M	M	M	M	M
Výstavba infraštruktúry elektronickej komunikácie				B	B
Ochrana kultúrneho dedičstva		I	M	M	M
Ochrana pred prírodnými katastrofami a nevhodnými situáciami	M	I	M	M	M

### **Kumulatívne a synergické efekty**

V súlade so zákonom o strategickom hodnotení vplyvu (článok 15) by strategické hodnotenie malo zahŕňať hodnotenie kumulatívnych a synergických účinkov.

Významné vplyvy môžu vzniknúť v dôsledku interakcie medzi množstvom menších vplyvov existujúcich zariadení a činností a rôznymi plánovanými činnosťami v oblasti plánu.

Ku kumulatívne efektu dochádza vtedy, keď individuálne plánovacie riešenia nemajú významný vplyv, ale niekoľko jednotlivých účinkov spoločne môže mať významný účinok.

Synergické efekty vznikajú pri interakcii jednotlivých vplyvov, ktoré produkujú celkový efekt, ktorý je väčší ako jednoduchý súčet jednotlivých vplyvov.

V nasledujúcej tabuľke, na základe hodnotenia definovaného v predchádzajúcich tabuľkách, v tabuľke 16. bola vykonaná analýza kumulatívnych a synergických vplyvov plánovacích riešení.

**Tabuľka 16. Vyhodnotenie možných kumulatívnych a synergických vplyvov oblasti Územného plánu s časovým rozmerom**

CHARAKTER VPLYVU	TRVANIE (ČASOVÁ DIMENZIA)
Kumulatívny (K) Kumulatívny Sinergický (KS) Sinergický (SI) Jednorazový-sporadický (PS)	Krátkodobý (Kr) Strednodobý (Sr) Dlhodobý (Dr)

**Tabuľka 17. Identifikácia možných kumulatívnych a synergických účinkov**

OBLASTI PLÁNOVACÍCH RIEŠENÍ	CIELE STRATEGICKÉHO ODHADU									
	A		B		C		D		E	
Ochrana prírodných zdrojov	KS	Dr	KS	Dr	KS	Dr	KS	Dr	K	Dr
Ochrana prírodných zdrojov (voda, vzduch, pôda, nerasty, lesy a poľnohospodárska pôda)	KS	Dr	KS	Dr	KS	Dr	KS	Dr	K	Dr
Ochrana krajiny	KS	Dr	KS	Dr	KS	Dr	KS	Dr	K	Dr
Obyvateľstvo a ekonomické činnosti	KS	Dr	KS	Dr	KS	Dr	KS	Dr	KS	Dr
Ochrana životného prostredia a zdravie obyvateľstva	KS	Dr	KS	Dr	KS	Dr	KS	Dr	K	Dr
Zlepšenie vodohospodárskej infraštruktúry	KS	Dr	KS	Dr	PS	Dr	K	Sr	K	Dr
Zlepšenie dopravnej infraštruktúry	KS	Dr	KS	Dr	K	Dr	K	Dr	K	Dr
Výstavba a modernizácia energetickej infraštruktúry	PS	Dr	PS	Dr	PS	Dr	PS	Sr	K	Dr
Budovanie kapacít na využívanie obnoviteľných zdrojov energie	KS	Sr	KS	Sr	KS	Dr	K	Dr	K	Dr
Výstavba infraštruktúry elektronickej komunikácie	PS	/	PS	/	PS	/	PS	/	PS	/
Ochrana kultúrneho dedičstva	PS	Dr	PS	Dr	KS	Dr	PS	Dr	PS	Dr
Ochrana pred prírodnými katastrofami a nehodovými situáciami	KS	Dr	KS	Dr	KS	Dr	PS	Kr	KS	Dr

## **2. PODMIENKY A OPATRENIA NA OCHRANU, REGULÁCIU A ZLEPŠOVANIE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA S CIEĽOM PREDCHÁDZAŤ A OBMEDZOVAŤ NEGATÍVNE VPLYVY**

### **OPATRENIA NA OCHRANU PRÍRODNÝCH ZDROJOV A VYTVORENÝCH HODNÔT**

Všeobecné opatrenia na ochranu prírodných zdrojov sa týkajú:

- zriadenie biomonitoringu, ako aj nepretržitej kontroly a systematického monitorovania kvality environmentálnych parametrov (vzduch, voda, pôda, hluk) autorizovanými organizáciami;
- identifikácia ekonomických subjektov - prevádzkovateľov na území, na ktoré sa vzťahuje Územný plán, ktorí sú povinní podať žiadosť o vydanie integrovaného povolenia v zmysle zákona o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a sprievodné stanovky - ak sa výstavba týchto zariadení uskutoční v plánovacom období;
- identifikácia rastlín seveso na základe zákona o ochrane životného prostredia, Zákon o mimoriadnych situáciách a sprievodné predpisy - ak sú tieto zariadenia postavené v plánovacom období;
- vytváranie ochranných pásov zelene v rámci dopravnej a vodnej infraštruktúry a poľnohospodárskej pôdy na ochranu pred pluvialnou a eolickou eróziou - odstránenie povrchovej vrstvy pôdy a plodín vo fáze semien.

### **2.1. OPATRENIA NA OCHRANU VZDUCHU**

Ochranu vzduchu treba zabezpečiť rešpektovaním zákona o ochrane ovzdušia a súvisiacich vyhlášok, a to uplatňovaním nasledujúcich opatrení:

- zriadenie monitorovania kvality ovzdušia na základe vytvorenej siete meracích staníc a/alebo meracích miest v štátnej a miestnej sieti meracích staníc;
- vykonávanie nepretržitých a/alebo príležitostných meraní/odberov vzoriek na pevných miestach a príležitostných meraní v meracích bodoch, ktoré nie sú pokryté sieťou monitorovania kvality ovzdušia;
- rekonštrukcia existujúcej cestnej siete a zriadenie ochranných pásiem s ochrannou zeleňou pozdĺž ciest pre všetky kategórie ciest v zmysle zákona, ako opatrenie ochrany pred hlukom a znečistením ovzdušia.

### **2.2. OPATRENIA NA OCHRANU VODY**

Plán počíta s takou úpravou priestoru, ktorá nebude ohrozovať záujmy vodného hospodárstva, z hľadiska nepretržitej údržby a fungovania celej vodohospodárskej sústavy, ktorá nijakým spôsobom nenaruší možnosti a podmienky údržby a funkcií vodohospodárskych zariadení a ktorá zabezpečí voľný tok jeho svahov a dna, ako aj voľný prejazd služobných vozidiel a mechanizáciu v zóne vodných zariadení. Územná dokumentácia počíta s vhodnými riešeniami, ktoré zabránia znečisťovaniu podzemných a povrchových vôd, ako aj zmenám existujúceho vodného režimu.

Systémy hlavných kanálov a kanálovej siete nižšieho rádu sú dispozične nezmenené a zostávajú základným riešením pre zachytávanie prebytočnej vody zo zrážok z pozemkov pri súčasnej regulácii hladín podzemných vôd na ohrozených územiach.

Povinnosťou vodohospodárstva je vykonávať pravidelnú údržbu kanála, odbahniť koryto a kanál a ukladať kaly do kaziet na breh kanála, udržiavať násyp mechanizáciou, kosiť trávu, strihať kríky, zabezpečiť breh, udržiavať inšpekčné cesty atď.

Plánované riešenie zásobovania vodou v rozsahu Územného plánu, kde nie sú podmienky na napojenie na verejný vodovod, bude v zmysle zákona o vodách zabezpečené zo studní vyvrtaných na pozemkoch užívateľa.

Sanitácia v území, na ktorú sa vzťahuje Územný plán, bude vykonávaná podľa zásad vidieckej asanácie s odvádzaním odpadových vôd do jednotlivých alebo skupinových vodotesných zariadení a kombináciou so sekundárnym biologickým čistením.

Vodotesné septiky môžu byť pravidelne, podľa potreby, vyprázdňované cisternami, najatím kompetentnej spoločnosti.

Turistické lokality a centrá vyriešia problém likvidácie odpadových vôd prostredníctvom kompaktných mini zariadení na biologické čistenie alebo sa odpadové vody budú evakuovať do vodotesných septikov, ktoré budú pravidelne vyprázdňované cisternovými automobilmi, najatím kompetentnej organizácie komunálnych služieb a obsah bude odvezený do skládka odpadu. Po úprave bude vyčistená voda vypúšťaná do recipienta prostredníctvom vhodného výstupu. Ako alternatívne riešenie sa ponecháva možnosť zriadenia vodotesných septikov usporiadaných v komplexe, ktoré sa budú v súlade s potrebami pravidelne vyprázdňovať cisternovým vozidlom najímaním kompetentnej energetickej spoločnosti.

Podmienečne čistú atmosférickú vodu zo striech a prístreškov je možné vypúšťať do okolitého terénu. Prípadné zaolejované odpadové vody z prístupovej cesty a parkoviska vypúšťať do recipientu po príslušnom ošetrovaní na odľučovači tukov a olejov.

Dažďová kanalizácia by mala byť koncipovaná pre príslušné podmienky (časový úsek, urbanizácia priestoru, výpočtový dážď a pod.) a realizovaná po etapách tak, aby stavba racionálne zapadla do budúceho riešenia. Hlavnými príjemcami pre tieto lokality sú najbližšia sieť kanálov.

V režimoch ochrany, kde je povolená výstavba, by sa mala likvidácia odpadových vôd do vôd povrchových vykonávať v súlade s režimom predpísaného stupňa ochrany, t.j. uplatňovať stupeň čistenia odpadových vôd pre citlivé oblasti (terciárny stupeň čistenia), ktorý zabezpečí udržanie výborného ekologického stavu recipientu v súlade s parametrami predpísanými Vyhláškou o limitných hodnotách znečisťujúcich látok v povrchových a podzemných vodách a sedimentoch a termíny ich dosiahnutia (Úradný vestník RS, číslo 50/12), ktoré nezhoršia vlastnosti, pre ktoré boli vyhlásené za chránenú prírodnú hodnotu.

Spracovateľ pri tvorbe Územného plánu dodržal tieto zákony a vyhlášky: Zákon o vodách, Zákon o ochrane životného prostredia, Vyhláška o limitných hodnotách emisií znečisťujúcich látok do vôd a lehotách na ich dosiahnutie (Úradný vestník RS, 67/11 , 48/12 a 1/16, Vyhláška o klasifikácii vôd (Úradný vestník SRS, č. 5/68) a Vyhláška o limitných hodnotách prioritných a prioritných nebezpečných látok, ktoré znečisťujú povrchové vody a termíny ich plnenia (Úradný vestník RS, č. 24/14).

### **2.3. OHRANA PÔDY**

Ochrana pôdy pred potenciálnou degradáciou bude zabezpečená týmito opatreniami:

- v chránenej oblasti je potrebné kontrolovať aplikáciu pesticídov a agrometrov v poľnohospodárskej výrobe v režime III. stupňa ochrany a životného prostredia chráneného tovaru;
- dostatočné odvádzanie odpadových vôd;
- tvorba ochrannej zelene pozdĺž ekologických koridorov a štátnych ciest;
- sanácia a rekultivácia neregulovaných skládok, ktoré sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti chráneného územia;
- realizovať odpadové hospodárstvo plánované na základe zákona o odpadovom hospodárstve a stanov;
- primeraná likvidácia mŕtvych zvierat v súlade so zákonom o veterinárnom lekárstve;



- vykonávanie preventívnych opatrení pri preprave alebo prekládke látok, ktoré majú znečisťujúci charakter;
- prípadný výskum nerastných surovín s uplatnením všetkých ochranných opatrení životného prostredia v súlade so zákonom o banskom a geologickom výskume a podmienkami Pokrajinského ústavu ochrany prírody.

Firmy, iné právnické osoby a podnikatelia, ktorí pri výkone činností ovplyvňujú alebo môžu ovplyvňovať kvalitu pôdy, sú povinní zabezpečiť technické opatrenia na zamedzenie úniku znečisťujúcich látok, škodlivých a nebezpečných látok do pôdy, sledovať vplyv svojej činnosti na kvalitu pôdy a zabezpečiť ďalšie ochranné opatrenia v súlade so zákonom o ochrane pôdy a ďalšími zákonmi.

Vlastník alebo užívateľ pozemku alebo závodu, ktorého činnosť, teda aktivita môže byť príčinou znečisťovania a znehodnocovania pôdy, je povinný pred začatím činnosti preskúmať bonitu pozemku.

Je zakázané vypúšťať a odstraňovať znečisťujúce, škodlivé a nebezpečné látky a odpadové vody na povrch pôdy a do pôdy. Charakteristiky pozemku je možné meniť len za účelom zlepšenia kvality v súlade s jeho účelom.

V prípade havárie, pri ktorej došlo k znečisteniu pôdy, je povinné urýchlene preskúmať znečisťujúce látky, nebezpečné a škodlivé látky v pôde, zastaviť činnosti, ktoré môžu spôsobiť ďalšie znečistenie pôdy a uplatniť opatrenia na zastavenie znečisťovania a odstránenie škôd alebo hroziaceho nebezpečenstva poškodenie života. V tomto prípade sa musí kontaminovaná vrstva zeminy odstrániť a umiestniť do obalov, ktoré je možné vyprázdniť len na mieste určenom na tento účel. Na miesto nehody naneste novú, neznečistenú vrstvu zeminy.

## **2.4. OPATRENIA NA OCHRANU PROTI HLUKU**

Opatrenia a podmienky ochrany pred hlukom určujú územné samosprávne celky v súlade so zákonom o ochrane pred hlukom v životnom prostredí. Povinnosti územného samosprávneho celku sa týkajú akustického zónovania na jeho území, určovania zákazových opatrení a obmedzení v súlade so zákonom, prijímania miestneho akčného plánu ochrany pred environmentálnym hlukom, zabezpečovania a financovania monitorovania environmentálneho hluku na jeho území a dozoru a kontroly uplatňovania protihlukových opatrení v životnom prostredí.

## **2.5. ĎALŠIE OPATRENIA NA OCHRANU A USPORIADANIE PRÍRODNÝCH ZDROJOV**

Udržateľné územné plánovanie znamená ochranu, úpravu a zlepšovanie životného prostredia s uplatňovaním preventívnych a nápravných opatrení a aktivít, ktorých realizáciou sa zastavia a zabránia negatívnym antropogénnym vplyvom na životné prostredie.

### **2.5.1. Podmienky a opatrenia na ochranu a usporiadanie prírodných zdrojov**

#### **2.5.1.1. Chránené územie – Rezervácia**

V oblasti Rezervácie nie je dovolené vykonávať práce a činnosti, pri ktorých je v zmysle zákona upravujúceho ochranu prírody stanovené, že môžu poškodiť populácie a biotopy rastlinných a živočíšnych druhov, narušiť prírodné procesy a ekologickú integritu územia alebo výrazne nepriaznivo ovplyvniť estetické a kultúrno-historické medzníky a životné prostredie.

Na území Rezervácie sú priamo aplikovateľné ustanovenia zákona o ochrane prírody, ktoré sa týkajú určovania množstva vody vo vlhkých a vodných ekosystémoch, uchovávaní hnutelných chránených prírodných dokumentov a ochrany a zachovania voľne žijúcich druhov, vrátane kontroly a odstraňovania invázy druhov.

V rámci územného celku chráneného územia - Rezervácie sú vyčlenené dva priestorové podcelky: územný podcelok 1 - režim II. stupňa ochrany a územný podcelok 2 - režim III. stupňa ochrany.

Ochranné opatrenia Rezervácie sú definované v súlade s ochrannými režimami.

1) V územnom podcelku 1 - režim II. stupňa ochrany, okrem zákazu prác a činností, ktoré ako také určuje článok 35 zákona o ochrane prírody a ktoré nie sú povolené v režime ochrany prírody III. stupňa, je zakázané:

- 1) vykonávanie poľnohospodárskych prác na ornej pôde v období od 1. apríla do 31. júla;
- 2) používanie pesticídov a umelých hnojív;
- 3) nocľah stáda a zriadenie pastierskych prístreškov.

Na územiach, kde je určený ochranný režim II. stupňa, sa práce a činnosti obmedzujú na:

- 1) pasenie a kosenie v súlade so životným cyklom dropa veľkého;
- 2) poľnohospodárske práce a prítomnosť poľnohospodárskych strojov v súlade so životným cyklom dropa veľkého;
- 3) siatie poľnohospodárskych plodín, a to: repky olejnej, obilnín, lucerny a anízu;
- 4) lov v období od 1. apríla do 31. júla, na prísne kontrolované trofeje odstrel srnčej zveri a kontrola populácií veľkých dropov.

2) V územnom podcelku 2 - režim III. stupňa, okrem zákazu prác a činností, ktoré ako také určuje článok 35 zákona o ochrane prírody, je zakázané:

- 1) každý druh činnosti v okruhu 150 m od registrovaného hniezda dropa veľkého;
- 2) narúšanie a ničenie plôch pod trávnaťm porastom, najmä ich rozorávanie a zakladanie poľnohospodárskej výroby;
- 3) zmena využívania pôdy okrem účelu revitalizácie;
- 4) odstránenie trávnaťm krytu s povrchovou vrstvou pôdy;
- 5) introdukcia nepôvodných druhov rastlín a živočíchov;
- 6) vykonávanie prác, ktoré narúšajú hydrologické a morfológické charakteristiky územia;
- 7) chemické a fyzikálne znečistenie, zneškodňovanie pevného a tekutého odpadu a odpadom znečistených vôd;
- 8) hluk a svetelné znečistenie;
- 9) otvorenie ropných a iných vrtov;
- 10) výstavba zariadení a infraštruktúry, okrem potrieb manažmentu prírodných zdrojov a trvalo udržateľného pasenia;
- 11) asfaltovanie a plnenie vozoviek tvrdými materiálmi;
- 12) let poľnohospodárskych lietadiel nad chránenou oblasťou;
- 13) zalievanie podľa systému „umelého dažďa“;
- 14) chytanie živých králikov;
- 15) pohyb ošípaných vo vzdialenosti viac ako 100 m od farmy;
- 16) všetky ostatné činnosti, ktoré môžu ohroziť dropa veľkého a iné prírodné hodnoty Rezervácie.

Na územiach, kde je určený ochranný režim III. stupňa, sa práce a činnosti obmedzujú na:

- 1) používanie pesticídov a umelých hnojív;
- 2) výsadba a rezanie stromov a kríkov;
- 3) zapalovanie otvoreného ohňa na účely riadenia biotopov;
- 4) výstavba a úprava fariem a zariadení pastierov;

- 5) geologický a iný výskum, ktorý nie je v rozpore s cieľmi zachovania a zlepšovania prírodných hodnôt Osobitnej prírodnej rezervácie Pasienky dropa veľkého;
- 6) ťažba nerastných surovín len na základe výsledkov už začatého geologického výskumu, ktoré boli schválené v súlade so zákonom.

### **2.5.1.2. Biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu**

Na biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu sa musia vzťahovať tieto všeobecné podmienky ochrany prírody:

#### **V biotopoch chránených a prísne chránených druhov, ktoré sa nachádzajú mimo oblastí zástavby:**

- Zakázané je: zmeniť účel a kultúru plôch, okrem účelu ekologickej revitalizácie biotopov (oranie plôch pod prirodzenou vegetáciou, budovanie jazierok), odstraňovanie trávnatého porastu s povrchovou vrstvou pôdy, zvyšovanie solárnych a veterných generátorov, otváranie povrchových mín, meniť morfológiu terénu, dočasne alebo trvalo zneškodňovať odpady a nebezpečné látky, zavádzať invázne druhy rastlín a živočíchov;

- Je to nevyhnutné: zosúladiť existujúci vodný režim s cieľmi ochrany biotopov, zabezpečiť trvalo udržateľné využívanie trávnatých biotopov na kosenie a pasenie v súlade s kapacitou biotopu (zachovanie starých plemien a odrôd, obnova extenzívnych hospodárskych zvierat a pod.), obnova lesov pôvodných druhov na vhodných lúčnych biotopoch až do -20% pokrytia na pozemok, alebo do maximálnej veľkosti jednotlivých oblastí do 0,05 ha, harmonizovať plánovacie dokumenty v lesnom hospodárstve s ochranou chránených druhov prostredníctvom spolupráce medzi užívateľmi lesa a kompetentným ústavom na ochranu prírody;

- Získať špeciálne podmienky na ochranu výrobkov pre nasledovné činnosti: výstavba a rekonštrukcia infraštruktúry a zariadení, plánovanie rekreačných aktivít; vodné hospodárstvo, práce na údržbe siete kanálov vrátane odstraňovania vegetácie a iných rekultivačných prác; geologický a iný výskum; pestovanie mimolesnej zelene; výrub stromov, skupina stromov a hájov, čistenie kríkov; vypaľovanie porastov lúk, pasienkov a trstia, ako aj revitalizácia biotopov, tvorba napájadiel (kopanie jamy, vrtanie novej alebo obnova zanedbanej studne), ako aj na výstavbu prefabrikátov (prístrešky a pod.).

### **2.5.1.3. Ekologické koridory a ochranné pásma ekologických koridorov a biotopov**

Uplatňovať opatrenia na zachovanie a zlepšenie prírodných a poloprírodných prvkov ekologických koridorov:

#### **Všeobecné opatrenia:**

- na vypracovanie plánov, projektov a realizáciu aktivít v rámci medzinárodného ekologického koridoru Zlatica je potrebné získať podmienky ochrany prírody v súlade s so zákonom o ochrane prírody;
- nie je dovolené meniť účel plôch pod vegetáciou v prirodzenom a blízkom prírodnom stave (lúky, pasienky, trstina a pod.) ako aj čisté kácanie lesných pásov alebo iných druhov zelene s úlohou ekologických koridorov;
- zabezpečiť prepojenie biotopov chránených druhov:
  - o lesných biotopov zvyšovaním / obnovou vysokých zelených pásov;
  - o slatinských biotopov zachovaním existujúcich lúk a pasienkov pozdĺž ekologického koridoru;
  - o stepných a lesostepných biotopov zvýšením poľných ochranných pásov obsahujúcich súvislý pás trávovej vegetácie;

- dláždenie a budovanie brehov vodných tokov / kanálov s funkciou ekologických koridorov:  
o minimalizovať s použitím ekologických technických riešení;

- o spevnené alebo vybetónované časti brehu, okrem móla, musia obsahovať pás sklonu do 45°C, pričom štruktúra tohto pásu by mala umožňovať pohyb živočíchov malých a stredných rozmerov predovšetkým pri malých a stredných vodných stavoch;
- o pri rekonštrukcii/údržbe existujúcich násypov spevnené alebo vybetónované časti kombinované s menšími priestormi, ktoré zmierňujú negatívne vlastnosti zmenené pobrežné štruktúry (približne drsný povrch opevnenia, sklon menší ako 45 °C, povrch s vegetáciou) a umožňujú tak pohyb druhov zmenenými úsekmi rieky;
- o spevnené alebo vybudované úseky každých 200-300 m (optimálne 100 m) prerušovať menšími plochami zelene, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou ochrannej zelene. Zabezpečiť prepojenie zelených plôch medzi umelými časťami pobrežia, to znamená zelené oblasti tvorené ekologickými druhmi pobrežných opevnení na sieti zelene na súši. Tieto zelené ostrovy (dlhé niekoľko desiatok metrov pozdĺž pobrežia) je tiež potrebné spojiť so zeleným koridorom pozdĺž hrádze;
- zabezpečiť otvorenosť kanálov / vodných tokov s úlohou ekologických koridorov v celom rozsahu dĺžky (revitalizovať koridor pri potrubných úsekoch) a zabezpečiť priechodnosť úpravou zelene v zóne čerpacích staníc;
- zabezpečiť zachovanie a pravidelnú údržbu trávnatých porastov násypu, ako časti ekologického koridoru, ktorý umožňuje migráciu malých druhov biotopov suchých tráv;
- získať osobitné podmienky ochrany prírody na uplatnenie vhodných technických riešení, ktoré zabezpečia bezpečný pohyb živočíchov po ekologickom koridore na vypracovanie technickej dokumentácie pri:
- o regulácia vodných tokov (rezanie meandrov, výstavba hrádzí a násypov, prehlbovanie korýt), dlažby a stavby násypov;
- o výstavba a/alebo renovácia ciest, ktoré sa križujú s ekologickými koridormi;
- o výstavba nových a renovácia starých mostov;
- vyhýbať sa priamemu osvetleniu pobrežia a uplatňovať vhodné technické riešenia ochranou prírodných častí koridoru pred vplyvom svetla aplikáciou vhodných plánovacích a technických riešení (znížená výška svetelného telesa, orientácia svetelných lúčov voči cestám a objektom, aplikácia špeciálne svetelného spektra na citlivých miestach, obmedzenie trvania svietenia na prvú polovicu noci a pod.) Vybrať si modely osvetlenia pre priame osvetlenie s ochranou proti rozptylu svetla smerom k oblohe, teda k citlivým oblastiam ekologickej siete;
- na stavebnom pozemku vyčleniť čo najväčšiu časť pobrežnej časti ekologického koridoru pre zelenú plochu špeciálneho určenia s úlohou zachovania a ochrany biologickej diverzity;
- o Zachovať pás pobrežnej vegetácie (vrby a mokradové porasty) na čo najdlhších brehoch vodných tokov/kanálov;
- o Na úsekoch, kde stavebný pozemok presahuje 500 m, okrem plánovaného súvislého zeleného pásu šírky 20 – 50 m, plánovacími podkladmi zabezpečiť bloky ochrannej zelene každých 200 – 500 m pozdĺž pobrežia. Minimálna plocha týchto blokov ochrannej zelene je 0,1 ha a minimálna šírka bloku je 20 m;
- pobrežná plocha kanálov/vodných tokov by mala mať trávnatý porast široký aspoň 4 m, optimálne 8 m pozdĺž miestnych koridorov (v prípade užšieho pásu pobrežných pozemkov uvedených hodnôt, zabezpečiť trávnatý pás na hranici vodnej pôdy). Trávne porasty sa udržiavajú pravidelným kosením. Je zakázané uzurpovať pobrežné územie koridoru orbou, budovaním zariadení atď.;
- stimulovať na úsekoch ekologických koridorov mimo zástavby sídla tradičné typy využívania priestoru, ktoré prispievajú k zachovaniu a podpore biodiverzity.

### **Špeciálne opatrenia na zachovanie funkčnosti a priechodnosti koridoru:**

- pri výstavbe a prevádzke zariadení, ktorých účel súvisí s vodou a/alebo pobrežím, zabrániť šíreniu následkov prípadného náhodného úniku paliva a oleja do ekologického koridoru umiestnením plávajúcich závesov na vhodné miesta. Palivo a olej vyliate na povrch vody, ako aj ďalšie znečisťujúce látky, musia byť zozbierané čo najskôr. Na ochranu okolitých ekosystémov pred následkami možného rozptylu paliva na vodnej

hladine predpokladať vhodné chemicko-fyzikálne opatrenia a biologické sanačné opatrenia (podľa osobitných podmienok príslušného ústavu ochrany prírody);

- nie je povolené skladovanie nebezpečných látok (palivové nádrže a pod.) v nechránenej časti nivy vodných tokov. V oblasti ekologického koridoru odpadové hospodárstvo sa bude vykonávať v súlade so zákonom o odpadovom hospodárstve (Úradný vestník RS, č. 36/09, 88/10, 14/16 a 95/18 -iný zákon) a ostatnými platnými predpismi;

- v zónach vodohospodárskych zariadení aplikovať technické riešenia zabezpečujúce kontinuitu trávnatých porastov pobrežnej zóny a priechodnosť terénu pre slabo mobilné malé zvieratá;

- izolovať a označiť zariadenia prenosového vedenia a elektroenergetickú infraštruktúru tak, aby sa minimalizovala možnosť úrazu elektrickým prúdom (poškodenie elektrickým prúdom) a zrážky (mechanický náraz do drôtov) lietajúcich organizmov: izolovať nosiče izolantov s plastovými krytmi, umiestniť izolátory na podpery v spodnej polohe a označiť vodiče nápadným spôsobom;

- v priestore mimo obytných zón je zakázaná výstavba stavieb, ktorých účel nie je priamo napojený na breh vodného toku s funkciou ekologického koridoru vo vzdialenosti menšej ako 50 m od línie strednej vodnej hladiny vodného toku;

- vzhľadom na ekologický význam územia by Územný plán mal byť neoddeliteľnou súčasťou plánovacej a projektovej dokumentácie. Terénne úpravy by sa mali robiť súbežne s výstavbou zariadení:

o v priestore ekologického koridoru je zakázané vysádzať invázne druhy a pri úprave zelených plôch odstraňovať prítomné voľne žijúce jedince invázných druhov;

o zabezpečiť čo najvyššie percento (najmenej 50 %) autochtónnych druhov nivy (topoľ, vrba, jaseň panónsky, brest, dub letný a pod.), ktoré je potrebné obohatiť o krovinaté druhy nivy;

o zabezpečiť pravidelnú údržbu zelených plôch;

- pri parcelácii zabezpečiť kontinuitu pobrežia s vegetáciou v prirodzenom resp. takmer prirodzenému stave, v šírke 20-50 m od línie stredného vodného stavu, teda v šírke 10 m pri vysokých brehoch. Tento pobrežný pás okrem svojej kľúčovej úlohy biotopu a ekologického koridoru, môže obsahovať chodník;

- úpravou záhrad a priestranstiev okolo nebytových budov, definovaním pravidiel terénnych úprav a vzdialenosti budov od brehu, ako aj definovaním typov plotov pozdĺž pobrežia (zákaz výstavby oplotenia nepriechodných pre drobné živočíchy, s použitím ekologických prvkov s otvormi väčšími ako 10 cm), zabezpečiť priechodnosť brehov kanálov a vodných tokov pre drobné živočíchy. Pri legalizácii požiadať o úpravu existujúcich oplotení na funkciu ekologického koridoru (pohyb plotov alebo zmeny častí plotov na hraničných bodoch príľahlých pozemkov smerom k brehu rieky).

### **Opatrenia pre ochranné pásmo ekologických koridorov a biotopov chránených a prísne chránených druhov národného významu:**

#### **V páse 500 m od ekologického koridoru / biotopu:**

- zakázaná je výstavba veterných elektrární a jednotlivých veterných generátorov (turbíny);

- zakázané sú plánovacie riešenia, ktoré porušujú charakteristiky hydrologického režimu, od ktorých závisí funkčnosť koridoru a prežitie druhov a biotopov.

#### **V pásme 200 m od ekologického koridoru / biotopu:**

- podmienkou výstavby zasypaných skladov je ich dno nad úrovňou maximálnej hladiny podzemnej vody s uplatnením stavebno-technických riešení, ktorými sa zabráni emisiám znečisťujúcich látok do okolia;

Plánovacie riešenia musia poskytovať:

- uplatňovanie opatrení na ochranu koridorov/biotopov pred účinkami svetla, hluku a znečistenia;

- definovanie osobitných pravidiel pre úpravu krajiny so zákazom používania invázných druhov.

**V zóne 200m od ekologického koridoru/biotopu, okrem zastavanej oblasti osady:**

- na výstavbu nových fariem sú predpísané špeciálne ochranné opatrenia;
- na existujúcich farmách je povolené rekonštruovať, nadstavovať a modernizovať existujúce zariadenia bez zmeny existujúceho účelu zariadenia s cieľom zlepšiť sanitné a hygienické životné a pracovné podmienky na farme;
- na existujúcich farmách je povolené:
  - √modernizácia existujúcich zariadení až do 50% plochy budovy;
  - √modernizácia existujúcich zariadení na max. P + 1,
- výstavba nadzemných zariadení je obmedzená:
  - o na farmách, ovocných a vinohradníckych domoch a skladovacích zariadeniach na skladovanie ovocia v sadoch a vinohradoch;
  - o na poľnohospodárske a vodohospodárske zariadenia potrebné na trvalo udržateľné využívanie koridoru alebo daného biotopu (zariadenia na chov dobytka na pasienkoch, rybolov pri rybníkoch a pod.), ktoré sú umiestnené a vybudované v súlade s podmienkami ochrany prírody;
- vybudovanie infraštruktúry pri splnení týchto podmienok:
  - o plánovať trasu ciest najkratšou cestou cez ekologické koridory alebo biotopové komplexy väčšieho počtu podcelkov;
  - o aplikovať špeciálne technicko-technologické riešenia, ktoré zabraňujú kolíziám a usmrteniu vtákov elektrickým prúdom v elektrických vedeniach nízkeho a stredného napätia.

**V zóne 50 m od ekologického koridoru alebo biotopu:**Je zakázané:

- aplikácia technických riešení, ktoré tvoria reflexné plochy (napr. sklo, kov) smerujúce do koridoru alebo významného biotopu;
- drvenie parciel pre potreby formovania stavebných pozemkov okrem objekto infraštruktúry.

Vykonávajú sa nasledujúce opatrenia:

- zachovať priechodnosť koridoru ekologickej povrchovej vody: zákazom oplotenia pásu pozdĺž pobrežia alebo použitím typov plotov, ktoré umožňujú pohyb malých zvierat;
- zabezpečiť kontinuitu zelenej nárazníkovej zóny medzi oblasťou ľudských aktivít a koridorom / biotopom v šírke 10 m v prípade existujúcich zariadení a 20 m v prípade plánovaných zariadení v súlade s typom koridor / biotop vegetácia. Graficky znázorniť tento pás v plánovacej a projektovej dokumentácii;
- umiestniť objekty, ktoré vyžadujú dlažbu a/alebo osvetlenie pri min. 20 m vzdialenosti od hranice koridoru / biotopu.

**V zóne 50 m od ekologického koridoru alebo biotopu (poľnohospodárska, lesná a vodná pôda):**Zákaz výstavby objektov, okrem:

- nadzemnej infraštruktúry, ktorej trasa križuje najkratšiu trasu cez ekologické koridory, biotopy alebo biotopové komplexy väčšieho počtu podcelkov;
- vodohospodárskych zariadení a ich sprievodnej infraštruktúry.

**V zóne 50 m od ekologického koridoru alebo biotopu na stavebnom pozemku**

(osídlenie, pracovné zóny, víkendové zóny, turisticko-rekreačné atď.):

Podmienky pre stavbu:

- umelé povrchy (parkovisko, športoviská a pod.) má na pozemku tvoriť upravenú zelenú plochu s funkciou zachovania kontinuity zeleného pásu koridora biotopu alebo nárazníkovej zóny;
- cesta s pevným závesom pre motorové vozidlá (v osadách, ako aj prístupové cesty k vodohospodárskym zariadeniam mimo sídiel) vyžaduje aplikáciu technických opatrení na zabezpečenie bezpečného prechodu malých zvierat a zníženie vplyvov osvetlenia, hluku a znečistenia chodieb/biotopov.



#### **2.5.1.4. Osobitné podmienky ochrany prírody**

Koncepcia pozemkových úprav v rozsahu Územného plánu:

1. pri terénnych úpravách komplexov a miest určených na výrobu, obchod a služby, vytvorí niekoľko poschodí zelene s najvyšším možným percentom pôvodných druhov a používať exempláre exotických zvierat, u ktorých bolo potvrdené, že sa dobre adaptujú v daných podmienkach prostredia a nespádajú do kategórie invázných, aby sa zabezpečila ochrana okolia pred šírením následkov znečistenia;
2. v prípade ekologizácie cestného pásu častých komunikácií vytvorí a udržiavať hustý zelený pás druhov odolných voči znečisteniu ovzdušia s výraznou hygienickou funkciou, stredným a vysokým účinkom zníženia hluku v kombinácii s kríkmi, a parkovacie miesta rovnomerne zasypať vysokými listnatými stromami.

Geologické a paleontologické doklady (skameneliny, minerály, kryštály a pod.), ktoré by mohli predstavovať chránenú prírodnú hodnotu, je nálezca povinný do ôsmich dní odo dňa nálezu nahlásiť príslušnému ministerstvu a urobiť opatrenia na ochranu pred zničením, poškodením, resp. krádežou.

#### **2.5.2. Opatrenia na ochranu odpadového hospodárstva**

Nakladanie s odpadmi na území, na ktoré sa vzťahuje Územný plán, by sa malo realizovať plánovane na základe zákona o odpadovom hospodárstve a vyhlášky.

Nakladanie s odpadom živočíšneho pôvodu by sa malo vykonávať v súlade so zákonom o veterinárnom lekárstve.

#### **2.5.3. Ochrana krajiny a krajinotvorné opatrenia**

Okrem uvedených podmienok a opatrení na ochranu a usporiadanie prírodných zdrojov sú ako základné námety krajinných úprav uvedené opatrenia súvisiace so zachovaním a zlepšením špecifickej skladby a konfigurácie krajinnej štruktúry a ochranou hodnoty krajinných prvkov. Vzťahujú sa na územie určených celkov a podcelkov, teda celý rozsah Územného plánu:

- je obmedzené rozširovanie stavebnej plochy sídliska v oblasti osobitného určenia;
- výstavba veterných a slnečných elektrární na poľnohospodárskej pôde je zakázaná, a podobne aj lesná a vodná pôda, ako aj malé vodné elektrárne na vodnej pôde v oblasti špeciálneho určenia;
- výstavba zariadení, ktoré nepriaznivo ovplyvňujú ovzdušie, vodu, pôdu a lesy, vzhľad, nadmerný hluk alebo možnosť iného porušovania hodnôt krajinného rázu, prírodných a iných hodnôt územia, najmä geomorfologických útvarov a biotopov rastlín a zvierat (napr. priemyselné zariadenia, sklady a iné zariadenia) v oblasti špeciálneho určenia je zakázaná;
- je zakázané meniť morfológické a hydrologické vlastnosti územia, od ktorých závisí funkčnosť vodného toku a kanálového systému;
- udržiavať ekologické koridory vytvorením continuity zelených plôch, ktorých štruktúra a účel podporujú funkcie koridoru;
- zakázané sú práce a zásahy, ktoré môžu spôsobiť proces vodnej erózie;
- udržiavať mozaikové štruktúry ornej poľnohospodárskej pôdy, lúk a pasienkov, vodných tokov a kanálov, ako aj pozemkov, ktoré s nimi susedia, rekreačné oblasti, dopravné infraštruktúry atď.;
- je potrebné zachovať mokré a bažinaté oblasti a močiare.

#### **2.5.4. Opatrenia na ochranu lesných pôd a ochranné pásy**

Existujúce hospodárske činnosti je potrebné zosúladiť s opatreniami na ochranu prírodných hodnôt. Plánovanie lesného hospodárstva zahŕňa viacsektorový prístup prostredníctvom spolupráce medzi rezortom ochrany prírody a lesného hospodárstva.

Opatrenia na ochranu lesnej pôdy zahŕňajú:

- nárast lesných plôch podľa programov na ochranu, usporiadanie a využívanie poľnohospodárskej pôdy;
- vytváranie ochranných pásov zelene v súlade s podmienkami ochrany prírody.

#### **2.5.5. Opatrenia na ochranu a úpravu nehnuteľného kultúrneho majetku**

Podmienky získané od Medziobecného ústavu ochrany kultúrnych pamiatok Subotica určujú podmienky ochrany a technicko-ochranných opatrení pre archeologické náleziská v rozsahu Územného plánu.

V prípade akýchkoľvek zemných prác v oblasti archeologických nálezísk je investor povinný v súlade so zákonom o kultúrnom dedičstve a zákonom o plánovaní a výstavbe informovať Medziobecný ústav ochrany kultúrnych pamiatok Subotica pred začiatok prác, ktoré by zabezpečili archeologický dozor.

Ak sa počas vykonávania prác nájdu archeologické náleziská alebo archeologické objekty, je zhotoviteľ povinný bezodkladne práce bezodkladne zastaviť a informovať o tom príslušný Ústav ochrany kultúrnych pamiatok a urobiť opatrenia, aby neboli zničené, ale zachované na mieste a polohe, v ktorej boli objavené.

Povinnosťou investora je v zmysle článku 110 zákona o kultúrnom dedičstve zabezpečiť finančné prostriedky na ochranné archeologické výskumy v oblasti, kde sa archeologické nálezisko nachádza, a potom môže projekt bez prekážok realizovať.

V podmienkach získaných od Pokrajinského ústavu ochrany kultúrnych pamiatok Petrovaradin je uvedené, že rovnaké podmienky, ktoré predpisuje Medziobecný ústav ochrany kultúrnych pamiatok Subotica pre archeologické lokality v obciach Novi Kneževac a Čoka platia pre všetky archeologické lokality v obciach KO Sajan a KO Mokrin.

#### **2.5.6. Opatrenia na ochranu ľudského života a zdravia**

Ochrana kvality života a zdravia ľudí na území Územného plánu bude zabezpečená vhodnou realizáciou plánovacích riešení v oblasti ochrany životného prostredia, zavedením monitorovania parametrov životného prostredia, realizáciou odporúčaní a povinností štúdie hodnotení vplyvov projektov na životné prostredie a strategickým hodnotením plánov nižšieho rádu na životné prostredie, ako aj kontrolou ochrany kvality života.

Tieto plánované environmentálne zásahy vyžadujú integrované riadenie územím, ktorého implementácia je zakázaný nepriaznivý vplyv na životné prostredie a ľudské zdravie.

#### **2.5.7. Ochranné prostriedky pri výstavbe a exploatacii infraštruktúry**

Ochranné prostriedky pre dobíjajúcu infraštruktúru a povinnosti vyplývajú z ustanovení Pokrajinského ústavu na ochranu prírody, predpisov o technických normách a podmienkach vydaných príslušnými orgánmi a v súlade s predpismi.

### **2.5.8. Opatrenia na ochranu pred živelnými pohromami a náhodnými situáciami**

Zákon o znižovaní rizika katastrof a núdzovom manažmente ustanovuje povinnosti, opatrenia a spôsoby konania, vyhlasovania a zvládania núdzových situácií. Všeobecné zásady manažmentu rizík z prírodných katastrof a technologických havárií sa týkajú: plánovania a implementácie preventívnych ochranných opatrení; pripravenosti a včasnej reakcie a nápravy následkov.

Opatrenia na ochranu pred *zemetrasením* sú správna voľba miesta pre výstavbu zariadení, aplikácia vhodných stavebných materiálov, spôsob výstavby, podlažia zariadení a pod., ako aj dôsledné dodržiavanie a uplatňovanie platných stavebno-technických predpisov pre výstavbu zariadení v seizmickej oblasti.

Taktiež sú zabezpečené proti zemetrasné opatrenia rešpektovaním regulačných a stavebných línií, teda predpísanej minimálnej šírky dopravných koridorov a minimálnej vzdialenosti medzi budovami, aby sa zabezpečili voľné prejazdy v prípade zrútenia. Uplatňovanie zásady seizmického projektovania stavieb, teda uplatňovanie bezpečnostných noriem a technických predpisov o výstavbe v seizmických oblastiach, zabezpečuje primeranú úroveň ochrany človeka, minimálne poškodenie stavebných konštrukcií a kontinuitu v práci stavieb životne dôležitých v období po zemetrasení.

Odvedenie prebytočnej vody zo sledovaného územia bude realizované existujúcou sieťou kanálov do prirodzených tokov, priamo alebo cez čerpacie stanice. Podmienečne čistú atmosférickú vodu zo striech a prístreškov je možné vypúšťať do okolitého terénu.

Ochrana objektov pred *atmosférickými výbojmi* bude zabezpečená vykonaním bleskozvodu, v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

Ochrana pred *ladom* zabezpečujú odpaľovacie stanice, z ktorých sú počas obrannej sezóny z mesta odpaľované rakety proti krupobitiu. Organizovaná obrana proti mestu, najmä v lete, je dôležitá pre ochranu poľnohospodárskych plodín, ktoré sú v tom období najcitlivejšie. Výstavba nových zariadení vo vzdialenosti necelých 500 m od štartovacích staníc obranného systému od mesta je možná len po zabezpečení osobitného súhlasu a stanoviska RHMSS.

Reguláciou vodných tokov a zalesňovaním svahov sa zabezpečí ochrana pred povodňami pôdy uplatňovaním vhodných biologických a technických opatrení v súlade so základom lesného hospodárstva a vodohospodárskym plánom pre danú vodnú plochu.

Preventívnymi ochrannými opatreniami v prípade *sucha* sú agrotechnické opatrenia, ako aj plánovanie výstavby závlahových systémov na čo najväčších plochách.

Základnými opatreniami ochrany pred *búrkovým vetrom* sú dendrologické opatrenia. Zníženie rizika a škôd od silného vetra sa dosahuje zdvíhaním vetrolamov primeranej šírky pozdĺž ciest, kanálov a ako ochrana poľnohospodárskej pôdy.

*Protipožiarne* opatrenia zahŕňajú urbanistické a stavebno-technické ochranné opatrenia. Mestské ochranné opatrenia sa týkajú plánovania priestoru v sídle prostredníctvom urbanistických ukazovateľov (účel plôch, index zastavanosti pozemku) a pravidiel výstavby (regulačná čiara, stavebná čiara, výška budovy, vzdialenosť budovy od susedných, šírka ciest, parkovanie atď.). Stavebno-technické ochranné opatrenia sa týkajú prísneho uplatňovania predpisov o výstavbe objektov, elektrární a plynární, dopravnej infraštruktúry, požiarnej hydrantových sietí a pod.

Ochrana poľnohospodárskej pôdy pred požiarom sa vykonáva použitím ochranných opatrení predpísaných obcami v súlade so zákonom o poľnohospodárskej pôde. Pre zníženie nebezpečenstva vzniku požiaru sa plánuje úprava lesných porastov tak, aby sa vytvorili podmienky na účinnú priestorovú ochranu a ochrana poľnohospodárskej pôdy osobitnými opatreniami.

## Ochrana pred úrazmi

Na základe dostupných údajov, ktoré poskytli prevádzkovatelia Seveso zariadení /komplexu, bolo určené, že do rozsahu Územného plánu nie sú zahrnuté seveso závody / komplexy.

Pri výstavbe nových Seveso závodov/komplexov a v súlade s Pravidlom o obsahu politiky prevencie havárií a obsahu a metodike vypracovania Bezpečnostnej správy a Plánu ochrany pred haváriami (Úradný vestník RS, č. 41/10) sa ako východisko pre identifikáciu zraniteľných objektov uvažuje so vzdialenosťou minimálne 1000m od hraníc seveso závodu, teda komplexu, pričom konečný odhad šírky zraniteľného pásma - nebezpečného pásma, sa určuje na základe výsledkov modelovania účinkov havárie. Identifikácia seveso závodu/komplexu sa tiež vykonáva na základe Vyhlášky o zozname nebezpečných látok a ich množstiev a kritérií na určenie typu dokladov vypracovaných prevádzkovateľom Seveso závodu alebo komplexu (Úradný vestník RS , č. 41/10 a 51/15).

V tejto súvislosti je potrebné starostlivo naplánovať umiestnenie a výstavbu nových seveso závodov / komplexov a ich maximálne možné kapacity seveso nebezpečných látok, aby sa predišlo zbytočným nákladom alebo zlým investíciám pre prevádzkovateľov, ale aj aby sa zabezpečilo primerané riadenie bezpečnosti proti chemickej havárii.

### 2.5.9. Opatrenia energetickej efektívnosti výstavby

Cieľom energetickej efektívnosti výstavby je zníženie spotreby všetkých druhov energií pri zabezpečení rovnakých alebo lepších podmienok na užívanie a fungovanie zariadenia. Znižovanie spotreby neobnoviteľných zdrojov energie (fosílnych palív) a využívanie obnoviteľných zdrojov energie prispieva k ochrane životného prostredia a klimatických podmienok.

Základné opatrenia na zlepšenie energetickej efektívnosti súvisia so znižovaním energetických strát, efektívnym využívaním a výrobou energie.

Realizácia plánovacích riešení zahŕňa vývoj a využívanie nových a obnoviteľných foriem energie s podporou staviteľov a vlastníkov zariadení, aby aplikovali energeticky efektívne riešenia a technológie s cieľom znížiť prevádzkové náklady. Pri čo najmenšej spotrebe energie by mala energeticky efektívna výstavba zabezpečiť pohodlný a pohodlný pobyt v budove za každého počasia.

Zvýšenie energetickej účinnosti by sa malo zabezpečiť prostredníctvom:

- budovania peších a cyklistických chodníkov, za účelom zabezpečenia komunikácie medzi centrami a znížením používania motorových vozidiel;
- zveľaďovania zelene, uličných a mimomestských cestných koridorov (obmedzuje sa zahrievanie pôdy a vytvára sa prirodzené prostredie pre pešiu, cyklistickú a iné dizajnové spôsoby pohybu);
- a umiestnenia budov podľa klimatických aspektov, slnečného žiarenia a vplyvu susedných budov, zvyšovania zelených striech, ako kompenzácie za obsadenú pôdu;
- výstavby malých systémov výroby energie v rámci plánovaných komplexov, na základni obnoviteľných zdrojov energie (slnko, geotermálna voda atď.) a výstavbou diaľkových alebo centralizovaných systémov vykurovania a chladenia.

### **2.5.10. Terénne úpravy záujmové pre obranu krajiny**

V súlade so zákonom o znižovaní rizika katastrof a o havarijnom manažmente na ochranu pred živelnými pohromami a inými haváriami sú samosprávy, firmy a iné právnické osoby v rámci svojich práv a povinností povinné zabezpečiť, aby obyvateľstvo, teda zamestnanci, boli ukrytí v krytoch a ďalších zariadeniach vhodných na ochranu.

Suterény a ďalšie podzemné miestnosti, upravené na skladovanie osôb a hmotných statkov, slúžia ako ďalšie ochranné zariadenia. Pri stavbe budov so suterénom sa odporúča vybudovať cez suterén vystuženú dosku, ktorá odolá zrúteniu budovy.

## **IV. SMERNICE PRE NIŽŠIE HIERARCHICKÉ ÚROVNE V PROCESSE POSUDZOVANIA VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

### **1. Smernice pre vypracovanie plánovacích dokumentov**

#### **Priestor v oblasti špeciálneho účelu**

Pre oblasť osobitného určenia sa väčšinou počíta s priamou implementáciou Územného plánu.

Územný plán sa priamo realizuje v hraniciach územia osobitného určenia nasledovne:

- uplatňovanie stanovených pravidiel usporiadania a výstavby na poľnohospodárskych, lesných, vodných a stavebných pozemkoch, v súlade s ktorými sú vydané lokalizačné podmienky;
- priama realizácia tohto Územného plánu so záväzným vypracovaním urbanistického projektu na vybudovanie zariadení pre potreby organizovania turistickej ponuky v rámci areálu farmy, na vybudovanie zariadení na prvotné spracovanie a skladovanie poľnohospodárskych produktov, rybníky, farmy, pre návštevnícke centrum, turisticko-rekreačné komplexy v pásme turisticko-rekreačných zariadení mimo sídla, pre zariadenia na údržbu a využívanie lesov (lesné domčeky), poľovnícke chaty a poľovnícko-technické zariadenia a technické zariadenia a technická infraštruktúra (lesné cesty a iné zariadenia využívané na obhospodarovanie lesov).

Pre výstavbu všetkých zariadení a obsahov, ktoré sú povolené na poľnohospodárskej a stavebnej pôde v rámci územia osobitného určenia, ak je potrebné určiť nové regulačné čiary, je potrebné vypracovať podrobný regulačný plán.

Taktiež v rámci ovocinárskej a vinohradníckej zóny, v KO Mokrin, je povinné vypracovanie podrobného regulačného plánu pre výstavbu zariadení určených na výrobu pre trh - zariadenia na výrobu vína a pálenky, sušenie a spracovanie ovocia, resp. ako vínne pivnice s turistickým zázemím. vymedziť plánovaný areál a na základe toho zmeniť účel poľnohospodárskej pôdy na stavebnú.

Taktiež v rámci ovocinárskej a vinohradníckej zóny, v KO Mokrin, je povinné vypracovanie podrobného regulačného plánu pre výstavbu zariadení určených na výrobu pre trh - zariadenia na výrobu vína a pálenky, sušenie a spracovanie ovocia, resp. ako vínne pivnice s turistickým zázemím. vymedziť plánovaný areál a na základe toho zmeniť účel poľnohospodárskej pôdy na stavebnú.

V časti územia osobitného určenia vymedzenej týmto Územným plánom (časť biotopov chránených a prísne chránených druhov), ktorá sa prekrýva s časťou územia osobitného určenia vymedzenou Územným plánom účelového územia polyfunkčného objektu ekologického koridoru Tisy (časť ochranného pásma ekologického koridoru Tisy od 0 do 500

m, resp. časť od 200-500 m v KO Novi Kneževac), v súlade s Územným plánom účelového územia multifunkčného ekologického koridoru Tisy (tento priestorový Plán definuje nasledovne: "Plán, ktorého špeciálnym účelom je ochrana prírody, bude platný pravidlá a ochranné opatrenia súvisiace s územím s vyšším stupňom ochrany"), bude priamo implementovaný tento Územný plán, teda pravidlá úpravy a výstavby pre biotopy chránených a prísne chránených druhov národného významu a pre územie v rámci ochrany sa budú uplatňovať v zóne ekologických koridorov, ktoré sú vymedzené týmto Územným plánom.

V časti územia špeciálneho určenia vymedzeného týmto Územným plánom, ktorá sa prekrýva s časťou Územného plánu oblasti špeciálneho určenia multifunkčného ekologického koridoru Tisa (priestor mimo oblasti špeciálneho určenia vymedzeného týmto územným plánom), tento Územný plán bude priamo realizovaný.

V časti územia osobitného určenia vymedzenej týmto Územným plánom, ktorá sa prekrýva s koridorom cestnej infraštruktúry štátnej cesty na základnom smere štátnej cesty I. rádu č. 24 (Subotica-Zreňanin-Kovin) sa budú uplatňovať podmienky a opatrenia na ochranu, využitie a úpravu priestoru osobitného určenia (cestný koridor), ktoré vymedzuje Územný plán účelového územia koridoru dopravnej infraštruktúry na základnom smere štátnej cesty I. rádu č. 24 (Subotica-Zreňanin-Kovin).

Územný plán obce Novi Kneževac, Územný plán mesta Kikinda a Územný plán obce Čoka prestávajú platiť v častiach, v ktorých sa prekrývajú s územím osobitného určenia určeným týmto Územným plánom (kde sa tento Územný plán priamo realizuje). Hranica územia osobitného určenia je vymedzená v kapitole „I. Východiská pre vypracovanie Územného plánu“, bod „2. Opis hranice rozsahu Územného plánu, opis hranice územia osobitného určenia a opis hraníc priestorových jednotiek a podcelkov územia osobitného určenia“, „2.2. Opis hranice oblasti špeciálneho určenia“.

Pre ten priestor je potrebné zosúladiť Územný plán obce Novi Kneževac, Územný plán mesta Kikinda a Územný plán obce Čoka s týmto Územným plánom.

V súlade s Nariadením o vyhlásení Osobitnej prírodnej rezervácie Pasienky dropu veľkého (Úradný vestník RS, č. 86/18) je pri vyhotovovaní územnoplánovacej dokumentácie nižšieho rádu vo vzťahu k tomuto Územnému plánu potrebné opraviť a vymedziť trasy plánovaných mestských komunikácií tak, aby neprechádzali cez priestorový celok chráneného územia - Rezerváciu.

### **Priestor mimo územia osobitného určenia a v rámci Územného plánu**

Pre územie mimo územia osobitného určenia a v rámci Územného plánu bude platiť:

- Územný plán obce Novi Kneževac;
- Územný plán mesta Kikinda a
- Územný plán obce Čoka.

## **2. STRATEGICKÉ HODNOTENIA NA NIŽŠÍCH HIERARCHICKÝCH ÚROVNIACH**

Vzhľadom na to, že vypracúvanie niektorých plánovacích rozhodnutí sa uskutoční prípravou príslušnej plánovacej dokumentácie, pre uvedené plány môže orgán zodpovedný za ich prípravu rozhodnúť o strategickom hodnotení podľa kritérií predpísaných zákonom o strategickom hodnotení, ak určí, že existuje možnosť významného vplyvu na životné prostredie.



Podľa článku 5 zákona o strategickom posudzovaní „strategické posudzovanie sa vykonáva pre plány, programy, podklady a stratégie (ďalej len plány a programy) v oblasti územného a urbanistického plánovania alebo využitia územia, poľnohospodárstva, lesníctva, rybárstva, poľovníctva, energetiky, priemysla, dopravy, odpadového hospodárstva, vodného hospodárstva, elektronickej komunikácie, cestovného ruchu, ochrany prirodzených biotopov a voľne žijúcich živočíchov a rastlín, ktoré vytvárajú rámec pre schvaľovanie budúcich rozvojových projektov určených predpismi upravujúcimi posudzovanie vplyvov na životné prostredie.“

Pre uvedené plány a programy, ktoré počítajú s využitím menších území na miestnej úrovni alebo v prípade menších zmien plánov a programov, ktoré si nevyžadujú predpísaný postup prijímania, ako aj pre plány a programy neuvedené v predchádzajúcom odseku, o strategickom hodnotení rozhoduje orgán zodpovedný za prípravu plánu a programu, ak podľa kritérií ustanovených týmto zákonom zistí, že existuje možnosť významných vplyvov na životné prostredie.

"Minister zodpovedný za ochranu životného prostredia bližšie určí zoznamy plánov a programov, pri ktorých je povinné strategické environmentálne hodnotenie, a zoznamy plánov a programov, pri ktorých sa môže vyžadovať strategické environmentálne hodnotenie."

Článok 7 zákona definuje, že „Strategické hodnotenie vplyvov na životné prostredie sa vykonáva na základe úrovne, typu, cieľov a obsahu plánu alebo programu.“

Ak je plán alebo program integrálnou súčasťou určitej hierarchickej štruktúry, strategické environmentálne hodnotenie sa robí v súlade s usmerneniami strategického environmentálneho hodnotenia plánu alebo programu vyššej hierarchickej úrovne.“ Pre plány nižšieho rádu v súlade s článkom 9 zákona o strategickom hodnotení vplyvu „O vypracovaní strategického hodnotenia rozhoduje orgán zodpovedný za prípravu plánu a programu na základe vopred získaného stanoviska orgánu zodpovedného za ochranu životného prostredia a ďalších zainteresovaných orgánov a organizácií.“

### **3. POSUDZOVANIE VPLYVOV PROJEKTOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

Zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v článku 3 definuje, že „Predmetom posudzovania vplyvov sú plánované a realizované zámery, technologické zmeny, rekonštrukcie, rozširovanie kapacít, zastavenie prác a odstraňovanie zámerov, ktoré môžu mať významný vplyv na životné prostredie.“

Predmetom posudzovania vplyvov sú aj projekty, ktoré boli realizované bez vypracovania štúdie vplyvov, nemajú stavebné povolenie alebo sú užívané bez kolaudačného rozhodnutia (ďalej len posudzovanie vplyvov na existujúci stav).

Posudzovanie vplyvov sa vykonáva pre projekty v oblasti priemyslu, baníctva, energetiky, dopravy, cestovného ruchu, poľnohospodárstva, lesného hospodárstva, vodného hospodárstva, odpadového hospodárstva a komunálnych služieb, ako aj pre projekty plánované na chránenom prírodnom zdroji a v chránenom prostredí nehnuteľného kultúrneho majetku."

V súlade s vyššie uvedeným zákonom a ustanoveniami Vyhlášky o stanovení zoznamu projektov, ktorých hodnotenie vplyvov je povinné a Zoznamu projektov, pri ktorých sa môže vyžadovať hodnotenie vplyvov na životné prostredie (Úradný vestník RS, č. 114 /08) sú investori povinní pred podaním žiadosti o vydanie povolenia na výstavbu zariadení zo Zoznamu II obrátiť sa príslušnému orgánu. O potrebe vypracovania Štúdie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie rozhodne príslušný orgán, tj. vydá Rozhodnutie o potrebe vypracovania alebo uvoľnenia z prípravy štúdie.

Postup posudzovania vplyvov by sa mal vykonávať v etapách postupu posudzovania vplyvov, ako to predpisuje uvedený zákon. Zásadný obsah štúdie o Posudzovaní vplyvov na životné prostredie je stanovený v článku 17 uvedeného zákona a presný rozsah a obsah štúdie je určený príslušným rozhodnutím príslušného orgánu.

## **V. PROGRAM MONITOROVANIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA A MONITOROVANIE V PROCESSE IMPLEMENTÁCIE PLÁNU**

Vybudovanie monitorovacieho systému je jednou z prioritných úloh tak, aby všetky navrhované opatrenia na ochranu životného prostredia v Územnom pláne mohli byť úspešne implementované v plánovacom období.

Podľa článku 17 zákona o strategickom environmentálnom hodnotení program monitorovania stavu životného prostredia pri realizácii Územného plánu obsahuje najmä:

1. opis cieľov plánu a programu;
2. ukazovatele na monitorovanie stavu životného prostredia;
3. práva a povinnosti príslušných orgánov;
4. opatrenie v prípade neočakávaných negatívnych účinkov;
5. ďalšie prvky v závislosti od typu a rozsahu plánu.

Zákon o ochrane životného prostredia definuje, že Republika, tj. útvar územnej samosprávy v rámci svojej pôsobnosti určenej zákonom, zabezpečuje sústavnú kontrolu a monitorovanie stavu životného prostredia v súlade s týmito a osobitnými zákonmi.

Podľa článku 69 uvedeného zákona ciele programu monitorovania životného prostredia sú:

- zabezpečenie monitorovania;
- definovanie obsahu a spôsobu monitorovania;
- určenie oprávnených organizácií na monitorovanie;
- definovanie monitorovania znečisťujúcich látok;
- zriadenie informačného systému a definovanie spôsobu predkladania údajov za účelom vedenia integrovaného katastra znečisťujúcich látok;
- zavedenie povinnosti podávať správy o stave životného prostredia podľa predpísaného obsahu správy o stave životného prostredia.

### **1. OPIS CIEĽOV PLÁNU**

Vychádzajúc zo špeciálneho účelu a špecifickosti oblasti, Územný plán definuje ciele, ktoré boli zväžené a analyzované počas prípravy Strategického hodnotenia vo vzťahu k definovaným ukazovateľom a cieľom samotného strategického hodnotenia.

Ciele Územného plánu sú:

- ochrana a trvalo udržateľné a racionálne využívanie prírodného majetku a prírodných zdrojov v súlade s potrebami dlhodobého sociálneho a ekonomického rozvoja;
- turistická valorizácia prírodných a antropogénnych hodnôt v sledovanom území a zabezpečenie podmienok pre rozvoj rôznych foriem cestovného ruchu;
- zachovanie a zlepšenie kvality a režimu vody;
- zväčšenie plôch pod lesom, zachovanie, ochrana a zlepšenie existujúcich lesov s cieľom zachovať a chrániť populácie voľne žijúcich druhov;
- vymedzenie spôsobu využívania priestoru v súlade s režimami a podmienkami ochrany prírody;
- valorizácia, ochrana a prezentácia kultúrnych statkov;
- určenie optimálnej integrovanej dopravnej siete, ktorá bude upravovať všetky druhy dopravy a obsluhovať všetky obsahy a lokality s prihliadnutím na ekonomické, technicko-technologické, priestorovo-funkčné a ekologické kritériá;
- vytváranie podmienok pre ďalší rozvoj energetickej infraštruktúry na základe strategické princípy trvalo udržateľného rozvoja;

- zabezpečenie primeranej prevencie, minimalizácie negatívnych vplyvov, monitorovania a kontroly všetkých foriem znečisťovania životného prostredia;
- integrácia ochrany životného prostredia do všetkých jednotlivých sektorových politík a rozvojových stratégií.

## **2. INDIKÁTORY NA SLEDOVANIE STAVU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**

Monitoring stavu životného prostredia sa vykonáva systematickým meraním, skúmaním a vyhodnocovaním ukazovateľov stavu a znečistenia životného prostredia, ktorého súčasťou je sledovanie prírodných faktorov, teda zmien stavu a charakteristík životného prostredia.

S prihliadnutím na definované špecifické ciele sa pri vypracovávaní strategického hodnotenia uskutočňuje výber vhodných ukazovateľov, ktoré je potrebné v plánovacom období sledovať, aby bolo možné posúdiť plánovacie riešenia a ich pozitívny vplyv na územie, na ktoré sa vzťahuje Územný plán.

Návrh indikátorov na monitorovanie stavu životného prostredia sa navrhuje na základe definovaných cieľov strategického hodnotenia, ktoré sú uvedené v kapitole II. VŠEOBECNÉ A ŠPECIFICKÉ CIELE A VÝBER INDIKÁTOROV.

Vzhľadom na rozsah Územného plánu, existujúci a budúci obsah, ako aj možné znečistenie, monitorovanie sa týka:

- zriadenie biomonitoringu v sledovanom území;
- monitorovanie kvality ovzdušia;
- kontrola a monitorovanie kvality vody;
- monitorovanie kvality pôdy kontrolou koncentrácií znečisťujúcich látok;
- monitorovanie hladiny hluku.

### **2.1. BIOMONITORING**

Popri monitorovaní základných parametrov (vzduch, voda, pôda a hluk) je súčasťou monitorovacieho programu aj systém sledovania biologických zmien v čase a priestore - biomonitoring, ktorý je prioritou, pretože najlepšie zobrazuje komplex prírodných a antropogénnych javov a procesov.

Biomonitoring zahŕňa určité druhy rastlín a živočíchov, ich populácie a pri mimoriadne vzácnych druhoch aj niektorých jedincov, ako je to v prípade predmetnej Rezervácie.

Prioritou je zaviesť kontinuálny monitoring dropa veľkého, vykonávať zimné sčítanie jedincov, určiť súpis samcov na výstave a súpis hniezdiacich samíc s cieľom spresniť sezónne rozšírenie tohto druhu v areáli za účelom ochrany a zachovania a harmonizácie ostatných činností v Rezervácii.

Osobitný význam v biomonitoringu má kontinuálne sledovanie dôsledkov negatívnych antropogénnych vplyvov na prírodné prostredie priamym narušením niektorých funkčných prvkov ekosystému, ale aj priamym vplyvom na niektoré vzácne alebo citlivé druhy a ich biotopy.

Vo funkcii biomonitoringu je potrebné zvoliť bioindikátory (okrem dropa veľkého), vychádzajúce z výskumu kompetentných a odborných inštitúcií. Ukazovateľové druhy rastlín a živočíchov je potrebné určovať podľa typov biotopov, v súlade s vopred stanovenými ročnými plánmi monitorovania ukazovateľov. V tejto súvislosti je potrebný neustály príviv údajov o rozšírení druhov v oblasti Rezervácie s úpravou riadiacich činností.

V rámci ochrany a zachovania prírodných hodnôt flóry a fauny je potrebné vykonávať:

- mapovanie populácií všetkých prírodných rarít v oblasti Rezervácie;
- pravidelné sledovanie stavu populácií prírodných vzácností;
- príprava zoznamu potenciálne vyhynutých druhov.

V rámci monitoringu lesných ekosystémov je potrebné definovať ukazovatele ekosystémového prístupu k obhospodarovaniu lesov.

## 2.2. MONITOROVANIE KVALITY VZDUCHU

Zákon o ochrane ovzdušia poskytuje právny rámec pre štúdiá a monitorovanie kvality ovzdušia zameraného na kontrolu a určovanie stupňa znečistenia ovzdušia, ako aj určovanie trendu znečistenia, s cieľom včas konať s cieľom znížiť škodlivé látky na úrovne, ktoré výrazne neovplyvnia kvalitu životného prostredia.

Kontrola kvality ovzdušia sa dosahuje monitorovaním úrovne znečisťujúcich látok v ovzduší v súlade s Vyhláškou o podmienkach monitorovania a požiadavkách na kvalitu ovzdušia a Vyhláškou o limitných hodnotách emisií látok znečisťujúcich ovzdušie zo spaľovacích zariadení.

Monitorovanie kvality ovzdušia sa vykonáva aj v **základných vidieckych lokalitách bez priameho vplyvu významných zdrojov znečistenia ovzdušia.**

Pre zariadenia, u ktorých sa určí, že sa štúdiá posudzovania vplyvov na životné prostredie nevykonáva podľa zákona, sa podľa názoru príslušného orgánu ochrany životného prostredia a v súlade s technológiou práce zisťuje potreba dodatočného monitorovania, najmä monitorovanie znečistenia ovzdušia a vody (v súlade s platnou legislatívou).

Príslušná Správa o strategickom hodnotení, berúc do úvahy rozsah Plánu, plánovaný účel a bezprostredné prostredie, nedefinuje miesta, kde by bolo možné vykonávať odber vzoriek vzduchu. Určenie reprezentatívnych lokalít musí byť predmetom strategických dokumentov územnej samosprávy v oblasti ochrany životného prostredia, ktoré sa na územie pozerajú širšie vo vzťahu k rozsahu zámeru.

## 2.3. MONITOROVANIE KVALITY VODY

Základné usmernenia pre ochranu vôd poskytuje aj zákon o ochrane životného prostredia. Článok 23 tohto zákona definuje, že ochrana a používanie vôd sa dosahuje integrovaným vodným hospodárstvom prijatím opatrení na ich zachovanie a ochranu v súlade s osobitným zákonom.

Aby bolo možné prijať opatrenia na obmedzenie ďalšieho znečisťovania a možného zlepšovania vôd, je dôležité neustále a systematicky kontrolovať kvalitatívne parametre povrchových a podzemných vôd.

Posúdenie ekologického a chemického stavu vody by sa malo vykonať v súlade s:

- Pravidlá určovania útvarov povrchových a podzemných vôd (Úradný vestník RS, č. 96/10);
- Predpis o referenčných podmienkach pre typy povrchových vôd (Úradný vestník RS, č. 67/11);
- Predpis o parametroch ekologického a chemického stavu povrchových vôd a ukazovateľoch chemického a kvantitatívneho stavu podzemných vôd (Úradný vestník RS, č. 74/11);
- Vyhláška o limitných hodnotách prioritných a prioritných nebezpečných látok znečisťujúcich povrchovú vodu a termínoch ich dosiahnutia (Úradný vestník RS, č. 24/14) a
- Vyhláška o limitných hodnotách znečisťujúcich látok v povrchových a podzemných vodách a sedimentoch a termínoch ich dosiahnutia (Úradný vestník RS, č. 50/12).

Ekologický stav je určený pre rieky a ekologický potenciál pre umelé vodné útvary.

Fyzikálno-chemická a bakteriologická analýza pitnej vody sa vykonáva v súlade so zákonom o vode a Vyhláškou o hygienickej bezpečnosti pitnej vody, ako aj rozbory kvalitu podzemnej vody používanej na zásobovanie vodou.

## 2.4. MONITOROVANIE KVALITY PÔDY

Povinnosť zavedenia systematického monitoringu pôdy v Srbskej republike je definovaná zákonom o ochrane životného prostredia, zákonom o ochrane pôdy, Vyhláškou o limitných hodnotách znečisťujúcich škodlivých a nebezpečných látok v pôde (Úradný vestník RS, č. 30/18 a 64/19) a Vyhláškou o systematickom monitorovaní stavu a kvality pôdy (Úradný vestník RS, č. 73/19).

Republika, autonómna pokrajina a územné samosprávne celky v rámci svojich právomocí určených zákonom zabezpečujú systematické monitorovanie stavu a kvality pozemkov (monitorovanie pôdy) a vedenie databázy o stave a kôdy v súlade s Programom monitorovania krajiny. Vytvára sa štátna a miestna sieť na účely monitorovania pôdy.

Štátna sieť lokalít je zriadená na monitorovanie kvality pôdy na úrovni Srbskej republiky v lokalitách, kde došlo alebo môže dôjsť k znečisteniu pôdy a ktoré sú predmetom osobitného záujmu Srbskej republiky.

Monitoring pôdy na úrovni lokálnej siete je zriadený na sledovanie kvality pôdy na území samosprávneho kraja a územných samosprávnych celkov a predovšetkým by mal zahŕňať meracie body, ktoré nie sú zahrnuté v štátnom monitorovacom programe.

Výber monitorovacích miest na úrovni lokálnej siete<sup>6</sup> závisí od špecifických podmienok každej miestnej samosprávy, berúc do úvahy prítomnosť a prevahu dominantných tlakov vedúcich k degradácii pôdy prevažne pod vplyvom človeka (erózia, znečistenie, zhutňovanie a zhoršovanie fyzikálnych vlastností, strata organického uhlíka a biodiverzity, salinizácia, alkalizácia, acidifikácia, zosuvy pôdy a záplavy, zemná pokrývka a i.

Pôda v blízkosti väčších mestských a priemyselných sídiel, frekventovaných ciest, pozemkov, kde sa ukladajú rôzne odpadové materiály, popol a hlušina, pozemky nadmerne hnojené organickými a minerálnymi hnojivami, zátoky znečistené vodou a v iných prípadoch sú testované na nebezpečné a škodlivé látky, a ak je to potrebné, zhoršené chemické a biologické vlastnosti.

---

6 Príloha 1 Vyhlášky o systematickom monitorovaní stavu a kvality pôdy (Úradný vestník RS, č. 73/19

Firmy, iné právnické osoby a podnikatelia, ktorí pri výkone činností ovplyvňujú alebo môžu ovplyvniť kvalitu pôdy, sú povinní zabezpečiť technické opatrenia na zamedzenie úniku znečisťujúcich látok, škodlivých a nebezpečných látok do pôdy, sledovať vplyv svojej činnosti o kvalite pôdy zabezpečiť ďalšie opatrenia ochrany v súlade so zákonom o ochrane pôdy a ďalšími zákonmi.

Vlastník alebo užívateľ pozemku alebo závodu, ktorého činnosť, teda aktivita môže byť príčinou znečisťovania a znehodnocovania pôdy, je povinný pred začatím činnosti preskúmať bonitu pozemku.

Je zakázané vypúšťať a odstraňovať znečisťujúce, škodlivé a nebezpečné látky a odpadové vody na povrch pôdy a do pôdy. Charakteristiky pôdy je možné meniť len za účelom zlepšenia kvality v súlade s jej účelom.

Monitoring kvalitatívnych parametrov pôdy je potrebné vykonávať nepretržite mnoho rokov, na určitých miestach, pre ktoré je stanovené evidentné ohrozenie environmentálnych parametrov.

Lokality, kde bol uložený neznečistený výkopový materiál (zemina), nepatria medzi kontaminované lokality.

## 2.5. MONITOROVANIE HLUKU

Hladina hluku v prostredí je kontrolovaná systematickým meraním hluku, ktoré zabezpečuje územná samospráva. Vyhláška o hlukových ukazovateľoch, limitných hodnotách, spôsoboch hodnotenia ukazovateľov hluku, rušenia a škodlivých účinkov hluku v životnom prostredí predpisuje ukazovateľov hluku v životnom prostredí, limitné hodnoty, spôsoby hodnotenia ukazovateľov hluku, rušenia a škodlivých účinkov hluku na životné prostredie a ľudské zdravie. V prípade priemyselných, skladovacích a obslužných oblastí a dopravných terminálov bez obytných budov podľa nariadenia nesmie hluk na hranici tejto zóny prekročiť limitnú hodnotu v zóne, s ktorou susedí.

Zákon o ochrane životného prostredia pred hlukom definuje, že Autonómna pokrajina určuje opatrenia a podmienky na ochranu pred hlukom, tj. zvukovú ochranu v plánoch, programoch a projektoch vrátane tých, ktoré boli schválené v procese strategického posudzovania vplyvov, posudzovania vplyvov projektov na životné prostredie, tj. v postupe vydávania integrovaného povolenia na prevádzkovanie závodov a činností.

Opatrenia a podmienky ochrany pred hlukom územnej samosprávy sa určia v súlade s týmto zákonom. Povinnosti jednotky miestnej samosprávy sa týkajú akustického zónovania na jeho území, stanovenia zákazových opatrení a obmedzení v súlade so zákonom, prijatia miestneho akčného plánu na ochranu pred hlukom z prostredia, zabezpečenia a financovania monitorovania hluku v životnom prostredí na jeho území a dohľadu a kontroly uplatňovania opatrení na ochranu pred hlukom v životnom prostredí.

## 4. PRÁVNÝ RÁMEC

Program monitorovania životného prostredia je regulovaný veľkým množstvom právnych aktov, národných a medzinárodných smerníc a smerníc EÚ, z ktorých najdôležitejšie sú:

- Zákon o ochrane životného prostredia (Úradný vestník RS, č. 135/04, 36/09 a 36/09 - iný zákon, 72/09 - iný zákon, 43/11- US, 14/16 76/18 a 95/18 - iný zákon);
- Zákon o ochrane ovzdušia (Úradný vestník RS, č. 36/09 a 10/13);
- Zákon o ochrane krajiny (Úradný vestník RS, č. 112/15);
- Zákon o ochrane životného prostredia pred hlukom (Úradný vestník RS, č. 36/09 a 88/10)
- Zákon o vodách (Úradný vestník RS, č. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 a 95/18 - iný zákon);
- Zákon o vodách (Úradný vestník RS, č. 46/91, 53/93, 53/93-iný zákon, 67/93-iný zákon, 48/94-iný zákon, 54/96, 101/05 - iný zákon - ustanovenia čl. 81 až 96);
- Vyhláška o určení zón a aglomerácií (Úradný vestník RS, č. 58/11 a 98/12);



- Vyhláška o stanovení Programu kontroly kvality ovzdušia v štátnej sieti (Úradný vestník RS, č. 58/11);
- Vyhláška o podmienkach monitorovania a požiadavkách na kvalitu ovzdušia (Úradný vestník RS, č. 11/10, 75/10 a 63/13);
- Vyhláška o limitných hodnotách emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia zo spaľovacích zariadení (Úradný vestník RS, č. 6/16);
- Vyhláška o klasifikácii vôd (Úradný vestník SRS, č. 5/68);
- Vyhláška o limitných hodnotách prioritných a prioritných nebezpečných látok, ktoré znečisťujú povrchové vody, a lehotách na ich dosiahnutie (Úradný vestník RS, č. 24/14);
- Vyhláška o limitných hodnotách emisií znečisťujúcich látok do vôd a termínoch ich dosiahnutia (Úradný vestník RS, č. 67/11 a 48/12, 1/16);
- Nariadenie o indikátoroch hluku, limitných hodnotách, metódach hodnotenia ukazovateľov hluku, rušenia a škodlivých účinkov hluku na životné prostredie (Úradný vestník RS, č. 75/10);
- Vyhláška o systematickom monitorovaní stavu a kvality pôdy (Úradný vestník RS, č. 73/19);
- Vyhláška o limitných hodnotách znečisťujúcich látok v povrchových a podzemných vodách a sedimentoch a termínoch ich dosiahnutia (Úradný vestník RS, č. 50/12);
- Vyhláška o hygienickej nezávadnosti pitnej vody (Úradný vestník SRJ, č. 42/98 a 44/99);
- Pravidlá o nebezpečných látkoch vo vodách (Úradný vestník SRS, č. 31/82);
- Súbor pravidiel o metódach merania hluku, obsahu a rozsahu správy o meraní hluku (Úradný vestník RS, č. 72/10);
- Pravidlá určovania útvarov povrchových a podzemných vôd (Úradný vestník RS, č. 96/10);
- Predpis o referenčných podmienkach pre typy povrchových vôd (Úradný vestník RS, č. 67/11);
- Predpis o parametroch ekologického a chemického stavu povrchových vôd a ukazovateľoch chemického a kvantitatívneho stavu podzemných vôd (Úradný vestník RS, č. 74/11);
- Pravidlá o spôsobe výmeny informácií o meracích miestach v štátnej a miestnej sieti, technike merania, ako aj o spôsobe výmeny údajov získaných monitorovaním kvality ovzdušia v štátnych a miestnych sieťach (Úradný vestník RS, č. 84/10) a i.

#### **4. PRÁVA A POVINNOSTI PRÍSLUŠNÝCH ORGÁNOV**

Pokiaľ ide o práva a povinnosti príslušných orgánov v oblasti monitorovania stavu životného prostredia, tie vyplývajú zo zákona o ochrane životného prostredia.

##### *Poskytovanie monitoringu*

Srbská republika, autonómna pokrajina a útvar miestnej samosprávy v rámci svojej pôsobnosti určenej zákonom zabezpečujú nepretržitú kontrolu a monitorovanie stavu životného prostredia (ďalej len monitoring) v súlade s týmito a osobitnými zákonmi.

Monitorovanie je neoddeliteľnou súčasťou jedného environmentálneho informačného systému. Vláda prijíma programy monitorovania na základe osobitných zákonov. Autonómna pokrajina, tj. útvar miestnej samosprávy prijme na svojom území program monitorovania, ktorý musí byť v súlade s programami vyššieho rádu.

##### *Obsah a spôsob monitorovania*

Monitorovanie sa vykonáva systematickým monitorovaním hodnôt ukazovateľov, tj. monitorovaním negatívnych vplyvov na životné prostredie, environmentálnych podmienok, opatrení a činností vykonávaných s cieľom znížiť negatívne vplyvy a zvýšiť úroveň kvality životného prostredia.

Vláda určuje kritériá na určenie počtu a usporiadania meracích miest, sieť meracích miest, rozsah a frekvenciu meraní, klasifikáciu sledovaných javov, metodiku práce a ukazovatele znečistenia životného prostredia a ich sledovanie, termíny a spôsob predkladania údajov, na základe osobitných zákonov.

### *Oprávnená organizácia*

Aj autorizovaná organizácia môže vykonávať monitorovanie, ak spĺňa požiadavky na personál, vybavenie, priestor, akreditáciu na meranie daného parametra a normy SRPS v oblasti vzorkovania, merania, analýzy a spoľahlivosti údajov v súlade so zákonom.

### *Monitorovanie znečisťujúcich látok*

Prevádzkovateľ zariadenia alebo areálu, ktorý je zdrojom emisií a znečisťovania životného prostredia, je povinný v súlade so zákonom prostredníctvom príslušného orgánu, oprávnenej organizácie alebo samostatne, ak spĺňa zákonom ustanovené požiadavky, monitorovať, resp. 1) sledovať emisné ukazovatele, teda ukazovatele vplyvu svojej činnosti na životné prostredie, ukazovatele účinnosti uplatňovaných opatrení na predchádzanie vzniku alebo zníženie úrovne znečistenia;

2) poskytovať meteorologické merania pre veľké priemyselné komplexy alebo zariadenia osobitného záujmu Srbskej republiky, autonómnej pokrajiny alebo jednotky miestnej samosprávy.

Znečisťovateľ je povinný vypracovať plán monitorovania, viesť pravidelné záznamy o monitorovaní a podávať hlásenia v súlade s týmto zákonom.

Vláda na základe osobitných zákonov určuje druhy činností a ďalšie javy, ktoré sú predmetom monitorovania, metodiku práce, ukazovatele, spôsob zaznamenávania, lehoty na predkladanie a uchovávanie údajov.

Znečisťovateľ plánuje a poskytuje finančné prostriedky na monitoring, ako aj na ďalšie merania a sledovanie vplyvu svojej činnosti na životné prostredie.

### *Odobzďavanie údajov*

Štátne orgány, tj. organizácie, orgány samosprávneho kraja a územné samosprávne celky, oprávnené organizácie a znečisťovatelia sú povinné údaje získané monitorovaním odovzdať ustanoveným spôsobom Agentúre ochrany životného prostredia.

## **5. OPATRENIE V PRÍPADE NEOČAKÁVANÝCH NEGATÍVNYCH VPLYVOV**

V prípade neočakávaných negatívnych vplyvov v procese implementácie Územného plánu a vo fáze realizácie plánovaných zámerov je potrebné v súlade s platnou legislatívou vykonávať dohľad a kontrolu a uplatňovať opatrenia na elimináciu a minimalizáciu prípadných škôd. sanovať priestor a aplikovať revitalizačné opatrenia (sanácia) a ochranu životného prostredia.

Neočakávaným negatívnym vplyvom realizovaných účelov a zariadení (v bežnej práci realizovaných projektov - zariadení, závodov, prác) je potrebné predchádzať dôsledným vykonávaním urbanisticko-technických ochranných opatrení, opatrení na predchádzanie a odstraňovanie príčin, sanačných opatrení a zriaďovaním tzv. monitorovaním životného prostredia.

Pre predmetný Plán je od fázy prípravy až po konečné schválenie zahrnutý proces hodnotenia vplyvov strategického charakteru v konečnom ciele realizácie plánovaných účelov priestoru v rámci akceptovateľnom z hľadiska ochrany životného prostredia. Vzhľadom na to, že nie je možné úplne vylúčiť pravdepodobnosť výskytu neočakávaných negatívnych vplyvov s negatívnymi vplyvmi a dôsledkami na životné prostredie, je predpísaný spôsob konania v prípade takýchto udalostí.

## **VI. PREDSTAVENIE POUŽITEJ METODIKY A ŤAŽKOSTI PRI STRATEGICKOM HODNOTENÍ**

### **1. PREDSTAVENIE POUŽITEJ METODIKY**

*Všeobecný metodický prístup k vypracovaniu strategického hodnotenia vplyvov na životné prostredie*

Analýza metodických prístupov je užitočná na vykonanie potrebnej komparatívnej analýzy použitej metodiky, použitej pre účely tejto správy, s metodickými východiskami, ktoré sú vyhlásené v rámci všeobecnej legislatívy upravujúcej túto problematiku, predovšetkým zákona o strategickom environmentálnom hodnotení.

Hlavným cieľom je predovšetkým pokúsiť sa prispôbiť všeobecnú metodiku špecifikám analyzovaného Územného plánu.

Strategické hodnotenie vplyvov na životné prostredie je výsledkom vývoja hodnotení vplyvov na životné prostredie, ktoré integrujú environmentálne, sociálno-ekonomické a kumulatívne vplyvy, a to:

- zahŕňa trvalú udržateľnosť pri samotnom zdroji environmentálnych problémov vo fáze plánovania, aby sa obmedzila náprava následkov;
- umožňuje určiť potrebu a opodstatnenosť z hľadiska ochrany životného prostredia predovšetkým iniciatív a investičných zámerov;
- zaoberá sa otázkami širšieho významu;
- určuje kontext a stanovuje usmernenia pre hierarchický rámec ďalšieho posudzovania vplyvu plánov, tj. projektov na životné prostredie.

Fázy návrhu Strategického environmentálneho hodnotenia sú:

- rozhodovanie o vypracovaní strategického hodnotenia vplyvov na životné prostredie, tj. vypracovanie rozhodnutia o vypracovaní strategického hodnotenia vplyvov na životné prostredie ako neoddeliteľnou súčasťou rozhodnutia o vypracovaní plánovacieho dokumentu;
- stanovenie obsahu strategického environmentálneho hodnotenia, tj. vypracovanie vhodného programového základu pre rozvoj strategického environmentálneho hodnotenia (tzv. *scoping report*) v rámci programu rozvoja plánu;
- Príprava Správy o strategickom environmentálnom hodnotení - neoddeliteľná súčasť plánovacieho dokumentu.

Metodologickým základom pre vypracovanie Strategického hodnotenia vplyvov v užšom zmysle sú metódy vedeckého výskumu (analýza a syntéza, komparatívna metóda, indukcia a dedukcia, štatistická metóda, kartografická metóda a pod.), teda aplikované metódy monitorovania stavu objektov, javov a procesov v priestore, od zdrojov znečistenia, tlakov, podmienok a odoziev (plánovacieho riešenia).

Súčasne s aplikáciou vedecko-výskumných metód boli využívané zahraničné a domáce skúsenosti a návody na aplikáciu Strategiekej smernice, predovšetkým skúsenosti z Európskej únie. Zvlášť dôležité sú metódy z Praktického sprievodcu pre aplikáciu smernice EÚ 2001/42 / ES o mestských a územných plánoch.

Pri analýze procesu prípravy Správy o strategickom environmentálnom hodnotení možno konštatovať, že pozostáva, podmienenčne, zo štyroch fáz:

- Východisko, analýza a hodnotenie situácie (účel priestoru v rozsahu Územného plánu a prvky životného prostredia);
- Hodnotenie možných vplyvov na životné prostredie;
- Opatrenia na ochranu životného prostredia;
- Program monitorovania životného prostredia.

Je potrebné zdôrazniť, že každá fáza má svoje špecifiká a vyžaduje si osobitný prístup v procese integrovaného plánovania ochrany a zachovania kvalitného životného prostredia. Obmedzením pri implementácii navrhovanej metódy, najmä vo fáze prehodnocovania súčasného stavu, je nedostatok kvantifikovaných údajov pre niektoré environmentálne parametre v rámci Územného plánu.

*Východiská* strategického hodnotenia zahŕňajú vymedzenie predmetu, ako aj priestorového rozsahu štúdie, cieľov a metód práce, právneho, plánovacieho a dokumentačného podkladu.

## **2. ŤAŽKOSTI PRI STRATEGICKOM HODNOTENÍ VPLYVOV ÚZEMNÉHO PLÁNU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

Počas prípravy Strategického hodnotenia vzhľadom na špecifiká Územného plánu a charakteristík súčasného stavu životného prostredia v územnom plánovaní bol obsah Správy do určitej miery upravený, prispôsobený základným charakteristikám Územného plánu a zahŕňa hodnotenie strategicky významných vplyvov.

Okrem chýbajúcich vhodných usmernení a inštrukcií pre strategické hodnotenie, v dôsledku chýbajúcej podrobnej jednotnej metodiky, na úrovni pravidiel, spracovateľ narazil na problém veľmi skromného informačného systému o životnom prostredí, ako aj na chýbajúci environmentálny monitoring a programové indikátory na hodnotenie a monitorovanie stavu životného prostredia v oblasti, na ktorú sa vzťahuje Územný plán. Informačná báza použitá pre Strategické hodnotenie bola prevzatá prevažne z predloženej dokumentácie pre účely vypracovania Územného plánu.

## **VII. PREDSTAVENIE METÓD ROZHODOVANIA**

Metodika vypracovania Územného plánu bola vykonaná v spolupráci s odborníkmi z jednotlivcov z určitých oblastí zásadných pre predmetnú oblasť, profesionálnymi organizáciami a expertným tímom VP Inštitútu pre urbanizmus Vojvodiny. Mimoriadne významná spolupráca, vzhľadom na to, že predmetom Územného plánu je územie osobitného určenia, chránené územie - Rezervácia, je nadviazaná s Pokrajinským ústavom ochrany prírody.

Strategické hodnotenie vplyvu Územného plánu na životné prostredie bolo integrované ako proces do všetkých fáz Územného plánu, ktorý umožnil integráciu cieľov a zásad trvalo udržateľného rozvoja do všetkých fáz Územného plánu (od začiatkových cieľov, cez definovanie strategických záväzkov a určovania plánovacích riešení) s cieľom predchádzať alebo obmedzovať negatívne vplyvy na životné prostredie, ľudské zdravie, biodiverzitu, prírodné, kultúrne a iné vytvorené statky.

Podľa článku 18 zákona o strategickom environmentálnom hodnotení je pri príprave správy o strategickom hodnotení umožnená účasť zainteresovaných orgánov a organizácií. Zainteresované orgány a organizácie sú povinné predložiť stanovisko do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti.

V článku 19 sa tiež stanovuje, že orgán zodpovedný za prípravu plánu a programu je povinný zabezpečiť účasť verejnosti na posudzovaní správy o strategickom hodnotení.

Verejná kontrola a verejné prerokovanie správy sa spravidla organizuje v rámci predstavenia Územného plánu verejnej inšpekcie a verejného vypočutia v súlade so zákonom o plánovaní a výstavbe a zákonom o strategickom hodnotení životného prostredia.

## **VIII. ZÁVERY ZO STRATEGICKÉHO ENVIRONMENTÁLNEHO HODNOTENIA**

Komplexnosť systému ochrany životného prostredia v oblasti Územného plánu bola prerokovaná v rámci Návrhu plánu, ale aj v rámci predmetu Správa o strategickom environmentálnom hodnotení.

Metodika aplikovaná v procese vykonávania Strategického hodnotenia je popísaná v predchádzajúcej kapitole a je v súlade s predpokladmi definovanými zákonom o strategickom environmentálnom hodnotení.

Cieľom Návrhu správy o strategickom environmentálnom hodnotení plánu je zväžiť možné významné negatívne vplyvy riešení plánovania na kvalitu životného prostredia a predpísať vhodné opatrenia na ich zníženie, tj. uviesť ich do prijateľných rámcov definovaných zákonom.

Pre dosiahnutie stanoveného cieľa bola vykonaná analýza súčasného stavu životného prostredia a aktivít predpokladaných Územným plánom.

Zhrnutím vplyvov Územného plánu na životné prostredie a udržateľnosť plánovacích riešení, ako aj vzájomných vplyvov jednotlivých plánovacích riešení, ich koordinácie v priestore a synergického účinku, sa dospelo k záveru, že väčšina vplyvov plánovacích riešení bude mať pozitívny vplyv na konkrétnom priestore.

Menšie negatívne vplyvy, ktoré možno očakávať pri realizácii plánovacích riešení, sú obmedzenej intenzity a priestorových rozmerov.

Pre zníženie takýchto vplyvov na rámec, ktorý nebude zaťažovať kapacitu priestoru, je potrebné realizovať opatrenia na predchádzanie a obmedzenie negatívnych vplyvov Územného plánu na životné prostredie.

Vo variante, že Územný plán nebude prijatý a vývoj bude pokračovať podľa súčasného trendu, možno očakávať určité negatívne vplyvy z hľadiska zachovania biodiverzity vo vzťahu k cieľom strategického hodnotenia vplyvov.

Vo variante, že sa realizujú územné riešenia, možno očakávať množstvo pozitívnych vplyvov v ochrane prírody a zachovaní biodiverzity, ktoré eliminujú väčšinu negatívnych tendencií v rozvoji predmetného územia, v prípade, že by sa Územný plán nerealizoval.

Strategické hodnotenie nemôže dať jednoznačné odpovede na prijateľnosť individuálnych plánovacích riešení. Takéto plánovacie riešenia musia byť podrobne rozpracované a vyhodnotené pri príprave plánovacej dokumentácie nižších hierarchických úrovní ako aj projektovej technickej dokumentácie. Podrobnejšia analýza jednotlivých zariadení a ich vplyvov na životné prostredie sa bude posudzovať v rámci strategických hodnotení vplyvov územnej dokumentácie na nižších hierarchických úrovniach a v rámci posudzovania vplyvov jednotlivých zariadení na životné prostredie.

Analýzou Územného plánu ako celku, teda rozsahu, ako jedinečného územia v pokrajine, na základe vyhodnotenia významných vplyvov možno konštatovať, že realizácia Plánovacích riešení nespôsobí významné negatívne vplyvy v celej plánovacej oblasti, ale len po častiach (lokality, trasách) plánovacej oblasti, na ktorej sa realizujú určité plánovacie riešenia, ktoré sú definované ako prioritné pre rozvoj celého územia Pokrajiny.

## **IX. ZÁVEREČNÉ PREDPISY**

Hodnotenie strategickej hodnotiacej správy sa vykonáva na základe kritérií obsiahnutých v prílohe II Zákona o strategickom environmentálnom hodnotení (Úradný vestník Republiky Srbsko, č. 135/04 a 88/10).

Na základe posúdenia správy orgán ochrany životného prostredia udeľuje súhlas so správou o strategickom hodnotení v súlade s čl. 22 Zákona o strategickom environmentálnom hodnotení.

Strategická hodnotiacia správa je neoddeliteľnou súčasťou dokumentačného základu plánu podľa čl. 24 Zákona o strategickom environmentálnom hodnotení.

Štúdia na základe multidisciplinárneho spôsobu práce vyhodnocuje všetky opatrenia a aktivity predpokladané Územným plánom, hodnotí ich potenciálne negatívne vplyvy, ktoré je možné realizovať implementáciou Územného plánu, identifikuje určité degradačné body v tejto oblasti a navrhuje adekvátne opatrenia pre životné prostredie na ich odstránenie alebo zníženie.



## **B) GRAFICKÁ ČASŤ**

**1476.**

Podľa článku 17 odsek 3 Pokrajinského parlamentného uznesenia o administratívnych poplatkoch (Úradný vestník AP Vojvodiny číslo: 40/2019 a 59/2020 – harmonizované dinárové sumy) Pokrajinská vláda na zasadnutí 27. októbra 2021 prijala

**HARMONIZOVANÉ DINÁROVÉ SUMY:  
ZO SADZOBNÍKA POKRAJINSKÝCH ADMINISTRATÍVNYCH POPLATKOV**

1. Dinárové sumy pokrajinských administratívnych poplatkov predpísané Pokrajinským parlamentným uznesením o pokrajinských administratívnych poplatkoch v časti – Sadzobník pokrajinských administratívnych poplatkov, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou Pokrajinského parlamentného uznesenia o pokrajinských harmonizované poplatkoch (Úradný vestník AP Vojvodiny číslo: 40/2019 a 59/2020 – harmonizované dinárové sumy), sú harmonizované s ročným indexom spotrebiteľských cien, ktorý zverejňuje Republikový štatistický úrad na obdobie od septembra 2020 do septembra 2021 a znejú:

**SADZOBNÍK  
POKRAJINSKÝCH ADMINISTRATÍVNYCH POPLATKOV**

<b>Suma v dinároch</b>	
<b>I. ŽIADOSTI</b>	
<b>Sadzobné číslo 1.</b>	
– pre žiadosť, prosbu, návrh, prihlášku alebo iné predloženie – ak toto rozhodnutie neustanovuje inak	<b>340,00</b>
POZNÁMKA: Poplatok podľa tohto sadzobného čísla sa neplatí za ďalšie podania, pri ktorých sa od daňovníka požaduje, aby konal rýchlejšie na základe predtým predloženej žiadosti alebo podania.	
<b>Sadzobné číslo 2.</b>	
– žiadosť o stanovisko k uplatňovaniu pokrajinských predpisov	<b>1 180,00</b>
POZNÁMKA: Poplatok podľa tohto sadzobného čísla sa neplatí za následné podania, pri ktorých sa od daňovníka požaduje, aby konal rýchlejšie na základe predtým predloženej žiadosti alebo podania.	
<b>II. OPRAVNE PROSTRIEDKY</b>	
<b>Sadzobné číslo 3.</b>	
– pre sťažnosť sa proti rozhodnutiu vydanému orgánom uvedeným v článku 1 tohto rozhodnutia – pokiaľ toto rozhodnutie neustanovuje inak	<b>360,00</b>
POZNÁMKA: Ak v tej istej administratívnej veci niekoľko poplatníkov podá jednu sťažnosť proti viacerým rozhodnutiam, poplatok podľa tohto sadzobného čísla sa zaplatí podľa počtu rozhodnutí, na ktoré sa podáva sťažnosť.	
<b>Sadzobné číslo 4.</b>	
- na dané mimoriadne opravné prostriedky	<b>2 070,00</b>
<b>III. ROZHODNUTIA</b>	
<b>Sadzobné číslo 5.</b>	
- pre všetky rozhodnutia, ktoré vynášajú orgány z článku 1 tohto rozhodnutia – pokiaľ toto rozhodnutie neustanovuje inak	<b>420,00</b>
POZNÁMKA: Ak sa vynáša rozhodnutie o žiadosti viacerých osôb – poplatok v rámci tejto položky sa uhrádza podľa počtu poplatníkov, ktorým sa rozhodnutie doručuje.	
<b>IV. OSVEDČENIA</b>	
<b>Sadzobné číslo 6.</b>	
- pre osvedčenie alebo potvrdenie - pokiaľ toto rozhodnutie neustanovuje inak	<b>230,00</b>

<b>V. ODPISY, OVERY A NAHLIADNUTIA DO SPISOV</b>	
<b>Sadzobné číslo 7.</b>	
- za odpisy úradných aktov vykonaných v orgáne (pre každý polohárok)	<b>320,00</b>
Poznámka: 1) Pod polohárkom, v zmysle tohto rozhodnutia, považuje sa papier, ktorý má dve strany normálneho kancelárneho formátu alebo menšieho formátu. 2) Ak je rukopis alebo odpis napísaný v cudzom jazyku, platí sa z tejto položky dvojitý poplatok.	
<b>Sadzobné číslo 8.</b>	
- za prezeranie a kopírovanie (dokončených) úradných spisov v orgáne – za každú začatú hodinu	<b>260,00</b>
<b>VI. NAPOMENUTIE</b>	
<b>Sadzobné číslo 9.</b>	
- za napomenutie vyzývajúce poplatníka, aby zaplatil poplatok	<b>200,00</b>
<b>VII. DOKLADY A ÚKONY SÚVISIACE SO ZÁPISOM DO REGISTROV</b>	
<b>Sadzobné číslo 10.</b>	
- pre rozhodnutie, ktoré sa vynáša v súvislosti s registrovaním nadácií, základín a fondov, a to pre:	
1) rozhodnutie o žiadosti o zápis do registra nadácií, základín a fondov;	<b>10 370,00</b>
2) rozhodnutie o žiadosti o zápis do registra nadácií, základín a fondov;	<b>2 070,00</b>
3) rozhodnutie o žiadosti o vymazanie z registra nadácií, základín a fondov.	<b>2 070,00</b>
<b>Sadzobné číslo 11.</b>	
- za žiadosť pre zápis do zoznamu stálych tlmočníkov	<b>610,00</b>
- za rozhodnutie o žiadosti pre zápis do zoznamu stálych tlmočníkov	<b>610,00</b>
<b>VIII. SPISY A ÚKONY V OBLASTI EKONOMIKY A REGIONÁLNEHO ROZVOJA</b>	
<b>Sadzobné číslo 12.</b>	
- za vydanie rozhodnutia o súhlase na používanie názvu „Vojvodina“	<b>392 930,00</b>
POZNÁMKA: Poplatok z tohto sadzbového čísla je splatný pred doručením rozhodnutia.	
<b>IX. SPISY A ÚKONY V OBLASTI PRIESTOROVÉHO PLÁNOVANIA A VÝSTAVBY</b>	
<b>Sadzobné číslo 13.</b>	
- za vydávanie informácií o lokalite pre stavby, ktoré sa budujú ako celok na území Autonómnej pokrajiny Vojvodiny, pre ktoré príslušný orgán vydal stavebné povolenie	<b>3 020,00</b>
<b>Sadzobné číslo 14.</b>	
- za vydávanie lokálnych podmienok pre stavby, ktoré sa budujú ako celok na území Autonómnej pokrajiny Vojvodiny, pre ktoré príslušný orgán vydal stavebné povolenie	
1) pre objekty kategórie A;	<b>2 020,00</b>
2) pre objekty kategórie B;	<b>3 020,00</b>
3) pre objekty kategórie V;	<b>4 040,00</b>
4) pre objekty kategórie G.	<b>4 040,00</b>
<b>Sadzobné číslo 15.</b>	
- za potvrdenie urbanistického projektu na výstavbu budovy, na ktorú príslušný orgán vydal stavebné povolenie	<b>21 520,00</b>
<b>Sadzobné číslo 16.</b>	
- za námietku proti oznámeniu o zamietnutí schválenia urbanistického projektu	<b>650,00</b>
<b>X. SPISY A ÚKONY V OBLASTI VZDELÁVANIA</b>	
<b>Sadzobné číslo 17.</b>	
- za rozhodnutia o nostrifikácii a / alebo rovnocennosti zahraničného verejného školského dokumentu:	
- vyššie a vysokoškolské vzdelávanie.	<b>8 300,00</b>

<b>Sadzobné číslo 18.</b>	
1) za duplikát alebo nový verejný dokument vydaný ustanovitzhou v oblasti vzdelávania;	<b>610,00</b>
2) za duplikát osvedčenia o ukončenom vzdelaní alebo odbornej kvalifikácii (odborná skúška).	<b>610,00</b>

<b>XI. SÚBORY A ÚKONY TÝKAJÚCE SA POUŽÍVANIA ÚDAJOV Z EVIDENCIE AUTONÓMNEJ POKRAJINY VOJVODINY</b>	
<b>Sadzobné číslo 19.</b>	
- pre používanie údajov z evidencie, ktoré vedie Autonómna pokrajina Vojvodina v súlade so zákonom:	
1) použitie údajov z evidencie pre každú nehnuteľnosť;	<b>2 100,00</b>
2) predloženie návrhu týkajúceho sa začatia konania pre:	
(1) nadobudnutie nehnuteľností;	<b>6 300,00</b>
(2) odcudzenie nehnuteľností;	<b>10 450,00</b>
(3) prenájom nehnuteľností na užívanie;	<b>3 280,00</b>
(4) zrušenie zmluvy o prenájme nehnuteľností;	<b>3 280,00</b>
(5) uloženie hypotéky na nehnuteľnosť;	<b>10 450,00</b>
(6) výmenu nehnuteľností	<b>10 450,00</b>
7. nadobudnutie a vyradenie hnuťného majetku;	<b>4 170,00</b>
8. príprava a uzatváranie zmlúv, ktoré podľa zákona – v mene Autonómnej pokrajiny Vojvodiny – uzatvára oprávnená osoba.	<b>12 560,00</b>
POZNÁMKA: Poplatok uvedený v tejto položke bod 2) pododsek (8) sa zaplatí najneskôr po uzavretí zmluvy.	

2. Harmonizované dinárové sumy pokrajinských administratívnych poplatkov z bodu 1 sa uplatňujú od prvého dňa nasledujúceho mesiaca odo dňa ich uverejnenia v Úradnom vestníku Autonómnej pokrajiny Vojvodiny.

### POKRAJINSKÁ VLÁDA

127 Číslo: 434-5/2021-02  
Predseda

Nový Sad 27. októbra 2021  
Pokrajinskej vlády  
**Igor Mirović**

## 1477.

Podľa článku 16, 24 a 41 Pokrajinského parlamentného uznesenia o pokrajinskej správe (Úradný vestník APV číslo 37/2014, 54/2014 iný predpis, 37/ 2016, 29/2019, 24/2019, 66/2020 a 38/2021) a v súvislosti s článkom 11 Pokrajinského parlamentného uznesenia o rozpočte Autonómnej pokrajiny Vojvodiny na rok 2021 (Úradný vestník APV číslo 66/2020, 27/2021- opätovná bilancia, 38/19 – opätovná bilancia) pokrajinský tajomník energetiky, stavebníctva a dopravy prijal

**PRAVIDLÁ  
PRIDELENIA NENÁVRATNÝCH PODNETNÝCH  
PROSTRIEDKOV  
PRE SPOLUFINANCOVANIE REALIZÁCIE PROJEKTU  
INŠTALÁCIE KOTLA S VÄČŠÍM STUPŇOM ÚČINNOSTI  
VO VYSOKOŠKOLSKÝCH USTANOVIZNIACH NA ÚZEMÍ AP  
VOJVODINY**

**Všeobecné ustanovenia**

**Článok 1**

Tieto pravidlá určujú účel finančných prostriedkov, postup pridelenia, kritériá pridelenia a ďalšie otázky významné na realizáciu programu Pokrajinského sekretariátu energetiky, výstavby a dopravy pridelením nenávratných podnetov na spolufinancovanie projektov verejných ustanovizní na území Autonómnej pokrajiny Vojvodiny za

účelom realizácie projektov na inštaláciu kotlov s vyšším stupňom účinnosti vo verejných ustanovizniach.<sup>1</sup>

Finančné prostriedky sa pridelujú verejným ustanovizniám zriadeným Srbskou republikou, Autonómnu pokrajinou Vojvodinou, resp. jednotkami lokálnej samosprávy AP Vojvodiny;

Prostriedky sú zabezpečené v rozpočte Autonómnej pokrajiny Vojvodiny na rok 2021 a vedú sa na osobitnom rozpočtovom oddiele v Pokrajinskom sekretariáte energetiky, stavebníctva a dopravy (ďalej len: sekretariát)

**Účely, na aké sa môžu používať nenávratné podnetné prostriedky**

**Článok 2**

Nenávratné podnetné prostriedky, ktoré sú pridelené, je možné použiť na spolufinancovanie realizácie projektov inštalácie kotlov s vyššou mierou užitočnosti vo verejných inštitúciách v Autonómnej pokrajine Vojvodina uvedených v článku 1 tohto výnosu, napr. :

<sup>1</sup> Verejnú ustanovizne sú ustanovizne na zabezpečenie výkonu práv ustanovených zákonom a výkonu ďalších zákonom ustanovených záujmov v oblasti: vzdelávania, vedy, kultúry, telesnej kultúry, žiackeho sa študentského štandardu, zdravotnej ochrany, sociálnej ochrany, sociálnej starostlivosti o deti, sociálneho poistenia , zdravotnej ochrany zvierat a informovania verejnosti v jazykoch národnostných menšín (zákon o verejných službách, vestník Službení glasnik RS č. 42/91 a 71/94)

**Účel A** – obstaranie a montáž nových kotlov na fosílné palivá (zemný plyn, kvapalné a tuhé palivo) alebo biomasu, s vyšším stupňom účinnosti a sprievodným zariadením v primárnej tepelnej podstanici (výmenníky tepla, obehové čerpadlá, expanzné nádoby, automatická teplota ovládacie a iné sprievodné mechanické a elektrické zariadenia);

**Účel B** – obstaranie a montáž nových kotlov na fosílné palivá (zemný plyn, kvapalné a tuhé palivo) alebo biomasu, s vyšším stupňom účinnosti a sprievodným zariadením v primárnej tepelnej podstanici (výmenníky tepla, obehové čerpadlá, expanzné nádoby, automatická teplota ovládacie a iné sprievodné mechanické a elektrické zariadenia) s inštaláciou zariadení ústredného kúrenia, ak doteraz takýto spôsob vykurovania neexistoval;

V cene zariadenia uvedeného v odseku 1 tohto článku sú zahrnuté aj nevyhnutné sprievodné elektroinštalčné práce pre automatizovanú alebo poloautomatizovanú prevádzku kotolne.

Prostriedky, ktoré sa pridelujú, nemožno používať na:

1. všetky druhy stavebných prác;
2. vykúpenie používaného zariadenia a materiálu;
3. dane, vrátane dane z pridanej hodnoty;
4. colných, importových a iných druhov administratívnych poplatkov.

### Ciele projektu

#### Článok 3

Nenávratné podnetné prostriedky, ktoré sú pridelené, je možné použiť na spolufinancovanie realizácie projektov inštalácie kotlov s vyššou mierou užitočnosti vo verejných ustanovizniach uvedených v článku 1 týchto pravidiel na území Autonómnej pokrajiny Vojvodiny za účelom:

- inštalácie energeticky účinnejších zariadení s vyšším stupňom účinnosti s cieľom znížiť náklady na energiu a energenty;
- zníženie spotreby fosílnych palív;
- zníženie škodlivých emisií plynov do životného prostredia;
- revitalizáciu existujúcich vykurovacích systémov v týchto ustanovizniach.

### Súbeh na pridelenie prostriedkov

#### Článok 4

Nenávratné podnetné prostriedky sa pridelujú na základe súbehu. Úplné znenie textu súbehu sa uverejňuje v Úradnom vestníku Autonómnej pokrajiny Vojvodiny a na webovej stránke sekretariátu <http://www.psemr.vojvodina.gov.rs/>, ako aj skrátené v jednom denníku, ktorý sa distribuuje na celom území Autonómnej pokrajiny Vojvodiny.

**Povinné prvky textu súbehu sú:**

1. celková suma prostriedkov, ktoré sa pridelujú na súbehu;
  2. maximálna suma prostriedkov, ktorá sa prideluje na uskutočnenie projektu;
  3. účel prostriedkov;
  4. ciele projektov,
  5. podmienky účasti na súbehu a dokumentácia, ktorá sa podáva spolu s prihláškou na súbehu;
  6. lehota na prihlášku na súbehu;
  7. spôsob podávania prihlášky na súbehu;
  8. postup rozhodovania na súbehu;
  9. uzatváranie zmlúv s prijemcami, ktorým boli pridelené finančné prostriedky v súlade s rozhodnutím;
- a iné údaje dôležité pre realizáciu súbehu.

### Právo účasti na súbehu a dokumentácia, ktorá sa podáva

#### Článok 5

Právo účasti na súbehu majú verejné ustanovizne z územia AP Vojvodiny zriadené Srbskou republikou, Autonómnou pokrajinou Vojvodinou alebo jednotkou lokálnej samosprávy (obec/mesto) z územia Autonómnej pokrajiny Vojvodiny.

### Dokumentácia, ktorá sa podáva na súbeh<sup>2</sup>:

1. Vyplnené, podpísané a pečiatkou overené tlačivo prihlášky na súbeh (sťahuje sa z webovej stránky sekretariátu);
2. Osvedčenie o registrácii (výpis z príslušného registra);
3. Fotokópia rozhodnutia o daňovom identifikačnom čísle;
4. Fotokópia karty uložených podpisov;
5. Číslo účtu v Správe trezoru;
6. Osvedčenie Daňovej správy, že splatné dane a príspevky a osvedčenia príslušnej lokálnej samosprávy boli uhradené, že záväzky na základe pôvodných miestnych príjmov boli uhradené, nie staršie ako 45 dní odo dňa vyhlásenia súbehu;
7. Ideový projekt (minimálne – strojné inštalácie a elektroinštalácie) s názvom a účelom, na ktorý je pre danú ustanovizeň vypracovaný s výkazom predbežného výmeru a predbežným účtom, presne definovanou podrobnou projektovou úlohou a technickým popisom existujúceho a plánovaného stavu, stav zdroj energie pred a po realizácii projektu časť/fáza projektu je potrebné predložiť výkaz výmer a odhad za tú časť/fázu projektu, ktorá bude realizovaná po pridelení finančných prostriedkov; fázy musí byť funkčný celok) v súlade s ustanovením o platného zákona o plánovaní a výstavbe
8. Krátky výňatok zo štúdie uskutočniteľnosti alebo technicko-ekonomickéj analýzy nákladovej efektívnosti inštalácie nového kotla; výkon kotla pred a po inštalácii (v kW), celková ročná spotreba tepelnej energie s existujúcim a novým riešením (v kWh) s výpočtom, celková ročná úspora tepelnej energie aplikáciou nového riešenia (v kWh a v %) s výpočtom uvedené vo výkaze, výpočet celkových ročných emisií CO<sub>2</sub> s existujúcim a novým riešením (v tonách), celkové ročné zníženie emisií SO<sub>2</sub> aplikáciou nového riešenia (v tonách a v %), energetické výdavky pred a výpočet po inštalácii a úspory (v dinároch a v %), celková hodnota investície (v dinároch) ako aj doba splácania investície (v rokoch);
9. Ak je inštalovaný kotol na zemný plyn, predložiť kópiu zmluvy s distribútorom plynu alebo doklad o pripojení k plynárenskej distribučnej sieti;
10. Ak sa predtým používalo tuhé alebo kvapalné fosílné palivo, vysvetlite rozhodnutie zmeniť zdroj energie alebo ponechať existujúci zdroj energie;
11. Ak sa ústredné kúrenie doteraz v ustanovizni nebolo nainštalované, predložte doterajší spôsob vykurovania, zdroj energie, spotrebu vyjadrenú v množstve zdroja energentov;
12. Dôkaz o veku kotla;
13. Vyhlásenie žiadateľa, že nemá nespĺnené povinnosti voči sekretariátu, ktoré vyplývajú zo skôr podpísaných zmlúv, ktorých lehota uskutočnenia uplynula (tlačivo vyhlásenia sa nachádza na stránke sekretariátu);
14. Vyhlásenie, že voči žiadateľovi nie je začaté žiadne trestné konanie (formulár vyhlásenia sa nachádza na webovej stránke sekretariátu);
15. Vyhlásenie o doterajšom využívaní finančných prostriedkov sekretariátu (model tohto vyhlásenia je uvedená na internetovej stránke sekretariátu);
16. Vyhlásenie podávateľa žiadosti (formulár vyhlásenia sa nachádza na webovej stránke sekretariátu);
  - a) že s prostriedkami získanými na tomto súbehu zabezpečené / budú poskytnuté zvyšné finančné zdroje na realizáciu projektu;
  - b) že sa účelovo a v súlade s platnými právnymi predpismi (Zákon o rozpočtovom systéme, Zákon o verejnom obstarávaní atď.) pridelené prostriedky budú čerpať;
  - c) že sa sekretariátu doručia správy v súlade so zmluvnými záväzkami;
17. Prostriedky finančnej zábezpeky, ktorou podávateľ prihlášky zabezpečuje splnenie svojich zmluvných záväzkov SA NEODOVZDÁVAJÚ SPOLU S PRIHLÁŠKOU (Podávateľ žiadosti, ktorému bola zmluva zadaná, je povinný po uzavretí zmluvy predložiť prostriedok finančnej zábezpeky v súlade so zákonom).

Sekretariát si vyhradzuje právo od podávateľa prihlášky žiadať si, podľa potreby, dodatočnú dokumentáciu a informácie.

<sup>2</sup> Dokumentáciu sa odporúča doručiť registrátorovi, aby tvorila celok so stranami označenými ich poradovým číslom a zviazaná tak, aby sa zabránilo následnému vyťahovaniu a vkladaniu listov.

Žiadosť a pripojená dokumentácia sa žiadateľom nevracia, okrem projektovej dokumentácie, na žiadosť ustanovizne, ktorá nedostala finančné prostriedky v rámci tohto súbehu, a so súhlasom pokrajinského tajomníka.

#### Článok 6

Prihlášky na súbeh možno podať osobne odovzdávaním na spisovni pokrajinských orgánov správy v Novom Sade, Bulvár Mihajla Pupina č. 16 alebo sa odosielajú poštou, záväzne v písomnej podobe, výlučne na súbehových tlačivách, ktoré sa môžu prevziať v sekretariáte alebo stiahnuť z internetovej prezentácie sekretariátu. Prihláška sa predkladá overená a podpísaná oprávnenou osobou žiadateľa v zapečatenej obálke s názvom „NEOTVÁRAŤ“ menom a adresou žiadateľa a názvom súbehu.

#### Postup s prihláškami, ktoré sa pokladajú za nenáležité

#### Článok 7

Komisia nebude rozoberať prihlášky, ktoré sa pokladajú za nenáležité, a to:

- oneskorené prihlášky (prihlášky, ktoré sú podané po uplynutí lehoty určenej vo verejnom súbehu)
- nepovolené prihlášky (prihlášky podané neoprávnenými osobami a subjektmi, ktoré nie sú určené súbehom, resp. prihlášky, ktoré nesúvisia so súbehom určenými účelmi)
- neúplné a nezrozumiteľné prihlášky (prihlášky, ku ktorým nie sú priložené všetky potrebné doklady, prihlášky nepodpísané,

s prázdnyimi políčkami a nezapísanými požadovanými číselnými hodnotami v tabuľke kritérií, vyplnené grafitovou ceruzkou, prihlášky zaslané faxom alebo e-mailom), prihlášky, ktoré nie sú podané na príslušnom tlačive, bez príslušného čísla účtu zriadeného v Štátnej pokladnici, ktoré obsahujú nezrozumiteľné a nečitateľné údaje, žiadosti s nedostatočným množstvom technickej dokumentácie)

Komisia nebude rozoberať prihlášky subjektov, ktoré už používali prostriedky sekretariátu a v prípade uplynutia zmluvne dojednanej lehoty neodovzdali sekretariátu finančné a iné povinné správy o čerpaní pridelených prostriedkov.

#### Rozhodovanie o pridelení prostriedkov

#### Článok 8

Pokrajinský tajomník rozhodnutím zriadi osobitnú súbehovú komisiu na prezeranie prihlášok s pripojenou dokumentáciou, na vypracovanie návrhu pridelenia prostriedkov (ďalej len: komisia). Členovia komisie sa vymenujú spomedzi zamestnancov v sekretariáte a môžu byť angažovaní aj odborníci z oblasti, pre ktorú je vypísaný verejný súbeh.

Pokrajinský tajomník rozoberá návrhy komisie na pridelenie prostriedkov a vynáša rozhodnutie o pridelení prostriedkov užívateľom. Toto rozhodnutie je konečné a proti nemu nemožno uložiť sťažnosť.

Rozhodnutie o pridelení prostriedkov užívateľom sa uverejňuje na oficiálnej internetovej prezentácii sekretariátu.

#### Kritériá na pridelenie prostriedkov

#### Článok 9

Pri prijímaní uznesenia o pridelení finančných prostriedkov konečným užívateľom sa bodujú prijaté žiadosti podľa týchto kritérií:

1. Špecifická hodnota investície vyjadrená v din./kW	
účel A - plynový kotol alebo kotol na biomasu	
Hodnota investície ≤ 10.000 din./ kW	10 bodov
10.000 < Hodnota investície ≤ 25.000 din./ kW	5 bodov
Hodnota investície > 25.000 din./ kW	Prihlášky sa nebudú rozoberať
účel A - kotol na kvapalné alebo tuhé palivo	
Hodnota investície ≤ 5.000 din./ kW	10 bodov
5.000 < Hodnota investície ≤ 15.000 din./ kW	5 bodov
Hodnota investície > 15.000 din./ kW	Prihlášky sa nebudú rozoberať
Účel B	
Hodnota investície ≤ 20.000 din./ kW	10 bodov
20.000 < Hodnota investície ≤ 45.000 din./ kW	5 bodov
20. Hodnota investície > 45.000 din./ kW	Prihlášky sa nebudú rozoberať
2. Aktívny denný čas využívania objektu počas vykurovacej sezóny	
Hodina používania >20 h	10 bodov
10 < Hodina používania ≤ 20 h	7 bodov
Hodina používania ≤ 10 h	4 body
3. Percentuálna úspora výdavkov na energiu	
Úspory > 30%	10 bodov
20 % ≤ Úspory ≤ 30%	7 bodov
10 % ≤ Úspory ≤ 20%	4 body
Úspory < 10 %	Prihlášky sa nebudú rozoberať



<b>4. Stupeň užitočnosti kotla</b>	
účel A - plynový kotol	
Stupeň užitočnosti kotla > 95 %	10 bodov
90 % < Stupeň užitočnosti kotla ≤ 95%	5 bodov
Stupeň užitočnosti kotla < 90%	Prihlášky sa nebudú rozoberať
účel A - kotol na kvapalnú alebo tuhé palivo alebo kotol na biomasu	
Stupeň užitočnosti kotla > 85 %	10 bodov
70 % < Stupeň užitočnosti kotla ≤ 85%	5 bodov
Stupeň užitočnosti kotla < 70%	Prihlášky sa nebudú rozoberať
Účel B	
Stupeň užitočnosti kotla > 95 %	10 bodov
90 % < Stupeň užitočnosti kotla ≤ 95%	7 bodov
75% ≤ Stupeň užitočnosti kotla ≤ 90 %	4 body
Stupeň užitočnosti kotla < 75%	Prihlášky sa nebudú rozoberať
<b>5. Obdobie splácania investícií</b>	
Obdobie splácania < 3 roky	10 bodov
3 ≤ Obdobie splácania < 5 rokov	7 bodov
5 ≤ Obdobie splácania ≤ 8 rokov	4 body
Obdobie splácania > 8 rokov	Prihlášky sa nebudú rozoberať
<b>6. Účasť vlastných prostriedkov žiadateľa (bez DPH)</b>	
Účasť ≥ 30%	10 bodov
20% ≤ Účasť < 30%	5 bodov
Účasť < 20%	Prihlášky sa nebudú rozoberať
<b>7. Počet užívateľov v ustanovizni</b>	
Počet užívateľov ≥ 300	10 bodov
100 ≤ Počet užívateľov < 300	7 bodov
20 ≤ Počet užívateľov < 100	4 body
Počet užívateľov < 20 užívateľov	1 bod
<b>8. Výška grantu požadovaná od sekretariátu (bez DPH)</b>	
účel A - plynový kotol alebo kotol na biomasu	
Žiadané prostriedky ≤ 1.000.000,00 din.	10 bodov
1 000 000 < Žiadané prostriedky ≤ 2 500 000 din.	5 bodov
Žiadané prostriedky > 200.000,00 din.	Prihlášky sa nebudú rozoberať
účel A - kotol na kvapalnú alebo tuhé palivo	
Žiadané prostriedky ≤ 600.000,00 din.	10 bodov
600 000 < Žiadané prostriedky ≤ 1 000 000 din.	5 bodov
Žiadané prostriedky > 1. 000.000,00 din.	Prihlášky sa nebudú rozoberať
Účel B	
Žiadané prostriedky ≤ 1.500.000,00 din.	10 bodov
1 500 000 < Žiadané prostriedky ≤ 2 500 000 din.	5 bodov
Žiadané prostriedky > 200.000,00 din.	Prihlášky sa nebudú rozoberať
<b>9. Druh energie (pred a po inštalácii nového kotla)</b>	
Plyn - plyn, kvapalina alebo pevná látka - plyn alebo biomasu	10 bodov
Kvapalnú alebo tuhé - kvapalnú alebo tuhé	0 bodov
Plyn - kvapalnú alebo pevnú	Prihlášky sa nebudú rozoberať
<b>10. Vek existujúceho kotla</b>	
20 rokov a viac	10 bodov
10 – 20 rokov	5 bodov
Menej ako 10 rokov	0 bodov

<b>11. Doterajšie užívanie prostriedkov pokrajinského sekretariátu</b>	
Nie sú používané prostriedky.	10 bodov
Využitie prostriedky < 5.000.000,00 din.	7 bodov
5 000 000,00 ≤ Využitie prostriedky < 10.000.000,00 din.	4 body
Využitie prostriedky ≥ 10.000.000,00 din.	0 bodov
<b>11. Stupeň vyvinutosti jednotky lokálnej samosprávy<sup>3</sup></b>	
IV. skupina: ktorej stupeň vyvinutosti JLS je pod 60% republikového priemeru III. skupina: ktorej stupeň vyvinutosti JLS je v rozsahu 60% až 80% republikového priemeru	10 bodov
II. skupina: ktorej stupeň vyvinutosti JLS je v rozsahu 80% až 100% republikového priemeru	8 bodov
I. skupina: ktorej stupeň vyvinutosti JLS je nad republikovým priemerom	6 bodov
<b>12. Význam investície</b>	
Význam vklad pre AP Vojvodinu	Do 15 bodov

<sup>3</sup> Vyhláška o ustálení Jednotného zoznamu vyvinutosti regiónov a jednotiek lokálnej samosprávy pre rok 2014 (vestník Službeni glasnik RS č. 104/2014)

### Zmluva o pridelení prostriedkov

#### Článok 10

Uznesením o pridelení prostriedkov sa určujú jednotlivé sumy prostriedkov na jedného užívateľa.

Po vynesení rozhodnutia o pridelení prostriedkov pokrajinský tajomník uzaviera s užívateľom prostriedkov zmluvu o pridelení prostriedkov.

Povinné prvky zmluvy sú:

- údaje o užívateľovi
- suma pridelených prostriedkov
- účely, na aké sa môžu používať prostriedky
- obdobie, na aké sa uzaviera zmluva
- povinnosti užívateľov prostriedkov
- správy, ktoré sa podávajú sekretariátu
- iné prvky významné pre realizáciu zmluvne dojednaných aktivít

#### Sledovanie realizácie zmluvy

#### Článok 11

Užívateľ prostriedkov je povinný sekretariátu podať správy (naratívno-opisnú a finančnú) o uskutočnení projektov a účelom a zákonomnom čerpaní prostriedkov (ďalej: správa) najneskôr v 15 dňovej lehote po lehote určenej na uskutočnenie projekty s príslušnou dokumentáciou.

Finančná správa musí obsahovať dôkazy o minutých prostriedkoch, s kompletnou dokumentáciou, ktorou sa opodstatňuje účelové a zákonné používanie získaných prostriedkov, ako aj zvyšných prostriedkov potrebných na uskutočnenie projektu (dokumentáciu o uskutočnenom postupe verejných obstaraní, výpis zo Správy trezoru, faktúry, zmluvy a inú finančnú dokumentáciu), ktorú overili oprávnené osoby.

V popisnej správe by mal byť uvedený postup a poradie realizácie projektu s jednotlivými citáciami všetkých predložených dokumentov. Podrobná úprava správy bude zverejnená na webovej stránke sekretariátu.

Poskytovateľ prostriedkov si vyhradzuje právo od užívateľa prostriedkov, podľa potreby, žiadať si dodatočnú dokumentáciu a informácie.

Administratívnu kontrolu správ vykonáva sekretariát kontrolou realizácie zmluvne dojednaných záväzkov a správ s pripojenou dokumentáciou.

Pokrajinský tajomník rozhodnutím zriaďuje osobitnú komisiu spo medzi zamestnancov sekretariátu na výkon monitorovania a priamej kontroly realizácie projektu.

#### Článok 12

Prostriedky z rozpočtu AP Vojvodiny, ktoré sú predmetom zmluvy, podliehajú kontrole uskutočňovania zákonov v oblasti hmotno-finančného hospodárenia a účelového a zákonného čerpania prostriedkov, ktorú vykonáva služba rozpočtovej inšpekcie AP Vojvodiny.

Užívateľia prostriedkov sú povinní služby rozpočtovej inšpekcie umožniť nehatenú kontrolu účelového a zákonného mienania prostriedkov z predmetu zmluvy.

#### Článok 13

Užívateľia prostriedkov z verejného súbehu sú vo všetkých verejných publikáciách pri informovaní o aktivitách, opatreniach a programoch, ktoré sa financujú súťažou, uviesť, že sa v ich financovaní zúčastnila Autonómna pokrajina Vojvodiny, Pokrajinský sekretariát energetiky, stavebníctva a dopravy.

### Záverečné ustanovenia

#### Článok 14

Pravidlá nadobúdajú účinnosť deň po uverejnení v Úradnom vestníku Autonómnej pokrajiny Vojvodiny.

### POKRAJINSKÝ TAJOMNÍK ENERGETIKY, STAVEBNÍCTVA A DOPRAVY

Číslo: 143-401-8678/2021-02  
z 26. októbra 2021

POKRAJINSKÝ TAJOMNÍK  
Ognjen Bjelić

## 1478.

Podľa článku 16, 24 a 41 Pokrajinského parlamentného uznesenia o pokrajinskej správe (Úradný vestník APV číslo 37/2014, 54/2014 – iný predpis, 37/2016, 29/2017, 24/2019, 66/2020 a 38/2021) a v súvislosti s článkom 11 Pokrajinského parlamentného uznesenia o rozpočte Autonómnej pokrajiny Vojvodiny na rok 2021 (Úradný vestník APV číslo 66/2020, 27/2021 – opätovná bilancia a 38/2021 – opätovná bilancia) pokrajinský tajomník energetiky, stavebníctva a dopravy vyniesol

### PRAVIDLÁ PRIDELENIA NENÁVRATNÝCH PODNETNÝCH PROSTRIEDKOV NA SPOLUFINANCOVANIE REALIZÁCIE PROJEKTU POUŽITIA SOLÁRNEJ ENERGIE U POLENOHOSPODÁRSKÝCH GAZDOVSTVÁCH

### Všeobecné ustanovenia

#### Článok 1

Tieto pravidlá určujú účel finančných prostriedkov, postup prideľovania, kritériá prideľovania a ďalšie otázky významné na realizáciu programu Pokrajinského sekretariátu energetiky, výstavby a dopravy,

poskytovanie nenávratných podnetných prostriedkov na spolufinancovanie realizácia projektov na využitie slnečnej energie v poľnohospodárskych farmách so sídlom na území Autonómnej pokrajiny Vojvodiny.

Prostriedky sú zabezpečené v rozpočte Autonómnej pokrajiny Vojvodiny a vedú sa na osobitnom rozpočtovom oddiele v Pokrajinskom sekretariáte energetiky, stavebníctva a dopravy (ďalej len: sekretariát).

### Účely, na aké sa môžu používať nenávratné podnetné prostriedky

#### Článok 2

Pridelené nenávratné podnetné prostriedky budú použité na spolufinancovanie realizácie projektov využitia slnečnej energie pre potreby zavlažovania registrovaných poľnohospodárskych gazdovstiev na území Autonómnej pokrajiny Vojvodiny s cieľom: obstarania a inštalácie nových solárnych čerpacích systémov na zavlažovanie (fotovoltaické panely, solárne vodné čerpadlo s ovládačom, batéria) a ďalšie súvisiace elektrické a mechanické zariadenia; V cene závodu nie je zahrnutá výstavba studní, nádrží a častí závlahových systémov za nádržou.

### Prostriedky, ktoré sa pridelujú, nemožno používať na:

1. žiadne stavebné práce;
2. náklady na kúpenie používaného zariadenia a materiálu;
3. dane, vrátane dane z pridanej hodnoty;
4. colné, importové a iné druhy administratívnych poplatkov;

### Ciele projektu

#### Článok 3

Pridelené nenávratné podnetné prostriedky budú použité na spolufinancovanie realizácie projektov využitia slnečnej energie pre potreby zavlažovania registrovaných poľnohospodárskych podnikov z územia Autonómnej pokrajiny Vojvodiny s cieľom:

- inštalácia energetickejšieho zariadenia na využívanie slnečnej energie na účely zavlažovania s cieľom znížiť náklady na energiu;
- zníženie závislosti na dovoze od využívania fosílnych palív;
- zvýšenie energetickej nezávislosti poľnohospodárskych podnikov;
- zníženie škodlivých emisií plynov do životného prostredia;
- afirmácia využívania obnoviteľných zdrojov energie;
- revitalizácia existujúcich závlahových systémov registrovaných poľnohospodárskych gazdovstiev.

### Súbeh na pridelenie prostriedkov

#### Článok 4

Nenávratné podnetné prostriedky sa pridelujú na základe súbehu. Úplné znenie textu súbehu sa uverejňuje v Úradnom vestníku Autonómnej pokrajiny Vojvodiny a na webovej stránke Pokrajinského sekretariátu energetiky, stavebníctva a dopravy <http://www.psemr.vojvodina.gov.rs/>, ako aj skrátené v jednom denníku, ktorý sa distribuuje na celom území Autonómnej pokrajiny Vojvodiny.

Povinné prvky textu súbehu sú:

1. celková suma prostriedkov, ktoré sa pridelujú na súbehu,;
2. maximálna suma prostriedkov, ktorá sa prideluje na uskutočnenie projektu;
3. účel prostriedkov;
4. ciele projektu;
5. podmienky účasti na súbehu a dokumentácia, ktorá sa podáva spolu s prihláškou na súbehu;
6. počet projektov, s ktorými sa môže jeden subjekt prihlásiť;
7. lehota na prihlášku na súbehu;
8. spôsob podávania prihlášky;
9. postup rozhodovania na súbehu,;

10. uzatváranie zmlúv s príjemcami, ktorým boli pridelené finančné prostriedky v súlade s rozhodnutím a iné údaje dôležité pre realizáciu súbehu.

### Právo účasti na súbehu a dokumentácia, ktorá sa podáva

#### Článok 5

Právo na podnetné prostriedky uskutočňujú osoby, ktoré sú zapísané v Registri poľnohospodárskych gazdovstiev (RPG) a sú v aktívnom stave a to takto fyzická osoba-držiteľ registrovaného komerčného rodného poľnohospodárskeho gazdovstva;

### Dokumentácia, ktorá sa podáva na súbehu:<sup>4</sup>

1. Vyplnená a podpísaná prihláška na súbehu (sťahuje sa z webovej stránky sekretariátu [www.psemr.vojvodina.gov.rs/](http://www.psemr.vojvodina.gov.rs/));
2. fotokópia občianskeho preukazu alebo prečítaný čipový osobný preukaz nositeľa registrovaného poľnohospodárskeho gazdovstva;
3. originálny výpis z Registra poľnohospodárskych gazdovstiev vydaného Správou trezoru (údaje o poľnohospodárskom gazdovstve, prvá strana výpisu, ako iné strany výpisu s údajmi o plochách, nie starší ako 45 dní);
4. Originálny výpis zo zoznamu nehnuteľností so všetkými prílohami, ktorým sa určuje vlastnické právo k nehnuteľnosti alebo pozemku, alebo ak nie je vlastníkom, musí mať nájomnú zmluvu, ktorá sa vzťahuje na dobu najmenej 12 rokov od r. vypísania súbehu (predložiť výpis z katastra z 30 dní odo dňa vyhlásenia tohto súbehu);
5. Predbežný návrh výstavby systému solárneho čerpadla pre použitie v závlahových systémoch vyrobený licencovanou spoločnosťou pre tento typ projektu. Ideový projekt musí obsahovať nasledujúce údaje:
  - presné GPS umiestnenie zavlažovacieho systému
  - Technický popis komponentov zavlažovacieho systému s podrobným technickým popisom všetkých prvkov systému.
  - Výpočty musia zahŕňať: výpočty poklesu napätia, skrat, selektívna ochrana a výber vodičov, statické výpočty pre spodné konštrukcie na nosenie fotovoltaických modulov. Ročný výpočet výroby elektriny je potrebné vykonať pomocou príslušného softvéru s využitím údajov z dostupnej literatúry alebo s využitím údajov z terénnych meraní.
  - Technoekonomická ziskovosť investície: Je potrebné vypočítať nákladovú efektívnosť investície do výstavby solárneho systému pomocou príslušného softvéru, s využitím údajov z dostupnej literatúry alebo s využitím údajov z terénnych meraní.
  - Navrhnuť projekt systému ochrany pred atmosférickým a indukovaným prepätím s príslušnými výpočtami. Navrhnuť projekt uzemňovacieho systému s príslušnými výpočtami.
  - Je potrebné projektovať systém, ktorý bude v reálnom čase hlásiť posun slnečnej sústavy za povolenú hranicu, definovanú GPS súradnicami objektu. Poskytnite technický popis systému zobrazujúci simuláciu fungovania systému. (VOLITELNÉ - navrhnite a odošlite technický popis riadiaceho systému)
  - Grafická dokumentácia: predmetná plocha (na ktorej sú zakreslené všetky časti zavlažovacieho systému), bloková schéma systému, jednopólové a regulačné schémy systému, detaily inštalácie a zapojenia prvkov systému.
  - Predbežný výmer a odhad všetkých prác a materiálov potrebných na vývoj systému spracovaný predbežným projektom.
  - Príloha projektu, kde je potrebné k špecifikovaným zariadeniam v projekte predložiť výpis z katalógu, v ktorom sú uvedené všetky údaje definované v koncepcionom návrhu a výkaze výmer a odhad (technická charakteristika zariadenia, výrobca zariadenia, záruka na zariadenie - min. 2 roky, pokiaľ nie je členom 9. pravidiel inak špecifikované).
6. Ročný výpočet výroby elektriny na danej lokalite pomocou údajov z terénnych meraní alebo verejne dostupných údajov.

<sup>4</sup> Odporúča sa, aby bola dokumentácia odovzdaná do registra takým spôsobom, aby sa vytvoril celok so stranami označenými ich poradovým číslom a zviazaná tak, aby sa zabránilo následnému vyberaniu a vkladaniu listov.

7. Technoekonomická analýza vykonaná licencovanou spoločnosťou za účelom zdôvodnenia investície do projektu (oddeleno od predbežného návrhu)
8. úradný doklad o otvorení účtu v komerčnej banke (názov účtu, názov banky, v ktorej je účet vedený, číslo účtu vydaného a overeného bankou, v ktorej je vedený);
9. Potvrdenie Daňovej správy, že splatné dane a príspevky boli zaplatené, nie staršie ako 45 dní odo dňa vyhlásenia súbehu;
10. Osvedčenie príslušnej lokálnej samosprávy, že zaplatené záväzky podľa pôvodných lokálnych príjmov, nie staršie ako 45 dní odo dňa vyhlásenia súbehu;
11. vyhlásenie žiadateľa, že nemá nesplnené povinnosti voči sekretariátu, ktoré vyplývajú zo skôr podpísaných zmlúv, ktorých lehota uskutočnenia uplynula (tlačivo vyhlásenia sa nachádza na stránke sekretariátu);
12. Vyhlásenie, že proti žiadateľovi nie sú vedené žiadne súdne alebo trestné konania na základe skôr realizovaných podnetov, subvencií a úverov (formulár vyhlásenia sa nachádza na webovej stránke sekretariátu);
13. Vyhlásenie o doterajšom využívaní finančných prostriedkov Pokrajinského sekretariátu energetiky, stavebníctva a dopravy (model tohto vyhlásenia sa nachádza na internetovej stránke sekretariátu);
14. Vyhlásenie žiadateľa (formulár vyhlásenia je k dispozícii na webovej stránke sekretariátu):
  - a) že s prostriedkami získanými v rámci tohto súbehu boli zabezpečené zvyšné finančné zdroje na realizáciu projektu;
  - b) že sa 6 v súlade s platnou legislatívou pridelené prostriedky budú čerpať;
  - c) že sa sekretariátu doručia správy v súlade so zmluvnými záväzkami;
15. Vyhlásenie podávateľa žiadosti, že vyrobenú elektrinu zo solárnych panelov bude využívať výlučne pre svoju potrebu a vyrobenú elektrinu nebude dodávať do verejnej rozvodnej siete (tlačivo vyhlásenia nájdete na stránke sekretariátu);
16. Prostriedky finančnej zábezpeky, ktorou podávateľ prihlášky zabezpečuje splnenie svojich zmluvných záväzkov SA NEODOVZDÁVAJÚ SPOLU S PRIHLÁŠKOU.

(Podávateľ prihlášky, ktorému bola zmluva pridelená, je po uzavretí zmluvy povinný poskytnúť prostriedok finančnej zábezpeky v súlade so zákonom).

Sekretariát si vyhradzuje právo od podávateľa prihlášky žiadať si, podľa potreby, dodatočnú dokumentáciu a informácie.

Prihláška a pripojená dokumentácia sa nevracajú podávateľom.

### Spôsob podávania prihlášky

#### Článok 6

Prihlášky na súbeh so zodpovedajúcou dokumentáciou sa doručujú priamo v spisovni pokrajinských orgánov správy v Novom Sade, Bul-

vár Mihajla Pupina č. 16 alebo sa odosielajú poštou, záväzne v písomnej podobe, výlučne na súbehových tlačivách, ktoré sa môžu prevziať v sekretariáte alebo stiahnuť z internetovej prezentácie (stránky) sekretariátu. Tlačivo prihlášky sa predkladá overené a podpísané oprávnenou osobou žiadateľa v zapečatenej obálke s označením „NEO-TVÁRAT“ a názvom súbehu.

### Postup s prihláškami, ktoré sa pokladajú za nenáležité

#### Článok 7

Komisia nebude rozoberať prihlášky, ktoré sa pokladajú za nenáležité, a to:

- oneskorené prihlášky (prihlášky, ktoré sú podané po uplynutí lehoty určenej vo verejnom súbehu)
- nepovolené prihlášky (prihlášky podané neoprávnenými osobami a subjektmi, ktoré nie sú určené súbehom, resp. prihlášky, ktoré nesúvisia so súbehom určenými účelmi)
- neúplné a nezrozumiteľné prihlášky (prihlášky, ku ktorým nie sú pripojené všetky potrebné dôkazy, prihlášky, ktoré sú nepodpísané, s nevyplnenými rubrikami a nezapísanými žiadanými číselnými údajmi v tabuľke s kritériami, vyplnené grafitovou ceruzkou, prihlášky odoslané faxom alebo elektronickou poštou (e-mail), prihlášky, ktoré nie sú podané na zodpovedajúcom tlačive a obsahujú nezrozumiteľné a nečitateľné údaje).

Komisia nebude rozoberať prihlášky tých subjektov, ktoré už používali prostriedky Pokrajinského sekretariátu pre energetiku, stavebníctvo a dopravu a v prípade uplynutia zmluvne dojedanej lehoty neodovzdali Pokrajinskému sekretariátu pre energetiku, stavebníctvo a dopravu finančné a iné povinné správy o čerpaní pridelených prostriedkov.

### Rozhodovanie o pridelení prostriedkov

#### Článok 8

Pokrajinský tajomník pre energetiku, stavebníctvo a dopravu (ďalej len: pokrajinský tajomník) rozhodnutím zriadi osobitnú súbehovú komisiu na prezretie prihlášok s pripojenou dokumentáciou, na vypracovanie návrhu pridelenia prostriedkov (ďalej len: komisia). Členovia komisie sa menujú spomedzi zamestnancov v sekretariáte, a môžu byť angažovaní aj odborníkmi z oblasti, pre ktorú je vypísaný verejný súbeh, ktorí nie sú zamestnaní v sekretariáte.

Pokrajinský tajomník rozoberá návrhy komisie na pridelenie prostriedkov a vynáša rozhodnutie o pridelení prostriedkov užívateľom. Toto rozhodnutie je konečné a proti nemu nemožno vzniesť sťažnosť.

Rozhodnutie o pridelení prostriedkov užívateľom sa uverejňuje na oficiálnej internetovej prezentácii sekretariátu.

### Kritériá na pridelenie prostriedkov

#### Článok 9

Pri prijímaní uznesenia o pridelení finančných prostriedkov konečným užívateľom sa bodujú prijaté žiadosti podľa týchto kritérií na obstara-

nie a montáž fotovoltaických solárnych panelov so sprievodným vybavením

1. Finančná spôsobilosť subjektu - účasť vlastných prostriedkov	
Účasť $\geq 50\%$	10 bodov
$35\% \leq \text{Účasť} < 50\%$	8 bodov
$20\% \leq \text{Účasť} < 40\%$	6 bodov
Účasť $< 20\%$	Prihlášky sa nebudú rozoberať
2. Technická kvalita fotovoltaických panelov	
Záručná doba 80 % menovitého výkonu panelov:	
Záručná doba $\geq 35$ rokov	10 bodov
$15 \leq$ Záručná doba $< 35$ rokov	4 body
Záručná doba $< 15$ rokov	Prihlášky sa nebudú rozoberať

<b>3. Doterajšie využitie finančných prostriedkov z rozpočtu Pokrajinského sekretariátu pre energetiku, stavebníctvo a dopravu</b>	
Nie sú používané prostriedky.	10 bodov
Využitie prostriedky ≤ 5.000.000,00 din.	7 bodov
Využitie prostriedky > 5.000.000,00 din.	4 body
<b>4. Stupeň rozvoja jednotky lokálnej samosprávy, v ktorej sa nachádza RPG</b>	
IV. skupina: ktorej stupeň vyvinutosti JLS je pod 60% republikového priemeru III. skupina: ktorej stupeň vyvinutosti JLS je v rozsahu 60% až 80% republikového priemeru	10 bodov
II. skupina: ktorej stupeň vyvinutosti JLS je v rozsahu 80% až 100% republikového priemeru	8 bodov
I. skupina: ktorej stupeň vyvinutosti JLS je nad republikovým priemerom	6 bodov
<b>5. Obdobie splácania investícií</b>	
Obdobie splácania < 5 rokov	10 bodov
5 ≤ Obdobie splácania < 7 rokov	7 bodov
7 ≤ Obdobie splácania ≤ 10 rokov	4 body
Obdobie splácania > 10 rokov	Prihlášky sa nebudú rozoberať
<b>6. Nositeľkou RPG je žena</b>	
Áno	2 body
Nie	0 bodov
<b>7. Špecifická hodnota investície vyjadrená v din / kW (bez DPH)</b>	
Špecifická hodnota ≤ 300 000,00 din / kW	10 bodov
300 000,00 < Špecifická hodnota ≤ 375 000,00 din / kW	7 bodov
375 000,00 < Špecifická hodnota ≤ 450 000,00 din / kW	4 body
Špecifická hodnota > 450 000,00 din / kW	Prihlášky sa nebudú rozoberať
<b>8. Technická kvalita čerpadla</b>	
Záručná doba na solárne čerpadlo	
Záručná doba ≥ 2 rokov	10 bodov
Záručná doba < 2 rokov	Prihlášky sa nebudú rozoberať
<b>9. Dozor a riadenie</b>	
Systém má možnosť vzdialeného monitorovania a ovládania	10 bodov
Systém má možnosť diaľkového dozoru a ovládania	6 bodov
<b>10. Výška žiadaných prostriedkov od sekretariátu pre jeden súbeh</b>	
Žiadané prostriedky < 300.000,00 din.	10 bodov
300.000,00 din. ≤ Žiadané prostriedky < 500.000,00 din.	7 bodov
500.000,00 din. ≤ Žiadané prostriedky < 2.000.000,00 din.	4 body
Žiadané prostriedky > 800.000,00 din.	Prihlášky sa nebudú rozoberať
<b>11. Funkčnosť</b>	
Funkčnosť systému	Do 10 bodov
<b>12. Význam</b>	
Význam investície	Do 10 bodov

Sekretariát si vyhradzuje právo overiť údaje uvedené v Žiadosti žiadateľa priamo na mieste.

#### Zmluva o pridelení prostriedkov

##### Článok 10

Uznesením o pridelení prostriedkov sa určujú jednotlivé sumy prostriedkov na jedného užívateľa.

Po vynesení rozhodnutia o pridelení prostriedkov pokrajinský tajomník uzaviera s užívateľom prostriedkov zmluvu o pridelení prostriedkov.

#### Povinné prvky zmluvy sú:

- údaje o užívateľovi
- suma pridelených prostriedkov
- účely, na aké sa môžu používať prostriedky
- obdobie, na aké sa uzaviera zmluva

- povinnosti užívateľov prostriedkov
- správy, ktoré sa podávajú sekretariátu
- iné prvky významné pre realizáciu zmluvne dojednaných aktivít

#### Sledovanie realizácie zmluvy

##### Článok 11

Užívateľ prostriedkov je povinný sekretariátu podať správy (naratívno-opisnú a finančnú) o uskutočnení projektov a účelovom a zákonom čerpaní prostriedkov (ďalej: správa) najneskôr v 15 dňovej lehote po lehote určenej na uskutočnenie projektov s príslušnou dokumentáciou.



Finančná správa musí obsahovať dôkazy o minutých prostriedkoch, s kompletnou dokumentáciou, ktorou sa opodstatňuje účelové a zákonné používanie získaných prostriedkov, ako aj zvyšných prostriedkov potrebných na uskutočnenie projektu (dokumentáciu o uskutočnenom postupe verejných výpisov do Správy trezoru, faktúry, zmluvy a inú finančnú dokumentáciu v súlade so Zákonom o plánovaní a výstavbe), ktorú overili oprávnené osoby.

Vykonávanie prác, správy a sprievodná dokumentácia musí vykonávať a certifikovať inžinier príslušnej profesie s licenciou pre zodpovedného zhotoviteľa.

Vykonávanie prác na projektoch, na ktoré boli vyčlenené finančné prostriedky, môžu vykonávať len spoločnosti registrované na vykonávanie týchto činností.

Prijímateľ sa zaväzuje zabezpečiť odborný dohľad na implementáciu Projektu s priloženou Zmluvou v Správe.

Poskytovateľ prostriedkov si vyhradzuje právo od užívateľa prostriedkov, podľa potreby, žiadať si dodatočnú dokumentáciu a informácie.

Administratívnu kontrolu správ vykonáva sekretariát kontrolou realizácie zmluvne dojednaných záväzkov a správ s pripojenou dokumentáciou.

Pokrajinský tajomník rozhodnutím zriaďuje osobitnú komisiu spo medzi zamestnancov sekretariátu na výkon monitorovania a priamej kontroly realizácie projektu.

#### Článok 12

Prostriedky z rozpočtu AP Vojvodiny, ktoré sú predmetom zmluvy, podliehajú kontrole uskutočňovania zákonov v oblasti hmotno-finančného hospodárenia a účelového a zákonného čerpania prostriedkov, ktorú vykonáva služba rozpočtovej inšpekcie AP Vojvodiny.

Užívatelia prostriedkov sú povinní službe rozpočtovej inšpekcie umožniť nehatenú kontrolu účelového a zákonného miňania prostriedkov z predmetu zmluvy.

#### Článok 13

Užívatelia prostriedkov z verejného súbehu sú vo všetkých verejných publikáciách pri informovaní o aktivitách, opatreniach a programoch, ktoré sa financujú súťažou, viesť, že sa v ich financovaní zúčastnila Autonómna pokrajina Vojvodiny, Pokrajinský sekretariát energetiky, stavebníctva a dopravy.

Tieto pravidlá nadobúdajú účinnosť v deň uverejnenia v Úradnom vestníku APV.

### POKRAJINSKÝ TAJOMNÍK ENERGETIKY, STAVEBNÍCTVA A DOPRAVY

Číslo: 143-401-7967/2021-02  
od 26. októbra 2021

POKRAJINSKÝ TAJOMNÍK  
Ognjen Bjelić

## 1479.

Podľa článku 16, 24 a 33 Pokrajinského parlamentného uznesenia o pokrajinskej správe (Úradný vestník APV č. 37/14, 54/14 – iné uznesenie a 37/16, 29/17, 24/19, 66/20 a 38/21) a v súvislosti so zákonom o podnikoch v poľnohospodárstve a rozvoji vidieka (vestník Službení glasnik RS č. 10/13, 142/14, 103/15 a 101/16) a Pokrajinským parlamentným uznesením o programe podpory na uskutočnenie poľnohospodárskej politiky a politiky vidieckeho rozvoja na území Autonómnej pokrajiny Vojvodiny v roku 2021 (Úradný vestník APV číslo 66/ 20 a 66/20) a v súlade s Pravidlami o realizácii súbehov, ktoré vypisuje pokrajinský sekretariát poľnohospodárstva, vodného hospodárstva a lesníctva, pokrajinský tajomník poľnohospodárstva, vodného hospodárstva a lesníctva vynáša

### PRAVIDLÁ ZLEPŠENIA A ROZVOJA VIDIECKEJ INFRAŠTRUKTÚRY A SLUŽIEB NA ÚZEMÍ AP VOJVODINY V ROKU 2021

## Všeobecné ustanovenia

### Článok 1

Tieto pravidlá určujú postup (účel, príjemcov, výšku a spôsob pridelovania finančných prostriedkov, súbeh, právo účasti, postup pri podávaní prihlášok, zhodnotenie prihlášok, bodovanie a kritéria na pridelenie prostriedkov, rozhodovanie, uzatváranie zmlúv, monitorovanie implementácie a záverečné ustanovenia) pridelenia podnetných prostriedkov prostredníctvom súbehu na skvalitnenie a rozvoj vidieckej infraštruktúry a služieb na území AP Vojvodiny v roku 2021 podľa Programu podpory vykonávania poľnohospodárskej politiky a politiky rozvoja vidieka pre územie Autonómnej pokrajiny Vojvodiny v roku 2021 (Úradný vestník APV č. 66/20 a 38/21).

Program z odseku 1 týchto pravidiel schválili Zhromaždenie Autonómnej pokrajiny Vojvodiny a Pokrajinský sekretariát poľnohospodárstva, vodného hospodárstva a lesníctva, (ďalej len: sekretariát) poverený jeho realizáciou.

### Výška a spôsob pridelenia prostriedkov

#### Článok 2

Na realizáciu súbehu na skvalitnenie a rozvoj vidieckej infraštruktúry a služieb na území AP Vojvodiny v roku 2021 je plánovaných spolu 28 000 000,00 dinárov.

Nenávratné prostriedky na investičnú podporu v rámci súbehu sú určené do výšky 100% celkom oprávnených investičných nákladov.

Pri výpočte sa berie do úvahy hodnota investície bez dane z pridanej hodnoty (DPH).

Maximálna výška nenávratných prostriedkov na jednu žiadosť nesmie prekročiť 2.500.000,00 dinárov.

Minimálna výška nenávratných prostriedkov na žiadosť je 500.000,00 dinárov.

### Účely, na aké sa môžu používať prostriedky

#### Článok 3

Nenávratné prostriedky pridelované týmto súbehom sú určené na:

- vypracovanie projektovej dokumentácie alebo aktualizácií existujúcej projektovo-technickej dokumentácie významnej pre skvalitnenie turistickej ponuky lokálnej samosprávy ako aj predaj poľnohospodárskych produktov;
- rozvoj projektov turistickej signalizácie, ktorá zahŕňa signalizáciu poľnohospodárskych podnikov zaoberajúcich sa predajom poľnohospodárskych produktov z domu, ako aj aktualizáciu existujúcej;
- montáž novej a/alebo obnovenie existujúcej turistickej signalizácie, ktorá zahŕňa signalizáciu poľnohospodárskych podnikov zaoberajúcich sa predajom poľnohospodárskych produktov z domu, aj aktualizáciu existujúcej.

### Právo účasti na súbehu

#### Článok 4

Právo účasti na súťaži majú miestne samosprávy z územia Autonómnej pokrajiny Vojvodiny (ďalej: podávateľ prihlášky).

Lokálna samospráva stimuluje poskytnúť žiadatelia, ktorí majú Status mesta (Nový Sad, Subotica, Zreňanin, Pančevo, Vršac, Sremska Mitrovica, Kikinda, Sombor - Zákon o územnej organizácii Srbskej republiky (Úradný vestník Srbskej republiky č. 129/2007, 18/2016 a 47/2018) majú právo uchádzať sa o obývané miesta, ktoré sa nenachádzajú v sídle mesta.

### Potrebná dokumentácia

#### Článok 5

Dokumentácia, ktorá sa podáva na súbehu:

- čitateľne vyplnený formulár žiadosti s povinným podpisom;
- odhadovaná hodnota na základe informatívnych ponúk zhromaždených od potenciálnych uchádzačov (uvedené informácie sú tiež predložené);



- Ak je zmluva uzatvorená, je potrebné predložiť:
  - kópia zmluvy;
  - kópiu prijatej ponuky;
  - kópia poslednej zaplatenej dočasnej situácie alebo zálohový predbežný účet s dokladom o platbe (výpis z účtu);
- Uznesenie/rozhodnutie príslušného orgánu žiadateľa o prípravu plánovacej a projektovej dokumentácie (pre bod 1 účelu prostriedkov);
- Výpis o počte registrovaných poľnohospodárskych výrobcov s označením (výpis je neoddeliteľnou súčasťou prihlášky);
- Vyplnené, podpísané a opečiatkované vyhlásenie žiadateľa o tom, že neexistujú žiadne neuhradené povinnosti voči sekretariátu na základe predtým podpísaných zmlúv, ktorých lehota na realizáciu uplynula (vyhlásenie je súčasťou prihlášky);
- Vyplnené, podpísané a opečiatkované vyhlásenie o presnosti informácií obsiahnutých v žiadosti. Každá strana kópie overená a podpísaná oprávnenou osobou podávateľa prihlášky.

Komisia si vyhradzuje právo požadovať aj iné dokumenty.

Postup pri rozhodovaní je v súlade s Pravidlami realizácie výberového konania vyhlásenými sekretariátom.

### Postup s neúplnými prihláškami

#### Článok 6

Pre podávateľov neúplných prihlášok sekretariát z úradnej povinnosti získava od príslušných orgánov údaje o skutočnostiach, o ktorých sa vedú úradné záznamy, v súlade so zákonom upravujúcim všeobecne správne konanie, a pre inú dokumentáciu budú vyzvaní na doplnenie do ôsmich (8) dní odo dňa prijatia výzvy.

Ak podávateľia neúplných žiadostí v lehote z predchádzajúceho odseku dokumentáciu nedoplnia, žiadosti budú zamietnuté ako neúplné.

Prihlášky, ktoré boli doplnené, budú posudzované až po predložení dokumentácie požadovanej vo výzve uvedenej v odseku 1 tohto článku.

Komisia zamietne:

- oneskorené žiadosti;
- neúplné žiadosti;
- prihlášky podané neoprávnenými osobami.

### Rozhodovanie o pridelení prostriedkov

#### Článok 7

Komisia zhodnotí predložené žiadosti a spíše zápisnicu s výsledkami. Komisia na základe predloženej dokumentácie určí zoznam uchádzačov, ktorí spĺňajú požiadavky v súlade s kritériami vymedzenými v súbehu a pravidlách a zostaví poradovník, na základe ktorého sa pridelujú nenávratné prostriedky, až do spotreby prostriedkov stanovených súbehom.

Do zápisnice sa zapisuje: – celkový počet predložených žiadostí s predložením požadovaných finančných prostriedkov, – prijateľné žiadosti s uvedením bodov a súm, – neoprávnené žiadosti klasifikované podľa dôvodov neoprávnenosti.

Súčasne so zápisnicou komisia vynáša aj návrh uznesenia o pridelení prostriedkov. Návrh uznesenia o pridelení finančných prostriedkov určuje jednotlivé sumy finančných prostriedkov na žiadateľa, ktorému sa schválili finančné prostriedky a spôsob bodovania a podávateľom prihlášok, ktorým sa neschválili prostriedky, sa uvádzajú dôvody zamietnutia / odmietnutia.

Uznesenie o pridelení finančných prostriedkov vynáša pokrajinský tajomník na základe návrhu komisie. Uznesenie sa uverejňuje na oficiálnej internetovej stránke pokrajinského sekretariátu. [www.psp.vovvodina.gov.rs](http://www.psp.vovvodina.gov.rs).

### Postup so žiadosťami, ktoré sú zamietnuté alebo nie sú v úplnosti prijaté

#### Článok 8

Komisia navrhne rozhodnutie a pokrajinský tajomník vynesie rozhodnutie so zdôvodnením a poučením o opravnom prostriedku pre žiadateľov, ktorým sú žiadosti zamietnuté / nechválené alebo sú nie v úplnosti prijaté na základe návrhu rozhodnutia.

### Právo na odvolanie

#### Článok 9

Právo na odvolanie má aj každý nespokojný žiadateľ na základe rozhodnutia, ktoré je uverejnené na oficiálnej internetovej stránke pokrajinského sekretariátu.

Odvolanie sa podáva pokrajinskému tajomníkovi do 15 dní po doručení jednotlivého riešenia, resp. najneskôr 30 dní po dni uverejnenia rozhodnutia na oficiálnej internetovej stránke Pokrajinského sekretariátu pre osoby, pre ktoré sa osobné doručenie nepodarilo.

Pokrajinský tajomník môže zamietnuť odvolanie, ak je oneskorené, nedovolené, podané neoprávnenou osobou, vyhovieť mu v úplnosti alebo čiastočne, alebo odmietnuť ako neoprávnené. O odvolaní sa rozhoduje rozhodnutím.

### Konečné rozhodnutie

#### Článok 10

Konečné rozhodnutie vynesie pokrajinský tajomník na základe vnesených rozhodnutí na základe prípadných odvolaní, ktoré sa uverejňuje na oficiálnej internetovej stránke pokrajinského sekretariátu.

Po vynesení rozhodnutia o pridelení nenávratných prostriedkov v mene pokrajinského sekretariátu uzatvára zmluvu o pridelení prostriedkov s užívateľom prostriedkom, ktorou sa upravujú práva a povinnosti zmluvných strán.

### Zmluva o pridelení nenávratných prostriedkov

#### Článok 11

Po vynesení rozhodnutia o pridelení nenávratných prostriedkov v mene pokrajinského sekretariátu uzatvára zmluvu o pridelení prostriedkov s užívateľom, ktorou sa upravujú práva a povinnosti zmluvných strán.

Prijemca finančných prostriedkov je povinný – pri podpise zmluvy o využívaní finančných prostriedkov so Sekretariátom – odovzdať doporučenú zmenku so zmenkovým vyhlásením ako zábezpeku na zamýšľané použitie finančných prostriedkov, a to vopred v celkovej výške pridelených finančných.

### Výplata nenávratných prostriedkov

#### Článok 12

Prijemca finančných prostriedkov je povinný uplatňovať ustanovenia Zákona o verejnom obstarávaní (Úradný vestník RS č. 91/2019).

Lehota začiatku konania verejného obstarania nemôže byť dlhšia ako 15 dní po dni podpísania zmluvy.

Nenávratné prostriedky sa vyplácajú po podpísaní zmlúv o pridelení nenávratných prostriedkov.

Prijemca prostriedkov sa zaväzuje, že na konci investície predloží opis a finančný výkaz o vyčlenených výdavkoch, ktorý by mal obsahovať: overenú fotokópiu účtu, výpis o vykonanej platbe, dodací list a fotokópiu záručného dokladu.

Pokrajinský sekretariát poľnohospodárstva, vodného hospodárstva a lesného hospodárstva si vyhradzuje právo vyžiadať si od prijemcov dodatočnú dokumentáciu.

Vo chvíli vyplatenia finančných prostriedkov nesmie byť zablokovaný účet užívateľa prostriedkov. Nenávratné prostriedky sa budú vyplácať v súlade s prílevom prostriedkov do rozpočtu AP Vojvodiny.

### Sledovanie realizácie zmluvy

#### Článok 13

Kontrolu implementácie zákonov v oblasti hmotného a finančného obchodu, účelu a zákonného využívania pridelených finančných prostriedkov a prijímania opatrení bude vykonávať Kontrola rozpočtu AP Vojvodiny.

Sekretariát, resp. Sektor pre právne a všeobecné úkony, plánovanie rozpočtu a agroekonomiku, majú právo kontrolovať vykonávanie zmluvných činností.

V prípade neuskutočnenia zmluvnej povinnosti zmluva sa zruší, a užívateľ prostriedkov je povinný uskutočniť navrátenie prostriedkov.

#### Záverečné ustanovenia

##### Článok 14

Pravidlá nadobúdajú účinnosť deň po uverejnení v Úradnom vestníku Autonómnej pokrajiny Vojvodiny.

#### POKRAJINSKÝ SEKRETARIÁT POĽNOHOSPODÁRSTVA, VODNÉHO HOSPODÁRSTVA A LESNÍCTVA

V Novom Sade  
27. 10. 2021

Pokrajinský tajomník  
v. r. **Čedomir Božić**

### 1480.

Podľa článku 16, 24 a 33 Pokrajinského parlamentného uznesenia o pokrajinskej správe (Úradný vestník APV č. 37/2014, 54/2014 – iné uznesenie, 37/2016, 37/2016, 29/2017, 24/2019 a 38/2021), čl. 11 a 23 odsek 4 Pokrajinského parlamentného uznesenia o rozpočte AP Vojvodiny na rok 2021 (Úradný vestník APV číslo 66/2020, 27/2021 – opätovná bilancia a Pokrajinským parlamentným uznesením o programe ochrany, úpravy a užívania poľnohospodárskej pôdy na území Autonómnej pokrajiny Vojvodiny v roku 2021 (Úradný vestník APV č. 66/2020 a 38/2021) a Pravidiel o uskutočnení súbehov, ktoré vypisuje Pokrajinský sekretariát poľnohospodárstva, vodného hospodárstva a lesníctva, pokrajinský tajomník poľnohospodárstva, vodného hospodárstva a lesníctva (ďalej len: sekretariát)

#### PRAVIDLÁ O ZMENE PRAVIDIEL PRIDELENIA PROSTRIEDKOV NA SPOLUFINANCOVANIE OBSTARANIA ZARIADENIA A A ZAVLAŽOVACIEHO SYSTÉMU A ZARIADENIA NA ZLEPŠENIE VODNÉHO, VZDUŠNÉHO A TEPELNÉHO REŽIMU RASTLÍN NA ÚZEMÍ AP VOJVODINY V ROKU 2021

##### Článok 1

V článku 10 odsek 2 Pravidiel pridelenia prostriedkov na spolufinancovanie obstarania zariadenia na zavlažovanie a zariadenia na zlepšenie vodného, vzdušného a tepelného režimu rastlín na území AP Vojvodiny v roku 2021 (Úradný vestník AP Vojvodiny č. 5/2021) číslo „40“ mení sa číslou „30“.

#### Poznámka:

Tento Úradný vestník APV sa neuverejňuje v jazykoch národnostných menšín – národnostných spoločenstiev, v súlade s článkom 5 odsek 2 Pokrajinského parlamentného uznesenia o uverejňovaní predpisov a iných aktov (Úradný vestník APV číslo 54/14 a 29/17).

##### Článok 2

Tieto pravidlá nadobúdajú účinnosť v deň uverejnenia v Úradnom vestníku Autonómnej pokrajiny Vojvodiny.

#### POKRAJINSKÝ SEKRETARIÁT POĽNOHOSPODÁRSTVA, VODNÉHO HOSPODÁRSTVA A LESNÍCTVA

V Novom Sade dňa 25. 10. 2021

POKRAJINSKÝ TAJOMNÍK  
v. r. **Čedomir Božić**

### 1481.

Podľa článku 15 a 16 odsek 2 a v súvislosti s článkom 40 Pokrajinského parlamentného uznesenia o pokrajinskej správe (Úradný vestník APV č. 37/2014, 54/2014 – i. uznesenie, 37/2016, 29/2017, 24/2019 a 66/20) a článku 2 odsek 1 bod 3 alinea 5 a článku 3 odsek 2 Pokrajinského parlamentného uznesenia o pridelovaní rozpočtových prostriedkov na financovanie a spolufinancovanie programových aktivít a projektov v oblasti vysokého vzdelávania, študentského štandardu a vedeckovýskumnej činnosti v Autonómnej pokrajine Vojvodine (Úradný vestník APV č. 9/2021), pokrajinský tajomník vysokého vzdelávania a vedeckovýskumnej činnosti vynáša:

#### PRAVIDLÁ O DOPLNENÍ PRAVIDIEL POSTUPU PRIDELENIA OCENENIA PRE VEDECKÚ VÝNIMOČNOSŤ VÝSKUMNÍKOM NA ÚZEMÍ AP VOJVODINY

##### Článok 1

Mení sa článok 2 odsek 1 tak, že sa dopĺňa nový bod 20, ktorý znie: „20. spoločensko-humanitné vedy: podoblast' sociológie, pedagogiky a psychológie,“

Doterajší odsek 20 sa prečísľuje na odsek 21.

##### Článok 2

Tieto pravidlá nadobúdajú účinnosť ôsmy deň po uverejnení Úradným vestníkom Autonómnej pokrajiny Vojvodiny.

#### POKRAJINSKÝ TAJOMNÍK PRE VYSOKÉ VZDELÁVANIE VEDECKO-VÝSKUMNÚ ČINNOSŤ

Nový Sad 22. októbra 2021  
Číslo: 142-031-268/2021-01-1

POKRAJINSKÝ TAJOMNÍK  
**Prof. Dr. Zoran Milošević**







## O B S A H

R. číslo	Predmet	Strana	R. číslo	Predmet	Strana
<b>VŠEOBECNÁ ČASŤ</b>					
<b>ZHROMAŽDENIE AUTONÓMNEJ POKRAJINY VOJVODINY</b>					
1475.	Pokrajinské parlamentné uznesenie o vypracovaní Územného plánu oblasti osobitného účelu špeciálnej prírodnej rezervácie Pasienky dropa veľkého;	2017	1480.	Pravidlá o zmene Pravidiel pridelenia prostriedkov na spolufinancovanie obstarania vybavenia a systémov na zavlažovanie a vybavenia na zlepšenie vodného, vzdušného a tepelného režimu rastlín na území AP Vojvodiny v roku 2021;	2307
<b>POKRAJINSKÁ VLÁDA</b>			<b>POKRAJINSKÝ SEKRETARIÁT VYSOKÉHO VZDELÁVANIA A VEDECKOVÝSKUMNEJ ČINNOSTI</b>		
1476.	Harmonizovaná dinárová suma zo Sadzby pokrajinských administratívnych poplatkov	2295	1481.	Pravidlá o doplnení pravidiel postupu pridelenia ocenenia pre vedeckú výnimočnosť výskumníkom na území AP Vojvodiny.	2307
<b>POKRAJINSKÝ SEKRETARIÁT ENERGETIKY, STAVEBNÍCTVA A DOPRAVY</b>			<b>OSOBITNÁ ČASŤ</b>		
1477.	Pravidlá pridelenia nenávratných podnetných prostriedkov na spolufinancovanie realizácie projektov inštalácie kotlov s vyšším stupňom užitočného účinku vo verejných ustanovizniach na území AP Vojvodiny;	2297	<b>POKRAJINSKÁ VLÁDA</b>		
1478.	Pravidlá pridelenia nenávratných podnetných prostriedkov na spolufinancovanie realizácie projektov využitia slnečnej energie na poľnohospodárskych gazdovstvách;	2301	1482.	Rozhodnutie o udelení súhlasu k Pravidlám o zmene a doplnení Pravidiel organizácie a systematizácie pracovných miest Gerontologického centra Bácska Palanka	
<b>POKRAJINSKÝ SEKRETARIÁT POENOHOSPODÁRSTVA, VODNÉHO HOSPODÁRSTVA A LESNÍCTVA</b>			1483.	Rozhodnutie o poskytnutí súhlasu k Stanovám o zmenách a doplnení stanov Domova stredoškóľakov Nikola Vojvođić Kikinda	
1479.	Pravidlá pridelenia nenávratných zlepšenia a rozvoju vidieckej infraštruktúry a služieb na území AP Vojvodiny v roku 2021;	2305	1484.	Rozhodnutie o udelení súhlasu k Uzneseniu o zmenách a doplnkoch Stanov Divadelného múzea Vojvodiny v Novom Sade	
			1485.	Rozhodnutie o udelení súhlasu k Zmenám a doplnkom Finančného plánu Divadelného múzea Vojvodiny za rok 2021	
			1486.	Rozhodnutie o udelení súhlasu k Zmenám a doplnkom Finančného plánu Múzea súčasného umenia Vojvodiny na rok 2021	



R. číslo	Predmet	Strana	R. číslo	Predmet	Strana
1487.	Rozhodnutie o udelení súhlasu k Zmenám a doplnkom Programu práce Múzea súčasného umenia Vojvodiny na rok 2021		1504.	Rozhodnutie o použití prostriedkov bežnej rozpočtovej rezervy číslo: 401-9/2021-151	
1488.	Rozhodnutie o udelení súhlasu k I. Zmenám a doplnkom Finančného plánu Fondu Európske úkony Autonómnej pokrajiny Vojvodiny na rok 2021		<b>OZNAMOVACIA ČASŤ</b>		
1489.	Rozhodnutie o udelení súhlasu k I. Zmenám a doplnkom Programu práce Fondu Európske úkony Autonómnej pokrajiny Vojvodiny na rok 2021		<b>POKRAJINSKÝ SEKRETARIÁT ENERGETIKY, STAVEBNÍCTVA A DOPRAVY</b>		
1490.	Rozhodnutie o udelení súhlasu k Finančným výkazom Záručného fondu Autonómnej pokrajiny Vojvodiny za rok 2020		1505.	Verejný súbeh na prídelenie nenávratných podnetných prostriedkov na spolufinancovanie realizácie projektov inštalácie kotlov s vyšším stupňom užitočného účinku vo verejných ustanovizniach na území AP Vojvodiny;	
1491.	Rozhodnutie o uvoľnení predsedu a členov Správnej rady Domova pre deti s vývinovými poruchami Kolevka v Subotici		1506.	Verejný súbeh na prídelenie nenávratných podnetných prostriedkov na spolufinancovanie realizácie projektov použitia slnečnej energie na poľnohospodárskych gazdovstvách;	
1492.	Rozhodnutie o menovaní predsedu a členov Správnej rady Domova pre deti s vývinovými poruchami Kolevka v Subotici		<b>POKRAJINSKÝ SEKRETARIÁT POLENOHOSPODÁRSTVA, VODNÉHO HOSPODÁRSTVA A LESNÍCTVA</b>		
1493.	Rozhodnutie o uvoľnení predsedu a členov Dozornej rady Domova pre deti s vývinovými poruchami Kolevka v Subotici		1507.	Súbeh o skvalitnenie a vývin vidieckej infraštruktúry a služieb na území AP Vojvodiny v roku 2021;	
1494.	Rozhodnutie o vymenovaní predsedu a členov Dozornej rady Domova pre deti s vývinovými poruchami Kolevka v Subotici		<b>POKRAJINSKÝ SEKRETARIÁT HOSPODÁRSTVA A CESTOVNÉHO RUCHU</b>		
1495.	Rozhodnutie o uvoľnení predsedu a členov Správnej rady Gerontologického centra v Kanjiži		1508.	Zmena Verejného súbehu o prídelenie nenávratných prostriedkov združeniam občanov a iným neziskovým organizáciám z územia Autonómnej pokrajiny Vojvodiny na financovanie projektov významných pre rozvoj turistického potenciálu Autonómnej pokrajiny Vojvodiny v roku 2021 – podujatia;	
1496.	Rozhodnutie o vymenovaní predsedu a členov Správnej rady Gerontologického centra v Kanjiži		<b>POKRAJINSKÝ SEKRETARIÁT VYSOKÉHO VZDELÁVANIA A VEDECKOVÝSKUMNEJ ČINNOSTI</b>		
1497.	Rozhodnutie o uvoľnení z funkcie predsedu a členov Dozornej rady Gerontologického centra v Kanjiži		1509.	Verejná výzva na predkladanie žiadostí o Ocenenie za vedeckú excelentnosť;	
1498.	Rozhodnutie o menovaní predsedu Dozornej rady Gerontologického centra v Kanjiži		1510.	Zmena Verejnej výzvy na predkladanie žiadostí o Cenu za vedeckú excelentnosť.	
1499.	Rozhodnutie o prevode prostriedkov do bežnej rozpočtovej rezervy číslo: 401-8/2021-12				
1500.	Rozhodnutie o prevode prostriedkov do bežnej rozpočtovej rezervy číslo: 401-8/2021-13				
1501.	Rozhodnutie o použití prostriedkov bežnej rozpočtovej rezervy číslo: 401-9/2021-148				
1502.	Rozhodnutie o použití prostriedkov bežnej rozpočtovej rezervy číslo: 401-9/2021-149				
1503.	Rozhodnutie o použití prostriedkov bežnej rozpočtovej rezervy číslo: 401-9/2021-150				

VYHLÁSENIE STRATENÝCH DOKLADOV ZA NEPLATNÉ: 250 dinárov

Platba na účet č. 340-15329-18/smerovaná cez zberný účet 13/D.o.o. Magyar Szó Kft., Nový Sad, Vojvode Mišića č. 1

Text oznamu s potvrdením o zaplatení /vyhotovenie alebo fotokópia poukážky/ zaslať na adresu:

Úradný vestník APV, D.o.o. Magyar Szó Kft, Vojvode Mišića č. 1, Nový Sad

Vydáva: Pokrajinský sekretariát pre vzdelávania, predpisov, správy a národnostných menšín – národnostných spoločenstiev.

Zodpovedná redaktorka: Dijana Katona. Tel. 021 487 44 27.

Tlačí: D.o.o. Magyar Szó Kft, Tlačiareň FORUM, Vojvode Mišića č. 1, Nový Sad.

Telefóny: Redakcia: 064 805 5142; Služba predplatného: 021 557 304; Oznamovacie oddelenie: 021 457 633; E-mail: sl.listapv@magyarszo.rs